



3 1761 04644547 4

**BUILDING INSPECTOR'S  
HAND BOOK  
MONTREAL  
1902**

**MANUEL  
DE L'INSPECTEUR  
MONTREAL  
1902**

# Steel Rails

New and Second Hand

RAILS— Cut to Lengths

ENGINES, BOILERS, HOISTS, DERRICKS

# WHEELBARROWS

all kinds

PICKS, SHOVELS, HAMMERS, CROWBARS

# JACKS

Railway, Screw, Ratchet

STEAM SHOVELS, LOCOMOTIVES,  
SECOND HAND PLANT, WATER  
METERS, PIPE, BELTING, ETC.

**James Cooper,** 299 ST. JAMES ST.

---

# WIRE ROPE

FOR HOISTING, HAULAGE,  
GUYS, TRANSMISSIONS

# Derrick Ropes, Boom & Fall Ropes

Largest Stock Cut to any Length

BLOCKS, CLIPS, CLAMPS, THIMBLES

---

**The Dominion Wire Rope Co., Ltd.**

299 ST. JAMES STREET

# BABCOCK & WILCOX Limited

PATENT WATER TUBE

<p><b>B O I L E R S</b></p> <hr/> <p><b>AND</b></p> <hr/> <p><b>ACCESSORIES</b></p>
---

Over four million horse power in use.

The best for all purposes.

Absolutely safe from explosion.

Economical and durable

---

**Superheat your steam and reduce your fuel bill.**

---

Babcock & Wilcox Patent Superheaters will save 15 to  
40 per cent. of your fuel.

---

Neemes' Shear Cut Shaking Grates are the best.

<p><b>COMPLETE POWER PLANTS INSTALLED</b></p>
---

## BABCOCK & WILCOX Limited

NEW YORK LIFE BUILDING,

MONTREAL.

# A. E. ABBOTT

Real Estate, Insurance,  
Mortgage Loans=====

**30 HOSPITAL STREET**  
**MONTREAL**

TELEPHONE MAIN 2524

---

**The J. Cradock Simpson**  
**Real Estate & Agency Co.**  
Real Estate,  
Insurance,  
Mortgage Loans

Estates Managed, Rents Collected, Valuations Made.  
Real Estate Bought and Sold on Commission.

Second Floor, Merchant's Bank Building.

**205 ST. JAMES STREET, MONTREAL**

ESTABLISHED 1822.

**National Assurance Company  
of Ireland.**

INCORPORATED BY ROYAL CHARTER.

Capital, - - \$5,000,000

Trafalgar Chambers, 22 St. John St., MONTREAL.

H. M. LAMBERT, MANAGER.

**REAL ESTATE**

BOUGHT AND SOLD  
VALUATIONS MADE  
ESTATES MANAGED  
MORTGAGE LOANS



**THE J. W. MOLSON COMPANY,**

101 St. Francois Xavier Street.

S. H. WARD, Manager.

Telephone, Main 1105.

# NOTICE

SAVE MONEY  
by INSURING  
WITH

The  
Lloyds  
Plate  
Glass  
Ins. Co.

Cash Capital  
\$250,000

104 St. Francois Xavier St.  
Montreal

TELEPHONE MAIN 1842

Hydraulic Pumps,  
Steam Pumps,  
Engines, Boilers,  
Tanks

IRON and WOOD  
WORKING MACHINERY

Canada Machinery  
Agency

W. H. NOLAN, Mgr.

298 St. James St., Montreal

Caledonian  
Fire Insurance  
Company

Funds \$12,000,000

Agents:

A. M. Nairn,  
Herbert Redpath,  
Macintosh & Hyde,  
E. T. Taylor & Son,  
Pierre Gauthier.

# Alliance Assurance Co., Ltd., OF LONDON, ENGLAND

Established 1824

**CAPITAL - \$25,000,000**

With which is united the **IMPERIAL FIRE OFFICE**

Established 1803

## Fire Insurance

CANADIAN BRANCH: IMPERIAL BUILDING

107 St. James St., - MONTREAL

P. M. Wickham, *Manager.*

G. R. Kearley, *Asst. Manager.*

**Clients are dealt with most Liberally**

## Publishers Notice

The Publisher of this book has copyrights for the following cities, London, Eng., Liverpool, Eng., Manchester, Eng., Glasgow, Scotland, Edinburgh Scotland.

New York, N.Y., Buffalo, N.Y., Rochester, N.Y., Brooklyn, N.Y., Philadelphia, Pa., Pittsburgh, Pa., Cincinnati, Ohio, Cleveland, Ohio, Columbus, O., St. Louis, Mo., Kansas City, Mo., Indianapolis, Ind., Chicago, Ill., Milwaukee, Wis., St. Paul, Omaha, Neb., Boston, Mass., Lynn, Mass., Worcester, Mass., Providence, Rhode I., Portland, Me., Montreal, P.Q., and Toronto, Ont.

All rights are fully reserved, and we shall take process for any infringements.

Yours truly,

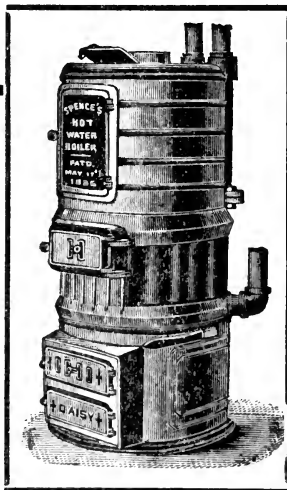
**J. W. RITCHIE.**

# The "Daisy" Hot Water HEATER

Made in 12 straight  
sizes. With or with-  
out sifting grates.  
Every joint is ma-  
chine milled. . . .  
Tested twice before  
leaving our works.  
Heats on its own  
level. . . . .

The only Heater in which each  
section is itself an independ-  
ent Heater. . . . .

The only Heater that any or  
all sections can be replaced  
without disturbing the piping.



Thousands in use in Canada,  
the United States, Great  
Britain, Germany, France,  
Australia, and South Africa.

WE ALSO MANUFACTURE

SOIL PIPE and FITTINGS in Light, Medium and Heavy.  
CAST IRON STEAM FITTINGS. Complete Line  
STABLE FITTINGS—largest assortment in Canada.  
BUILDERS' CASTINGS, &c. . . . .

## Warden King & Son, Limited

Manufacturers and Iron Founders

637 Craig Street,

MONTREAL

WRITE FOR ILLUSTRATED CATALOGUES COVERING OUR LINES



outreal. Building Inspectors!  
Bureau of  
DOLLAR.

BUILDING INSPECTORS'  
**HAND BOOK**  
OF THE CITY OF  
**MONTREAL**

CONTAINING THE

BUILDINGS BY-LAWS AND ORDINANCES, PLUMBING AND SANI-  
TARY BY-LAWS RULES AND REGULATIONS, DRAIN-  
AGE, AND SEWERAGE LAWS.

ENGINEERS RULES AND REGULATIONS, AND STEAM BOILER  
INSPECTION BY-LAWS AND RULES.

ELECTRIC GLOSSARY OF BUILDING AND ELECTRIC TERMS,  
AND PARAGRAPHS OF USEFUL INFORMATION.

*Many tables of value, compiled expressly for this book,  
and of daily use to all interested.*

Extract from the Code of Lower Canada.

**A COMPLETE HAND BOOK**

.. FOR ..

Architects, Contractors, Builders, Plumbers, Engineers, Elec-  
tricians, and Materials dealers.

COMPILED BY  
ALCIDE CHAUSSÉ,  
INSPECTOR OF BUILDINGS.

EDITED BY  
J. WILLIAM RITCHIE.

89291  
21/7/08.

All orders and estimates attended to personally



# John Watson & Son

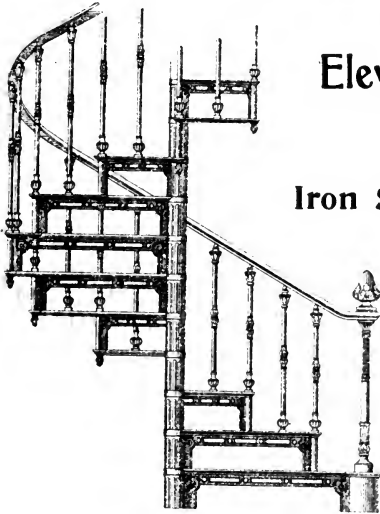
## Architectural Iron Works



Manufacturers of

### Elevator Enclosure and Cars

### Iron Stairs of Every Description



Railings for Offices  
and Banks in Brass  
and Iron, Prismatic  
Lights of all kinds,  
Fire Escapes for all  
Buildings, Window  
Guards, Iron Win-  
dow Sashes, Col-  
umns and Castings  
of all kinds.

Telephone Main 4189

APPLIANCES FOR SKYLIGHTS

63 & 65 Dalhousie St. - Montreal

# PREFACE

This book is compiled and published, with the object of providing useful information for those who are actively engaged in building operations throughout the area of Montreal.

A careful compilation has been made from various Laws, By-Laws and Ordinances; giving information pertaining to building, plumbing, sanitary, steam boiler, and other matters that apply directly to the subject, and many features of useful information have been added.

A careful study and frequent reference to the pages of this manual, will be found a valuable aid and guide in avoiding mistakes, that are always costly and troublesome.

Respectfully yours,

**ALCIDE CHAUSSÉ,**

*Inspector of Buildings.*



## Editor's Note

In arranging the first book for the Building Inspector, the Editor recognises that he lays himself open to much expert criticism, favourable he hopes, possibly unfavourable. But it will be generally admitted that a work of this description, especially the first edition, entails considerable labour and anxiety, and that it is only by profiting by the hints and advice of those competent to judge of the finished work that he can hope to gain the general approval for future editions.

So that the further issues may approach perfection as near as possible the Editor will thankfully acknowledge any suggestions which may improve its usefulness, and he will gladly correct any omissions or Mistakes which may have escaped his notice.

**J. W. RITCHIE, Editor.**

J. V. DECARIE

P.O. BOX 55, ST. HENRI  
PHONE BELL MOUNT 80

J. B. DECARIE

# JOS. DECARIE, FILS.

BRICK   
Manufacturers

SQUARE BRICKS,  
BEVEL BRICKS,  
Etc. - - - - -

ST-HENRI

---

TELEPHONE EAST 1071

# V. E. TRAVERSY

PLANING MILL,  
SASH AND DOOR  
MANUFACTURER

15 Josephat Lane, Papineau Ave.,

Montreal



## ALCIDE CHAUSSE

ARCHITECT

INSPECTOR OF BUILDINGS.

---

Member Province of Quebec Association of Architects, Board of Examiner of Plumbers of Montreal, Chambre of Commerce, Chambre Syndicale de la Construction, American Statistical Association, American Society of Municipal Improvement, American Public Health Association; Associate Canadian Society of Civil Engineer; Cor. Mem. Société Centrale des Architectes Français, Société Centrale d'Architecture de Belgique, Sociedad Central de Arquitectos of Madrid, (Spain), Société Nationale des Architectes de France, Architekten-Verein zu Berlin, (Germany), American Institute of Architects, Etc.

**The Wm. . .**  
**Rutherford**  
**& Sons Co.**



**General Lumber Merchants**

AND

*Manufacturers of*

**Sashes**

**Doors**

**Blinds**

**Mouldings**

**Stair Work**

**Turnings**

**Hardwood**

**Flooring**

**Boxes**

**Packing Cases**



MILLS AND YARDS,

85 Atwater Avenue, Montreal.

Tel. Main 3457-3458.

## GENERAL INFORMATION.

**BUREAU OF BUILDING INSPECTION.**

City Hall, No. 1539 Notre Dame St.

TELEPHONE BELL MAIN 4240.

HOURS OF ATTENDANCE : from 9 o'clock A.M. to 5  
o'clock P.M. every day. Saturdays from 9 o'clock A.M.  
to 1 o'clock P.M. - - - - -

ALCIDE CHAUSSÉ, *Inspector.*\_\_\_\_\_ *Assistant Inspector.*\_\_\_\_\_ *Inspector of Elevators.*\_\_\_\_\_ *Inspector of Electric Wiring.*ALEX. DÉCARIE, *Clerk.*REMI COURCELLES, *Chimney Sweeper.*

LAMBERT PAQUETTE, " "

ALFRED MARSH, " "

THOMAS HENRY, " "

The Inspector carry out the Building By-Laws under the Fire and Light Committee. All applications concerning buildings should be sent to him, also complaints as to damaged and all dangerous or unsafe structures. Everything, in fact, which does not relate to the sanitary conditions of houses, comes under the Bureau of Building Inspection.

**BUREAU OF BOILER INSPECTION.**

City Hall, No. 1539 Notre Dame St.

HOURS OF ATTENDANCE : from 9 o'clock A.M.  
to 5 o'clock P.M. every day. Saturdays from  
9 o'clock A.M. to 1 o'clock P.M. - - - - -

E. O. CHAMPAGNE, *Chief Inspector.*RICHARD MARCHAND, *Assistant Inspector.*

Examination of Engineers and Firemen on the  
1st Wednesday of each month from 10 o'clock  
A.M. to 4 o'clock P.M. - - - - -

Telephone Bell 4240.

'PHONE UP 1312

# John Quinlan & Co.

General.....  
Contractors  
and Builders

Estimates  
Cheerfully  
Furnished

15 Metcalfe Street,

Montreal



## MONTREAL'S GOVERNMENT.

### City Council.

Selected every two years.

### Mayor.

His Honor JAMES COCHRANE, M.P.

### Aldermen.

H. LAPORTE	L. OUMET	O. RICARD
S. D. VALLIÈRES	H. A. EKERS	C. B. CARTER
C. LEBEUF	P. G. MARTINEAU	F. E. NELSON
F. ROBERTSON	D. GALLERY	N. LAPOINTE
J. B. CLEARIHUE	P. WILSON	W. J. WALSH
ED. CHAUSSÉ	C. F. LARIVIÈRE	F. SAUVAGEAU
H. B. AMES	C. ROBILLARD	I. H. STEARNS
L. A. LAVALLÉE	J. LESPÉRANCE	L. PAYETTE
J. D. COUTURE	W. BUMBRAY	C. LEMAY
R. TURNER	J. LAMARCHE	N. GIROUX
GEO. W. SADLER	L. A. LAPOINTE	E. N. HÉBERT
	E. G. DAGENAI	

### Committees.

FINANCES, ROADS, POLICE, FIRE AND LIGHT, WATER, MARKETS,  
INCINERATION, HEALTH AND STATISTICS, PARKS AND FERRIES.

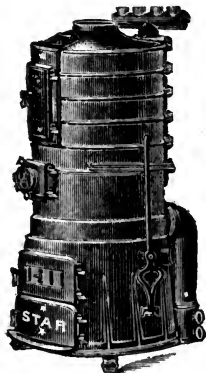
# THE STAR IRON CO'Y

LIMITED

MANUFACTURERS OF THE

New "Star"

Hot Water  
Heater



WITH SYPHON INJECTOR  
and MOVING ASH SIFTER

## HOT WATER AND STEAM FITTINGS

BELL TELEPHONE 2621  
MERCHANTS TEL. 887

593 Craig Street,

Montreal

## BOARD OF EXAMINERS OF PLUMBERS OF MONTREAL.

Meets on the 3rd Monday of each month, at 2 o'clock P.M., in the office of the Sanitary Engineer, City Hall, to examine Master Plumbers.

*Chairman*, MR. J. E. DORÉ, C.E.

*Secretary*, MR. ALCIDE CHAUSSÉ.

*Expert Plumber*, MR. J. W. HUGHES.

## MONTREAL BUILDERS' EXCHANGE.

Rooms : No. 204 St. James Street.

### Board of Directors.

*President*, MR. C. T. WILLIAMS.

*Vice-President*, MR. J. W. HUGHES.

*Secretary-Treasurer*, MR. G. J. SHEPPARD.

### Council.

Messrs. JOHN WIGHTON, H. R. IVES, JAMES PATON,  
N. T. GAGNON, JOS. LAMARCHE.

## CHAMBRE SYNDICALE DE LA CONSTRUCTION.

Rooms : 83 St. James Street.

*President*, MR. J. B. GRATTON.

*1st Vice-President*, MR. G. MENARD.

*2nd Vice-President*, MR. T. CHARPENTIER, Jr.

*Secretary*, MR. N. T. GAGNON.

*Treasurer*, MR. ALCIDE CHAUSSÉ.

### Council.

Messrs. FELIX SAUVAGEAU, L. Z. MATHIEU, H. CONTANT,  
ELZ. COTÉ, LOUIS PAYETTE.

# Daniel Cream & Co.

WHOLESALE

# Lumber and Timber

Merchants



Office :

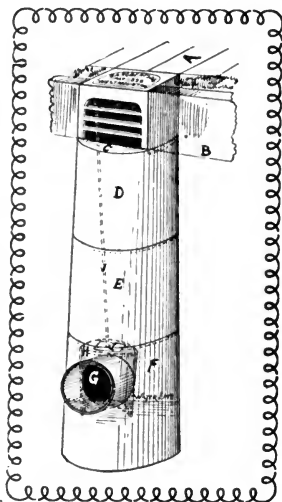
68 Canada  
Life  
Building

# Street Drainage

The attention of Corporations and others, contemplating Improved Drainage Works, is called to the

## G. A. Robertson Catch Basin and Trap

For Streets and Areas



Frost Proof—Perfect Trap—Simple  
—Durable—Not Expensive

**Montreal Pipe Foundry Co., Ltd.**  
MONTREAL

## PROVINCE OF QUEBEC ASSOCIATION OF ARCHITECTS.

Incorporated under Act 54 Victoria,  
chapter 59, and Act 61, Chapter 33.

### Officers for 1902.

*President*, MR. J. VENNE, Montreal.  
*1st Vice-President*, MR. W. E. DORAN, Montreal.  
*2nd Vice-President*, MR. R. P. LEMAY, Quebec.  
*Secretary*, Prof. S. H. CAPPER, Montreal.  
*Treasurer*, MR. J. S. ARCHIBALD, Montreal.

### Council.

Messrs. C. E. TANGUAY, Quebec ; A. RAZA, Montreal ; A. C. HUTCHISON, Montreal ; D. R. BROWN, Montreal ; A. A. Cox, Montreal ; S. LESAGE, Montreal.

### Auditors.

Messrs C. DUFORT, Montreal and J. H. LEBON, Quebec.

“ No person can take or make use of the name or title of “ Architect,” either singly or in connection with any other word, name, title or designation, giving it to be understood that he is an architect under this act (Act to incorporate “ The Province of Quebec Association of Architects,” 1890), unless he is registered under this act as a member of the said association. Any person, not being registered, as a member of the said association, takes or makes use of any such name, title or designation, as above mentioned, shall be liable, upon summary conviction, to a fine not exceeding twenty-five dollars for the first offence, and not exceeding one hundred dollars for every subsequent offence.”

Rooms of the P. Q. A. A., 112 Mansfield Street, open to members every day from 2 to 5 o'clock P.M., and on Tuesdays and Fridays from 8 to 10 o'clock P.M.

# DOMINION BRIDGE CO.

LIMITED

MANUFACTURERS OF AND  
CONTRACTORS FOR - - -

Steel Bridges, Turn-  
tables, Roofs, Build-  
ings, Water Towers,  
Electric and Hand  
Power Cranes, Etc.

— DEALERS IN —

Steel Plates and  
Shapes .. .. .

A large stock of BEAMS, CHANNELS,  
ANGLES, TEES, etc., always on hand.

P.O. ADDRESS,  
Montreal, P.Q.

WORKS,  
Lachine Locks, P.Q.

BELL TEL. MOUNT 120

NOTE.—There are 32 supplementary pages that are folioed from 1a to 32a, all following pages are, from 1 up to 456.

The colored fly leaves are in Roman Characters: I to XIV.

EDITOR.

---

## NOTE OF ERRORS

---



The following Alphabetical Index to Advertisers, is as follows:

Bellhouse, Dillon & Co.....	220
Brown, Ch. & R. Edw., Real Estate Agency .....	228
Callard, S.....	6
Caledonia Insurance Co.....	V
Cunningham, James .....	30A
Fisher, Samuel .....	226
Hood, Wm. & Son .....	216
Light, Thomas.....	12
McLean, John.....	21A
Martineau, Fils ... ..	232
Montreal Silicate Brick Co., Ltd., The .....	236
Ness, McLaren & Bate .....	192
Phillips, Eugène F. Electrical Works.....	238
Powel, F. F. & Co.....	32
Sayer Electric Co.....	192
Shearer & Brown Co., Ltd., The. ....	208
Shearer, Jas. T. & Co. ....	208
Star Iron Co., The .....	10A
Wighton, Morrison & Co. ....	193

# NOTE OF ERRORS



The Alphabetical and Classified Index to advertisers are as follows :

ANNUNCIATORS		GAS FIXTURES	
Ness, McLaren & Bate.....	192	Sayer Electric Co.....	192
BOILERS		LUMBER	
Brush, Geo. ....	2	Shearer, Jas. T. & Co. ...	208
Hood, Wm. & Son.....	216	Shearer & Brown Co., Ltd.	208
BRIDGES		PACKING CASES	
Hood, Wm. & Son.....	216	Shearer, Jas. T. & Co.....	208
BUILDERS		Shearer & Brown Co., Ltd.	208
Hood, Wm. & Son.....	216	PLAINING MILLS	
Wighton, Morrison & Co... 193		Shearer, Jas. T. & Co.....	208
BURGLAR ALARMS		Shearer & Brown Co., Ltd.	208
Ness, McLaren & Bate.....	192	SASHES, DOORS & BLINDS	
Sayer Electric Co.....	192	Shearer, Jas. T. & Co.....	208
CONTRACTORS		Shearer & Brown Co., Ltd.	208
Hood, Wm. & Son.....	216	STAIR WORK	
Wighton, Morrison & Co... 193		Shearer, Jas. T. & Co.....	208
DIMENSION TIMBER		Shearer & Brown Co., Ltd.	208
Shearer, James T. & Co. .	208	STEAM FITTINGS	
Shearer & Brown Co., Ltd.	208	Brush, Geo .....	2
ELECTRICAL SUPPLIES		STEAM PUMPS	
Ness, McLaren & Bate.....	192	Hood, Wm. & Son .....	216
Sayer Electric Co. ....	192	STONE	
ELECTRICIANS		Hood, Wm. & Son .....	216
Ness, McLaren & Bate.....	192	Wighton, Morrison & Co ...	193
Sayer Electric Co.....	192	TELEPHONES	
ENGINES		Ness, McLaren & Bate ....	192
Brush Geo.....	2	Sayer Electric Co.....	192
FLOORING			
Shearer, Jas. T. & Co.....	208		
Shearer & Brown Co., Ltd.	208		



# Alphabetical Index of Advertisers

Abbott, A. E. . . . .	III	McCaskill, Dougal & Co . . . . .	30a
Babcox & Wilcox . . . . .	Fly leaf	McDowell, C. R. & Co. . . . .	26
Ballantine & Co. . . . .	24a	McKay, Alex. . . . .	230
Barber, C. A. . . . .	24	McLeen, John . . . . .	24a
Bénard, J. . . . .	18a	McNally, W. & Co. . . . .	46
Bennett & Moncel . . . . .	224	Mica Boiler Covering Co., Ltd. . . . .	240
Brown Charles & Riel Edw. Real Estate Agency Co. . . . .		Mirsh Brothers . . . . .	240
Brunet, J. . . . .	6	Miller Brothers & Toms. . . . .	18a
Brush, George . . . . .	2	Molson, J. W. & Co. . . . .	IV
Canada Machinery Agency . . . . .	V	Morrison, T. A. . . . .	220
Callard, S. . . . .	224	Montreal Light, Heat & Power Co., The . . . . .	232
Caledonian Insurance Co. . . . .		Montreal Lime Co. . . . .	26
Canada Paint Co., The . . . . .	212	Montreal Lumber Co., The, Ltd. . . . .	214
Canada Rubber Co . . . . .	16	Montreal Rolling Mills Co. . . . .	238
Carthbert, W. R. & Co. . . . .	214	Montreal Sand & Gravel Co., The. . . . .	18
Cavanagh, Edward, The . . . . .	8	Montreal Silicate Brick Co., The, Ltd. . . . .	46
Cook, W. J. & Son . . . . .	20a	Montreal Quarry Co . . . . .	44
Cooper, James. Inside front cov.		National Assurance Co, of Ireland	IV
Cream, Daniel & Co. . . . .	12a	Ness, McLaren & Bate . . . . .	
Creseut Electric Co . . . . .	226	Nevil, Robert. . . . .	222
Cunningham, James. . . . .	30	Norcross Brothers Co., The. . . . .	240
Dargenais, John B . . . . .	30	O'Brien, C . . . . .	30
Dartnell, E. F . . . . .	14	Parker Foundry . . . . .	22
Decarie, Joseph & Fils . . . . .	4a	Paterson, Mfg. Co. The. . . . .	210
Dominion Bridge Co. . . . .	14a	Paton, Laird & Son . . . . .	38
Dominion Wire Rope Co . . . . .		Payette, Louis . . . . .	24
Inside Front Cover		Pedlar People Co., The. . . . .	28
Dubrulle, C. . . . .	30a	Phoenix Bridge Co . . . . .	10
Dufresne, P. A. A . . . . .	18	Phillips, Eugene F. Electrical Works . . . . .	28a
Edwards, R. E. & Son . . . . .	224	Pillow & Hersey Ma'fg Co. . . . .	32a
Faucher & Fils . . . . .	234	Powell F. T. & Co. . . . .	32
Fisher, Samuel . . . . .	238	Préfontaine, T. & Co. . . . .	26a
Fleming, W. A. & Co. . . . .	36	Quinlan, John . . . . .	8a
Fletcher Decorating Co, The . . . . .	12	Roberts, George . . . . .	22
Forde, Thomas . . . . .	20	Robertson, G. A . . . . .	12a
Forsyth Granite, The . . . . .	228	Rutherford & Sons Co . . . . .	6a
Grant-Hamilton Oil Co . . . . .	32a	Sadler & Haworth . . . . .	34
Gray & Wrighton . . . . .	40	Samuel, Thomas & Son . . . . .	26a
Henderson & Potts . . . . .	30	Sawyer Electric Co . . . . .	129
Higgie & Stewart . . . . .	38	Sharp, Robert . . . . .	234
Hill William . . . . .	40	Sherer, Brown & Co. . . . .	24
Hirsh Brothers. . . . .	240	Sherer, James & Co . . . . .	24
Hood, Wm. & Son . . . . .	16	Sicily Asphaltum Co. . . . .	46
Hutchison, C. A. & Co. . . . .	12	Simpson, J. Cradock Real Estate & Agency Company . . . . .	III
Hyde, Francis & Co . . . . .	22a	Simpson & Peel . . . . .	28
Ives, H. R. & Co . . . . .	4	Smith Brothers Granite Co., The. . . . .	18a
Jackson & Co. . . . .	222	Smith, D. D. . . . .	16
Jones & Henry . . . . .	10	Star Iron Co., The . . . . .	10
King, Warden & Son, Ltd. . . . .	VII	St. Lawrence Portland Cement Co. . . . .	2
Lacroix, Wilfrid . . . . .	240	Traversy, V. E. . . . .	4a
Lambert & Fils . . . . .	210	Tremblay & Reindeau. . . . .	44
Laprairie Brick Co . . . . .	212	Touzin, Joseph . . . . .	32
Laurie Engine Co . . . . .	48	Tuck, George & Co . . . . .	14
Laurintine Sand Co . . . . .	20a	Vogel, H. G. & Co. . . . .	218
Lawless, W. C. & Co . . . . .	18a	Walsh, M. & Co . . . . .	40
Lawrence & Robitaille . . . . .	26	Watson, John & Co. . . . .	2a
Leonard, F. & Sons . . . . .	14	White Boiler Works, The . . . . .	210
Lidstone, Thomas . . . . .	10	Wrighton & Morrison . . . . .	230
Light, Thomas . . . . .	24a		
Lloyds Plate Glass Insurance Co. . . . .	V		
MacDonald, J. K . . . . .	234		
Martineau & Fils . . . . .	32a		

# Classified Index to Advertisers.

## ANNOUNCIATORS.

Bennett & Muncel.....	224
Crescent Electric Co., The.	226
Ness McLaren & Bate.....	129
Sawyer Electric Co. ....	129

## ARCHITECTURAL SHEET MEPAL.

Pedlar People, The.....	28
Dagenais, J. Benjamine....	30

## ARCHITECTURAL IRON WORK.

Watson, John & Son.....	2a
Hutchison, C. A. & Co.....	12
Ives, H. R. & Co. ....	14

## ARCHITECTURAL VAR- NISH.

McCaskill, Dougall & Co... 30a	
--------------------------------	--

## ARCHITECTURAL IRON Phoenix Bridge & Iron

Works, The... ..	10
Dominion Bridge Co.....	14a

## AUTOMATIC FIRE SPRIKERS.

Vogel, H. G. Co. ....	218
-----------------------	-----

## AUTOMATIC FIRE PROOF

### DOORS.

Barber, C. A. ....	24
--------------------	----

## ASBESTOES.

Flemming, W. A. & Co....	36
Tuck, Geo. & Co.....	14
Cunningham, James.....	30a

## ASPHALT.

Sicily Asphaltum Paving Co., The Ltd .....	46
---	----

## ASPHALT FLOORING.

Sicily Asphaltum Paving Co., The Ltd .....	46
---	----

## ASSURANCE.

National Assurance Co., of Ireland.....	Fly leaf IV
--	-------------

## BAR IRON AND STEEL

Faucher & Fils .....	234
Montreal Rolling Mills Co..	238
Pillow & Hersey, Mfg. Co.	32a

## BANK RAILINGS

Ives, H. R. & Co.....	4
-----------------------	---

## BEDSTEADS, IRON & BRASS.

Ives, H. R. & Co.....	4
-----------------------	---

## BELTING.

Canadian Rubber Co., The.	16
Cooper, James..Inside front c. I	
Flemming, W. A. & Co. . .	36
Sadler & Haworth.....	34

## BLACHSMITHING.

Watson, John & Son.....	2a
Miller Bros. & Toms .....	18a
Macdonald, J. K.....	234
McKay, Alex.....	230
Hutchison, C. A. & Co.....	12

## BLACKSMITHS' SUPPLIES.

Faucher & Fils.....	234
---------------------	-----

## BOLTS & NUTS.

Cooper, James...Inside cover I	
Pillow & Hersey, Mfg. C... 32a	

## BOILERS.

Babcock & Wilcox...Fly-leaf II	
Canada Machinery Agency. V	
Cooper, James..Inside cover I	
Brush, George.....	26
Hood, Wm. & Son.....	16
Ives, H. R. & Co.....	4
King, Warden & Son, Ltd.	

## Fly-leaf VII

Leonard, E. & Sons.....	14
McKay, Alex.....	230
Morrison, T. A. & Co.....	220

## BOILER COMPOUNDS.

Cavanagh, E. & Co. ....	8
-------------------------	---

## BOILER COVERING.

Tuck, Geo. & Co.....	14
----------------------	----

## BOILER COVERING MICA.

Mica Boiler Covering Co... 240	
--------------------------------	--

## BOILER TUBS.

McKay, Alex.. ..	230
------------------	-----

## BRASS FOUNDRY

Cuthbert, W. R. & Co.....	214
---------------------------	-----

## BRASS WORK

Lacroix, Wilfrid & Co.....	240
----------------------------	-----

## BRIDGES.

Dominion Bridge Co. ....	14a
Hood, Wm. & Son.....	16
Phoenix Bridge and Iron Works, The.....	10
White Boiler Works, W. C., The .....	210

## BROKEN STONE.

Montreal Quarry Co., The..	44
----------------------------	----

## BRICKS.

Dartnell, E. F. ....	14
Decarie, Jos. Fils .....	4a
Hyde, F. & Co. ....	22a
Laprairie Brick Co. ....	212
Montreal Silicate Brick Co., Ltd., The. ....	236
McNally, W. & Co. ....	46

## BRICKLAYER.

Callard, S. ....	6
------------------	---

## BUILDERS.

Brown Chas. J. & Riel Ed..	228
Benard, T. ....	18a
Dagenais, Benjamin J. ....	30
Dubrulle, C. ....	16a
Edwards, R. E. & Son. ....	224
Forde, Thomas .....	20
Gray & Wighton .....	4
Heggie & Stewart .....	38
Hood, Wm. & Son .....	16
Jackson & Co. ....	222
Laird Paton & Son .....	3
Lidstone, Thomas .....	10
Light, Thomas. ....	12
Martineau, O. & Fils .....	232
Neville, Robert .....	222
Norcross Brothers Co., The Insert opposite .....	240
Paton, Laird & Son .....	38
Payette, Louis .....	24
Quinlan, John & Co. ....	8a
Roberts, George .....	22
Sharp, Robett. ....	234
Simpson & Peel. ....	28
Smith, D. D. ....	16
Wighton, Morison & Co. ....	230

## BUILDERS' SUPPLIES.

Cavanagh, E. & Co. ....	8
Dartnell, E. F. ....	14
Hyde, F. & Co. ....	22a
McNally, W. & Co. ....	46
Morrison, T. A. & Co. ....	220

## BUILDERS' HARDWARE.

Cavanagh, E. & Co. ....	8
-------------------------	---

## BUILDING PAPER.

Paterson Mfg. Co. Ltd., The	210
-----------------------------	-----

## BUILDING BRICK.

Hyde, F. & Co. ....	22a
Laplairie Brick Co. ....	212
Morrison, T. A. & Co. ....	220
Montreal Silicate Brick Co.	236
McNally, W. & Co. ....	46

## BURGLAR ALARMS.

Bennett & Muncel. ....	224
Crescent Electric Company, The. ....	226
Ness, McLaren & Bate Insert opp. ....	129
Sawyer Electric Co. ....	129

## CASTINGS.

Parkers Foundry .....	22
Laurie Engine Co. ....	48
Ives, H. R., & Co. ....	4

## CATCH BASIN.

Robertson G. A. ....	18
----------------------	----

## CARRIAGE HARDWARE

Faucher & Fils. ....	234
----------------------	-----

## CEMENT.

Bellhouse, Dillon & Co. ....	220
Hyde F. & Co. ....	22a
Morrison T. A. & Co. ....	220
McNally, W. & Co. ....	46
St. Lawrence Portland Ce- ment Co .....	2
Sicily Asphaltum Paving Co., Ltd., The. ....	46

## CHIMNEY TOPS &amp; LININGS

Hayde, F. & Co. ....	22a
McNally, W. & Co. ....	46

## CLOCKS ELECTRICAL

Crescent Electric Company, The .....	226
---	-----

## CONTRACTORS.

Bénard T. ....	18a
Brown Chas. J. & Riel Ed..	228
Callard S. ....	6
Cook, W. J. & Son. ....	20a
Dagenais, Benjamin J. ....	30
Dubrulle C. ....	16a
Edwards, R. E. & Son. ....	224
Forde, Thomas .....	20
Gray & Wighton .....	4
Heggie & Stewart .....	38
Hood, Wm. & Son. ....	16
Jackson, & Co .....	222
Lambert & Fils. ....	210
Laird, Paton & Son. ....	3
Light, Thomas .....	12
Lidstone, Thomas .....	10
Martineau, O. & Fils. ....	232
McLean, John. ....	24a
Neville, Robert. ....	222
Paton, Laird & Son. ....	38
Payette, Louis. ....	24

## The Smith Bros. Granite Co.

Importers and --  
Manufacturers of

Granite and Marble  
MONUMENTS . . .

Headstones, Coping,  
Table Tops, Shelves,  
etc. . . . .

We make a specialty of the  
CELEBRATED BARRE GRAN-  
ITE, from our own Quarries,  
at Barre, Vt.

Satisfaction Guaranteed

290 Bleury St., MONTREAL, Que.  
JUST BELOW SHERBROOKE ST.

OFFICE : BELL TEL. EAST 1086  
RES. : BELL TEL. EAST 1498

## T. BENARD

FORMERLY COTE & BENARD

GENERAL  
CONTRACTOR

SPECIALTIES :  
Carpenter and Joiner

And all kinds  
of Repairing.

Reduced prices and  
prompt execution.

OFFICE AND WORKSHOP :  
168, Cadieux St., Montreal

RES : 27 DUBORD ST.

BELL TEL. MAIN 762

## W. C. Lawless & Co.

SAW and  
PLAINING  
MILL

Manufacturers of  
Thoroughly Kiln Dried  
and perfectly Milled  
Hardwood Flooring. -

Sawing, Planing, etc., for  
Builders and Lumber  
Dealers. . . . .

631½ LAGAUCHETIERE ST.  
MONTREAL, QUE.

## MILLER BROS. & TOMS

MACHINISTS

Millwrights, & Pattern  
Makers, Hill Pat. Fric-  
tion Clutches, Shafting,  
Hangers, Pulleys, &c.



OFFICE :  
88 Dalhousie St., MONTREAL

Phoenix Bridge & Iron Works, The.....	10	Jones & Henry.....	10
Quinlan, John & Co.....	8a	DERRICKS.	
Roberts, George.....	22	Cooper, James.....	
Sharp, Robert.....	234	Inside front cover	I
Simpson & Peel.....	28	Morrison, T. A. & Co.....	220
Smith, D. D.....	16	McNally, W. & Co.....	46
Sicily Asphaltum Paving Co., Ltd., The.....	46	DERRICK ROPE.	
Wighton, Morison & Co....	230	Dominion Wire Rope Co., Ltd., The....	Inside front cover
CONTRACTORS' SUPPLIES.		DIMENSION TIMBER.	
Canada Machinery Agency.	V	Laurence & Robitaille.....	26
Cavanagh, E. & Co.....	8	Cream, Daniel & Co.....	12a
Cooper James.....		Dufresne, P. A. A.....	18
Inside front cover	I	Tremblay & Riendeau.....	44
Hyde, F. & Co.....	22a	Lawrence & Robottitie.....	26
McNally, W. & Co.....	46	Montreal Lumber Co., The.	214
Morrison, T. A. & Co.....	220	Préfontaine, T. & Co., Ltd.	26a
CONTRACTORS' MACHINERY.		Shearer, James T. & Co....	16a
Cooper, James.....		Shearer, Brown & Co.....	16a
Inside front cover	I	Tremblay & Riendeau.....	44
Hyde, F. & Co.....	22a	ELECTRICAL SUPPLIES.	
McNally, W. & Co.....	46	Bennett & Moncel.....	224
Morrison, T. A. & Co.....	220	Crescent Electric Comyany, The.....	229
CONTRACTORS' MACHINERY.		Lacroix, Wilfred & Co....	240
Cooper, James.....		Ness, McLaren & Bate ....	
Inside front cover	I	Insert opposite page	129
Morrison, T. A. & Co.....	220	Sawyer Electrical Co.....	129
Léonad, E. & Sons.....	19	ELECTRICIANS.	
CORNICES.		Bennett & Moncel.....	224
Powell; F. F. & Co.....	32	Crescent Electric Company, The.....	226
Pedlar People, The.....	28	Ness, McLaren & Bate ....	
COPPER WIRE.		Insert opposite page	129
Cooper, James.....		Sawyer Electrical Co.....	129
Inside front cover	I	ELECTRICIANS.	
CONCRETE MIXERS.		Bennett & Moncel.....	224
Cooper, James.....		Crescent Electric Company, The.....	226
Inside front cover	I	Ness, McLaren & Bate ....	
Morrison, T. A. & Co.....	220	Insert opposite page	129
COLD STORAGE INSTALLATIONS.		Phillips, Eugène F., Electrical Works, Ltd.....	238
Mica Boiler Covering Co., Ltd.....	240	Sawyer Electrical Co.....	129
COAL		ELECTRICAL MACHINERY.	
Cavanagh, E. & Co.....	8	ELECTRIC LIGHTING.	
CRANES, HAND & POWER		Montreal Light Heat and Power Co.....	232
Dominion Bridge Co.....	14a	ELECTRIC POWER	
CRUSHED STONE		Montreal Light Heat and Power Co.....	232
Montreal Quarry Co., The..	44	ELECTRICAL WIRE	
CULVERT PIPE		Phillips, Eugène E., Electrical Works, Ltd., The..	238
Cooper James.....		ELECTRICAL MICA	
Inside front cover	I	Mica Boiler Covering Co., Ltd.....	240
DUMP CARS.		ELECTRIC CABLES	
Cooper James.....		Phillips, Fugène F., Electrical Works, Led., The..	238
Inside front cover	I		
Morrison, T. A. & Co.....	220		
DECORATORS.			
Fletcher Decorating Co., The	12		

Telephone Main 1150

# Laurentian Sand & Gravel Co.

## Crushed Quartzite

A SPECIALTY FOR SIDE-  
WALKS AND ALL KINDS  
OF CONCRETE. - - -

Roofing Gravel,  
Gravel for  
Walks,  
Fire Sand, etc.

Write for Samples  
and Prices

13 St. John St., Montreal

Telephone Up 2429

# W. J. Cook & Son

Plain and  
Ornamental  
Plasterers

## Plaster Contractors



11 Concord St.  
Montreal

<b>ELECTRICIANS' STAPLES.</b>	
Montreal Rolling Mills Co. . . . .	238
Cooper, James . . . . .	
Inside front cover . . . . .	I
<b>ENGINEERS' SUPPLIES.</b>	
Canada Machinery Agency. V	
Cuthbert, & Co. . . . .	214
Fisher Samuel. . . . .	226
Fleeming, W. A. & Ce. . . . .	36
King, Warden & Son, Ltd. . . . .	
Fly leaf	VII
Mica Boiler Covering Co., Ltd . . . . .	240
<b>ENGINES</b>	
Brush, George . . . . .	26
Cooper James . . . . .	
Inside front cover	I
Canada Machinery Agency. V	
Laurie Engine Co. . . . .	48
Léonard, E. & Sons . . . . .	14
Morrison, T. A. & Co. . . . .	220
<b>ENAMELLED BRICK.</b>	
Dartnell, E. F . . . . .	14
Morrison, T. A. & Co. . . . .	220
Montreal Silicate Brick Co. 236	
McNally, W. & Co. . . . .	46
<b>EMBOSSSED SHEET STEEL.</b>	
Pedlar People, The. . . . .	28
Dagenais, Benjamin J. . . . .	30
<b>ELEVATOR ENCLOSURES.</b>	
Hutchison, C. A. & Co. . . . .	12
Ives' H. R. & Co. . . . .	4
Watson, John & Son. . . . .	2a
<b>ELEVATOR CARS.</b>	
Hutchison, C. A. & Co. . . . .	12
Ives, H. R. & Co. . . . .	4
Watson, John & Son. . . . .	2a
<b>ELEVATOR ROPE.</b>	
Dominion Wire Rope Co., Ltd., The. Inside front cover	I
<b>ELECTRO PLATERS.</b>	
Ives, H. R. & Co . . . . .	4
<b>EMPIRE ROCK DRILLS.</b>	
Morrison, T. A. & Co. . . . .	220
<b>FIRE ESCAPES.</b>	
Hutchison, C. A. & Co. . . . .	12
Ives, H. R. & Co. . . . .	4
Macdonald, J. K. . . . .	234
Watson, John & Son. . . . .	2a
<b>FIRE DOORS &amp; SHUTTERS.</b>	
Barber, C. A. . . . .	24
Hutchison, C. A. & Co. . . . .	12
Ives, H. R. & Co. . . . .	4
Watson John & Son. . . . .	2a
<b>FIRE BRICK.</b>	
Hyde, F. & Co. . . . .	22a
McNally, W. & Co. . . . .	46
Morrison, T. A. . . . .	220
Montreal Silicate Brick . . . . .	236
<b>FIRE PROOF ROOFING.</b>	
Paterson, Mfg. Co., Ltd. The	218
<b>FIRE SPRINKLER EQUIPMENTS.</b>	
Vogel, H. G. Co . . . . .	218
<b>FIRE INSURANCE</b>	
Lloyds Plate Glass Ins. Co., The . . . . .	Fly leaf V
Molson, J. W. Co., The S. H. Ward, Manager. . . . .	Fly leaf IV
National Assurance Co. of Ireland. . . . .	Fly leaf IV
<b>FILLERS.</b>	
Canada Paint Co. Ltd. . . . .	212
McCaskill, Dougall & Co. . . . .	30a
<b>FLORING.</b>	
Montreal Lumber Co., Ltd. The. . . . .	30
Prefontaine, T. & Co., Ltd. 26a	
Rutherford, Wm. & Sons Co., The. . . . .	6a
Shearer, James & Co. . . . .	16a
Shearer & Brown Co., Ltd. 16a	
<b>FOUNDRY GENERAL.</b>	
Brush, George. . . . .	26
Ives, H. R. & Co. . . . .	4
<b>GAS FIXTURES.</b>	
Bennett & Moncel. . . . .	224
Crescent Electric Company, The . . . . .	226
Lacroix, Wilfrid & Co. . . . .	240
Sawyer Electrical Co. . . . .	129
<b>GLASS.</b>	
Cavanagh, Edward, The . . . . .	8
Hill Wm. . . . .	40
Jones & Henry. . . . .	10
<b>GLUES AND BRONZES.</b>	
Hill William . . . . .	40
<b>GRILLE WORK.</b>	
Ives, H. R. & Co. . . . .	4
Watson, John & Son. . . . .	200
<b>GREY LIME STONE.</b>	
Montreal Quarry Co., The. 440	
<b>GRANITE.</b>	
Brunet J . . . . .	6

# Portland Cements

HIGHEST GRADES

DRAIN PIPES AND CONNECTIONS,  
CHIMNEY LININGS AND TOPS,  
CALCINED PLASTER,  
PLASTERING HAIR,  
WHITING,  
LIME.

## ROCK WALL PLASTER

BUILDING, BRICKS,  
ENAMELLED BRICKS,

## Fire Bricks and Blocks.

SPECIAL SHAPES and QUALITIES made to suit requirements.

FIRE CLAY, GANISTER, KAOLIN,  
ENAMELLED BRICKS,  
WHEELBARROWS,  
MORTAR, HODS,  
BRICK HODS.

**F. HYDE & CO.,**

31 Wellington Street,

MONTREAL



Forsyth Granite & Marble Co., The.....	228	Brown, Chas. J. & Riel, Ed.	228
Hood Wm. & Son.....	16	Molson, J. W. Company, The, S. H. Ward, Mgr....	Fly-leaf IV
Payette Louis.....	24	Simpson Cradock J. The Real Estate Co.....	III
Samuel, Thomas & Son....	26a	LOCKTMITHS.	
Smith Bros. Granite Co., The .....	18a	Hutchison, C. A. & Co.....	12
Wighton, Morrison & Co ..	230	Macdonald, J. K .....	234
GRANOLITIC PAVEMENTS.		LUMBER.	
Forsyth Granite & Marble Co., Ltd., The.....	228	Cream, Daniel Daniel & Co.	12a
HARD WALL PLASTER.		Dufresne, P. A. A.....	18
McNally, W. & Co .....	46	Morrison, T. A. & Co.....	220
HAND CARS.		Laurence & Robitaille .....	
Cooper, James..Ins. fr. cov.	I	Montreal Lumber Co., Ltd., The .....	30
HEATING.		Préfontaine, T. & Co., Ltd.	26a
Montreal Light Heat & Power Co.....	232	Shearer, James & Co .....	16a
HOSE		Shearer & Brown Co., Ltd..	16a
Canadian Rubber Co., The.	16	Tremblay & Riendeau .....	44
Cooper James..Ins. fr. cov.	I	MARBLE.	
Flemming, W. A. & Co ....	36	Brunet, J.....	6
HOISTING ENGINES		Forsyth Granite & Marble Co., Ltd., The .....	228
Cooper James..Ins. fr. cov.	I	Smith Bros. Granite Co., The.....	18a
Hood, Wm. & Son.....	16	MACHINISTS.	
Leonard, E. & Sons.....	14	Brush, George .....	26
Morrison, T. A. & Co.....	220	Laurie Engine Co. ....	48
INSURANCES		Macdonald, J. K.....	234
Alliance Assurance Co., Ltd.	VI	Miller Bros. & Toms.....	18a
Calladonia Insurance Co....	V	MACHINERY.	
Lloyds Plate Glass Ins. Co., The .....	V	Canada Machinery Agency. V	
National Assurance Co. of Ireland.....	IV	Cooper, James..Ins. fr. cov.	I
INTERIOR FINISHERS.		Laurie Engine Co. ....	48
Roberts, George.....	22	Miller, Bros. & Toms ..	18a
IRON PIPE CAST.		MACHINIST'S SUPPLIES.	
Cooper. James..Ins. fr. cov.	I	Canada Machinery Agency. V	
Fisher, Samuel .....	226	Cavanagh, E. & Co. ....	8
IRON AND STEEL.		Cooper, James..Ins. fr. cov.	I
Montreal Rolling Mills Co..	238	Star Iron Co'y.....	10a
LACE LEATHER.		MASTIC BLACKS.	
Sadler & Haworth.....	34	Sicily Asphaltum Paving Co., Ltd., The.....	46
LIMESTONE.		MECHANICS TOOLS.	
Morrison, T. A. & Co.....	220	Cavanagh, E. & Co.....	8
Montreal Lime Co.....	26	METAL SPRINNING.	
Dartnell, E. F.....	14	Lacroix, Wilfrid & Co....	240
Montreal Quarry Co., The..	44	METALLIC CEILINGS.	
LIME.		Darcenais, John B.....	30
Montreal Lime Co.....	26	Pedlar People, The.....	28
Hyde, F. & Co.....	22a	MILL SUPPLIES.	
LOANS & MORTGAGES.		Canada Machinery Agency. V	
Abbott, A. C.....	III		

James Ballantyne

R. F. Ogilvy

# BALLANTYNE & CO.

## HEATING

BY

Live Steam, Exhaust Steam, Hot Air by  
Fan System, Hot Water. - - -

## PLUMBING

Sanitary and Modern

Address : 159 St. Antoine St., - MONTREAL

Tel. Main 2462

---

# John McLean

## Plain and Ornamental Plasterer

MANUFACTURER OF

### Fibrous Plaster Ornaments.

### Mosaic and Cement Floors.

Sole agent for the Dominion for

JOS. F. EBNER'S Italian Marble  
Mosaic Floors. . . . .

OFFICE :

42 Crescent Street,

Montreal

Cavanagh, E. & Co. .... 8  
 Sadler & Haworth..... 34  
**MIXERS CEMENT AND CONCRETE.**  
 Dartnell, E. F..... 14  
**MORTAR COLOURS.**  
 Dartnell, E. F..... 14  
 Hyde, F. & Co..... 22a  
**MORTGAGES.**  
 Molson, J. W. Co., The  
 S. H. Ward, Manager.  
 Fly leaf IV  
**MOSAIC.**  
 Cook, J. W. & Son..... 20a  
 McLean, John..... 24a  
 Forsyth Granite & Marble  
 Co., Ltd., The ..... 228  
**MOULDINGS.**  
 Rutherford, Wm. & Sons,  
 Co., The..... 60  
 Shearer, James & Co..... 16a  
 Shearer & Brown, Co., Ltd. 16a  
**NAILS.**  
 Pillow & Hersey Mfg. Co.. 32a  
**OAK AND LEATHER BELTING,**  
 Sadler & Haworth ..... 34  
**OFFICE RAILINGS.**  
 Watson, John & Son ..... 2a  
**OILS.**  
 Canada Paint Cl., Ltd ..... 212  
 Cavanagh, E. & Co..... 8  
 Henderson & Potts..... 30  
 Hill, William..... 40  
 McCaskill, Dougall & Co... 30a  
 McDowell, C. R. & Co..... 26  
**OILS (LTBRICATING).**  
 Grand Hamilton Oil Co.,  
 Ltd., The ..... 32a  
**ORNAMENTAL PLASTERS.**  
 Cook, W. J. Son..... 20a  
**PACKING.**  
 Fleming, W. A. & Co..... 36  
 Canadian Rubber Co., The 16  
 Mica Boiler Covering Co.,  
 Ltd..... 240  
 Tuck, Geo. & Co..... 14  
**PACKING CASES.**  
 Rutherford, Wm. & Sons  
 Co., The ..... 6a  
 Shearer & Brown Co., Ltd . 16a  
 Shearer James & Co..... 16a

**PAPER HANGERS.**  
 Fletcher Decorating Co.,  
 The ..... 12  
 Jones & Henry..... 10  
 O'Brien C..... 30  
**PAINTERS.**  
 Fletcher Decorating Co.,  
 The ..... 12  
 Jones & Henry..... 10  
 O'Brien, C. .... 30  
**PAINTS.**  
 Canada Paint Co., Ltd..... 212  
 Cavanagh, E & Co. .... 8  
 Fleming, W. A. & Co.... 36  
 Henderson & Potts..... 30  
 Hill, William ..... 40  
 McCaskill, Dougall & Co.. 30a  
 McDowell, C. R. & Co .... 26  
**PAVERS.**  
 Powell, F. F. & Co..... 32  
 Sicily Asphaltum Paving Co. 46  
**PIPE.**  
 Cooper, James ..... 1  
 Montreal Rolling Mills Co.. 238  
 Star Iron Co'y ..... 10a  
 McKay, Alex..... 230  
**PILE DRIVING.**  
 Wood, Wm. & Son ..... 16  
**PIPE COVERING MICA.**  
 Mica Boiler Covering Co.,  
 Ltd ..... 240  
**PRESSED BRICK.**  
 Dartnell, E. F..... 14  
 Decarie, Jos., Fils..... 4a  
 Hyde, F. & Co. .... 22a  
 McNally, W. & Co..... 46  
 Montreal Silicate Brick Co. 236  
 Morrison, T. A. .... 220  
 Montreal Silicate Brick Co.,  
 Ltd., The ..... 236  
**PLAINING MILLS.**  
 Lawles, W. C. & Co..... 18a  
 Prefontaine, T. .... 26a  
 Rutherford, Wm. & Sons .. 14  
 Shearer, James T. & Co.,  
 The ..... 16a  
 Shearer & Brown Co ..... 16a  
 Traversy, V. E ..... 4a  
**PLASTERERS.**  
 Cook, W. J. & Son..... 20a  
 McLean, John ..... 24a  
**PLASTER, ROCK WALL.**  
 Hyde, F. & Co. .... 22a

# THOMAS SAMUEL & SON

**Moat Red-Sand Stone,  
Black Pasture-Buff,  
Nova Scotia-Blue Grey.**

Selling agents for Canada :

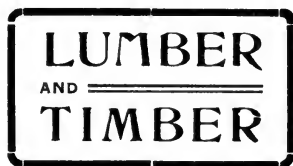
## THOMAS SAMUEL & SON

A. G. MOONEY, Managing Partner.

15 Lemoine Street, MONTREAL

---

# T. PREFONTAINE & CO., Ltd.



**PINE, HEMLOCK AND SPRUCE**

SPECIALITIES :

HARDWOOD FLOORING, BORED  
AND CUT READY TO LAY. - -

Correspondence Solicited

**NAPOLEON ST.,—Ste-Cunegonde,**

NEAR THE CANAL

**MONTREAL**

Bell Tel. Main 3951

Merchants Tel. 1381

<b>PLASBESTES.</b>		<b>ROOFERS.</b>	
Jun ningham, James .....	30a	Pedlar People, The.....	28
<b>PLATE GLASS.</b>		Powell, F. F. & Co. ....	32
Hill, Wm. ....	40	<b>ROOFERS SUPPLIES.</b>	
Jones & Henry .....	10	Paterson Mfg. Co. Ltd., The	210
Lloyds Plate Glass Ins. Co.,		<b>SAND.</b>	
The .....	Fly-Leaf	V	Laurentian Sand & Gravel
<b>PLUMBERS.</b>		Co. ....	20a
Ballantyne & Co. ....	24a	Montreal Sand & Gravel Co.	18
Walsh, M. & Co. ....	40	Morrison, T. A. & Co.....	220
<b>PLUMBERS' SUPPLIES.</b>		Touzin, Joseph.....	32
Cuthbert, W. R. & Co. ....	214	<b>SANITARY ENGINEERS.</b>	
Cavanagh, E & Co. ....	8	Ballantyne & Co. ....	24a
Star Iron Co'y .....	10a	<b>SANITARY VARNISHES.</b>	
King, Warden & Son, Ltd.,		McCaskill, Dougall & Co...	30a
Fly-Leaf.....	VII	<b>SASH CORD.</b>	
<b>PRINTERS.</b>		Dominirn Wire Rope Co.,	
Guertin Printing Co.....	17a	Ltd., The, ins. front cover	I
<b>PLUMBERS' MARBLE.</b>		<b>SASHES, DOORS, BLINDS.</b>	
Smith Brothers Granite Co.	18a	Rutherford Wm. & Sons Co.	
Forsyth Granite & Marble		The .....	6a
Co., Ltd., The .....	228	Shearer, James & Co. ....	16a
<b>PUMPS.</b>		Shearer & Brown Co. Ltd..	16a
Canada Machinery Agency.	V	Traversy, V. E.....	4a
Cooper, James, inside front		<b>SCRAPERS.</b>	
cover.....	I	Morrison, T. A. & Co.....	220
Wood, Wm. & Son .....	16	<b>SEWER PIPES.</b>	
King, Warden & Son, Ltd.,		Hyde, F. & Co.....	22a
FlyL-eaf.....	VII	McNally, W. & Co. ....	46
<b>RAILWAY VARNISHES.</b>		<b>SEWER TRAPS (Patented).</b>	
McCaskill, Dougall & Co...	30a	Robertson, G. A.....	18
<b>RAILS &amp; RAIL BENDERS.</b>		<b>SICILIAN ROCK ASPHALT.</b>	
Cooper, James .....		Sicily Asphaltum Paving Co.	
Inside front cover.....	I	Ltd., The .....	46
<b>ROAD SCRAPERS.</b>		<b>SHAFTING AND PULLEYS.</b>	
Cooper, James .....		Miller Bros. & Toms .....	18a
Inside front cover.....	I	<b>SHUTTERS AND DOORS</b>	
<b>RAILWAY FEED AND</b>		<b>FIREPROOF.</b>	
<b>TROLLEY WIRE.</b>		Barber, C. A.....	24
Phillips Engine and Electric		<b>SNATCH BLOCKS.</b>	
Works Ltd., The.....	238	Dominion Wire Rope Co.	
<b>REAL ESTATE.</b>		Ltd., The, ins. front cover	I
Abbott & Co.....	III	<b>STAIN FOR DECORATIVE</b>	
Brown Chas. J. & Reid Ed.	228	<b>PURPOSES.</b>	
Molson J. W. Company The	IV	McCaskill, Dougall & Co...	30a
Simpson, Cradock J. The		<b>STAIR WORK.</b>	
Real Estate Co.....	III	Rutherford, Wm. & Sons	
<b>ROPE.</b>		Co. Ltd., The.....	6a
Cooper, James .....		Shearer, James & Co. ....	16a
Inside front cover.....	I	Shearer & Brown Co. Ltd..	16a
<b>ROCK ASPHALT.</b>		<b>STEAM BOILERS.</b>	
Sicily Asphaltum Paving Co.		Babcock & Wilcox, fly-leaf	II
Ltd., The.....	64	Fisher, Samuel.....	226

White Boiler Works, W. C. The .....	210	White Boiler Work, W. C., The .....	210
STEAM BOILER SETTER.		TELEPHONES.	
Callard, S. ....	6	Bennett & Moncel .....	224
STEAM FITTERS.		Chresent Electric Company, The .....	226
Ballantyne & Co. ....	24a	Ness, McLaren & Bate, in- sert opposite page. ....	129
Brush, George .....	25	Sawyer Electrical Co .....	129
Walsh, M. & Co. ....	40	TILING RUBBER.	
SMEAM FITTERS SUPPLIES.		Canadian Rubber Co., The	16
Fisher, Samuel .....	226	CARPENTERS TOOLS.	
STEAM PLANTS.		Cavanagh, E. & Co. ....	8
Babcock & Wilcox. fly-leaf	II	TRAMWAYS.	
STEAM PUMPS.		Dominion Wire Rope Co., Ltd., The, inside front cover .....	I
Cooper, James inside front cover .....	I	TRINIDAD CEMENT.	
Hood, Wm. & Son .....	16	Sicily Asphaltum Paving Co., Ltd., The .....	46
King, Warden & Son Co. Ltd. .... Fly-leaf VII		TWISTED FLOORING WIRE	
STOKERS MECHANICAL.		Domioion Wire Rope Co., Ltd., The, inside front cover .....	I
Babcock & Wilcox, Fly-leaf	II	VALUATORS.	
STONE.		Lambert & Fils. ....	210
Brunet, J .....	6	Molson, J. W. Co., The S. H. Ward, Manager. Fly leaf IV	
Dartnell, E. F .....	14	VARNISHES.	
Forsyth Mable & Granite Co., The .....	228	Canada Paint Co., Ltd. ....	212
Higgin & Stewart .....	38	Cavanagh, E. & E. Co ....	8
Hood Wm., & Son .....	16	Henderson & Potts .....	30
Montreal Quarry Co. ....	44	Hill William .....	40
Payette Louis .....	24	McDowell, C. R. & Co. ....	26
Samuel Thomas & Son. ....	26a	McCaskill, Dougall & Co. ...	30a
Smith Bros., Granite Co., The .....	18a	VAULT LINING.	
Wighton, Morrison & Co ..	230	Barber, C. A. ....	24
STRUCTURAL IRON.		WALL PLASTER.	
Dominion Bridge Co. ....	14a	Cunningham, James .....	30a
Phœnix Bridge & Iron Works, The .....	10	WATER METERS.	
SWITCH ROPE.		Cooper, James, inside front cover .....	I
Dominion Wire Rope Co., The. .... Inside front cover	I	WHEELBARROWS.	
STRUCTURAL IRON.		Cooper, James, inside front cover .....	I
Dominion Bridge Co. ....	14a	Hyde, F. & Co. ....	22a
Phœnix Bridge and Iron Works .....	10	McNally, W. & Co. ....	46
TACKLE BLOCKS.		WHITE LEAD.	
Dominion Wire Rope Co., Ltd., The, inside front cover ..	I	Fleming, W. A. & Co. ....	36
TANNER.		Henderson & Potts .....	30
Sadler & Hawort .....	34	DeDowell, C. R. & Co. ....	26
TANKS.		Montreal Rolling Mills Co.	238
McKay, Alex. ....	230		

## GENERAL CONTENTS.

## A

Alphabetical Index to Advertisers.. . . . .	27-29a
Association of Architects.. . . . .	13a

## B

Board of Examiners of Plumbing.. . . . .	11a
Boiler Inspection and By-Laws.. . . . .	148
By-Law Number 105.. . . . .	132
By-Law Number 96.. . . . .	115
By-Law : Special, Number 166.. . . . .	114
By-Law : Special, Number, 260.. . . . .	110
By-Law : Special, Number 161.. . . . .	109
By-Law : Special, Number 175.. . . . .	109
By-Law : Special, Number 208.. . . . .	108
By-Law : Special, Number 207.. . . . .	108
By-Law : Special, Number 192.. . . . .	107
Building By-Laws.. . . . .	49 to 107
Building Contract Form.. . . . .	43, 45, 47
Builders' Exchange.. . . . .	11a
Bureau of Building Inspection.. . . . .	7a

## C

Chambre Syndicale de la Construction.. . . . .	11a
Classified Index to Advertisers.. . . . .	15a
Classified Index to Advertisers.. . . . .	17a
Classified Index to Advertisers.. . . . .	19a
Classified Index to Advertisers.. . . . .	21a
Classified Index to Advertisers.. . . . .	23a
Classified Index to Advertisers.. . . . .	25a
Contents : Alphabetical and Classified.. . . . .	1 to 41

## D

Dominion Standards.. . . . .	177
------------------------------	-----

## E

Extracts from the Code of Lower Canada.. . . . .	165
Electricity.. . . . .	194

# McCaskill, Dougall & Co.



## FINE VARNISH AND JAPAN MANUFACTURERS

Proprietors ZANZERINE TRANS-  
PARENT WOOD FINISHES. . .

BOSTON, U. S.  
161 SUMMER STREET

MONTREAL

TEL. MAIN 3186

### C. DUBRULE

**Builder**  
AND  
**Contractor**

OF GENERAL WORK FOR SUCCESSIONS

Storehouse fixtures a specialty;  
Counters, Tables, Shelves of  
every kind, etc., etc. . . .

A large stock of all kinds of the finest  
wood, dried and ready to use is sure to  
give satisfaction to the most difficult and  
the most hasty customers.

Prices are specially very moderate. Ask  
for Main 3186, and you will be attended  
according to your wish. . . .

27 St. Alexander St., - MONTREAL

## PLASBESTER

Best ASBESTOS

### WALL PLASTER

SOLE MANUFACTURER

### James Cunningham

DEALER IN

### Asbestos

### 360 Craig Street

OPP. VIGER SQUARE

TELEPHONE 3940 MAIN



**F**

French Book of Building Laws.. . . . .	225
--	-----

**G**

General Contents.. . . . .	31a
Glossary of Building Terms.. . . . .	179
Glossary of Electric Terms.. . . . .	189

**H**

Hints to Painters.. . . . .	196
-----------------------------	-----

**M**

Montreal's Government.. . . . .	9a
---------------------------------	----

**P**

Part One.—Title Page.. . . . .	1a
Part Four.. . . . .	165
Preface.. . . . .	2a
Paragraphs of Useful Information.. . . . .	208
Portrait.. . . . .	5a
Plumbing, Drainage and Ventilation of Buildings.. . . .	117

**S**

Schedule of Water Rates.. . . . .	147
Safety Valves of Sewers.. . . . .	131
Sewerage and Streets.. . . . .	129
Streets, Roads and Highways.. . . . .	136

**T**

Tables of Valuable Information.. . . . .	209
--	-----

**W**

Weights and Measures.. . . . .	174
--------------------------------	-----

# Pillow & Hersey Mfg. Co.

LIMITED

Montreal

*Manufacturers of*

**Bolts, Bridge Rods, Nuts,  
Washers, Cut Nails, Wire  
Nails, Spikes, Bar Iron,  
ETC.**

TELEPHONE MAIN 3724

## The King of Lubricants

Sterling In Name

Sterling In Quality

# STERLING OILS

MANUFACTURED BY

**The Grant Hamilton Oil Co. Ltd.**

**77 COMMON ST., MONTREAL**



Head Office : TORONTO

Refinery : MARIETTA



# RATHBUN'S STAR and CITADEL HIGHEST GRADE..

## Portland Cements

ARE SOLD DIRECT FROM THE  
MILLS ONLY THROUGH . . .

### St. Lawrence Portland Cement Co.

Board of Trade Building . . . Montreal

TELEPHONE MAIN 4747

# GEORGE BRUSH

MANUFACTURER OF

Steam Engines & Boilers,  
Mill and Mining Machinery,  
Hand and Power Elevators,  
Power Hammers, Water-Tube  
Boilers, Stone and Ore  
Breakers. . . . .

Castings from an immense  
stock of Patterns

ENGINEER,  
FOUNDER,  
BOILER MAKER



EAGLE FOUNDRY

34 King St., - Montreal

## If Drain is to be Laid.

The Quantities of Mason, Brick and Plaster Work..	54.
Balcony Attached to Front, Rear or Side Walls.. . . . .	84
Balcony Covered, How.. . . . .	84
Balcony, How Constructed.. . . . .	84
Balcony Projecting over Line.. . . . .	84
Balcony, When Property Abuts.. . . . .	84
Below all Brick or Stone Piers.. . . . .	63
Building Frontage, Lines and Height.. . . . .	58
Building Stone.. . . . .	115
Building Stone and Lime, as to Penalties.. . . . .	116
Building Stone or Lime, Register of Weights.. . . . .	116
Building Lime Must be Weighed by Licensed Weigher..	115
Building Stone or Lime, as to Rights to Demand Re- Weighing.. . . . .	116
Building Skeleton, Enclosing Walls.. . . . .	88
Buildings Skeleton, How Constructed.. . . . .	88
Buildings Skeleton, Floor and Roof Beams.. . . . .	89
Buildings Front to be Constructed of Iron, Stone, Pressed Brick, or Terra Cotta.. . . . .	109
Buildings, Front to be Constructed of Pressed Brick, Stone, Iron or Terra Cotta.. . . . .	108
Buildings of First Class.. . . . .	87
Buildings of the First Class, as to Beams, Girders and Trusses.. . . . .	87
Buildings of First Class, Cast Iron Columns.. . . . .	87
Buildings of First Class, Doors and Windows.. . . . .	88
Buildings of First Class, Elevator Shafts.. . . . .	88
Buildings, First Class, as to Iron or Steel Floor.. . . . .	88
Buildings of First Class, Stairways and stairs.. . . . .	88
Buildings of First Class, Supporting Beam.. . . . .	
Building of First Class, Templates.. . . . .	88
Buildings of First Class, Wrought Iron or Steel Columns.	87
Building Materials on Streets.. . . . .	110
Building Materials, as to Removal.. . . . .	111
Building Materials on Streets, Space Allowed.. . . . .	111
Builders Liable to Damages as to Sidewalks.. . . . .	111
Builders Responsible for Damages as to Persons, Animals or Property.. . . . .	111
Builders as to Dressing Stone on Streets.. . . . .	111
Building Materials on Streets, Water Courses.. . . . .	111

# H. R. IVES & CO.

ESTABLISHED IN 1859

Architectural Iron  
Work

Artistic Wrought Iron  
Gates, Fences, Bank  
Railings, &c., &c.,

Hammered Leaf Work

Grilles, Chandeliers,  
Electroliers, &c., &c.

Elevator Enclosures  
and Elevator Cars  
from the plainest to the  
most elaborate designs.

Electro Plating and  
Oxydizing in all  
Metals.

Duplex Exterior Cop-  
per Plating and Gal-  
vano Plastic Work

The "Royal"  
Hot Water Heater

Awarded Medal  
at Chicago Ex-  
hibition. . . .



## "Royal" BUFFALO Heater

Most Economical—Most Efficient  
and Easiest to Manage. . . .

Adopted by Dominion  
Government and in use in  
all parts of the country.  
Ask for Catalogues and Prices

Office: 117 Queen Street

Montreal

Building Materials, as to Sidewalks.. . . . .	111
Building Materials on Streets, Lights.. . . . .	110
Beams and Girders.. . . . .	102
Beams and Girders, Made of Iron or Steel.. . . . .	102
Beams and Joists not in one Piece.. . . . .	81
Beams or Joists Tied to External Walls.. . . . .	81
Beams, Tie, Rods.. . . . .	102
Brick Piers.. . . . .	102
Brick Piers, Load.. . . . .	102
By-Law, Special, as to the Widening of St. Lawrence Street.. . . . .	109
By-Law, Special, as to the Erection of Buildings on Notre-Dame Street (East).. . . . .	108
By-Law, Special, as to Widening Notre-Dame Street, from Chaboillez Square to the Southwestern Limits.. . . . .	108
By-Law 125.. . . . .	112
By-Law 192.. . . . .	107
By-Law 166.. . . . .	114
By-Law 96.. . . . .	115
By-Law 161.. . . . .	109
By-Law 260.. . . . .	110
By-Law 208.. . . . .	108
By-Law 175.. . . . .	109
By-Law 207.. . . . .	108
By-Law 192.. . . . .	107
By-Law 260.. . . . .	50
By-Law, Repeals.. . . . .	107

## C.

Churches.. . . . .	94
Churches, Exit Doors to Open Outwards.. . . . .	95
Churches, Staircases.. . . . .	95
Churches, Stairs.. . . . .	95
Churches, Safe Guards.. . . . .	95
Chimneys, Adjoining Property.. . . . .	76
Chimneys, Built of Brick.. . . . .	74
Chimneys, Built of Stone.. . . . .	74
Chimneys, Dimensions.. . . . .	75
Chimneys, Interior Lined With Fire Clay.. . . . .	74
Chimneys, Thickness.. . . . .	75
Chimneys, Area and Connections with Walls of a Build- ing.. . . . .	75

TELEPHONE EAST 104

# S. CALLARD

## Bricklayer and Contractor.

STEAM BOILER AND FURNACE  
WORK A SPECIALTY. - - -

Special attention given to  
Alterations and Repairs.

111 Prince Arthur Street,

**Montreal**

OFFICE AND WORKS :

COTE-DES-NEIGES,  
MONTREAL.

PROPRIETOR OF

RED, PINK AND GREY  
GRANITE QUARRIES.

# J. BRUNET

MANUFACTURER AND IMPORTER OF

**Building Granite and all  
kinds of Cemetery Works**

(WHOLESALE AND RETAIL)

Estimates given  
on application.

**Cote-Des-Neiges, MONTREAL**

BELL TELEPHONE; UP 1466 (CONNECTION FREE FOR MONTREAL)



Chimneys, Foundations.. . . . .	76
Chimneys to be Raised Forty Feet.. . . . .	113
Chimneys, Steam Boiler or Furnace.. . . . .	75
Chimneys, Metallic.. . . . .	76
Chimneys, Tops and Roofs.. . . . .	74
Chimneys, Cover at Top.. . . . .	74
Chimneys, Material on which to Rest.. . . . .	75
Chimney Sweeps.. . . . .	104
Chimney Sweeps, Fees.. . . . .	104
Chimney Sweeps' Special Calls, Fees.. . . . .	104
Cornices, Rotten or Damaged by Fire.. . . . .	82
Cornices, Gutters and Conductors.. . . . .	82
Cornices, Projecting above Roof.. . . . .	82
Cornices of Stone or Brick.. . . . .	82
Columns, Metal, Supporting Beams of Internal Walls..	72
Columns or Posts in Basements.. . . . .	63
Columns, Stength of.. . . . .	101
Columns, Metal, as to Length.. . . . .	73
Columns, Metal, as to Open Sides or Backs.. . . . .	72
Columns, Metal, as to Cast Iron, Set One Above the Other	72
Columns, Metal, as to Name of Maker.. . . . .	73
Combustibles Stored in Buildings.. . . . .	52
Construction of Foot Paths for Temporary Use.. . . . .	54
Cutting Timbers for the Passage of Pipes.. . . . .	81
Concert and Public Halls, Annual Inspection.. . . . .	96
Concert and Public Halls, Aisles.. . . . .	95
Concert and Public Halls, Fire Escapes.. . . . .	96
Concert and Public Halls, Signal Lights.. . . . .	96
Concert and Public Halls, Passageways Free from Ob- structions.. . . . .	95
Concert and Public Halls, Exit Doors to Open Outwards.	95
Concert and Public Halls Stairs.. . . . .	95
Concert and Public Halls.. . . . .	94
Crushing Weight of Stones.. . . . .	102

## D.

Dangerous Manufactories.. . . . .	112
Dangerous Buildings, Inspector's Authority.. . . . .	52
Damp Course.. . . . .	64
Division of Buildings by Brick Partition Walls.. . . . .	68

Established 1881.

## Remember Us

When you require

# Builders' and Art Hardware

Painters'  
Plumbers'  
Mill and  
Contractors'

# Supplies

Tools of all  
kinds

Cutlery  
Sporting Goods  
Stoves for all  
fuels

*McLarnagh Co.*  
COR. NOTRE DAME & SEIGNEURS STS.

MONTREAL

Paints and Oils  
Lubricating Oils  
Sun Boiler Compound

## Coal

We keep separate departments under special managers for each line, and invite you cordially to visit our sales-rooms, especially our new **Art and Design Hardware** sample-room, and will leave the verdict to you.

Definition of Terms Used in this By-Law.. . . . .	56
"Alterations."	
"Apartments or Tenement Houses."	
"Builder."	
"Cellar."	
"External Wall."	
"First Class Buildings."	
"Foundations."	
"Height of Walls."	
"Height of Buildings."	
"Inspector."	
"Lodging Houses."	
"Partition Walls."	
"Owner."	
"Party Walls."	
"Person."	
"Public Building."	
"Repairs."	
"Second Class Buildings."	
"Theatre."	
"Third Class Buildings."	
"Thickness."	
"Wooden Buildings."	
Department of the Inspection of Buildings.. . . . .	50
Delivery Carriages of Building Stone or Lime.. . . . .	115

## E.

Electric Installations.. . . . .	105
Electrical Rules.. . . . .	105
Electrical Materials, Inspection of.. . . . .	106
Electric Wires Entering Buildings.. . . . .	106
Electric, Defective Plants and Installations.. . . . .	106
Electric Wiring, Change of Plans.. . . . .	107
Electrical—Penalty for Violations.. . . . .	107
Elevators and Hoists, How Constructed.. . . . .	85
Elevators, in Buildings over Four Stories.. . . . .	86
Elevator Cars or Carriages.. . . . .	87
Elevator Cars Fitted with Safety Wedges.. . . . .	87
Elevators, in Buildings of Second Class.. . . . .	86
Elevator, Overhead Machinery.. . . . .	86
Elevator, Freight and Passenger, not Inclosed in Walls.. . . . .	85
Elevator Passenger Doors.. . . . .	86

# The Phoenix Bridge & Iron Works MONTREAL



**General  
Steel  
Contractors**



Large Stock I BEAMS, CHAN-  
NELS, ANGLES, TEES, ZEES,  
and PLATES always on hand.

TELEPHONE MAIN 3236

## Thomas Lidstone Contractor and Builder

Doors, Windows, Partitions and  
Office Fixtures made and put up.

**JOBGING  
A SPECIALTY**

Valuations made and Estimates given.  
Fire Losses adjusted. . . . .

**756 Craig St., - Montreal**

BELL TEL. UP 2424

R. E. JONES  
D. HENRY

## Jones & Henry

**Decorative  
Painters**

Wall Papers, Relief  
Ornaments, Stain-  
ed, Bevelled and  
Plate Glass. . . .

**5 McGill College Avenue  
MONTREAL**

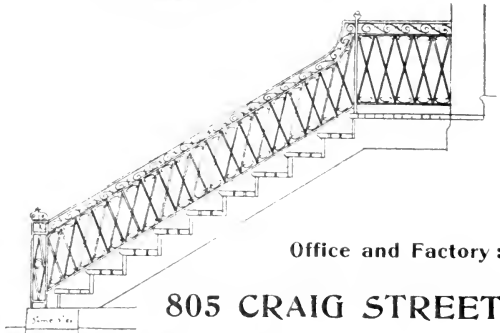
Elevators Inspected Before Used.. . . . .	86
Elevator Dumb Waiters.. . . . .	87
Elevator Buildings.. . . . .	98
Elevator Buildings, Bin Walls.. . . . .	99
Elevator Buildings, Precautions from Gas Lights.. . . . .	99
Elevator Buildings, Engine and Boiler Rooms.. . . . .	99
Elevator Buildings, Water Stands and Hose Connections.. . . . .	99
Elevator Buildings, Walls and Roofs . . . . .	99
Erection of Buildings on Notre Dame and Bleury Streets.. . . . .	107
External or Party Walls Over One Hundred Feet Long.. . . . .	68
External of Party Walls, not Buttressed.. . . . .	68
External or Party Walls, of Ashler or Courses.. . . . .	68
External or Party Walls of Rubble Masonry.. . . . .	68
External and Party Walls.. . . . .	65
Extension, Repair and Erection of Wooden Buildings.. . . . .	58
Examine Plans, Specifications, and Issue Permits.. . . . .	50
Explosives and Fire Crackers.. . . . .	103

## F.

Fees for Permits, Building, Use of Streets, Water Supply, etc.. . . . .	55
Fire Boundries in the City Building Limits.. . . . .	58
Fire Escapes.. . . . .	105
Fire Escapes, Constructed of Iron.. . . . .	105
Fire Escapes, in Good Repair.. . . . .	105
Fire Escapes, Inspector's Authority.. . . . .	105
Fire Proof Buildings, to Manufacture.. . . . .	113
Fireworks Display.. . . . .	103
Floors, of Buildings Erected, Prior.. . . . .	80
Floors, Carrying Weight Capacity.. . . . .	80
Floor, Deafening.. . . . .	82
Floors, Inspector's Certificate.. . . . .	80
Floor Timbers, Studding Near Flues.. . . . .	81
Floor Strength to be Calculated.. . . . .	80
Footing Courses for Foundation Walls.. . . . .	63
Foundation Walls, When of Stone and Brick.. . . . .	65
Foundation Walls, When of Brick.. . . . .	65
Foundation Walls, When of Stone.. . . . .	65
Foundation Walls, Buildings of the First Class.. . . . .	64
Foundation Walls, Warehouses, Churches, Public Build- ings, etc.. . . . .	64
Foundation Walls for Buildings of the Second Class.. . . . .	64

PHONE MAIN 1735

Our Shutters  
have been  
accepted  
by the  
Board of Fire  
Underwriters



Office and Factory :

805 CRAIG STREET

# C. A. HUTCHISON & Co.

Manufacturers  
of Fire Escapes, Fire Doors and Shutters

Architectural and Ornamental Iron Work

LOCKSMITHS, BELL HANGING OF LATEST APPROVED  
MECHANICAL AND SCIENTIFIC METHODS

Phone Up 926

# THOMAS LIGHT

Carpenter  
and Joiner



65½ Mackay Street,  
MONTREAL

Res. 476 Victoria Ave., Westmount



The Fletcher  
Decorating Co.

FINE WALL PAPERS

608 Cadieux Street,  
MONTREAL

Telephone East 3

Estimates  
Furnished

Foundation Walls.. . . . .	64
Foundations for Buildings.. . . . .	61
Foundation Walls Exposed to Flow of Water.. . . . .	65
Furnaces, Hot Air.. . . . .	78
Furnaces, as to Location from Wood Work.. . . . .	78
Furnaces, Cold Air Boxes.. . . . .	79
Furnace, Conducting Pipes.. . . . .	79
Furnace, Pipes Passing Through Wood Work.. . . . .	79
Furnace Conductors as to Openings in Floors.. . . . .	79
Furnace as to Register Boxes.. . . . .	79
Furnaces as to Pipes and Registers When Heat Does not Exceed 100". . . . .	79

## G.

Gallery Attached to Front, Rear or Side Walls.. . . . .	84
Gallery Covered, How.. . . . .	84
Gallery, When Property Abuts.. . . . .	84
Gallery Projecting Over Line.. . . . .	84
Galleries, Projecting.. . . . .	84
Gallery Stairs.. . . . .	85
General Provisions, as to Wall Structure of Buildings Built or Altered.. . . . .	55

## H.

Hearths and Fire Places, How Constructed.. . . . .	76
Hearths, as to Steam Boilers, Furnaces and Ranges.. . . . .	77
Hearths and Fire Places, Supports, etc.. . . . .	76
Hearths and Fire Places, Material Used.. . . . .	77
Hearths and Fire Places, Openings, Arches, etc.. . . . .	77
Hollow Walls, and Walls Lined With Porous Terra Cotta.. . . . .	71
Hollow Walls, as to Terra Cotta.. . . . .	71
Hotels.. . . . .	94
Hotels, Aisles, Passageways.. . . . .	95
Hotels, Annual Inspection.. . . . .	96
Hotels, Exit Doors.. . . . .	95
Hotels, Fire Escapes.. . . . .	96
Hotels, Safe Guard for Protection.. . . . .	95
Hotels Signals, Lights for Exits.. . . . .	96

# E. F. Dartnell

## Building Supplies, &c.

SANDSTONES, Buff, Blue, Olive-Green, Red and Brown.  
 LIMESTONE, Indiana Buff, from the celebrated P.M. & B. Quarries.  
 PRESSED BRICK, in Buff, White, Red, Brown and Mottled.  
 ENAMELLED BRICK, in White and Coloured.  
 COMMON BRICK, in Red, White, Buff and Purple.  
 ORNAMENTAL TERRA-COTTA, in Buff, Red and Brown.

MORTAR COLOURS, TRANSLUCENT FABRIC, MINERAL  
 WOOL, WIRE LATHING, R.I.W. DAMP RESISTING PAINT.  
 The PORTABLE GRAVITY CONCRETE MIXER. . . .  
 The ROTARY MAN POWER CONCRETE MIXER, &c., &c.

180 St. James St.,

BELL TEL. MAIN 2382

MONTREAL

'PHONE MAIN 1546

## GEO. TUCK & CO.

IMPORTERS AND  
 DEALERS IN - -

### Asbestos & Tuck's Packings. = = =

COTTON WASTE, OILS, OAKUM, etc.

AGENTS FOR

The Philip Carey Mfg Co.,  
 of Lockland, Ohio.

Asbestos Magnesia Steam  
 Pipe and Boiler Coverings  
 and Magnesia Flexible Ce-  
 ment Roofing. . . .

7 St. Peter Street, - Montreal

## E. LEONARD & SONS

### CORLISS ENGINES,

Peerless Self Oiling Au-  
 tomatic Engines, Plain  
 Balanced Valve Engines.

### BOILERS

All types and sizes,  
 Pumps, Heaters, etc., etc.

Complete Steam  
 and Power Plants

169 Common St., Montreal



## I.

Inspector must be an Architect.. . . . .	50
Inspector not to Engage in any Other Business.. . . .	50
Inspector's Duties Defined.. . . . .	51
Inspector's Right to Enter any Building.. . . . .	51
Inspector to Examine Premises.. . . . .	113
Inspector's Deputies to Act in his Absence.. . . . .	50
Inspector can Dismiss his Assistants.. . . . .	51
Inspection of Buildings While Under Alterations or Construction.. . . . .	52
Inspection of Buildings Damaged by Fire or Otherwise..	52
Inspector and City Electrician.. . . . .	106
Inflammable Liquids.. . . . .	113

## J.

Josts and Beams Cut to a Level.. . . . .	81
Joists, Trimmers and Girders.. . . . .	81

## K.

Kilns and Smoke Houses.. . . . .	104
----------------------------------	-----

## L.

License Fees.. . . . .	114
Lime Sold and Bought by Weight.. . . . .	115
Loads Maximum.. . . . .	102
Loads Concentrated on Walls.. . . . .	69
Lumber and Wood Yards.. . . . .	114

## M.

Manner of Construction and Materials Used.. . . . .	52
Materials, Strength of.. . . . .	101
Modern Authorities.. . . . .	103

## P.

Party Walls, as to Buildings Expropriated.. . . . .	71
Party Walls, Above the Roof.. . . . .	70
Party Walls, How Constructed as to Openings.. . . . .	70
Party Walls, as to Recesses.. . . . .	70
Party Walls, as to Roof and Floor, Timbers.. . . . .	70
Party Walls, as to Certain Class of Buildings.. . . . .	70

# The Canadian Rubber Co.

---



---

OF MONTREAL

MANUFACTURERS OF RUBBER FLOORING, TILING IN VARIOUS STYLES FOR PUBLIC OFFICES, ELEVATORS, PRIVATE RESIDENCES, &c., &c. AND ALSO BELTING, HOSE, PACKING, BOOTS, SHOES, &c., &c.

Factories & Warerooms :

Papineau Square  
MONTREAL



Branches :

Toronto, Winnipeg,  
and Vancouver.

---

TEL. MOUNT 382

# D. D. SMITH

 Carpenter   
and Builder

ESTIMATES GIVEN.

JOBGING NEATLY EXECUTED.

ORDERS PROMPTLY ATTENDED TO.

---

133 Lewis Ave., Westmount

Party Walls, as to Openings.. . . . .	70
Party Walls, Distance from Roof.. . . . .	69
Party Walls, Corbelled, and of Fire Proof Materials.. . .	69
Penalties, etc.. . . . .	105
Penalty for Interfering with Inspectors in the Discharge of Duties.. . . . .	114
Penalty as to By-Law 166.. . . . .	114
Penalties as to By-Laws 192, 207, 244 and 175.. . . . .	110
Permission of Inspector.. . . . .	103
Permits for the Erection and Repair of Buildings.. . .	53
Permits to Build Dwellings or Other Structures.. . . .	55
Permits for the Use of Streets.. . . . .	53
Pile Headings.. . . . .	61
Piles to be Used.. . . . .	61
Piers or Columns Supporting Walls.. . . . .	71
Piers or Columns Supporting Walls Shall Rest and be Set.. . . . .	72
Precautions against Fires.. . . . .	103
Public Places Inspected Annually.. . . . .	106

## Q.

Quality of Building Materials.. . . . .	60
" Bricks."	
" Brickwork."	
" Concrete."	
" Mortars."	
" Sand."	
" Timber."	

## R.

Roof Coverings and Construction.. . . . .	81
Roofs of Buildings, Re Gardens, Public Assembly.. . . .	83
Roofs, Deafening.. . . . .	82
Roofs, Flat.. . . . .	82
Roofs Having Pitch of 30 Degrees.. . . . .	81
Roofs, Scuttle or Bulkhead for Access.. . . . .	82
Roofs, Water Shed from Street Line.. . . . .	83
Records Open to the Public Inspection.. . . . .	50
Reports to City Surveyor, Water Works and City Treasurer.. . . . .	51
Renewal of Licenses.. . . . .	114
Regarding Foot Paths.. . . . .	54
Repeals.. . . . .	107

# Montreal Sand & Gravel Co.

LIMITED

270 Ottawa Street, MONTREAL

TELEPHONE MAIN 3986

---

## SUPPLY ALL KINDS OF SAND.

The Chateauguay River Sand is pumped from the bottom of that river, washed, screened and consequently free from dirt.

Sorel and other Bank sands supplied by the Scow load or barque.

Silica Fire Sand and Silica Gravel also supplied at lowest market rates.

---

· TEL. BELL EAST 1734

# P. A. A. DUFRESNE

# LUMBER

522 Ontario, - cor. Letourneux

## MAISONNEUVE

## S.

Safe Guards for Public Protection.. . . . .	95
Safety Lamps Must be Used.. . . . .	113
School Buildings, Three Stories.. . . . .	97
School Buildings, Stairways and Size.. . . . .	97
School Buildings, Three Stories High.. . . . .	97
School Buildings.. . . . .	96
Sheds Constructed of Wood.. . . . .	60
Sheds Shall be Encased With Brick or Stone.. . . . .	59
Sheds Used About Buildings.. . . . .	58
Sheds, Temporary.. . . . .	58
Smoke Houses and Kilns.. . . . .	104
Smoke Pipes, as to Steam Boiler or Furnace.. . . . .	78
Smoke Pipes, Location from Woodwork.. . . . .	78
Smoke Pipes, Passing Through Wooden Partitions.. . . . .	78
Smoke Pipes.. . . . .	78
Smoke Nuisance.. . . . .	76
Stoves, Cooking and Heating.. . . . .	77
Staff of the Building Inspector's Department.. . . . .	50
Stairs for Halls and Churches.. . . . .	95
Staircases for Halls and Churches.. . . . .	95
Staircases Enclosed.. . . . .	95
Stairways, Churches, Halls, Hotels and Lodging Houses.	96
Stands for Public Use.. . . . .	83
Stands, for Public Assembly to be Inspected.. . . . .	83
Stands or Arches, Public Squares or Streets.. . . . .	83
Stables :—	
Livery and Veterinary, Permit to Build.. . . . .	100
Stables, Sanction of Council.. . . . .	100
Stables, Private.. . . . .	99
Stables, Livery and Veterinary.. . . . .	99
Steam Pipes, Conveying Steam to Radiators.. . . . .	79
Steam Pipes, Passing Through Joists.. . . . .	79
Steam Pipes, Passing Through Wooden Joists or Floors.	80
Stepped up Footings are Used.. . . . .	63
Strengthening Walls by Piers or Buttresses.. . . . .	68
Steel or Iron Bressumer and Lintels.. . . . .	73
Strength of Columns.. . . . .	101
Strength of Materials.. . . . .	101
Storage of Inflammable Liquids.. . . . .	113
Stories of Buildings to be Used as a Dwelling.. . . . .	69

# Thos. Forde

---

277 BLEURY STREET

PHONE. UP 1039.

CARPENTER AND JOINER  
AND  
BUILDER

HARDWOOD FINISH A SPECIALTY

Finishes in the several  
kinds of Mahogany

Finishes in SABICU

“ “ MAHAJUA

“ “ CHESNUT

“ “ WHITE FIGURED OAK

List of Contracts on hand in above Finishes:

Board of Trade, Montreal; Chesnut Finish.

Liverpool & London & Globe; White Oak.

Guardian Insurance; Birch in Electric Fire-  
proof process, not inflammable.

Royal Insurance; Mahogany.

Shutters, Iron and Fire Proof.. . . . .	83
Shutters, to Open From the Outside.. . . . .	83
Shutters, Closed at Night.. . . . .	83
Sub-Structure Requirements.. . . . .	62
Sub-Structure Requirements as to Cement.. . . . .	62
Sub-Structure With Steel, Iron and Cement.. . . . .	62
Sub-Structure Made Wholly of Concrete.. . . . .	62
Sweeping Chimneys and Flues.. . . . .	104

## T.

Transverse Strain.. . . . .	102
Tensile Strain.. . . . .	102
Terraced or Stone-Cased Wooden Buildings.. . . . .	59
Thickness of Party Walls.. . . . .	69
Thickness of External and Party Walls, 1st, 2nd and 3rd Class Buildings.. . . . .	59
Thickness of Party Walls.. . . . .	69
Tenement Houses, Area of Rooms.. . . . .	98
Tenement Houses, All Rooms to Have Windows.. . . . .	98
Tenement Houses, Distances From Street Line.. . . . .	97
Tenement Houses, Open Spaces.. . . . .	97
Tenement Houses, Safety Requirements.. . . . .	98
Tenement Houses, Sanitary Requirements.. . . . .	98
Tenement Houses, Size of Rooms.. . . . .	98
Tenement Houses, Skylight and Openings.. . . . .	98
Tenement Houses.. . . . .	97
Theatres and Opera Houses.. . . . .	89
Theatre and Opera Houses, Annual Inspection.. . . . .	96
Theatre and Opera Houses, Air Ducts or Shafts.. . . . .	94
Theatre and Opera Houses, Automatic Sprinklers Over Stage.. . . . .	92
Theatre and Opera Houses, Border Lights.. . . . .	94
Theatre and Opera Houses, Corridors.. . . . .	90
Theatre and Opera Houses, Door and Gallery Exits.. . . . .	89
Theatre and Opera Houses, Decorative Features.. . . . .	91
Theatre and Opera Houses, Dressing Rooms.. . . . .	92
Theatre and Opera Houses, Drop Curtains.. . . . .	91
Theatre and Opera Houses, Electric Lights, Illumina- tions.. . . . .	93
Theatre and Opera Houses, Exits and Passage Ways.. . . . .	89
Theatre and Opera Houses, Fire Extinguishers.. . . . .	92

ESTABLISHED 1857

*Fine  
Interior  
Finish  
a  
Specialty*

# GEORGE ROBERTS

**Builder and  
Contractor**



*597 Lagachetiere St.  
MONTREAL*



## PARKER'S FOUNDRY

DALHOUSIE STREET

**Casting Every Day**

PROMPT AND SATISFACTORY  
WORK GUARANTEED



Theatre and Opera Houses, Footlights.. . . . .	93
Theatre and Opera Houses, Fire Proof Protection.. . . .	93
Theatre and Opera Houses, Fire Protection.. . . . .	92
Theatre and Opera Houses, Fire Regulations.. . . . .	92
Theatre and Opera Houses, Fly Galleries.. . . . .	91
Theatre and Opera Houses, Gas Lighting Appliances.. . .	93
Theatre and Opera Houses, Gas Mains.. . . . .	93
Theatre and Opera Houses, Gas and Electric Lights in Halls.. . . . .	93
Theatre and Opera Houses, Gas only Used.. . . . .	93
Theatre and Opera Houses, Gallery Stairways.. . . . .	90
Theatre and Opera Houses, Guards or Screens.. . . . .	94
Theatre and Opera Houses, Rails and Stairs.. . . . .	90
Theatre and Opera Houses, Heating Apparatus Under Stage.. . . . .	94
Theatre and Opera Houses, Inspection.. . . . .	94
Theatre and Opera Houses, Landings and Steps.. . . . .	90
Theatre and Opera Houses, Openings.. . . . .	91
Theatre and Opera Houses, Passage ways.. . . . .	90
Theatres and Opera Houses, Stand Pipes.. . . . .	92
Theatres and Opera Houses, Rigging Lofts.. . . . .	91
Theatres and Opera Houses, Seats and Aisles.. . . . .	91
Theatres and Opera Houses, Stage Ventilation.. . . . .	91
Theatres and Opera Houses, Stage Floors.. . . . .	91
Theatres and Opera Houses, Stage.. . . . .	91
Theatres and Opera Houses, Stair Treads.. . . . .	91
Theatres and Opera Houses, Store Rooms and Work Shop.. . . . .	92
Theatres and Opera Houses, Suspended or Bracketed Lights.. . . . .	93
Theatres and Opera Houses, Under Inspector's Control.	94
Theatres and Opera Houses, Wire Net Over Lights.. . .	93

## V.

Vaults, Under Pavements.. . . . .	100
Vaults, Floors Over Aeras.. . . . .	101
Vaults, Surface of Roofs.. . . . .	101
Vaults, Stone or Brick Wells.. . . . .	100

## W.

Walls Supported on Piles.. . . . .	62
Water Course During Building.. . . . .	111
When Steel or Iron Beams are Used for Sub-Structures.	62

# Louis Payette

## GENERAL CONTRACTOR

Stonework a Speciality



Always in Stock

SCOTCH &  
NEW BRUNSWICK  
SAND STONE,  
OHIO &  
MONTREAL  
LIME STONE,  
STANSTEAD  
GRANITE, Etc.

SPECIAL PERSONAL ATTENTION  
GIVEN TO ALL WORK.

### References :

Château Frontenac, Quebec  
C.P.R. Place Viger Station,  
Montreal

C.P.R. Windsor Station “  
“ Telegraph Bldg “

La Presse Building “  
Morgan's Building “  
St. Laurent College “

Special personal attention given to all work

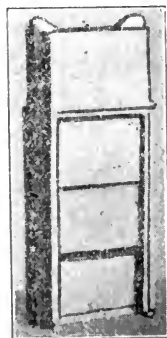
Office and Yard :

630 St. Urbain St.

BELL TELEPHONE EAST 1175

# The Canadian Automatic Fire-Proof Door & Shutter Co.

Severely Tested by Fire



Latest Model Closed.

Saves Property and saves Insurance

Manufacturers of

Barber's Patents for Ab-  
solute Self-Acting Fire-  
Proof Doors, Shutters,  
Vault Linings, Fittings,  
etc., Safes, Document  
Boxes and Jewel Cases.

Everything guaranteed.

For booklet and quotations, apply to

**C. A. Barber,**  
Manager.

41 Bleury St., MONTREAL

Weight and Number on Delivery Carriages of Building Stone or Lime.. . . . .	115
Windows, Projecting.. . . . .	84
Windows Projecting, How Constructed.. . . . .	84
Width of Streets in Which to Place Building Materials..	53
Work Shops and Stoves.. . . . .	103
Wood Posts not to be Used for Support of Walls.. . . .	73
Wood Furrings on Walls.. . . . .	73
Wood Lintels or Bressumers not Allowed in External Walls.. . . . .	73
Wood Lintels may be Used.. . . . .	74
Wooden Beams, Breaking Strength.. . . . .	101
Wooden Buildings for Storage of Ice.. . . . .	114
Wooden Buildings Damaged by Fire.. . . . .	59
Wooden Buildings Prohibited.. . . . .	109
Wooden Buildings Prohibited.. . . . .	108
Wooden Buildings Prohibited.. . . . .	108
Wooden Buildings Prohibited.. . . . .	107
Wooden Buildings in Compliance with Law.. . . . .	59
Plumbing, Drainage and Ventilation of Buildings.. . . .	117
Alterations of Drains in Buildings.. . . . .	119
By-Law Requirements.. . . . .	117
By-Law 268.. . . . .	117
Cellar and House Drains.. . . . .	125
Connections, How Made.. . . . .	122
Connections, Tile and Traps.. . . . .	122
Connections, Separate and Taps.. . . . .	122
Connections, Iron and Tile Pipes.. . . . .	122
Connections, Bath Tub and Water Closet.. . . . .	122
Cistern Supply.. . . . .	123
Construction of Privy Pits.. . . . .	124
Defective Pipes.. . . . .	122
Drains in Buildings.. . . . .	119
Drains, Interior of House.. . . . .	119
Discharge of Outflow Pipes.. . . . .	123
Drains in Yards.. . . . .	123
Drains Sub-Soil.. . . . .	125
Drains on Private Property.. . . . .	125
Drain Pipes Quality.. . . . .	120
Examination Board of Plumbers.. . . . .	117
Examination Board, Chairman.. . . . .	117
Hand Holes in Traps.. . . . .	125

Tel. East 414

# Montreal Lime Co.

## *LIME MANUFACTURERS*

BEST QUALITY LIME MADE DAILY  
AND DELIVERED TO ALL PARTS  
AT LOWEST PRICES. - - -

31 Prenoveau Street,

Montreal

TEL. EAST 539

Paints, Leads, = =  
Varnishes, Putty,  
Colors, Oils, = =

Bearing our "Crown Label" are  
to be relied upon. - - - -



**C. R. McDowell & Co.**



436 Visitation St., MONTREAL

JOS. LAURENCE

ARS. ROBITAILLE

BELL TEL. MAIN 1488

**Laurence & Robitaille**

**Lumber  
Merchants**

Cor. Craig and St. Denis Sts.  
OPP. VIGER SQ.

**MONTREAL**

CANAL YARD :

Cor. WILLIAM and RICHMOND STS.

BELL TEL. MAIN 3844

Inspector of Plumbing to Examine all Work.. . . .	119
Iron Pipes for Drain Work.. . . .	121
Iron Pipes for Plumbing Work..... . . . .	121
Interior House Drains.. . . .	119
Joints of Sewer Pipes.. . . .	120
Joints, Gas and Air Tight.. . . .	122
Lead Pipes for Plumbing Work.. . . .	121
Lead Pipes for Waste Sink Pipes.. . . .	121
Lead Pipe Connections.. . . .	120
License Fees of Plumbers.. . . .	118
Master Plumbers, as to Responsibility.. . . .	118
No Traps.. . . .	120
Outflow Pipes.. . . .	123
Outflow Pipes, Discharge.. . . .	123
Plumbing, and Drainage, and Ventilation of Buildings	117
Plumbers' Licenses and Certificates.. . . .	117
Plumbers, Examination and Qualification.. . . .	117
Plumbers, Name and Place of Business.. . . .	118
Plumbers, Official List.. . . .	118
Plumbers, not Registered or Licensed.. . . .	118
Plumbing Work to be Done According to Rules.. . .	118
Permits for Plumbing Work.. . . .	118
Plumbing Material, Quality.. . . .	119
Pipes, Perpendicular and Direct.. . . .	119
Pipes Exposed for Inspection.. . . .	119
Pipes in Recesses of Walls.. . . .	119
Pipes in Partitions.. . . .	119
Pipes Free from Holes.. . . .	120
Privy Pits or Cesspools for Sewerage.. . . .	124
Privy Pits, Construction of.. . . .	124
Penalties for Violations.. . . .	126
Sewer Connections Independent.. . . .	119
Sewer Traps.. . . .	120
Soil Pipes .. . . .	120
Soil Drains.. . . .	125
Soil Pipes.. . . .	120
Sink Inlets.. . . .	122
Stop Cocks.. . . .	125
Stacks of Pipes for Sinks.. . . .	120
Tenement Houses, Separate Closets.. . . .	123
Traps and Size of Same.. . . .	120

TELEPHONE BELL MAIN 3328

# The Pedlar People

22 VICTORIA SQ. MONTREAL

MANUFACTURERS OF

## Metallic Ceiling and Wall Plates

Metallic Shingles, Sidings, Corrugated Iron, Conductor  
and Vent Pipes, Troughs, Balustrades, Finials, Crest-  
ings and Ornamental Sheet Metal Building Materials.  
EVERYTHING IN ARCHITECTURAL SHEET METAL

Head Office, OSHAWA, ONT.

W. E. RAMSAY, EASTERN MAN.

JAMES SIMPSON,

ARTHUR E. PEEL.

# SIMPSON & PEEL

(Successors to JAS. SIMPSON & SON)

Builders, Carpenters  
and Joiners~~~~~



8, 10, 12 & 14 St. Phillip St.,

Montreal

Valves Fitted.. . . . .	123
Water Closets, Ventilation.. . . . .	123
Water for Test of Plumbing.. . . . .	121
Weight of Iron Pipes.. . . . .	120
Work not Used Until Tested by Inspector.. . . . .	121
Yard Drains.. . . . .	125
Sewage and Street, By-Laws.. . . . .	129
Application to be Filed.. . . . .	132
Automatic Safety Valves.. . . . .	131
Board of Health as to Powers.. . . . .	136
Buildings Unfit for Habitation.. . . . .	134
By-Law 105.. . . . .	133
By-Law 239.. . . . .	131
By-Law Number 270.. . . . .	136
By-Law 191.. . . . .	129
By-Law 236.. . . . .	129
Cost of Repairing.. . . . .	132
Cost of Maintaining.. . . . .	132
Connections, Made and How.. . . . .	129
Connections, Made at Any Time, How.. . . . .	129
Construction and Repair of Drains.. . . . .	135
Dwelling Houses.. . . . .	133
Dwelling Houses and Drains.. . . . .	133
Builders.. . . . .	
Construction and Repair.. . . . .	135
Definitions of Terms.. . . . .	130
Duty of Builders as to Drains and Ventilation.. . . . .	134
Expenses, by Whom Borne.. . . . .	132
Exemptions.. . . . .	130
Fees for Connections.. . . . .	130
Inspection of.. . . . .	135
Inspection of Safety Valves.. . . . .	132
Poorly Constructed.. . . . .	135
Maintenance of Drains.. . . . .	135
Penalty and Fines.. . . . .	132
Part Four, Sewerage and Streets By-Laws.. . . . .	129
Powers of Officers to Ascertain the Sanitary Condi- tion of Buildings.. . . . .	134
Paving of Streets.. . . . .	130
Paving Streets, Public Notice.. . . . .	130

# J. BENJAMIN DAGENAIS

Builder and General Contractor

Manufacturers' Agent

Wholesale Dealer in Sheet  
steel for Buildings.

ALWAYS IN STOCK :

Embossed Metal for Ceilings and Walls, Shingles,  
Sidings, Conductors, Pipes, Eaves,  
Troughs, etc., etc.

TEL. MAIN 3019.

No. 210 Guy Street, - MONTREAL

ESTABLISHED 1864

Bell Tel. Main 1405

## C. O'BRIEN

House, Sign and  
Decorative Painter

*Plain & Decorative  
Paper Hanger*

WHITEWASHING and TINTING

All orders promptly attended to.  
Terms Moderate.

Residence, 645 Dorchester Street  
Office, - 647 " "

East of Bleury MONTREAL

## YOU

May be interested in  
WHITE LEAD

## IF SO

Try Brandram's  
Genuine B.B.

**U**nexcelled for whiteness  
nequaled for fineness  
nsurpassed for body

Sole Manufacturers in Canada

## Henderson & Potts

MONTREAL & HALIFAX



Paving Streets, City Exempted.. . . . .	130
Penalties and Fines.. . . . .	136
Private Drain Connections.. . . . .	131
Road Committee.. . . . .	135
Statement of Cost.. . . . .	132
Statement to be Filed with City Treasurer.. . . . .	132
Soap and Candle Factories.. . . . .	133
Soap and Candle Factories, as Cleaning same.. . . . .	133
Unhealthy.. . . . .	135
Unhealthy Lots.. . . . .	134
Ventilation.. . . . .	134
Streets, Roads and Highways.. . . . .	136
As to Alteration of Lines.. . . . .	138
Aperture, In or Under Streets.. . . . .	144
Authority to be Given : By Whom.. . . . .	144
Buildings.. . . . .	137
Building Materials.. . . . .	142
Boundary Stone or Marks.. . . . .	144
City Surveyor.. . . . .	137
City Plans, in Sub-Divisions.. . . . .	137
Closing Certain Streets.. . . . .	137
Constructing Without Notice.. . . . .	139
Cutting and Pruning Trees.. . . . .	145
City Surveyor's Power.. . . . .	141
Coverings over Sidewalks.. . . . .	142
As to Distribution of Litter.. . . . .	138
Drainage and Repairs.. . . . .	140
Deposit Required.. . . . .	142
Destruction of Property.. . . . .	145
As to Expropriation.. . . . .	138
As to Excavations.. . . . .	139
As to Erection of Poles.. . . . .	139
As to Gratings, Etc.. . . . .	144
As to Hoists on the Outside of Buildings.. . . . .	143
Cutting and Pruning Trees.. . . . .	145
As to Improvements.. . . . .	137
As to Injury or Tear-up Pavements.. . . . .	144
Jurisdiction of Road Committee.. . . . .	136
As to Licenses to Sell.. . . . .	139
As to Merchandise.. . . . .	143
As to Merchandise or Other Obstructions.. . . . .	143
As to Name of Streets.. . . . .	138

Tel. Main 1960

# Joseph Touzin

Wholesale and Retail  
Dealer in

## Beach Sand

OF ALL KINDS

Dealer in

## Chateaugay Sand

and all kinds of

## River Sand

Wholesale and Retail

---

## Molson's Wharf

and Corner

## Canal & Basin No. 1.

Wellington Bridge

Residence :

**732 Sanguinet**

F. F. Powell

M. S. Rutherford

Bell Tel. Main 2080

# F. F. Powell & Co.



## General Roofers

Copper  
and  
Galvanized  
Iron Work,  
Asphalt and  
Cement  
Paving.

226 ANN ST., Montreal

As to Obsructing Crossings.. . . . .	140
As to Obstruction of Lamp Posts.. . . . .	145
As to Obstructions on Sidewalks.. . . . .	142
As to Obstructing Street Crossings.. . . . .	143
As to Opening up.. . . . .	139
As to Owner or Agent not Known.. . . . .	141
As to Projecting Signs.. . . . .	141
As to Penalties and Fines.. . . . .	145
Plan of the City.. . . . .	136
As to Private Property.. . . . .	137
As to Proprietors of Vacant Lots.. . . . .	140
As to Railway Crossings.. . . . .	140
As to Removal of All Work.. . . . .	140
As to Repeals of By-Laws.. . . . .	145
Signs Across Streets.. . . . .	141
As to Signs, to be Removed.. . . . .	141
As to Street Lines.. . . . .	138
As to Street Signs.. . . . .	138
As to Sanitary Condition.. . . . .	138
As to Sub-Divisions.. . . . .	137
As to Safety Lights and Guards.. . . . .	142
As to Tampering With Lamp Posts.. . . . .	145
As to Transportation of Long Timbers, Etc.. . . . .	143
As to Vacant Lots and Debris.. . . . .	141
As to Vacant Lots and Land.. . . . .	140
As to Where Work in Being Done.. . . . .	142
As to Width of New Streets.. . . . .	138
As to Work of Any Kind on same.. . . . .	139
As to Written Permission.. . . . .	144
Vaults and Cisterns.... . . . .	126
Application Form.. . . . .	126
By-Law 117.. . . . .	126
Cisterns, How Constructed.. . . . .	127
Cistern, Cover of.. . . . .	127
Enclosure of Vaults During Construction.. . . . .	127
Greater Amount of Space than Certified.. . . . .	127
Grate to Vaults.. . . . .	127
Measured by City Surveyor Before Arched.. . . . .	127
Penalties and Fines.: . . . .	128
Proprietor Liable for Damages.. . . . .	128
Security of Grates and Coverings.. . . . .	128
Time Required for Completion.. . . . .	127
Vaults and Cisterns.. . . . .	126
Vaults, Permission to Construct, by Whom Given.. . . . .	126
Vaults Constructed Without Permission.. . . . .	126
Vaults, How Constructed.. . . . .	127
Vaults, Fee for Construction.. . . . .	126
Vaults, Line of Sidewalk.. . . . .	126
Vaults and Cisterns to be Covered.. . . . .	127
Water Works By-Law No. 226.. . . . .	146
Water Works, as to Administration.. . . . .	146

**Sadler & Haworth**

**Tanners**

And Manufacturers of

**Oak Leather Belting  
and Lace Leather**

DEALERS IN

**GENERAL  
MILL  
SUPPLIES**

**MONTREAL :**  
**511 William Street**

**TORONTO :**  
**Jordan Street**

Water Works, as to Alteration of Pipes.. . . . .	146
By-Law Number 266.. . . . .	146
By-Law, Concerning the Water Works.. . . . .	146
Water Works, as to Contravention of By-Law.. . .	146
Water Works, as to Cutting off of Water Supplies..	146
Water Works, as to Connections in Good Repair.. .	146
Water Works, as to Distributing Pipes and Repair..	146
Water Works, as to Permits for Building Purposes..	147
Water Works, as to Penalties and Fines.. . . . .	147
Water Works, as to Superintendent and Assistants..	147
Water Works, as to Schedule Tariff of Water Rates, For Building.. . . . .	147
Water Works, as to Supplying Others and Waste..	146
Water Works, as to Turning On and Off the Water.	147
Water Works, as to Water Meter and Connections..	147
Water Works, as to Hydrants not to be Opened.. .	147
Part Five, Concerning the Inspection of Boilers.. . .	148
Boilers, as to Accident to Boiler.. . . . .	152
Area of Fire Boxes.. . . . .	151
Arrears of Fees.. . . . .	153
Apparatus and Assistance to be Furnished.. . . .	153
Amendments.. . . . .	153
As to Alterations.. . . . .	151
Alterations, Inspector to be Notified.. . . . .	151
By-Law Number 145.. . . . .	158
By-Law Number 130.. . . . .	148
Blow Off Pipes.. . . . .	151
Blow off Pipes Separate.. . . . .	151
Construction of.. . . . .	154
As to Certificate.. . . . .	150
Condemnation Does not Inviolate Fees.. . . . .	153
Certificate to be Posted in Engine Room or Boiler House.. . . . .	149
Concerning the Inspection of.. . . . .	148
Cylindrical Part of Boilers.. . . . .	154
Definition of Terms.. . . . .	155
As to Defective Materials.. . . . .	150
Date for Examination.. . . . .	149
Examination and Inspection.. . . . .	149
Flat Surface Stayed.. . . . .	154
Form of Declaration.. . . . .	157
Fees for Inspection.. . . . .	153
Fees are Payable.. . . . .	153
Feed Pipes.. . . . .	151
Greater Pressure Made.. . . . .	151
Greater Working Strain Allowed.. . . . .	154
Hydrostatic Pressure.. . . . .	150
Inspector Must Make Monthly Returns to the City Treasurer.. . . . .	154
Inspector to Re-Inspect.. . . . .	149

**Linen Fire Hose,  
Water and Steam Hose,  
Packings, Etc. -**

**THE STANDARD**

**LYTHITE COLD  
WATER PAINT**

**WEATHER PROOF,  
FIRE PROOF,  
WHITE AND COLORS.**

**ZANZIBAR PAINTS,  
PAINT OILS, Etc.**

**W. A. FLEMING & CO.**

**771 Craig St., - MONTREAL  
169 Prince William Street, ST. JOHN, N.B.**

Inspector Can Re-Inspect.. . . . .	149
Inspector to Have Free Access.. . . . .	149
Inspector not to Engage in Other Business.. . . . .	148
Inspector's Annual Report.. . . . .	148
Inspector, Qualifications.. . . . .	148
Insurance of Boilers.. . . . .	155
Insurance Inspectors.. . . . .	155
Injector or Feed Pump.. . . . .	152
Longitudinal Seams.. . . . .	154
Manhole and Diameter.. . . . .	154
Name of Maker.. . . . .	154
Neglect Liable to Fines.. . . . .	152
New, as to Notice.. . . . .	149
Notice of New Boiler Plant to be Given.. . . . .	149
Owner to be Notified.. . . . .	150
Penalties, Fines and Imprisonment.. . . . .	155
Pressure of Thirty Pounds.. . . . .	152
Pressure too Great for Boilers.. . . . .	152
Pressure not to Exceed Limit of Certificate.. . . . .	152
Power of Resistance.. . . . .	154
Questions as to Concoition.. . . . .	153
Refusal to Pay Fees.. . . . .	153
Report to Inspector.. . . . .	152
Safety Valves.. . . . .	151
Safety Valves Locked and Opened.. . . . .	151
Standard Maximum of Pressure.. . . . .	150
Steam Pump, Instead of Direct Connection.. . . . .	152
Steam Gauges, Open to View.. . . . .	152
Smoke Nuisance By-Law.. . . . .	148
Temperature of Water.. . . . .	150
Ten Pounds Below Working Pressure.. . . . .	152
Title of By-Law.. . . . .	156
Try Cocks.. . . . .	151
Valves not to be Loaded.. . . . .	151
Water Gauges.. . . . .	151
When Egress of Steam is Stopped.. . . . .	152
Waste Pipes, Location.. . . . .	151
Working Pressure.. . . . .	150
As to Workmanship.. . . . .	150
Engineers and Engines.. . . . .	158
Age and Qualifications.. . . . .	158
Assistant Examiners.. . . . .	160
Annual Fees.. . . . .	159
Appeals to Fire Commissioners.. . . . .	160
By-Law Number 207.. . . . .	158
Class of Engineers.. . . . .	159
Definition of Terms.. . . . .	160
Examination Rules.. . . . .	159
As to Engineers Without Licenses.. . . . .	158
Examination Date.. . . . .	159
Expiration of Licenses.. . . . .	156

TELEPHONE UP 1235

# LAIRD PATON & SON



## Carpenters

AND

## Builders



170 PEEL STREET  
Montreal

TEL. MAIN 3970

JOHN STEWART

# Heggie & Stewart



Builders, *o o*  
Contractors,  
Etc. *o o o o o o o o o o*



OFFICE &amp; YARD:

170 GUY STREET  
Montreal



Firemen, Qualifications.. . . . .	160
First Class Engineers.. . . . .	161
Inspector's Annual Reports.. . . . .	160
Inspector to Make Weekly Reports to.. . . . .	160
Licenses Revoked for Cause.. . . . .	159
License.. . . . .	158
Licenses Qualifications.. . . . .	158
Penalties and Fines.. . . . .	160
Second Class Engineers.. . . . .	161
Third Class Engineer.. . . . .	161
 Part Six, Extracts from the Code of Lower Canada.. . .	 163
Abandoned Interest in Common Wall.. . . . .	163
Assignment of Contracts.. . . . .	168
Architects' Claims.. . . . .	169
Attachment by Garnishment.. . . . .	172
Building or Repairing Fence Wall.. . . . .	164
Builders' Claims.. . . . .	169
Common Wall Marks.. . . . .	163
Cities and Towns Provisions.. . . . .	164
Common Wall or House Re-Built.. . . . .	165
Common Wall Openings.. . . . .	165
Defect in Construction of a Building.. . . . .	167
Cancellation of Contract by Owner.. . . . .	167
Contracts Conditional.. . . . .	167
Retain on Contract Price.. . . . .	172
Distance of Openings.. . . . .	166
Difference Between Creditor and Debtor.. . . . .	172
Extra Charges for Work.. . . . .	167
House, Different Stories.. . . . .	164
Height of Windows or Openings.. . . . .	165
Joint Ownership in Common Wall.. . . . .	164
Keep a List of Workmen and Receipts.. . . . .	168
Labour and Skill.. . . . .	166
Labourers Regarded as Contractors.. . . . .	168
Labourers' Claims.. . . . .	169
May Build Against a Common Wall.. . . . .	163
May Raise Common Wall.. . . . .	163
Openings or Oblique Views.. . . . .	166
Party Walls.. . . . .	163
Projections Overlooming Land.. . . . .	166
Proprietor his Own Builder.. . . . .	172
Preservation of Privileges.. . . . .	171
Pay List Form.. . . . .	170
Payments of Workmen.. . . . .	168
Repair of Common Wall.. . . . .	163
Rebuilding Common Wall.. . . . .	164
Recesses in Common Wall.. . . . .	164
Rights in Claims Unpaid Upon Buildings.. . . . .	168
Rights of Preference Over Others.. . . . .	169
Rank of Claimant.. . . . .	171

Telephone  
Main 425.

# GRAY & WIGHTON,

General  
Builders

AND

Contractors

Office and Yard—

164 GUY STREET,  
MONTREAL.

MASONARY

BRICKWORK

PLASTERING

## WILLIAM HILL

Importer and Dealer in  
Paints, Oils, Varnishes,

Window Glass,

Glues and Bronzes,

327 St. James St.,  
MONTREAL.

■ ■

HARLAND & SONS' VARNISHES  
for Finishing Fine Work.

JAMES & CO'S CELEBRATED  
WHITE LEAD.

CHURCHES' COLD WATER AL-  
BASTINE for Coating Walls  
and Ceilings.

## M. WALSH & CO.

(Late with E. CHANTELOUP),

Sanitary Plumbers,  
Steam and  
Hot Water Fitters,

IRON, BRASS, COPPER  
AND TIN WORKERS,

Buildings Wired for Electric Light,  
Bells, etc.

Estimates given for all kinds of Work  
Gas, Electric and Combination Fixtures.

*Gas Globes & Electric Shades  
a Specialty.*

Office and Works—

562 and 562 1/2 Craig Street,  
Tel. Main 2744. MONTREAL.

To Meet the Privilege Claims.. . . . .	171
Transfer of Contract During Work.. . . . .	173
Sale to Third Party Does not Affect Claims.. . . . .	172
Supplier of Materials Must Give Notice.. . . . .	172
View of Property of Neighbour.. . . . .	165
Value of Common Wall.. . . . .	164
View of the Eaves of Roofs.. . . . .	166
Vendors' Privileges on Immovables.. . . . .	173
When Architect Does not Superintend Work.. . . . .	167
Windows or Openings.. . . . .	165
Work by Estimate or Contract.. . . . .	166
Work Delivered and Perfected as a Whole.. . . . .	166
Work and Materials.. . . . .	166
Work Done by Several Parties.. . . . .	166
Workmen's Claims.. . . . .	169

### PARAGRAPHS OF USEFUL INFORMATION.

Arpent and Perch.. . . . .	175
Algebraic Formulae.. . . . .	209
Avoirdupois Weight.. . . . .	202
Brick Walls, Safe Heights and Lengths.. . . . .	204
Breaking Strength of Wire.. . . . .	208
Combinations that make Different Colors.. . . . .	201
Common Names of Chemicals.. . . . .	201
Contracts by Standard Weights and Measures, all Other Void.. . . . .	175
Conveying Superficial Measure into Board Measure for Floors.. . . . .	215
Cubic or Solid Measure.. . . . .	219
Crushing Strength of Brick-Work.. . . . .	203
Circles.. . . . .	203
Cisterns, Capacity of.. . . . .	206
Dominion Measure of Length.. . . . .	174
Dominion Weights and Measures.. . . . .	175
Electricity : Its Progress.. . . . .	194
Edison's Storage Battery.. . . . .	194
Exceptions, as to Metric System.. . . . .	176
False Weights, Scales or Measures.. . . . .	176
Force and Velocity of Wind, Etc.. . . . .	209
French Foot.. . . . .	175
First Schedule, Part One, Dominion Standards.. . . . .	177
Lands.. . . . .	175
French Measure to be Used Only in Seigniorial	
Glossary of Electric Terms.. . . . .	189 to 1
Glossary of Building Terms.. . . . .	179 to 189
General Rules for Brick Chimneys.. . . . .	231
Hints to Painters and Decorators.. . . . .	196
How Electricity is Measured.. . . . .	195
Increased Capacity of Telegraphy.. . . . .	195
Mixing Colors.. . . . .	199

Measure of Length.. . . . .	219
Measure of Length, Particular.. . . . .	219
Pigments Affected by Exposure to Light and the Normal Atmosphere.. . . . .	196
Pigments, Affected by an Atmosphere Containing Sulphurated Hydrogen.. . . . .	197
Pigments Which Change by Admixture with White Lead and Other Lead Compounds.. . . . .	197
Pigments, which are Decomposed by Admixture with Ochres and Ferruginous Substances.. . . . .	197
Permanent Pigments.. . . . .	199
Penalties for Using Other Weights and Measures..	176
Proviso, as to Metric Weights or Measures.. . . . .	176
Piers of Stone or Brick, Safe Height.. . . . .	203
Pine, White Test.. . . . .	203
Rules for Measuring Painting.. . . . .	200
Rules for Obtaining Approximate Weight of Wrought Iron.. . . . .	225
Structural Iron and Steel, Strength.. . . . .	203
Staircases, Proportion of Treads and Risers.. . . . .	239
Strength of Solid Timber and Plank Floors.. . . . .	227
Square or Surface Measure.. . . . .	219
Seignorial Lands in the Province of Quebec.. . . . .	175
Standard Rod and Acre.. . . . .	174
Standard Foot, Inch, Rod, Furlong and Mile.. . . . .	174
Standard Yard Defined.. . . . .	174
Turn Down Electric Lights.. . . . .	195
The Law of Weights and Measures.. . . . .	174
Trade, What to be Deemed.. . . . .	176
Table of Cubes.. . . . .	209
Table of Wages.. . . . .	211
Table of Safe Loads.. . . . .	213
Table of Key-Stones for Arches.. . . . .	217
Table Showing Number of Bricks in Walls.. . . . .	221
Table Showing Weight Sustained with Safety by a Column of Cast Iron.. . . . .	225
To Predetermine Efflorescence on Brickwork.. . . . .	231
Table of Lumber Measure.. . . . .	229
Table Showing Diameter and Height of a Chimney for any Boiler.. . . . .	231
Thickness of Walls in Dwelling Houses, Brick.. . . . .	237
Uniformity of Weights and Measures to be the Same Through Canada.. . . . .	174
Wage Table.. . . . .	211
Weights and Measures.. . . . .	174
Weight of Water.. . . . .	219
Wear and Tear of Building Materials.. . . . .	223
Weight of Various Loads on Roofs.. . . . .	202
Walls, Strength of.. . . . .	204
Weight of Crowds.. . . . .	205
Weight of Substances, per Cubic Foot.. . . . .	206

## FORM OF BUILDING CONTRACT.

THIS AGREEMENT, made the...day of...in the year one thousand eight hundred and ninety...by and between ...party of the first part (hereinafter designated the Contractor), and...party of the second part (hereinafter designated the Owner),

WITNESSETH that the Contractor, in consideration of the fulfilment of the agreements herein made by the Owner, agrees with the said Owner, as follows:—

ARTICE I. The Contractor under the direction, to the satisfaction and supervision of... Architect, acting for the purposes of this contract as agent of the said Owner, shall and will provide all the materials and perform all the work mentioned in the specifications and shown on the drawings prepared by the said Architect for the erection of... which drawings and specifications are identified by the signatures of the parties hereto.

ART. II. The Architect shall furnish to the Contractor, such further drawings or explanations as may be necessary to detail and illustrate the work to be done, and the Contractor shall conform to the same as part of this contract so far as they may be consistent with the original drawings and specifications referred to and identified, as provided in Art. I.

It is mutually understood and agreed that all drawings and specifications are and remain the property of the Architect.

ART. III. No alterations shall be made in the work shown or described by the drawings and specifications, except upon a written order of the Architect, and when so made, the value of the work added or omitted shall be computed by the Architect, and the amount so ascertained shall be added to or deducted from the contract price. In the case of dissent from such award by either party hereto, the valuation of the work added or omitted shall be referred to three (3) disinterested Arbitrators, one to be appointed by each of the parties to this contract, and the third by the two thus chosen; the decision of any two of whom shall be final and binding, and each of the parties hereto shall pay one-half of the expenses of such reference.

ART. IV. The Contractor shall provide sufficient, safe and proper facilities at all times for the inspection of the work by the Architect or his authorized representatives. He shall, within twenty-four hours after receiving written notice from the Architect to that effect, proceed to remove from the grounds or buildings all materials condemned by him, whether worked or unworked, and to take down all portions of the work which the Architect shall by like written notice condemn as unsound or improper, or as in any way failing to conform to the drawings and specifications.

ART. V. Should the Contractor at any time refuse or neglect to supply a sufficiency of properly skilled workmen, or of materials of the proper quality, or fail in any respect to prosecute the work with promptness and diligence, or fail in

# THE MONTREAL QUARRY CO.

Mason Stone,  
Footing Stone,  
AND Rubble Stone

of all description

GREY LIME STONE in Dimension Sizes

Broken Stone Crushed Gravel

Telephone East 606

---

# Tremblay & Riendeau

**Lumber**

Dimension Timbers

'PHONE EAST 2340

Office and Yards :

St. Lawrence & Ontario Sts.

the performance of any of the agreements herein contained, such refusal, neglect or failure being certified by the Architect, the Owner shall be at liberty, after . . . days' written notice to the Contractor, to provide any such labor or materials, and to deduct the cost thereof from any money then due or thereafter to become due to the Contractor under this contract; and if the Architect shall certify that such refusal, neglect or failure is sufficient ground for such action, the Owner shall also be at liberty to terminate the employment of the Contractor for the said work and to enter upon the premises and take possession, for the purpose of completing the work comprehended under this contract, of all materials, tools and appliances thereon, and to employ any other person or persons to finish the work, and to provide the materials therefor; and in case of such discontinuance of the employment of the Contractor he shall not be entitled to receive any further payment under this contract until the said work shall be wholly finished, at which time, if the unpaid balance of the amount to be paid under this contract shall exceed the expense incurred by the Owner in finishing the work, such excess shall be paid by the Owner to the Contractor, but if such expense shall exceed such unpaid balance, the Contractor shall pay the difference to the Owner. The expense incurred by the owner as herein provided, either for furnishing materials or for finishing the work, and any damage incurred through such default, shall be audited and certified by the Architect, whose certificate thereof shall be conclusive upon the parties.

ART. VI. The Contractor shall complete the several portions, and the whole of the work comprehended in this Agreement by and at the time or times hereinafter stated . . . provided that . . .

ART. VII. Should the Contractor be obstructed or delayed in the prosecution or completion of his work by the act, neglect, delay or default of the Owner, or the Architect, or of any other contractor employed by the Owner upon the work, or by any damage which may happen by fire, lightning, earthquake or cyclone, or by the abandonment of the work by the employees through no default of the Contractor, then the time herein fixed for the completion of the work shall be extended for a period equivalent to the time lost by reason of any or all the causes aforesaid; but no such allowance shall be made unless a claim therefor is presented in writing to the Architect within twenty-four hours of the occurrence of such delay. The duration of such extension shall be certified to by the Architect, but appeal from his decision may be made to arbitration, as provided in Art. III of this contract.

ART. VIII. The Owner agrees to provide all labor and materials not included in this contract in such manner as not to delay the material progress of the work, and in the event of failure so to do, thereby causing loss to the Contractor, agrees that he will reimburse the Contractor for such loss; and the Contractor agrees that if he shall delay the material

# Builders' and Contractors' Supplies

Portland Cements	Keenes Cements
Calcined Plasters	Sewer Pipes
Farm Tiles	Fire Bricks
Fire Clays	Flue Covers
Chimney Tops	Flue Linings
Scotch Derricks	Hard Wall Plaster
Selenite Wall Plaster	Navy Wheelbarrows
Coal & Garden Barrows	Enamelled Bricks, etc.

Large Stocks and Lowest Prices

## W. McNally & Co.

Cor. McGill and Wellington Sts., Montreal

---

J. M. Fortier, *President.*  
 D. J. Cochrane, *Secretary.*  
 H. Bolze, *General Manager and Treasurer.*

Telephone Main 2811

# The Sicily Asphaltum Paving CO., Limited.

CONTRACTORS and DEALERS in

SICILIAN ROCK ASPHALT, TRINIDAD  
 CEMENT, ROCK ASPHALT, MASTIC BLOCKS  
 and GRANITE BLOCK. - - - -

ASPHALT FLOORING A SPECIALTY.

10, 14, 16, Mill St.,

MONTREAL



progress of the work so as to cause any damage for which the Owner shall become liable (as above stated), then he shall make good to the Owner any such damage. The amount of such loss or damage to either party hereto shall, in every case, be fixed and determined by the Architect or by arbitration, as provided in Art. III of this contract.

ART. IX. It is hereby mutually agreed between the parties hereto that the sum to be paid by the Owner to the Contractor for said work and materials shall be (\$. . .) dollars subject to additions and deductions as hereinbefore provided, and that such sum shall be paid in current funds by the Owner to the Contractor in installments, as follows :

The final payment shall be made within . . . days after this contract is fulfilled.

All payments shall be made upon written certificates of the Architect to the effect that such payments have become due.

If at any time there shall be evidence of any lien or claim for which, if established, the Owner of the said premises might become liable, and which is chargeable to the Contractor, the Owner shall have the right to retain out of any payment then due or thereafter to become due an amount sufficient to completely indemnify him against such lien or claim. Should there prove to be any such claim after all payments are made, the Contractor shall refund to the Owner all moneys that the latter may be compelled to pay in discharging any lien on said premises made obligatory in consequence of the Contractor's default.

ART. X. It is further mutually agreed between the parties hereto that no certificate given or payment made under this contract, except the final certificate or final payment, shall be conclusive evidence of the performance of this contract, either wholly or in part, and that no payment shall be construed to be an acceptance of defective work of improper materials.

ART. XI. The Owner shall during the progress of the work maintain full insurance on said work, in his own name and in the name of the Contractor, against loss or damage by fire. The policies shall cover all work incorporated in the building, and all materials for the same in or about the premises, and shall be made payable to the parties hereto, as there interest may appear.

ART. XIII. The said parties for themselves, their heirs, executors, administrators and assigns, do hereby agree to the full performance of the covenants herein contained.

IN WITNESS WHEREOF, the parties to these presents have hereunto set their hands, the day and year first above written.

In presence of

.....OWNER.  
 .....CONTRACTOR.  
 .....ARCHITECT.  
 .....WITNESSES.  
 .....

# Laurie Engine Company MONTREAL

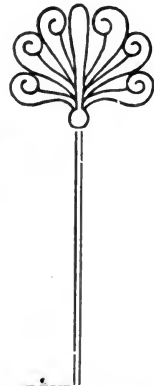
## Engines

LARGE and SMALL

FOR  
ALL  
PURPOSES

## CASTINGS

Heavy  
Machine Work



PART II.

\*\*\*

BUILDING BY-LAWS  
and ORDINANCES

AND THE

AMENDMENTS of the  
CITY OF MONTREAL

BY-LAW TO REGULATE THE CONSTRUCTION, ALTERATION, REPAIR, REMOVAL AND INSPECTION OF BUILDINGS IN THE CITY OF MONTREAL, AND TO PREVENT ACCIDENTS BY FIRE.

THIS BY-LAW SHALL BE KNOWN AND REFERRED TO AND CITED, AS "THE MONTREAL BUILDING BY-LAW OF 1901."

(PASSED 4TH FEBRUARY, 1902. No. 260.)

DEPARTMENT OF THE INSPECTOR OF BUILDINGS.

Section 1.—There shall be in the City of Montreal a Department, to be called the Department for the Inspection of Buildings, which shall be charged with the enforcement of the provisions of this by-law, as hereby providing for the survey and inspection of buildings and the protection of the same against fire or accident.

The said Department shall have its office in the City Hall, and shall be maintained at the expense of the City.

RECORDS OPEN TO THE PUBLIC INSPECTION.

Section 2.—The records of the Department shall be open to City officials, and all parties whose property may be affected by the matters to which they relate.

STAFF OF THE BUILDING INSPECTOR'S DEPARTMENT.

Section 3.—The staff of said Department shall consist of a Chief, to be known as the Inspector of Buildings, as many Assistant Inspectors as may be found to be necessary, appointed by the City Council, and of such other subordinates as may be appointed by the Fire and Light Committee.

INSPECTOR : MUST BE AN ARCHITECT.

ASSISTANTS TO BE PRACTICAL BUILDERS.

Section 4.—The Inspector of Buildings shall be an architect of at least 10 years practice. The Assistant Inspectors shall be men of experience, and experts in building construction, in its several branches.

INSPECTOR NOT TO ENGAGE IN ANY OTHER BUSINESS.

Section 5.—Neither the Inspector nor Assistant Inspector shall be employed or engaged in any other business, or be interested in any work for buildings, or for furnishing of materials.

INSPECTOR'S DEPUTIES TO ACT IN HIS ABSENCE.

Section 6.—In case of the temporary absence or disability of the Inspector, he may appoint one of the Assistant Inspectors as his deputy, who shall, during such absence or disability, exercise all the powers of the Inspector, the whole subject to the approval of the Fire and Light Committee.

**INSPECTOR CAN DISMISS HIS ASSISTANTS, FOR NEGLECT.**

Section 7.—The Assistant Inspectors, for any neglect of duty, may be suspended by the Inspector, and the suspension and cause of same shall be at once reported to the Fire and Light Committee, who shall take action on same as they may deem fit.

**INSPECTOR'S DUTIES DEFINED.**

Section 8.—It shall be the duty of the Inspector, as chief of his department, to issue permits for the erection, enlarging, or alteration of buildings, in accordance with the provisions of this by-law; keep a record of the same, with a description of the construction, heating apparatus, electric apparatus, elevators, and all matters relating to the construction or alteration of buildings in the City.

**EXAMINE PLANS, SPECIFICATIONS, AND ISSUE PERMITS.**

(a) It shall be the duty of the Inspector, on receipt of an application for a permit, accompanied by the plans and specifications for the proposed building, or alteration, to carefully examine the same, and ascertain if the supports, beams, and construction of the proposed building, are properly shown in said plans and described in the said specifications, and that they are in accordance with the provisions of this by-law. If the Inspector is satisfied that they conform to this by-law, he shall, within a period of eight days from the date of application, return said plans and specifications, and issue a permit as hereafter provided for. If they do not conform to this by-law, he shall refuse to issue such permit.

**REPORTS TO CITY SURVEYOR, WATER WORKS AND CITY TREASURER.**

(b) It shall also be the duty of the Inspector, upon issuance of a permit, to transmit to the City Surveyor the requisite notices for lines, levels, drains, and for the use of streets or squares for building material; he shall also notify the Superintendent of the Water Works of the services required, and shall further transmit to the City Treasurer's office, a statement of all fees and water rates to be paid.

**INSPECTOR'S RIGHT TO ENTER ANY BUILDING, AT ANY TIME.**

Section 9.—The Inspector or his Assistants shall examine all buildings in course of erection or alternation, as often as practicable, and in case of violation of the provisions of this by-law, they are to report the name of the owner, architect, builder, or master mechanic concerned in the building where such violations have occurred, and all other matters relative thereto, to the clerk of the Recorder's Court, that proceedings may be taken against the party or parties concerned, according to law, and it shall be the duty of the Clerk of the Recorder's Court, on the request of the Inspector, to prosecute all parties infringing this by-law.

### INSPECTION OF BUILDINGS WHILE UNDER ALTERATIONS OR CONSTRUCTION.

Section 10.—The Inspector or his Assistants shall have the right to enter any building in course of construction, alteration, or enlargement, or any building which has been reported to him as in a defective or dangerous condition, or which he has reason to believe is in a dangerous or defective condition in regard to its construction.

### INSPECTION OF BUILDINGS DAMAGED BY FIRE OR OTHERWISE.

Section 11.—The Inspector or his Assistants shall have the right to enter any building damaged by fire or through accident, and to examine the same with a view to ascertain the cause of the accident, and the condition in which the fire or accident has left the building, and shall make and keep an official record of the same.

### COMBUSTIBLES STORED IN BUILDINGS.

They shall also have the right to examine buildings or premises, with a view to ensure the safe storage of combustibles, as hereafter prescribed in this by-law and to report on the same.

### MANNER OF CONSTRUCTION AND MATERIAL USED.

Section 12.—The Inspector shall have full power to pass upon any question arising under the provisions of this by-law, relating to the manner of construction, or materials to be used in the erection, alteration, or repair of any building, or respecting the steps necessary to be taken to ensure the safety of any building that has been reported, or is known by the inspector to be in a dangerous or defective condition, in regard to its construction.

### DANGEROUS BUILDINGS, INSPECTOR'S AUTHORITY.

Section 13.—The Inspector shall have authority, if he finds any building or part thereof, or any staging, or other structure connected with a building, or any other structure, in such a condition as to endanger life or limb, and whereby the immediate adoption of precautionary measures, or by the demolition of the dangerous portion of said building, staging, or structure, such danger may be averted, to cause such precautions to be taken, or demolition to be made, or to cause such work to be done as may be necessary to render such building or part thereof, or staging, or structure safe, after having given notice, in writing, to the owner, lessee, occupant, or agent of said building, and the Inspectors shall have the right, upon refusal or default on the part of the owner, lessee, occupant or agent to comply with said notice, to enter such building or premises, with such assistance as he may require, and have the said building or structure secured or taken down, and the public protected, at the expense of the owner, or other party interested, and the costs incurred by the In-

spector in the performance of such work, shall be paid for out of an appropriation to be voted by the City Council to the Fire and Light Department, at the beginning of each fiscal year, and any portion of said appropriation expended by the Inspector in the execution of such work, shall be accounted for by him from time to time as may be determined by the Fire and Light Committee, to be recovered with costs from the owner or owners, or other party interested, in any Court having jurisdiction in the matter. Should such work as hereinbefore mentioned be urgent, and in the opinion of the Inspector require to be done without the delay necessary in notifying the owner, or other party interested, he shall have the right to have the work done and to recover the cost of the same as hereinbefore provided.

#### ALTERATION OF PLANS, OR SPECIFICATIONS, NOT PERMITTED.

Section 14.—When the Inspector is satisfied that any building or structure, or portion thereof, is being erected, constructed or altered, or has been erected, constructed or altered, in violation of, or not in compliance with the provisions of this by-law, or in violation of the statement, plans, and specifications submitted to and approved by the Inspector, or of any permit issued by him, or that any order or direction made thereunder has not been complied with, he shall give the owner or owners a notice, in writing, to remove such violation immediately.

In default of compliance with such notice, to the satisfaction of the Inspector, he may in his discretion institute an action or proceeding at law against the owner or owners before any Court having jurisdiction therein, to restrain, correct or remove such violation, or to prevent the occupation or use of any building or structure erected, constructed, or altered, in violation of the provisions of this by-law.

#### PERMITS FOR THE ERECTION AND REPAIR OF BUILDINGS.

Section 15.—No building shall after the passing of this by-law be erected, or altered, and no work affecting the strength, or fire risk of any building, or part thereof shall be done without a permit from the Inspector, nor except in conformity with the provisions of this by-law.

#### PERMITS FOR THE USE OF STREETS.

(a) Permits for use of street shall be obtained and paid for as provided in Section 19; but in no case shall more than  $\frac{1}{3}$  of the street be so occupied, and such occupation shall only be for deposit of materials required for the building.

#### WIDTH OF STREETS IN WHICH TO PLACE BUILDING MATERIAL.

(b) In no case shall the permit to deposit materials on the street, exceed one third of the street, between the curb stone

and curb stone. Where street car rails are laid on any streets such materials shall not be laid within eighteen inches of the nearest rail.

#### REGARDING FOOT PATHS.

(c) In front of any building erected on the line of the street, the footpath shall be at all times clear of any obstruction, in cases where footpaths shall require to be raised above its actual level, said footpaths shall be strongly built so as to carry a minimum load of 150 lbs. to the square foot, and proper steps and railings to give access to and from it.

#### CONSTRUCTION OF FOOT PATHS FOR TEMPORARY USE.

(d) Said footpaths, whether on the street level or raised, shall be roofed to at least eight feet high clear from the path, and the framing of said roof shall be made sufficiently strong so as to carry safely a roof of at least (2) two inches thick, and to bear the weight of any falling material from upper stories—Said roof to be water-tight.

#### BEFORE BEGINNING ERECTION OR REPAIRS.

Section 16.—Before the erection, repair, or material alteration of any building, the Owner, Architect, or Builder thereof shall file with the Inspector a statement in writing on forms or blanks according to schedule "A," "B" or "C," to be issued for the purpose by the Inspector, and said statement shall give the intended occupation of the building, its dimensions, and manner of construction, and all information necessary for the Inspector to determine whether the proposed building is suitable for its intended uses, and its construction is according to the provisions of this by-law. The said statement shall also mention:—

(b) If a portion of a street or square is required to be temporarily used by the builder in connection with the alteration

(a) If a street line or level is required.  
or repair of a building, and, the extent of the proposed occupation.

(c) If a water service is requested, and size of same.

(d) If a drain is to be laid from street sewer to the line of lot on which said building is to be erected, the level of said drain to be obtained from the Department.

(e) The quantities of mason, brick, and plaster work on which to base the charges for water. The said party or parties shall submit for examination by the Inspector, full plans and specifications for the building proposed to be erected, repaired or altered, when the cost of such structure, repairs or alteration shall exceed \$2000, and said plans and specifications shall be sufficient to enable the Inspector to obtain full and complete information as to the character and extent of the work to be done. Should the plans and specifications so submitted conform to the provisions of this by-law, the inspector shall issue a permit for such erection, alteration, or repair, and shall identify by a stamp or seal, with the date, for fu-



ture reference, the said plans and specifications, and they shall, after such identification, be returned to the applicant, who must produce such plans and specifications, when required to do so, for the purpose of comparing them with the building as carried out. The plans and specifications submitted to the Inspector, as described in this section, shall show the proposed drainage and plumbing work, and description of the same, and said plans and specifications shall be submitted by the Building Inspector to the Health Department for examination by the Engineer of that department, and he shall obtain his approval and endorsement on the plans and specifications for such drainage and plumbing work.

#### PERMITS TO BUILD DWELLINGS OR OTHER STRUCTURES.

Section 17.—No permit shall be granted for the erection of any dwelling house or building where people congregate, unless drainage connection can be made directly with a public sewer.

If the matter mentioned in any application for a permit, or if the plans and specifications accompany it, indicate to the Inspector, and the Engineer of the Health Department, that the work to be done is not in conformity with the terms of this by-law, the Inspector shall refuse to issue a permit, until such application, plans and specifications have been made to conform to the requirements of this by-law.

#### AFTER A PERMIT HAS BEEN ISSUED TO BUILD.

Section 18.—After a permit has been issued upon an application, plans and specifications approved by the Inspector, no alterations shall be made in such plans or specifications as will reduce the strength of any portion of the building, or injuriously affect the sanitation of the same.

#### ALTERATION OF PLANS, INSPECTOR MUST BE NOTIFIED.

In case any change is made in any building or premises, or in any erection for which a certificate has been issued, or which has had the approval of the Inspector under this by-law, whether in the use thereof or otherwise, such as would annul the terms or conditions of such certificate or approval, the Inspector must be notified at once of such change.

#### FEEES FOR PERMITS, BUILDING, USE OF STREETS, WATER, ETC.

Section 19.—The fees to be paid for permits for the erection or alteration of buildings shall be as follows:—

(a) For each shed not exceeding 256 square feet in area, \$1.00.

(b) For each building costing \$2,000 or less, the permit fee shall be \$2.00.

(c) For each building costing a sum exceeding \$2,000, the fee for a permit shall be at the rate of \$2.00, and 50 cts addi-

(d) For repairs amounting to \$1,000 or less, the permit fee shall be \$1.00, and 50 cts for every additional \$1,000 of repairs or fraction thereof.

(e) The above estimates of the cost of buildings and repairs to be verified in all cases by the Inspector.

(f) The fees to be paid for the use of streets shall be in proportion to the frontage occupied, and shall be at the rate of two cents per month per foot frontage of street so occupied.

(g) The fees to be paid for obtaining a street line or level shall be for every such line or level. . . . . \$1.00

(h) The fees to be paid for water used in the construction of a building shall be as follows :—

(i) For every 1000 bricks used in said building.. 6 cents

(j) For every cubic yard of masonry, concrete or terra cotta. . . . . 3 cents

(k) For every one hundred superficial yards of plastering. . . . . 30 cents

(l) Except as otherwise enacted in this Section or in this By-law, a fee of \$2.00 shall be paid to the City for every permit, license or certificate to be issued under the authority of this By-law.

#### GENERAL PROVISIONS, AS TO WALL STRUCTURE, OR BUILDINGS BUILT OR ALTERED.

Section 20.—Every wall, structure, or building, hereafter built or altered in the said City, shall conform to the provisions of this by-law, except temporary or moveable buildings, elevators, coal chutes, as mentioned in this by-law. Plans for any building not provided for in this by-law, must receive the sanction of the City Council, before commencing operations thereon.

#### DEFINITION OF THE GENERAL TERMS, ETC.

Section 21.—In this by-law, the following terms shall have the meanings respectively assigned to them.

“FIRST CLASS BUILDINGS”—Mean buildings of fire-proof construction throughout.

“SECOND CLASS BUILDINGS”—Mean all buildings of which the external and party walls are of brick or stone, or other equally substantial and incombustible material.

“THIRD CLASS BUILDINGS”—Mean all buildings, such as are described in Section 26 of this by-law.

“ALTERATION”—Means any change or addition (except necessary repairs), to or upon any building, which affects any external party or partition wall, chimney, floor or stairway, or in any manner endangering life, or causing additional fire risk.

“APARTMENT OR TENEMENT HOUSE”—Means a building, any portion of which is occupied or intended to be occupied as a dwelling by two or more families living independently of one another, and either doing their cooking in their own rooms or upon the premises.

“CELLAR”—Means the basement or lower story which is wholly below the level of the street or of which half or more of the height from the floor to the ceiling is below the level of the street adjoining.

"FOUNDATION"—Means that portion of a wall below the level of the street curb, and where the wall is not on a street, that portion of it below the highest ground next to the wall. The foundation of a party wall may mean that portion below the level of the cellar floor.

"HEIGHT OF BUILDING"—Means the perpendicular distance of the highest point of the main roof above the highest street level of the principal front.

"HEIGHT OF WALL"—Means the height from the mean grade of the sidewalk or adjoining ground, to the highest point of the wall.

"INSPECTOR"—Means the Inspector of Buildings for the City of Montreal, or his duly authorized representative.

"LODGING HOUSE"—Means a building in which persons are temporarily accommodated with sleeping apartments, and includes hotels.

"PARTY WALL"—Means a wall used or built in order to be used as a separation between any two buildings.

"PARTITION WALL"—Means any internal wall built of stone or brick, or other incombustible material.

"EXTERNAL WALL"—Means every outer wall or vertical enclosure of a building other than a party wall.

"REPAIRS"—Means the reconstruction or removal of any existing part of a building, or of its fixtures or appurtenances, by which the strength or fire risk is not affected or modified, and not made, in the opinion of the Inspector, for the purpose of converting the building in whole or in part to a new one.

"WOODEN BUILDING"—Means buildings made of wood, and applies to all buildings made of wood, the outside of which is veneered with brick, terra cotta, stone or other incombustible material.

"THICKNESS"—Means the minimum thickness of any wall.

"THEATRE"—Means any building having a stage with fixed and moveable scenery, fire proof curtain, and machinery, to be used for dramatic, operatic, or other similar purposes.

"PUBLIC BUILDINGS"—Means churches, chapels, seminaries, colleges, convents, schoolhouses, hospitals and asylums, hotels, theatres, halls for public meetings, Government and Municipal buildings, etc.

"OWNER"—Means every person in possession of any land or building in the City, or in receipt either of the whole or any part of the rents or profits thereof, or in the occupation of such land or building, other than as a tenant from year to year, or for any less term; or as a tenant at will.

"BUILDER"—Means the Master Builder or Contractor employed to execute any work upon any building.

"COUNCIL"—Means the Council of the City of Montreal.

"PERSON"—Shall include a Company, or a body corporate.

### FIRE BOUNDRIES IN THE CITY BUILDING LIMITS.

Section 22.—The City Council may, from time to time, by resolution, establish and extend limits within the City: and within these limits every building erected after the passing of this by-law shall be of the first, or second class, with the following exceptions:—

#### EXCEPTIONS: TEMPORARY SHEDS.

(a) Temporary sheds made of wood for the use of workmen or storage of materials, in connection with the erection of buildings of the first and second class.

#### SHEDS USED ABOUT BUILDINGS.

(b) Sheds used as outbuilding for buildings of the 1st and 2nd class, provided that the roof is covered with fire proof material, that the sides or ends which are closed are cased with brick or other incombustible material, that the said shed is not over 300 feet in area and not more than 15 feet high to top of roof, and that it is supported on a stone foundation or on stone piers.

(c) No permits shall be given for the erection of 3rd class buildings within the following district of the City of Montreal, bounded as follows:—on the North-East by Delorimier Avenue, Craig and St. André Streets; on the North-West by side Place; on the South-West by Mountain and McCord Streets; and on the South-East by the River St. Lawrence. All lots facing both sides of the above named streets are included in the District.

#### BUILDING FRONTAGE, LINES AND HEIGHT.

Section 23.—The Council may, in conformity with the provisions of the Charter, fix and from time to time determine streets on which a line shall be fixed at such distance from the line of said street, as may be determined on by said Council, and beyond which line no building shall hereafter be erected. The Council may also fix and determine streets in which it shall not be lawful, after such determination by said Council, to erect any building unless the said building is three stories or more in height, and that it is constructed of stone or other material approved of by the Council, but no building, in any street in the City, shall exceed ten storeys in height above the sidewalk or street level, or be more than 130 feet from level of sidewalk to the roof.

#### EXTENSION, REPAIR AND ERECTION OF WOODEN BUILDINGS.

Section 24.—No wooden building erected previous to the passing of this by-law, shall be extended, or built upon, unless such extension, or addition, be made of fire proof material, nor unless the owner of said building shall have previously obtained a certificate from the Inspector to the effect that the proposed extension or addition can be made with safety.

No wooden building already existing, and not cased with brick, shall be removed from one lot to another, nor from one portion of a lot to another portion of the same lot.

#### WOODEN BUILDINGS DAMAGED BY FIRE.

Section 25.—It shall be unlawful to repair any wooden building not cased with brick, erected previous to the passing of this by-law, when such buildings shall have been damaged by fire or by natural decay to the extent of forty per cent of its value.

#### TERRACE OR STONE-CASED WOODEN BUILDINGS.

Section 26.—Third-class buildings may be erected within the limits prescribed by the City Council, provided:—

(a) That the external walls of said buildings are made with three inches thick sound plank, so braced and framed and joined together as to be solid and rigid.

(b) That the said buildings shall not exceed thirty-five feet in height above the average level of sidewalk to the highest point of the roof, and no more than 3 storeys shall be in wood.

(c) That the walls of said buildings shall be cased with brickwork not less than four inches thick, or with stone not less than 6 inches thick, laid in cement approved of, and in each case, properly secured to the wood-work.

(d) Third class buildings may be constructed with Mansard roof, provided they be erected at a distance of ten feet from the line of the street, and have not more than two storeys under the Mansard roof.

#### WOODEN BUILDINGS IN COMPLIANCE WITH LAW.

Section 27.—Any wooden building which may hereafter be erected contrary to the provisions of this by-law, shall be deemed a nuisance, and it shall be the duty of the Inspector to give notice to the owner or builder of said building, to abate such nuisance, and in the event of the owner or builder failing to do so within 48 hours, the Inspector may cause such building to be demolished, and the expenses incurred in doing so may be collected from the said owner or builder, in Court.

#### SHALL BE ENCASED WITH BRICK OR STONE.

Section 28.—No terrace or row of brick or stone-cased wooden buildings shall be erected, unless the same be divided by party or cross walls of brick or porous brick approved of; the said cross walls shall rest upon continuous masonry foundations, and shall be not less than eight inches thick, where the building is not more than two storeys in height. If the building is three storeys in height, the cross walls shall be twelve inches thick in the first storey, and eight inches thick for the balance of the height; the said cross walls shall extend one foot above the roof, as provided for in Section 59 of this by-law. They shall also extend to the outside face of the front and rear wood walls and be tied to or connected with the 4 inch brick or 6 inch stone casing.

## SHEDS CONSTRUCTED OF WOOD.

Section 29.—A wooden building erected in compliance with Section 26 of this by-law, shall be encased with brick or stone as soon as practicable after erection. Should the owner or builder fail to do so within ten days after being notified by the Inspector to build such casing, the said building shall be deemed a nuisance, and shall be subject to the provisions of Section 27 of this by-law.

29a. Sheds not exceeding twelve feet in height at the peak or highest part thereof, may be constructed of wood, in rear of third class buildings; provided the roof and sides of such sheds be covered with incombustible materials, and provided also that the term "Sheds" be so construed as to mean a structure with a roof sloping one way with one of its sides entirely and constantly open, and such open side to be at least eight feet from any other structure.

## TEMPORARY SUPPORTS.

Section 30.—Temporary supports placed under any structure, wall, girder, or column, during the erection, alteration or repairing, of any building, or portion thereof, shall be amply sufficient to bear the load, and equal in strength to the permanent support, or supports of said construction.

The walls of any building in course of erection shall be strongly braced from the beams of each storey until the bearing parts of the construction are completed.

## SCAFFOLD FOR THE WORKMEN.

Section 31.—Any scaffold erected for the use of workmen engaged upon the erection, repair, or alteration of any building or structure, shall be so made and constructed as to safely bear the loads imposed upon it, and to afford ample protection to life and limb.

## QUALITY OF BUILDING MATERIAL.

Section 32.—All materials of whatsoever kind shall be of good quality, and sufficient in every respect for the purposes for which they are to be used, and to conform to the best quality, and manufacturers' Standard, and to be subject to the approval of the Fire and Light Committee, on report of the Inspector.

BRICKS.—The bricks used in all buildings shall be good, hard, well burnt bricks.

BRICKWORK.—Walls and piers of all buildings shall be properly bonded with a row of headers at least every fifth course of brickwork or equivalent thereto, and solidly put together with close joints filled with mortar. They shall be built to a line and be carried up plumb and straight. The walls of each storey shall be built up the full thickness to the top of joists above. All brick laid in non-freezing weather shall be well wet, immediately before being laid. Walls and piers or parts of walls and piers, if frozen, shall not be built upon.

**SAND.**—The sand used for mortar shall be clean, sharp sand, and shall be equal to the Standard samples kept in the office of the Inspector.

**MORTARS.**—Cement mortar shall be made of sand and cement in the proportion of not more than three parts of sand to one part of cement approved by the Inspector, and used immediately after being mixed. Lime mortar shall be made of not more than four parts of sand to one of lime, for stone work, and three parts of sand to one of lime, for brick work, and shall not be used before being thoroughly slaked. All cement to be of a brand approved by the Inspector.

**CONCRETE.**—Concrete for foundations, etc., shall be made of one part of cement, two parts of sand, and five parts of small clean broken stone, all carefully mixed, or one half of the five parts may be clean gravel, and the other half small broken stone.

**TIMBER.**—All timbers and wooden joists and beams used in any building shall be of good sound material, free from rot, large and loose knots, shakes, or any imperfection, whereby the strength may be impaired, and be of such size and dimensions as the purpose for which the building is intended may require, and according to the rules given in the works of the best recognized authorities.

#### FOUNDATIONS FOR BUILDINGS.

Section 33.—Every building hereafter erected, except those of a temporary character, as herein provided for, shall have continuous foundations of stone or hard weather proof brick, approved by the Inspector, the bottoms of which shall be laid a depth of not less than four feet six inches below the surface of the ground at all points, and shall be laid upon solid ground or level surface of solid rock, or upon piles, or concrete, or other solid structure; if brick as above mentioned is used, it must be laid in cement approved of.

#### PILES TO BE USED.

Section 34.—In case the nature of the earth requires it, foundations are to be made by driving piles; where piles are used, they are to be of sound timber not less than five inches in diameter at the small end, and are to be driven to a firm and solid bearing. There shall not be less than two rows or piles below any external or party wall, and they shall not be spaced at a greater distance apart than three feet from centre to centre, in the direction of the length of the wall.

#### A SINGLE ROW OF PILING.

(a) A single row of piling may be placed below an internal wall, provided that it is not over twenty feet in height, and that such piling is approved of by the Inspector.

#### PILE HEADINGS.

(b) The heads of piles are in all cases to be cut off three inches below the level of the bottom of the footing, and are to

be encased in cement concrete, of not less than 12 inches in thickness, this concrete to extend not less than eight inches beyond the outer face of piles on each side.

#### WALLS SUPPORTED ON PILES.

(c) In no case shall an excavation for a basement or cellar be made on either side of a wall supported on piles, so as to expose the piles; such excavation shall terminate at least six inches above the bottom of the footing resting on the piles, or of the concrete in which they are imbedded.

#### SUB-STRUCTURE REQUIREMENTS.

Section 35.—Where the nature of the earth requires a wider sub-structure than can be obtained with stone, the sub-structure may, in the case of buildings of the third class, or of buildings of the second class, which do not exceed two stories in height, be made of hemlock, or tamarac timbers, bedded on the earth, the size and disposition of these timbers to be subject to the approval of the inspector.

#### WHEN STEEL OR IRON BEAMS ARE USED FOR SUB-STRUCTURES.

Section 36.—If steel or iron beams are used for the sub-structure of any building, they must be thoroughly imbedded in cement concrete, the concrete to be entirely free from cavities, and to thoroughly envelope the beams; the exposed surfaces of such concrete foundations to be coated with cement mortar not less than one inch thick.

#### SUB-STRUCTURE REQUIREMENTS AS TO CEMENT.

(a) The cement used for all concrete in foundations must be of a standard approved of by the Inspector, and shall have a tensile strength of 350 lbs. per square inch, after being immersed seven days in water. When the Inspector shall have reason to doubt the quality of the cement, and that it is not equal to the standard fixed, he shall have the right to order the Contractor or Builder to have the same tested by a proper and responsible party, at the Contractor's or Builder's expense, and to submit the signed certificate of the test to him.

#### SUB-STRUCTURE WITH STEEL, IRON AND CONCRETE.

(b) Substructures made with steel or iron beams and concrete, must be so adjusted that the fibre strain upon the metal, if of iron, shall not exceed 12,000 lbs., and if of steel, 16,000 lbs. per square inch.

#### SUB-STRUCTURES MADE WHOLLY OF CONCRETE.

Section 37.—Where the nature of the earth admits of it, sub-structures may be made wholly of concrete. Such concrete foundations to be made with standard cement, as prescribed in the preceding section, and shall not be less than twelve inches in thickness, and not less than six inches wider on each side than the bottom course of stone or brick footings resting upon it.



## FOOTING COURSES FOR FOUNDATION WALLS.

Section 38.—Below all foundation walls, piers, columns, posts and pillars resting upon earth, rock, piles, or concrete, a base or footing course of stone or brick shall be laid; below foundation walls of buildings of the third-class or the foundations of buildings of the second class which do not exceed thirty-five feet in height, the footings shall be of stone not less than eight inches in thickness, and be at least twelve inches wider than the bottom width of the wall.

## FOOTING COURSES IN WALLS OF BUILDINGS OF THE SECOND CLASS.

In buildings of the second-class exceeding thirty-five feet in height, and in all buildings of the first-class, the stone footing shall be in two or more courses, proportioned to the wall which they are to carry, each course to be not less than twelve inches in thickness, and project not less than six inches on each side of the bottom of the wall, or of the course immediately above it.

## STEPPED UP FOOTINGS ARE USED.

Section 39.—If stepped up footings of brick are used in place of stone steps, or off-sets, if laid in single courses, shall each not exceed one and one-half inches, or if laid in double courses, shall not exceed three inches.

All bricks used for sub-structures shall be of such quality as to resist the action of frost and damp, and in all cases must be laid in cement of a brand approved of by the Inspector, who may require a test to be made as provided in Section 36.

## COLUMN OR POSTS IN BASEMENTS.

Section 40.—Below any column or post in the basement or cellar of a building, there shall be a base stone proportioned in size to the load carried by the column or post, and below the base stone, there shall be at least one footing projecting not less than twelve inches on each side of the base stone. Should the load require it, there shall be two or more footings proportioned to the weight to be borne and the nature of the soil in which they rest.

## BELOW ALL BRICK OR STONE PIERS.

Section 41.—Below all brick or stone piers there shall be footings of stone or brick, the area of which shall be proportioned to the load which the pier has to support, but in no case shall such footing have a projection of less than twelve inches on each side of said pier; the footing, if of stone, to be in two or more courses, each course projecting not less than six inches on each side beyond the course immediately above it; if the footings are in brick, they are to be stepped as described in Section 39.

## DAMP COURSE.

Section 42.—If any house or building, to be occupied partially or wholly as a dwelling, is to be erected upon any site, or portion of a site which is damp, swampy, or which has been filled up or covered with any material impregnated or mixed with any foecal, animal, or vegetable matter, or which shall have been covered with dust, or slop, or other refuse, the whole area of said house or building shall be covered with a layer of good concrete at least four inches thick, finished smooth on the surface with cement or other impervious material.

## FOUNDATION WALLS.

Section 43.—Foundations for external, party, or internal walls, built wholly of rubble masonry, shall be thoroughly bonded together by through stones or headers extending not less than three-fourths of the full thickness of the wall, and all the stones of said wall shall be solidly bedded, and all joists flushed up solid with mortar or cement, and the said wall shall be built straight and plumb on both sides.

## FOUNDATION WALLS FOR BUILDINGS OF THE SECOND CLASS FOR DWELLINGS.

Section 44.—Foundation walls, built of rubble masonry, for buildings of the second class to be used as dwellings, or as shops on the ground storey with dwellings over, and where the superstructure is of brick not exceeding forty feet in height, shall not be less than twenty-four (24) inches in thickness, and this thickness shall be increased four inches for each (15) feet or fraction thereof added to the height of the building.

If the superstructure is of stone not exceeding forty feet in height, the thickness of the foundation wall shall not be less than twenty-six inches, and the thickness of said foundation shall increase four inches for each fifteen feet or fraction thereof, added to the height.

## FOUNDATION WALLS, WAREHOUSES, CHURCHES, PUBLIC BUILDINGS, ETC.

Section 45.—Foundation walls built of rubble masonry for buildings of the second-class, intended to be used as warehouses, factories, churches, school houses, and public buildings, and where the superstructure, whether in stone or brick, does not exceed forty (40) feet in height, shall not be less than twenty-seven inches in thickness, the thickness to be increased four (4) inches for each additional 12 feet or fraction thereof, added to the height.

## FOUNDATION WALLS, BUILDINGS OF THE FIRST CLASS.

Section 46.—Foundation walls, when of stone, for buildings of the first class, over seventy-five (75) feet in height, shall be block stone laid in cement, the thickness and width of the same to be proportioned to the height of the building.

## FOUNDATION WALLS WHEN OF STONE.

Section 47.—Foundation walls, when of stone, for buildings of the first class under seventy-five feet in height, or of the second-class, where the superstructure is sixty (60) feet or over in height, shall be composed of large flat bedded stones, one-third of which shall extend the full thickness of the wall.

## FOUNDATION WALLS WHEN OF BRICK.

Section 48.—Foundation walls, if made of brick, shall be at least four inches greater in thickness than the wall immediately above them, and shall be built with hard burned weather proof bricks laid in cement approved of, but in no case shall such foundation wall be less than twenty (20) inches thick.

## FOUNDATION WALLS WHEN OF STONE AND BRICK.

Section 49.—In all cases, foundation walls whether of brick or stone, shall be thick enough to resist lateral pressure, and the Inspector may order an increase in thickness, or the addition of piers or buttresses to a foundation wall to resist such pressure.

## FOUNDATION WALLS EXPOSED TO FLOW OF WATER.

Section 50.—In all cases where foundation walls are exposed to a flow of water, they shall be built with cement approved of, or if built with lime mortar, shall be plastered on the side exposed to water with cement approved of or Asphalt, in such manner as will render the wall impervious to water.

## EXTERNAL AND PARTY WALLS.

Section 51.—The external walls of buildings, built either of rubble masonry or brick work, and faced on the outside with coursers, ashler, or other cut stone, shall have coursers, ashler, or other cut stone thoroughly bonded or tied to the stone or brick backing, with bond stones or heavy metal cramps, extending to no less than three-fourths of the thickness of the wall from the face, and placed not more than three feet apart in any direction.

## THE THICKNESS OF PARTY WALLS.

Section 52.—The minimum thickness of brick external and party walls above the foundation walls, for buildings of the first and second class, shall be as follows :—

THICKNESS OF EXTERNAL AND PARTY WALLS 1ST, 2ND  
AND 3RD CLASS.

(a) FOR ALL BUILDINGS USED AS BUSINESS PREMISES, STORES, WAREHOUSES, MANUFACTORIES, AND PUBLIC BUILDINGS:—

	Basement.	Ground Floor.	1st.	2	3	4	5	6	7	8	9	10
One storey.	12	12										
Two storeys	16	12	12									
Three “	16	16	12	12								
Four “	20	16	12	12	12							
Five “	24	20	16	16	12	12						
Six “	24	20	20	16	16	16	12					
Seven “	28	24	20	20	16	16	12	12				
Eight “	28	24	20	20	20	16	16	16	12			
Nine “	28	24	24	20	20	20	16	16	16	12		
Ten “	32	28	24	24	20	20	20	16	16	16	12	
Eleven “	36	28	24	24	24	20	20	20	16	16	16	12

(b) FOR BUILDINGS WHERE THE FIRST STOREY IS USED FOR BUILDING PURPOSES AND THE UPPER STOREYS AS DWELLINGS:—

	Basement.	Ground Floor.	1st.	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Two storeys	16	12	8									
Three "	16	12	12	8								
Four "	20	16	12	12	12							
Five "	20	16	16	12	12	12						
Six "	20	20	16	16	12	12	12					
Seven "	24	20	20	16	16	12	12	12				
Eight "	24	24	20	20	16	16	12	12	12			
Nine "	28	24	20	20	20	16	16	12	12	12		
Ten "	28	24	24	20	20	20	16	16	12	12	12	
Eleven "	32	28	24	24	20	20	16	16	16	12	12	12

(c) FOR BUILDINGS USED AS DWELLING HOUSES:—

	Basement.	Ground Floor.	1	2	3	4	5	6	7
One storey .....	12	8							
Two storeys .....	16	12	8						
Three " .....	16	12	12	8					
Four " .....	16	16	12	12	12				
Five " .....	20	16	16	12	12	12			
Six " .....	20	16	16	16	12	12	12		
Seven " .....	24	20	16	16	16	12	12	12	
Eight " .....	24	20	20	16	16	16	12	12	12

**EXTERNAL OR PARTY WALLS OF RUBBLE MASONRY.**

Section 53.—The thickness of external or party walls, when built of rubble masonry, shall be seventy-five per cent in excess of the thickness for brick walls mentioned in the preceding tables, but in no case shall a stone wall be less than twenty inches in thickness.

**EXTERNAL OR PARTY WALLS, OF ASHLER OR COURSES.**

In any external wall built of brick and faced with stone, ashler, or courses, the said ashler or courses shall be considered as equal to four inches of brickwork, in estimating the thickness of the wall, but in no case shall a stone wall be less than 16 inches in thickness.

**EXTERNAL OR PARTY WALLS, NOT BUTTRESSED, FIFTY FEET IN WIDTH.**

Section 54.—In all buildings fifty feet in width, in which the external walls are not buttressed or supported by brick partition walls, or by girders running at right angles to the wall and resting upon it, they shall be increased four inches in thickness greater than mentioned in the preceding tables, and for every additional fifty feet or fraction thereof in width of said building unsupported by brick partition walls or girders, there shall be an additional increase of four inches in the thickness of said wall.

**EXTERNAL OR PARTY WALLS, OVER ONE HUNDRED FEET LONG.**

Section 55.—External or party walls, one hundred feet or over in length, which are not strengthened by cross walls or buttresses equal in height to the wall, shall be four inches thicker than mentioned in the preceding tables.

**DIVISION OF BUILDINGS BY BRICK PARTITION WALLS.**

Section 56.—All second class buildings, hereafter built, shall be so divided by brick partition walls, of the thickness prescribed in the preceding tables, that no space inside of such building shall exceed in area ten thousand square feet; all such partition walls shall be carried not less than twelve inches above the roof at every point.

No existing wall in any second class building shall be removed so as to leave an area not enclosed with brick-walls of more than ten thousand superficial feet.

**STRENGTHENING WALLS BY PIERS OR BUTTRESSES.**

Section 57.—The external walls of business premises, manufactories, and warehouses, in which the area of the openings is equal to sixty per cent. or over of the face of the wall, and where the wall is not supported by brick cross or partition walls, at intervals of twenty-five feet or under, the same shall be re-inforced by piers or buttresses, or shall be increased in thickness.

## LOADS CONCENTRATED ON WALLS.

Section 57*a*.—When loads are to be concentrated at certain points on any wall, either interior or exterior, these points must be strengthened.

(*a*) In constructions of not more than four storeys, this may be done by piers built in excess of the thickness of the wall.

(*b*) Said piers to have cap stones at least 8 inches thick and not less than 16 inches square under all beams placed in walls.

(*c*) In constructions of more than four storeys in height, steel or iron column must be built in and be protected from fire.

(*d*) When walls are so re-inforced as to take the weight of the construction entirely on these points, their thickness may be diminished in the other parts by four inches, but no store wall shall be less than 12 inches thick, or house wall shall be less than 8 inches thick.

## STORIES OF BUILDINGS TO BE USED AS A DWELLING.

Section 58.—If any storey in any building of the first or second class, used as a dwelling, exceeds in height sixteen times the thickness prescribed in the preceding table No. 3, of Section 58, the thickness of such external or party wall throughout such storey, shall be increased to one sixteenth part of the height of the storey, and in buildings used for warehouses or manufactories, the increase shall be in the proportion of one fourteenth part of the height of the storey, but such additional thickness may be confined to piers properly distributed, of which the collective widths shall amount to one fourth part of the length of the wall.

## PARTY WALLS DISTANCE FROM ROOF.

Section 59.—Every party wall shall be built through and to at least one foot above, and distant from the roof boarding at every part of roof, and shall rise to the same height above any sky-light, hatch, or other construction on the roof, which is contiguous to the wall.

## PARTY WALLS CORBELLED, AND OF FIRE PROOF MATERIAL.

Section 60.—Every party wall shall be corbelled to the outer edge of all eaves, or other projections, with brick, stone, or other incombustible materials, in such manner as approved, and as will effectually prevent fire from being carried from one building to another, by the eaves or cornices.

## THICKNESS OF PARTY WALLS.

Section 61.—In no case shall a party wall, above the ceiling of the upper storey in a dwelling house, be less than eight inches in thickness, and in warehouses, manufactories or business premises, less than twelve inches.

### PARTY WALLS ABOVE THE ROOF.

Section 62.—The top of all party or other walls, projecting above a roof, shall be covered with incombustible material.

Second and third class buildings may be covered in tin or other incombustible material.

### PARTY WALLS AS TO OPENINGS.

Section 63.—Openings in party walls, or in partition walls described in Sections Nos. 56 and 59, shall not exceed two in number in any storey, and the combined area of such opening in each floor shall not exceed one hundred and forty superficial feet.

### PARTY WALLS, HOW CONSTRUCTED AS TO OPENINGS.

Section 64.—All such openings in party, or partition walls, shall be fitted with wood doors, entirely covered with bright tin, or fitted with two iron doors, one placed on each side of the wall, said doors to be made of sheet iron not less than No. 16 gauge, properly riveted to iron frames of suitable size. The said doors, whether of wood covered with tin, or wholly of iron, are to be hinged to suitable frames, firmly fixed to the wall, or they are to slide on suitable pulleys and hangers, all as prescribed by the rules of the Fire Underwriters' Association.

### PARTY WALLS, AS TO ROOF OR FLOOR TIMBERS.

Section 65.—Roof or floor timbers entering opposite sides of a party wall, shall have at least four inches of solid brickwork between the ends of said timbers.

### PARTY WALLS, AS TO RECESSES.

Section 66.—No recess shall be made in any party wall which is only eight inches thick, and in no case shall a recess be made of more than four inches in depth in any party wall which is twelve inches thick, nor more than eight inches in depth in any wall that is sixteen inches or over in thickness.

(a) No such recess shall be over six feet in width and in all cases such recesses must be made vertical.

(b) Should it be necessary to make recesses of greater depth than above mentioned, or should it be necessary to make them diagonally across the wall, they can only be so made by consent of the Inspector.

(c) The aggregate area of recesses in any wall shall not exceed one-fourth of the whole area of the face of the wall, on any storey, nor shall any recess be made within a distance of 6 feet from any other one in the same wall, without the approval of the Inspector.

### PARTY WALLS, AS TO CERTAIN CLASS OF BUILDINGS.

Section 67.—In all party or division walls in buildings used as business premises, manufactories, or warehouses, and in all public buildings, the walls shall be corbelled on each side not less than three inches, to receive the floor joists, said corbeling not to be less in height than four courses.



## PARTY WALLS, AS TO BUILDINGS EXPROPRIATED.

Section 68.—In the case of buildings expropriated by the Corporation, for the widening of streets, or when from any other cause, it is necessary to remove one-third of the depth of any existing building, the party wall of the remaining portion of said building, if not already built in conformity with this by-law, shall be demolished throughout its whole extent, and rebuilt in compliance with the provisions of the said by-law.

And should the remaining portion of said building other than the party wall, not be in accordance with this by-law, it shall be demolished, and if rebuilt, it shall be built in conformity with the provisions of this by-law.

HOLLOW WALLS, AND WALLS LINED WITH POROUS  
TERRA COTTA.

Section 69.—External walls may be built hollow, provided that said walls contain not less than sixteen inches in thickness of solid brick, say eight inches of solid brick on each side of an air space, or with twelve inches on the outside and four inches of solid brick work on the inside of an air space; the walls on each side of the air space are in all cases to be securely tied together with brick or metal ties, placed not more than two feet apart.

## HOLLOW WALLS, AS TO TERRA COTTA.

Section 70.—External or party walls lined on the inside with porous terra cotta, shall be of the thickness prescribed by this by-law, exclusive of the thickness of the terra cotta. In all cases where a wall is lined with terra cotta, the terra cotta is to be firmly secured to the solid wall by headers of brick or terra cotta, or by iron cramps, placed not more than two feet apart.

## PIERS OR COLUMNS SUPPORTING WALLS.

Section 71.—When any external wall or portion thereof is supported on piers, columns, or pillars, such pier, column, or pillar shall be of stone, brick, steel, iron or other incombustible material, and of sufficient size and strength to safely carry the load upon them. Should the piers be of brick, and less than five square feet in area, they shall be capped with a stone not less than six inches thick, or an iron plate not less than  $1\frac{1}{2}$  inches thick, and the full size of the piers; said piers, if over six feet in height, shall have bond stones of the full size of the pier built into them at intervals of not over three feet apart; should the piers front on a street, the bond stones may conform to the kind of stone used for the trimmings of the front.

## PIERS OR COLUMNS SUPPORTING WALLS, SHALL REST AND BE SET.

Section 72.—Any column or pillar of metal, supporting an external wall or portion thereof, shall rest upon a dressed stone base not less than twelve inches thick, or upon an iron plate and stone base combined, and the said base shall be of such dimensions as will safely support the column and wall resting upon it; the said column or columns, if supporting a wall twenty inches or over in thickness, shall be either constructed double, that is, an outer and inner column, the two combined to be of sufficient strength to sustain safely the weight to be imposed thereon, or such other iron or steel column of sufficient strength, and so protected as to secure resistance to fire.

## METAL COLUMNS SUPPORTING BEAMS OF INTERNAL WALLS.

Section 73.—Iron or steel columns supporting beams or girders, elsewhere than in external walls, shall rest upon stone blocks or iron plates of sufficient size and thickness to properly distribute the load upon the wall on which the column rests; if the load is to be distributed directly on the ground, footings of stone are to be made below the column, as provided for in Section No. 40.

## METAL COLUMNS, AS TO CAST IRON, SET ONE ABOVE THE OTHER.

(a) Cast iron columns set one above the other shall have proper flanged connections, and bolted together; all bearing parts of columns or plates shall be planed or turned to true surfaces; no cast iron post or column of less thickness than  $\frac{3}{4}$  of an inch shall be used in any building.

## METAL COLUMNS, AS TO SUPPORT OF WOOD OR IRON GIRDERS.

(b) Cast iron posts or columns used for the support of wood or iron girders or brick walls, which are not cast open on one face shall, before being set up in place, have a hole  $\frac{3}{8}$  of an inch in diameter drilled in the shaft by the manufacturer or contractor furnishing the same, to exhibit the thickness of the metal. The Inspector may order additional test holes to be drilled.

## METAL COLUMNS, AS TO OPEN SIDES OR BACKS.

(c) Iron posts or columns cast with one or more open sides or backs, shall have solid iron plates on top of each, to prevent the passage of fire or smoke through them from one storey to another, except where pierced for the passage of pipes.

## METAL COLUMNS, AS TO LENGTH.

(d) No cast or wrought iron post or column shall have an unsupported length of more than thirty times its least lateral dimension or diameter.

## NAME OF MAKER TO BE STAMPED.

(e) The maker of all steel or cast iron columns shall be obliged to stamp the same, with his name and the carrying capacity of each of them.

## WOOD POSTS NOT TO BE USED FOR SUPPORT OF WALLS.

Section 74.—In no case shall a wood post or column be used for the support of any wall in a building of the first or second class, (except as a temporary support), nor shall any metal column or post rest upon a wood post or beam.

## STEEL OR IRON BRESSUMER AND LINTELS.

Section 75.—Openings in an external wall over which a wall has to be carried, and which are too wide to be linteled with stone or spanned by an arch in brick or stone of sufficient strength to carry the superimposed load, shall be spanned by a bressumer or lintel of steel or iron, and such bressumer or lintel shall be so proportioned to the load which it has to bear that the maximum fibre stress will not exceed 16,000 lbs. for steel, or 12,000 lbs. for iron, per square inch. Steel or iron lintels used to span any opening in any external or internal wall more than ten feet in width, shall, if resting at the ends upon stone or brick walls, columns, or piers, have a bearing of at least ten inches, by the thickness of the wall to be supported, and if resting upon an iron or steel post, or column, the bearing shall not be less than six inches by the thickness of the wall to be supported.

In all cases where an iron or steel bressumer or lintel is supported on brick walls or piers, it shall rest at each end upon a stone block or iron plate properly proportioned to transmit the load to the wall or pier.

## WOOD FURRINGS ON WALLS.

Section 76.—In all buildings of the second class used for churches, schools, theatres, hotels, warehouses, manufactories, or places of public assembly, external or party walls shall not be furred with wood or other combustible materials.

In all other buildings of the second class, if wood or other combustible material is used for furring, there shall be a fire stop of brick or cement equal to the projection of the furring and extending at least 4 inches below the joists and 4 inches above the same.

## WOOD LINTELS OR BRESSUMERS NOT ALLOWED IN EXTERNAL WALLS.

Section 77.—No wood lintel or bressumer shall be used to span any opening in an external wall of a second class building over which a wall has to be carried, except as herein below provided.

### WOOD LINTELS MAY BE USED.

(a) Wood lintels may be used to span the inside of an opening in an external wall of a second-class building, provided that the opening is not over five feet in width, and that the lintel has a depth of  $1\frac{1}{4}$  inch in depth for each foot in width of the opening. Wood lintels shall not be used to span the inside of openings in external walls, if such openings are placed so close together as not to admit of at least 12 inches in width of stone or brick being between the ends of the lintels.

### WOOD LINTELS MAY BE USED TO SPAN OPENINGS.

(b) Wood lintels may be used to span openings in internal walls, (except party walls), over which a wall has to be carried, provided that the opening does not exceed six feet in span, and that the lintel is  $1\frac{1}{4}$  inch in depth for each foot in width of the opening, by the thickness of the wall to be supported.

(c) Wherever practicable, relieving arches in brick or stone are to be turned over wood lintels.

### CHIMNEYS BUILT OF BRICK.

Section 78.—All chimneys and smoke flues shall be built of stone, brick or other incombustible material.

(a) Smoke flues built of brick shall not be less than one hundred and twenty-eight square inches in area, and the walls around the flue shall not be less than eight inches thick, except that the wall between one flue and another may be four inches thick.

### INTERIOR LINED WITH FIRE CLAY.

(b) Smoke flues lined on the interior with fire clay pipes, shall, if in brickwork, be surrounded by walls not less than four inches thick at any point, and if in stonework, by walls not less than 8 inches thick; the internal diameter of such flue lining shall not be less than nine inches.

### BUILT OF STONE.

(c) Smoke flues, if made in stonework, shall be lined on the inside with brickwork four inches thick, or with fire clay pipe linings.

### TOPS AND ROOFS.

(d) The top of any chimney shall not be less above the roof of the building of which it forms part, than four feet, if said roof is a flat roof, and not less than two feet above the ridge of the roof, if said roof is pitched.

### COVERS AT TOP.

(e) The top of every chimney shall be covered with iron, stone or other incombustible material, and said covering shall be securely fastened to the chimney.

## THICKNESS.

(f) No chimney shall be corbelled more than four inches from a wall twelve inches thick, nor more than eight inches from a wall sixteen inches or over in thickness; no chimney or flue shall be corbelled from a wall eight inches thick.

## MATERIAL, ON WHICH TO REST.

(g) Chimneys may rest upon steel or iron beams, provided the said beams are properly supported on stone or brick walls, or piers, or on iron columns, and that the fibre strain upon the iron or steel beams does not exceed the limit mentioned in Section 75 of this by-law.

(h) In no case shall a chimney or smoke flue rest upon, or be supported by wood.

## DIMENSIONS.

(i) Any chimney, not forming part of a wall of a building, shall rest upon the ground on proper foundations, proportioned to the size and height of the chimney.

(j) Any chimney with a flue of greater area than 400, and less than 784 square inches, which is connected with the external party or brick partition wall, and which does not exceed seventy feet in height, shall have walls not less than twelve inches thick for a height of fifty feet; the balance of the height may be eight inches thick.

(k) If the height of the flue exceeds seventy feet, the first twenty-five feet in height shall have walls not less than sixteen inches thick; the balance of the height may be twelve and eight inches, as above described.

## STEAM BOILER OR FURNACE.

(l) If the said flue is used in connection with a steam boiler, or a furnace, which heats it to a high temperature, it shall be lined from the bottom of the entrance of the smoke flue, and for a height of not less than fifteen feet above the same with fire brick.

## AREA AND CONNECTION, WITH WALLS OF BUILDINGS.

(m) Any chimney having a flue of 784 square inches or over in area, and whether connected with the walls of a building, or isolated therefrom, shall have hollow walls for a height of not less than two-thirds of the whole height of the chimney, and they shall be designed and constructed so that the stress due to the weight of the stack, and from wind pressure, shall not exceed the limit fixed by this by-law, as the maximum stress to be allowed for brickwork; the said flue shall be lined with fire brick for a height proportioned to the whole height of the chimney, and to the heat it has to endure, but in no case shall the height of said fire brick be less than twenty-five feet, the lining of fire brick to be independent of the walls of chimney.

## FOUNDATIONS.

(n) The foundations for chimneys of the size above mentioned shall be built in conformity with the provisions of this by-law, respecting foundations.

## METALLIC CHIMNEY.

(o) No metallic chimney, not enclosed in brick work and used in connection with a steam boiler or a furnace which heats the flue to a high temperature, shall be erected, unless it is entirely isolated from any woodwork, and then only with the consent of and in the manner prescribed by the Inspector, and the inside of said flue shall be lined with fire brick to such height as directed by the Inspector.

## ADJOINING PROPERTY.

(p) The proprietor of any house or building hereafter to be erected in this City, the chimney of which shall not be more than ten feet horizontally distant from any other building having a higher elevation, shall be bound at his own expense to raise the height of such chimney to be erected, as aforesaid, above apex or roof of the said house or building, but in the event of the lower building having been constructed previously to the more elevated one, then the proprietor of the more elevated building, shall, at his own expense, and with due diligence, raise the said chimney of the lower building to the height of his own chimney, or incorporate the flues in his own wall.

## SMOKE NUISANCE.

Section 79.—Any chimney emitting smoke so as to cause damage to or injuriously affect neighboring properties or the occupants of the same, shall be deemed a nuisance, and any person who shall commit such nuisance, or permit the same to be committed, or shall neglect or refuse to abate the nuisance after being notified to do so, shall be liable for the penalty prescribed in Section 117 of this by-law.

## HEARTHES AND FIRE PLACES, HOW CONSTRUCTED.

Section 80.—The hearths of all fire places in buildings of the second and third class, shall be supported on trimmer arches of brick or terra cotta, said arches to be not less than four inches thick, and having the crown of the arch not less than two inches below the level of the floor.

## SUPPORTS.

(a) Or the hearths of said fire places may be supported on iron bars, placed between and firmly secured to the wood floor joists and trimmers, the top of said bars to be not less than six inches below the level of the floor; on these bars not less than two courses of brick or terra cotta or concrete, shall be laid in mortar or cement, and the joists in the same thoroughly flushed with mortar or cement.

## MATERIAL USED.

(b) The hearths of fire places, whether of marble, slate, stone, or tile, shall be laid upon the trimmer arches or brickwork or cement before described.

## OPENINGS, ARCHES, ETC.

(c) All hearths and trimmer arches or brick foundations for hearths of fire places shall be at least twelve inches larger, on each side, than the width of the fire place opening, and shall be at least eighteen inches wide in front of the chimney breast.

## JAMBS, FIRE BACKS, IN WHICH GAS IS BURNED.

(d) The jambs and backs of all fire places, whether using coal, wood, or gas, as fuel, shall be at least eight inches thick of brickwork; the brickwork over the fire place opening, shall be arched and supported on a cambered iron bar. Fire place openings that are not used, but which have smoke pipes entering into flue of same above the opening, must be closed by means of an iron damper in the throat of fire place opening securely fixed.

(e) The flue from a fire place in which gas only is used as fuel, maybe a cast iron or fire clay pipe not less than four inches internal diameter, and such pipe shall be carried out to above the roof, and shall be encased in brickwork not less than four inches thick. If this pipe is not embedded in a stone or brick or terra cotta wall, then the pipe must be properly encased with asbestos.

## HEARTH BELOW STEAM BOILERS, FURNACES AND RANGES.

Section 81.—No steam boiler or furnace for manufacturing purposes, or any range, stove, oven, or boiler used for cooking in a hotel, restaurant, or club house, shall be placed on any floor above the cellar unless the same is set upon steel or iron beams and brick or terra cotta arches, and shall have a hearth of brick or terra cotta laid in cement; said hearth shall extend in front of said range, stove or oven, for a distance of not less than two feet, and at sides and back not less than one foot.

(a) In no case shall such boiler, furnace, range, stove or oven, be used until the same shall have been examined and approved by the Inspector, and a certificate obtained.

(b) Any wood floor below a hot water furnace shall be protected by a hearth of brickwork laid in cement or mortar, and said hearth shall extend in front, sides, and back of the furnace at least eighteen inches.

## COOKING AND HEATING STOVES.

Section 82.—Cooking or heating stoves shall be kept clear of any woodwork, at least six inches. Below all such stoves resting on wood floors, there shall be a metal plate, and said plate shall project in front of, and all round the stove at least twelve inches.

## SMOKE PIPES.

Section 83.—No smoke pipe shall project through any external wall, or window, or roof.

## PASSING THROUGH WOOD PARTITIONS.

(a) No smoke pipe shall pass through a wood or stud partition, except through a metal ring, built around with brickwork or terra cotta, for a distance of not less than four inches from said ring, or through a double metal collar of the same thickness as the partition, the said collar to have a ventilated air space of not less than two inches around the pipe.

## LOCATION FROM WOODWORK.

(b) No smoke pipe shall be placed nearer to any woodwork than eight inches, unless such wood is plastered or covered with tin. If the wood, in addition to the plastering, is protected by a metal shield placed two inches distant from the wood, the smoke pipe may be placed within six inches of the wood.

## WOODEN FLOORS.

(c) No smoke pipe shall pass through a wooden floor except in a double metal collar, extending the full depth of the joists, floor, and ceiling, said collar to have a ventilated air space of not less than two inches around the pipe, and be fitted at the floor and ceiling with metal flanges.

## STEAM BOILER OR FURNACE.

(d) Any smoke pipe from a steam boiler or from a furnace in which the flue is heated to a high temperature, shall be kept clear of any woodwork at least twenty inches, and such woodwork must be protected by metal shields in such manner as will render it safe from fire. If the pipe is covered with Asbestos or other good non-conductor, or if it is made double with a space of at least one inch between the metal of the two pipes, it may be placed within twelve inches of woodwork, subject to the approval of the Inspector.

## HOT AIR FURNACES.

Section 84.—Hot air furnace, whether enclosed in brickwork or by metal casings, shall, unless resting directly upon the ground, rest upon hearths not less than four inches thick, made of stone or brick, laid in cement or mortar, and said hearths shall extend not less than two feet in front of the furnace.

## AS TO LOCATION FROM WOOD WORK.

(a) Hot air furnaces shall be placed at least eighteen inches from any wooden partition, or from a wood or plaster ceiling, unless the partition or ceiling is protected by a metal shield, in which case the distance shall not be less than one foot.



## COLD AIR BOXES.

(b) Cold air boxes connecting with a hot air furnace shall be made of metal for a distance of not less than three feet from the furnace.

## CONDUCTING PIPES.

(c) Pipes for conveying heated air from a hot air furnace shall be made of bright tin. No hot air pipe shall be carried above the level of the ground floor of any building, unless the same be encased in brickwork or terra cotta, not less than four inches thick.

## PIPES PASSING THROUGH WOOD WORK.

(d) No pipe from a hot air furnace shall pass through a wood or stud partition, except in a metal ring, surrounded with brickwork or other incombustible material, or in a double metal collar as described in Section 83.

## OPENINGS IN FLOORS.

(e) The openings in floors for hot air registers, shall be surrounded with borders of incombustible materials not less than two inches wide, and firmly and securely set in place, and bedded in plaster of Paris.

## REGISTER BOXES.

(f) The register boxes shall be of metal and double, and the space between the two thicknesses of metal shall not be less than one inch.

## PIPES AND REGISTERS, WHERE HEAT DOES NOT EXCEED 100 DEGREES.

(g) Where air is heated by contact with steam or hot water pipes, or in a furnace which does not heat the air over 100 degrees Fahrenheit, the air may be carried in pipes made of other metal than tin, and the double metal register boxes described in the preceding section may be omitted. Should such pipes pass through a wood or stud partition, they are to be kept clear of the woodwork at least two inches. Hot air furnaces and pipes, registers, etc., in connection with same for heating purposes in dwelling houses or other buildings, shall be so constructed as to avoid any danger of fire, and shall not be used until the Inspector's certificate shall have been obtained.

## STEAM PIPES, CONVEYING STEAM TO RADIATORS.

Section 85.—All metal pipes conveying steam which have to pass through a wood floor or partition, shall only do so in a metal sleeve or thimble, and there shall be a space of one quarter of an inch between the pipe and thimble.

## PASSING THROUGH JOIST.

Steam pipes passing through joists or other timbers shall only do so in a metal sleeve or thimble, and there shall be a space of at least one-fourth of an inch between the pipe and thimble.

### PASSING THROUGH WOODEN JOIST OR FLOORS.

Section 86.—If a steam pipe passes nearer to a joist or other timber than two inches, the said timber shall be protected by a metal shield or casing, but in no case shall the pipe be nearer to the wood than one and a half inch.

### FLOORS CARRYING WEIGHT CAPACITY.

Section 87.—The floors in all buildings hereafter erected, or floors in existing buildings which may be renewed, shall be so constructed as to carry safely the weight to which the proposed use of the building will subject them, but the least capacity per superficial square foot, exclusive of the materials in the floor, shall be as follows :—

For floors of dwellings.. . . . .	70 pounds
For floors of offices.. . . . .	100 “
For places of public assembly.. . . . .	125 “
Warehouses, stores, factories, or buildings for any other manufacturing or commercial purposes 150 and upwards, according to the use for which they are intended.	

### STRENGTH TO BE CALCULATED.

(a) In all warehouses, storehouses, factories, workshops and stores where heavy materials are kept or stored, or machinery introduced, the weight that each floor will safely sustain upon each superficial foot thereof, shall, within ninety days after the passage of this by-law, be estimated by a competent person employed by the owner or occupant. But if the Inspector shall have cause to doubt the correctness of said estimate, he is empowered to revise and correct the same, and for the purpose of each revision, he and the Assistant Inspectors may enter any building, and the owner or occupant must remove so much of any floor or other portion thereof as may be required to make necessary measurements and examination.

### INSPECTOR'S CERTIFICATE.

(b) When the correct estimate of the weight that the floors in any such building will safely sustain, has been ascertained as herein provided, the Inspector shall approve the same, and thereupon the owner or occupant of said building, or any portion thereof, shall post a copy of such approved estimate in a conspicuous place on each storey of the building to which it relates.

### OF BUILDINGS ERECTED PRIOR TO THE PASSING OF THIS BY-LAW.

(c) Before any building hereafter erected is occupied and used, in whole or in part, for any of the purposes aforesaid, and before any building erected prior to the passage of this by-law, but not at such time occupied for any of the aforesaid purposes, the weight that each floor will safely sustain upon each superficial foot thereof, shall be ascertained and posted as hereinbefore required.

## JOISTS, TRIMMERS AND GIRDERS.

(d) No floor joists shall be supported wholly upon wooden partitions, but every joist, except trimmers, shall rest at one end for at least four inches on a wall, or on a girder or beam of suitable size. Trimmers over four feet in length, when used in floors calculated to carry 150 lbs. or over, per superficial foot, shall be suspended in stirrup irons. When the supporting wall is hollow with a 6 inch inner lining, the ends of joists must rest not less than 4 inches on the solid or outer portion of the wall.

## CUT TO A LEVEL.

(e) All ends of wood in floor and roof joists and beams shall be cut to a bevel of 3 inches on their depth.

## CUTTING TIMBERS FOR THE PASSAGE OF PIPES.

Section 88.—Cutting of joists or other timbers for the passage of pipes, or other purposes, shall not be done, so as to reduce the strength of said timber below that required by the provisions of this by-law.

## BEAMS OR JOISTS TIED TO EXTERNAL WALLS.

(a) Each floor of second class buildings shall have its beams or joists so tied to the external walls, by wrought iron straps, of not less than  $1\frac{1}{2}$  inch wide by  $\frac{3}{8}$  of an inch thick, placed at not over ten feet apart, and so arranged as to thoroughly tie the walls to the floors.

## JOISTS AND BEAMS NOT IN ONE PIECE.

(b) Where joists or beams do not extend in one piece from wall to wall across, or the depth of a building, they are to be spiked together where the ends lap on each other, or they are to be joined with iron straps not less than the size mentioned in the preceding paragraph, so as to form continuous ties, across or lengthwise of the building, at intervals of not more than ten feet apart.

## FLOOR TIMBERS STUDDING NEAR FLUES.

Section 89.—No floor or roof timber shall be placed closer to any smoke flue than nine inches.

No studding or furring shall be placed within one inch from the outside face of brick work surrounding any smoke flue.

## ROOF COVERINGS AND CONSTRUCTION.

Section 90.—The roof of every building hereafter erected, shall be covered with incombustible materials such as tin, iron, slate, copper, gravel, composition, or like substantial roofing material, approved by the Inspector.

## HAVING PITCH OF 30 DEGREES.

(a) All new or renewed roofs having a pitch of 30 degrees or over, shall be so constructed as to bear safely in addition

to the weight of materials a load of 30 lbs., per superficial foot, on the surface of said roof, also to resist a horizontal wind pressure of 30 lbs. per foot, in addition to the load above mentioned.

#### FLAT ROOFS.

(b) All flat roofs, and roofs having a less pitch than 30 degrees, shall be constructed to bear safely a load of not less than sixty lbs. per superficial foot, in addition to the weight of materials.

#### SCUTTLE OR BULKHEAD FOR ACCESS.

(c) Every flat roof shall have a scuttle or bulkhead for access thereto, and the same shall be covered with incombustible materials. In warehouses and factories there shall be a strong iron fixed ladder or stair for access to the scuttle or bulkhead.

#### DEAFENING FOR FLOOR OR ROOF.

Section 91.—No saw dust or mill shavings shall be used as a deafening for any floor or roof, except in ice houses and refrigerators.

#### CORNICES, ROTTEN OR DAMAGED BY FIRE.

Section 92.—Exterior cornices for 1st or 2nd class buildings shall be made of incombustible materials, and in all cases the stone or brick walls behind the cornice shall be carried up solid to the under side of the roof boarding; the said cornice, if made of metal, shall be firmly secured to the walls by iron anchors independent of any wood work.

#### PROJECTION ABOVE ROOF.

(a) Where the cornice projects above the roof, the wall shall be carried up to the top of the cornice a minimum thickness of 8 inches, and to be covered with incombustible materials.

#### CORNICES, GUTTERS, AND CONDUCTORS.

(b) All existing exterior wooden cornices, which are unsafe or rotten, shall be taken down, or if they are damaged by fire to the extent of one third they shall be taken down, and if replaced they shall be constructed of incombustible materials as above described.

#### STONE AND BRICK TO BE SAFELY ANCHORED.

(c) When a wall is finished with a cornice of stone, brick or other heavy materials, the greater weight of material in such cornice shall be on the inside of the outside face of the wall, and shall be strongly anchored with metal anchors to the wall.

## MUST SHED FROM STREET LINE.

(d) Any building built on or within (3) three feet of the street line, must shed the water towards the centre or rear of the building; buildings may be constructed with a Mansard roof, provided they be erected at a distance of ten (10) feet from the line of the street.

## STANDS FOR PUBLIC USE.

Section 93.—No staging or stand for public use shall be constructed or occupied upon the roof of any building.

## ON THE ROOFS OF BUILDINGS.

(a) The roof of any building shall not be used as a garden, music stand, or place of public assembly, without the consent of the Inspector, and any stand, platform or other structure erected upon a roof, shall be made under his instructions.

## PLANS MUST BE INSPECTED.

(b) All stands for observation for the public use, either of a temporary or permanent nature, before erection, must have the plans for same submitted to the Inspector for his approval and a permit for same must be obtained. Before being used, said stands must be examined by the Inspector, and if found satisfactory, he is to issue a certificate to that effect.

## ERECTED ON STREET OR PUBLIC SQUARE.

(c) All arches, or similar constructions, erected on any public street or square, must be inspected by the Inspector before being used, and his certificate obtained.

## IRON AND FIRE PROOF SHUTTERS.

Section 94.—Every building which is more than three storeys high above the curb level, occupied for manufacturing, or warehousing, shall be fitted with doors, blinds or shutters made of iron hung to iron hanging frames, or to iron eyes built into the wall, on every window or other opening, excepting on openings fronting on a street twenty feet or over in width, or where no other buildings are within twenty feet.

## TO OPEN FROM THE OUTSIDE.

(a) The fastenings are to be of such character as will allow the shutters to be opened from the outside by firemen. The above requirement shall apply to any opening in any building, which opening is above and within fifteen feet of the roof of another building, or within twenty feet of another opening in an opposite wall, or in a wall the outside face of which diverges at an angle of less than one hundred and twenty-five degrees from the outside face of the wall in which the opening is.

## MUST BE CLOSED AT NIGHT.

(b) All occupants of the building shall close the said shutters, doors and blinds at the close of the business of each day.

## PROJECTING WINDOWS AND GALLERIES.

Section 95.—No bay window or similar structure shall be placed upon any building so as to project over any street, public lane, or square, without the consent of the Inspector, but in no case shall such window or structure project more than two feet beyond the street line, and be at least twelve feet above the level of the pavement, nor shall the area of the window or structure projecting over the street line, be more than fifteen superficial feet, nor shall there be more than one such projection for each twenty feet of street frontage.

## HOW CONSTRUCTED, DISTANCE FROM STREET.

(a) Any balcony or gallery projecting over the line of a square or street, shall be made of or covered with incombustible materials, and shall not project beyond the line of square or street more than three feet, and be at a height above the pavement of not less than twelve feet, and so constructed as to prevent water dropping on the sidewalk.

## BALCONY OR GALLERY PROJECTING OVER LANE.

(b) A balcony or gallery projecting over a common lane, and attached to a building which is under forty-five feet in height from the level of the lane to the top of the wall, may be made of wood, provided that the said balcony or gallery is made open, and does not project more than three feet over the lane, if the lane is sixteen feet or over in width, nor more than two feet if the lane is under sixteen feet in width, nor shall such balcony or gallery be less than twelve feet above the level of the lane.

## SHALL BE COVERED WITH INCOMBUSTIBLE.

(c) If a building next a common lane to which an overhanging balcony or gallery is attached is forty-five feet or over in height, from the level of the lane to the top of the wall, then the said balcony or gallery shall be constructed or covered with incombustible material.

## RIGHTS OF OWNERS WHOSE PROPERTY ABUTS.

(d) The provisions contained in the preceding section, are not to be construed as conferring any legal right to any owner whose property abuts on a lane to make windows, balconies, or galleries to project over the line of the lane, to the prejudice, or against the right or privileges of other owners in the use of said lane.

## ATTACHED TO FRONT, REAR OR SIDE WALLS.

(e) Galleries constructed of wood may be attached to the front, rear or side walls of a building of the second or third class, except where the said walls abut on the line of a street, square or lane, provided:—

1st.—That the said gallery is not enclosed except with a balustrade or open trellis work;

2nd.—That no gallery shall be of greater continuous length than 35 feet;

3rd.—That the end or ends of the gallery shall be kept at least two feet distant from an adjoining property, or if carried to the line of an adjoining property, it shall be separated from the said property by a solid brick party wall, the said wall to extend to the outside of the gallery and be carried at least one foot above the roof of the gallery, or if the gallery has no roof, to not less than six feet high above the floor of the gallery, the said wall to be not less than eight inches thick for a height not exceeding 30 feet, if over 30 feet high the first story of the wall to be twelve inches thick.

#### STAIRS LEADING FROM GALLERIES.

(f) Stairs leading from a gallery to the ground, or to an out-building, or from one gallery to another, shall be open, or they may be enclosed, provided that the enclosure, in all buildings of the second and third class, shall be made of solid brick not less than eight inches thick, resting on stone foundations, or if made of wood, shall have the said enclosure cased with brickwork, four inches thick, or covered with sheet iron.

#### ELEVATORS, FREIGHT AND PASSENGER NOT INCLOSED BY AUTOMATIC DOORS.

Section 96.—In any building of the second class in which there is a hoist or freight elevator not enclosed in walls made of fire proof material, the openings in each floor for said hoist or elevator, shall be fitted with substantial doors arranged and made to open and close automatically, as the hoist ascends or descends.

#### FREIGHT ELEVATORS OR HOISTS, HOW CONSTRUCTED.

(a) Freight hoists or elevators in buildings of the second class, when placed in enclosures, shall have the enclosure made of solid brick not less than eight inches thick, or with an iron frame covered with metallic lathing and plastered on both sides, or be made of such other fire proof material and form of construction, as may be approved by the Inspector; the walls of said enclosure shall extend at least three feet above the roof and be covered with a skylight of suitable size; should the elevator not extend the whole height of the building, the top of the shaft shall be covered with incombustible materials, and from the elevator shaft to the several floors shall be fitted with fire proof doors, which shall be kept closed when the elevator is not in use. In addition to the fire proof doors above described, each opening shall be fitted with a light metal or wire work door for a height of not less than five feet above the floor, and the said doors are to be arranged to open and close automatically as the car or cage ascends and descends.

### PASSENGER ELEVATORS IN BUILDINGS OF SECOND CLASS, HOW CONSTRUCTED.

(b) Passenger elevators in buildings of the second class which are hereafter erected, and which are not placed in fire proof enclosures as in the preceding paragraph, may be placed in well holes of stairs or in hall ways, provided that the walls of the said staircase or hallway are made of brick, and that the stairs are made of incombustible materials, and that the guide posts of the elevator are of iron.

### PASSENGER ELEVATORS IN BUILDINGS OVER FOUR STORIES.

(c) Passenger elevators may be placed in any stair well, hall, or court of any building erected prior to the adoption of this by-law, provided a permit to do so is obtained from the Inspector, and that if the building is over four storeys in height, the guide posts and enclosures of said elevator are made of incombustible material.

### OVER HEAD MACHINERY.

(d) Overhead elevator or machinery either for freight or passengers, shall have underneath it a grille or metal netting sufficient to protect the car from falling material; all cars used for passengers shall be enclosed with wood or metal, except the door opening.

### INSPECTED BEFORE USED.

(e) No freight or passenger elevator, or hoist, erected after the passing of this by-law, shall be used until it has been inspected and approved in writing by the Inspector.

### INSPECTED EVERY SIX MONTHS.

(f) All freight and passenger elevators shall, after the passing of this by-law, be examined by the Inspector or by some elevator builder approved of by the Inspector, not less than once in six months, and if the said elevator be safe and in good working order, a certificate to that effect, stating the date of the inspection and signed by the party making the inspection, shall be posted in the car, or at the entrance of the elevator, and any owner or occupant using or allowing to be used an elevator without a certificate of safety being thereto attached, shall be liable to a fine of ten dollars for each and every day the elevator is so used.

### PASSENGER DOORS TO FASTEN AND CLOSE INSIDE.

(g) Passenger elevators in warehouses which are not placed in fire proof enclosure, shall have the opening in each floor through which the car passes, fitted with substantial doors, arranged to open and close automatically as the car ascends or descends, and shall have around such opening in each floor, a metal or wood enclosure not less than five feet in height above the floor, and said enclosure shall be fitted with doors opening to the hoist which are opened or shut on the inside only.



## CARS FITTED WITH SAFETY WEDGES.

(b) All cars, whether of freight or passenger elevators, shall be suspended by wire ropes of ample strength to safely carry the heaviest load that may be imposed on them, and all cars or cages shall be fitted with safety wedges or other devices approved of by the Inspector, that will prevent the descent of the car in case the ropes should break.

## DUMB WAITERS.

(i) All dumb waiters in self-contained houses, if of wood, must be lined with bright tin inside. All other dumb waiters, used for more than three storeys in any building, must be surrounded by solid brick walls and furnished with fire proof doors.

## BUILDINGS OF FIRST CLASS, HOW CONSTRUCTED.

Section 97.—In all buildings of the first class hereafter erected, the external party or partition walls shall be made of stone, brick or terra cotta, in conformity with the provisions of this by-law; the beams of floors, roof, etc., and all supports other than brick or stone walls, shall be of iron or steel, of such size and so arranged that the maximum fibre strain shall not exceed 12,000 lbs. per square inch for iron, and 16,000 lbs. for steel. The beams forming the floors and roof shall be filled in between, with porous terra cotta, hollow tiles or burnt clay, brick, cement, concrete, or other incombustible material, which is also a slow heat conductor, and such terra cotta, tiles, brick or concrete shall completely invest the beams in such manner that in no part shall there be less than two inches of such covering on the iron or steel.

## SUPPORTING BEAMS SHALL BE FIRE PROTECTED.

(a) The beams supporting the terra cotta, hollow tiles, brick, or concrete, shall not be spaced further apart than six feet. All beams, lintels, supports or other metallic structure shall be protected against the effects of fire by a covering of incombustible material, which is also a slow heat conductor; these materials shall be applied to the metal with cement in such manner that every part of the metal is invested by not less than two inches in thickness of said material.

## CAST IRON, WROUGHT IRON OR STEEL COLUMNS.

(b) All cast iron, wrought iron, or steel columns shall be made true and smooth at both ends, and shall rest on steel or iron bed plates, and have iron or steel cap plates, which shall also be made true.

## BEAMS, GIRDERS, COLUMNS AND TRUSSES, HOW CONSTRUCTED.

(c) All iron or steel beams, of whatever kind, shall be suitably framed and connected together; and iron or steel girders, columns, beams, trusses, and all other iron or steel work of the floors and roof shall be strapped, bolted, anchored, and

connected together, and to the walls, in a strong and substantial manner, and such connections, shall be made in the manner recommended in steel or iron construction.

#### IRON OR STEEL FLOOR-CARRYING WEIGHT.

(d) Iron or steel floor, or roof beams shall be so arranged as to spacing and length of beams that the load to be supported by them, together with the weight of the materials used in the construction of said floors or roof, shall not cause a deflection in the said beams of more than one-fiftieth of an inch per lineal foot, and they shall be so tied together as to prevent lateral deflection.

#### TEMPLATES, MATERIAL, AND DIMENSIONS.

(c) Under the ends of all iron and steel beams where they rest on the walls, stone or iron templates shall be built into the walls; said templates, if of stone, shall be not less than twenty inches long, by twelve inches wide, and eight inches thick; if of iron or steel, they shall be not less than twelve inches long by eight inches wide, and one inch thick.

#### STAIR, ELEVATOR SHAFTS, DOORS AND WINDOWS, HOW CONSTRUCTED.

(f) In all first class buildings the stairs, elevator, enclosures, cars, guides, supports of machinery, etc., shall be made entirely of incombustible materials; no woodwork or other inflammable material shall be used in any of the partitions, furrings, or ceilings, excepting, however, that the doors and windows and their frames, the trimmings, the casings, and the interior finish and the floors may be of wood, provided that they are filled solid at the back with fire proof material.

#### SKELETON BUILDINGS, HOW CONSTRUCTED.

Section 98.—In all first class buildings constructed on the skeleton principle, wherein all external and internal loads and all strains, are transmitted to the foundations by a frame work or skeleton of metal, such frame work or skeleton shall be so constructed in all its parts that the maximum fibre stress shall not exceed 16,000 lbs. per square inch, for steel, or 12,000 lbs. per square inch for iron. All the supports, beams, girders, etc., shall be joined by riveted connections, in such manner as to rigidly connect all parts of the frame together.

#### SKELETON BUILDINGS, ENCLOSING WALLS.

(a) If buildings of skeleton construction are designed so that their enclosing walls do not carry the weight of the floors and roofs, then their walls may be reduced in thickness less than herein before provided for, excepting that no wall shall be less than twelve inches in thickness, and provided also that such enclosing walls shall be thoroughly anchored to the metal frame or skeleton, and provided also that wherever the weight of the said walls rests upon beams or pillars, such

beams or pillars must be made strong enough in each storey to carry the weight of the wall resting upon them without reliance upon the walls below them.

#### SKELETON BUILDING, FLOOR AND ROOF BEAMS.

(b) The floor and roof beams in such buildings shall be filled in between with incombustible and similar material, and all parts of the metal thoroughly protected from fire with slow heat conducting material, and the framing of iron or steel, strength of beams, bearing of post, columns, and beams, construction of stairs, and elevators, and the use of wood for interior finish shall be governed by the provisions of the preceding section.

#### THEATRES AND OPERA HOUSES.

Section 99.—Every building hereafter built or altered to be used as a theatre for dramatic, operatic or other similar purposes, involving the use of a stage with moveable or shifting scenery, curtain and machinery, shall be a first class building, and the highest part of main floor of auditorium shall not be over seven feet above the level of the street or pavement on which the doors of exit are located.

#### EXITS AND PASSAGE WAYS.

(a) Every theatre referred to in the preceding paragraph shall have the front in which the main exits are placed, made as wide as the auditorium, including the passages or stairways leading to the galleries, and said frontage for the whole height of the building shall be upon a street or square. Should another building intervene between the said front in which the main exits are placed, and a street or square, then the said front shall be upon a court or passage way of not less than thirty feet wide, and open to the sky, and said court shall communicate with a street or square by a passage way also open to the sky, and not less in width than thirty feet; should the exit from the said court to a street or square be through another building, the said exit or passage way shall not be less than thirty feet wide, and unobstructed, and should it be ceiled over, the ceiling and the walls supporting the ceiling shall be constructed of substantial fire proof materials.

#### DOOR AND GALLERY EXITS.

(b) There shall be at least two independent exits from each division, compartment, or gallery in such theatre; every such exit shall have a width of at least 18 inches for each one hundred persons which the division, compartment, or gallery to which it leads, is capable of containing; three or more exits may be substituted for the two exits above required, provided they are of the same aggregate width; no exit shall be less than five feet in width, and the doors of all such exits shall open outwards only. In addition to the exits before mentioned there shall be provided where practicable, according to

the Inspector, direct exits from the main floor or auditorium to a street, square, lane, or court, and such exits shall be provided with suitable light doors or sashes opening outwards, and secured on the inside only in such manner as will admit of their being readily opened in case of fire or a panic.

(c) Should a room intervene between the doors from the auditorium above described, and the street or square, which would prevent or impede the egress of an audience in case of fire or panic, a distinct corridor shall continue from the said doors to the street or square, and should the street end of said corridors be fitted with doors they shall open outwards, and be fitted with fastenings on the inside only; all exits from such buildings shall be opened for the use of departing audiences and shall have fastenings on the inside only. Plans showing the exits and stairways shall be printed on every programme or play bill. There shall also be posted in some conspicuous place on each gallery or floor, and also on the stage along with the regulations referred to in this section, a diagram, showing the stair ways and exits. Rooms in theatres for the use of persons employed therein shall have at least two independent exits; all exits here described shall have the words "Exit" and "Sortie" in letters at least 6 inches long painted on the auditorium or stage side of such exit.

#### GALLERY STAIRWAYS.

(d) Each gallery in such building shall have at least two independent staircases located as far apart as possible and extending from the gallery to a street or square, or to a court or lane, having open communication with a street or square.

#### CARRYING LOAD AND TREADS.

(e) All such stairs shall be of incombustible materials, except the treads which may be hard wood, and shall be of ample strength to sustain the load to be carried, the cut of the strings for such stairs shall not exceed  $6\frac{1}{2}$  inches on the rise, nor be less than  $12\frac{1}{2}$  inches on the tread. No winding steps shall be used.

#### LANDING AND STEPS.

(f) No stair shall be less than 4 feet 6 inches wide in the clear, no platforms less than four feet; there shall be no flights of more than fifteen nor less than three steps between landings.

#### HAND RAILS TO STAIRS.

(g) All stairs and landings shall have a substantial hand rail on each side; stairways of twelve feet or over in width shall have one, and stairs sixteen feet or over, two intermediate hand rails firmly secured to the steps.

#### AISLES, CORRIDORS, PASSAGE WAYS.

(h) All corridors, passage ways, aisles, etc., in such theatre, shall be of ample and uniform width, and if possible widen-

ing towards the exits, to afford easy exit from the building, and shall be kept during performances free of all obstructions of whatsoever kind. No temporary seats, and no person shall be allowed to remain in any aisle or passage way during a performance.

#### SEATS AND AISLES.

(i) All passage ways and aisles on the respective floors in the auditorium having seats on both sides of same, shall not be less than 3 feet wide where they begin, and shall be increased in width towards the exit in the ratio of  $1\frac{1}{2}$  inches to every 5 lineal feet. Aisles having seats on one side only shall not be less than 2 feet wide at their beginning, and increase in width the same as aisles having seats on both sides.

#### DROP CURTAINS AND OPENINGS.

(j) The stage of every theatre shall be separated from the auditorium by a brick wall not less than sixteen inches thick, which wall shall extend the whole width and height of the building, and two feet above the roof. There shall be no openings through this wall except the curtain opening at or below the level of the stage; these latter openings shall not exceed twenty-one superficial feet each, and shall have bright tinned wood self closing doors, securely hung to rabbeted iron frames or iron rabbets in the brickwork, or wood frames covered with bright tin.

#### DECORATIVE FEATURES AROUND THE CURTAIN OR WOODWORK.

(k) The finish or decorative features around the curtain and wood work of the stage shall be covered, and if practicable saturated with fire resisting material.

#### STAGE FLOOR.

(l) No fixed portion of the stage, except the floor, shall be of wood.

#### STAGE, FLY GALLERIES, RIGGING LOFTS.

##### DROP CURTAINS.

(m) The proscenium or curtain opening of every theatre shall have a curtain of incombustible material approved by the Inspector, sliding at each end within iron grooves securely fastened to brick wall and extending into such grooves not less than 6 inches on each side. That curtain shall be raised at the commencement of each performance and lowered at the close of same and operated by approved machinery.

#### STAGE VENTILATION AND HOW CONSTRUCTED.

(o) There shall be over the stage of every theatre one or more ventilators constructed of incombustible material; the area of said ventilators shall equal one thirtieth of the total area of such stage; every such ventilator shall have a damper or valve so arranged and counter-balanced as to open au-

tomatically, and shall be kept closed when not in use by a cord reaching to the prompter's desk; such cord shall be of incombustible material, and so arranged that if it severed the ventilation will open automatically.

#### STORE ROOMS AND WORK SHOPS.

(p) All scene docks, carpenter, or property shops, and wardrobes of every theatre hereafter built, shall be separated from the stage, auditorium, or dressing rooms, by brick walls not less than twelve inches thick. There shall be no openings in these walls to the auditorium, or dressing rooms, and all openings to the stage shall have tinned wood doors securely hung to iron frames, or to iron rabbets in the brickwork.

#### DRESSING ROOMS.

(q) All rooms in any theatre for the use or occupancy of persons employed therein shall be located as remote from the stage as practicable, and shall have at least two independent exits to a street, lane or court; the partitions, floors, walls, etc., of such rooms shall be constructed of incombustible materials.

#### STAND PIPES AND AUTOMATIC SPRINKLERS OVER STAGE.

(r) There shall be at least two four inches stand pipes on the stage of every theatre, with ample provision of hoze and nozzle, attached to the stand pipe at each level of the stage on each side, and the water shall be kept turned on said stand pipes during the occupation of the building by an audience. Over the whole area of the stage there shall be a complete system of sprinkler pipes, with automatic sprinklers approved of by the Inspector, the size of said pipes and spacing of sprinklers shall be according to the rules of the Mutual Mill Fire Insurance Coys. and shall be supplied by mains connected with the City Water Pipes. The proscenium opening shall be provided with sprinkler pipes and sprinklers, so constructed that when in operation there shall be a complete water curtain for the entire width of the proscenium opening.

#### FIRE PROTECTION AND EXTINGUISHER.

(s) There shall be on the stage of every theatre in addition to the stand and sprinkler pipes before mentioned, four casks full of water with two buckets to each cask, the said casks and buckets shall be painted red and marked "For Fire use only" and "A employer seulement en cas d'incendie"; there shall also be not less than four portable babcock or other automatic fire extinguishers approved of by the Inspector, said extinguishers shall be placed in some conspicuous position and within easy reach.

#### FIRE REGULATIONS.

(t) In some conspicuous place on each gallery and floor the regulations for the protection of the public against fire or accident shall be posted.

## ELECTRIC LIGHT ILLUMINATIONS.

(u) Every theatre shall be illuminated entirely by electric light; the lights in the entrance halls, corridors, and stairways shall be independent of the lights in the auditorium and stage, and shall be kept lighted during a performance and until such time as the audience has left the building. There shall be a light opposite each exit, and at the top and bottom of each stairway, and all such lights shall have glass globes colored red.

## GAS AND ELECTRIC LIGHTS IN HALLS.

(v) All gas and electric lights in the halls, corridors, lobby or any other part of said building used by the audience, except the auditorium, must be controlled by a separate shut off located in the lobby, and controlled only in that particular place.

## GAS ONLY USED.

(w) In cases where electric light is not obtainable, or when the electric apparatus is out of order, Gas light may be used.

## GAS LIGHTING APPLIANCES AND MAINS.

(x) Gas mains supplying the building shall have independent connections for the auditorium and the stage, and provision shall be made for shutting off the gas from the outside of the building. Where interior gas lights are not lighted by electricity other suitable appliances to be approved by the Inspector, shall be provided.

## SUSPENDED OR BRACKETED LIGHTS.

(y) All suspended or bracket lights surrounded by glass in the auditorium or in any part of the building devoted to the public, shall be provided with proper wire netting underneath.

## FIRE PROOF PROTECTION.

(z) No gas or electric light shall be inserted in the wall woodwork, ceiling or any part of the building unless protected by fireproof material.

## WIRE NET WORK OVER LIGHTS.

(aa) All lights in passages or corridors in said building and wherever deemed necessary by the Inspector, shall be protected with proper wire network.

## FOOTLIGHTS.

(bb) The footlights in addition to the wire network shall be protected with a strong wire guard not less than 2 feet distant from said footlights, and the trough containing said footlights shall be formed of and surrounded by fire proof materials.

### BORDER LIGHTS.

(cc) All border lights shall be constructed according to the best known methods, and subject to the approval of the Building Inspector, and shall be suspended for ten feet by wire rope.

### AIR DUCTS OR SHAFTS.

(dd) All ducts or shafts used for conducting heated air from the main chandelier or from any other light or lights, shall be constructed of metal, and made double with an air space between.

### GUARDS OR SCREENS.

(ee) All stage lights shall have strong metal wire guards or screens not less than 10 inches in diameter, so constructed that any material in contact therewith shall be out of reach of the flames of said stage lights, and must be soldered to the fixture in all cases.

### UNDER INSPECTOR'S CONTROL.

(ff) The stand pipes, gas pipes, electric wires, hose, foot lights, and all apparatus for the extinguishing of fire or guarding against the same, as in this section specified, shall be under the control of the Inspector, and he is hereby directed to see that the arrangements in respect thereto are carried out and enforced.

### HEATING APPARATUS UNDER STAGE.

(gg) No boiler, furnace, engine or heating apparatus shall be located under the auditorium, nor under any passage, stairway, or exit of any public building.

### THEATRE INSPECTED BEFORE IT IS OPENED TO THE PUBLIC.

Section 100.—No Theatre hereafter erected, or altered to comply with the foregoing provisions, shall be opened to the public until the same has been examined by the Inspector and approved by him as conforming to the requirements of this by-law. It shall be the duty of the Inspector to visit every such theatre at least once every two months, to ascertain if the provisions of this by-law are observed, and to bring to justice any person in contravention thereof.

### CONCERT HALLS, CHURCHES, HOTELS, ETC., HOW THEY ARE CONSTRUCTED.

Section 101.—No public assembly or concert hall or church (with the exception of halls in school buildings) which are capable of seating 400 or more persons shall be placed in any second class building at a greater height above the pavement or street than twenty feet to the level of the main floor of said hall or church.



## STAIRS FOR HALLS, CHURCHES, AND PUBLIC BUILDINGS.

(a) Every such hall or church shall have at least two stairways leading to a street or square, or to a court or lane communicating directly with a street or square, the said stairs shall not be less than five feet in width in the clear, and shall increase six inches in width for every additional fifty persons which the said hall or church can contain over four hundred, the said stairs shall be constructed of incombustible materials except the treads which may be of hard wood, and shall be of ample strength to safely bear the loads which may be imposed on them; in no case shall there be windows in such stairs without the consent of the Inspector, nor shall there be more than fifteen, nor less than three steps between platforms or landings, the cut of the string for such stair shall not exceed  $6\frac{1}{2}$  inches rise nor be less than  $11\frac{1}{2}$  inches on the treads; no winding steps shall be used.

## STAIRCASES FOR HALLS AND CHURCHES.

(b) All such staircases shall be enclosed on at least three sides with solid brick or stone walls.

## STAIRCASES ENCLOSED.

(c) In all assembly and concert halls, churches, and all buildings of a public character to be hereafter built, such as hotels, restaurants, railroad depots, or other buildings where 200 or more persons may assemble, the stairways, halls, corridors, and exits shall be of ample size, and so arranged as to afford easy egress in case of fire or accident, to the persons therein assembled, and so as to afford requisite and proper safeguards for the public protection.

## SAFE GUARDS FOR PUBLIC PROTECTION.

(d) The exits from such buildings shall be made to open outwards and in conformity with the provisions of this by-law.

## EXIT DOORS TO OPEN OUTWARDS.

(e) All aisles and passageways in assembly or concert halls, or theatres, shall be kept free from temporary seats, or other obstructions that might interfere with egress, and no person shall be allowed to occupy any of the aisles or passageways during any performance, lecture, service, exhibition, concert, ball or other public assemblage. The width of the passageways and aisles to be similar to that required in section 99 for theatres, etc., excepting that for churches, minimum width must be 4 feet wide when seats are on both sides, and 3 feet wide when seats are on one side only, and the sides of same may be parallel.

## AISLES, PASSAGE FREE FROM OBSTRUCTION.

(f) The stairways and exits from any hall or main corridor in such buildings, also the stairways and corridors in any lodging, tenement, or apartment house, or hotel, or other similar

building, in which 30 or more persons lodge at night, and where the exits from the same to the street are in common to all the occupants, shall be indicated at night by a gas, or electric light, enclosed in a glass globe, colored red.

#### STAIRWAYS, CHURCHES, HALLS, HOTELS AND LODGING HOUSES.

(g) In halls, churches, or other such buildings which are temporarily occupied at night, the said lights shall be kept lighted during the term of any lecture, service, exhibition, ball, or other public assembly, and until the audience or assembly has departed from the building.

#### SIGNAL LIGHTS FOR EXITS.

(h) In hotels, lodging, tenement, or apartment houses, or other buildings of similar character, occupied during the night by 30 or more persons, the said lights shall be kept lighted from dusk to dawn, and said building shall also have one or more gongs so placed, and of such size and number, as to give an alarm throughout the house in case of fire, and in every sleeping room there shall be conspicuously posted directions for escape in case of fire. In all hotels, where deemed necessary by the Inspector, there shall in addition be one or more competent watchmen on duty during the night.

#### EASY ESCAPES OR OPEN WAYS IN CASE OF FIRE.

(i) The Inspector may make further requirements for prevention and escape from fire as may be reasonably necessary.

#### ANNUAL INSPECTION TO BE MADE.

Section 102.—It shall be the duty of the Inspector to visit and inspect every existing theatre or public building, and if any be found in any important respect to be contrary to the provisions of this by-law, he shall immediately give to the owner of the building, notice in writing, requesting him within a reasonable delay to do anything required to be done as far as practicable, to bring said building in conformity with the requirements of this by-law.

#### SCHOOL BUILDINGS, HOW CONSTRUCTED.

If any such owner to whom notice has been given as aforesaid, makes default in complying with the directions therein contained within the time specified, he shall be liable to the penalty mentioned in section 117 of this by-law, and until he has complied with such directions, no assemblage, representation or performance whatsoever shall be held in such theatre, hall or building, and the Inspector is hereby empowered to placard on the outside of the building near the entrance in a conspicuous position, that this building is dangerous.

## SCHOOL BUILDINGS, THREE STORES.

Section 103.—No second class building hereafter erected, or which may be altered to be used as a school, shall exceed three storeys in height above the pavement.

(a) Any school building hereafter erected exceeding three storeys in height above the pavement shall be a first class building.

## STAIRWAYS AND SIZE.

(b) Every second class building used as a school, which is more than one storey in height, and which is capable of containing 400 or more pupils, shall have at least two stairways placed as far apart as practicable; such stairs shall not be less than five feet wide in the clear, and shall increase six inches in width for every fifty pupils which the school building is capable of containing over 400.

## BUILDING THREE STORES HIGH.

(c) In school buildings which are three storeys in height, the stairs shall be constructed of incombustible materials, except the treads, which may be of hard wood. The said stairs, whether in a building of two or three storeys in height, shall be enclosed on at least three sides with solid brick or stone walls.

## TENEMENT HOUSES, HOW CONSTRUCTED.

Section 104.—No building for a tenement or lodging shall be erected on any lot where there is another building, unless a space as hereafter mentioned is maintained between the said buildings; if one of the buildings is one storey high the space shall not be less than ten feet; if both buildings are two storeys high the space shall not be less than twenty feet; if both buildings are three storeys high, or if one of them are three storeys and the other two storeys, the distance shall not be less than thirty feet; if the buildings are over three storeys high the distance shall not be less than thirty-five feet.

## DISTANCE REQUIRED FROM STREET LINE.

(a) Between the rear of any building, erected or converted to the purposes of tenement, or lodging house, which is not over two storeys high and the rear line of a lot, there shall be a distance of not less than ten feet, unless the rear line of said lot is a lane of not less than fifteen feet wide; if the said building is three storeys or over in height the distance from the rear line shall not be less than fifteen feet, unless the rear line of said lot is a lane, in which case the building may be within eight feet of the lane.

## OPEN SPACES MAY BE MODIFIED.

(b) Such open spaces may be modified or lessened in special cases, with the consent of the Inspector, and may be dispensed with in a corner lot with the permission of the Inspector.

## SIZE OF ROOM.

(c) In every such tenement or lodging house, every habitable room except rooms in an attic storey, shall be in every part not less than eight feet in height from the floor to the ceiling; and every habitable room in the attic of any such building shall be at least eight feet in height from the floor to the ceiling, throughout, not less than one half the area of such room.

## ALL ROOMS MUST HAVE WINDOWS.

(d) Every habitable room in such tenement and lodging house, and every habitable room in any other building, shall have at least one window connecting with the external air, either on a street, square, lane, gateway or court, or into a light shaft, the dimensions and position of which shall be approved by the Inspector.

## AREA OF ROOMS DETERMINE WINDOWS.

(e) The total area of window or windows in every such room communicating with the external air or with a light shaft, shall be at least one tenth of the superficial area of every such room; and the top of one, at least, of such windows shall not be less than seven feet and six inches above the floor, and the upper half, at least, shall be made to open the full width when the windows of said rooms are fitted with double or winter sashes; the said sashes shall have ventilating openings of not less than 24 square inches in each sash.

## SKYLIGHTS AND OPENINGS.

(f) A habitable room in any building lighted by a sky-light placed in the ceiling, and having a shaft not over six feet in depth between the ceiling and the external air, shall be considered as equal to a room with a window opening to the external air or to a light shaft, as described in the preceding paragraph, provided that the said skylight is fitted with a metal ventilator of a pattern approved of by the Inspector, and being not less than eight inches diameter in the tube, and that the opening in the ceiling below the skylight, if fitted with a sash or sashes, shall have said sash arranged to open. Every room used as a sleeping room shall have a fanlight over the door made to open.

## SANITARY AND SAFETY REQUIREMENTS.

(g) No tenement or lodging house, nor any portion thereof, shall be used as a place of storage for any combustible article, or any article dangerous to life or detrimental to health, nor shall any horse, cow, calf, pig, sheep or goat be kept in said house.

## STORAGE ELEVATOR BUILDINGS.

Section 105.—Elevator buildings (which term shall be interpreted as including all buildings intended solely for the receipt, storage, and delivery of grain or coal, in bulk) shall

only be erected on a site approved of by the City Council. Said elevator may be constructed with bin walls, made entirely of wood, provided such walls are made solid and without cellular open spaces within them.

#### BIN WALLS, HOW CONSTRUCTED.

(a) The external bin walls shall have a covering of brick, slate, metal or other incombustible materials. If brick is used for casting, it shall not be less than eight inches thick, and securely fastened to the woodwork by iron anchors. If the weight of the bins is independently carried on a skeleton construction of wood, steel, or iron, and does not rest upon the enclosing walls, the enclosing walls as high as the bottom of the bins shall be made of brick not less than twenty inches thick, or stone not less than thirty inches thick.

#### WALLS AND ROOFS.

(b) The walls and roof of the cupola, and the roof on the bins on such buildings, shall be covered with incombustible materials, also the road ways and the ground floor, together with the supporting timbers when detached. All the external openings in the cupola shall be covered with wire netting made of No. 14 wire, with mesh not over  $\frac{1}{2}$  x  $\frac{1}{2}$  inch.

#### ENGINE AND BOILER ROOMS.

(c) The engine and boiler used in connection with any such elevator, shall be enclosed with solid brick walls, and the roof over the same shall be fire proof, any opening between the engine room or boiler house and the elevator shall be fitted with fire proof doors as before described in this by-law.

#### PRECAUTION FROM GAS LIGHTS.

(d) Any elevator building lighted by gas shall have all the lights protected by a wire basket or cage.

#### WATER STANDS AND HOSE CONNECTIONS.

(e) Every such elevator building shall have two four inch stand pipes connected with the water mains, and carried up to the cupolas, the lower end of each pipe to be fitted with a valve, and the end in the cupola with a valve, and not less than 100 feet of hose and branch pipe, attached to same.

#### STABLES, HOW CONSTRUCTED.

Section 106.—Stables, for private use may be erected, provided that said building is not more than two storeys in height, and may be third-class buildings provided that the walls of said buildings which are built upon or abut upon the line dividing two properties shall be made of solid brick not less than eight inches thick, and that said wall shall be carried above the roof to the height mentioned for party walls in this by-law.

## LIVERY AND VETERINARY STABLES.

Section 107.—No person shall hereafter erect or alter an existing building to be used as stable, having stall accommodation for more than eight horses, nor shall any person erect or use such building for the keeping of horses and carriages or other vehicles, commonly known as a Livery Stable, or for the board and treatment of horses commonly known as Veterinary Stables, without having complied with the following conditions, and obtained a permit from the Inspector.

## PERMIT TO BUILD, APPLICATION TO COUNCIL.

(a) An applicant for such permit shall give at least ten days public notice, in English and in French, of his or her intention to apply for the same to the Council, in the newspapers, in which the notices of said Council usually appear, which notice stating the dimensions and purposes for which said proposed buildings are to be used, shall be placarded in legible type, the letters of which shall not be less than  $\frac{1}{2}$  inch in height, on the lot on which said building is to be erected, or on the building proposed to be used for said purposes, so that neighboring proprietors, residents, and others interested may have an opportunity of opposing the granting of said application, and no such application shall be entertained by the Council unless notice has been given as herein provided.

## SANCTION OF COUNCIL.

(b) Upon the receipt of such application, the Council shall refer it to the Fire and Light and Hygiene and Statistics Committees, and the Inspector shall examine the premises where such building is proposed to be erected, or the building proposed to be used for such purpose, and shall hear the interested parties, and report to the Fire and Light Committee. Should the Council sanction the erection or alteration of said building the Inspector shall issue a permit therefor as provided in this by-law.

## VAULTS UNDER PAVEMENTS.

Section 108.—Any person wishing to use the space under a sidewalk shall first make application for permission to do so to the City Surveyor, submitting proper plans of same, and if said application is granted, pay the fees for such privilege as determined by the Road Department.

## STONE OR BRICK WELLS.

(a) Any person utilizing the space below a sidewalk shall enclose said space with stone or brick walls, of sufficient thickness and strength as to retain the roadway, and resist all lateral pressure, the roof of said vaults shall be constructed of incombustible material supported on steel or iron beams, or brick or stone arches.

## SURFACE OF ROOFS.

(b) The surface of said roof shall be finished with stone, asphalt, cement or other covering prescribed by and made under the direction of the City Surveyor.

## OPENING IN VAULTS.

(c) Openings in the roof of said vaults for the admission of light or coal shall be covered with lights of glass in iron frames with raised points, or with iron covers having a rough surface, and made flush with the sidewalk; such lights or covers must be approved of by the City Surveyor.

## FLOORS OVER AERAS.

Section 109.—Any area or space in a yard or elsewhere which is covered over, and on which there is to be traffic by pedestrians or wheeled vehicles, shall be covered with iron, iron and glass combined, or stone or other incombustible materials, and the beams or arch and supports of the same shall be of sufficient strength to safely carry the loads imposed thereon.

## STRENGTH OF MATERIALS.

Section 110.—The dimensions of each piece or combination of pieces of materials required for a column of vertical support, shall be ascertained by computation according to rules given by "Haswell," "Trautwine," "Kidder" or other recognized authorities.

## STRENGTH OF COLUMNS.

(a) The strength of all columns and posts shall be computed according to Gordon's formulae, and the crushing weights in pounds to the square inch of section, for the following materials shall be taken as the co-efficients in the said formulae, namely:—

Cast iron.. . . . .	80,000 pounds.
Rolled steel.. . . . .	48,000 pounds.
Wrought or rolled iron.. . . . .	40,000 pounds.
White oak.. . . . .	6,000 pounds.
British Columbia Douglas Fir.. . . . .	5,000 pounds.
White pine and spruce.. . . . .	3,500 pounds.

## BREAKING STRENGTH OF WOODEN BEAMS.

(b) The breaking strength of wooden beams and girders shall be computed according to the formulae in which the constants for transverse strains for central loads shall be as follows, namely:—

Hemlock.. . . . .	400 pounds.
White pine.. . . . .	450 pounds.
Spruce.. . . . .	450 pounds.
Douglas Fir, B. C. . . . .	500 pounds.
White oak.. . . . .	550 pounds.

## UNIFORMLY DISTRIBUTED LOAD.

(c) For wooden beams and girders carrying a uniformly distributed load, the constants should be doubled.

## MADE OF IRON OR STEEL.

(d) The factors of safety for all beams, girders and other pieces, subject to a transverse strain, when made of steel or iron shall be as one to four.

(e) As one to four, for all posts, columns, and other vertical supports, when made of iron or steel.

## TENSILE STRAIN.

(f) As one to six for tie rods, tie beams and other pieces subject to a tensile strain, when made of steel or iron.

## TRANSVERSE STRAIN.

(g) As one to five for other materials subject to a compression or transverse strain.

## TWO THOUSAND POUNDS PER SQUARE FOOT.

(h) The following are the maximum loads to be imposed upon the after mentioned materials in tons of two thousand pounds per square foot :—

First quality masonry, with squarred beds and joints and laid in cement mortar.

Granite.. . . . .	60 tons.
Limestone on natural bed.. . . . .	40 tons.
Limestone where used on edge for columns and piers	20 tons.
Limestone rubble work in good lime mortar.. . . . .	15 tons.
Sandstone, Scotch or New Brunswick.. . . . .	40 tons.

## OTHER STONES.

(i) Other stones, one fourth of the crushing weight, as determined by satisfactory and recognized tests.

## LOAD IN BRICK WORK.

(j) First class brick work, of hard burned bricks, and including piers in which the height does not exceed six times the least dimensions if laid in the following manner :—

One part cement, two or three parts sharp river sand.	15 tons.
One part lime and three or four parts sharp river sand, and strengthened with one part of good approved cement.. . . . .	12 tons.
Lime mortar, in the proportion of one part of lime and three or four parts of sharp river sand. . . . .	8 tons.

## BRICK PIERS.

(k) Brick piers of hard burnt bricks, in which the height is from six to twelve times the least dimension :—



One part cement, two or three parts sharp river sand.	13 tons.
One part lime, three parts or four parts sharp river sand, strengthened by one part good cement..	10 tons
Lime mortar, in the proportion of one part lime and three or four parts sharp river sand.. . . .	7 tons.

#### MODERN AUTHORITIES.

(1) Stresses for material and formulæ for calculating the same, not herein mentioned, shall be determined by the best modern authorities.

#### PRECAUTION AGAINST FIRES.

Section 111.—In all public buildings, every storey above the ground storey shall be supplied with means of extinguishing fire, such as pails of waters or other portable apparatus, or of hose attached to a suitable water supply, all as approved by the Inspector, and such apparatus must be kept at all times in good condition and ready for use.

#### SHAVINGS, WORKSHOPS AND STOVES.

Section 112.—Any person owning or occupying a workshop or other building, or building in course of erection, or premises in which shaving or other like combustible materials are made, shall keep the said shop, building, or premises, as free from accumulation of such shavings, or other like materials as practicable, and shall remove all such materials at least every two days from the said shop or building, or premises. No stove shall be used in a carpenter shop, or other shop or building, used for similar purposes, unless the same shall be surrounded with fire proof material and that the pipe from the same shall be set in conformity with the provisions of this by-law.

#### PERMISSION OF INSPECTOR.

(a) No building of which any part is used for storage or sale of hay, straw, hemp, flax, shavings, inflammable liquid or highly combustible substances, shall be occupied in any part as a dwelling, tenement or lodging house, except that rooms for coachman or groom may be allowed in connection with private stables authorized by this by-law, by permission of the Inspector.

#### ASHES NEAR WOOD WORK.

(b) No person shall store ashes on a wooden floor, or in close proximity to any wood partitions, or to any wood work whatever. Where ashes are stored in any building, it shall only be in enclosures or receptacles made of incombustible materials.

#### EXPLOSIVES AND FIRECRACKERS.

(c) No person shall keep, sell, or explode any fire crackers within the City, nor shall any person manufacture or keep for sale any fire works without having applied for and obtained a license or permit from the Inspector.

### FIREWORKS DISPLAY.

(d) No person shall set fire to any fireworks in any square or street without having obtained permission from the Inspector to do so, nor shall any person set fire to any fireworks on private property nearer to any building than forty yards.

### SMOKE HOUSE AND KILNS.

Section 113.—No person shall use any smoke house or kiln for curing hams, or for the drying of wood, or other materials, until the same shall have been inspected and approved by the Inspector.

### SWEEPING CHIMNEYS AND FLUES.

Section 114.—Each chimney used in the City in connection with a coal or wood burning stove, grate or range, or heating apparatus, shall be swept at least once each year or more often, as the Fire and Light Committee may decide, by chimney sweeps to whom a contract may be awarded by the Council, on a report of the said Committee, or who may be licensed to do this work by the Inspector, upon a resolution of the said Committee, and the said sweeps shall be under the entire control and direction of the Fire and Light Committee, both as regards their work, and the tools or apparatus used by them. Before proceeding with the sweeping of the chimney of any building, the said sweeps shall give at least two days notice thereof, according to Schedule "D" appended to this by-law, to the owner, lessee or occupant of said building.

### CHIMNEY SWEEPS.

(a) The Council may also have such sweeping done by employes, who may be entrusted with the supervision of this work.

### FEEES CHARGED.

(b) The following fees for sweeping chimneys shall be charged, and shall be payable by the occupant of the house or building :—

For each flue in a one storey house..	8 cents.
For each flue in a two storey house..	10 cents.
For each flue in a three storey house..	12 cents.
For each flue in a four storey house..	16 cents.

### SPECIAL CALLS AND FEES.

(c) When any sweeper is specially called upon outside of his ordinary rounds to sweep any chimney, the charge in that case shall be twenty-five cents for each flue. Such fees shall be payable immediately by the occupant of the house or building wherein such chimneys have been swept, and any person who shall refuse or neglect to pay such fees, or shall prevent

any such sweepers from entering into any house or building, or shall in any way obstruct or molest him in the execution of his duties, shall be liable to the penalty hereinafter provided.

#### PENALTIES FOR VIOLATION.

(d) Any persons violating the provisions of sections 111 to 115 inclusive shall be liable to a penalty, as specified in section 117 of this by-law.

#### FIRE ESCAPES.

Section 115.—Every dwelling house occupied by three or more families above the first storey, and every building already erected more than three storeys in height, occupied and used as an hotel, apartment, or lodging house, and every boarding house having more than fifteen sleeping rooms above the first storey, and every factory, mill, manufactory, or workshop, hospital, asylum or institution for the care or treatment of individuals, and every building in whole or in part occupied or used as a school, or place of instruction or assembly, and every office building not of fireproof construction of four storeys or more in height, shall be provided with such good and sufficient outside fire escapes, stairways, cloth or metal tubes or other means of egress in case of fire, as may be approved of or directed by the Inspector.

#### CONSTRUCTED OF IRON.

(a) Such fire escapes shall consist of an iron stairway with a suitable railing, and shall be connected with the interior of the building by doors or windows, and shall have suitable landings at every storey above the first, including the attic, if the attic is used as a work-room; and they must be kept in good order and free from any encumbrance or obstruction whatever.

#### INSPECTOR'S FULL AUTHORITY.

(b) The Inspector shall have full and exclusive power and authority within the said City to direct fire escapes and other means of egress to be provided upon and within aforesaid buildings, in addition to any provision heretofore made.

#### IN GOOD REPAIR.

(c) The owner or owners of any building upon which a fire escape is erected shall keep the same in good repair and properly painted, and the occupant of said building shall keep it free from encumbrance of any kind whatsoever.

#### RULES GOVERNING THE INSTALLATION OF ELECTRIC APPARATUS, ETC.

Section 116.—All the electric apparatus, wires, etc., for the generation or supply service in any central station or isolated plant, and all wires, lamps, motors, etc., used for light, power or heat in any public or private building shall be installed according to and in conformity with the rules and regulations of the Canadian Association of Fire Underwriters, and in

order to secure conformity to said rules and regulations, all such installations shall be subject to inspection and issuance of a certificate to that effect from the electrical inspection department of the city of Montréal. In order that proper inspection may be made, due notice shall be given to the building inspection office of any intention to install any such electrical wires or apparatus for the purposes herein mentioned, in order to allow of inspection of the installation as the work progresses, and before any portion of such work is covered or concealed, and no installation shall be considered complete and in conformity with said rules and regulations, until a certificate shall issue from the inspection department to that effect. In all cases, the inspection department shall have power to decide and determine whether such work has been done in a safe and proper manner, and the issuance of a certificate therefor shall be in evidence thereof.

#### ALL MATERIALS TO BE INSPECTED.

(a) All materials, switches, wire, or any other auxiliary apparatus or device pertaining to said installations, shall be subject to the inspection department before being used for such purpose.

#### WIRES ENTERING BUILDINGS.

(b) All wires of any description, either for telegraph, telephone, electric light, heat or power, on, or entering any building, public or private, shall be subject to the supervision of the inspection department, and with power on the part of said department to compel the placing of those wires in a proper and safe manner.

#### PUBLIC PLACES INSPECTED ANNUALLY.

(c) All theatres and all public halls for scenic display shall be subject to inspection at least once a year.

#### DEFECTIVE PLANTS AND INSTALLATIONS.

(d) In case of any installation already in operation, either of generating plant, motors, wires, or other electric apparatus located in any building or premises, becoming defective, to such an extent as to threaten immediate danger to life or property, the inspection department, having notice thereof, shall have immediate power to suspend the operation of such, pending the necessary repairs.

#### INSPECTOR AND CITY ELECTRICIAN.

(e) The Inspector and City Electrician shall, at proper hours, have the right to enter any building or premises where electric power or light is used, to inspect all electrical wires or apparatus, in order to ascertain if the proper regulations have been complied with, and no person shall refuse to allow such inspection.

## CHANGES OF PLANS AND WIRING.

(f) No alteration or change shall be made in the plan of wiring any building, without notifying the Inspector and securing a permit therefor, and subjecting the plan of wiring to inspection, as herein provided.

## PENALTY FOR VIOLATION.

Section 117.—Any person violating or contravening any of the provisions of this by-law, for which a penalty is not hereinbefore provided, shall for each offence be liable to a fine, with or without costs, and in default of immediate payment of the said fine or fine and costs, to an imprisonment, the amount of said fine and the term of said imprisonment to be fixed by the Recorder's Court at its discretion, and any person who shall violate any of the provisions of this by-law shall be liable to the penalty mentioned in this section for each and every day that such violation or contravention shall last, which shall be held to be a distinct and separate offence for each and every day as aforesaid, provided that such fine shall not exceed forty dollars, and the imprisonment shall not be for a longer period than two calendar months, for each and every offence as aforesaid; the said imprisonment however to cease at any time before the expiration of the term fixed by the said Recorder's Court, upon payment of the said fine or fine and costs.

## REPEALS.

Section 118.—Any by-law or part of by-law contrary to, or inconsistent with any of the provisions of this by-law, is hereby repealed, except in cases wherein the City Council has adopted, or may hereafter adopt resolutions regulating the Buildings in certain streets.

BY-LAW TO REGULATE THE MODE TO BE FOLLOWED  
AND THE MATERIALS TO BE USED IN THE  
ERECTION OF BUILDINGS ON NOTRE  
DAME AND BLEURY STREETS.

(PASSED MAY 29TH, 1891. NUMBER 192.)

NOTE.—NOTRE DAME STREET, FROM LACROIX STREET  
TO PAPINEAU, BLEURY STREET, FROM CRAIG TO SHER-  
BROOKE STREET.

## ERECTION OF WOODEN BUILDINGS PROHIBITED.

Sec. 1.—The use of any wooden building or portion of building at present existing along the line of said limits of Notre-Dame and Bleury streets, is prohibited, and any new building that shall be erected on either side of the said streets, within their limits aforesaid, after the expropriation, shall have a front in dressed stone or iron, or in any other durable and incombustible material, (save and except wood and brick,) of not less than three stories, with a height of not less than thirty-five (35) feet (English measure) from the level of the

sidewalk, and a roof so constructed as to allow rain water to flow in the rear part of the building.

FRONT CONSTRUCTED OF PRESSED BRICK, STONE,  
IRON OR TERRA COTTA.

Terra Cotta may be used for ornamenting the front of the new buildings to be erected as aforesaid, (as amended by by-law No. 208, passed 14th November, 1892, and by-law No. 244, passed November 27th, 1899).

However, pressed brick of first quality, tested to 750 pounds to the square inch, may be used on the front of any new building to be erected on both sides of said Notre-Dame (east) street, (as amended by by-law No. 258, passed January 14th, 1900).

BY-LAW TO CARRY INTO EFFECT THE ACT 54 VICT.,  
CHAP. 78, AS AMENDED BY THE ACT 55-56, CHAP. 49.

CONCERNING THE WIDENING OF NOTRE  
DAME STREET, FROM CHABOILLEZ  
SQUARE TO THE SOUTH WEST-  
ERN LIMITS OF THE CITY.

(PASSED 14TH OCTOBER, 1892, NUMBER 207.)

WOODEN BUILDINGS PROHIBITED.

Sec. 4.—The use of any wooden building or portion of building at present existing along the line of said limits of Notre-Dame street, is prohibited, and any new building that shall be erected on either side of the said Notre-Dame street, within its limits aforesaid, after the expropriation, shall have a front in dressed stone or iron, or in any other durable and incombustible material, such as pressed bricks, tested to 750 pounds to the square inch, (save and except wood and ordinary brick,) of not less than three storeys, with a height of not less than thirty-five feet (English measure) from the level of the sidewalk, and a roof so constructed as to allow rain water to flow in the rear part of said building. Terra Cotta, artificial stone, etc., may, however, be used for ornamenting the front of the new buildings to be erected as aforesaid. No wooden ornaments can be used on the front of such new buildings to be erected in pressed bricks, as above, the whole subject to the approbation of the Inspector of Buildings (as amended by by-law No. 218, passed October 22nd, 1894).

BY-LAW TO AMEND THE PROVISIONS OF THE BY-LAW  
NO. 208, CONCERNING THE MODE TO BE FOLLOWED  
AND THE MATERIALS TO BE USED IN THE  
ERECTION OF BUILDINGS ON NOTRE  
DAME STREET (EAST.)

WOODEN BUILDINGS PROHIBITED.

All the provisions of by-law No. 208 concerning the mode to be followed and materials to be used in the erection of build-

ings on Notre-Dame street east are amended and replaced by the following :

FRONT TO BE CONSTRUCTED OF STONE, PRESSED BRICK, IRON OR TERRA COTTA.

Sec. 1.—Any building which shall be erected on either side of Notre-Dame street east, from Lacroix street to Papineau avenue, in St. James south and St. Mary west wards of the city, shall have a front in dressed stone or iron, or in any other durable and incombustible material, such as first quality pressed brick, of a tensile strength of 750 lbs. to the square inch (save and except wood and ordinary brick,) of not less than three storeys, the first of which shall be in dressed stone, or in iron, or in steel, or in marble, said building not to be less than thirty-five feet in height (English measure) from the level of the sidewalk, and a roof so constructed as not to allow rain water to flow in the front part thereof. Neither mansard roofs nor any kind of cornice work shall be permitted, which shall allow rain, snow or ice to fall upon the sidewalk or the street, but this restriction shall only apply to buildings erected on the line of the street. Ornaments in terra cotta, artificial stone, etc., save and except ornaments in wood, may nevertheless be used in the front part of the new buildings to be erected in pressed brick as aforesaid, the whole subject to the approval of the Inspector of Buildings.

BY-LAW TO CARRY INTO EFFECT THE ACT. 52, VICT.,  
CHAP. 79, CONCERNING THE WIDENING OF  
NOTRE DAME STREET, BETWEEN  
MCGILL AND INSPECTORS STREET.  
(PASSED THE 18TH, NOVEMBER, 1889, NUMBER 175.)

#### WOODEN BUILDINGS PROHIBITED.

Section 4.—The use of any wooden building or portion of building at present existing along the line of said limits of Notre-Dame street, is prohibited, and any new building that shall be erected along the new line of the said Notre-Dame street, within its limits aforesaid, after the expropriation, shall have a front in dressed stone or iron, or in any other durable and incombustible material, (save and except wood and brick,) of not less than three storeys, with a height of not less than thirty-five feet (english measure) from the level of the sidewalk, and a roof so constructed as to allow rain water to flow in the rear part of said building.

BY-LAW TO CARRY INTO EFFECT THE ACT. 51-52 VICT.,  
CHAP. 79, CONCERNING THE WIDENING OF  
SAINT LAWRENCE STREET.  
(PASSED THE 1ST OCTOBER, 1888. NUMBER 161.)

#### WOODEN BUILDINGS PROHIBITED.

Section 3.—The use of any wooden building or portion of a building at present existing upon the real estate to be expro-

riated is hereby prohibited; and any new building that will be erected along the new line of St. Lawrence street after the expropriation, shall have a dressed stone or iron front of not less than three storeys with a height of not less than thirty-five (35) feet (English measure) from the level of the sidewalk, with a roof so constructed that rain water will flow on the rear part of said building. "Terra cotta may be used for ornamenting the front of the new buildings to be erected as aforesaid. The enforcement of this section shall devolve upon the Fire Committee of the said Council and the Inspector of Buildings." (As amended by by-law No. 186, passed 21st April, 1890).

#### PENALTY.

Section 4.—Any person contravening any of the provisions of the present by-law shall be liable to a fine, and in default of the immediate payment of the said fine and costs, to an imprisonment, the amount of the said fine and the period of imprisonment to be determined by the Recorder's Court, at its discretion; but the said fine shall not exceed forty dollars (\$40), and the period of imprisonment shall not exceed a period of two calendar months; the said imprisonment however to cease at any time before the expiration of the period fixed upon by the said Recorder's Court, on payment of said fine and costs; and the party offending shall be liable to the penalties for any and each day that the said violation or offence shall continue, which shall be considered as a distinct and separate offence for any and each such day.

NOTE.—The same penalties of these By-laws are applicable in the Sections as follows:—Sec. 7, By-law 192; Sec. 4, By-law 207; Sec. 1, By-law 244; Sec. 4, By-law 175.

#### BY-LAW TO REGULATE THE CONSTRUCTION OF BUILDINGS AND TO PREVENT ACCIDENT BY FIRE. (PASSED APRIL 6TH, 1877. NUMBER 107. REPLACED BY BY-LAW NUMBER 260.)

#### OCCUPYING STREETS WITH BUILDING MATERIAL, DURING CONSTRUCTION, ALTERATIONS OR REPAIRING.

Section 9.—On application being made to him by such builder, for permission to occupy part of the street or highway in front of the lot whereupon such intended building or alteration is to be erected or made, the City Surveyor may allot such part of said street or highway as he shall deem necessary and sufficient for the purpose of receiving and depositing the building materials; provided the space so allotted shall not, in any case, exceed one third the breadth of such street or highway, exclusive of the sidewalk which shall at all times be kept clear for passengers, except in special cases when the City Surveyor shall deem it necessary for the safety of passengers to temporarily close the same; and the part so allot-



ted, and no other part of such street or highway shall be used for the purposes aforesaid; the City Surveyor on issuing such permit, shall, at the same time, grant to such builder a minute in writing of such allotment, in which minute shall be specified the conditions upon which such allotment is made, that is to say :

**RULES TO BE OBSERVED, LIGHTS TO BE PROVIDED  
AT NIGHT.**

(1) That such builder shall place at twilight in the evening, suitable and sufficient lights upon the said building materials, and keep them burning through the night until said materials are removed;

**SPACE ALLOWED.**

(2) That the said materials shall not exceed six feet in height nor extend lengthways beyond the lot to be built upon;  
TO BE FENCED IN IF REQUIRED.

(3) That the said materials shall, if required by the City Surveyor, be enclosed with a fence and a planked walk outside of the same for passengers, not less than two feet in width;

**WATER COURSE TO BE KEPT CLEAR.**

(4) That the gutter or water course, alongside the sidewalk shall be constantly kept clear and uninterrupted;

**BUILDER NOT TO DRESS STONE, ETC., ON SPACE  
ALLOTTED.**

(5) That the permission thus granted shall not be held as authorizing such builder to prepare mortar or cut or dress any stone or timber in the space thus allotted;

**MATERIALS NOT TO BE LAID ON SIDEWALK.**

(6) That the said materials shall not be laid on any portion of the sidewalk except upon a written permit from the City Surveyor;

**BUILDER LIABLE FOR DAMAGES TO SIDEWALK.**

(7) That the said builder shall be liable for any injury caused to the sidewalk by the works in connection with the buildings in progress of erection, and in default by him to remedy the defect, the City Surveyor may cause the necessary repairs to be made at the cost of such builder;

**MATERIALS TO BE REMOVED UPON THE CITY SUR-  
VEYOR'S ORDER.**

(8) That such materials and all rubbish arising therefrom shall be removed by the said builder when so ordered by the City Surveyor, and in case of refusal or neglect on the part of said builder to remove the same after the order of the City Surveyor, the latter shall cause said materials to be removed at the expense of said builder;

## BUILDERS RESPONSIBLE FOR DAMAGES.

(9) That the said builder shall be responsible for any damage that may occur to persons, animals or property by reason of any carelessness on his part or that of his men in connection with the said materials.

## AWNINGS, HEIGHT, ETC.

Section 55.—(As amended by by-law No. 184, passed 24th March, 1890.) No person shall place or affix to the front wall of any store or other building any cloth or canvass for an awning, so as to be inconvenient to passengers or in any other way than as directed by the said Inspector. Provided that in no case shall such awning be at a lesser height, at the lowest part thereof than seven feet above the top of the sidewalk.

## STEAM ENGINES OR DANGEROUS MANUFACTORIES.

Section 62.—No person shall erect or use in the said city any steam engine, "boiler," varnish factory, petroleum or coal oil refinery or warehouse or other factory or establishment wherein work, operations or process, is or are carried on, liable or having a tendency to endanger property, without having first applied for and obtained permission and authority from the said Council so to do.

## APPLICATIONS, HOW MADE.

Section 63.—(As amended by by-law No. 125, passed 14th June, 1880.) When an application is presented to the said Council by any person desirous of obtaining leave to erect or use any steam-engine, "boiler," varnish factory, petroleum or coal oil refinery or warehouse or other factory or establishment as aforesaid, such application shall be referred to the Fire Committee, who shall, within a reasonable delay, make due enquiry, through the said Inspector, and report to the said Council on the merits of the said application, and the said Council may thereupon permit or prohibit such erection, use or employment.

## APPLICANTS TO PUBLISH A NOTICE TO THE PEOPLE.

Section 64.—(As amended by by-law No. 125, passed 14th June, 1880.) All applicants for leave to erect or use any such steam-engine, "boiler," factory or establishment shall give at least ten days public notice of their intention to apply to the said Council as aforesaid, in the newspapers in which the notices of the said Council usually appear; which notice shall also be placarded on the front of the building or premises in which such engine or factory is to be used or established as aforesaid, so that residents in the vicinity, and others interested, may be afforded an opportunity to oppose the granting of the said application if they see fit; and no such application shall be received or entertained by the said Council, unless notice thereof shall have been given and placarded as aforesaid.

## INSPECTOR TO EXAMINE PREMISES.

Section 65.—(As amended by by-law No. 125, passed 14th June, 1880.) Upon the receipt of any such application and its reference as aforesaid, the said Inspector shall proceed to inspect the premises wherein it is intended to erect or use such engine, "boiler," factory or establishment, and if satisfied that such premises and all apparatuses in connection therewith are in conformity with the provisions of this by-law, and so built as not to endanger life or property, he shall issue his certificate to that effect, a copy of which shall be delivered to the applicant and another to the Fire Committee.

## INFLAMMABLE LIQUIDS.

Section 67.—(As replaced by Section 2 of by-law No. 177, passed 25th Nov. 1889.) The following rules shall be observed as regards the manufacture, sale or storage of inflammable liquids in the city :

## FIRE PROOF BUILDINGS TO MANUFACTURE.

(1) No person shall manufacture petroleum, naphtha, kerosene, coal oil, varnish, turpentine or alcohol in any other but a fire proof building, nor without having previously applied for and obtained a license to that effect from the said Inspector;

## CHIMNEYS TO BE RAISED FORTY FEET.

(2) The building in which any of the liquids aforesaid is manufactured shall be improved with a furnace located inside or underneath a properly constructed chimney to be raised forty feet at least above the apex of the roof of surrounding buildings, within a radius of one hundred and fifty feet from such factory; it shall also be provided with fire proof doors and the openings for light and ventilation shall be in the roof, with proper fittings;

## KEEP FOR SALE LIQUIDS WHEN SAME ARE KEPT IN BULK.

(3) It shall not be lawful to store or keep for sale any of the liquids aforesaid above the ground story of the building in which the same is kept or stored; and proper precaution shall be taken to prevent the overflow of such liquid beyond the premises wherein it is kept or stored;

(4) No person shall store or keep for sale any of such liquid in any quantity exceeding five barrels, without having previously applied for, and obtained from the said Inspector a license to that effect;

## SAFETY LAMPS MUST BE USED.

(5) No other but safety lamps shall be used in buildings where such liquids are manufactured or stored.

(PART OF SECTION 28-5 AS AMENDED BY BY-LAW NO. 166.)

## BY-LAW, NUMBER 166.

## WOODEN BUILDINGS FOR STORAGE OF ICE, ETC.

*Section 28.—Wooden buildings may also be erected to be used exclusively for the storage of ice; provided the roof and sides thereof be entirely covered with corrugated sheet iron.*

Section 90.—No person shall use any ice-house or building for storing ice in quantities, for sale and distribution in this city, until the same shall have been inspected by the said Inspector and the party who intends to use such ice house, shall have obtained from the said Inspector a certificate that the building and internal arrangements are such as to offer all possible guarantee of safety against accidents.

Wooden buildings may also be erected to be used exclusively for the storage of ice; provided the roof and all sides thereof the owner a notice, in writing, to remove such violation immediately.

## LUMBER AND WOOD YARDS.

Section 91.—No person shall use or occupy any yard or lot for the storage and sale of lumber, firewood, laths or shingles, without having first applied for and obtained from the said Council, permission and authority so to do; and all such applications shall, as regards the notice to be given, and the subsequent action of the Inspector, the Fire Committee and the Council, be subject to the provisions of Sections 63, 64 and 65 of this by-law.

## PENALTY FOR VIOLATION OF THIS ACT.

Section 92.—Any person who shall violate any of the provisions of the next preceding section shall be liable to a penalty of one hundred dollars for the first offence, and default of immediate payment of the said penalty and costs by the offender, an imprisonment not exceeding two calendar months, unless said fine and costs shall have been paid before the expiration of said delay, and to a further fine of fifty dollars per day for each and every day the said offender shall continue to use such lot or yard in violation of this by-law.

## RENEWAL OF LICENSES.

Section 101.—All licenses issued under the provisions of this by-law shall expire on the first day of May after the granting thereof, and may be renewed every year on application.

## LICENSE FEES.

Section 102.—For every certificate or license issued by the said Inspector under the provisions of this by-law, he shall be entitled to demand and receive from the party to, or in favor of whom such certificate or license is issued, the sum of three dollars (\$3.00) to be accounted for as hereinbefore provided.

## PENALTY FOR INTERFERING WITH INSPECTOR, IN THE DISCHARGE OF HIS DUTIES.

Section 103.—Any person violating or contravening any of the provisions of this by-law, for which a penalty is not here-

inbefore provided, or disobeying the orders of the said Inspector, or refusing or neglecting to comply with such orders, or opposing or obstructing the same in any manner whatsoever, or preventing the said Inspector from entering into any house, or on any premises, or assaulting him in the execution of the duties and powers imposed upon him in and by the present by-law, shall for each offence be liable to a fine and in default of immediate payment of the said fine and costs to an imprisonment, the amount to be fixed by the Recorder's Court, at its discretion; and any person who shall violate the present by-law shall be liable to the penalty mentioned in this Section for each and every day that such violation or contravention shall last, which shall be held to be a distinct and separate offence, for each and every day as aforesaid; provided that such fine shall not exceed forty dollars and the imprisonment shall not be for a longer period than two calendar months for each and every offence as aforesaid; the said imprisonment, however, to cease at any time before the expiration of the term fixed by the said Recorder's Court, upon payment of the said fine and costs.

---

BY-LAW, NUMBER 96.

BUILDING STONE AND LIME SOLD AND BOUGHT BY WEIGHT.

Section 1.—All rough stone or lime which will in the future be sold, bought or delivered in this City for building, by weight, and not otherwise; the standard of two thousand pounds, avoirdupois, per ton, with its multiple part and proportion, as established by law, will be considered, in all cases, as the weight which shall be used for the sale and delivery of said articles in the said City.

MUST BE WEIGHED BY LICENSED WEAHER.

Section 2.—Any one who will bring in this City stone and lime to be sold, as above, will be obliged to have it weighed by one or several licensed weaher, which will be named by the City Council. Provided that the said weaher or weighers, are not engage in the commerce of stone and lime, as above.

DELIVERY CARRIAGES MUST BE REGISTERED AND WEIGHED.

Section 3.—No stone and lime shall be sold or delivered in the said City, unless in carriages or vehicles which have been weighed, numbered, stamped and registered as hereinafter provided.

WEIGHT AND NUMBER MUST BE ON DELIVERY CARRIAGE.

Section 4.—The owner of any of such carriages and vehicles employed for the sale and delivery of stone and lime in said City, as above, will have any such carriages or vehicles weighed by such public weaher or weighers, who will certify and register the weight and the number of such carriages or ve-

hicles, also the name and address of its owner, and will cause to be stamped or painted on such carriage or vehicle its true weight and number; and for this object, such public weigher or weighers are hereby authorized to collect twenty-five cents.

#### RIGHTS TO DEMAND RE-WEIGHING.

Section 5.—Said public weigher or weighers or buyers of said stone and lime can have such carriages or vehicles weighed or stamped over again each time that he or they have reason to suspect that it has underwent some changes of such nature as to modify its "tare" since it has been weighed or stamped, as above; provided, however, that in such case if the "tare" should be found correct, such person demanding such new weighing would be obliged to pay the cost of such; but if not found to be correct, then the owner or the driver of such carriage or vehicle must pay the cost of such re-weighing.

#### REGISTER OF WEIGHT TO BE MADE.

Section 6.—It shall be the duty of such public weigher or weighers to weigh each load of stone and lime which shall be presented to be weighed and to register in a book, and also to deliver to the driver a certificate of the contents of the load, its rough weight, of its number and date of such weighing:

For each load of stone drawn by a one horse two-wheel vehicle, or any other corresponding winter vehicle..Four cents.

For each load of stone drawn by a two-horse four-wheeled vehicle or any other corresponding winter vehicle..Six cents.

For each load of lime.. . . . .Ten cents.

Section 7.—By-law No. 69, passed by the City Council, on April 28th, 1874, is hereby revoked.

#### PENALTY AND FINE.

Section 8.—Every person offending against any of the provisions of the by-law shall be liable to a fine, and in default of immediate payment of said fine and costs, to an imprisonment; the amount of said fine and the term of said imprisonment to be fixed by the Recorder's Court, at its discretion; but such fine shall not exceed forty dollars (\$40) and the imprisonment shall not be for a longer period than two (2) calendar months; the said imprisonment, however, to cease at any time before the expiration of the term fixed by the Recorder's Court, upon payment of said fine and costs; and the said offender shall be liable to the same penalty for each and every day that such violation or contravention shall last, which shall be held to be a distinct and separate offence for each and every day as aforesaid.

## PART III.

## PLUMBING, DRAINAGE AND VENTILATION OF BUILDINGS.

BY-LAW TO AMEND AND ABROGATE BY-LAW NO. 215,  
CONCERNING PLUMBING AND DRAINAGE  
AND VENTILATION OF BUILDINGS.  
(PASSED JUNE THE 12TH, 1901. NUMBER 268.)

## LICENSES AND CERTIFICATES.

Sect. 1.—No person, firm or corporation shall, after the first of September, 1901, engage in or work at the business of plumbing, either as a master or employing plumber, unless such person, firm or corporation, has received a license or certificate therefor in accordance with the provisions of this By-law relating to these as hereinafter contained.

## DEFINITION OF MASTER PLUMBER.

(1) The word "Master Plumber," as used in these regulations, shall be deemed to mean one who employs practical plumbers or journeymen plumbers, and who keeps a shop or place of business for which he is held to pay a business tax to the City.

## EXAMINATION AND QUALIFICATION.

(2) Any person engaged in or working at the business of plumbing, prior to the passing of this By-law, and desiring to engage in or work at said business, either as a master or employing plumber in the City of Montreal, shall on or before the first of September, 1901, apply to the Board of Examiners hereinafter provided for, to be examined as to his qualifications for such business.

## REQUIREMENTS OF BY-LAW.

(3) In case of a firm or corporation, the examining and licensing of and granting a certificate to any one member of the firm or the manager of the corporation, shall satisfy the requirements of this By-law.

## EXAMINATION BOARD OF PLUMBERS.

(4) There shall be a Board of Examiners of plumbers, consisting of the Building Inspector or his Assistant, the Sanitary Engineer (who shall be a member of the Board ex-officio), and a licensed master plumber of at least ten years practical experience, to be appointed by the City Council, for the term of two years at a time. Said third member to receive as compensation for his services a sum not exceeding five dollars a day of actual service.

## CHAIRMAN OF THE EXAMINATION BOARD.

(5) The said Board of Examiners shall then appoint a chairman, and designate the time and place for the examina-

tion of all applicants desiring to engage in the business of plumbing within the City of Montreal. Said Board shall examine said applicants as to their practical knowledge of plumbing, ventilation, and shall submit the applicant to some form of practical tests, and if satisfied of the competency of the applicant, shall so certify and issue a license, authorizing him to engage in the business of plumbing in Montreal, either as a master or employing plumber.

#### LICENSE FEE OF PLUMBERS.

(6). The fee for a license shall be five dollars for a master or employing plumber, and said license shall be renewed yearly, on the payment of one dollar.

#### NAME AND PLACE OF BUSINESS.

Sect. 2.—Every master plumber shall be required to register his name and place of business at the office of the Board of Health, and to give notice at the said office in case of the removal of his place of business.

#### OFFICIAL LIST OF PLUMBERS.

(1). An official list of such plumbers, recognized by the Board of Health, shall be posted, once a year during the month of May; and copies thereof shall be furnished to those who may ask for the same.

#### NOT LAWFUL TO CARRY ON BUSINESS.

(2). It shall be unlawful for any person to carry on the trade of plumbing in the City of Montreal, unless licensed or registered as above.

#### MASTER PLUMBERS RESPONSIBLE FOR AGENTS OR EMPLOYEES.

(3). Every licensed master plumber shall be held responsible for all the acts of his agents or employees, and any licensed plumber who neglects or refuses to comply with the provisions of this By-law, may have his license suspended or cancelled by the Board of Health, in which case he shall be debarred from obtaining a permit to do any work during such length of time as the said Board may deem proper.

#### ALL WORK DONE ACCORDING TO RULES.

Sect. 3.—All plumbing, and house drainage, and ventilation in the City, shall be made and constructed in accordance with the following rules, which shall be binding on all parties concerned.

#### PERMIT FROM SANITARY ENGINEER.

(1). No drains shall be made, or plumbing work done in any building, until a permit to do so has been obtained from the Sanitary Engineer.



## ALTERATION OF DRAINS IN BUILDINGS.

(2). No alteration of drains or plumbing work in any building affecting its sanitary condition shall be undertaken before giving notice to the Sanitary Engineer. Forms of application, and specification for the drains and plumbing work of a new building and for alteration of the same in old buildings, will be supplied by the Health Department.

## WORK MUST NOT BE COVERED TILL INSPECTED.

(3). Pipes, drains and plumbing work shall not be covered or concealed from view, until approved by the Inspector of the Board of Health, who shall examine the same within two legal working days, after notice that they are ready for inspection.

## QUALITY OF MATERIAL.

(4). The material used shall be of good quality and free from defects, and the work shall be executed in a thorough signated by the Board of Health.

## ARRANGEMENTS OF PIPES PERPENDICULAR AND DIRECT.

Sect. 4.—The arrangement of the soil, waste and ventilation pipes shall be as perpendicular and direct as possible.

## PIPES EXPOSED TO VIEW FOR INSPECTION.

(1). The soil, drain, waste and drain ventilation pipes shall be exposed to view, ready for inspection and for convenience in repairing.

## IN PARTITIONS OR RECESSES OF WALLS.

(2). When necessarily placed within partitions or recesses of walls, soil, drain, waste or ventilation pipes shall be covered with woodwork, so fastened with hinges or round headed screws, as to be readily uncovered.

## INDEPENDENT SEWER CONNECTIONS.

Sect. 5.—Every house or building shall be separately and independently connected with the street sewer, in front of such house or building, or with such other sewer as shall be designated by the Board of Health.

## INTERIOR HOUSE DRAINS.

Sect. 6.—Interior house drains when above ground shall be of extra heavy cast iron pipe. When laid underground, the drain shall be of cast iron or vitrified clay pipe, and shall have a fall of at least  $\frac{1}{4}$  inch to the foot. Where water-closets discharge into them, the pipes shall be at least four inches and not more than six inches in diameter, and be laid in a straight line if possible. All changes in directions shall be made with curved pipes when of cast iron, and with Y pipes when of vitrified clay; and at least one clean-out length shall be provided at each change of direction.

In all cases of soft ground, vitrified clay pipes must be laid upon at least four inches of concrete.

### SEWER TRAP DRAIN AND SOIL PIPE.

Sect. 7.—No bricks, sheet metal, earthenware, or chimney flue, shall be used as a sewer ventilator, or to ventilate any trap, drain, soil or waste pipe.

### QUALITY OF SOIL AND DRAIN PIPES.

Sect. 8.—Soil pipes shall be of cast iron of the weights specified in section 15 and shall extend at least 2 feet above the highest part of the roof, or coping, undiminished in size, and in no case shall they be less than 4 inches in diameter; where the soil ventilating pipes come within 15 feet of any windows, open loucres, or other openings, they must be carried up 5 feet above top of such window or opening.

Soil, waste and vent pipes, in an extension, shall be carried above the roof of the main building when they are closer than twenty feet to the windows of the main building.

### TRAPS AND SIZE OF SAME.

Sect. 9.—All traps shall be adequately protected from syphonage or air pressure, by vent pipes of a size not less than one and a half inch in diameter vented by the open air through the roof, unless where antisiphon traps or other approved devices are used.

### JOINTS OF SEWERS.

Sect. 10.—Joints of sewers and soil pipes shall be gas and water tight.

### STACKS OF PIPES FOR SINKS.

Sect. 11.—When stacks of pipe are required for sinks only, they shall be carried through the roof and be not less than 2 inches for 4 sinks or 3 inches for over that number; but the portion above the roof, in all cases, must be 1 inch greater diameter than that below the roof.

### LEAD PIPE CONNECTIONS.

Sect. 12.—When lead pipes are used to connect fixtures with vertical soil or waste pipes, or to connect traps with vertical vent pipes, they shall not be lighter than 6 lbs. sheet lead to the square foot. All such pipes shall be properly supported to prevent sagging.

### NO TRAP.

Sect. 13.—There shall be no traps in connection with vertical soil or waste pipes.

### PIPES FREE FROM HOLES AND CRACKS.

Sect. 14.—All pipes shall be sound and free from holes or cracks.

### WEIGHT OF IRON PIPES.

Sect. 15.—The following weights per lineal foot, for cast iron and lead pipes, are the minimum weights :

## IRON PIPES.

(Interior measurement)

## FOR PLUMBING WORK.

2 inch	4	pounds per lineal foot.
3 inch	6½	pounds per lineal foot.
4 inch	9	pounds per lineal foot.
5 inch	12½	pounds per lineal foot.
6 inch	17	pounds per lineal foot.

## FOR DRAIN WORK.

4 inch	13½	pounds per lineal foot.
5 inch	17	pounds per lineal foot.
6 inch	20	pounds per lineal foot.

## LEAD PIPES.

1¼ inch	1½	pound per lineal foot.
1½ inch	2	pounds per lineal foot.
2 inch	2½	pounds per lineal foot.
2½ inch	4½	pounds per lineal foot.
3 inch	5½	pounds per lineal foot.
4 inch	7	pounds per lineal foot.

## FOR WASTE SINK PIPES.

2 inch	10	pounds per lineal foot.
3 inch	15	pounds per lineal foot.

(1) Iron pipes shall have their weight stamped upon them.

(2) Lead waste pipes, bends or cess-pools, shall be equal to not less than 6 lbs. per square foot of sheet lead.

(3) The fittings used in connection with such pipes shall correspond with them in weight and quality.

## WORK NOT USED UNTIL TESTED BY OFFICIAL.

Sect. 16.—Plumbing work shall not be used unless the same has first been tested in the presence of the Sanitary Inspector, or his representative with the water test, or if that is not practicable, with the peppermint, smoke or other reliable test, and if said test is satisfactory, he shall issue a certificate to that effect.

## WATER FOR TESTS OF PLUMBING.

(1) The Water Department, for the purpose of such test, shall temporarily turn on the water, and shall only permanently turn on the water, when the certificate of the Inspector is produced.

## DEFECTIVE PIPES.

(2) When defective pipes are discovered, they shall be removed and replaced by sound pipes; defective joints shall be made tight, and every part of the work in which defects are found, shall be made to conform to the present rules.

## JOINTS, GAS, AND AIR TIGHT.

Sect. 17.—Joints in iron drain, soil and waste pipes, shall be filled with oakum and lead, and hand caulked so as to make them gas tight, and they shall not be painted, varnished, tarred or puttied; the said joints may also be screw joints; should the work prove to be satisfactorily executed, the Sanitary Inspector shall grant a certificate to that effect to the person concerned.

## CONNECTIONS, HOW MADE.

Sect. 18.—All connections of lead with iron pipes, shall be made with a brass sleeve or ferrule of the same size as lead pipes, which shall be carried inside the ferrule, put in the hub of the branch of the iron pipe and caulked with lead; and the lead pipe shall be attached to the ferrule by a wiped joint.

All connections of lead pipes shall be by wiped joints.

## TILE PIPE CONNECTIONS.

Sect. 19.—No tile pipe shall be connected with the soil or waste pipe, unless the same be provided with a flange to admit of a proper connection being made.

## SEPARATE CONNECTION AND TRAPS.

Sect. 20.—Every water-closet, urinal, sink, basin, wash-tray, bath, and every tub shall be separately and effectively trapped. This rule shall apply to a set of tubs, but only one trap shall be required for the set.

(1) Traps shall be placed immediately next to the fixtures, the fixtures.

and in no case shall they be distant more than two feet from

## CONNECTIONS, IRON AND TILE PIPES.

(2) There shall be only one trap under the water-closet and that immediately beneath the same.

Sect. 21.—The connection between iron and tile pipes shall be made with the best cement, or by any other means approved by the Inspector.

## SINK INLETS.

Sect. 22.—Sinks shall be provided at the inlet of such fixtures, with strong metallic strainers to exclude from such waste pipes all substances likely to obstruct them.

## BATH-TUB AND WATER CLOSET CONNECTIONS.

Sect. 23.—In no case shall the waste pipe from a bath, tub or other fixture be connected with a water-closet trap.

### OUTFLOW PIPE CONNECTIONS.

Sect. 24.—Overflow pipes from fixtures shall in every case be connected with the inlet side of the trap, and above the water.

Drip or overflow pipes from the safety pan under water-closets and other fixtures, or refrigerators, or from tanks, other than those of water-closets, shall be made to run into some place open to sight; and in no case shall any such pipe be connected directly with the drain, waste or soil pipe.

### VENTILATION OF WATER CLOSETS.

Sect. 25.—Each water-closet apartment shall be ventilated by means of a shaft or air duct which shall start with not less than 4" diameter and increase one inch as it passes each successive flat and extend at least three feet above the roof and have a suitable cap.

(1) Each water-closet apartment shall be ventilated by means of a shaft or air duct, which shall be at least two inches in diameter in rising from the lowest flat, increasing one inch through each successive storey, but must not be less than four inches, in going through the roof, beyond which it must project at least three feet, and be insulated.

(2) Ventilation may be made through a flue, provided there be no openings in such flue to rooms above, other than for ventilation of water-closet apartments.

### CISTERN SUPPLY.

Sect. 26.—Every water-closet shall have a cistern supply and in no case be supplied directly from the City reservoir supply pipes.

### SEPARATE CLOSETS IN TENEMENT HOUSES.

Sect. 27.—In houses containing one, or more than one tenement, there shall be one water-closet for each family, and a separate cistern for each closet; in other buildings, however, a group of closets may be supplied from one tank; and there shall be at least one water-closet to every fifteen inmates.

In buildings where operatives of both sexes are employed, proper separate accommodation shall be furnished for men and women.

### DISCHARGE OF OUTFLOW PIPES.

Sect. 28.—The overflow pipes from water-closet cisterns shall discharge into an open sink, or the basin of the water-closet, or where its discharge will attract attention, and indicate whether waste of water is occurring, but not into the soil or waste pipe, or into the drain direct.

### VALVES FITTED.

Sect. 29.—Valves must be so fitted and adjusted as to prevent wasting of water.

### PRIVY PIT OR CESS POOL FOR SEWERAGE.

Sect. 30.—No privy pit or cesspool for sewage shall hereafter be constructed within the City or any premises situated within 200 feet of any street wherein there is a sewer and wherein the City water is laid; nor shall privy pits or cesspools for sewage, presently existing, be henceforth permitted, after May 1st, 1902, to remain in any part of the City where water-closets can be connected with a public sewer in the streets.

Proviso. The Health Department may, however, in exceptional cases, issue written permits for the toleration (during a period not exceeding twelve consecutive months renewable) of privy pits and cesspools for sewage where the nature of the case would make the rigid enforcement of this By-law a detriment to the public health. In all such cases, the following shall be the method of procedure:

a. As to the validity of the reasons advanced by the applicant for the exemption from the general law;

b. As to the construction and condition of the privy pit or cesspool for sewage for which the permit is asked.

1. The owner or agent of any premises, whereon it is desired to tolerate for a limited period a privy pit or cesspool for sewage, shall file, during the month of April each year, a demand in writing upon the Health Department for a temporary permit, alleging therein the grounds whereon exception is demanded.

2. The premises in question shall forthwith be inspected by an officer of the Health Department, who shall make a written report concerning the same, to the Medical Health Officer upon the following matters:

3. Upon the receipt of the aforesaid report, the Medical Health Officer, if, in his opinion, the strict enforcement of this law would be detrimental to health, and if the condition of the privy pit or cesspool for sewage, for which toleration is demanded, is in conformity with the following article, may issue the temporary permit hereinabove mentioned.

### CONSTRUCTION OF PRIVY PITS.

Sect. 31.—Every new privy pit shall be water-tight, of a capacity of 45 cubic feet; the sides and bottom shall be constructed of cemented brick twelve inches in thickness and well cemented inside with hydraulic cement; such vault may be constructed of cast iron, the shape or form of which shall be either circular or oblong without angles, and with a concave bottom; it shall be provided with a ventilation pipe at least 4 inches in diameter, extending from the pit through the roof sufficiently high as to prevent inconvenience to occupants of neighbouring houses; the seats shall have a tight fitting cover; it shall have an aperture opening exteriorly to allow of cleaning by pneumatic process, such aperture to be two feet by one and a half feet in size; or else the flooring shall be airtight and shall have a tightly fitting trap-door communicating with the pit; the top of the vault shall be one foot above the

level of the ground; nothing shall be put into such pit, excepting human excreta; privies shall be located at a distance of 20 feet or more, should the Board of Health deem it necessary, from any house or street; they shall be emptied when the contents reach within eighteen inches of the top of the vault or whenever the Board of Health deem it necessary; no offensive smell or gases shall be allowed to escape therefrom. But, in no case shall a privy be allowed within a dwelling-house.

(1) In the case of privy vaults now drained into a common sewer, they shall be isolated by means of suitable traps placed below frost and according to instructions from the Board of Health.

(2) In the case of a new house being built, or one already existing being repaired, wherever there is a public sewer in the street, a water-closet shall be put in, to the exclusion of privy pits.

(3) When a house is occupied by but one family, if there is already a water-closet, in the house, no privy pit shall be tolerated on the premises.

#### SOIL DRAINS.

Sect. 32.—No steam exhaust blow off pipe shall connect with a sewer directly, or any house drain, soil pipe, or waste pipe; such pipe must first discharge into a tank or condenser.

#### CELLAR AND HOUSE DRAINS.

Sect. 33.—Cellars shall not be connected with the house drain, unless by a branch pipe, and by special permission of the Department, and according to plans approved of by the Department.

#### SUB-SOIL DRAIN.

Sect. 34.—A sub soil drain shall be provided when absolutely necessary, and shall be constructed and trapped to the satisfaction of the Department.

#### HAND HOLE IN TRAP.

Sect. 35.—No trap shall be permitted between the house drain and the public sewer, unless such trap shall have a hand hole for cleaning purposes, and a fresh air inlet pipe, the whole as may be decided upon by the Department.

#### DRAINS IN YARDS.

Sect. 36.—Drains in yards, shall, in all cases, be trapped below frost, that is to say: four feet at least under ground.

#### DRAINS ON PRIVATE PROPERTY. CONTROLLED.

Sect. 37.—The inspection of drains on private property shall be under the exclusive control of the Department.

#### STOP-COCKS.

Sect. 38.—Gas companies are obliged to place a stop cock to every main pipe.

### PENALTIES FOR VIOLATIONS.

Sect. 39.—Any person contravening any of the provisions of this By-law, shall be liable to a fine with or without costs, and in default of immediate payment of the said fine with or without costs, to an imprisonment; the amount of said fine, and the term of said imprisonment to be determined by the Recorder's Court, at its discretion; but the said fine shall not exceed forty dollars, and the term of imprisonment shall not exceed two calendar months; the said imprisonment, however to cease at any time before the expiration of the period fixed by the Recorder's Court, on payment of said fine or fine and costs; and where the infraction is continuous, such infraction during each day shall constitute a separate offense.

### BY-LAW CONCERNING VAULTS AND CISTERNS.

(PASSED 15TH MARCH 1870, AS AMENDED AS TO PENALTY,  
BY-LAW NO. 117 PASSED 27 JANUARY, 1879.)

### PERMISSION, TO CONSTRUCT VAULTS, BY WHOM GIVEN.

Sect. 1.—The Road Committee, on application for that purpose, is hereby empowered to give permission to construct any vaults or cisterns in the streets: provided, in the opinion of a majority of said Committee, no injury will come to the public thereby.

### NO VAULTS TO BE MADE WITHOUT PERMISSION.

Sect. 2.—No person shall cause any vault or cistern to be constructed or made in any of the streets in the said City of Montreal, without the written permission of the Road Committee.

### FORM OF APPLICATION.

Sect. 3.—Every application for permission to erect such vault or cistern shall be in writing signed by the proprietor making the same, and shall state the number of square feet of ground which is required for the same and the intended length and width of the same.

### FEE FOR CONSTRUCTION.

Sect. 3.—After obtaining permission to construct or make such vault or cistern, and previous to the commencement thereof, the person so applying shall forthwith pay to the city treasurer the sum of twenty-five cents per each square foot of ground mentioned as required for such vault or cistern.

### LINE OF SIDEWALK.

Sect. 5.—No person shall erect or build, or cause or permit any vault or cistern to be made which shall extend further than the line of the sidewalk or curb stone of any street in the said city.



**MEASURED BY CITY SURVEYOR BEFORE ARCHED.**

Sect. 6.—It shall be the duty of every person for whom any vault or cistern may be constructed, to cause or procure the same to be measured by the City Surveyor, and to deliver to the Road Committee a certificate of the said measurement, signed by the said Surveyor, before the arching of such vault or cistern shall be commenced; for each of which certificates the City Surveyor shall be entitled to receive, on behalf of the corporation of the said City from the party requiring the same, the sum of four dollars.

**GREATER AMOUNT OF SPACE THAN CERTIFIED.**

Sect. 7.—If it shall appear by such certificate or otherwise that such vault or cistern occupies a greater number of square feet than shall have been paid for as aforesaid, the owner of such vault or cistern shall, in addition to the penalty hereinafter provided, pay twenty-five cents for each square foot of ground occupied by such vault or cistern, over and above the number of square feet paid for as aforesaid.

**ENCLOSURE OF VAULTS DURING CONSTRUCTION.**

Sect. 8.—It shall be the duty of every person or persons engaged in building vaults or cisterns as aforesaid, to enclose the ground taken or appropriated for such vaults, with a fence or railing, in such a manner as to prevent danger to street passengers; and to continue and uphold the said fence or railing until the work shall be completed or the danger removed.

**VAULTS OR CISTERNS, HOW CONSTRUCTED.**

Sect. 9.—All vaults or cisterns shall be constructed of brick or stone, in a solid and substantial manner and the outward side of the grating or opening into the street shall be either within twelve inches of the outside of the curb stone of the sidewalk, or within twelve inches of the foundation wall of the front of the house or building to which such vault shall belong.

**GRATES OF VAULTS AND CISTERNS.**

Sect. 10.—All grates to vaults shall be made of wrought iron, the bars whereof shall be three-fourths of an inch wide, and one half of an inch thick, and not more than three quarters of an inch apart; or the said vaults or cisterns may be provided with thick glass lights, to the satisfaction of the City Surveyor.

**TIME REQUIRED FOR COMPLETION.**

Sec 11.—All vaults or cisterns shall be completed and the ground and sidewalk over them closed and refitted to the satisfaction of the City Surveyor, within three weeks after they are commenced.

**VAULTS AND CISTERNS, TO BE COVERED.**

Sect. 12.—It shall be the duty of every proprietor who shall construct, or cause to be constructed, any vault or cistern un-

der the provisions of this by-law, to lay and maintain at his own cost, over such vault or cistern, a flag stone footpath or sidewalk.

#### PROPRIETOR LIABLE FOR DAMAGES.

Sect. 13.—Every proprietor who shall construct, or cause to be constructed, any vault or cistern, as aforesaid, shall be answerable for any and every damage which may be occasioned to persons, animals, or property, by reason of carelessness or defect in any manner connected with the said vault or cistern.

#### SECURITY OF GRATES OR COVERINGS.

Sect. 14.—No person shall remove, or cause or suffer to be removed, or insecurely fixed, so that the same can be moved in its bed, any grate or covering to the opening or aperture of any vault in the said City.

#### PENALTIES AND FINES.

Every person offending against any of the provisions of this by-law shall be liable to a fine, and in default of immediate payment of said fine and costs, to an imprisonment, the amount of said fine and the term of said imprisonment to be fixed by the Recorder's Court, at its discretion; but such fine shall not exceed forty dollars and the imprisonment shall not be for a longer period than two calendar months; the said imprisonment, however, to cease at any time before the expiration of the term fixed by the Recorder's Court, upon payment of the said fine and costs; and the said offender shall be liable to the same penalty for each and every day that such violation or contravention shall last, which shall be held to be a distinct and separate offense for each and every day as aforesaid.

Section 3 of By-law No. 191, entitled "By-law concerning sewers," and passed on the 29th May, 1891, is struck out and replaced by the following, to form part of said By-law :

PART IV.  
**SEWERAGE AND STREET BY-LAWS.**

---

BY-LAW No. 235, TO AMEND BY-LAW No. 191, CONCERNING SEWERS.

(PASSED ON THE 27TH MARCH, 1899.)

CONNECTIONS MADE FOR PROPRIETORS OF LOTS ON TIME OF CONSTRUCTION BY PAYMENT OF \$1.00, AND THE CONNECTION WILL BE LOCATED AS DESIRED BY PROPRIETOR AT TIME OF WORKING SEWER.

PROPRIETORS OF LOTS CAN MAKE CONNECTIONS AT ANY TIME UNDER THE AUTHORITY AND PERMIT OF CITY SURVEYOR, CUT CLOSED WITHOUT INSPECTION PENALTY FOR SO DOING.

---

Section 3.—Whenever a public sewer is under construction, that is until such time as the brickwork is not completed, proprietors on such streets shall, upon application to the City Surveyor, accompanied by the payment of \$1.00, have a connection of vitrified tile pipe three feet in length located in the position they want their connection built for each cadastral lot, having a frontage on the street where the said sewer is being constructed, and all proprietors who fail to make such application and payment of \$1.00, will have a connection of three feet in length located by the City Surveyor, and built for each cadastral lot having a frontage on the street where the said sewer is being constructed; and the cost of these connections will form part of the total cost of the public sewer. The proprietors of each one of the said cadastral lots being at liberty to make their own private drain, from the sewer to the alignment of their property, after having obtained the necessary permit from the City Surveyor, accompanied by the payment of \$1.00. All private drains shall be connected with the public sewer not lower than the springing of the arch of said sewer, and shall not have less than  $\frac{1}{4}$ " per lineal foot rise from the public sewer to the alignment of the private property; such work shall not be finally covered under any pretext whatever until examined by the City Surveyor or his representative, and the proprietor shall keep a watchman over such drain and be responsible for all loss, damage or accident arising from the work, until such final examination and approval by the City Surveyor or his representative. Should the cut be closed without inspection, the City will open it and charge the cost of so doing to the proprietor thereof whether

the work is found to be well or badly done, and the same shall be collected by assessment. The money for opening the cut shall be advanced by the City Comptroller.

Section 4 of said By-law No. 191 is replaced by the following :

PAVING OF STREETS, PUBLIC NOTICE GIVEN BY CITY  
SURVEYOR, CONNECTIONS TO BE MADE AT  
TIME OF PAVING.

Section 4.—Whenever the City wants to permanently pave a street where a public sewer is already constructed, the City Surveyor shall notify by public notice in the press, the proprietors of cadastral lots having a frontage on the said street, that they must construct private drains from the public sewer to the line of their property. In all cases where no permits to construct private drains are taken out by proprietors, the City, after a delay of six days, will construct a private drain from the public sewer to the alignment of the property, and will charge the cost to such defaulting proprietor, in accordance with the formality required for the assessment of the cost for public sewers.

In the meantime, the City Comptroller is hereby authorized to advance to the City Surveyor, the money necessary to make good any defective drains found to have been built by the proprietor in the public street, and to build private drains omitted by the proprietor.

After the drains shall have been completed, a roll of all the names of the proprietors who did not build their drains in accordance with the advertisement, will be prepared by the City Surveyor and sent to the City Treasurer for collection.

Whenever a proprietor desires to construct a private drain to connect with an existing sewer, he will have to get a permit from the City Surveyor, accompanying it by the payment of One Dollar (\$1.00), and he will also pay :

1st.—For the 3 foot tile pipe connection, \$3.00.

2nd.—For repairing the paving in permanent material, an estimated amount of one and one-third ( $1\frac{1}{3}$ ) of the length of cut to be opened, \$4.00 per lineal yard.

3rd.—For repairing macadamized street, an estimated amount of one and one-third ( $1\frac{1}{3}$ ) of the length of cut to be opened, \$1.00 per lineal yard.

Section 5.—Should a proprietor wish to repair an existing private drain, he must make the necessary deposits; and the City will not be held responsible for the said drain.

CITY TO BE EXEMPTED FROM.

Section 6.—The City will not give a permit to a proprietor whose property is not three feet above the crown of the public sewer, unless the proprietor shall bind himself in writing to exempt the city from all damages.

## PRIVATE DRAINS, CONNECTION, FEES, ETC.

Sec. 14.—Any proprietor who desires to connect with any existing sewer, shall file a written application to that effect, in the City Surveyor's office, accompanied by a deposit of one dollar; the City Surveyor thereupon shall, within a delay not to exceed eight days, furnish the said proprietor with an estimate of the cost of making the necessary connecting drain; and within a delay not to exceed eight days, after such proprietor shall have paid to the City Treasurer the amount of said estimate, it shall be the duty of the City Surveyor to cause such drain to be made. Should one or more drains, in addition to the one to be constructed by the City, under section 3 of this by-law, be required by any proprietor to connect his lot or lots with any sewer, then, the provisions of the present section shall also apply to the making, estimate and payment of cost of such drain or drains.

### EXEMPTIONS.

Sec. 16.—The provisions of this by-law shall not affect any of the privileges conferred upon the rate payers of St. Jean-Baptiste and St. Gabriel wards by by-laws Nos. 27 and 45 to annex these two municipalities to the City of Montreal.

### TERMS AND DEFINITIONS.

Sec. 17.—(Interpretation). The word "lot" in this by-law shall mean a cadastral lot or subdivision thereof whether cadastral or not;

The word "drain" shall mean the drain to connect the public sewer with the private property on each side of the street;

The words "private drain" shall mean drain on private property;

The words "public sewer" shall mean public sewer to receive drains.

---

## BY-LAW CONCERNING AUTOMATIC SAFETY VALVES FOR SEWERS.

(PASSED 21<sup>TH</sup> JULY, 1899, No. 239.)

---

### AUTOMATIC SAFETY SEWER CONNECTIONS.

1. The City, by resolution of its Council, is authorized to place automatic safety valves at the connection of sewers for the drainage of any land situated within the limits of its territory. This work, however, shall not be commenced before it has been declared necessary by a report of the Road Committee, accompanied by a detailed statement from the City Surveyor, containing the name of the proprietor, the lot or cadastral sub-division, the name of the street, the probable cost of the work to be performed, and by a certificate to the effect that such work is necessary in order to prevent the floods resulting from the public sewer existing in any street where such land is situated.

APPLICATION TO BE FILED.  
EXPENSES—BY WHOM BORNE.

2. The expenditure to be incurred for the manufacture and putting in of said safety valves shall be borne and paid one-half by the City, and the other half by the proprietors of such lands.

STATEMENT OF THE COST.

3. As soon as one or more safety valves will have been put in, as aforesaid, it shall be the duty of the City Surveyor to prepare a statement of the proportion of the cost thereof payable by the proprietors, and to give notice to the latter, by registered letter, of the day when they may examine said statement and make their objections in regard thereto, before the same is executory, which notice shall be given at least eight days before the date fixed for the hearing of the interested parties.

STATEMENT TO BE FILED WITH CITY TREASURER.

4. After disposing of the objections, the City Surveyor shall sign said statement, a copy of which he shall deposit with the City Treasurer, and such statement shall thereupon become binding for all persons therein named, who shall be liable towards the City for the payment of the sums respectively set forth in said statement.

INSPECTION OF SAFETY VALVES.

5. It shall be lawful for any officer of the Road Department, duly authorized to that effect by the City Surveyor, to enter upon any such land in order to inspect the said safety valves and report as to the state and condition of the same.

COST OF MAINTAINING AND REPAIRING.

6. The cost of repairing and maintaining said safety valves shall be payable by the City, which is hereby authorized to appoint any persons or officials of the Road Department to do the work required for that purpose on said lands.

PENALTY AND FINES.

7. Any person preventing the placing, inspection, maintenance or repair of said safety valves shall be liable to a fine, with or without costs, or imprisonment; if it be a fine, without costs, he shall be liable to imprisonment in default of immediate payment of said fine and costs, said fine or imprisonment to be at the discretion of the Recorder's Court; such fine not to exceed forty dollars (\$40.00), and such imprisonment not to last more than two months; said imprisonment to cease on payment of said fine.

The continued infraction of said by-law shall constitute a separate offense day by day.

The costs to include those connected with the execution of the judgment.

## BY-LAW, NUMBER 105.

SOAP AND CANDLE FACTORIES WITHIN THE CITY,  
PROHIBITED PENALTY.

Sec. 24.—The erection, use or working, within the limits of the said city, of soap and candle factories, and factories of a like nature, wherein any animal or other offensive matter is rendered, or prepared for manufacture, is hereby prohibited under the penalty hereinafter provided.

TO BE CLEANSED AS OFTEN AS REQUIRED BY BOARD  
OF HEALTH.

The said Council shall give a notice, to be signed by the City Clerk, to any person carrying on any of the above named factories or establishments in the said city, either personally or to a reasonable person of such establishment to the effect that such person shall abandon and relinquish the use or working of such factory or establishment; and six months after such notice shall have been given, the use or working of such factory or establishment shall be abandoned and relinquished under a fine of one hundred dollars for the first offense, and in default of immediate payment of such fine and costs by the offender, an imprisonment not exceeding two calendar months, unless the fine and costs shall have been paid before the expiration of this delay; and a further fine of fifty dollars per day is imposed and shall be paid for each and every day the said offender shall continue to carry on such factory or establishment in violation of this by-law; and in the case where, after such notice shall have been given, the said factory or establishment is disposed of by sale or otherwise in favor of other parties, such disposal of the property shall not have the effect of invalidating such notice which shall remain in full force against any subsequent purchaser or holder; and this section shall not be held to exempt in any way the owner of such factory or establishment from the operation of any of the by-laws which may be enforced by the Board of Health of the said city." (As amended by by-law No. 135, passed 27th February, 1883.)

Sec. 25.—The owner or occupant of any tallow chandler shop, soap or candle factory, tannery, stable, chemical works, glue factory, bone factory, or any other unwholesome or nauseous house or place whatsoever shall cleanse the same, from time to time, as often and in such manner as may be required by the Board of Health.

## DWELLING-HOUSES AND DRAINS.

Sec. 26.—Every person who shall build, rebuild or alter any house or building of any description within the said City shall give to the Board of Health at the health office, written notice thereof, together with a plan or description, showing the following particulars, that is to say: the level or intended

level of the lot, yard or court yard, of the cellars or lowest floor, the fall, material, form, construction and situation of the drainage of, or in connection with such house or its appurtenances, and the means of ventilation proposed to be introduced in the same; and also the outfall or outlet of every such drain, and the size, form, situation and construction of the privies, water-closet and cesspools, the sinks, waste or other pipes to be constructed or used for the drainage of, or in connection with such house or building; and no such drain, privy, water-closet, sink, waste or other pipe, or cesspool, shall be built, constructed, or used or any means of ventilation introduced, until the particulars so required to be shown have been approved of by the said Board; unless the said Board does not signify its approval or disapproval within forty-eight hours after the receipt at the said office of the aforesaid notice and particulars; and furthermore no such cellar, drain, system or manner of ventilation, privy, water-closet, cesspool, sink, waste or other pipe, or any of the appurtenances thereof shall be closed or covered up from view until a certificate be furnished by the health officer that such cellar, drain, system or manner of ventilation, privy, water-closet, cesspool, sink, waste or other pipe and all of the appurtenances thereof have been approved of by the Board of Health.

#### DUTY OF BUILDERS AS TO DRAINS AND VENTILATION.

##### UNHEALTHY LOTS TO BE RENDERED HEALTHY.

Sec. 27.—Whenever in the opinion of the Health Officer a lot of land cannot be rendered healthy by drainage, the said lot of land shall not be built upon until the Board of Health is satisfied that efficient means have been taken to render the said lot healthy.

#### BUILDINGS UNFIT FOR HABITATION TO BE VACATED BY ORDER OF BOARD OF HEALTH.

Sec. 28.—Whenever it shall be certified to the Board of Health by one of the health officers, that any building, or part thereof, is unfit for human habitation, by reason of its being so infected with disease as likely to cause sickness among the occupants, or that by reason of its filthy condition, its want of repair or its defect in ventilation or drainage, it has become dangerous to health, the said Board of Health may issue an order and cause the same to be affixed conspicuously on the building and to be served upon the owner, agent or lessee, requiring all persons therein to vacate such building for the reasons to be stated in the said order; and such building or part thereof shall, within such period as shall be assigned by the said Board of Health, be vacated.

#### POWERS OF OFFICERS TO ASCERTAIN THE SANITARY CONDITION OF ANY BUILDING.

Sec. 20.—Any member or officer of the Board of Health shall have power to ascertain whether, in or upon any building,



hotel, house, lodging house, or dwelling, now or hereafter to be erected in the city of Montreal, or on any lot of ground or premises in the said city, the ventilation, drainage, closets, privies, trapping of the waste pipes and sinks, and the condition of the cellars and any other arrangement on which health depends, are in such a state as not to be prejudicial to the health of the inmates; and if not found in such sanitary condition, according to the judgment of the said Board of Health, the said Board shall have power to order the owner of such building or premises to make such work or repairs, as in their judgment may be deemed necessary, and to assign the period within which such work or repairs shall be done.

#### CONSTRUCTION AND REPAIRS AND MAINTENANCE OF DRAINS TO BE CARRIED OUT BY ROAD COMMITTEE.

Sec. 3 of by-law No. 114, passed August 12th, 1878.—The power and authority conferred in the said by law No. 105 upon the Board of Health and the health officer as regards the construction, repairing or maintenance of drains shall henceforth be exercised and carried out by the Road Committee of the said Council and the City Surveyor, any thing contained in the said by-law to the contrary notwithstanding.)

#### UNHEALTHY AND POORLY CONSTRUCTED DRAINS.

Sec. 30.—Whenever any existing private drain shall have been proved to the satisfaction of the Health Officers to be injurious to health by reason of its construction or condition, the said Board of Health is hereby empowered to order that the said drain be taken up and reconstructed of such material, size and with such fall and in such direction as the said Board of Health may determine upon; and thereupon, within eight days after notice shall have been given to the owner of the said drain or occupant of the property through which said private drain passes, the said owner shall cause the said drain to be constructed according to the resolution of the said Board of Health, and failing so to do, the said owner shall incur the penalty provided in section 56 of this by-law.

Sec. 31.—No person shall allow steam or any injurious substance to be sent into any public drain in the said City.

#### INSPECTION AS TO SANITARY CONDITIONS.

Sec. 32.—It shall be the special duty of the members and officers of the Board of Health to inspect and inquire into the sanitary condition of all colleges or schools, both public and private, and all appurtenances thereto; they shall examine the ventilation of such schools during the hours of instruction and the drainage and ventilation of the offices connected therewith; and whenever the sanitary condition, in these or other respects, be found defective, the Board of Health shall order the commissioners, trustees or others having control over such colleges or schools, or the proprietor, lessee or oc-

cupant of the said schools, to remedy the defects to the satisfaction of the Board of Health within such delay as the board may assign.

#### BOARD OF HEALTH—POWERS.

Sec. 33.—The Board of Health shall exercise the same powers in reference to factories, work-shops, public halls and meeting-rooms, dormitories and all other places where numbers of persons are brought together.

#### PENALTIES AND FINES FOR VIOLATIONS.

Sec. 56.—Any person violating or contravening any of the provisions of the present by-law, for which a penalty is not already hereinbefore provided, or disobeying the orders of the said Board of Health, or of any member of the said Board, or of any health officer as aforesaid, or refusing to comply with such orders, or opposing or obstructing the same in any manner whatsoever, or preventing any member of the said Board or any health officer as aforesaid from entering into any house, or on any premises or assaulting them in the execution of the powers and duties imposed upon them, shall be liable to a fine, and in default of immediate payment of the said fine and costs to an imprisonment to be fixed by the Recorder's Court, at its discretion; and any person who shall violate the present by-law shall be liable to the penalty mentioned in this section for each and every day that such violation or contravention shall last, which shall be held to be a distinct and separate offence, for each and every day as aforesaid; but such fine shall not exceed forty dollars for each and every offence as aforesaid, and the imprisonment shall not be for a longer period than two calendar months also for each and every offence as aforesaid; the said imprisonment however, to cease at any time before the expiration of the term fixed by the said Recorder's Court, upon payment of the said fine and costs.

---

#### BY-LAW, NUMBER 270.

#### BY-LAW CONCERNING STREETS, ROADS AND HIGHWAYS. JURISDICTION OF THE ROAD COMMITTEE.

A.—The streets, roads and highways in the City of Montreal are under the control of a Standing Committee, called "The Road Committee," the general jurisdiction of which extends over the streets, lanes and highways, and the right of way over, across, along or under the same; over the sewers and drains; over the franchises and privileges granted to private individuals or companies on, over, or under the streets, lanes and highways.

#### STREETS AND HIGHWAYS, THE PLAN OF THE CITY.

Sec. 7.—Whenever any street, lane or public place not acquired by the City will have been, in whole or in part, open to the public for 10 years, the City Surveyor shall report the fact to the Road Committee, and the latter body may recom-

mend to the Council that such street, lane, highway or public place be described and recorded as a public street in the register kept for that purpose. A plan indicating said street, lane, highway or public place and the adjoining streets shall be annexed to the City Surveyor's report; said report shall also give an estimate of the works to be executed on such street and shall state if the bordering lands can be drained into the City sewers.

#### WHERE THE STREET OR LANE IS PRIVATE.

Sec. 8.—The proprietors of private streets and lanes shall at each extremity and at each intersection of streets, place at the top of a post solidly fixed into the ground and at least 8 feet high, a poster at least 2 square feet, with the following words printed very legibly: "This street or lane (as the case may be) does not belong to the City."

#### SUB-DIVISION OF LAND INTO STREETS IN ACCORDANCE WITH CITY PLANS.

Sec. 9.—No improvement can be made by the City on any street, lane, highway or public place not belonging to the City, without a special resolution of the Council.

Sec. 10.—No proprietor or agent of any land situated within the limits of the City shall open or subdivide his land into streets unless a plan thereof, with a scale, on which the adjoining streets shall be indicated, be made and approved of by the City Surveyor, to whom a copy of the same shall be remitted. If such streets are not in accordance with the general plan of the City, the City Surveyor shall forthwith notify of the fact the proprietor or his agent, and shall prohibit such subdivision, unless the Council, on a report of the Road Committee, decides otherwise.

#### ERECTION OF BUILDINGS UPON STREETS, PROHIBITED IN SUB-DIVISIONS.

Sec. 11.—It is forbidden to erect any house or building whatsoever on a street the subdivision of which will have been prohibited. In the event of a house or building whatsoever being so erected, the same shall be demolished within 48 hours after the notice given to that effect by the City Surveyor. In the event of such demolition not being made within the above mentioned delay, the City Surveyor may proceed with such demolition at the expense of the said proprietor or agent of the building, upon authorization of the Road Committee.

#### STREETS TO BE CLOSED ON PROHIBITED SUB-DIVISIONS.

Sec. 12.—When a subdivision has been prohibited, the proprietor or agent shall forthwith close the street to the public, and in default of so doing, the City Surveyor may close the same at the expense of the proprietor or his agent, or he may place a poster, as aforesaid, with the following words: "The

plan of this street has been prohibited by the City Surveyor, who has forbidden to erect thereon any house or building whatsoever."

The name of the new street must be approved by the Council on a report of the Road Committee.

#### WIDTH OF ALL NEW STREETS.

Sec. 13.—Every new street shall be at least 80 feet wide; unless the Council, by special resolution, shall decide otherwise, and provided that in no case the street shall be less than 66 feet.

#### NAMES OF STREETS TO BE POSTED ON STREET CORNERS.

Sec. 14.—The City Surveyor shall see, (inasmuch as the appropriations voted will permit him to do so,) that the names of the streets are indicated in perfectly legible characters, on signs fixed on the houses built at the corner of streets, and that each house is numbered from East to West, and from South to North, the even numbers to the left and the odd numbers to the right.

#### EXPROPRIATION AND STREET LINES.

Sec. 15.—Whenever the proprietor of an immoveable who has erected permanent buildings on the homologated line or whose entire land is included in the new line will offer to cede to the City such portion of land, the expropriation of such portion of land or of such lot may be proceeded with in the month of September of each year.

#### ALTERATION OF STREET LINES.

Sec. 16.—The Council of the said City of Montreal may, whenever, in their opinion, the safety or convenience of the inhabitants of the City shall require it, discontinue any street, lane, or alley of the said City, or make any alteration in the same, in part or in whole.

#### SANITARY CONDITION OF STREETS TO BE OBSERVED.

Sec. 17.—It is forbidden to throw or deposit in the streets, lanes, alleys, avenues, public grounds, public places, crossings, sidewalks or municipal streams, any ashes, paper, glass, garbage, filth, rubbish, dead animals, or any other obnoxious matters; to obstruct the same with vehicles, boxes, wood, or any other objects; to play thereon ball, lacrosse, or any other obnoxious, obstructive or turbulent games; to skate or slide thereon with sleighs, toboggans or other vehicles; to allow horses, cattle or other animals to roam thereon; to place thereon drinking-troughs for horses, racks or other obstructions; to erect thereon posts or rings for fastening horses; to place thereon signs, sign-posts, awnings or awning-posts.

#### DISTRIBUTION OF LITTER IN STREETS.

Sec 18.—It is forbidden to carry or distribute any posters, advertisements, prospectus, circulars or papers in, near, or on the streets, alleys, sidewalks and public places of the City.

## LICENSES TO SELL ON STREETS.

Sec. 19.—It is forbidden to trade or sell on the streets, sidewalks and public places of the City, unless in virtue of a license granted by the Council.

NOTICE AND PERMIT TO OPEN AND TEAR UP STREETS  
OR SIDEWALKS.

Sec. 20.—No person, company or corporation shall tear up any pavement, sidewalk, crosswalk, drain or sewer, or make any hole, ditch or drain in any street, pavement or sidewalk, without previously sending a written notice to the City Surveyor with a sketch showing the exact location and dimensions of the proposed opening, and without obtaining the permission of the said City Surveyor and his approval of the place where, and the manner in which, the proposed opening is to be made, and depositing with the City Treasurer the amount which the City Surveyor will deem sufficient to guarantee that the streets will be put back to their former state, or to permit the City, if it so prefers, to make the repairs itself.

## EXCAVATIONS WITHOUT A PERMIT.

Sec. 21.—Whenever the excavations will have been made without these formalities, the City Surveyor shall stop the continuation of the works and fill up the excavation commenced at the expense of the person, company or corporation in default.

NO WORKS OF ANY KIND ON STREETS WITHOUT NOTICE  
TO CITY SURVEYOR.

Sec. 22.—No person, company or corporation exercising any franchise and having acquired rights, shall carry on any works in the streets of the City, or place rails, wires, poles and conduits therein, without previously giving notice thereof to the City, and such works shall be carried on under the direction of, and in the manner and at the places indicated by the City Surveyor.

## ERECTION OF POLES.

Sec. 23.—The erection of poles and the suspension of telegraph, telephone or other wires along or across any streets, alleys or public places are forbidden.

## CONSTRUCTING WORK WITHOUT NOTICE.

Sec. 24.—Whenever any rails, wires, poles, or conduits will have been placed without notice to the City, and before the City Surveyor has indicated the manner in which, and the places where they are to be placed, the City Surveyor shall have the same removed at the expense of the person, company or corporation in default.

TO REMOVE ALL WORK CONSTRUCTED, WHEN DONE,  
WITHOUT AUTHORITY.

Sec. 25.—All persons making said excavations and obstructions without authorization or making the same without taking the necessary precautions so as to prevent accidents, shall be responsible for all damages resulting from such excavations and obstructions and from their negligence, as provided in article 548 of the City Charter.

RAILWAY CROSSINGS.

Sec. 26.—Every railway company crossing at the level of streets, alleys and public places shall erect and maintain a gate the model of which shall be approved by the City Surveyor, on such street, alley and public place which it crosses, and said gate shall be in charge of a man, who shall close the same whenever a train passes, and open it immediately after.

OBSTRUCTION OF CROSSINGS BY RAILWAYS.

Sec. 27.—No Railway Company shall obstruct any street, alley or public place, either by allowing its cars and engines to stand on the level crossings, or by crossing the same for shunting purposes.

RAILWAY COMPANY TO MAINTAIN DRAINAGE AND  
REPAIRS.

Sec. 28.—Every Railway Company shall make and keep open and in repair ditches, drains sewers and culverts along and under its railroad tracks so that filthy or stagnant water cannot stand on its grounds, and so that the natural drainage of adjacent property and streets shall not be impeded within the limits of the City.

VACANT LOT AND LAND MUST BE ENCLOSED.

Sec. 29.—Every lot of land whereon no building is erected, on the line of any public street or lane in the City, shall be, on the line of such street, enclosed with a stone or brick wall, or with a wooden fence, at least six feet in height, above the level and on the line of such street, as fixed and determined by the City Surveyor, with posts properly put up, so that the said fence shall not lean over or encroach upon the said street or lane.

PROPRIETORS OF VACANT LOTS TO MAINTAIN AND  
KEEP UP.

Sec. 30.—Every proprietor of such vacant lot of land, or his agent, or the person having or assuming the care of such lot of land, or any occupant thereof shall be bound to make and erect, or cause to be made and erected, such wall or fence within fifteen days after such proprietor, agent or occupant shall have been notified so to do by the City Surveyor.

**CITY TO ACT WHEN OWNER OR AGENT NOT KNOWN.**

Sec. 31.—If such lot of land be not enclosed, as above stated, within the delay hereinbefore fixed, or in case the proprietor of a lot cannot be found and there is no one to represent the proprietor, or should such proprietor or occupant or other person in charge thereof, refuse or neglect to fence in, drain, cleanse, fill up or level the same, when so directed by the proper officer of the Council or be unable for want of means to fence in, cleanse, drain, fill up or level such lot, it shall be lawful for the Council to have the same done, and the amount expended in connection therewith shall be a special charge upon such lot and shall be privileged and recoverable in the same manner as a special tax.

**LOTS MUST BE KEPT CLEAN.**

Sec. 32.—The owner or owners of vacant property within the City limits shall keep the same clear of any brush or other material or substance liable to communicate fire to adjoining property.

**CITY SURVEYOR TO HAVE POWER TO MAINTAIN.**

Sec. 33.—Whenever anything will have been done in contravention to any clause of this by-law the City Surveyor, after "mise en demeure," is authorized to undo the same, and whenever anything which should have been done has been omitted, the said City Surveyor is authorized to have the same done, the whole at the expense of the person, company or corporation in default, provided there are funds for that purpose.

**SIGNS, PROJECTING.**

Sec. 34.—No person shall place or affix, or suffer to remain affixed upon any shop, store or other building in the City, any sign or show-board projecting from the wall or front of such shop, store or building, and extending more than six inches over the sidewalk.

**SIGNS, TO BE REMOVED.**

Sec. 35.—All signs or show-boards which have been put up or erected contrary to the foregoing provision and without the authorization of the City Surveyor shall be removed within the delay fixed by the said City Surveyor; and any person who will refuse or neglect to remove any such sign or show-board within the delay aforesaid, shall be liable to the penalty provided in this By-law.

**PERMIT TO STRETCH SIGNS ACROSS STREETS.**

Sec. 36.—No structure, streamer or sign shall be placed across the streets, alleys and public places, in the City, without the permission of the City Surveyor, and the use of any poster or sign along or near the streets, alleys or public places, in the City, shall not be allowed, unless the same be authorized by the City Surveyor; such authorization shall be for the period of time determined in the permit. The person

obtaining such permission shall pay the sum of \$1.00 for each day mentioned in the permit, which said permit shall not exceed 30 days.

#### COVERING OVER SIDEWALKS.

Sec. 37.—No fixed covering whatsoever shall be placed over any sidewalk without a certificate of the Building Inspector and a report of the Road Committee. Such permit shall be discretionary and revocable from year to year. A sum of five cents per square foot shall be paid yearly for such permit.

#### BUILDING MATERIALS ON SIDEWALKS.

Sec. 38.—It is forbidden to place on the sidewalks or on any permanently paved street building materials, tar, lime, stones, bricks, or other materials liable to deteriorate the pavement or sidewalk without previously obtaining the permission of the City Surveyor. Such permission shall be for the time determined in the permit, and the person obtaining such authorization shall pay a sum of one cent per foot of frontage per day.

#### DEPOSIT REQUIRED.

Sec. 39.—The City Surveyor shall also exact a deposit sufficient to restore the sidewalk or pavement of the street to its former state, and the repairs which he will make himself, if required, shall be paid out of such deposit.

#### OBSTRUCTIONS ON SIDEWALKS.

Sec. 40.—The proprietor or occupant of any immovable shall keep the sidewalks along and in front of his property free from all obstructions, and in default of removing the same within 12 hours after the notice given by the City Surveyor to that effect, the latter officer may remove the same at the expense of the proprietor or occupant.

#### OBSTRUCTIONS CAN BE WHERE WORK IS BEING DONE.

Sec. 41.—It shall be lawful for the persons employed to pave or repave any street in the City, or to construct drains, or other works of a similar nature therein, to place proper obstructions across such street or cartway, for the purpose of preserving the works then newly made, or to be made, until the same shall be fit for use; leaving at all times a sufficient passage for foot passengers.

#### SAFETY LIGHTS AND GUARDS TO BE PLACED.

Sec. 42.—When any drain shall be opened or laid, or any aperture shall be made in any street or public square in the City, the person, or persons, or either of them by whom the said drain shall be opened or laid, or such aperture made, shall cause a rail or other sufficient fence to be placed and fixed so as to enclose such drain, or other aperture and the dirt and gravel or other material thrown into the street; and such fence shall remain during the whole time such drain or aperture shall be open; and a lighted lantern, or some other



proper and sufficient light shall be fixed to such part of such fence, or in some other proper manner, over or near such open drain or aperture, and the dirt, gravel or other material taken from the same, and so kept from the beginning of the twilight of the evening, through the whole of the night, during all the time such drain or aperture shall be open, or in a state of repair.

#### MERCHANDISE, ETC.

Sec. 43.—Neither the purchaser nor seller of any coal or firewood shall place or permit any such coal or firewood to remain in any street, so as to unnecessarily obstruct the passage in the same; nor shall any such coal or wood in any case be permitted, either by the purchaser or seller, or other person having the charge thereof, to lie or continue in any street more than twelve hours.

#### HOIST ON THE OUTSIDE OF BUILDINGS.

Sec. 44.—No person shall, for any purpose whatsoever, intentionally, place, or cause to be placed, or shall suspend, or cause to be suspended or exposed from any house, shop, store, building or lot abutting on any of the public streets, squares, lanes, or highways of the City, any goods, wares, or merchandise whatsoever, so that the same shall extend or project from the wall in front of such house, shop, store, building, or lot, more than six inches towards or into any public street, square, lane, or highway aforesaid.

#### MERCHANDISE OR OTHER OBSTRUCTIONS.

Sec. 45.—No person, whether agent, owner, or employer, shall hereafter suffer or permit any case, bale, bundle, box, crate, or any goods, wares or merchandise to be raised from any street, square, or public place, on the outside of any building, for the purpose of storing the same in the second or any higher storey of any such building, or to be lowered from the same in a similar manner, by means of a rope, pulley, tackle, or windlass. Provided that the provisions of this section shall not be considered or taken to extend to the raising of any materials or other articles necessary for the repairing, erecting, or taking down of any building, or for the removing of an merchandise or other articles, in case of danger by fire or other such casualty.

#### OBSTRUCTING STREET CROSSINGS.

Sec. 46.—No person shall place any animal, cart, truck or carriage of any description whatsoever, or any obstructions of any kind, upon or across any of the flags or stepping stones, placed for the convenience of foot passengers, across any street, square, lane, or highway, in the City.

#### TRANSPORTATION OF LONG TIMBERS, ETC.

Sec. 47.—All pieces of timber, which, by reason of their length, cannot be transported in carts or tumbrels, and are usually conveyed on trucks or other vehicles, such as deals,

cedars, and other large timber shall for the future, throughout every part of the City and suburbs, be transported on two trucks or upon such other vehicle so constructed that the said timber shall not in any manner touch the public way.

#### APERTURE, IN OR UNDER STREET.

Sec. 48.—No person shall make, or cause to be made, any aperture in or under any street, for the purpose of constructing coal holes, or receptacles for any other article, or for light and air, or for an entrance, or for any other purpose, without the permission of the Road Committee, and no person shall leave such coal hole or other aperture open or unfastened after sunset, nor in the day-time, unless a person actually uses such aperture, or is placed near the same to warn passers-by.

#### GRATING.

Sec. 49.—No person shall affix or place, or cause to be affixed or placed, or continue in any street, any grating, without the permission of the Road Committee.

#### AUTHORITY TO BE GIVEN, BY WHOM.

Sec. 50.—The Road Committee, upon the application of any person, may authorize the construction of coal holes or other apertures, and of gratings, as hereinbefore mentioned, in such manner, and under the direction of such person, as they may deem suitable, at the expense of the applicant; and they may also authorize the continuance of any grating already constructed; provided, that in no case shall any grating be authorized to extend more than eighteen inches into the street.

#### WRITTEN PERMISSION.

Sec. 51.—No person shall, without having first obtained a written permission from the City Surveyor, dig, remove or carry away, or cause the same to be done, any sod, stone, earth, sand or gravel from any street, alley or public ground in the City.

#### INJURY OR TEAR UP PAVEMENT, ETC.

Sec. 52.—No person shall injure or tear up any pavement, side or cross-walk, drain or sewer, or shall dig any hole, ditch or drain in any street, pavement or sidewalk, without due authority, or shall hinder or obstruct the making or repairing of any pavement, side or cross-walk, which is being made under any resolution or order of the Road Committee or shall hinder or obstruct any person employed by the said Committee or the City Surveyor in making or repairing any public improvement or work.

#### BOUNDARY STONE OR MARKS.

Sec. 53.—No person shall cover up or remove any of the boundary stones and other signs for designating the avenues and streets of the City.

## DESTRUCTION OF PROPERTY.

Sec. 54.—No person shall injure or destroy any ornamental or shade tree, shrub, lamp-post, fence railing in or upon any public ground, street, alley, or other public place, or upon any private premises.

## CUTTING AND PRUNING TREES, ETC.

Sec. 55.—The City Surveyor may, whenever he will deem it in the interests of the City, order the cutting, pruning and removal of any trees planted in the streets of the City.

## LAMP-POST NOT TO BE TAMPERED WITH.

Sec. 56.—No person shall climb upon or hitch any horse or other animal to any public lamp-post, or hang or place any goods, boxes, wood, or any heavy material upon or against the same, or shall extinguish, or cause to be extinguished, or cause to be lighted, any of said lamps, unless duly authorized so to do.

## OBSTRUCTION OF LAMP-POST.

Sec. 57.—If any trees in any street wherein public lamps are erected shall be suffered by the owner or the occupant of the premises to grow in such a manner as to obstruct the reflection of the said lamps, it shall be the duty of the City Surveyor, under the direction of the Fire and Light Committee, to notify the owner or occupant of the premises forthwith to trim the same, in the manner to be specified in the notice; and if any person shall refuse or neglect to comply with such notice, it shall be the duty of the City Surveyor to cause such trees to be trimmed.

## REPEALS AS TO BY-LAWS.

Sec. 58.—By-law No. 48, passed on the 15th of March, 1870, and any other by-law concerning the streets and by-law No. 183, concerning projecting signs, passed on the 24th of March, 1890, and all provisions of any by-law inconsistent with the present by-law are hereby repealed.

## PENALTIES AND FINES.

Sec. 59.—Any person contravening any of the provisions of this by-law, shall, for each offence, be liable to a fine, with or without costs, and in default of immediate payment of the said fine or fine and costs, to an imprisonment to be fixed by the Recorder's Court at its discretion; and any person who shall violate any of such provisions of the said By-law shall moreover be liable to the fine mentioned in this section for each and every day that such violation or contravention shall last, which shall be held to be a distinct and separate offence for each and every day as aforesaid; provided that such fine shall not exceed \$40, and the imprisonment shall not be for a longer period than 2 calendar months for each and every offence, as aforesaid; the said imprisonment, however, to

cease at any time before the expiration of the term fixed by the said Recorder's Court, upon payment of the said fine or fine and costs.

---

BY-LAW CONCERNING THE ADMINISTRATION OF THE  
WATER WORKS AND THE COLLECTION OF  
WATER RATES.

(PASSED 6TH OF MAY, 1901, No. 266.)

---

SUPPLYING OTHERS, AND WAISTING WATER.

Sec. 5.—It is expressly forbidden to any occupant of a house or building, or any part thereof, supplied with water from the said Water Works, to furnish water to others, or to use it otherwise than for his own use, or to increase the supply of water agreed for, or to waste it, or to practice any fraud upon the said Corporation with regard to the water so supplied.

DISTRIBUTING PIPES IN REPAIR.

Sec. 6.—All persons taking the water shall keep the distribution pipes within their premises in good repair and protected from frost, at their own expense; and they shall be held liable to the Corporation for all damages that may result from their failure to do so.

CONTRAVENTION OF BY-LAW.

Sec. 7.—No person shall fraudulently connect any pipe with the water pipes of the Corporation, or with any pipe, cistern or apparatus connected therewith, or into which the water from the said Water Works shall flow or proceed,—or shall fraudulently use or otherwise misappropriate the water supplied by the City, or knowingly permit the same to be fraudulently used or otherwise misappropriated.

CUT OFF WATER SUPPLIES.

Sec. 8.—If any person supplied with water by the Corporation does or permits to be done, anything in contravention of this by-law, or fails to do anything prescribed by this by-law, the Superintendent or his deputy may cut off the water supply, and cease to supply such person with water so long as the cause of complaint remains, or is not remedied.

CONNECTION TO BE KEPT IN GOOD REPAIR.

Sec. 9.—No person shall wrongfully cause or suffer any pipe, valve, cock, cistern, bath, soil-pan, water-closet, or other apparatus or receptacle to be out of repair, or to be used or contrived so that the water supplied to him is or is likely to be wasted, mis-used or unduly consumed.

ALTERATIONS OF PIPES.

Sec. 10.—No alteration shall be made in any of the pipes or fixtures inserted by the City, except by its agents or officers.

WATER METERS AND CONNECTIONS.

Sec. 11.—No person supplied with water from the said Water Works by meter shall be allowed to connect, or cause to be connected any pipe or other fixture between the Corporation's service pipe and the meter.

HYDRANTS NOT TO BE OPENED.

Sec. 12.—No person, unless duly authorized by the Water Committee, shall open any hydrant in the City, or lift or remove the cover of, or draw water from the same.

TURNING ON AND OFF THE WATER.

Sec. 13.—No person shall turn on, or turn off the water in any manner, or interfere with any of the water pipes or valves belonging to the City, without the permission of the Water Committee or the said Superintendent, who shall report all such cases to his Committee.

PERMIT FOR BUILDING PURPOSES.

Sec. 17.—In all cases where water is required for building purposes or the use of building materials, a permit will have to be obtained from the Building Inspector and paid for to the City Treasurer.

PENALTIES AND FINES.

Sec. 25.—Any person offending against sections 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, and 17, of this by-law, shall for each and every infraction be liable to a fine not exceeding twenty dollars and costs of prosecution, and in default of immediate payment of the said fine and costs, to an imprisonment in the common gaol for a period not to exceed two months, the said imprisonment to cease upon payment of the said fine and costs.

SUPERINTENDENT AND ASSISTANTS.

Sec. 26.—Wherever in the above by-law the word Superintendent appears, it shall mean that the Assistant-Superintendent or Acting-Superintendent shall, in his absence, have the same rights, prerogatives and duties.

SCHEDULE TARIFF OF WATER RATES.

BUILDING MATERIALS.

(Payable in advance.)

For every thousand bricks used, the water therefor to be charged . . . . .	0.06
For every cubic yard of masonry, the water therefor to be charged . . . . .	0.03
For every thousand yards of plastering . . . . .	\$3.00

### SMOKE NUISANCE.—BY-LAW No. 130.

Sec. 7.—Every proprietor, or tenant of any engine, steam boiler, factory, chemical works or other workshop or establishment within the limits of said City, or using the same, shall, when notified to do so by the Inspector of boilers, under instruction by him received from the Fire Committee, provide such apparatus as will consume the smoke and gas escaping therefrom, so as to effectually remove and abate any nuisance arising from the working of such establishment; and every such proprietor, owner and tenant shall have the said apparatus approved of by the said Inspector; and any persons offending against any of the provisions prescribed in the present section, shall be liable to a penalty of one hundred dollars for the first offence, and in default of immediate payment of the said penalty and costs, to an imprisonment not exceeding two calendar months, unless the fine and costs shall have been paid before the expiration of said delay, and to a further fine of fifty dollars per day for each and every day the said offender shall continue to carry on such establishment in violation of this section.

---

## PART V.

### CONCERNING THE INSPECTION OF BOILERS.

BY-LAW No. 108 PASSED MAY 7, 1888.

---

#### BOILER INSPECTOR AND QUALIFICATIONS.

Sec. 1.—A competent and skillful person shall be appointed by the said Council under the title of "INSPECTOR OF BOILERS," whose duty it shall be to make inspection of, examine and test steam boilers, in the City of Montreal, as hereinafter provided; but no person shall be appointed to such office, unless he is the holder of a certificate of "competency" as engineer of the first class, granted by the Board of Inspection constituted by virtue of the 31st Victoria, chap. 65, of the Dominion Parliament.

#### ANNUAL REPORT TO FIRE COMMITTEE.

Sec. 2.—The said Inspector shall be under the control of the Fire Committee of the said Council, and shall make report to the said Committee at the end of every year, giving full particulars of the work performed, and the amounts received by him as such inspector.

#### INSPECTOR NOT TO RECEIVE COMPENSATION OR EN- GAGE IN ANY OTHER CONCERN INTERESTED IN MANUFACTURING BOILER OR OTHER APPLIANCES.

Sec. 3.—The said Inspector shall not receive directly or indirectly, from any manufacturer or seller of steam boilers,

any consideration, or reward, or any fee or commission, other than those authorized by this By-Law; nor shall he have any personal interest whatsoever in any establishment wherein steam boilers are made or sold, or show any undue favor to any individual or company engaged in the manufacture or sale of such boilers.

#### EXAMINATION AND INSPECTION OF BOILERS ANNUALLY AND ISSUE OF CERTIFICATE OF THE QUALITIES OF BOILERS.

Sec. 4.—No person shall use any boiler for the generation of steam or for heating purposes in public or private buildings in said City, when the pressure used exceeds five pounds per square inch, until the same shall have been duly examined and tested by the said inspector and until said inspector shall have furnished to such person a certificate (in the form of the schedule A appended to this By-Law) to the effect that the same is constructed in the manner hereinafter provided; and it shall be the duty of the said inspector to examine and if necessary, test once a year, every such boiler, and to grant to any such person using the same a certificate of such annual examination and inspection, if such inspector approves of such steam boiler and its fittings; but in no case shall a certificate be given until after a satisfactory inspection has been made by said inspector.

#### CERTIFICATE TO BE POSTED IN BOILER OR ENGINE- ROOM.

Sec. 5.—Such certificate shall be hung up or posted in a conspicuous place in the boiler or engine room for which such certificate is granted.

#### DATE FOR EXAMINATION AND INSPECTION, NOTICE OF NEW BOILER TO BE GIVEN TO THE INSPECTOR.

Sec. 6.—It shall be the duty of every person using any steam boiler, to notify the inspector, and to fix upon a date for the examination and inspection thereof as aforesaid; when any person is about to set up a new boiler, he shall give the said inspector due notice thereof, in order that the said boiler may be duly examined and tested previous to being encased in brick or other material.

#### INSPECTOR TO HAVE FREE ACCESS TO ALL BOILERS, CAN RE-INSPECT WHEN HE THINKS IT NECESSARY.

Sec. 7.—The inspector shall have access to all boilers subject to inspection under this By-Law, and may examine the same as frequently as he may deem necessary; he may cause any boiler to be stopped for inspection or repairs, whenever he finds it necessary to do so, even though the said boiler may have been previously approved by the said inspector; provided that if any boiler is so set and encased as that the same cannot be satisfactorily inspected and tested, the inspector

may, in such case, refuse to grant a certificate until the owner of such a boiler shall have put the inspector in a position to make the said inspection and test.

#### STANDARD MAXIMUM OF PRESSURE.

Sec. 8.—The standard maximum pressure allowable as a working pressure for a new boiler forty-two inches in diameter made of the best refined iron, at least one quarter of inch in thickness, said boiler to be constructed as hereinafter provided, shall be one hundred pounds to the square inch, and the working pressure of all boilers, whether of greater or less diameter, shall be determined by the inspector according to this standard; but in determining the working pressure of old boilers, their age, dimensions, construction, condition and quality of material shall be taken into consideration; in no such case, however, shall the working pressure exceed the above mentioned limit.

#### WORKING PRESSURE CAN BE FURTHER TESTED BY HYDROSTATIC PRESSURE; THE TEMPERATURE OF THE WATER.

Sec. 9.—When the working pressure of a boiler has been determined as aforesaid, and before the inspection has been considered complete, the inspector may further prove the strength of such boiler, by subjecting it to a test by hydrostatic pressure, the extent of which shall in no case exceed the working pressure by more than one-half or in a ratio of one hundred and fifty pounds test pressure to one hundred pounds working pressure. The result of the said hydrostatic test shall in no case form a basis upon which to increase or determine the working pressure nor shall such test of itself be deemed a sufficient guarantee for the safety of any boiler, but shall be applied simply for the purpose of showing its hidden defects. In all cases, however, the proprietor of a boiler may reduce the working pressure from the maximum working pressure allowed, to any less pressure which he may deem sufficient for his purpose, in which case the hydrostatic test to be applied in proportion; the temperature of water used for such test shall not exceed ninety degrees Fahrenheit.

#### CERTIFICATE REFUSED IF WORKMANSHIP AND MATERIAL PROVES DEFECTIVE, OWNER TO BE NOTIFIED.

Sec. 10.—If the inspector is of opinion that any boiler, by reason of its construction or material or from the behaviour under the test, will not safely allow so high a working pressure as aforesaid, he may, for reasons to be stated specially, in his certificate, fix the working pressure of such boiler, at less than two-thirds of the test pressure; Provided that if the inspector, upon examination of any boiler, should consider it, or any of its valves or other fittings upon which the safety of



such boiler depends, to be made in the whole, or in part, of bad material, or to be unsafe from any cause whatsoever, he may, in that case, refuse to grant a certificate, giving his reasons for such refusal; which reasons shall be duly recorded in a book to be by him kept for that purpose and communicated to the owner of the boiler by a written notice from the inspector.

#### ALTERATIONS NOT TO BE MADE UNLESS NOTICE IS GIVEN THE INSPECTOR.

Sec. 11.—No person shall after the inspector has granted a certificate for a boiler, make any alteration thereto, or subject the same to any hydrostatic pressure test, unless such person shall have previously notified the inspector thereof and obtained his consent to such alteration or test.

#### SAFETY VALVES, AREA OF FIRE BOX, LOCKED AND OPEN SAFETY VALVES.

Sec. 12.—Every boiler shall be fitted with at least two safety valves, each to have an area of at least one-half square inch to each square foot of grate bar surface; said valves shall be well arranged, properly fitted and kept in good order; one of said valves shall be open and the other shall be locked up and accessible to no other person than the inspector, whose duty it shall be to examine and test the same at least twice a year, and keep a record thereof.

#### WASTE PIPES FOR SAFETY VALVES AND LOCATION OF SAME.

Sec. 13.—Each safety valve shall be provided with a waste steam pipe leading to the outside of the building in which such safety valve may be placed, and shall also have a line or other approved appliance leading to a suitable place, for the purpose of easing said safety valve, when needed.

#### VALVES NOT TO BE LOADED OR GREATER PRESSURE MADE.

Sec. 14.—No such valve shall at any time be so loaded or managed as to subject the boiler to which it is attached to a greater pressure than that allowed by the inspector at the last inspection thereof, as working pressure.

#### WATER GAUGES AND TRY COCKS.

Sec. 15.—Each boiler shall be provided with suitable water gauges, viz: at least one glass water gauge, and at least three try cocks of suitable dimensions, properly arranged, to be kept in good working order and capable of showing the water level within the boiler at all times.

#### FEED PIPES NOT TO BE USED FOR BLOW OFF PIPES, BLOW OFF PIPES SEPARATE.

Sec. 16.—Each boiler shall also be provided with feed and blow-off pipes, of sufficient dimensions, to be properly arranged and kept in good working order; but no feed pipe or any part thereof shall be used as a blow-off pipe.

STEAM GAUGE TO BE OF EASY ACCESS, AND OPEN TO VIEW.

Sec. 17.—Each boiler shall have in a conspicuous and easily accessible place, an approved steam-gauge, open to view, and showing at all times the true pressure of steam in the boiler with which it is connected.

TEN POUNDS BELOW WORKING PRESSURE WHEN  
EGRESS OF STEAM IS STOPPED.

Sec. 18.—Whenever the egress of steam from any boiler is stopped for any purpose, the person in charge of said boiler shall open the safety valves so as to keep the steam in the boiler down to ten pounds below the working pressure limited by the inspector's certificate, if said limit exceeds fifty pounds to the square inch, and five pounds below, if such limit be fixed at or under fifty pounds.

PRESSURE NOT TO EXCEED LIMIT OF CERTIFICATE.

Sec. 19.—No owner, engineer, attendant or superintendent of an establishment wherein a boiler is used, shall at any time allow the pressure of steam to which such boiler is subjected, to exceed the limit allowed by the certificate, or shall alter or conceal or deal with the said steam gauge so as to prevent the real pressure of steam from being seen and ascertained by the inspector, or other persons interested.

PRESSURE OF THIRTY POUNDS, INJECTOR OR FEED  
PUMP.

Sec. 20.—All boilers allowed by the inspector's certificate to carry a pressure of thirty pounds and upwards to the square inch in addition to a connection with the city water works, shall be provided with one injector or feed pump and tank, well arranged, properly fitted and approved by the said inspector; which pump may be worked independently or by means of the engine.

PRESSURE TOO GREAT FOR BOILER, STEAM PUMP IN-  
STEAD OF DIRECT CONNECTION.

Sec. 21.—When the pressure of steam carried in any boiler is too great for such boiler to be fed by the city water pressure, it shall be necessary to provide a steam pump in addition to the one provided in the next preceding section, and instead of the direct connection with the City Water Works.

ACCIDENT TO BOILER, REPORT TO INSPECTOR, NEGLIGENCE  
LIABLE TO FINES.

Sec. 22.—The owner, engineer, or person in charge of any boiler, shall at the earliest opportunity after the occurrence of any event whereby the said boiler or any part of the same, is in any material degree injured, strained or weakened,

report such occurrence to the inspector; and in case such owner, engineer or person in charge shall neglect to give such notice, he shall be liable to the penalty hereinafter provided.

#### QUESTIONS AS TO CONDITION OF BOILER SHALL BE TRULY ANSWERED.

Sec. 23.—The said inspector may at all times, when visiting and inspecting the boiler of any establishment, ask the owner or any person in charge of, or employed in such establishment, such questions concerning the said boiler or any accidents that may have happened thereto, as he thinks fit; and every such person shall truly answer every such question so put to him, to the best of his knowledge and ability.

#### CONDEMNATION OF BOILER DOES NOT INVIOULATE THE FEES FOR INSPECTION.

Sec. 24.—In case of any boiler being rejected or condemned by the said inspector for any cause whatever, the owner of such boiler shall be liable for inspection fees in precisely the same extent as though the boiler had been fully approved of.

#### ARREARS OF FEES FOR INSPECTION.

Sec. 26.—The inspector shall not grant a certificate for any boiler to any person by whom any arrears of fees for inspection may be due.

#### APPARATUS AND ASSISTANCE GIVEN FREE OF CHARGE WHEN INSPECTOR SO REQUIRES IT.

Sec. 27.—The inspector shall be entitled to demand and receive annually for the inspection of every boiler as aforesaid, a fee of five dollars; provided that such inspection shall not require more than two different visits from the inspector.

#### FEES FOR INSPECTION.

For every additional visit to be made by the inspector to enable him to complete his inspection, there shall be paid one dollar.

For every special inspection other than the annual inspection of such boiler, made at the request of the owner or user of such boiler, the same fees as above specified shall be paid.

#### WHEN FEES ARE PAYABLE.

Sec. 28.—Such fees shall be payable by the owner of every boiler so inspected at the close of the inspection thereof, and before the granting of the certificate as aforesaid by the inspector.

#### REFUSAL TO PAY FEES, PENALTY.

Sec. 29.—Any owner of a boiler so inspected who shall refuse or neglect to pay such fees after being called upon or notified by the inspector so to do, shall incur the penalty hereinafter provided.

### INSPECTOR MUST MAKE MONTHLY RETURNS TO CITY TREASURER.

Sec. 30.—It shall be the duty of the Inspector to pay over and make regularly monthly returns to the City Treasurer of all fees received by him.

### CONSTRUCTION OF BOILERS.

#### PLATE STAMPED NAME OF MAKER.

Sec. 31.—No boiler shall be made in this city of boiler plate which has not been stamped or marked with the name of the maker thereof; and before a certificate shall be granted with respect to any such boiler, a declaration on oath (in the form of schedule B appended to this by-law) by the maker of the said boiler, shall be furnished to the inspector, which oath may be taken before any Justice of the Peace in the City.

#### LONGITUDINAL SEAMS.

Sec. 32.—All longitudinal seams of boilers shall be double rivetted (in the staggering form) when the pressure exceeds fifty pounds to the square inch.

#### MANHOLES AND DIAMETER.

Sec. 33.—Every manhole or other opening in the shell of any boiler exceeding four inches in diameter shall be provided with a frame or ring of sufficient strength to compensate for the part cut out for the opening.

#### FLAT SURFACES STAYED.

Sec. 34.—All flat surfaces shall be stayed in such way that the strain will not exceed six thousand two hundred pounds on each square inch of sectional area of stay.

#### CYLINDRICAL PART OF BOILERS.

Sec. 35.—All deviations for a true circle in cylindrical parts of boilers shall be considered a defect, and the working pressure shall be reduced accordingly.

#### GREATEST WORKING STRAIN ALLOWED.

Sec. 36.—No boiler or any part thereof shall be subjected to a greater working strain than eight thousand four hundred pounds to the square inch of section, and in crowfoot and gusset staying the working strain shall be reduced to six thousand two hundred pounds on the square inch of rivet or bolt section.

#### POWER OF RESISTANCE INVERSELY.

Sec. 37.—When the cylindrical parts of any boiler "such as flues" are subjected to external or collapsing pressure, their power of resistance shall be computed inversely as to their diameter and length; due regard being had to the number in which they are built.

Sec. 38.—All boilers now in use shall first be numbered consecutively in the order in which they are inspected, and all new boilers shall be numbered in succeeding order; and the number shall be inserted in the inspector's annual certificate; said number shall also be cut in a place of the most conspicuous part of each boiler, at the expense of the owner thereof, in figures not less than one and one-half inch in length.

#### INSURANCE INSPECTION, CERTIFICATE OF INSURANCE COMPANY VALID IF COMPLYING WITH THE CITY BY-LAWS.

Sec. 39.—Any boiler covered by the certificate of inspection and guarantee of any duly incorporated insurance company doing business in the said city, shall be subject to all the requirements of the present by-law, except in so far as the periodical inspection of boilers therein is concerned, which said periodical inspection may, in such special case be made by the inspector of such insurance company with equal effect as if made by the city's inspector; provided, however, that before using such boiler the owner thereof shall obtain from the city's inspector a certificate to the effect that such boiler and all apparatuses in connection therewith are in accordance with the provisions of this by-law.

#### PENALTIES, FINES AND IMPRISONMENT.

Sec. 40.—Any person using any steam boiler or any part thereof contrary to the provisions of this by-law, or preventing the said inspector of boilers from exercising any of the powers and duties devolving upon him in virtue of this by-law, or violating any other provisions of this by-law, shall be liable to a fine, and in default of immediate payment of the said fine and costs, to an imprisonment, the amount of said fine and the term of said imprisonment to be fixed by the Recorder's Court, at its discretion; and any person who shall violate the present by-law shall be liable to the penalties mentioned in this section for each and every day that such violation or contravention shall last, which shall be held to be a distinct and separate offence, for each and every day as aforesaid; but such fine shall not exceed forty dollars for each and every offence as aforesaid, and the imprisonment shall not be for a longer period than two calendar months also for each and every one, as aforesaid, the said imprisonment, however, to cease at any time before the expiration of the term fixed by the said Recorder's Court, upon payment of the said fine and costs.

#### DEFINITION OF TERMS.

Sec. 41.—In interpreting this by-law (if not inconsistent with the context) the following terms shall have the respecting meanings hereinafter assigned to them, that is to say:—

“Inspector” shall mean the inspector of boilers to be appointed in pursuance of this by-law. “Person” shall include a body corporate.

#### TITLE OF TERMS OF THIS BY-LAW.

Sec. 42.—The by-law numbered fifty-three, passed by the said Council, on the sixteenth March, one thousand eight hundred and seventy, and intituled “By-law for the inspection of boilers,” is hereby repealed.

I, \_\_\_\_\_ do hereby certify that I have examined and tested a boiler (number \_\_\_\_\_) inches in diameter and \_\_\_\_\_ feet inches in length, built of \_\_\_\_\_ inch plate, and now used for \_\_\_\_\_ by \_\_\_\_\_ at No. \_\_\_\_\_ Street in the \_\_\_\_\_ Ward of the City of Montreal.

And I further certify that after having subjected the said boiler to a hydrostatic test of \_\_\_\_\_ pounds, I am satisfied with the result thereof, as well as the several details and machinery connected therewith, and consider the aforesaid boiler safe at a working pressure of \_\_\_\_\_ pounds to the square inch for the year ending on the \_\_\_\_\_ one thousand eight hundred and \_\_\_\_\_

Given under my hand, at Montreal, this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_ one thousand eight hundred and \_\_\_\_\_

Inspector of boilers.

SCHEDULE B.

**FORM OF DECLARATION**

PARTS OF BOILER.	DIMENSIONS.		Name of Maker, or stamp of Plates.
	Ft.	In.	
Diameter of shell .....			
Width of front .....			
Height .....			
Length of boiler .....			
Thickness of plate .....			
Length of furnace inside .....			
Width " " .....			
Depth " " .....			
Thickness of plate .....			
Diameter and distance of screw stays in furnace .....			
Mode of staying crown sheets .....			
Distance each way between crown sheet stays .....			
Dimension of crown sheet stays and pins .....			
Whether screw or drift pins in stays .....			
Number and diameter of flues .....			
Thickness of plate in flues .....			
Number, diameter and length of tubes .....			
Diameter of steam chimney outside .....			
" " " inside .....			
Mode of staying chimney, and distance of stays .....			
Height of steam chimney .....			
Thickness of plate outside and inside .....			
Diameter of steam drum .....			
Height of " " .....			
Thickness of plate in top and sides .....			
Mode of staying top of steam drum .....			
Number of stays in top of drum, and size of pins .....			
Seams double riveted in shell of boiler .....			
" " steam chimney .....			
" " steam drum .....			
Thickness of tube sheet heads .....			
General quality of materials in boiler .....			
" " of workmanship in boiler .....			
Are the rivet holes punched or drilled ? .....			

I hereby declare that the above statement, having reference to the boiler in the premises No. \_\_\_\_\_ Street Ward, in the City of Montreal, as manufactured by me, is in all respects true.

Sworn before me \_\_\_\_\_ at Montreal  
 this \_\_\_\_\_ day \_\_\_\_\_ 190

---

AMENDMENT TO BY-LAWS No. 108, CONCERNING STEAM  
BOILERS.

(BY-LAW No. 207.)

---

SECTIONS REPEALED.

Sec. 8.—Section 39 of By-law No. 108, passed by the said Council on the 7th May, 1877, and entitled “By-law concerning Steam Boilers,” is hereby repealed.

FEEES FOR INSPECTION SHALL APPLY TO ALL BOILERS.

Sec. 9.—The fees to be charged for the inspection of boilers in accordance with the provisions of Section 27 of said by-law No. 108, shall apply to all boilers, including any boiler covered by the certificate of inspection and guarantee of any duly incorporated insurance company doing business in the said city.

---

BY-LAW No. 145, CONCERNING THE QUALIFICATIONS OF  
PERSONS IN CHARGE OF STEAM ENGINES AND  
STEAM BOILERS.

(PASSED 8TH JULY, 1885.)

---

LICENSES AND AGE QUALIFICATION.

Sec. 1.—No person shall take charge of the working and handling of a stationary, semi-portable or portable steam engine or boiler in the said city, either as engineer or fireman who is not twenty-one years of age or over, and has not obtained a license as hereinafter provided.

UNLAWFUL FOR ANY ONE TO HAVE CHARGE OF STEAM  
ENGINE WITHOUT LICENSES.

Sec. 2.—It shall be unlawful for the owner of any such steam engine or boiler to employ for the working and handling thereof under steam pressure any person who is not licensed as hereafter provided.

LICENSES FOR ENGINEERS AND QUALIFICATIONS  
REQUIRED TO SECURE THE SAME.

Sec. 3.—Any person claiming to be qualified to take charge of working and handling of a stationary, semi-portable or portable steam engine or boiler, as engineer or fireman, shall apply to the inspector of boilers, who shall examine the applicant and the proofs he produces in support of his claim; and if, upon full consideration, the inspector is satisfied that his character, habits of life, knowledge and experience in the duties he has to perform are such as to authorize the belief that he is a suitable and safe person to be entrusted with the powers and duties of such a position, the inspector shall give him a license to that effect signed by him and in which he



shall assign the appropriate class to which the candidate is entitled, as hereinafter specified; provided it shall not be competent for the inspector to refuse any such license for bad character or habits of life before his decision shall have been previously reported to and confirmed by the Fire Committee.

#### CLASS OF ENGINEERS AND FIREMEN, ETC.

Sec. 4.—For the purpose of this By-law there shall be four classes of persons entitled to take charge of a steam engine or boiler :

(a). The first class shall be engineers qualified to take charge of any steam engine or steam boiler;

(b). The second class shall be engineers qualified to take charge of any steam engine or steam boiler not exceeding twenty nominal horse power, calculated as per annexed schedule;

(c). The third class shall be engineers qualified to take charge of any engine or steam boiler not exceeding two nominal horse power.

(d). The fourth class shall be firemen qualified to take charge of any boiler used for heating, boiling or drying purposes; they may, however, take charge of a steam boiler used for motive power when under the immediate supervision of an engineer of the first, second and third class.

#### LICENSES, DATE OF EXPIRATION.

Sec. 5.—The licenses, issued as aforesaid, shall expire on the first day of May next after the date thereof, and shall be renewed every year.

#### ANNUAL FEES.

Sec. 6.—The inspector shall be entitled to demand and receive annually from each applicant, as aforesaid, the following fees, viz :

1. For first class engineers.. . . . .	\$2 00
2. For second class engineers.. . . . .	1 00
3. For third class engineers.. . . . .	0 50
4. For firemen.. . . . .	0 20

The inspector shall also be entitled to demand from each applicant an entrance fee of 50 cents, to be returned to the applicant if he be successful in his examination.

#### REVOKE LICENSE FOR CAUSE.

Sec. 7.—Any license granted, as aforesaid, may be revoked by the inspector upon proof of negligence, unskilfulness or drunkenness.

#### RULES FOR EXAMINATION.

Sec. 8.—In his examination of persons claiming to be qualified, as aforesaid, the inspector shall be guided as far as possible by the rules laid down in the annexed schedule.

### APPEAL TO FIRE COMMISSIONERS.

Sec. 9.—Any engineer or fireman who may feel aggrieved by any act of said inspector, may, within one month thereafter, appeal from his decision to the Fire Committee, who may confirm, modify or disallow such decision.

### WEEKLY TURNOVER TO CITY TREASURER.

Sec. 10.—The inspector shall make regular weekly payments to the City Treasurer of all monies received by him for and on behalf of the City, under the provisions of this by-law.

### ANNUAL REPORT TO BE MADE.

Sec. 11.—He shall, at the end of every year, report to the Fire Committee, giving full particulars of the work performed and the amounts received by him as such inspector.

### ASSISTANT EXAMINERS.

Sec. 12.—The Fire Committee shall have full power to regulate the time when and the manner in which the examinations shall be held in accordance with the provisions of this by-law, and may, at their discretion, appoint assistant examiners to act jointly with the inspector.

### DEFINITION OF TERMS.

Sec. 13.—The term "inspector," wherever it occurs in this by-law, shall mean the inspector of boilers appointed by the said Council.

### PENALTIES AND FINES.

Sec. 14.—Every person offending against any of the provisions of this by-law shall be liable to a fine with costs or an imprisonment, or to a fine, and in default of immediate payment of said fine and costs, to an imprisonment, the amount of said fine and the term of said imprisonment to be fixed by the Recorder's Court, at its discretion; but such fine shall not exceed forty dollars and the imprisonment shall not be for a longer period than two calendar months, the said imprisonment, however, to cease at any time before the expiration of the term fixed by the Recorder's Court upon payment of said fine and costs, and the said offender shall bear the same penalties for each and every day that such violation or contravention shall last, which shall be held to be a distinct and separate offence for each and every day as aforesaid.

### QUALIFICATION OF FIREMEN.

Sec. 15.—This by-law shall come into force on the first of January next.

The fireman will be required (1) to possess some elementary knowledge of boiler management under working steam pres-

sure; (2) to know the use to which the different fittings are put; (3) to be able to ascertain when they are working properly and how to act should they get out of good working order, so as to secure complete safety; (4) to know the manner of firing economically and skilfully and the methods for keeping boilers clean, internally, and (5) how to act in case of low water and hot plates, etc.

### THIRD CLASS ENGINEER.

The third class engineer will be required (1) to possess, in addition to the requirements of a fireman, a general elementary knowledge of how boilers are constructed, set in brick work and fitted up complete with all connections; (2) to be able to keep pipes and fittings in good tight condition; (3) to understand priming and its remedies; (4) to be able to detect anything going wrong or weakness developing; (5) to have had at least one year experience as fireman in the city or elsewhere and (6) generally to understand the working of a steam engine, and be able to handle and attend to the same in case the establishment be not large enough to warrant the employment of two engineers.

### SECOND CLASS ENGINEER.

The engineer of the second class will be required (1) to have had at least two years experience in the handling of a steam engine as per third class; (2) to understand the design and construction of steam boilers and engines and the principles that regulate the strength and design of the various parts and details of same; (3) to be conversant with the setting of engine valves; (4) to be able efficiently to supervise the working of said boilers and to keep the same in good safe and efficient condition; (5) to know how to read and write a legible hand, and (6) to be conversant with the first four rules of arithmetic.

### FIRST CLASS ENGINEER.

The engineer of the first class must be able (1) to take charge of any power; (2) calculate the thickness of plates required for a boiler of given dimensions and construction to carry a fixed pressure of steam, and also the dimensions and construction of the boiler and thickness of plates; (3) being given the pressure that the boiler may carry, he must be able to calculate the strength of its stays, connections, joints and other parts, the tensile and crushing strength of the material used in its construction; (4) to calculate the required capacity of the feed pump, the area of the safety valve for a boiler of given size or dimension, and the power of the engine from a diagram of its working; (5) to define the position of the crank and eccentrics as indicated by diagram; (6) know the relative volume of steam and water at different temperatures

and pressures, the chemical constituents of coal, its heating and mechanical equivalents and the quantity of air required for its combustion; (7) to be competent to make a working drawing of any part of an engine and explain the operation of the engine or of any of its parts in connection with the whole; (8) to be conversant with surface condensation and the working of steam expansively, and (4) be able to judge of the sanitary arrangements such as are required in large establishments.

The examination will be made "viva voce," but may be in writing in certain cases at the discretion of the inspector who may, at any time, if he deems it necessary, re-examine the applicant.

## PART VI.

**EXTRACTS FROM THE CODE OF LOWER CANADA, ESPECIALLY COMPILED FOR THIS BOOK.**

## PARTY WALLS.

510. Both in town and country, walls serving for separation between buildings up to the required heights, or between yards and gardens, and also between enclosed fields, are presumed to be common, if there be no title, mark or other legal proof to the contrary.

## COMMON WALL MARKS.

511. It is a mark that a wall is not common when its summit is straight and plumb with the facing on one side, and on the other exhibits an inclined plane; and also when one side only has a coping, or mouldings, or corbels of stone, placed there in building the wall.

In such cases the wall is deemed to belong exclusively to the proprietor on whose side are the eaves or the corbels and mouldings.

## REPAIR, COMMON WALL.

512. The repairing and rebuilding of a common wall are chargeable to all those who have any right in it, in proportion to the right of each.

## ABANDONED INTEREST IN COMMON WALL.

513. Nevertheless every coproprietor of a common wall may avoid contributing to its repair and rebuilding by abandoning his share in the wall and renouncing his right of making use of it.

## MAY BUILD AGAINST A COMMON WALL: PROVIDED.

514. Every coproprietor may build against a common wall and place therein joists or beams, to within (four inches) of the whole thickness of the wall, without prejudice to the right which the neighbor has to force him to reduce the beam to the half thickness of the wall, in case he should himself desire to put beams in the same place, or to build a chimney against it.

## MAY RAISE COMMON WALL.

515. Every coproprietor may raise the common wall at will, but at his own cost, upon paying an indemnity for the additional weight imposed, and bearing for the future the expense of keeping it in repair above the height which is common.

The indemnity thus payable is the sixth of the value of the superstructure.

On these conditions such superstructure becomes the exclusive property of him who built it; but it remains, as to the right of view, subject to the rules applicable to common walls.

## REBUILDING COMMON WALL.

516. If the common wall be not in a condition to support the superstructure, he who wishes to raise it must have it rebuilt at his own cost, and the excess of thickness must be taken on his own side.

## ACQUIRE JOINT OWNERSHIP.

517. The neighbour who has not contributed to the superstructure may acquire the joint-ownership of it, by paying half of the cost thereof, and the value of one half of the ground used for the excess of thickness, if there be any.

## VALUE OF COMMON WALL.

518. Every owner of property adjoining a wall, has the privilege of making it common in whole or in part, by paying to the proprietor of the wall half the value of the part he wishes to render common, and half the value of the ground on which such wall is built.

## RECESS IN COMMON WALL.

519. One neighbour cannot make any recess in the body of a common wall, nor can he apply or rest any work there, without the consent of the other, or on his refusal, without having caused to be settled by experts the necessary means to prevent the new work from being injurious to the rights of the other.

## BUILDING AND REPAIR FENCE WALL.

520. Every person may oblige his neighbour, in incorporated cities and towns, to contribute to the building and repair of the fence-wall separating their houses, yards and gardens situated in the said cities and towns, to a height of ten feet from the ground or the level of the street, including the coping, and to a thickness of eighteen inches, each of the neighbors being obliged to furnish nine inches of ground; saving that he for whom such thickness is not sufficient may add to it at his own cost and on his own land.

## DIFFERENT STORIES OF A HOUSE.

521. [When the different storeys of a house belong to different proprietors, if their titles do not regulate the mode of repairing and rebuilding, it must be done as follows :

All the proprietors contribute to the main walls and the roof, each in proportion to the value of the storey which belongs to him;

The proprietor of each storey makes the floor under him;

The proprietor of the first storey makes the stairs which lead to it; the proprietor of the second storey makes the stairs which lead from the first to his, and so on.]

## OF PROVISIONS FOR CITIES AND TOWNS.

522. When a common wall or a house is rebuilt, the active and passive servitudes continue with regard to the new wall

or to the new house, provided they are not rendered more onerous, and provided the rebuilding be done before prescription is acquired.

#### OF COMMON WALL OR HOUSE IS REBUILT.

532. The following provisions are established for incorporated cities and towns :

1. He who wishes to have a well near the common wall or that belonging to his neighbour, must make a counter-wall of masonry one foot thick;

2. He who wishes to have a privy near such walls must make a counter-wall of the same kind (fifteen inches) thick;

If, however, there be a well opposite, on the neighbouring property, the thickness must be (twenty-one inches;)

3. (When the well or privy is at the distance from the wall determined by municipal regulations and by established and recognized usage, such counter-wall is no longer required. If there be no such regulations or usage the distance is three feet;)

4. He who wishes to have a chimney, or a hearth, or a stable, or a store for salt or other corrosive substances, near a common wall or a wall belonging to his neighbour, or to raise the ground or heap earth against it, is obliged to make a counter-wall or other work, the sufficiency of which is (determined by municipal regulations, by established and recognized usage, and, in default of any such, by the courts in each case;)

#### NOT COMMON WALLS OPENINGS.

5. He who wishes to have an oven, forge or furnace, must leave a vacant space of six inches between his own wall and the common wall or that of his neighbor.

#### OF VIEW OF PROPERTY OF A NEIGHBOUR.

533. One neighbour cannot, without the consent of the other, make in a common wall any window or opening of any kind whatever, not even those with fixed glass.

#### WINDOW OR OPENINGS.

534. The proprietor of a wall which is not common adjoining the land of another, may make in such wall lights or windows with iron gratings and fixed glass, that is to say, such windows must be provided with an iron trellis, the bars of which are not more than four inches apart, and a window-sash fastened with plaster or otherwise in such a way that it must remain closed.

#### HEIGHT OF WINDOW OR LIGHTS.

535. Such windows or lights cannot be placed lower than nine feet above the floor or ground of the room it is intended to light, if it be on the ground floor; nor lower than seven feet from the floor, if in the upper stories.

## PROJECTIONS OVERLOOKING LAND.

536. One neighbour cannot have direct views or prospect-windows, nor galleries, balconies or other like projections overlooking the fenced or unfenced land of the other; they must be at a distance of six feet from such land.

## OPENINGS OR OBLIQUE VIEWS.

537. Nor can he have side openings or oblique views overlooking such land, unless they are at a distance of two feet.

## DISTANCE OF OPENINGS.

538. The distances mentioned in the two preceding articles are reckoned from the exterior facing of the wall where the opening is made, and if there be a balcony or other like projection, from the exterior line thereof.

## ON VIEWS OF THE EAVES OF ROOFS.

539. Roofs must be constructed in such a manner that the rain and snow from off them may fall upon the land of the proprietor, without his having a right to make it fall upon the land of his neighbour.

## OF WORK BY ESTIMATE AND CONTRACT.

1683. When a party undertakes the construction of a building or other work by estimate and contract, it may be agreed, either that he shall furnish labor and skill only, or that he shall also furnish materials.

## WORK AND MATERIALS.

1684. If the workman furnish the materials, and the work is to be perfected and delivered as a whole, at a fixed price, the loss of the thing, in any manner whatsoever, before delivery, falls upon himself, unless the loss is caused by the fault of the owner or he is in default of receiving the thing.

## LABOUR AND SKILL.

1685. If the workman furnish only labor and skill, the loss of the thing before delivery does not fall upon him, unless it is caused by his fault.

WORK DELIVERED AND PERFECTED AND DELIVERED  
AS A WHOLE.

1686. In the case of the last preceding article, if the work is to be perfected and delivered as a whole, and the thing perish before the work has been received, and without the owner being in default of receiving it, the workman cannot claim his wages, although he be without fault; unless the thing has perished by reason of defect in the materials, or by the fault of the owner.

## WORK DONE BY SEVERAL PARTIES.

1687. If the work be composed of several parts, or done at a certain rate by measurement, it may be received in parts. It is presumed to have been so received in parts. It is presumed



to have been so received, for all the parts paid for, if the owner pays the workman in proportion to the work done.

#### DEFECT IN CONSTRUCTION OF A BUILDING.

1688. If a building perish in whole or in part within ten years, from a defect in construction, or even from the unfavorable nature of the ground, the architect superintending the work, and the builder are jointly and severally liable for the loss.

#### WHEN ARCHITECT DOES NOT SUPERINTENDENT WORK.

1689. If, in the case stated in the last preceding article, the architect do not superintend the work, he is liable for the loss only which is occasioned by defect or error in the plan furnished by him.

#### EXTRA CHARGES FOR WORK ABOVE PRICE STATED IN PLANS AND SPECIFICATIONS.

1690. When an architect or builder undertakes the construction of a building or other works by contract, upon a plan and specifications, at a fixed price, he cannot claim any additional sum upon the ground of a change from the plan and specifications, or of an increase in the labor and materials, unless such change or increase is authorized in writing and the price thereof is agreed upon with the proprietor, or unless the agreement upon those two points is established by the decisory oath of the proprietor.

#### CANCELLATION OF CONTRACT BY OWNER.

1691. The owner may cancel the contract for the construction of a building or other works at a fixed price, although the work have been begun, on indemnifying the workman for all his actual expenses and labor, and paying damages according to the circumstances of the case.

#### CONTRACTS CONDITIONAL.

1692. The contract of lease or hire of work by estimate and contract is not terminated by the death of the workman; his legal representatives are bound to perform it.

But in cases wherein the skill and ability of the workman were an inducement for making the contract, it may be cancelled at his death by the party hiring him.

1693. In the latter case stated in the last preceding article the owner is bound to pay to the legal representatives of the workman, in proportion to the price agreed upon in the contract, the value of the work done and materials furnished, in case such work and materials are useful to him.

1694. The contract is not terminated by the death of the party hiring the work, unless the performance of it becomes thereby impossible.

## RIGHTS IN CLAIMS UNPAID UPON BUILDINGS.

1695. Architects, builders and other workmen, have a privilege upon the buildings, or other works constructed by them, for the payment of their work and materials, subject to the rules contained in the title "Of Privileges and Hypothecs," and the title "Of Registration of Real Rights."

## LABOURERS REGARDED AS CONTRACTORS.

1696. Masons, carpenters, and other workmen, who undertake work by contract, for a fixed price, are subject to the rules prescribed in this section. They are regarded as contractors with respect to such work.

1697. The workmen who are employed by the contractor in the construction of a building or other works have no direct action against the owner.

## OF PAYMENTS OF WORKMEN.

1697*a*. Every builder or contractor, whether chief or subcontractor, who employs workmen by the day or by piece work, to carry out a contract, must keep a list, showing the names and wages or price of the work of such workmen; and every payment to them made must be attested by the signature or cross of such workmen affixed thereto, in presence of a witness, who also signs.

## KEEP A LIST OF WORKMEN AND RECEIPTS.

## CLAIMS OF WORKMAN, HIS RIGHT TO SEE.

1697*b*. It shall be lawful for every workman who is unpaid to produce, in the presence of a witness, to the proprietor who gave the work out to contract, his claim in duplicate in the form of schedule B; and, from the time such claim shall be so produced, the sum then due upon the price or value of the contract shall be deemed to be seized in the hands of the proprietor "pro rata" up to the amount of the claim of the workman.

Five days after the production of such claim, if the claim of the workman have not been paid, the latter may proceed judicially against the contractor who employed him, making the proprietor a party to the suit.

Payments made by the proprietor after the production of the claim cannot be opposed to the workman's claim.

1697*c*. Several unpaid workmen may join in the same claim.

## IN ASSIGNMENT OF CONTRACTS.

1697*d*. In case of an assignment by the contractor to a third party of the price of the work, the claim of the workman has, with respect to such third party, the same effect as it would have had with respect to the contractor if no such assignment had been made.

Sir,

In presence of the undersigned witness, I (or we), E. F. (name of the workman or workmen) declare that A. B. (name of the contractor) owes me (or us) a sum of \$ \_\_\_\_\_ for (number of days), employed at your work, at (place) (or a sum of \$ \_\_\_\_\_, if by piece or contract), which sum the said A. B. (name of the contractor), your contractor, refuses or neglects to pay me (or us).

Made in duplicate at \_\_\_\_\_, this \_\_\_\_\_ day of \_\_\_\_\_, 18

(Signed), E. F.

Signature of workman or workmen,

(Signed),

G. H.

Witness.

7. The claim of the laborer, workman, architect and builder, subject to the provisions of article 2013.

8. The claim of the vendor;

9. Servants' wages, and those of employees of railway companies engaged in manual labour, (2) under the same restriction as funeral expenses.

#### CLAIM, LABOURER, WORKMEN, ARCHITECTS AND BUILDER.

2011. The assessment rates which are privileged upon immoveables are:—

1. Assessments for building or repairing churches, parsonage or church-yards; but in cases where an immoveable has been purchased from a person who does not profess the Roman Catholic religion, before it was assessed for such purposes, the privilege for such assessment must rank after the vendor's claim, and all privileges and hypothecs anterior to such purchase;

2. School rates.

3. Municipal rates, of which, however, only five years of arrears, besides the surrent year, can be claimed, without prejudice to cases under special statutes, establishing a shorter prescription.

These claims are privileged only upon the immoveable specially assessed, and the last two rank concurrently after those mentioned in paragraph

#### RIGHTS OF PREFERENCE OVER OTHERS.

2013. The laborer, workman, architect and builder have a right of preference over the vendor and other creditors, on the immoveable, but only upon the additional value given to the immoveable by the work done.

In case the proceeds are insufficient to pay the laborer, workman, architect and builder, or in cases of contestation, the additional value given by the work is established by a relative valuation effected in the manner prescribed in the Code of Civil Procedure.

SCHEDULE A.

**FORM OF PAY-LIST**

*In connection with Article 1697a.*

PAY-LIST of the workmen employed by A. B. (*name of the contractor*) upon the works being executed for C. D. (*name of the proprietor.*)

Name of the workmen.	Number of days.	Salary per day.	Nature of contract.	Price of contract.	Total amount due.	Signature of workman upon payment.	Signature of witness to payment.

The aforesaid privilege claim is paid only upon the amount established as being the additional value given to the immoveable by the work done.

#### RANK OF CLAIMANT.

2013a. For the purposes of the privilege, the laborer, workman, architect and builder, rank as follows :

1. The laborer;
2. The workman;
3. The architect;
4. The builder.

#### REGISTRATION OF CLAIMS AND RESTRICTIONS.

2013b. The right of preference or privilege upon the immoveable exists, as follows:

Without registration of the claim, in favour of the debt due the laborer, workman and the builder, during the whole time they are occupied at the work, or while such work lasts, as the case may be; and, with registration, provided it be registered within the thirty days following the date upon which the building has come ready for the purpose for which it is intended.

But such right of preference or privilege shall exist only for one year from the date of the registration, unless a suit be taken in the interval, or unless a longer delay for payment has been stipulated in the contract.

#### PRESERVATION OF PRIVILEGES.

2013c. The preservation of the privilege is subject to the following conditions :

The laborer and workman must give notice in writing, or verbally before a witness, to the proprietor of the immoveable, that they have not been paid for their work, at and for each term of payment, due to them.

Such notice may be given by one of the employees in the name of all the other laborers or workmen who are not paid, but in such case the notice must be in writing.

The architect and builder shall likewise inform the proprietor of the immoveable, or his agents, in writing, of the contracts which they have made with the chief contractor, within eight days from the signing of the same.

#### TO MEET THE PRIVILEGE CLAIMS.

2013d. In order to meet the privileged claims of the laborer and workman, the proprietor of the immoveable may retain an amount equal to that which he has paid or will be called upon to pay, according to the notices he has paid or will be called upon to pay, according to the notices he has received, so long as such claims remain unpaid.

### DIFFERENCE BETWEEN CREDITOR AND DEBTOR.

2013e. In the event of a difference of opinion between the creditor and the debtor, with respect to the amount due, the creditor shall, without delay, inform the proprietor of the immoveable, by means of a written notice, which shall also mention the name of the creditor, the name of the debtor, the amount claimed, and the nature of the claim.

The proprietor then retains the amount in dispute until notified of an amicable settlement or a judicial decision.

### SALE TO A THIRD PARTY DOES NOT AFFECT CLAIMS.

2013f. The sale to a third party by the proprietor of the immoveable or his agents, or the payment of the whole or a portion of the contract price, cannot in any way affect the claims of persons who have a privilege under article 2013, and who have complied with the requirements of articles 2013a, 2013b, 2013c, and 2013.

### SUPPLIER OF MATERIAL MUST GIVE NOTICE.

2013g. The supplier of materials shall, before delivery of the materials, give notice in writing to the proprietor of the immoveable, of the contracts made by him for the delivery of materials, and mention the cost thereof, and the immoveable for which they are intended.

### RETAIN CONTRACT PRICE OF MATERIAL.

2013h. In order to meet the privileged claims of the suppliers of materials, the proprietor of the immoveable retains, on the contract price, an amount equal to that mentioned in the notices he has received.

### EFFECT OF AN ATTACHMENT BY GARNISHMENT.

2013i. The notices mentioned in article 2013g have the effect of an attachment by garnishment on the contract price.

Within the three months following the notice given in accordance with article 2013g, the interested parties must take legal proceedings to have the debtor condemned and the seizure declared valid, otherwise the latter lapses; and, to such suit, the proprietor of the immoveable must be made a party.

### WHEN THE PROPRIETOR IS HIS OWN BUILDER.

2013j. In the event of the proprietor of the immoveable erecting the building himself without the intermediary of any contractor, the notices mentioned in article 2013g may be given to the person or persons who lend or may lend money to the person building, and thereupon the latter shall, "mutatis mutandis," be subject to the provisions of the preceding articles.

## TRANSFER OF CONTRACT DURING WORK.

2013k. No transfer of any portion of the contract price or of the amount borrowed, as the case may be, either before or during the execution of the work, can be set up against the said suppliers of materials, nor can any payment, exceeding the cost of the work done, according to a certificate of the architect or superintendent of the works, affect their rights.

2013l. On notice given to the proprietor in virtue of article 2013g, and registered according to article 2103, the suppliers of materials shall have a hypothecary privilege which shall rank after the hypothecs previously registered and the privileges created by this act.

## VENDORS' PRIVILEGES ON IMMOVABLES.

2014. The vendor has a privilege upon the immoveable sold for all the price due to him.

If there have been several successive sales, the prices of which are wholly or partly due, the first vendor is preferred to the second, the second to the third, and so on.

The same right extends:

To donors, for the payments and charges stipulated in their favor;

To copartitioners, coheirs and colegatees upon the immoveables which they owned in common, for the warranty of the partitions made between them and of the differences to be paid.

---

---

## WEIGHTS AND MEASURES.

(Extract from 49 Victoria, Chapter 104, 1886.)

Her Majesty, by and with the advice and consent of the Senate and House of Commons of Canada, enacts as follows :

## SHORT TITLE.

1. This Act may be cited as "The Weights and Measures Act." 42 V., c. 16, s. 1.

## THE LAW OF WEIGHTS AND MEASURES.

## UNIFORMITY OF WEIGHTS AND MEASURES, TO BE THE SAME THROUGH CANADA.

2. Except as herein otherwise provided, the same weights and measures shall be used throughout Canada. 42 V., c. 16, s. 3.

## DOMINION MEASURE OF LENGTH : STANDARD YARD DEFINED.

9. The straight line or distance between the centres of the two gold plugs or pins (as mentioned in the first schedule to this Act) in the bronze bar by this Act declared to be the Dominion standard for determining the Dominion standard yard, measured when the bar is at a temperature of sixty-one degrees and ninety-one hundredths of Fahrenheit's thermometer, and when it is supported on bronze rollers placed under it in such manner as best to avoid flexure of the bar and to facilitate its free expansion and contraction from varying temperature, shall be the legal standard measure of length and shall be called the Dominion standard yard, and shall be the only unit or standard measure of extension from which all other measures of extension, whether linear, superficial or solid, shall be ascertained. 42 V., c. 16, s. 10.

## STANDARD FOOT, INCH, ROD, CHAIN, FURLONG AND MILE.

10. One third part of the Dominion standard yard shall be a foot and the twelfth part of such foot shall be an inch; and the rod, pole or perch in length, shall contain five such yards and a half; and the chain shall contain twenty-two such yards, and the link shall be the one hundredth part of the chain; the furlong shall contain two hundred and twenty such yards; and the mile one thousand seven hundred and sixty such yards. 42 V., c. 16, s. 11.



## STANDARD ROD AND ACRE.

12. In the Province of Quebec, the measures of length and superficies for all lands comprised in those parts of the Province originally granted under the seigniorial tenure, shall be French measures, the ratio and proportion of which shall be to the Dominion standard measures as follows, that is to say:

AS TO SEIGNIORIAL LANDS IN THE PROVINCE OF  
QUEBEC.

11. The rood of land shall contain one thousand two hundred and ten square yards, according to the Dominion standard yard; and the acre of land shall contain one hundred thousand square links,—being four thousand eight hundred and forty such square yards, or one hundred and sixty square rods, poles or perches. 42 V., c. 16, s. 12.

## FRENCH FOOT.

(a.) The foot—"French measure" or "Paris foot"—shall be held to contain twelve inches and seventy-nine hundredths of an inch standard measure.

## ARPENT AND PERCH.

(b.) The "arpent," when used as a measure of length, shall be one hundred and eighty French feet; and when used as a measure of superficies, shall contain thirty-two thousand four hundred square French feet; and the "perch," as a measure of length, shall contain eighteen French feet; and as a measure of superficies, three hundred and twenty-four square French feet;

## FRENCH MEASURE TO BE USED ONLY FOR SUCH LANDS.

(c.) Provided, that the provisions of this section shall apply only to territorial measurement; and the French measures "toise" and "ell" (aune) shall not be used as standard measures, but the standard yard, as described in the ninth section of this Act, shall be used instead thereof. 42 V., c. 16.

DOMINION WEIGHTS AND MEASURES, CONTRACTS TO  
BY STANDARD WEIGHTS AND MEASURES,  
ALL OTHERS VOID.

21. Every contract, bargain, sale or dealing made or had in Canada in respect of any work, goods, wares or merchandise, or other thing which has been or is to be done, sold, delivered, carried or agreed for by weight or measure shall be deemed

to be made and had according to one of the Dominion weights or measures ascertained by this Act, or to some multiple or part thereof, and if not so made or had, shall be void, except

#### EXCEPTIONS, AS TO METRIC SYSTEM, ETC.

when made according to the metric system; and all tolls and duties charged or collected according to weight or measure shall be charged and collected according to one of the Dominion weights or measures ascertained by this Act or to some multiple or part thereof.

#### TRADE, WHAT TO BE DEEMED.

2. Such contract, bargain, sale, dealing and collection of tolls and duties, as is in this section mentioned is in this Act referred to under the term "trade."

#### LOCAL WEIGHTS, ETC., UNLAWFUL.

3. The use of local or customary measures, or of heaped measures, shall not be lawful.

#### PENALTIES, FOR USING OTHER THAN DOMINION WEIGHTS AND MEASURES.

4. Every person who sells by any denomination of weight or measure other than one of the Dominion weights or measures, or some multiple or part thereof, and every public weigher or measurer who uses any weight or measure, or who uses, in any certificate as to the weight or measure of any article weighed or measured by him, any other than one of the Dominion weights or measures, or some multiple or part thereof, shall be liable to a penalty not exceeding twenty dollars for every such sale, weighing or certificate. 42 V., c. 16, s. 20.

#### PROVISO AS TO METRIC WEIGHTS OR MEASURES, OR DECIMAL DIVISIONS.

23. No contract or agreement shall be invalid or open to objection on the ground that the weights or measures expressed or referred to therein are weights or measures of the metric system, or on the ground that decimal sub-divisions of Dominion weights and measures, whether metric or otherwise, are used in such contract or dealing. 42 V., c. 16, s. 22.

#### PENALTY FOR HAVING UNJUST OR FALSE WEIGHTS, SCALES OR MEASURES.

25. Every person who uses or has in his possession for use, in trade, any weight, measure, scale, balance, steelyard or weighing machine, which is false or unjust, shall incur a penalty not exceeding twenty-five dollars and not less than ten dollars, or, in case of a subsequent offence, of fifty dol-

lars; and any contract, bargain, sale or dealing made by the same shall be void; and the weight measure scale, balance, steelyard or weighing machine shall be forfeited, and shall be forthwith seized as being so forfeited. 47 V., c. 36, s. 1.

The following standards were constructed under the direction of the Commissioner of Inland Revenue :

---

## FIRST SCHEDULE.

### PART I.

#### DOMINION STANDARDS.

\* The Dominion standard for determining the length of the Dominion standard yard is a solid square bar, thirty-eight inches long and one inch square in transverse section, the bar being of bronze or gun metal (known as Baily's metal); near to each end a cylindrical hole is sunk (the distance between the centres of the two holes being thirty-six inches) to the depth of half an inch; at the bottom of each hole is inserted in a smaller hole a gold plug or pin, about one-tenth of an inch in diameter, and upon the surface of each pin are cut, a fine line transverse to the axis of the bar, and two lines at an interval of about one-hundredth of an inch parallel to the axis of the bar; the measure of length of the Dominion standard yard is given by the interval between the transverse line at one end and the transverse line at the other end, the part of each line which is employed being the point midway between the longitudinal lines; and the said points are in this Act referred to as the centres of the said gold plugs or pins, and such bar is marked "Mr. Baily's metal," "Standard Yard" "A," "Troughton and Simms, London." There are also, on the upper side of the bar, two holes for the insertion of the bulbs of suitable thermometers for the determination of the temperature.

PART VII

GLOSSARY OF

BUILDING AND ELECTRICAL  
TERMS

ELECTRICITY:

ITS PROGRESS

HINTS TO PAINTERS

AND

MANY PARAGRAPHS OF

USEFUL AND PRACTICAL  
INFORMATION

## GLOSSARY OF BUILDING TERMS.

- AISLE**, (pronounced ile). a passageway between seats; the space between the outside walls and the columns in a cathedral church.
- ALCOVE**, a recess in the side of a room.
- ALTO RELIEVO**, carving projecting considerably above the surface; also "high relief."
- AMBO**, same as pulpit.
- ANCHOR**, a term applied to ties and fastenings.
- ANDIRONS**, (or fire dogs) irons for the support of fuel in open fire places.
- ANGLE BEAD**, a small round moulding secured to outside angles of walls.
- ANGLE BRACE**, a bracket or framing in the angle of two surfaces.
- ANGLE STAFF**, see angle bead.
- ANNEX**, a building subordinate to a main building.
- ANTIQUÉ**, referring to ancient style.
- APSE**, semi circular end of a room or chancel.
- ARABESQUE**, ornamentation of flat surfaces.
- ARC**, a geometrical term used for a portion of a circle.
- ARCADE**, (1) a series of arches and columns.  
(2) a corridor.
- ARCH**, a construction of bricks or other materials so arranged as by mutual pressure to support each other and to become capable of sustaining a super-incumbent weight.
- ARCHIVOLT**, same as soffit.
- AREA**, a space, a court yard or sunken court.
- ARRIS**, the line or edge formed by the meeting of two plain surfaces.
- ASHLAR**, cut or hewn stone used in the face of a wall, generally with vertical and horizontal joints.
- ASTRAGAL**, semi circular moulding or bead.
- ATTIC**, a sub-story rising above the cornice of a building.
- AUDITORIUM**, a hall for assemblies.
- BACK ARCH**, a relieving arch.
- BALL COCK**, a water cock in the form of a ball, placed inside a cistern to regulate the inflow of water.
- BALDERCHINO**, a canopy supported on columns over an altar, tomb or throne.
- BALL FLOWER**, a gothic ornament like a ball enclosed in three leaves.
- BALLOON FRAME**, rough framing of a wooden building.
- BALUSTER**, perpendicular standard supporting a rail, also banister.
- BALUSTRADE**, a range of balusters with upper and lower rail.

- BARGE BOARD**, board used as a finish on the face of a gable, plain or ornamental.
- BARREL DRAIN**, a brick conduit in cylindrical form.
- BARREL VAULT**, a long semi circular vault or roof.
- BASE**, lower part of a wall or pillar.
- BAS RELIEF** or **BASSO RELIEVO**, carvings raised but little above the surface; also "low relief."
- BAT**, a broken brick.
- BATTEN**, a thin strip of wood.
- BATTER**, the sloping face of a wall built wider at the bottom than at the top.
- BATTLEMENT**, indentations in the top of a parapet wall.
- BAY**, a division in the architectural arrangement of a wall.
- BAY WINDOW**, a window forming a recess in a room.
- BEAD**, a small circular moulding.
- BEAD AND BUTT**, a panel moulded with a bead, abutting against a square surface; also "bead and flush."
- BEAD AND QUIRK**, a bead sunk below the surface with the angles of the surface cut off.
- BEAMFILLING**, building round the ends of beams or joists in a wall.
- BEARER**, a strut or post or horizontal piece supporting a shelf or other boards.
- BEARING WALL** or **PARTITION**, portion of a wall or partition that carries a superstructure.
- BED MOULDING**, strictly speaking a moulding immediately under the cornice of a classic building.
- BELVEDERE**, a high turret.
- BEVEL**, a sloping surface.
- BILLET**, a block of wood.
- BINDER**, same as "Header."
- BINDING JOIST**, same as "Trimmer."
- BLOCK PLAN**, a plan showing the outline of a building.
- BLOCKING COURSE**, a plain course of stone above a cornice, its face being in the same plane as the face of the walls below.
- BOND**, in brick or stone work denotes arrangement of headers and stretchers.
- BOND, ENGLISH**, in brickwork a course of headers and a course of stretchers laid alternately.
- BOND, FLEMISH**, in brickwork, headers and stretchers laid alternately in the same course.
- BOND STONE**, same as "Header."
- BOND TIMBER**, pieces of wood built into a wall on which to secure the other woodwork.
- BOW WINDOW**, a semi circular bay window.
- BOX FRAME**, the frame of a window made hollow for the sash weights.
- BOX GIRDER**, a hollow built girder.
- BRACE**, a stiffening piece in framing.

- BREAKING JOINT**, a term applied to the joints of masonry or other work which are not continuous.
- BREAST OF A CHIMNEY**, the projecting portion of a chimney stack in a room.
- BREAST OF A WINDOW**, that portion of a wall below the window.
- BRESSUMER**, a heavy beam.
- BRICK NOGGING**, brickwork laid in the interstices of framing.
- BRIDGING**, pieces of wood secured between joists for the stiffening of floors.
- BROACH**, the masonry at the foot of an octagonal spire above the square tower.
- BULL'S NOSE**, a rounded angle.
- BUSH HAMMERED**, the worked face of a stone formed by a bush hammer. This hammer is formed of several metal points with which the stone is pounded.
- BUTTING JOINT**, the junction of two pieces cut at right angles with the surface.
- CABLE MOULDING**, a moulding like a rope.
- CANT**, the surface left when the angle of a square is cut off.
- CANTILEVER**, a bracket.
- CAP or CAPITAL**, the highest member of a column.
- CARRIAGE OF A STAIR**, the rough timbers supporting a staircase; also "stringers."
- CASE**, see box frame. **CASING**, boxing in of pipes, etc.
- CASEMENT**, (1) a sash hinged like a door.  
(2) also a classic moulding (see "Scotia").
- CAUKING or CAULKING**, filling of joints.
- CAVETTO**, a hollow moulding.
- CENTRE**, rough framework for the support of an arch in construction.
- CENTRE OF GRAVITY**, that point at which all the weight of a mass might be collected without disturbing the equilibrium of the body.
- CHACE**, a groove.
- CHACE MORTISE**, a mortice cut so as to admit of a transverse piece of timber being let in between two parallel pieces.
- CHAMFER**, like a bevel, the cutting off of a right angle to an angle of 45°.
- CHANCEL**, the choir of a church containing an altar.
- CHEEKS OF A MORTICE**, the two solid pieces on each side of a mortice.
- CHEVRON**, a zig-zag moulding of the Norman style.
- CHISELED WORK**, Stone work finished with a chisel.
- CHOIR**, part of the chancel of a church.
- CHORD**, a line joining the extremities of an arch.
- CIMA RECTA**, Greek undulating moulding.
- CIMA REVERSA**, like a cima recta reversed.

- CINQUE FOIL, a Gothic ornament of five semi circular curves with four cusps or points at the junctions of the curves.
- CIRCUMFERENCE, the outside line of a circular body.
- CLAMP, a piece of metal or other material by which two stones or other substances are fastened together.
- CLAPBOARD, thin boarding covering framework of a building.
- CLEARSTOREY, the upper portion of a church wall above the aisle roof.
- CLEAT, a small piece of wood secured to timbers for the support of other woodwork.
- CLOISTER, a covered and paved walk in connection with a cathedral.
- CLOSER, a portion of a brick less than the width of a header inserted as a header near the end of a course.
- COFFERDAM, timber framing employed in bridge building, sunk into the water.
- COIN or QUOIN, blocks of stone finishing the angles of a building.
- COLLAR BEAM, a horizontal beam in roof construction secured to the rafters midway between the eaves and ridge.
- COLUMN, a perpendicular pillar.
- COMMON RAFTER, ordinary rafters of a roof.
- CONCAVE, a nollowed surface.
- CONVEX, an outward curved surface.
- COPE STONE, see coping.
- COPING, cap stones of a wall.
- CORBIE STEPS, steps up a gable.
- CORBEL TABLE, a row of corbels or ornamental brackets.
- COUNTER SINKING, any cutting below the general surface.
- CROWNING, forcing up the centre of a joist by drawing in the ends with a screw rod.
- CUSPS, the points of intersection of curves in Gothic architecture.
- DADO, lower portion of a wall faced with panelling or other decoration.
- DAIS, a raised portion of a floor or low platform.
- DEAFENING, any method of construction for the purpose of deadening sound.
- DEFLECTION, a term applied to the bending of a beam from a straight line under pressure.
- DENTIL, an ornament of square blocks.
- DIAPER WORK, decoration of a flat surface, generally carved or sunk, sometimes painted.
- DISCHARGING ARCH, or RELIEVING ARCH, an arch formed over a lintel to relieve it of the superincumbent weight.
- DOG LEGGED STAIRS, a stair case divided into two flights, the outer string of the upper flight being directly over the handrail of the lower.



- DOG TOOTH MOULDING**, a moulding peculiar to Early English architecture.
- DOOR JAMB**, the lining on the ingoing of a door.
- DORMER**, a window in a sloping roof.
- DORMITORY**, a large sleeping room.
- DOVETAIL**, a wedge shaped joint for woodwork.
- DOWEL**, a wooden or metal pin.
- DRAGON PIECE**, a short piece of timber used to strengthen the foot of a principal rafter or to tie together the intersecting eaves-plates at the angles of a building.
- DRESSINGS**, the finished stonework of windows, doors, etc.
- DRIPS**, the formation at changes of levels in flat or sloping roofs.
- DRIP STONE or MOULDING**, a projecting moulding to throw off the water over a window or doorway, called also "Labels."
- DRY ROT**, a disease of vegetable growth that attacks timber in damp situations.
- DROVED. ASHLAR, MARGINS, ETC.**, a tooled margin on stone; also "draved."
- EAVES**, edges of a roof.
- ECHINUS**, egg and anchor moulding.
- ELLIPTIC ARCH**, arch in the form of an ellipse.
- EMBRASURE**, (1) the splay or bevel of a door or window jamb; (2) a cutting in a thick wall.
- ENGAGED COLUMN**, a column attached to a wall.
- ENGLISH BOND**, see Bond.
- ENTASIS**, the swelling or curved vertical line of a shaft or column.
- ENTRESOL**, an intermediate storey, called also "Mezzanine."
- EQUILATERAL ARCH**, a pointed gothic arch, the height of the apex above the spring being equal to the width of the span at the spring.
- ESCUTCHEON**, a key hole plate; also "scutcheon."
- EXTRADOS**, the upper surface of an arch.
- EYE OF A VOLUTE**, the central spot of a spiral curve.
- FACADE**, principal or front elevation of a building.
- FACING**, the outer surface of a wall, etc.
- FANLIGHT**, a transom light.
- FAN TRACERY**, radiating ornament, the decoration applied to "Fan vaulting," a feature of the perpendicular style.
- FENESTRATION**, the spacing of windows in a wall.
- FILLET**, a small band or square member in mouldings.
- FINIAL**, the finish or vertical ornament of a turret, roof or spire.
- FLAGS**, paving stones.
- FLASHINGS**, metal coverings round the edges of gutters, etc., on roofs or against brickwork.
- FLEMISH BOND**, see Bond.
- FLOATING**, a term in plastering, the finishing work.

**FLUSH**, a term indicating the meeting of two surfaces on the same plane.

**FLUTES** or **FLUTINGS**, semi-circular sinkings on flat surfaces.

**FLYING BUTTRESS**, an arched buttress.

**FOILS**, the curves between the cusps in gothic architecture.

**FOOTINGS**, the lowest courses of foundations.

**FORMERET**, the principal rafter against a wall at the end of a building.

**FREE STONE**, sand stone.

**FREIZE**, (1) in classic architecture that part of an entablature between the architrave and cornice; (2) the upper portion of a wall in a room, usually so called for decorative purposes.

**FRESCO PAINTING**, painting on flat surfaces of a particular character.

**FRET**, an ornament of classic art.

**FURRINGS**, woodwork beneath the plastering, fastened against the walls or on the underside of joists, etc., to receive the lathing.

**GABLE**, the pointed upper part of a wall.

**GIRT**, surface of a moulding.

**GRILL**, open screen work in any material.

**GROIN**, the line of intersection of the vaults in vaulted ceilings.

**GROUND**S, strips of wood forming the projections to which to fasten finished woodwork.

**GROUT**, liquid mortar or cement.

**GURGOYLE** or **GARGOYLE**, ornamental spout generally of stone in gothic architecture to conduct rain water from the roofs or gutters.

**HALF SPACE**, a platform on a staircase.

**HALF-TIMBERED WORK**, 16th century domestic architecture in which framing timbers appear on the surface forming panels usually filled with brick nogging.

**HAMMER BEAM**, the lower beam projecting horizontally into a building (a hall or church) acting as a base and tie at the foot of a principal rafter.

**HAMMER DRESSED**, method of finishing stone surfaces with a hammer, leaving the face rough and broken.

**HANGING STILE**, the uprights to which doors or casements are hinged.

**HASP**, a fastening of metal to secure doors.

**HATCHWAY**, an opening in a roof or floor.

**HEADER**, a brick or stone acting as a bond between the face and back work of a wall.

**HEPTAGON**, a geometrical figure of seven sides.

**HERRING BONE**, **STRUTTING** or **BRIDGING**, cross pieces of wood secured between joists for stiffening floors. (See Bridging).

**HERRING BONE MASONRY**, masonry in which the stones are laid diagonally.

**HEXAGON**, a six-sided figure.

**HIGH RELIEF**, (see Alto relieveo).

**HIP**, the line formed by the angle of two meeting roofs.

**HIP RAFTER**, the rafter at the intersection of two roof slopes.

**HIP ROOF**, a roof constructed of equally inclined planes rising to the same pitch and height.

**HOOD-MOULD**, (see Drip).

**IMPOST**, head of a pier.

**INVERTED ARCH**, an arch constructed with the apex downwards, used chiefly in foundations.

**INTRADOS**, soffit of an arch or dome.

**ISLE, ILE**, (see Aisle).

**JACK RAFTER**, (same as Dragon piece).

**JAMB**, sides of an opening.

**JOGGLE**, a notched joint in wood or stone work.

**KEY**, a wedge of wood for tightening up joints.

**KEY STONE**, the apex stone of an arch.

**KING POST**, the central post in roof framing hanging from the apex to the principal rafters and supporting the tie beam.

**KNOTTING**, preparing the knots in woodwork with shellac for painting.

**LABEL**, (see Dripstone).

**LANCET ARCH**, an early English arch of lancet form.

**LATTICE GIRDER**, a metal girder of lattice work.

**LINTEL**, a beam or stone spanning an opening.

**LOW RELIEF**, (see Bas Relief).

**LOUVRE BOARDS**, horizontal boards placed sloping outwards, forming unglazed apertures, such as belfries or ventilators in brewery roofs, etc.

**MANSARD ROOF**, a roof, the incline of which is in two planes, the lower very steep, and the upper one of a slight rise only. The lower is often used and finished as an attic storey. It derives its name from its inventor, Francis Mansard, a French architect, born 1598.

**MARQUETRY** or **PARQUETRY**, inlaid work of different woods.

**METOPÉ**, in Doric architecture, the square space between the triglyphs.

**MORTISE**, a hollow cavity into which is let a tenon of another piece to form a joint.

**MULLION**, a vertical division between the lights of a window or opening in a screen.

- NARTHEX**, the vestibule of a church.
- NAVE**, (1) the body of a church; (2) the centre passage between the seats in a church.
- NEEDLE**, a horizontal timber used as a support.
- NEWEL**, main posts in a railing, principally in a staircase.
- NICHE**, a recess for a statue.
- NOGGING**, (see Brick Nogging.)
- NONAGON**, a nine-sided figure.
- NOSING**, projecting moulding of a step or horizontal board.
- OBELISK**, a quadrangular shaft of stone set on end, the diameter of which is less near the summit than at the base, the summit is truncated.
- OCTAGON**, an eight-sided figure.
- OGEE**, a mould of double curve.
- ORIEL WINDOW**, a projecting window in an upper floor.
- PANEL**, a raised or sunk portion in a general surface surrounded by mouldings.
- PANTILE**, a curved roof tile.
- PARALLELOGRAM**, a four-sided rectangular figure.
- PARAPET**, a low wall above the eaves of a building.
- PARQUETRY**, inlaid work of wood.
- PARTY WALL**, a wall the centre line of which is over the dividing line of two properties or lots of ground. The owner of each lot has certain rights in connection with its use.
- PATERA**, a circular, flat ornament.
- PEDESTAL**, a base.
- PEDIMENT**, a gable or triangular portion above the cornice of a classic building.
- PENDENTIVE**, hanging work of stone, timber or any other material.
- PENEHAMMER**, in masonry, a tool for pounding the inequalities on a flat surface.
- PENTAGON**, a five-sided figure.
- PIEND CHECK**, the rebate formed on the bottom of a riser.
- PILE**, a timber driven into the earth to make a foundation in loose ground.
- PINNACLE**, the finial of a buttress.
- PLATE**, a piece of timber laid horizontally on a wall to form a bed for the ends of other timbers.
- PLINTH**, the projecting sub-base of a base.
- PLUGS**, small pieces of wood driven into walls to fasten woodwork to the wall.
- POINTING**, the act of filling the face of joints of brick or stone with mortar.
- POLEPLATE**, a purlin at the foot of the principals in a roof on which to rest the common rafters.
- PRINCIPAL**, the framed main supports of a roof.
- PUGGING**, deafening with clay.

- PURLIN**, a horizontal piece of timber in roof construction for the support of common rafters. It gets its support from the principals.
- PUTLOGS**, short timbers in scaffolds at right angles to the walls.
- QUARTERS**, scantlings of timbers in partitions or other framing.
- QUARTER PACE**, the quarter landing of a staircase.
- QUATRE FOIL**, a gothic ornament of four semi-circular curves with three points or cusps at the junctions of the curves.
- QUEEN POSTS**, the two suspended posts of a principal roof truss, supporting the tie beam, acting like a king post but used for larger spans.
- QUIRK**, a curved sinking. (See Bead and Quirk).
- RABBET or REBATE**, a rectangular cutting along the edge of a piece of wood or other material.
- REBATE JOINT**, a joint formed by a rebate.
- RADIUS**, in geometry, a line drawn from the centre to the circumference of a circle.
- RAFTER**, the timbers of a roof laid from the eaves to the ridge.
- RAKING PIECE**, a piece of wood on a slope.
- RAMP**, the sudden rise in a handrail or wall or other substance.
- RANDOM WORK, RANDOM RUBBLE**, masonry with irregular courses or jointings.
- RELIEVING ARCH**, same as Discharging arch.
- RENDERING**, a plastering coat.
- REREDOS**, a screen or ornamental wall behind and above an altar.
- RESPONDS**, half piers or buttresses.
- RETAINING WALL**, a wall built to support an embankment of earth.
- REVEAL**, the ingoing or recess at right angles to the face of a wall.
- RIDGE PIECE**, the horizontal board against which the upper end of the rafters abut.
- RISER**, the vertical part of a step.
- ROCKFACED WORK**, stonework left rough on the face.
- ROLL AND FILLET**, a bead having a square projection on its face.
- ROLLED BEAMS**, iron or steel beams rolled between rollers not cast.
- ROOD SCREEN**, a screen at the junction of a chancel with a nave.
- ROSE WINDOW**, a circular window.
- ROUGH CAST**, rough plastering on the exterior of a wall made by throwing small pebbles against the finished coat of plaster.
- ROUGH STRING**, the rough carriage of a stair.

- SADDLE**, a thin piece of wood bevelled on two edges placed on the floor beneath a door.
- SAGGING**, the bending of a body by its own weight, the ends being supported.
- SASH**, the glazed part of a window, also sash frame.
- SASH LOCK** or **FASTENER**, a metal fastening for a window.
- SCANTLING**, small timbers.
- SCARF**, method of joining timbers lengthwise.
- SCOTIA**, a hollow moulding.
- SCREED**, in plastering, a strip of wood the exact thickness of the coat of plaster, nailed for the plasterers to work to.
- SCRIBING**, fitting pieces of wood together.
- SEGMENT**, part of a circle.
- SET OFF**, a break in the face of a wall, etc.
- SETTING COAT**, the last coat in plastering.
- SKEWBACK**, the inclined abutment of an arch.
- SKIRTINGS**, base boards of a room.
- SLEEPERS**, timbers laid on the ground to receive the joists of a floor.
- SOFFIT**, underside of doorway, staircase, etc.
- SPAN**, the opening beneath an arch or lintel.
- SPANDREL**, the triangular space over the haunch of an arch.
- SPECIFIC GRAVITY**, the weight of any body as compared with the same magnitude of rainwater, a cubic foot of which weighs 1,000 oz.
- SPHERE**, a circular body, a ball.
- SPRINGER**, the top of an impost.
- STILE**, the upright portions of a door or window sash.
- STILTED ARCH**, an arch that has its centre struck from a point above the impost cap, the curves of the arch being carried down vertically to the impost cap.
- STRAP**, a narrow iron band used to hold timbers together.
- STRETCHER**, a stone or brick with its long side to the face of a wall.
- STRING COURSE**, a projecting horizontal band of stone plain or moulded.
- STRUCK JOINT**, a finish given to a mortar or cement joint in brick work or masonry.
- TAIL JOIST**, joist framed between the tail trimmer and the wall, also trimming joist.
- TAIL TRIMMER** or **TRIMMER**, the beam or double joist to carry the hearth laid parallel with the face of chimney breast.
- TANGENT**, a line that touches in part of its length the circumference of a circle.
- TEMPLET**, a pattern.
- TENON**, a tongue of wood to fit the mortise.
- TENSION ROD**, a rod of metal used to counteract a thrust.
- THROAT**, (1) of a chimney, the narrowing above the fire-place; (2) the groove cut under the projecting part of a sill to prevent the water running into the joint.

- TIE BEAM**, the horizontal main timber of a roof, etc., tying the ends of the principal rafters.
- TORUS**, half-round moulding.
- TRACERY**, (1) ornamental masonry or woodwork of windows; (2) raised decorations of flat surfaces.
- TRANSEPT**, the "arms" of a church.
- TRANSOM**, a bar across a window or head of a door with a fanlight over.
- TREAD**, the horizontal portion of a step.
- TREFOIL**, a gothic figure of three semi-connected circles.
- TRIFORIUM**, in cathedrals the arcade above the nave arches and below the clear story.
- TRIMMER**, (see Tail Trimmer, etc.)
- TRUSS**, a framing of timber to support a weight.
- TRUSSED GIRDER**, a beam strengthened by trussing.
- TUCK POINTING**, filling joints in masonry or brickwork and forming a raised joint.
- TYMPANUM**, the triangular space in the front of a pediment between the horizontal and sloping cornices.
- UNDERPINNING**, rebuilding the lower portion of a wall without pulling down the upper part.
- VALLEY**, a junction of two inclines of a roof.
- VALLEY BOARD**, board forming a valley.
- VANE**, a finial of a roof.
- VAULT**, (1) an arched roof of masonry or brickwork; (2) a compartment securely built for the storing of valuable articles.
- VENEER**, a thin layer of any material covering a coarser material.
- VOLUTE**, spiral curves on a flat surface.
- VOUSSOIR**, keystone and other radiating stones of an arch.
- WAINSCOT**, a base or dado.
- WALL PLATE**, a narrow timber laid on the top course of the face of a wall to receive the eaves boards, etc.
- WINDERS**, triangular steps of a staircase at a corner or bend in the flight.
- WEEPERS** or **WEEPING DRAIN PIPES**, a drain laid with unjointed pipes for the purpose of dispersing surface water.

#### GLOSSARY OF ELECTRICAL TERMS

- ACCUMULATORS** OR **SECONDARY CELLS**, an apparatus for chemically restoring electrical energy.
- ACIDOMETER**, an instrument for measuring the specific gravity of acid.
- ALTERNATE CURRENT DYNAMO**, a dynamo in which the current rapidly alternates or reverses its direction from positive to negative.

- AMMETER, OR AMPERE-METER**, an instrument for measuring the current passing through a conductor.
- AMPERE**, the unit by which the flow of current is measured—so called from Ampere, the French Philosopher.
- AMPERE-HOUR**, the current of one ampere flowing for one hour.
- ARC LAMP**, a device for regulating and feeding the carbons of an electric arc.
- ARMATURE**, the portion of a dynamo, usually the portion which revolves, in which the electric currents are induced.
- BATTERIES, PRIMARY**, a means of generating electric currents by chemical action.
- BITUMEN INSULATION**, a prepared bitumen compound used for covering or insulating electric conductors.
- BUCKLING INACCUMULATORS**, a bending and displacement of the plates.
- CABLES, ELECTRIC**, usually applied to electric conductors, consisting of stranded wires, to distinguish them from single wires.
- CALIBRATION**, the standardising or correcting of any instrument to the standard value, such as volt-meter, ammeter, etc.
- CELL**, a box or other receptacle containing the elements and solutions necessary for the production and storage of electrical energy. A number of such cells are termed respectively a battery or an accumulator.
- CHANGE-OVER SWITCH**, a switch for changing electrical connections from one source of supply to another.
- CHARGING**, filling or storing an accumulator with electrical energy.
- CIRCUIT**, a system of metallic or other conducting bodies placed in continuous contact and capable of conveying an electric current.
- COMMUTATOR**, bars of copper which form the ends of the armature coils, and from which the current is collected.
- CONDUCTIVITY**, the facility offered to the passage of electric currents through a substance.
- CONDUCTOR**, a substance through which electricity will pass, but applied principally to those in which little resistance is offered to the passage of a current.
- CONTINUOUS CURRENT**, a current from dynamo or battery which does not vary in direction and flows continuously.
- COUNTER SHAFTING**, intermediate shafting used to distribute power or to increase or decrease speed of machinery.
- CURRENT, ELECTRIC**, the flow of electricity through any conductor.
- DIELECTRIC**, another term for insulator.
- DISTRIBUTION BOARD**, a board from which wires or cables are led to various positions.



**DYNAMO**, a machine for producing electricity by transforming mechanical work into electrical energy.

**EARTH**, term employed to denote the leakage of electricity.

**EARTH RETURN**, a circuit in which the ground or earth forms part of the conducting path.

**ELECTRIC MOTOR**, a machine similar to a dynamo, but used for converting electrical energy into mechanical power.

**ELECTRICAL ENERGY**, the capacity of electricity for doing work.

**ELECTRICITY, CHEMICAL**, produced by means of chemical action.

**ELECTRICITY, FRICTIONAL**, produced by the frictional machine.

**ELECTRICITY, INDUCTIONAL**, produced by the dynamo.

**ELECTRICITY, THERMAL**, produced by the application of heat as in the thermo-pile.

**ELECTRODES**, the two terminals forming the positive and negative poles in a battery.

**ELECTROLIER**, a device for suspending a group of incandescent lamps; the equivalent of chandelier, gaselier.

**ELECTROLYSIS**, the process of chemically separating the component parts of any substance capable of undergoing a chemical dissolution by an electric current.

**ELECTROLYTE**, any substance capable of undergoing a chemical dissolution by an electric current.

**ELECTRO-MAGNET**, a bar of soft iron temporarily magnetised by the influence of an electric current passing through an encircling wire.

**ELECTRO-MOTIVE FORCE**, (generally written E. M. F.) is whatever produces the transfer of electricity.

**ELECTRO-PLATING**, the depositing of metals by means of electricity upon the surface of another metal or substance.

**FIELD, MAGNETIC**, a term used to express the space between the poles of a magnet through which the magnetic lines of force exist.

**GALVANIC ELECTRICITY**, produced by chemical action; so termed after Galvani.

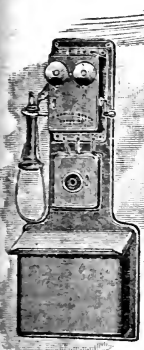
**GALVANOMETER**, an instrument used in testing for showing the flow of an electric current.

**HORSE-POWER**, the unity by which the rate of doing work is measured.

**HYDROMETER**, an instrument for measuring the density of liquids.

**INCANDESCENT LAMP**, a glass bulb from which the air has been exhausted, containing a carbonised filament, which becomes incandescent on the passage of an electric current.

- INDUCED CURRENT**, electricity produced by the influence that one magnetic or electrified body has over another not in contact with it.
- INDUCTION**, the influence that one magnetic or electrified body has over another.
- INSTALLATION**, the machinery, etc., for producing the electric current.
- INSULATION**, the non-conducting substance applied to the surface of an electrical conductor to prevent leakage.
- INSULATOR**, any non-conducting material, as gutta-percha, india-rubber, china, glass, etc.
- MAINS**, copper cables or other means used for the purpose of conveying electricity, chiefly applied to the larger conductors.
- MEGOHM**, a unit of resistance equal to one million ohms.
- METER, ELECTRIC**, an instrument for measuring the amount of electrical energy used.
- MOTIVE POWER**, any force which, applied to a machine, produces motion.
- MOTOR**, any machine which may be used for imparting mechanical power.
- NON-CONDUCTOR**, any substance which resists the passage of electricity, chiefly applied to those in which this quality is strongly marked.
- OHM**, the unit by which the resistance offered to the passage of an electrical current is measured; the legal ohm is the resistance offered by a column of pure mercury, 106 centimetres in length, and one millimetre in square section.
- PARALLEL WIRING**, term used to express the system of electrical distribution, in which each lamp has its individual flow and return wire, no current passing through two lamps in series. (See Series).
- PERMANENT MAGNET**, a piece of steel or load-stone containing enduring magnet force, and requiring no electric current to magnetise it as in the case of electro-magnets.
- PHOTOMETER**, an instrument for measuring the intensity of light.
- PLUGS, SAFETY FUSE**, the movable portion of the safety fuse, containing the fusible wire.
- PLUGS, SHOES**, the movable portion of a shoe or wall attachment, to which are attached the flexible wires in connection with the portable lamp.
- POLES**, general term to express the positive and negative conductors in electricity, or the north and south extremities of a magnet.
- POWER**, Transmission of, the operation of conveying or transmitting.



Ness, McLaren & Bate

SUCCESSORS TO T.W. NESS & CO.

MANUFACTURERS OF

TELEPHONES AND ELECTRICAL SUPPLIES.

Electric Bells, Fire Alarm Apparatus, Etc.  
Annunciators and Switch Boards. - - -  
Telegraph Instruments, Burglar Alarms.

Estimates for Electrical Work or  
Wiring of any kind free on appli-  
cation. - - - - -

419 St. James Street,

**MONTREAL**

**Electrical Contractors**

AND

**Electric Light Fixtures**

WE ARE ALWAYS  
AT YOUR SERVICE

**The Sayer Electric Co.**

12 and 14 BEAVER HALL HILL

'Phone Main 4546

'Phone East 17

**WIGHTON,  
MORISON,  
& CO.**

---

---

**Contractors  
and Builders**

---

---

Office : 7 ST. HELEN STREET  
Yard: Cor. Guy St. & G.T.R. Track

**Montreal**

- RESISTANCE**, the opposition afforded by any substance to the passage of electricity.
- RESISTANCE COIL**, a coil of wire offering a certain known resistance to the passage of a current.
- RHEOSTAT**, an instrument consisting of one or more resistance coils for varying the resistance of the electric circuit.
- ROCKER**, an attachment on the bearing of a dynamo to permit the adjusting of the brushes.
- SAFETY FUSE**, or Cut Out, a device for automatically stopping the flow of electricity in case of accidents or defects in the conductors; a single-pole safety fuse controls only one wire, and a double-pole controls both the positive and the negative.
- SECONDARY WIRES**, the low-pressure coils in a transformer, which are acted upon by the primary or high-pressure wires.
- SERIES WIRING**, a term used to express the system of wiring, in which the same current travels through two or more lamps before completing its circuit.
- SHORT CIRCUIT**, term used to express any metallic or other connection formed accidentally between a positive and negative wire, by which the current may take a short cut instead of completing its journey through the lamp, motor, etc.
- SWITCH**, an arrangement for breaking or completing an electric circuit.
- TERMINAL**, attachment-screw, by which a current enters or leaves any electrical apparatus or conductor.
- THREE-WIRE SYSTEM**, a system of distribution in which the dynamos and conductors are connected up so that one conductor answers as a flow and return to two dynamos, and by which a considerable saving in the cost of the conducting cables is effected.
- TRANSFORMER**, an instrument for reducing or transforming a high pressure current to a low one by induction.
- TURBINE**, a machine for utilising the force or fall of running water.
- VOLT**, the unit by which the electro-motive force or pressure of current is measured.
- VOLT METER**, the instrument for measuring the pressure of E. M. F. of a current.
- VULCANISED INDIA RUBBER**, india-rubber treated with sulphur, etc., to preserve and make it hard.  
mitting the instant attachment or detachment of a portable electric lamp.
- WALL SOCKET, OR SHOE AND PLUG**, an arrangement per-
- WATT**, The, the unit by which electrical work is measured. It is equal to the current of one ampere flowing at a pressure of one volt.

## ELECTRICITY : ITS PROGRESS.

### EDISON'S NEW BATTERY.

### IMPROVED TURBINES. COST COMPARED WITH GAS. HOW IT IS MEASURED.

**PROGRESS OF ELECTRICITY.**—The popularity of electricity for lighting, and for power, has made enormous progress in 1901 throughout the world, especially in America, Canada, Australia, and Switzerland, and great advantage has been taken of water and turbine wheel power where possible.

“Harnessing Niagara,” a few years ago was a dream, today an immense development of power has been brought about by a company who have chartered rights giving them the privilege to take water from the upper river to produce a total of 200,000 horse-power and upwards.

The turbine capacity already at work is sufficient to develop 50,000 horse-power, and another 55,000 horse-power is rapidly approaching completion. The method adopted is very simple. On the shore of the upper level of the river the company have sunk turbine wheel pits. The water taken in above drives the turbines in these wheel pits, and is discharged again into the river at its lower level.

The success of diverting a portion of this tremendous water supply is shown to the best advantage at the town of Buffalo, 22 miles away, which town is lighted most completely, and its tramways run with current generated at the wheel pits on the shore of Niagara, thus demonstrating to a certainty that wherever there is variation in the level of water like results can be obtained pro rata with the quantity of water.

**EDISON'S STORAGE BATTERY (ACCUMULATOR).**—The history of the storage cell commences with the lead cell discovered by Plant in 1860, in which lead peroxide is the depolarising substance. An immense amount of labour has been expended upon the improvement of this cell, but hardly any success has been attained in reducing the weight for a given storage capacity without affecting endurance. This weight has been the draw-back in electric storage traction, and has been the principal obstacle to a general advance in this direction.

Mr. Edison, however, has recently devoted much time and attention to finding a cell, and has invented one that practically covers the following advantages:—

- (1) Absence of deterioration by work.
- (2) Larger storage capacity per unit of mass.
- (3) Capacity of being rapidly charged and discharged.
- (4) Inexpensiveness.

Assuming that Edison has succeeded a new departure is at once established in regard to electric storage traction. This battery is 50 lb. to 60 lb. per horse-power, as against 160 lb. to 180 lb. for *ld* style batteries.

**INCREASED CAPACITY OF TELEGRAPHY.**—In 1900, a newly invented telegraph apparatus was exhibited at the Paris Exhibition, promising a quicker dispatch than any system yet introduced. Last year this system was installed upon a wire from Buda-Pesth to Fiume, a distance of 375 miles, and a similar installation between Berlin and Cologne instituted. Practical working has taken place at the speed of 40,000 words per hour. The system is an ingenious combination of telegraph, telephone, and photography; the message being written on sensitised paper by a ray of light, and then developed and fixed by an automatic process. The speed of the apparatus is considered to be three times faster than any known process, and in addition requires no skilled transcription. A considerable reduction in the cost of telegraphing may therefore be expected.

**TURN DOWN THE ELECTRIC LIGHT.**—There is one important matter, however, that still awaits solution, and that is the appliance whereby an individual control of each light

The capital invested in European countries and the United States in electric lighting, power, and traction works amounted to £367,000,000. Of this sum the United States contributed £200,000,000 and Great Britain, £35,000,000. The number of miles of single track equipped for electric traction in the two countries is, relatively, 21,000 and 900; of motor-cars, 68,000 and 2,600. Germany, where the power employed for lighting work approached closely that of England, had 2,300 miles of track and 5,400 cars, although the invested capital was but 29 millions as against England's 35 millions for an enormously less mileage and smaller equipment.

#### HOW ELECTRICITY IS MEASURED.

A Board of Trade unit is such an amount as will, for example, serve to maintain 33 10-candle-power lamps alight for one hour.

The Volt is the unit of electrical pressure or electro-motive force. The usual pressure at which electricity is supplied to consumers is 100 volts. The Board of Trade defines the limits of—

Low pressure.. . . . .	300 volts.
High pressure.. . . . .	3,000 volts.
Extra high pressure, above.. . . . .	3,000 volts.

The Ampère is the unit of current. The amount of current in any conductor at any instant is expressed in ampères.

Example :—An ordinary 8-candle-power incandescent lamp glows with three-tenths of an ampère at 100 volts pressure. The usual 2,000 candle-power arc lamp requires 10 ampères at 48 volts pressure.

The Watt (or Volt Ampère) is the unit of power on the rate of working.

A Watt is an Ampère multiplied by a volt. 746 watts are equivalent to 1-horse-power, or 33,000 foot-pounds per minute.

Examples :—A 2,000 candle-power arc lamp, burning with a current of 10 ampères at a pressure of 48 volts, uses 480 watts (10 ampères multiplied by 48 watts,) of about two-thirds of a horse-power. An 8 candle-power incandescent lamp, taking 0.3 of an ampère at 100 volts, absorbs 30 watts.

The Ohm is the unit of resistance. The resistance of conductors is expressed in ohms. The resistance of insulators is

The relation of these units will be understood from the following :—A volt is the pressure that is required to force a current of an ampère through a conductor having the resistance of an ohm.

The resistance of a conductor may be found by dividing the pressure in volts required to send a current through it by that current. Thus the carbon filament of an 8 candle-power lamp, mentioned above, has a resistance of 100 volts  $\div$  0.3 ampère = 333 ohms.

The Kilowatt is 1,000 Watts. It is equal to  $1\frac{1}{2}$  horse-power.

The unit of electrical energy, as already stated, as defined by the Board of Trade, is a kilowatt-hour, that is to say, 1,000 watts for one hour, or 500 watts for two hours, and so on. It will keep 33 10-candle-power incandescent lamps alight during one hour, or it will maintain one arc lamp of 2,000 candle-power for two hours.

## HINTS TO PAINTERS AND DECORATORS.

### PIGMENTS AFFECTED BY EXPOSURE TO LIGHT AND THE NORMAL ATMOSPHERE.

SHRIMP PINK—White lead, Venetian red and burnt sienna. A little pale English vermilion will enhance its richness.

BUTTERCUP YELLOW—White lead, lemon chrome yellow.

SPRUCE YELLOW—French ochre, white lead, with a small touch of Venetian red.

PEACOCK BLUE—Ultramarine blue, extra light chrome green and white lead.

COTRINE—White lead, orange chrome yellow and lamp black.

RUSSET—White lead, small quantity of lamp black, orange chrome yellow.

SLATE—White lead, raw umber, ultramarine blue and a trifle of lamp black.

MYRTLE—Dark chrome green, ultramarine, lightened up with a small quantity of white lead.



**MASTIC**—White lead, French ochre, Venetian red, a trifle of lamp black.

**TURQUOISE BLUE**—White lead, cobalt blue, Paris green or extra light chrome green.

**TAN**—White lead, burnt sienna; add a trifle of lamp black.

**MAUVE**—Yellow ochre, Venetian red, lamp black, a little white lead.

**SALMON**—White lead, French ochre, burnt sienna, with a touch of English vermilion (pale).

PIGMENTS AFFECTED BY AN ATMOSPHERE CONTAINING  
SULPHURATED HYDROGEN.

**PRIMROSE**—White lead, lemon or medium chrome yellow (according to the shade desired).

PIGMENTS WHICH SUFFER CHANGE BY ADMIXTURE WITH  
WHITE LEAD AND OTHER LEAD COMPOUNDS.

**RED**—Pure scarlet, carmine, crimson lake, scarlet lake, Indian lake, dragons blood.

**YELLOW**—King's yellow, citron yellow, stronian yellow, yellow lake, Italian pink, gamboge, extract of gamboge, gallstone, Indian yellow.

**GREEN**—Chrome green, Hooker's green, Prussian green, sap green.

**BLUE**—Prussian blue, Antwerp blue, cyanine blue, indigo blue, intense blue.

**PURPLE**—Purple lake, burnt carmine, burnt lake, violet carmine, Indian purple.

**BROWN**—Bone brown.

**CITRINE**—Brown pink.

**OLIVE**—Olive lake, olive green.

**GRAY**—Neutral tint, Payne's gray.

PIGMENTS WHICH ARE DECOMPOSED BY ADMIXTURE WITH  
OCHRES AND OTHER FERRUGINOUS SUBSTANCES.

**WHITE**—Flake white, cremnitz, blanc d'argent.

**RED**—Pure scarlet, red chrome.

**ORANGE**—Orange chrome.

**YELLOW**—Deep chrome yellow, pale chrome yellow, Naples yellow.

**GREEN**—Chrome green, emerald green, malachite green, verdigris.

**BLUE**—Cerulean blue, cobalt blue, smalt, cyanine blue.

**PURPLE**—Indian purple.

**RED**—Pure scarlet, carmine, crimson lake, madder carmine, rose madder, scarlet lake, pink madder, madder lake, Indian lake, dragon's blood.

**YELLOW**—King's yellow, yellow lake, Italian pink, gamboge, extract of gamboge, Indian yellow, gallstone.

**GREEN**—Sap green.

**BLUE**—Indigo, intense blue.

**PURPLE**—Purple lake, burnt carmine, burnt lake, Indian purple, violet carmine.

**CITRINE**—Brown pink.

**OLIVE**—Olive lake, olive green.

**RED**—Pure scarlet, carmine, crimson lake, scarlet lake, madder carmine, rose madder, pink madder, madder lake.

**YELLOW**—King's yellow.

**GREEN**—Emerald green, malachite green, verdigris.

**BLUE**—Indigo, intense blue.

**PURPLE**—Purple lake, burnt carmine, burnt lake, Indian purple, violet carmine.

**CITRINE**—Brown pink.

**OLIVE**—Olive lake, olive green.

**ECRU**—White lead, French ochre, burnt sienna, lamp black. This tint varies greatly. It means "raw." It is intended to show the tint of raw flax or hempen fabrics.

**ASHES OF ROSES**—Light Tuscan red, lamp black.

**QUAKER DRAB**—White lead, French ochre, lamp black and burnt sienna.

**LEAF BUD**—White lead, orange chrome yellow, light chrome green.

**DREGS OF WINE**—Dark Tuscan red, lamp black, to which add a trifle of white lead.

**POMPEIIAN RED**—Venetian red. If a richer tone is desired, use half and half American vermilion and Venetian red.

**BROWN STONE**—Orange chrome yellow, dark Tuscan red, lamp black; lighten up to suit with white lead.

**LONDON SMOKE**—Yellow ochre, ultramarine blue, lamp black; lighten up to suit with white lead.

**BISMARCK-BROWN**—Burnt sienna, burnt umber, orange chrome yellow, lightened up with white lead.

**AMBER BROWN**—Burnt sienna, orange chrome yellow, burnt umber, lamp black; lighten up to suit with white lead.

**SCARLET**—Pale English vermilion, or the various scarlet reds, such as the new Idria, etc.

**PURPLE BROWN**—Dark Indian red, ultramarine blue, lamp black; lighten up with white lead to suit.

**YELLOW BRONZE**—Lemon or medium chrome yellow, French ochre, a trifle of burnt umber.

**CRIMSON**—Dark English vermilion or the scarlet reds (deep shades); add some carmine, or, better, glaze with it.

**EMERALD GREEN**—Paris green. A good imitation can be had, answering most purposes, with extra light chrome green.

**HAY COLOR**—White lead, orange chrome yellow, light chrome green, Tuscan or Indian red.

**ANTIQUÉ BRONZE**—Orange chrome yellow, ivory black.

**GAZELLE**—Dark Tuscan red, Venetian red, lamp black; lighten up with white lead.

**APPLE GREEN**—White lead, light chrome green, orange chrome yellow.

**RUSSIAN GRAY**—White lead, ultramarine blue, pale Indian red, lamp black.

**GOLDEN BROWN**—French ochre, orange chrome yellow, lamp black; lighten up to suit with white lead.

**GRAY GREEN**—White lead, ultramarine blue, lemon chrome yellow, lamp black.

**ELECTRIC BLUE**—Ultramarine blue, white lead, raw sienna.

### MIXING COLORS.

Mixing White and Brown makes Chestnut.

Mixing Yellow and Brown makes Chocolate.

Mixing Carmine with Straw makes Flesh Color.

Mixing Blue with Lead Color makes Pearl.

Mixing Carmine with White makes Pink.

Mixing Lamp Black with Indigo makes Silver Gray.

Mixing Lamp Black with White makes Lead Color.

Mixing Paris Green with White makes Bright Green.

Mixing Yellow Ochre and White makes Buff.

Mixing White tinted with Purple makes French White.

Mixing Black with Chrome Green makes Dark Green.

Mixing Emerald Green with White makes Brilliant Green.

Mixing Chrome Green with White makes Pea Green.

Mixing Vermilion with Chrome Yellow makes Orange.

Mixing Chrome Yellow with White Lead makes Straw Color.

Mixing White tinted with Red and Yellow makes Cream.

Mixing White with tints of Black and Purple makes Ashes of Roses.

Mixing White tinted with Black and Purple makes French Gray.

Mixing Chrome Yellow, Blue, Black and Red makes Olive.

### PERMANENT PIGMENTS.

Pigments which withstand the action of light, of atmospheric oxygen and moisture, of sulphuretted hydrogen, and which may be safely mixed with compounds of iron and lead:

**WHITE**—Zinc white, Chinese white, permanent white.

**RED**—The vermilions, Mars red, light red, Venetian red, Indian red, red ochre.

**GRANGE**—Cadmium orange, Mars orange, burnt sienna, burnt Roman ochre, neutral orange.

**YELLOW**—Aureolin, cadmium yellows, lemon yellows, Mars yellow, raw sienna, yellow ochre, Roman ochre, transparent gold ochre, brown ochre.

**GREEN**—Oxide of chromium, transparent oxide of chromium, viridian, terre verte, cobalt green.

**BLUE**—Genuine ultramarine, artificial ultramarine, new blue, permanent blue.

**PURPLE**—Purple madder, Mars violet.

**BROWN**—Brown madder, Ruben's madder, bistre, Prussian brown, burnt umber, Verona brown, Vandyke brown, Caledonian brown, Cappah brown, asphaltum, Cologne earth, nummy, sepia, warm sepia, Roman sepia.

**CITRINE**—Raw umber, Mars brown.

**GRAY**—Ultramarine ash, mineral gray.

**BLACK**—Ivory black, lamp black, blue black, cork black, Indian ink, black lead.

### RULES FOR MEASURING PAINTING.

Painting is measured by the superficial yard, girting every part of the work that is covered by paint, and allowing an addition to the actual surface for the difficulty of covering deep quirks or mouldings, carved or enriched surfaces, as in iron railings, and for "cutting in" as in sash and shelving, or where there is a change of color on same work. Allowances are frequently made for distance from the ground, as in cornices, balconies, dormers, etc. Charges are usually made for each coat of paint put on, at a certain price per yard sup. and per coat. Graining and Marbling (imitations of wood and stone,) are classed differently, and rated at different prices from plain work; and so also with Varnishing.

The following Rules of Measurement, which are based upon, and a fair average of those in use in many sections of the country, are suggested as being equitable and just to both employer and employed, and a reliable standard of valuation.

Rule 1. All surfaces less than 6 inches wide, or girt, to be measured as 6 inches; and over 6 inches and under 12 inches, to be measured as 12 inches; over 12 inches, to be taken sup. nett.

Rule 2. All openings to be deducted net, and all jambs and reveals to be measured as per Rule 1.

Rule 3. Window sash, when there are more than two lights, to be measured square (as if solid.) Two, and single-light sash to be measured as per Rule 1.

Rule 4. In measuring doors, paneled shutters, and plain pannel work, girt in and out of pannels both ways and add one edge to each side of door or shutter. Measure sash-

doors solid. For batten doors, girt over battens for height; and if beaded, add 1 inch in width for each bead.

Rule 5. Measure Venetian blinds or shutters as if square plain pannels, and add one hundred per cent. for labor of working in the slats, etc.

Rule 6. Measure all architraves, casings, jambs, base, cornices, and similar moulded work, by girting every part of the work covered; and in carved or enriched work add per ft. sup. nett for amount of such work. Girt dentil work twice.

Rule 7. For consoles, modillions, brackets, cantilevers, ornamental iron work, balusters, lattice work, and paling or balustrade fences, girt in each direction, and add one hundred per cent, to prices of plain work.

Rule 8. All "picked out" work to be valued by the measurer according to amount of labor performed; and all work not specified in preceding Rules to be rated at an average of rates for other work.

Rule 9. For "knotting," puttying and cleaning off each coat with sand-paper, add five per cent. to prices of plain work (not graining or marbling). For cutting down with pumice-stone and water, add ten per cent. more.

Rule 10. For all work done above level of ground, if interior work, add five per cent. for each story of 12 feet or less, above first story. For exterior work, add one per cent. for each foot of height above the first 12 feet. For "exterior walls," take half the whole height as the average height.

Rule 11. For change of colors on pannel work, cornices, washboard, etc., add one-fifth for each tint employed. On paling or picket fences, if the tops are painted different colors from the rest of the fence, add six inches to height of fence.

### COMBINATIONS THAT MAKE DIFFERENT COLORS,

Mixing Red with Light Blue makes Purple.

Mixing Red and Black makes Brown.

Mixing Lake with White makes Rose.

Mixing Umber and White makes Drab.

### COMMON NAMES OF CHEMICALS.

Acetate of lead.. . . . .	Sugar of lead.
Acetic acid—diluted.. . . . .	Vinegar.
Ammonia.. . . . .	Hartshorn.
Basic acetate of copper.. . . . .	Verdigris.
Biartrate of potassium.. . . . .	Cream of tartar.
Bichloride of mercury.. . . . .	Corrosive sublimate.
Bisulphate of iron.. . . . .	Iron pyrites.
Carbonate calcium.. . . . .	Chalk.
Carbonate of potassa.. . . . .	Salt of tartar.
Chloride of mercury.. . . . .	Calomel.
Chloride of sodium.. . . . .	Common salt.
Grape sugar.. . . . .	Glucose.

Hydrochloric acid.. . . . .	Spirit of salt.
Muriate of ammonia.. . . . .	Salamoniac.
Nitrate of potash.. . . . .	Nitre of salpetre.
Nitrate of silver.. . . . .	Lunar caustic.
Nitric acid.. . . . .	Aqua fortis.
Oxide of calcium.. . . . .	Lime.
Oxide of hydrogen.. . . . .	Water.
Oxide of iron.. . . . .	Iron rust.
Oxide of lead.. . . . .	Red lead.
Oxide of potassium.. . . . .	Potash.
Oxide of sodium.. . . . .	Soda.
Protoxide of nitrogen.. . . . .	Laughing gas.
Sulphate aluminum and potassium.. . . . .	Alum.
Sulphate of copper.. . . . .	Blue vitriol.
Sulphate of iron.. . . . .	Copperas or green vitriol.
Sulphate of lime.. . . . .	Plaster of Paris.
Sulphate of magnesia.. . . . .	Epsom salts.
Sulphate of sodium.. . . . .	Glauber's salt.
Sulphate of zinc.. . . . .	White vitriol.
Sulphide of lead.. . . . .	Galena.
Sulphuric acid.. . . . .	Oil of vitriol.

### AVOIRDUPOIDS WEIGHT.

(Canadian.)

27 $\frac{1}{3}$ grains . . . . .	=1 drachm=27.34375 grains.
16 drachms.. . . . .	=1 ounce=437.5 grains.
16 ounces.. . . . .	=1 pound=7000 grains.
25 pounds.. . . . .	=1 quarter.
4 quarters.. . . . .	=1 hundredweight.
20 hundredweight.	=1 ton or 2000 lbs.

### WEIGHT OF VARIOUS LOADS ON ROOFS.

100 Ft. Span or Less.

Covered with corrugated iron :—			
Laid on purlins.. . . . .	= 8 lbs. per sq. ft.		
“ board.. . . . .	=11	“	“
Covered with slate :—			
Laid on purlins.. . . . .	=13	“	“
“ boards.. . . . .	=16	“	“
Covered with shingles or laths..	=10	“	“
If plastered below.. . . . .	add 10	“	“
For iron construction.. . . . .	add 4	“	“
For snow and vertical component of wind force.. . . . .	add 30	“	“

## CIRCLES.

The diameter of a circle is 0.31831 times the circumference.

The circumference is .31416 times the diameter.

The diameter multiplied by 0.8862 equals the side of a square of the same area.

The inside of a square  $\div$  1.128 equals the diameter of a circle of the same area.

## SAFE HEIGHT OF PILLARS OF STONE OR BRICK.

No pillar or support of brick or stone should, as a rule, exceed in height 12 times its least thickness at the base. When longer there is a considerable falling off in strength. A height of 24 times the thickness reduces the strength from 10 to 7. When increased to 30 times the strength is reduced one-half; and when increased 40 times the strength is reduced to one-third.

## TEST OF WHITE PINE.

The strength of white pine varies widely in different samples. Some careful tests made recently by J. W. Woodman, Building Inspector, Minneapolis, gave the following results, all but two samples being taken from different boards and from different trees. Thirteen 1" x ", 12" between bearings and loaded at centre, broke as follows:—

1. 420 lbs.	5. 610 lbs.	9. 295 lbs.
2. 580 "	6. 530 "	10. 540 "
3. 430 "	7. 395 "	11. 270 "
4. 465 "	8. 280 "	12. 420 "
	13. 210 "	

## TABLE SHOWING PERMISSIBLE LOADS UPON VARIOUS KINDS OF FOUNDATION BEDS, PER SQUARE FOOT.

Rock foundations, 4,000 to 40,000 lbs., aver..	20,000 lbs.
Coarse gravel and sand.. . . . .	2,500 to 3,500 lbs.
Clay.. . . . .	4,000 lbs.
Concrete.. . . . .	8,000 lbs.
Piles in artificial soil, for each pile.. . . .	4,000 lbs.
Piles in firm soil, for each pile.. . . .	30,000 to 140,000 lbs.

## STRENGTH OF STRUCTURAL IRON AND STEEL.

The greatest strength of cast iron is resistance to crushing, hence it is applicable for columns. Its strength as a girder is greater than wrought iron, but its comparatively brittle character makes it inapplicable for this purpose, where it would be subject to jarring. Its most important element is probably its stiffness.

In general cast iron should be used wherever its strength can be made so far in excess of any strain that can be put upon it that there is no necessity of applying calculations to determine the strength. The only exception to this is its use in columns supporting a perfectly dead load.

Wrought iron is strongest under tension, not so strong as a girder, and weakest under compression. Its extreme between the strongest and the weakest is not so great as in cast iron, consequently it may be used in any position, but its strength and stiffness under compression are so much less than cast iron that except for special reasons it is not used in compression.

Wrought steel may be said in general to have the same characteristics as wrought iron slightly exaggerated, and is therefore suitable for the same purposes. Its use is recommended in place of wrought iron where extra strength is required without increase of size.

Cast steel, except those grades for tools, has the same characteristics as cast iron, but is stronger in every way and not so brittle.

**SAFE HEIGHTS AND LENGTHS OF BRICK WALLS.**—For first-class buildings (the workmanship being good) as a general average the walls should not exceed a greater number of feet in height, than three times their thickness in inches, and the length should not exceed double the height, without lateral support or stiffening by pillars, buttresses or wing walls say for.

			Safe height		Length should
					not exceed.
8½	inch	walls	.. .. . 25 feet	.. .. .	50 feet.
13	"	"	.. .. . 40 "	.. .. .	80 "
18	"	"	.. .. . 55 "	.. .. .	110 "
22	"	"	.. .. . 65 "	.. .. .	130 "
26	"	"	.. .. . 75 "	.. .. .	160 "

Where the length must exceed these distances, as in depots, warehouses, etc., the thickness must be increased, or lateral braces provided (such as plasters or buttresses) and at as short intervals as practicable.

**THE STRENGTH OF A WALL.**—The strength of a wall depends, of course, largely on the material used. A good, hard burned brick, well laid in cement mortar, makes a very strong wall. To tell a good brick, first examine the color; if it is very light, an orange red, the brick is apt to be soft. If the brick is easily carved with a knife, it is soft. If it can be crushed to a powder easily, it is soft. If two bricks are struck together sharply and the sound is dull, the bricks are poor; if the sound is clear, ringing, metallic, the bricks are good and hard. If brick shows a neat fracture, it is a good sign;



a ragged fracture is generally a poor sign. The fracture also shows the evenness of the burning and fineness of the material. A brick that chips and cannot be cut easily is a good brick. The darker the brick, the harder burned. This, of course, does not hold good for artificially-colored bricks. The straight and more regular the brick, the softer it is (as a rule), as hard burning is apt to warp a brick. What has been said of the strength of brick holds good of terra cotta. The latter should be designed to be of same thickness, if possible, in all parts, and any hollows caused thereby must be filled in solid. It is best to fill in the hollows with bricks and mortar several days in advance, and let the filling set, so as to be sure it will not swell up afterwards and burst the terra-cotta.

### WEIGHT OF CROWDS.

Authorities differ to an extraordinary degree as to the weight of crowds, some giving as a correct weight per square foot as much as four times that given by others. The lowest calculation (given by Trautwine and Stoney) of 41 lbs. per square foot has been shown by Trautwine himself to be insufficient. Tredgold gives 120 lbs. per square foot, a result obtained by actual experiment with men packed together as closely as possible on a platform of 20 feet diameter, conducted by Mr. Nash, the architect of Buckingham Palace. Prof. Kernot obtained a result of 143 lbs. per square foot, while Mr. Stoney found by experimenting with 58 men at one time and 76 at another he obtained a weight of 147.4 lbs. per square foot. Therefore, in round figures, from 140 lbs. to 150 lbs. per square foot may be considered the actual weight of a crowd of "stationary" human beings, but for bridges or any place where the crowd is "moving" a greater weight must be allowed for in addition to calculations for the resistance to strains caused by movement.

Mr. Kidder (Boston, 1885) states that for dwelling houses it is not necessary to allow for more than 40 lbs. per square foot, and in most cases 80 lbs. per square foot for assemblages of people will be sufficient. He gives the following table of weights in addition to the weight of the floors :

For street bridges for general traffic..	.80 lbs. per square foot.		
“ floors of dwellings.. . . . .	.40	“	“
“ churches,theatres,ball-rooms.	80 to 120	“	“
“ schools.. . . . .	.80	“	“
“ hay lofts.. . . . .	.80	“	“
“ storage of grain.. . . . .	.100	“	“
“ warehouses and general merchan- dise .. . . . .	.250	“	“
“ factories.. . . . .	.100 to 400	“	“

Special calculations should be made for weights of particular loads on floors.

Wooden floors for dwellings weigh per square foot  
(on the average) . . . . . 17 to 22 lbs.  
Wooden floors for public buildings . . . . . 25 lbs.

Hurst's Handbook gives the following weights per square foot which floors should be calculated to sustain, including the floor itself :

Ordinary dwelling house floors . . . . .  $1\frac{1}{4}$  cwt.  
Public buildings, etc. . . . .  $1\frac{1}{2}$  cwt.  
Warehouses, factories, etc. . . . .  $\frac{1}{2}$  cwt. to 4 cwt.

These are high, but they allow for part being moving weights. For the roofing 40 lbs. per square foot may ordinarily be allowed, which includes timbers, covering, etc.

**CAPACITY OF CYLINDRICAL CISTERNS.**—The following table shows the capacity in gallons for each foot in depth of cylindrical cisterns of any diameter :

Diameter.	Gallons.	Diameter.	Gallons.
25 ft. . . . .	3,059	7 ft. . . . .	239
20 ft. . . . .	1,958	6½ ft. . . . .	206
15 ft. . . . .	1,101	6 ft. . . . .	176
14 ft. . . . .	959	5 ft. . . . .	122
13 ft. . . . .	827	4½ ft. . . . .	99
12 ft. . . . .	705	4 ft. . . . .	78
11 ft. . . . .	592	3 ft. . . . .	44
10 ft. . . . .	489	2½ ft. . . . .	30
9 ft. . . . .	396	2 ft. . . . .	30
8 ft. . . . .	313	2 ft. . . . .	19

**POWER OF WALLS TO RESIST PRESSURE.**—Walls laid up of good, hard-burned bricks, in mortar composed of good lime and sharp sand, will resist a pressure of 1,500 pounds per square inch, or 216,000 pounds per square foot, at which figure it would require 1,600 feet height of twelve-inch wall to crush the bottom courses, allowing 135 lbs. as the weight of each cubic foot. It also appears from accurate calculations and measurements that walls laid up in the same quality of brick and mortar, with one-third quantity of Portland cement added to the same, are capable of resisting some 2,500 pounds per square inch, or 360,000 pounds per square foot; this would require a height of wall 2,700 feet to crush the bottom bricks.

#### WEIGHT OF SUBSTANCES PER CUBIC FOOT.

	Average Weight in lbs.		Average Weight in lbs.
Aluminum . . . . .	162	Mahogany, Honduras	
Ash, American white, dry . . . . .	38	dry . . . . .	53
Asphaltum . . . . .	87	Masonry, granite, or	
Brass, (copper and zinc) cast . . . . .	504	limestone, (well dressed) . . . . .	165

WEIGHT OF SUBSTANCES PER CUBIC FOOT.—*Continued*

	Average Weight in lbs.		Average Weight in lbs.
Brass, rolled.. . . . .	524	Masonry, mortar,	
Brick, best pressed..	150	rubble.. . . . .	154
"  common, hard..	125	Masonry, dry rubble..	138
"  soft, inferior..	100	Masonry, sandstone	
Brickwork, pressed		well dressed.. . . .	144
brick.. . . . .	140	Mortar, hardened.. . .	103
Brickwork, ordinary..	112	Mud, dry, close..80 to	110
Cement, ordinary.. . .	56	Mud, wet fluid, maxi-	
"  English, Port-		mum.. . . . .	120
land.. . . . .	90	Oak, live, dry.. . . . .	59
Cherry, dry.. . . . .	42	"  white, dry.. . . . .	59
Coal, broken, loose..	49	"  other kinds..32 to	45
Chestnut, dry.. . . . .	41	Pine, white, dry.. . . .	25
"  solid.. . . . .	84	"  yellow, North-	
Coke, loose.. . . . .	62	ern).. . . . .	34
Copper, cast.. . . . .	542	"  "  South-	
"  rolled.. . . . .	548	ern).. . . . .	45
Earth, dry, loose.. . .	76	Salt, Liverpool, fine	
"  "  "  moder-		for table use.. . . . .	49
ately rammed.. . . .	95	Sand, of pure quartz	
Elm, dry.. . . . .	35	dry loose.. . .90 to	106
Gold, cast, pure,		Sand, well shaken. 99 to	117
24 carat.. . . . .	1204	"  perfectly wet. 120 to	140
Granite.. . . . .	170	Sandstone, fit for build-	
Hemlock, dry.. . . . .	25	ing.. . . . .	151
Hickory, " . . . . .	53	Slate.. . . . .	175
Ice.. . . . .	58.7	Snow, freshly fallen. 5 to	12
Iron, cast.. . . . .	450	Snow, moistened and	
"  wrought, purest.	485	compact by rain..15 to	20
"  "  aver-		Spruce, dry.. . . . .	25
age.. . . . .	480	Steel.. . . . .	490
Lead.. . . . .	711	Sulphur.. . . . .	125
Lime, quick ground,		Tar.. . . . .	62
loose.. . . . .	53	Tin, cast.. . . . .	459
Lime, quick ground,		Turf or peat, dry un-	
thoroughly shaken..	75	pressed.. . . . .20 to	30
Limestones and mar-		Walnut, dry, (black)..	38
bles.. . . . .	168	Water, pure rain or dis-	
Limestones and mar-		tilled, at 60° Fahr..	62½
bles, loose in irregu-		Water, Sea.. . . . .	64
lar fragments.. . . .	96	Zinc, or spelter.. . . .	43.7
Maple, dry.. . . . .	49	Green wood, add from	
Mahogany, Spanish.		one-fifth to one half	
dry.. . . . .	53	more than dry.	

## APPROXIMATE BREAKING STRENGTHS OF WIRE IN TONS, PER SQUARE INCH.

Annealed iron wire,..	..25	tons	per	sq.	in.	tensile	resistance.
Bright iron wire,..	..35	"	"	"	"	"	"
Bessemer steel wire,..	..40	"	"	"	"	"	"
Mild Siemens steel wire.	60	"	"	"	"	"	"
Patent plough crucible wire..	100 to 120	"	"	"	"	"	"

### PARAGRAPHS OF USEFUL INFORMATION.

A gallon of water (U. S. Standard) weighs  $8\frac{1}{8}$  pounds and contains 231 cubic inches.

A cubic foot of water weighs  $62\frac{1}{2}$  pounds, and contains 1,728 cubic inches, or  $7\frac{1}{2}$  gallons.

Each nominal horse-power of boilers requires one cubic foot of water per hour.

In calculating horse-power of boilers, consider for tubular or flue boilers 15 square feet of heating surface, equivalent to one horse-power.

Condensing engines require 20 to 25 gallons of water to condense the steam evaporated from one gallon of water.

To find the pressure in pounds per square inch of a column of water, multiply the height of the column in feet by .434. (Approximately, every foot elevation is called equal to one-half pound pressure per square inch.)

To find the capacity of a cylinder in gallons. Multiplying the area in inches by the length in stroke in inches will give the total number of cubic inches; divide this amount by 231 (which is the cubical contents of a gallon in inches), and the product is the capacity in gallons.

Ordinary speed to run pumps is 100 feet of piston per minute.

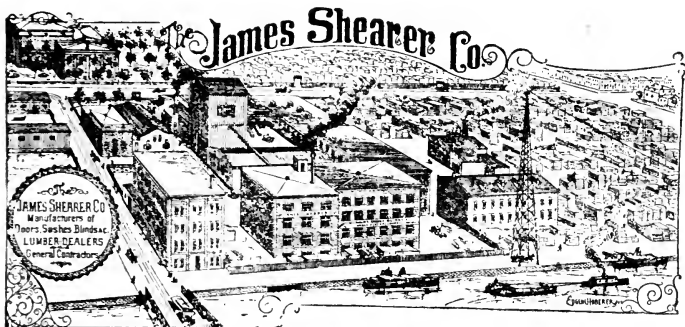
To find quantity of water elevated in one minute running at 100 feet of piston per minute. Square the diameter of water cylinder in inches and multiply by 4. Example: capacity of a five-inch cylinder is desired: the square of the diameter (5 inches) is 25, which, multiplied by 4, gives 100, which is gallons per minute, (approximately).

To find the diameter of a pump cylinder to move a given quantity of water per minute (100 feet of piston being the speed), divide the number of gallons by 4, then extract the square root, and the result will be the diameter in inches.

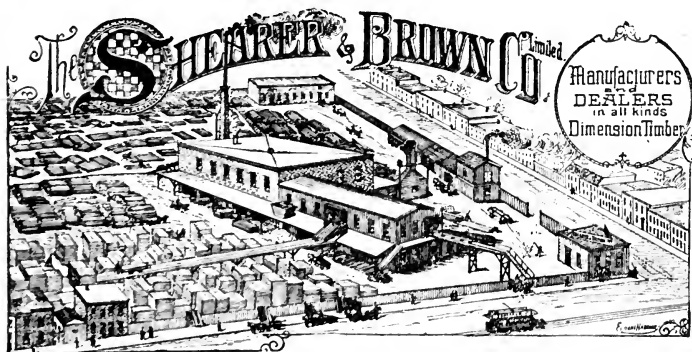
To find the velocity in feet per minute necessary to discharge a given volume of water in a given time, multiply the number of cubic feet of water by 144 and divide the product by the area of the pipe in inches.

To find the area of a required pipe, the volume and velocity of water being given, multiply the number of cubic feet of water by 144, and divide the product by the velocity in feet per minute. The area being found, it is easy to get the diameter of pipe necessary.

ADVERTISEMENTS



OFFICE : 172 SHEARER STREET MONTREAL, CANADA.



MONTREAL, CANADA.

This Book was Printed By

**THE GUERTIN  
PRINTING CO.**

PRINTERS OF

**Catalogues, Booklets  
and Office Stationery**

LABOR SAVING  
OFFICE SYSTEMS

Loose Leaf Forms, Binders,  
Holders, etc., OF EVERY DESCRIPTION

**1674 Notre Dame St.**  
==== **MONTREAL** =====

TELEPHONES:

OFFICE, MAIN 2732      JOB DEPT., 1626

# VARIOUS TABLES

## TABLE OF CUBES

Cube of 1 is	1	Cube of 7 is	343
" 2 "	8	" 8 "	512
" 3 "	27	" 9 "	729
" 4 "	64	" 10 "	1000
" 5 "	125	" 11 "	1331
" 6 "	216	" 12 "	1728

## ALGEBRAIC FORMULAE

1.  $(a + b)(a + b) = a^2 + 2ab + b^2$ .
2.  $(a + b)(a - b) = a^2 - b^2$ .
3.  $(x + a)(x + b) = x^2 + xa + bx + ab$ .
4.  $(a + b)(a^2 + ab + b^2) = a^3 + b^3 + 2a^2b + 2ab^2$ .
5.  $(a - b)(a^2 + ab + b^2) = a^3 - b^3$ .
6.  $(a + b)^3 = a^3 + b^3 + 3a^2b + 3ab^2$ .
7.  $(a - b)^3 = a^3 - b^3 - 3a^2b + 3ab^2$ .
8.  $\frac{x^3 - y^3}{x - y} = x^2 + xy + y^2$ .
9.  $\frac{x^3 + y^3}{x + y} = x^2 - xy + y^2$ .
10.  $(a + b + c)(a + b + c) = a^2 + b^2 + c^2 + 2ab + 2ac + 2bc$ .

## Force and Velocity of Wind, and its Pressure upon Roofs, Spires, Etc.

VELOCITY			FORCE OR PRESSURE PER FT. SUP.	DESCRIPTION
MILES PER HOUR	FEET PER MINUTE	FEET PER SECOND		
1	88	1.47	.005	Barely perceivable.
2	176	2.93	.02	
3	264	4.4	.044	Just perceivable.
4	352	5.87	.079	
5	440	7.33	.123	Light breeze.
10	880	14.67	.492	
15	1320	22.0	1.107	Pleasant breeze.
20	1760	29.3	1.97	
25	2200	36.6	3.067	Brisk gale.
30	2640	44.0	4.429	
35	3080	51.3	6.027	High wind.
40	3520	58.6	7.87	
45	3960	66.0	9.9	Very high wind.
50	4400	73.3	12.304	
60	5280	88.0	17.733	Storm.
70	6160	102.7	24.153	
80	7040	117.3	31.49	Great storm.
100	8800	146.6	49.21	

# Important

You've got some leaky Shingle Roofs, or else you're going to build this season ; in either case use our

## Patent Wire-Edge Ready Roofing

and you'll be satisfied. Don't forget the fact that this Roofing is **Durable, Economical and Fire-Proof.** - - -

Cover your Houses with **READY ROOFING**, line them with our **HEAVY TARRED FELT PAPER.**

Most Hardware Merchants handle our Goods. You'll receive samples and further information by addressing

**The Paterson Manufacturing Co., Limited,**  
Montreal, Toronto, St. John, Halifax.

Bell Tel. East 1443

## Lambert & Fils

**Carpenters,  
Joiners,  
Builders'  
Valuators**

**363 Providence Lane,  
MONTREAL**

JOS. LAMBERT, Sr., 177 St. Christophe St.  
JOS. LAMBERT, Jr., 90 St. Hubert Street.

## The W.C. White Boiler Works

Hugh Vallance, Prop.

MANUFACTURER OF

**Steam Boilers,  
Boats, Bridges,  
Tanks, Etc.**

ALSO

**Lead Pipe, Lead Wire,  
Window Leads, Etc.**

WORKS AND OFFICE :

**Nazareth, Brennan and  
Dalhousie Sts.**



## TABLE OF WAGES.

SHOWING RATE PER HOUR AND DAY AT VARIOUS  
WAGES PER WEEK

Six Days' Wages.	One Day.	Eight Hours.	Six Hours.	Five Hours.	Four Hours.	Two Hours.	One Hour.
\$2	33 $\frac{1}{3}$	26 $\frac{2}{3}$	20	16 $\frac{2}{3}$	13 $\frac{1}{3}$	6 $\frac{2}{3}$	3 $\frac{1}{3}$
3	50	40	30	25	20	10	5
4	66 $\frac{2}{3}$	53 $\frac{1}{3}$	40	33 $\frac{1}{3}$	26 $\frac{2}{3}$	13 $\frac{1}{3}$	6 $\frac{2}{3}$
5	83 $\frac{1}{3}$	66 $\frac{2}{3}$	50	41 $\frac{2}{3}$	33 $\frac{1}{3}$	16 $\frac{2}{3}$	8 $\frac{1}{3}$
6	\$1 00	80	60	50	40	20	10
7	1 16 $\frac{2}{3}$	93 $\frac{1}{3}$	70	58 $\frac{1}{3}$	46 $\frac{2}{3}$	23 $\frac{1}{3}$	11 $\frac{2}{3}$
8	1 33 $\frac{1}{3}$	\$1 06 $\frac{2}{3}$	80	66 $\frac{2}{3}$	53 $\frac{1}{3}$	26 $\frac{2}{3}$	13 $\frac{1}{3}$
9	1 50	1 20	90	75	60	30	15
10	1 66 $\frac{2}{3}$	1 33 $\frac{1}{3}$	\$1 00	83 $\frac{1}{3}$	66 $\frac{2}{3}$	33 $\frac{1}{3}$	16 $\frac{2}{3}$
11	1 83 $\frac{1}{3}$	1 46 $\frac{2}{3}$	1 10	91 $\frac{2}{3}$	73 $\frac{1}{3}$	36 $\frac{2}{3}$	18 $\frac{2}{3}$
12	2 00	1 60	1 20	\$1 00	80	40	20
13	2 16 $\frac{2}{3}$	1 73 $\frac{1}{3}$	1 30	1 08 $\frac{1}{3}$	86 $\frac{2}{3}$	43 $\frac{1}{3}$	21 $\frac{2}{3}$
14	2 33 $\frac{1}{3}$	1 86 $\frac{2}{3}$	1 40	1 16 $\frac{2}{3}$	93 $\frac{1}{3}$	46 $\frac{2}{3}$	23 $\frac{1}{3}$
15	2 50	2 00	1 50	1 25	\$1 00	50	25
16	2 66 $\frac{2}{3}$	2 13 $\frac{1}{3}$	1 60	1 33 $\frac{1}{3}$	1 06 $\frac{2}{3}$	53 $\frac{1}{3}$	26 $\frac{1}{3}$
17	2 83 $\frac{1}{3}$	2 26 $\frac{2}{3}$	1 70	1 41 $\frac{2}{3}$	1 13 $\frac{1}{3}$	56 $\frac{2}{3}$	28 $\frac{1}{3}$
18	3 00	2 40	1 80	1 50	1 20	60	30
19	3 16 $\frac{2}{3}$	2 53 $\frac{1}{3}$	1 90	1 58 $\frac{1}{3}$	1 26 $\frac{2}{3}$	60 $\frac{1}{3}$	31 $\frac{2}{3}$
20	3 33 $\frac{1}{3}$	2 66 $\frac{2}{3}$	2 00	1 66 $\frac{2}{3}$	1 33 $\frac{1}{3}$	66 $\frac{2}{3}$	33 $\frac{1}{3}$

# LAPRAIRIE BRICKS

**For Elegance**

USED IN THE BEST  
PRIVATE HOUSES.

**For Solidity <sup>AND</sup> Permanency**

USED BY THE LARGEST  
CORPORATIONS IN THE  
HEAVIEST BUILDINGS. - -

OFFICE :

204 St. James St.,

MONTREAL

What's in a Name?

EVERYTHING!

CONTRACTORS, BUILDERS and all interested in good **Paint** and **Varnish** should ask their local dealer for the manufacturers of

**THE CANADA PAINT CO., Limited**

The name of this company being upon the package is a guarantee that the contents are genuine. Do not look for these Paints in Departmental Stores, but ask any legitimate dealer for Lead and Varnish manufactured and guaranteed by

**THE CANADA PAINT COMPANY, Limited**

**TABLE OF SAFE LOADS**

UNIFORMLY DISTRIBUTED, FOR WHITE PINE BEAMS, SUPPORTED AT BOTH ENDS  
IN TONS OF 2,000 POUNDS.

BEAMS 6 INCHES DEEP.					BEAMS 7 INCHES DEEP.					
Clear span in feet.	BREADTH.				Clear span in feet.	BREADTH.				
	3 in.	4 in.	5 in.	6 in.		3 in.	4 in.	5 in.	6 in.	7 in.
2	3.	4.	5.	6.	2	4.1	5.4	6.8	8.2	9.5
3	2.	2.7	3.3	4.	3	2.7	3.6	4.5	5.4	6.3
4	1.5	2.	2.5	3.	4	2.1	2.7	3.4	4.1	4.6
5	1.2	1.6	2.	2.4	5	1.6	2.2	2.7	3.2	3.8
6	1.	1.3	1.6	2.	6	1.4	1.8	2.2	2.7	3.1
7	.84	1.1	1.4	1.7	7	1.2	1.5	1.9	2.3	2.7
8	.73	.98	1.2	1.5	8	1.	1.3	1.7	2.	2.3
9	.64	.86	1.1	1.3	9	.88	1.2	1.5	1.8	2.1
10	.58	.77	.96	1.2	10	.79	1.1	1.3	1.6	1.8
11	.52	.7	.87	1.1	11	.7	.93	1.2	1.4	1.6
12	.49	.63	.79	.95	12	.65	.86	1.1	1.3	1.5
14	.39	.53	.66	.79	14	.55	.73	.91	1.1	1.3
16	.34	.46	.56	.68	16	.47	.62	.78	1.1	1.3
18	.28	.4	.49	.59	18	.41	.54	.67	.94	1.1
									.82	.95

TELEPHONE MAIN 3076

# The Montreal Lumber Co., Limited.

## Wholesale Lumber

Office: 208 GUY STREET

Storage and Piling grounds: Canal Basins, and Government Sheds where the Lumber is not only kept from damage by weather, but is kept bright and free from coal dust.

Our special trade is in White Pine, the highest grades of which we are now handling from Georgian Bay, the locality producing the soft corky Pine so suitable for best work and Sash and Door Factories.

*President,*  
Jno. McKergow.

*Managing Director,*  
Wm. K. Grafftey.

*Secretary-Treasurer,*  
Harry Brown

BELL TELEPHONE MAIN 814

# W. R. CUTHBERT & CO.

## Brass Founders

ENGINEERS' and PLUMBERS' SUPPLIES, SILVER, NICKEL and BRASS PLATING a specialty. - - -

37, 39 and 41 Duke St.,

Montreal

## CONVERTING SUPERFICIAL MEASURE INTO BOARD MEASURE FOR FLOORS

SIZE.	10 inch centres	12 inch centres	14 inch centres	16 inch centres	18 inch centres	20 inch centres	22 inch centres	24 inch centres	26 inch centres	28 inch centres	30 inch centres
2 x 2	0.400	0.333	0.286	0.250	0.222	0.200	0.182	0.167	0.155	0.143	0.133
2 x 4	0.800	0.667	0.571	0.500	0.444	0.400	0.364	0.333	0.309	0.286	0.267
2 x 6	1.200	1.000	0.857	0.750	0.667	0.600	0.545	0.500	0.464	0.429	0.400
2 x 8	1.600	1.333	1.143	1.000	0.889	0.800	0.727	0.667	0.618	0.572	0.533
2 x 10	2.000	1.667	1.429	1.250	1.111	1.000	0.909	0.833	0.773	0.714	0.667
2 x 12	2.400	2.000	1.714	1.500	1.333	1.200	1.091	1.000	0.928	0.857	0.800
2 x 14	2.800	2.333	2.000	1.750	1.556	1.400	1.273	1.167	1.082	1.000	0.933
2 x 16	3.200	2.667	2.286	2.000	1.778	1.600	1.455	1.333	1.237	1.143	1.067
2 x 18	3.600	3.000	2.571	2.250	2.000	1.800	1.636	1.500	1.392	1.286	1.200
2 x 20	4.000	3.333	2.857	2.500	2.222	2.000	1.818	1.667	1.546	1.429	1.333
2 x 22	4.400	3.667	3.143	2.750	2.444	2.200	2.000	1.883	1.701	1.572	1.467
2 x 24	4.800	4.000	3.429	3.000	2.667	2.400	2.182	2.000	1.855	1.714	1.600
3 x 2	0.600	0.500	0.429	0.375	0.333	0.300	0.273	0.250	0.232	0.214	0.200
3 x 4	1.200	1.000	0.857	0.750	0.667	0.600	0.545	0.500	0.464	0.429	0.400
3 x 6	1.800	1.500	1.286	1.125	1.000	0.900	0.818	0.750	0.696	0.643	0.600
3 x 8	2.400	2.000	1.714	1.500	1.333	1.200	1.091	1.000	0.928	0.857	0.800
3 x 10	3.000	2.500	2.143	1.875	1.667	1.500	1.363	1.250	1.160	1.071	1.000
3 x 12	3.600	3.000	2.571	2.250	2.000	1.800	1.636	1.500	1.392	1.286	1.200
3 x 14	4.200	3.500	3.000	2.625	2.333	2.100	1.909	1.750	1.623	1.500	1.400
3 x 16	4.800	4.000	3.429	3.000	2.667	2.400	2.182	2.000	1.855	1.714	1.600
3 x 18	5.400	4.500	3.857	3.375	3.000	2.700	2.455	2.250	2.087	1.929	1.800
3 x 20	6.000	5.000	4.286	3.750	3.333	3.000	2.727	2.500	2.319	2.143	2.000
3 x 22	6.600	5.500	4.714	4.125	3.667	3.300	3.000	2.750	2.551	2.357	2.200
3 x 24	7.200	6.000	5.143	4.500	4.000	3.600	3.273	3.000	2.683	2.571	2.400

# Portable Boilers and Engines

## Hoisting Engines and Derricks

Pumping Machinery and Diving Outfits to Let

Bridge Building, Trestle Work, Wharves,  
Dams, Diving, Submarine Work and Gen-  
eral Contracting. . . . .

Pile Driving on land or  
water by Steam Pile Drivers  
or Drop Hammers. . . . .

Brown and Olive Sand Stone for sale, any dimen-  
sions and finest quality, for Building pur-  
poses, from our New Brunswick quarries, also  
Pulp Grinding Stones. Samples and Prices on  
application. . . . .

**WM. HOOD & SON**

**BUILDERS & CONTRACTORS**

**10 Richmond Sq., MONTREAL**

TELEPHONE BELL UP 2538

## TABLE OF KEYSTONES FOR ARCHES OF FIRST-CLASS CUT STONE

For second-class cut stone add about one-eighth part.

For good rubble or brick add about one-fourth part.

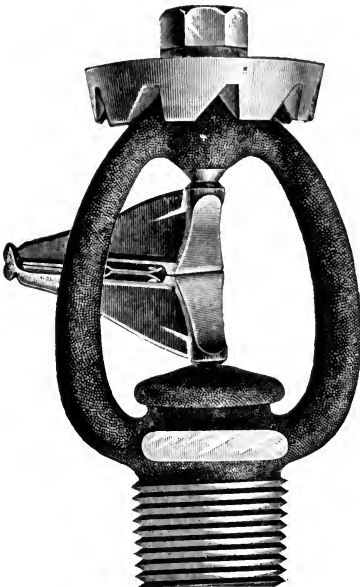
Span in feet.	RISE IN PARTS OF THE SPAN.						
	$\frac{1}{2}$	$\frac{1}{3}$	$\frac{1}{4}$	$\frac{1}{5}$	$\frac{1}{6}$	$\frac{1}{8}$	$\frac{1}{10}$
	Key ft.	Key ft.	Key ft.	Key ft.	Key ft.	Key ft.	Key ft.
2	0.55	0.56	0.58	0.60	0.61	0.64	0.68
4	0.70	0.72	0.74	0.76	0.79	0.83	0.88
6	0.81	0.83	0.86	0.89	0.92	0.97	1.03
8	0.91	0.93	0.96	1.00	1.03	1.09	1.16
10	0.99	1.01	1.04	1.07	1.11	1.18	1.26
15	1.17	1.19	1.22	1.26	1.30	1.40	1.50
20	1.32	1.35	1.38	1.43	1.48	1.59	1.70
25	1.45	1.48	1.53	1.58	1.64	1.76	1.88
30	1.57	1.60	1.65	1.71	1.78	1.91	2.04
35	1.68	1.70	1.76	1.83	1.90	2.04	2.19
40	1.78	1.81	1.88	1.95	2.03	2.18	2.33
50	1.97	2.00	2.08	2.16	2.25	2.41	2.58
60	2.14	2.18	2.26	2.35	2.44	2.62	2.80
80	2.44	2.49	2.58	2.68	2.78	2.98	3.18
100	2.70	2.75	2.86	2.97	3.09	3.32	3.55
120	2.94	2.99	3.10	3.22	3.35	3.61	3.88
140	3.16	3.21	3.33	3.46	3.60	3.87	4.15
160	3.36	3.44	3.58	3.72	3.87	4.17	
180	3.56	3.63	3.75	3.90	4.06	4.38	
200	3.74	3.81	3.95	4.12	4.29		
220	3.91	4.00	4.13	4.30	4.48		
240	4.07	4.15	4.30	4.48			
260	4.23	4.31	4.47	4.66			
280	4.38	4.46	4.63				
300	4.53	4.62	4.80				

# H. G. VOGEL CO.

Montreal

## Automatic Fire - - - Sprinkler Equipments

HYDRANT SYSTEMS, FIRE PUMPS, TANKS  
and TOWERS. UNDERGROUND PIPING and  
MILL FIRE PROTECTION GENERALLY. - -



THE ESTY

## THE Esty

### Automatic Fire Sprinkler

The most Simple, Sen-  
sitive, Non-Corrosive  
and Reliable Head in  
the Market. . . .

10 Hospital Street,  
MONTREAL, P.Q.



**SQUARE OR SURFACE MEASURE**

	Inches.	Feet.	Yrds.	Poles.	Chains.	Roods
Square foot.....	144	1				
Square yard.....	1,296	9	1			
Rod, pole or perch .	39,204	272¼	30¼	1		
Square chain.....	627,264	4,356	484	16	. 1	
Rood.....	1,568,160	10,890	1,210	40	2½	1
Acre.....	6,272,640	43,560	4,840	160	10	4
1 square mile = 640 acres = 2,560 roods = 6,400 chains.						
" = 102,400 rods (poles or perches).						
" = 3,097,600 square yards.						
1 square acre = 209 feet (nearly) or 12¾ rods on each side.						

**CUBIC OR SOLID MEASURE**

1728 cubic inches.....						1 cubic foot.
27 cubic feet.....						1 cubic yard.
40 " of rough timber }						.....1 ton or load.
50 " of hewn timber }						
42 " of timber.....						1 shipping ton.
108 ".....						1 stack of wood.
128 " 4 x 4 x 8.....						1 cord of wood.
40 " merchandise.....						1 ton shipping.

**MEASURES OF LENGTH**

	Inches.	Feet.	Yrds.	Poles.	Chains.	Furlongs
Foot.....	12	1				
Yard.....	36	3	1			
Rod, pole or perch...	198	16½	5½	1		
Chain.....	792	66	22	4	1	
Furlong.....	7,920	660	220	40	10	1
Mile.....	63,360	5,280	1,760	320	89	8
Mile, geographical ..		6,082.66				

**PARTICULAR MEASURES OF LENGTH**

- 1 Hand=4 inches. 1 Link=7.92 inches. 1 Cubit=18 inches.
- 1 Military pace=2 feet 6 inches. 1 Pace geometrical=5 feet.
- 1 Fathom=6 feet. 1 Cable's length=120 fathoms.
- 1 League=3 miles. 1 Admiralty knot=6,080 feet.
- 1 Degree=69¼ miles=60 nautical knots or geometrical miles.

**WEIGHT OF WATER**

- 1 cubic foot of water..... =64.425 lbs.
- 1 cubic inch of water..... = .03612 lbs.
- 1 gallon..... =10 lbs.
- 1 cwt.=1.8 cubic feet..... =11.2 gallons.
- 1 ton=35.9 cubic feet..... =224 gallons.
- 1 cubic foot of sea water..... =64.11 lbs.

# T. A. MORRISON & CO.

## Building Materials

Milton Pressed Bricks,	Building Bricks,	Enamelled Bricks,
Sandstones,	Limestone,	Lumber
Stone Crushers,	Cements,	Sand,
Concrete Stone,	Concrete Mixers,	Hoisting Engines,
Empire Rock Drills,	Wire Rope & Fittings,	Steam Shovels,
Steam Dredges,	Light Rails,	Locomotives
Scrapers,	Derricks	Dump Cars,
Steam Road Rollers	Boilers,	Engines, Etc.

## New and Second Hand Contractors' Plants.

Railway and Mining Supplies

204 St. James Street,

MONTREAL

# Bellhouse, Dillon & Co.



Sole agents for the Compagnie  
Générale des Asphaltes de  
France (Rock Asphalt).

30 St. Francois Xavier St., MONTREAL

Portland Cement

# North's Condor

"DYCKERHOFF" and "WHITE CROSS" BRANDS.

Paving and Fire  
Brick a Specialty

"North's Condor" Brand awarded First Prize and Gold Medal at  
the Antwerp Exhibition.

**TABLE SHOWING NUMBER OF BRICKS IN WALLS OF VARIOUS THICKNESSES**

Superficies of wall.	THICKNESS OF WALLS.									
	4½ in. or ½ brick.	9 in. or 1 brick.	13 in. or 1½ brick.	18 in. or 2 brick.	22 in. or 2½ brick.	26 in. or 3 brick.	30 in. or 3½ brick.	35 in. or 4 brick.	39 in. or 4½ brick.	44 in. or 5 brick.
ft. in.										
0.6	3½	7	10½	14	17½	21	24½	28	31½	35
1.0	7	14	21	28	35	42	49	56	63	70
1.6	10½	21	31½	42	52½	63	73½	84	94½	105
2.0	14	28	42	56	70	84	98	112	126	140
2.6	17½	35	52½	70	87½	105	122½	140	157½	175
3.0	21	42	63	84	105	126	147	168	189	210
3.6	24½	49	73½	98	122½	147	171½	196	220½	245
4.0	28	56	84	112	140	168	196	224	252	280
4.6	31½	63	94½	126	157½	189	220½	252	283½	315
5.0	35	70	105	140	175	210	245	280	315	350
5.6	38½	77	115½	154	192½	231	269½	308	346½	385
6.0	42	84	126	168	210	252	294	336	378	420
6.6	45½	91	136½	182	227½	273	318½	364	409½	455
7.0	49	98	147	196	245	294	343	392	441	490
7.6	52½	105	157½	210	262½	315	367½	420	472½	525
8.0	56	112	168	224	280	336	392	448	504	560
8.6	59½	119	178½	238	297½	357	416½	476	535½	595
9.0	63	126	189	252	315	378	441	504	567	630
9.6	66½	133	199½	266	332½	399	465½	532	598½	665
10.0	70	140	210	280	350	420	490	560	630	700
15.0	105	210	315	420	525	630	735	840	945	1050
20.0	140	280	420	560	700	840	980	1120	1260	1400
30.0	210	420	630	840	1050	1260	1470	1680	1890	2100
40.0	280	560	840	1120	1400	1680	1960	2240	2520	2800
50.0	350	700	1050	1400	1750	2100	2450	2800	3150	3500
60.0	420	840	1260	1680	2100	2520	2940	3360	3780	4200
70.0	490	980	1470	1960	2450	2940	3430	3920	4410	4900
80.0	560	1120	1680	2240	2800	3360	3920	4480	5040	5600
90.0	630	1260	1890	2520	3150	3780	4410	5040	5670	6300
100.0	700	1400	2100	2800	3500	4200	4900	5600	6300	7000
200.0	1400	2800	4200	5600	7000	8400	9800	11200	12600	14000
300.0	2100	4200	6300	8400	10500	12600	14700	16800	18900	21000
400.0	2800	5600	8400	11200	14000	16800	19600	22400	25200	28000
500.0	3500	7000	10500	14000	17500	21000	24500	28000	31500	35000
600.0	4200	8400	12600	16800	21000	25200	29400	33600	37800	42000
700.0	4900	9800	14700	19600	24500	29400	34300	39200	44100	49000
800.0	5600	11200	16800	22400	28000	33600	39200	44800	50400	56000
900.0	6300	12600	18900	25200	31500	37800	44100	50400	56700	63000
1000.0	7000	14000	21000	28000	35000	42000	49000	56000	63000	70000

# Jackson & Co.

Contractors  
Carpenters  
Builders

STORE AND OFFICE FITTINGS MADE  
AND FIXED ON SHORTEST NOTICE.

All Joiners Work Hand-made, by Experienced Mechanics  
JOBING PROMPTLY ATTENDED TO.

Office and Workshops : 329B to 335 HIBERNIA ST.

---

## ROBERT NEVILLE

Builder and  
Contractor

---

REFRIGERATORS OF ALL KINDS  
MADE TO ORDER.

---

Office and Workshop :

24 Latour Street, - MONTREAL.

Tel. Main 2191.

## THE WEAR AND TEAR OF BUILDING MATERIALS

At the tenth annual meeting of the Fire Underwriters' Association of the Northwest, held at Chicago in September, 1879, Mr. A. W. Spalding read a paper on the wear and tear of building materials, and tabulated the result of his investigations in the following form :

MATERIAL IN BUILDING.	Frame dwelling.		Brick dwelling, (Sh'gle roof).		Frame store.		Brick store, (Sh'gle roof).	
	Average life. Years.	Per cent. of depreciation per annum.	Average life. Years.	Per cent. of depreciation per annum.	Average life. Years.	Per cent. of depreciation per annum.	Average life. Years.	Per cent. of depreciation per annum.
Brick.....	—	—	75	1 $\frac{1}{8}$	—	—	66	1 $\frac{1}{2}$
Plastering.....	20	5	30	3 $\frac{1}{3}$	16	6	30	3 $\frac{1}{2}$
Painting, outside....	5	20	7	14	5	20	6	16
Painting, inside....	7	14	7	14	5	20	6	16
Shingles.....	16	6	16	6	16	6	16	6
Cornice.....	40	2 $\frac{1}{2}$	40	2 $\frac{1}{2}$	30	3 $\frac{1}{3}$	40	2 $\frac{1}{2}$
Weather-boarding...	30	3 $\frac{1}{3}$	—	—	30	3 $\frac{1}{3}$	—	—
Sheathing.....	50	2	50	2	40	2 $\frac{1}{2}$	50	2
Flooring.....	20	5	20	5	13	8	13	8
Doors, complete....	30	3 $\frac{1}{3}$	30	3 $\frac{1}{3}$	25	4	30	3 $\frac{1}{3}$
Windows, complete..	30	3 $\frac{1}{3}$	30	3 $\frac{1}{3}$	25	4	30	3 $\frac{1}{3}$
Stairs and newel....	30	3 $\frac{1}{3}$	30	3 $\frac{1}{3}$	20	5	20	5
Base.....	40	2 $\frac{1}{2}$	40	2 $\frac{1}{2}$	30	3 $\frac{1}{2}$	30	3 $\frac{1}{2}$
Inside blinds.....	30	3 $\frac{1}{3}$	30	3 $\frac{1}{3}$	30	3 $\frac{1}{3}$	30	3 $\frac{1}{3}$
Building hardware...	20	5	20	5	13	8	13	8
Piazas and porches..	20	5	20	5	20	5	20	5
Outside blinds.....	16	6	16	6	16	6	16	6
Sills and first-floor joints.....	25	4	40	2 $\frac{1}{2}$	25	4	30	3 $\frac{1}{3}$
Dimension lumber....	50	2	75	1 $\frac{1}{3}$	40	2 $\frac{1}{2}$	66	1 $\frac{1}{2}$

These figures represent the averages deduced from the replies made by eighty-three competent builders unconnected with fire-insurance companies, in twenty-seven cities and towns of the eleven Western States.

# R. E. Edwards & Son

## Builders <sup>AND</sup> Contractors

Estimates  
Cheerfully  
Made

31 Tupper St.

'PHONE UP 1282

# BENNETT <sup>AND</sup> MONCEL

## ELECTRICAL CONTRACTORS

ALL CLASSES OF ELECTRICAL SUPPLIES

TELEPHONES ANNUNCIATORS ETC.

AGENTS FOR

## THE UNITED ELECTRIC CO. LTD.

MANUFACTURERS OF ELECTRICAL MACHINERY

140, ST PETER STREET MONTREAL (WITNESS BLOCK)

PHONE MAIN 2969.

NIGHT PHONE, EAST 1049.

## RULES FOR OBTAINING APPROXIMATE WEIGHT OF WROUGHT IRON

*For round bars.*—Multiply the square of the diameter in inches by the length in feet and that product by 2.6. The product will be the weight in lbs., nearly.

*For square and flat bars.*—Multiply the area of the end of the bar in inches by the length in feet and that by 3.32. The product will be the weight in lbs., nearly.

*Wrought iron usually assumed:*

1 cubic foot.....	= 480 lbs.
1 sq foot 1 in. thick.....	= 40 lbs.
a bar 1 in. sq., 1 ft. long..	= 3½ lbs.
"    "    1 yd. long..	= 10 lbs.

*Specific gravities:*

Cast iron .....	average 7.21
Wrought iron.....	" 7.28
Cast steel .....	" 7.85
Bessemer steel.....	" 7.86

*Shrinkage in castings:*

Pipes .....	= ⅛ in. in 1 ft.	Zinc.....	= 1/16 in. in 1 foot
Girders, beams, etc.	= ⅛ in 15 ins.	Lead .....	= " "
Thin brass .....	= ⅛ in. in 9 in.	Copper.....	= " "
Thick brass .....	= " 10 in.	Tin .....	= ¼ in. "

**TO REMOVE RUST FROM STEEL.**—½ oz. cyanide of potassium, ½ oz. castile soap, 1 oz. whiting and water, to make a paste. Brush the rusted parts with this compound.

**TO PRESERVE STEEL FROM RUST.**—1 caoutchouc, 16 turpentine; dissolve with a gentle heat, and add 8 parts boiled oil. Mix by bringing them to a temperature of 212° Fahr., and lay on with a brush.

### TABLE SHOWING WEIGHT SUSTAINED WITH SAFETY BY A COLUMN OF CAST IRON

Length or height in feet.	8	10	12	14	16	18	20	22	24
Diameter in inches.	WEIGHT IN CWTs.								
2½	91	77	65	55	47	40	34	29	25
3	145	128	111	97	84	73	64	56	49
3½	214	191	172	156	135	119	106	94	83
4	288	266	242	220	195	178	160	144	130
4½	379	354	327	301	275	251	229	208	189
5	479	452	427	394	365	337	310	285	262
6	573	550	525	497	469	440	413	386	360
7	989	959	924	887	848	808	765	725	686
8	1289	1259	1224	1185	1142	1097	1052	1005	959
9	1672	1640	1603	1561	1515	1467	1416	1364	1311
10	2077	2045	2007	1964	1916	1865	1811	1755	1697
11	2520	2490	2450	2410	2358	2305	2248	2189	2127
12	3020	2970	2930	2900	2830	2780	2730	2670	2600

# Samuel Fisher

Supplies  
of  
every  
Description  
for

# Steam Power Plants

57 St. Sulpice Street,  
Montreal

AUTHORIZED  
CAPITAL: \$100,000

Tel. Up 971

# The Crescent Electric Company

L. ROUSSEAU, Man.-Director.

Manufacturers,  
Dealers,  
Contractors in

Electric Light and  
Combination Fix-  
tures, Globes, etc.

Electric Light, Plans,  
Electric Clocks, Medi-  
cal Batteries. - - -

Telephones, Electric  
Bells, and Announci-  
ators, Electric Light  
and Burglar Alarms.

REPAIR WORK  
A SPECIALTY

2503 St. Catherine St.  
Montreal

L. Rousseau Private Tel. East 2005



## STRENGTH OF SOLID TIMBER AND PLANK FLOORS

*i. e.*, FLOORS OF LARGE BEAMS AT 8 FT. CENTRES COVERED  
WITH PLANKS.

WEIGHT PER SQ. FT. OF FLOOR.				DIMENSIONS OF BEAMS.			Thick- ness of floor plank in inches.
Super- ficial load.	Weight of beam in lbs.	Weight of floor plank.	Total.	Depth in. inches	Breadth in inches.	Span in feet.	
50	3.00	6.07	59.07	12	6	20.95	2.43
	4.08		60.15	14	7	26.16	
	5.33		61.40	16	8	31.63	
75	3.00	7.40	85.40	12	6	17.42	2.96
	4.08		86.48	14	7	21.82	
	5.33		87.73	16	8	26.46	
100	3.00	8.55	111.55	12	6	15.25	3.42
	4.08		111.63	14	7	19.12	
	5.33		113.88	16	8	23.23	
125	3.00	9.55	137.55	12	6	13.73	3.82
	4.08		138.63	14	7	17.23	
	5.33		139.88	16	8	20.96	
150	3.00	10.45	163.45	12	6	12.59	4.18
	4.08		164.53	14	7	15.82	
	5.33		165.78	16	8	19.25	
175	3.00	11.26	189.26	12	6	11.71	4.51
	4.08		190.34	14	7	14.70	
	5.33		191.59	16	8	17.91	
200	3.00	12.05	215.05	12	6	10.98	4.82
	4.08		216.13	14	7	13.80	
	5.33		217.38	16	8	16.81	
225	3.00	12.75	240.75	12	6	10.38	5.11
	4.08		241.83	14	7	13.06	
	5.33		243.08	16	8	15.90	
250	3.00	13.45	266.45	12	6	9.86	5.38
	4.08		267.53	14	7	12.40	
	5.33		268.78	16	8	15.08	
275	3.00	13.55	291.55	12	6	9.43	5.62
	4.08		292.63	14	7	11.86	
	5.33		293.88	16	8	14.46	
300	3.00	14.72	317.72	12	6	9.03	5.89
	4.08		318.80	14	7	11.36	
	5.33		320.05	16	8	13.85	

# Chas. J. Brown & Ed. Riel

## General Contractors

BUILDERS and REAL ESTATE AGENTS

Estimates  
Cheerfully  
Given

OFFICE AND YARD:

4257 St. Catherine Street, Westmount

TELEPHONES—Office, - - MOUNT 94  
Chas. J. Brown, Res., MOUNT 49  
Ed. Riel, " MOUNT 624

N.B.—FIRST CLASS UP-TO-DATE HOUSES FOR SALE  
CALL OR TELEPHONE FOR LIST

# MARBLE

This is our special line and we are specially fitted with machinery and all appliances necessary for our work. - - - -

This enables us to give prompt delivery and to guarantee satisfaction. - - - -

**Our Other Lines are**

**GRANITE, TILES, MOSAIC,  
GRANOLITHIC SIDEWALKS.**

WRITE FOR OUR  
ILLUSTRATED PAMPHLET

**The Forsyth Granite & Marble Co., Limited**

546 to 570 William St.,

**MONTREAL**

## TABLE OF LUMBER MEASURE

A table of lumber measure is convenient to have when making bills of quantities. In the table here given the length of the timber is set off in the upper line ranging from 12 to 30 ft., and the size is indicated in the left hand column. Thus a stick 6 x 6 in. and 26 ft. long contains 78 ft., board measure.

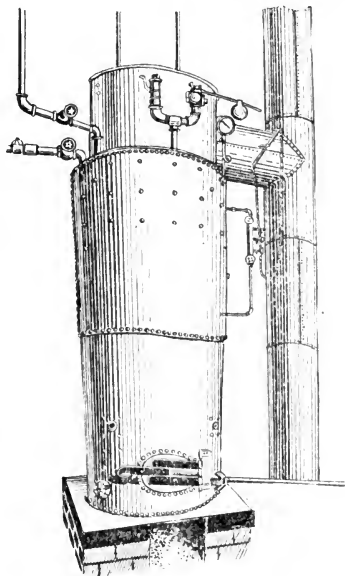
Size in inches.	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30
2 x 3	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2 x 4	8	9	11	12	13	15	16	17	19	20
2 x 6	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30
2 x 8	16	19	21	24	27	29	32	35	37	40
2 x 10	20	23	27	30	33	37	40	43	47	50
2 x 12	24	28	32	36	40	44	48	52	56	60
2 x 14	28	33	37	42	47	51	56	61	65	70
3 x 4	12	14	16	18	20	22	24	26	28	30
3 x 6	18	21	24	27	30	33	36	39	42	45
3 x 8	24	28	32	36	40	44	48	52	56	60
3 x 10	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75
3 x 12	36	42	48	54	60	66	72	78	84	90
3 x 14	42	49	56	63	70	77	84	91	98	105
4 x 4	16	19	21	24	27	29	32	35	37	40
4 x 6	24	28	32	36	40	44	48	52	56	60
4 x 8	32	37	43	48	53	59	64	69	75	80
4 x 10	40	47	53	60	67	73	80	87	93	100
4 x 12	48	56	64	72	80	88	96	104	112	120
6 x 6	36	42	48	54	60	66	72	78	84	90
6 x 8	48	56	64	72	80	88	96	104	112	120
6 x 10	60	70	80	90	100	110	120	130	140	150
6 x 12	72	84	96	108	120	132	144	156	168	180
8 x 8	64	75	85	96	107	117	128	139	149	160
8 x 10	80	93	107	120	133	147	160	173	187	200
8 x 12	96	112	128	144	160	176	192	208	224	240
10 x 10	100	117	133	150	167	183	200	217	233	250
10 x 12	120	140	160	180	200	220	240	260	280	300
12 x 12	144	168	192	216	240	264	288	312	336	360
12 x 14	168	196	224	252	280	308	336	364	392	420
14 x 14	196	229	261	294	327	359	392	425	457	490

# ALEX. MCKAY,

Practical Boiler-maker  
AND General Blacksmith

Office and Works 510 to 514 DeMONTIGNY ST.,  
MONTREAL.

IN PLACING ORDERS SPECIFY THIS BOILER



TAPERED SHELL  
UPRIGHT SUBMERGED TUBE BOILER

Tanks of all sizes and descriptions. Large Tanks for storing oil and for Grain Elevators, Steel Pipes for Water, Smoke and Air purposes of any size and shape, Flumes, Gasometers, etc. Also Clam Shell Buckets, Tubs, etc., for handling Coal, Ore, or Earth. Kettles for Roofers and Asphalt Pavers. New and Second-hand Boilers and Tanks. Singer Chains for Abattoirs a speciality.

*Having lately perfected a Machine for making Boiler Tube Retarders, I am prepared to supply all sizes at low prices.*

Let me quote you a price on my special make of Upright Submerged Tube Boiler for Hoisting, Mining, and in fact for all purposes. Large steam space and no trouble to clean tubes.

*Special attention given to Ship Repairs.*

**Maker of Marine, Locomotive and Stationary Boilers,  
in all styles.**

**Tanks, Pipes and all descriptions of Sheet Iron Work  
made to order.**

Bell Telephone, East 483.

## TO PREDETERMINE EFFLORESCENCE ON BRICKWORK

It is possible to determine in advance of their use whether bricks will effloresce. Knowing this, architects and builders should permit the use of none that will not stand the test. At the Royal testing station of building material in Berlin, bricks are gradually heated to the boiling point in a water bath and are then suddenly immersed in cold water. They are boiled for one hour in a 15 per cent. solution of common salt and frequently cooled as before. They are again boiled half an hour in 5 per cent. soda lye. They are further boiled half an hour in the same solution with the addition of 1 per cent. of ammonium sulphate. They are then boiled half an hour in a solution containing 2 per cent. blue vitriol and 10 per cent. common salt. Fragments of the brick are placed for 75 hours in 3 per cent. hydrochloric acid, and for 50 hours more in 5 per cent. hydrochloric acid. By further treatment of the fragments with pure 4 per cent. hydrochloric acid a fluid clear as water is formed, which when treated with barium salts should not show the presence of sulphates, which are the cause of efflorescence. These tests determine the quality of the bricks as well, and none which fail to stand the test should be used. It may be only necessary to test a few samples of brick from each brick yard when the general quality of the clay from which the bricks are made will be ascertained.

**Table Showing Diameter and Height of Chimney  
for any Boiler**  
(*Kidder's Hand Book.*)

Horse power of boiler.	Height of chimney in feet.	Interior diameter at top.	Horse power of boiler.	Height of chimney in feet.	Interior diameter at top.
10	60	14 inches	70	120	30 inches
12	75	14 "	80	120	34 "
16	90	16 "	120	135	38 "
20	99	17 "	160	150	43 "
30	105	21 "	200	165	47 "
50	120	26 "	250	189	52 "
60	120	27 "	380	195	57 "

## GENERAL RULES FOR BRICK CHIMNEYS

The diameter at the base should be not less than one-tenth of the height. Batter of chimneys 0.3 inch to the foot.

### THICKNESS OF BRICKWORK :

One brick, from top to 25 feet from top.

Brick and a half, from 25 feet from top to 50 feet from top.

Increase thickness by half a brick for each 25 feet from top.

If the inside diameter at top exceeds 4 feet 6 inches the top length should be a brick and a half

### AREA OF CHIMNEYS :

Q=Quantity of coal consumed per hour in lbs.

H=Height of chimney in feet

P=Indicated horse power of engine.

A=Area of chimney at top in square inches.

$$A = \frac{15 Q}{\sqrt{H}} = \frac{150 P}{\sqrt{H}}$$

The area for entrance of air to ash pit should be  $\frac{1}{4}$  the area of grate, 2 feet 6 inches is sufficient depth. The grate bars inclining downwards 1 in. per foot, not more than  $\frac{3}{8}$  in. thick and  $\frac{3}{8}$  to  $\frac{1}{2}$  in. spaces between. The furnace should have 3 cubic feet of space above each superficial foot of grate bar surface.

O. MARTINEAU,  
1062 St. Denis Street.

J. O. MARTINEAU,  
1099 St. Denis Street.

# O. Martineau & Fils.

## General Contractors

SPECIALTIES:

Drudges, Masonery, Bricks, Concrete for  
Buildings and Public Works. - - -

OFFICE :

1062 St. Denis Street

STONE YARD :

Cor. Marie-Anne & Berri Sts.

TELEPHONE BELL; EAST 1165

ALL WORK EXECUTED PROMPTLY AND WITH CARE.

# The Montreal Light, Heat & Power Company

Contractors for

Gas Lighting, Gas Cooking,  
Gas Heating, Coke.

Electric Lighting, Electric  
Heating, Electric Power.

ESTIMATES ON APPLICATION.

## CRUSHING STRENGTH OF BRICKWORK

Piers, uniform size, 8" x 12" x 22½" high, common mortar, good average quality, Cement, pure Portland, ½ inch thick under and on top of each pier. Age of piers, 4 months 26 days, exposed to air only, not in water.

COMPOSITION OF MORTAR, ETC.	Umertial strength of pier.	Strength per sq. in.	Pressure per sq. in. when piers shewed first sign of yielding.	Tons per sq. feet borne when piers first yielded.
	lbs.	lbs.	lbs.	tons.
Lime mortar, plain.....	50,000	1,562	833	59
Lime mortar 3 parts, Rosendale cement, 1 part....	245 000	2 552	1 354.	97
Lime mortar 3 parts, Roman cement, 1 part.....	195 000	2 0 0	1 041	75
Portland cement 1 part, sand 2 parts.....	240 000	2 500	1 302	93
Newark and Rosendale cement 1 part, sand 2 parts.	205,000	2,135	708	51
Roman cement 1 part, sand 2 parts.....	185,000	1,927	1,770	127

- Maximum crushing weight of walls built of good hard burned bricks laid in good lime and sand mortar, per sq. inch..... 1,500 lbs.
- Maximum crushing weight of walls built of good hard burned bricks laid in good lime and sand mortar, per sq. foot..... 216,000 lbs.
- Maximum crushing weight of walls built of best hard bricks in Portland cement mortar, ⅓ cement per sq. inch..... 2,500 lbs.
- Maximum crushing weight of walls built of best hard bricks in Portland cement mortar, ⅓ cement per sq. foot..... 360,000 lbs.

Results of from 30 per cent. to 50 per cent. lower have been obtained by previous competent authorities.

Bricks used for the Indiana Statehouse (F. W. Vogdes' Sup.) specimens having been rubbed to parallel faces and averaging 4" x 8" x 2⅛" = 32" sup., were tested separately without mortar and bore a pressure of 55 tons before yielding, crushing under 80 tons; this was the lowest grade admitted, the pressure being equal to 5,600 lbs. per square inch. Of the specimens tested, the results varied from crushing under 40 tons to remaining uninjured while bearing a pressure of 97½ tons (equal to 6,825 lbs. per sq. in.) for 15 minutes. Of Philadelphia face-brick (best) used in Municipal Buildings, Philadelphia, the tests gave for one specimen 15,240 lbs. per square inch and another 10,240 lbs. per square inch.

# ROBERT SHARP



## Carpenter, Builder and General Contractor

PAINTING AND GLAZING  
JOBGING PROMPTLY ATTENDED TO

Tel. Mount 166

ESTIMATES GIVEN

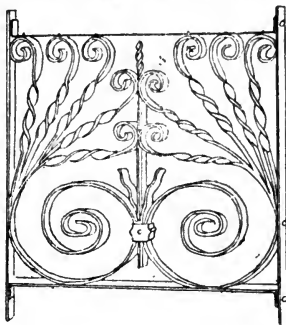


4220 St. Catherine Street, WESTMOUNT

## J. K. MACDONALD

*General Blacksmith,  
Machinist, Locksmith, &c.*

Contractor's Iron Work,  
Iron Work Repairing,  
House & Steamboat Bell-Hanger



762 and 764 Craig St., MONTREAL

BELL TEL. MAIN 2591

## FAUCHER & FILS



IMPORTERS and  
DEALERS IN

Carriage Hardware,  
Blacksmiths'  
Supplies, Etc.



No. 796 Craig Street  
MONTREAL.



## RULE FOR COMPUTING THE NUMBER OF SLATES IN A SQUARE

Subtract three inches, or the amount of head-cover, from the length of the slate, multiply the remainder by the width, and divide by two. This will give the number of square inches covered per slate; divide 14,400 (the number of square inches in a square) by the number so found, and the result will be the number of slates required.

The following table gives the number of slates per square for the usual sizes, allowing three inches for head-cover:—

NUMBER OF SLATES PER SQUARE.

Size, in inches.	Pieces per square.	Size, in inches.	Pieces per square.	Size, in inches.	Pieces per square.
6 x 12	533	8 x 16	277	12 x 20	141
7 x 12	457	9 x 16	246	14 x 20	121
8 x 12	400	10 x 16	221	11 x 22	137
9 x 12	355	9 x 18	213	12 x 22	126
7 x 14	374	10 x 18	192	14 x 22	108
8 x 14	327	12 x 18	160	12 x 24	118
9 x 14	291	10 x 20	169	14 x 24	94
10 x 14	261	11 x 20	154	16 x 24	86

The weight of slate per cubic foot is about 174 pounds, or, per square foot of various thicknesses, as follows:—

Thickness, in inches . . . . .	1-8	3-16	1-4	3-8	1-2
Weight, in pounds . . . . .	1.81	2.71	3.62	5.43	7.25

The weight of slating laid per square foot of surface covered will, of course, depend on the size used. The weight of 10 by 18 slate, three-sixteenths of an inch thick, for example, per square foot of roof, would be 5.86 pounds.

An experienced roofer will lay, on an average, two squares of slate in ten hours.

Ordinary roofing-paper weighs about fifteen pounds per square, and averages about fifty pounds in a roll.

At the present time the additional cost of laying slate in elastic cement varies from thirteen to fifteen per cent.

### SHINGLES.

The average width of a shingle is four inches: hence, when shingles are laid four inches to the weather, each shingle averages sixteen square inches, and 900 are required for a square of roofing.

If 4½ inches to the weather,	800	will cover a square.
5    "    "    "    "	720	"    "
5½   "    "    "    "	655	"    "
6    "    "    "    "	600	"    "

This is for common gable-roofs. In hip-roofs, where the shingles are cut more or less to fit the roof, add five per cent. to above figures.

A carpenter will carry up and lay on the roof from fifteen hundred to two thousand shingles per day, or two squares to two squares and a half of plain gable-roofing.

One thousand shingles laid four inches to the weather will require five pounds of shingle-nails to fasten them on. Six pounds of four-penny nails will lay one thousand split pine shingles.

# SILICATE

## Building Brick and Stone

**TESTS** :—Made by Faculty of applied Science McGill University ; Pittsburg Testing Laboratory ; Berlin Royal Mechanical Polytechnical Experimental Institution ; Royal Building School in Dresden ; shows Silicate Brick Stone to be

**ABSOLUTELY** { **WEATHER  
FROST . .  
FIRE . . .** } **PROOF**

The tensile strength is double that of burned clay Brick. The uniformity in size and colour saves expense of gauging and handling. This building material sets easily and quickly.

Made in all colours :

**Grey, Red, Brown, Buff or Blue.**

Made in all shapes :

**Square, Bevel, Pointed, Bull-Nose, Radius.**

Manufactured under patent process  
granted for Canada, 22nd Nov., 1901.

**The Montreal Silicate Brick Company, Ltd.**

OFFICE AND FACTORY :

**502 Parthenais St.,**

**MONTREAL**

## THICKNESS OF WALLS IN DWELLING HOUSES—BRICK

Height up to 100 feet.	Length up to 45 ft. Two stories 21½ in. Three " 17½ in. Remainder 13 in.	Length up to 80 ft. Two stories 26 in. " 21½ in. " 17½ in. Remainder 13 in.	Length unlimited. One story 30 in. Two stories 26 in. " 21½ in. " 17½ in. Remainder 13 in.
Height up to 90 feet.	Length up to 45 ft. Two stories 21½ in. " 17½ in. Remainder 13 in.	Length up to 70 ft. One story 26 in. Two stories 21½ in. " 17½ in. Remainder 13 in.	Length unlimited. One story 30 in. Two stories 26 in. One story 21½ in. Two stories 17½ in. Remainder 13 in.
Height up to 80 feet.	Length up to 40 ft. One story 21½ in. Two stories 27½ in. Remainder 13 in.	Length up to 60 ft. Two stories 21½ in. " • 17½ in. Remainder 13 in.	Length unlimited. One story 26 in. Two stories 21½ in. " 17½ in. Remainder 13 in.
Height up to 70 feet.	Length up to 40 ft. Two stories 17½ in. Remainder 13 in.	Length up to 55 ft. One story 21½ in. Two stories 17½ in. Remainder 13 in.	Length unlimited. One story 26 in. Two stories 21½ in. One story 17 in. Remainder 13 in.
Height up to 60 feet.	Length up to 30 ft. One story 17½ in. Remainder 13 in.	Length up to 50 ft. Two stories 17½ in. Remainder 13 in.	Length unlimited. One story 21½ in. Two stories 17½ in. Remainder 13 in.
Height up to 50 feet.	Length up to 30 ft. Wall below the top story 13 in. Top story 8½ in. Remainder 8½ in.	Length up to 45 ft. One story 17½ in. Rest of wall below top story 13 in. Top story 8½ in. Remainder 8½ in.	Length unlimited. One story 21½ in. " 17½ in. Remainder 13 in.

# THE EUGENE F. PHILLIPS ELECTRICAL WORKS LIMITED

MONTREAL, CANADA

**Bare and Insulated  
Electric Wire.**

Electric Light  
Line Wire, - -  
- - - - Incandescent and Flexible Cords

**Railway Feeder and  
Trolley Wire.**

Rubber-cover-  
ed, Magnet,  
- - - - Office and Annunciator wires

CABLES FOR AERIAL and UNDERGROUND USE

## *Montreal Rolling Mills Co.*

MONTREAL

MANUFACTURERS OF

Bar Iron and Steel, Staples,  
Cut Nails, Wire Nails, Wrought  
Pipe,—Black and Galvanized.  
Electrician Staples, Whitelead,  
Putty, Lead Pipe, Etc. - - -

Ask for “M. R. M. Co’s” Goods

**SASH WEIGHTS**

REQUIRED FOR THE FOLLOWING SIZED WINDOWS:

SIZE OF GLASS	THICKNESS	NO. OF LIGHTS.	WEIGHT—LBS.
10 x 14	1 $\frac{3}{8}$	12	6
10 x 16	"	8	6
12 x 14	"	8	6
10 x 15	"	12	7
10 x 16	"	12	7
10 x 18	"	8	7
10 x 20	"	8	7
12 x 15	"	8	7
12 x 16	"	8	7
14 x 16	"	8	7
10 x 18	"	12	8
12 x 18	"	8	8
12 x 20	"	8	8
12 x 22	"	8	8
14 x 18	"	8	8
14 x 20	"	8	8
12 x 36	"	4	8
10 x 20	"	12	9
12 x 24	"	8	9
15 x 22	"	8	9
12 x 40	"	4	9
12 x 44	"	4	9
14 x 36	"	4	9
10 x 22	"	12	10
10 x 24	"	12	10
12 x 18	"	12	10
12 x 20	"	12	10
14 x 22	"	8	10
14 x 24	"	8	10
14 x 40	"	4	10
14 x 44	"	4	10
12 x 22	"	12	11
15 x 48	1 $\frac{3}{4}$	4	12

NOTE.—Four weights required for each window

**STAIRCASES—Proportion of Treads and Risers**

WIDTH OF TREAD	HEIGHT OF RISER	WIDTH OF TREAD	HEIGHT OF RISER
6 inches	8 $\frac{1}{2}$ inches	11 inches	6 inches
7 "	8 "	12 "	5 $\frac{1}{2}$ "
8 "	7 $\frac{1}{2}$ "	13 "	5 "
9 "	7 "	14 "	4 $\frac{1}{2}$ "
10 "	6 $\frac{1}{2}$ "	15 "	4 "

Tel. Bell Main 4376.

# Wilfrid Lacroix & Co.

**GAS and ELECTRIC  
FIXTURES and COM-  
BINATION WORKS ..**

Manufacturers

**BRASS WORK OF ALL KINDS AND  
METAL SPINNING. - - - -**

Polished Works and Oxydized

**25 Bleury Street - - - MONTREAL**

**A Canadian Industry**

Tel. Main 1540

## Mica Boiler Covering Co., Ltd.

86-92 ANN STREET

Sole Manufacturers of

Mica Fire-proof COVERINGS  
for Locomotive, Marine, Station-  
ery Boilers, Hot and Cold Water  
and Steam Pipes, Kurhen Boilers.

Cold Storage Insulations. - -  
Highest non-conductor in the world.

**LONDON, Eng., MONTREAL,  
TORONTO.**

ESTABLISHED 1886

## Hirsch Bros.

A. W. HIRSCH

## Contractors

Plasterers

AND

Bricklayers

BELL TELEPHONE MAIN 1249

Estimates Given.

**54 St. Francois Xavier Street,  
MONTREAL**



# The Norcross Brothers Co.

General .....  
Contractors  
and Builders

Main Office: WORCESTER, Mass.

OFFICES IN

Montreal, P.Q.  
New York, N.Y.  
Boston, Mass.  
Providence, R.I.  
Washington, D.C.  
Cleveland, O.

Builders of the New Bld'g for the Bank of Montreal

.. LA COMPAGNIE ..  
**NORCROSS FRERES**



Bureau Principal,

**WORCESTER, Mass.**

BUREAUX A

Montreal, P. Q.  
New York, N. Y.  
Boston, Mass.  
Providence, R. I.  
Washington, D. C.  
Cleveland, O.

Constructeurs de la nouvelle batisse de la Banque de Montréal.



MANUEL

. . DE . .

# **l'Inspecteur des Batiments**

DE LA VILLE DE

# **MONTREAL**

CONTENANT LES

LOIS ET RÈGLEMENTS SUR LA CONSTRUCTION, LES LOIS,  
RÈGLES ET RÈGLEMENTS DE PLOMBERIE SANITAIRE,  
DU DRAINAGE ET DES ÉGOUTS.

---

LES TABLES POUR LES INGÉNIEURS, ET LES LOIS ET  
RÈGLEMENTS DE L'INSPECTEUR DES  
CHAUDIÈRES A VAPEUR.

---

UN DICTIONNAIRE DE TERMES ELECTRIQUES, ET LES LOIS  
ET RÈGLEMENTS DE L'ÉLECTRICITÉ.

---

*Plusieurs tables précieuses, compilées expressément  
pour ce livre, et d'un usage quotidien  
pour les intéressés.*

---

## **UN MANUEL COMPLET**

POUR LES

Architectes, Entrepreneurs, Constructeurs, Plombiers, Ingénieurs, Electriciens  
et Négociants en Matériaux de Construction.

---

COMPILÉ PAR  
ALCIDE CHAUSSÉ  
INSPECTEUR DES BATIMENTS.

---

PUBLIÉ PAR  
J. WILLIAM RITCHIE

---

1902

Entré conformément à l'Acte du Parlement du Canada, en l'année 1902, par J.  
William Ritchie, au Département de l'Agriculture.

# PREFACE



Ce livre est compilé et publié dans le but de fournir des informations utiles à ceux qui sont activement engagés dans les opérations de constructions dans toutes les parties de la ville de Montréal.

Une compilation soigneuse des diverses Lois et Règlements a été faite, donnant les informations concernant la construction, la plomberie sanitaire, les chaudières à vapeur, et autres renseignements ayant directement rapport à ce sujet, et contenant, en outre, plusieurs renseignements très utiles.

Une étude soigneuse et de fréquents renvois aux pages de ce manuel, seront un aide et un guide précieux qui évitera des erreurs, qui sont toujours coûteuses et fâcheuses.

Respectueusement à vous,

**ALCIDE CHAUSSE**

*Inspecteur des Bâtiments.*



**ALCIDE CHAUSSÉ**  
**ARCHITECTE**  
**INSPECTEUR DES BATIMENTS.**

Membre de l'Association des Architectes de la Province de Québec, du Bureau des Examineurs de Plombiers de Montréal, de la Chambre de Commerce, de la Chambre Syndicale de la Construction, American Statistical Association, American Society of Municipal Improvement, American Public Health Association, Associé à la Société Canadienne des Ingénieurs Civils, Membre Correspondant de la Société Centrale des Architectes Français, de la Société Centrale d'Architecture de Belgique, de la Sociedad Central de Arquitectos de Madrid (Espagne), de la Société Nationale des Architectes de France, Architekten-Versin zu Berlin (Allemagne), American Institute of Architects, Etc.

REGLEMENT A L'EFFET DE REGLEMENTER LA CONSTRUCTION, LA MODIFICATION, LA REPARATION, L'ENLEVEMENT ET L'INSPECTION DES BATIMENTS  
DANS LA CITE DE MONTREAL, ET DE PREVENIR LES ACCIDENTS PAR LE FEU.

Ce Règlement sera connu et pourra être cité sous le titre de "Règlement concernant les Bâtiments de Montréal, 1901." No 260.

(Adopté le 4 février, 1901.)

DEPARTEMENT DE L'INSPECTION DES BATIMENTS.

Art. 1. Il y aura dans la Cité de Montréal un département qui sera appelé le Département d'Inspection des Bâtiments, et qui sera chargé de mettre en vigueur les dispositions du présent règlement concernant l'inspection des bâtiments et leur protection contre les incendies et les accidents.

Le dit Département aura ses bureaux à l'hôtel de ville, et les dépenses de son administration seront payées par la Cité.

ARCHIVES DU DEPARTEMENT.

Art. 2. Auront accès aux archives du Département les fonctionnaires de l'hôtel de ville et tous ceux qui auront un intérêt à les consulter.

PERSONNEL DU DEPARTEMENT.

Art. 3. Le personnel du Département se composera d'un chef, qui sera connu sous le nom d'"Inspecteur des Bâtiments," d'autant de sous-inspecteurs que l'on jugera nécessaires, nommés par le Conseil de Ville, et des autres employés subalternes qui pourront être nommés de temps à autre par la Commission des Incendies et de l'Eclairage.

INSPECTEUR, DEVRA ETRE UN ARCHITECTE.

SOUS-INSPECTEURS, DEVRONT ETRE DES EXPERTS.

Art. 4. L'Inspecteur des Bâtiments devra être un architecte d'au moins dix ans de pratique. Les sous-inspecteurs devront être des hommes d'expérience et experts dans la construction de bâtiments, dans ses diverses branches.

L'INSPECTEUR NE DOIT PAS S'OCCUPER DE CHOSES  
ETRANGERES.

Art. 5. L'Inspecteur et les sous-inspecteurs ne devront pas s'occuper de choses étrangères à leurs charges, et ils ne devront pas non plus être intéressés dans des travaux de construction de bâtiments ni dans des contrats pour la fourniture de matériaux.

L'INSPECTEUR POURRA SE NOMMER UN REMPLACANT  
EN CAS D'ABSENCE.

Art. 6. Dans le cas où l'Inspecteur serait absent temporairement, ou qu'il lui serait impossible pendant un certain temps

de remplir ses fonctions, il pourra nommer un des sous-inspecteurs pour le remplacer, et ce dernier exercera tous les pouvoirs de l'Inspecteur tant que celui-ci sera absent ou ne pourra agir, le tout avec l'approbation de la Commission des Incendies et de l'Eclairage.

#### LES SOUS-INSPECTEURS POURRONT ETRE SUSPENDUS POUR NEGLIGENCE, ETC.

Art. 7. Les sous-inspecteurs pourront être suspendus pour négligence de leurs devoirs, par l'Inspecteur, et la suspension ainsi que la cause qui l'aura déterminée devront être de suite portées à la connaissance de la commission des Incendies et de l'Eclairage qui prendra les mesures qu'elle jugera à propos.

#### DEVOIRS DE L'INSPECTEUR.

Art. 8. Il sera dû de voir de l'Inspecteur, comme chef de son Département, d'émettre des permis pour la construction, l'agrandissement ou la modification de bâtiments, conformément aux dispositions du présent règlement, et de tenir un registre indiquant ces permis et contenant la description de la construction, des appareils de chauffage, appareils électriques, ascenseurs, et tous les autres détails relatifs à la construction ou à la modification des bâtiments dans la Cité.

#### EXAMEN DES PLANS ET DEVIS SOUMIS.

(a) Il sera du devoir de l'Inspecteur, sur réception d'une demande de permis, accompagnée de plans et devis, pour la construction ou la modification d'un bâtiment, d'examiner avec soin les dits plans et devis, et de s'assurer si les supports, poutres, et la construction du bâtiment projeté sont fidèlement indiqués dans les plans et les devis, et s'ils sont conformes aux dispositions du présent règlement. Si l'Inspecteur croit que tout est conforme au présent règlement, il devra, dans un délai de huit jours à partir de la date de la demande, émettre un permis de la manière ci-après indiquée; dans le cas contraire, il devra refuser d'émettre un permis.

#### RAPPORTS A FAIRE A L'INSPECTEUR DE LA CITE ET AU TRESORIER.

(b) Il sera aussi du devoir de l'Inspecteur, lorsqu'il aura émis un permis, de donner à l'Inspecteur de la Cité les avis nécessaires pour les alignements, niveaux, égouts, et pour l'usage des rues ou places pour les matériaux de construction; il devra aussi informer le Surintendant de l'Aqueduc du nombre de tuyaux de distribution qu'il faudra, et transmettre au Trésorier un état de tous les droits et de la taxe d'eau à payer.

#### INSPECTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET DE MODIFICATION.

Art. 9. L'Inspecteur ou ses assistants devront examiner tous les bâtiments en voie de construction ou de modification aussi souvent que ce sera praticable, et en cas d'infraction au présent règlement, ils devront signaler le nom du propriétaire,

de l'architecte, du constructeur ou du maître-ouvrier intéressés dans la construction au sujet de laquelle le règlement aura été violé, et donner tous les autres détails voulus à cet égard au greffier de la Cour du Recorder, afin que des procédures puissent être intentées contre qui de droit, suivant la loi, et il sera du devoir du greffier de la Cour du Recorder de poursuivre tous ceux qui auront violé ce règlement, lorsqu'il en aura été requis par l'Inspecteur.

#### DROITS DE L'INSPECTEUR.

Art. 10. L'Inspecteur ou ses assistants auront le droit d'entrer dans tout bâtiment en voie de construction, de modification ou d'agrandissement, ou dans tout bâtiment qui aura été signalé au dit Inspecteur comme étant dans un état défectueux ou dangereux, ou qu'il croira être dans un état défectueux ou dangereux, au point de vue de sa construction.

#### INSPECTION DES BATIMENTS ENDOMMAGES PAR LE FEU.

Art. 11. L'Inspecteur ou ses assistants auront le droit d'entrer dans tout bâtiment endommagé par le feu ou par suite d'un accident, et de l'inspecter pour constater la cause de l'accident, et pour voir dans quel état le bâtiment se trouvera après l'incendie ou l'accident, et ils devront tenir un registre officiel où seront consignés les constatations qu'ils auront ainsi faites.

#### INSPECTION POUR L'EMMAGASINAGE DE MATIERES COMBUSTIBLES.

Ils auront aussi le droit d'examiner tout bâtiment ou local pour s'assurer si les matières combustibles sont emmagasinées conformément aux dispositions du présent règlement, et ils devront faire rapport à ce sujet.

#### L'INSPECTEUR A PLEIN DROIT DE DECIDER SUR LES DISPOSITIONS DE CE REGLEMENT.

Art. 12. L'Inspecteur aura plein droit de décider toute question qui pourra être soulevée relativement aux dispositions du présent règlement, concernant le mode de construction, ou les matériaux à employer dans la construction, la modification ou la réparation de tout bâtiment quelconque, ou à l'égard des mesures à prendre pour mettre dans les conditions voulues de sécurité tout bâtiment qui aura été signalé à l'Inspecteur comme étant dans un état dangereux ou défectueux ou que l'Inspecteur saura être en tel état, au point de vue de sa construction.

#### BATIMENTS DANGEREUX, POUVOIRS DE L'INSPECTEUR.

Art. 13. Lorsque l'Inspecteur aura constaté qu'un bâtiment ou une partie de bâtiment, ou des échafaudages ou autre structure sont dans un état dangereux, et lorsqu'il aura raison de croire que par l'adoption immédiate de mesures de précaution ou par la démolition de la partie dangereuse du bâtiment, des échafaudages ou de la structure, tout danger peut être écarté,

il pourra ordonner que les précautions voulues soient prises ou que la partie dangereuse du bâtiment, des échafaudages ou de la structure soit démolie, ou que les travaux nécessaires soient faits pour que le bâtiment, partie de bâtiment, les échafaudages ou la structure soient dans les conditions prescrites par ce règlement, après avoir donné un avis par écrit au propriétaire, au locataire, à l'occupant ou à l'agent du dit bâtiment. Et l'Inspecteur aura le droit, sur le refus ou le défaut du propriétaire, locataire, occupant ou agent de se conformer au dit avis, d'entrer dans tel bâtiment ou structure avec les aides dont il aura besoin, et de faire mettre le dit bâtiment ou structure dans les conditions voulues ou de le faire démolir, de façon à ce que le public soit protégé, et ce, aux frais du propriétaire ou autre personne intéressée, et les dépenses faites par l'Inspecteur, à cet égard, seront payées à même du crédit qui sera voté par le Conseil de Ville au Département des Incendies et de l'Eclairage, au commencement de chaque année fiscale, et l'Inspecteur devra rendre compte des sommes qu'il aura ainsi dépensées chaque fois que la Commission des Incendies et de l'Eclairage l'exigera, et ces sommes devront être recouvrées avec frais du propriétaire ou des propriétaires ou de la personne intéressée devant la Cour ayant juridiction dans l'espèce. Lorsque les travaux à faire seront urgents et que l'Inspecteur sera d'opinion qu'ils ne peuvent souffrir de retard, il pourra les faire faire sur-le-champ, sans donner avis au propriétaire ou autre personne intéressée, et en recouvrer les frais de la manière ci-dessus indiquée.

#### IL N'EST PAS PERMIS DE CHANGER PLANS ET DEVIS.

Art. 14. Lorsque l'Inspecteur aura constaté qu'un bâtiment ou une structure ou une partie de construction est en voie d'érection ou de modification ou a été érigé ou modifié en violation des dispositions du présent règlement ou contrairement aux plans et devis soumis à l'Inspecteur et approuvés par lui, ou contrairement au permis émis par lui, ou lorsque les ordres donnés par l'Inspecteur n'auront pas été exécutés, le dit Inspecteur donnera au propriétaire ou aux propriétaires avis par écrit de faire immédiatement les changements voulus.

Dans le cas où le propriétaire ou les propriétaires négligeraient de se conformer au dit avis, à la satisfaction de l'Inspecteur, ce dernier pourra intenter contre eux une poursuite devant la Cour compétente pour les forcer à faire les modifications voulues ou pour empêcher l'occupation ou l'usage de tout bâtiment ou structure érigé, construit ou modifié en contravention aux dispositions du présent règlement.

#### PERMIS POUR CONSTRUIRE OU REPARATION DE BATIMENTS.

Art. 15. Aucun bâtiment ne sera construit ni modifié, après l'adoption du présent règlement, et aucuns travaux affectant la solidité d'un bâtiment ou d'une partie de bâtiment ou modifiant les conditions d'un bâtiment ou d'une partie de bâtiment

au point de vue des risques d'incendie ne seront faits sans un permis de l'Inspecteur, et l'on devra se conformer aux dispositions du présent règlement.

#### PERMIS POUR L'USAGE DES RUES.

(a) Des permis pour l'usage des rues seront obtenus et le coût en sera payé de la manière indiquée à l'article 19, mais l'on ne devra en aucun cas occuper plus d'un tiers de la rue, et la rue ne devra être ainsi occupée que pour y déposer les matériaux nécessaires pour la construction du bâtiment.

#### LARGEUR DANS LA RUE POUR Y DEPOSER DES MATÉRIAUX.

(b) La largeur de rue sur laquelle on pourra déposer des matériaux ne devra dans aucun cas excéder  $\frac{1}{3}$  de la largeur de la rue entre les bordures. Dans les rues où les tramways circuleront, les dits matériaux devront être déposés en dehors d'un rayon de 18 pouces du rail le plus rapproché.

#### TROTTOIRS TEMPORAIRES.

(c) En avant de tout bâtiment érigé en ligne avec une rue, le trottoir devra être en tout temps libre d'obstructions. Dans le cas où il serait nécessaire d'exhausser un trottoir, le dit trottoir devra être construit assez solidement pour pouvoir supporter une charge de 150 livres au pied carré, et il devra y avoir des marches et des balustrades pour y donner accès.

#### TROTTOIRS, COMMENT LES RECOUVRIR.

(d) Les dits trottoirs, qu'ils soient au niveau de la rue ou exhaussée, devront avoir une toiture d'au moins 8 pieds de haut à partir du niveau du trottoir, et la charpente de la dite toiture devra être suffisamment forte pour pouvoir supporter sans danger une couverture d'au moins 2 pouces d'épaisseur et pour pouvoir résister aux choses qui tomberont des étages supérieurs. La dite toiture devra être étanche.

#### PLANS ET DEVIS DEVRONT ÊTRE SOUMIS A L'INSPECTEUR ET A L'INGENIEUR SANITAIRE AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION OU DE REPARATION.

Art. 16. Avant la construction, la réparation ou la modification d'un bâtiment, le propriétaire, l'architecte, ou le constructeur du dit bâtiment devra soumettre à l'Inspecteur un état par écrit d'après une des formules " A " " B " ou " C " ci-annexées, que l'Inspecteur délivrera à cette fin, cet état devant indiquer l'usage que l'on se propose de faire du bâtiment, ses dimensions, le mode de construction, et devant contenir tous les renseignements nécessaires pour que l'Inspecteur puisse s'assurer si le bâtiment projeté est propre à l'usage auquel on le destine, et si sa construction est conforme aux dispositions du présent règlement. Le dit état devra aussi indiquer : —



- (a) Si un alignement ou un niveau de rue est nécessaire ;  
 (b) Si le constructeur a besoin de se servir temporairement d'une partie de rue ou de place publique pour la construction ou réparation d'un bâtiment et pendant combien de temps il occupera cette partie de rue ou place publique ;  
 (c) Si un tuyau de distribution d'eau est nécessaire et sa dimension ;  
 (d) Si un tuyau d'égout doit être posé à partir de l'égout de la rue jusqu'à la ligne du terrain sur lequel le bâtiment doit être érigé, le niveau du dit égout à être obtenu du Département ;

**FOURNIR QUALITE EXACTE DE MACONNERIE, BRIQUE ET ENDUITS POUR BASER LA TAXE DE L'EAU.**

**PLANS ET DEVIS NECESSAIRES POUR TRAVAUX DE \$2,000 ET AU-DESSUS.**

(e) Les quantités de maçonnerie, de briquetage et de plâtrage sur lesquelles on devra baser la taxe de l'eau. Les intéressés devront soumettre à l'Inspecteur des plans et devis complets des bâtiments que l'on se proposera d'ériger, de réparer ou de modifier, lorsque le coût de la construction, des réparations ou des modifications excédera \$2,000, et les dits inspecteur d'obtenir des renseignements complets au sujet de la nature et de l'étendue des travaux à faire. Dans le cas où les plans et devis ainsi soumis seraient conformes aux dispositions du présent règlement, l'Inspecteur devra émettre un permis pour la construction, la modification ou la réparation du bâtiment voulu, et identifier au moyen d'un timbre ou d'un sceau et dater, pour référence, les dits plans et devis, qui seront remis, après avoir été ainsi identifiés, aux intéressés, et ces derniers devront produire ces plans et devis chaque fois qu'ils en seront requis, pour qu'on puisse les comparer avec les travaux exécutés. Les plans et devis soumis à l'Inspecteur, comme il vient d'être indiqué, devront faire voir les travaux d'égout et les ouvrages en plomb que l'on se proposera de faire, et contenir leur description, et les dits plans et devis seront soumis par l'Inspecteur des bâtiments au Département d'Hygiène pour être examinés par l'Ingénieur de ce Département, et l'Inspecteur devra faire approuver par ce dernier les plans et devis en ce qui concernera les travaux d'égouts et les ouvrages en plomb.

**LES PLANS DEVRONT INDIQUER LES EGOUTS.**

Art. 17. Il ne sera pas émis de permis pour une habitation ou un bâtiment où le public devra se rassembler, à moins qu'un tuyau d'égout ne puisse être relié directement à un égout public.

Lorsque les travaux pour lesquels on demandera un permis, ou lorsque les plans et devis s'y rattachant ne paraîtront pas à l'Inspecteur et à l'Ingénieur du Département d'Hygiène être conformes aux dispositions du présent règlement, l'Inspecteur

refusera d'émettre un permis jusqu'à ce que la demande et les plans et devis aient été rendus conformes au présent règlement.

AUCUN CHANGEMENT NE SERA PERMIS APRES QUE LES PLANS ET DEVIS AURONT ETE APPROUVES.

Art. 18. Lorsque l'Inspecteur aura émis un permis sur demande, plans et devis approuvés par lui, aucuns changements ne seront faits aux dits plans et devis de nature à rendre une partie quelconque du bâtiment moins solide ou moins hygiénique.

Dans le cas où des changements seraient faits à un bâtiment ou local ou à une construction pour laquelle un certificat aura été émis ou qui aura été approuvé par l'Inspecteur, en vertu du présent règlement, soit relativement à son usage ou autrement, de nature à annuler les termes ou conditions du certificat émis ou de l'approbation donnée comme susdit, ces changements devront être signalés immédiatement à l'Inspecteur.

TARIF DES SOMMES A PAYER POUR PERMIS, ALIGNEMENT DE RUES, NIVEAUX, EAU, ETC.

Art. 19. Les sommes qu'il faudra payer pour les permis pour la construction ou la modification de bâtiments seront les suivantes :—

(a) Pour chaque hangar n'excédant pas 256 pieds carrés de superficie, \$1.00.

(b) Pour chaque bâtiment coûtant \$2,000 ou moins, la somme à payer pour le permis sera de \$2.00.

(c) Pour les réparations s'élevant à \$1,000 ou moins, la somme à payer pour le permis sera de \$1.00, et 50 centins pour chaque \$1,000 additionnel de réparations ou fraction de ce montant.

(d) Les évaluations ci-dessus du coût des constructions et réparations devront être vérifiés dans tous les cas par l'Inspecteur.

(f) La somme à payer pour l'usage de rues sera en proportion du front occupé et sera au taux de deux centins, par mois, par pied de front sur la rue occupée.

(g) La somme à payer pour un alignement ou un niveau de rue sera de \$1.00 pour chaque alignement ou niveau.

(h) Les sommes à payer pour l'eau employée à la construction d'un bâtiment seront les suivantes :

(i) Pour chaque 1,000 briques employées pour le dit bâtiment, six centins;

(j) Pour chaque verge cube de maçonnerie, béton ou terre cuite, trois centins;

(k) Pour chaque 100 verges superficielles de plâtrage, trente centins.

(l) Sauf en autant qu'il est autrement prescrit dans la présente section ou dans le présent règlement, une somme de \$2.00 devra être payée à la Cité pour tout permis, licence ou certificat qui sera émis en vertu du présent règlement.

## DISPOSITION GENERALE POUR MURS, STRUCTURES, ETC.

Art. 20. Tous les murs, structures ou bâtiments qui seront à l'avenir érigés ou modifiés dans la dite Cité, devront l'être conformément aux dispositions du présent règlement, sauf les bâtiments temporaires ou mobiles, les ascenseurs, et les charbonneries tels que mentionnés dans le présent règlement.

## BÂTIMENTS NON PREVUS PAR CE REGLEMENT, LE CONSEIL POURRA DONNER PERMISSION D'ERIGER.

Les plans pour tout bâtiment non prévu dans le présent règlement devront être approuvés par le Conseil de Ville avant que l'on commence les travaux.

## SIGNIFICATION DES TERMES.

Art. 21. Dans le présent règlement les termes suivants auront la signification qui leur est respectivement assignée.

Les termes "Bâtiments de deuxième classe" signifient tous les bâtiments construits à l'épreuve du feu d'un bout à l'autre.

Les termes "Bâtiments de seconde classe" signifient tous les bâtiments qui ne sont pas de la première classe, et dont les murs extérieurs et mitoyens sont en pierre ou en brique ou en matériaux tout aussi solides et incombustibles.

Les termes "Bâtiments de troisième classe" signifient tous les bâtiments tels que ceux décrits dans la section 26 du présent règlement.

Le terme "Changement" signifie tout changement ou addition fait à un bâtiment (sauf les réparations nécessaires) et affectant un mur extérieur, ou un mur de division, ou un mur mitoyen ou un plancher, ou une cheminée ou un escalier, ou pouvant de quelque manière que ce soit exposer la vie ou causer des risques additionnels d'incendie.

Les termes "Appartement ou logement" signifient un bâtiment dont une partie est occupée ou est destinée à être occupée comme habitation par deux familles ou plus, vivant indépendamment l'une de l'autre et faisant leur cuisine dans leurs chambres ou sur les lieux.

Le terme "Fondation" signifie cette partie d'un mur au-dessous du niveau de la bordure du trottoir, et lorsque le mur ne se trouve pas sur une rue, cette partie d'icelui au-dessous de la partie la plus élevée du terrain adjacent au mur. La fondation d'un mur mitoyen peut s'entendre par cette partie de mur au-dessous du niveau du plancher de la cave.

Les termes "Hauteur du bâtiment" signifient la distance perpendiculaire depuis le plus haut point du toit principal jusqu'au plus haut niveau de la rue sur la façade principale.

Les termes "Hauteur d'un mur" signifient la hauteur à partir du niveau moyen du trottoir ou terrain adjacent jusqu'au plus haut point du mur.

Le terme "Inspecteur" signifie l'Inspecteur des Bâtiments pour la Cité de Montréal ou son représentant dûment autorisé.

Les termes "Maison garnie" signifient un bâtiment où l'on loge temporairement, y compris les hôtels.

Les termes " Mur mitoyen " signifient un mur employé ou construit pour servir de séparation entre deux bâtiments.

Les termes " Mur de division " signifient tout mur intérieur construit en pierre ou en brique ou en autres matériaux incombustibles.

Les termes " Mur extérieur " signifient tout mur extérieur ou clôture verticale d'un bâtiment autre qu'un mur mitoyen.

Les termes " Réparations " signifient la reconstruction ou l'enlèvement d'une partie d'un bâtiment ou de ses garnitures à demeure ou dépendances, par lesquels la solidité ou les risques au point de vue du feu ne sont pas modifiés ou affectés et qui ne paraissent pas à l'Inspecteur de nature à transformer le bâtiment, en tout ou en partie, en une construction nouvelle.

Les termes " Bâtiment en bois " signifient tout bâtiment construit en bois, et s'appliquent à tout bâtiment construit en bois et dont l'extérieur est plaqué en brique ou en terre cuite, ou en pierre ou autres matériaux incombustibles.

Le terme " Epaisseur " signifie le minimum d'épaisseur d'un mur.

Le terme " Théâtre " signifie tout bâtiment pourvu d'une scène et de décors fixes et mobiles ainsi que d'un rideau à l'épreuve du feu et de machines, et destiné à être employé pour des représentations d'opéras, de drames ou autres fins semblables.

Les termes " Bâtimens publics " signifient les églises, chapelles, séminaires, collèges, couvents, écoles hôpitaux et asiles, hôtels, théâtres, salles d'assemblées publiques, édifices du gouvernement et de la municipalité, etc.

Le terme " Propriétaire " signifie toute personne en possession d'un terrain ou d'un bâtiment dans la Cité, ou en percevant les revenus ou les loyers en tout ou en partie, ou occupant un terrain ou un bâtiment dans la dite Cité, à titre autre que celui de locataire, d'année en année, ou pendant un moindre terme, ou comme locataire, à volonté.

Le terme " Constructeur " signifie le maître-constructeur ou entrepreneur employé à exécuter des travaux sur un bâtiment.

Le terme " Conseil " signifie le Conseil de la Cité de Montréal.

Le terme " Personne " comprend les compagnies et les corps constitués en corporation.

#### LIMITES DE CONSTRUCTION.

Art. 22. Le Conseil de Ville pourra de temps à autre, par résolution, établir des limites de construction dans la Cité et étendre telles limites; et tous les bâtiments qui seront érigés dans ces limites après l'adoption du présent règlement devront être de la première ou deuxième classe, sauf les exceptions suivantes :—

## EXCEPTIONS POUR HANGARS TEMPORAIRES.

(a) Les hangars temporaires construits en bois pour l'usage des ouvriers ou l'emmagasinage des matériaux en rapport avec la construction des bâtiments de la première et deuxième classes.

## HANGARS EMPLOYÉS COMME DÉPENDANCES.

(b) Les hangars employés comme dépendances pour les bâtiments de la 1ère et 2ème classes, pourvu que le toit soit couvert de matériaux à l'épreuve du feu, que les côtés ou extrémités fermés soient revêtus de brique ou de matériaux incombustibles, que les dits hangars n'aient pas plus de 300 pieds de superficie, et pas plus de 15 pieds de hauteur jusqu'au sommet du toit, et qu'ils reposent sur une fondation en pierre ou sur des piliers en pierre.

## LIMITES OU DES BÂTIMENTS DE 3ÈME CLASSE NE SONT PAS PERMIS.

(c) Aucun permis ne sera accordé pour la construction de bâtiments de la 3ème classe dans les limites du district suivant de la Cité de Montréal, borné comme suit : au nord-est par l'avenue Delorimier, les rues Craig et St-André; au nord-ouest par les rues DeMontigny, St-Urbain, Ontario, Berthelot et la Place Burnside; au sud-ouest par les rues de la Montagne et McCord; et au sud-est par le fleuve Saint-Laurent. Tous les lots bordant les deux côtés des rues ci-dessus mentionnés sont compris dans ce district.

## DETERMINATION DE LIGNES POUR CONSTRUCTION ET HAUTEUR DES BÂTIMENTS.

Art. 23. Le Conseil pourra déterminer de temps à autre, en se conformant aux dispositions de la charte, certaines rues sur lesquelles une ligne sera établie à telle distance de l'alignement des dites rues qu'il jugera à propos, ligne au-delà de laquelle aucun bâtiment ne devra être construit à l'avenir. Le Conseil pourra aussi décider qu'il ne pourra être construit sur certaines rues que des bâtiments ayant trois étages ou plus de hauteur, et bâtis en pierre ou autres matériaux approuvés par le Conseil, mais aucun bâtiment ayant plus de 10 étages de haut à partir du niveau du trottoir ou de la rue, ou ayant plus de 130 pieds de hauteur à partir du niveau du trottoir jusqu'au toit, ne devra être érigé dans aucune rue de la Cité.

## BÂTIMENTS EN BOIS, AGRANDISSEMENT, ÉRECTION ET REVÊTEMENT.

Art. 24. Aucun bâtiment en bois érigé antérieurement à l'adoption de ce règlement ne pourra être agrandi ou exhaussé à moins que la structure qu'on se proposera d'ajouter au dit bâtiment ne soit construite en matériaux à l'épreuve du feu, et à moins que le dit propriétaire du dit bâtiment n'ait obtenu

au préalable un certificat de l'Inspecteur à l'effet que la structure qu'on se propose d'ajouter au dit bâtiment peut être érigée sans danger.

**AUCUN BATIMENT EN BOIS NE SERA TRANSFERE D'UN LOT A UN AUTRE.**

Aucun bâtiment en bois déjà construit et non revêtu de brique ne pourra être transféré d'un lot à un autre ou d'une partie de lot à une autre partie du même lot.

**IL N'EST PAS PERMIS DE REPARER UN BATIMENT EN BOIS, ENDOMMAGE PAR LE FEU, OU PAR DELABREMENT.**

Art. 25. Il ne sera permis de réparer aucun bâtiment en bois non revêtu de brique et érigé avant l'adoption du présent règlement, lorsque tel bâtiment aura été endommagé par le feu ou par suite de délabrement jusqu'à concurrence de 40 pour cent de sa valeur.

**BATIMENTS DE LA 3ème CLASSE, COMMENT CONSTRUIRE.**

Art. 26. Des bâtiments de troisième classe pourront être érigés dans les limites fixées par le Conseil de Ville, pourvu :

(a) Que les murs extérieurs des dits bâtiments soient construits en madriers sains de trois pouces solidement assemblés.

(b) Que les dits bâtiments n'excèdent pas 35 pieds de hauteur au-dessus du niveau moyen du trottoir jusqu'au point le plus élevé du toit, et que pas plus de 3 étages ne soient en bois.

(c) Que les murs des dits bâtiments soient revêtus de briques de pas moins de 4 pouces d'épaisseur ou de pierres de pas moins de 6 pouces d'épaisseur, posées sur ciment approuvé, et qu'ils soient dans chaque cas solidement fixés à la boiserie.

(d) Des bâtiments de la 3ème classe pourront être construits avec toit à la Mansard, pourvu qu'ils soient érigés à une distance de 10 pieds de la ligne de la rue, et qu'ils n'aient pas plus de 2 étages au-dessous du toit à la Mansard.

**BATIMENTS ERIGES CONTRAIREMENT A CE REGLEMENT POURRONT ETRE DEMOLIS PAR L'INSPECTEUR.**

Art. 27. Tout bâtiment qui sera à l'avenir érigé contrairement aux dispositions du présent règlement sera considéré comme une nuisance, et il sera du devoir de l'Inspecteur de donner avis au propriétaire ou constructeur du dit bâtiment de faire disparaître telle nuisance, et dans le cas où le propriétaire ou le constructeur négligerait de se conformer à cet avis dans les 48 heures, l'Inspecteur pourra faire démolir le dit bâtiment, et les dépenses faites de ce chef pourront être recouvrées du dit propriétaire ou constructeur devant une Cour.

**MURS DE REFEND ENTRE BATIMENTS DE 3ème CLASSE.**

Art. 28. Aucune rangée de bâtiments en bois revêtus de brique ou pierre ne sera construite à moins que les dits bâtiments

ne soient divisés par des murs de refend ou de division soit en brique ou en brique poreuse approuvée; et les dits murs devront reposer sur des fondations continues en maçonnerie. Les murs n'auront pas moins de 8 pouces d'épaisseur, lorsque le bâtiment n'aura pas plus de 2 étages de hauteur. Lorsque le bâtiment aura 3 étages, les murs de refend devront avoir 12 pouces d'épaisseur pour le premier étage et 8 pouces pour le reste de la hauteur; les dits murs de refend devront se prolonger d'un pied au-dessus du toit, de la manière indiquée à l'article 59 du présent règlement; ils devront aussi se prolonger jusqu'à la face extérieure de la façade et aux murs en bois de derrière et se relier au revêtement en brique de 4 pouces ou en pierre de 6 pouces.

#### BATIMENTS EN BOIS DEVRONT ETRE IMMEDIATEMENT REJETES DE BRIQUES OU PIERRE.

Art. 29. Un bâtiment en bois érigé conformément à l'article 26 du présent règlement devra être revêtu en brique ou en pierre aussitôt que possible après qu'il aura été élevé. Dans le cas où le propriétaire ou le constructeur négligerait de se conformer au présent article dans les dix jours après avoir reçu avis de l'Inspecteur de construire tel revêtement, le dit bâtiment sera considéré comme une nuisance et sera sujet aux dispositions de l'article 27 du présent règlement.

#### HANGAR CONSTRUITE EN BOIS.

Art. 29a. Des hangars n'excédant pas 12 pieds de hauteur à partir de leur point le plus élevé pourront être construits en bois en arrière de bâtiments de 3ème classe, pourvu que le toit et les côtés de tels hangars soient couverts avec des matériaux incombustibles, et pourvu aussi que le terme "hangars" soit interprété de manière à signifier une construction avec toit incliné d'un côté avec un de ses côtés entièrement et constamment ouvert, et tel côté ouvert devant être à au moins 8 pieds de toute autre structure.

#### SUPPORTS TEMPORAIRES.

Art. 30. Les supports temporaires placés sous une structure, un mur, une longrine, ou une colonne, pendant le cours de la construction, de la modification ou de la réparation d'un bâtiment ou d'une partie de bâtiment, devront être amplement suffisants pour supporter la charge et aussi solides que le support ou les supports permanents de la dite construction.

Les murs de tout bâtiment en cours de construction seront solidement étançonnés à partir des poutres de chaque étage jusqu'à ce que les assises aient été terminées.

#### ECHAFAUDS POUR OUVRIERS.

Art. 31. Les échafauds érigés pour l'usage des ouvriers employés à construire, réparer ou modifier un bâtiment ou une

structure, devront être bâtis de manière à ce qu'ils puissent supporter sûrement les charges qu'on y mettra et à ce que les ouvriers ne courent aucun danger.

### QUALITE DES MATERIAUX.

Art. 32. Tous les matériaux de quelque espèce que ce soit devront être de bonne qualité et suffisants sous tous rapports pour les fins pour lesquelles ils doivent être employés; ils devront être de la meilleure qualité et de meilleure marque de fabrique, et seront sujets à l'approbation de la Commission des Incendies et de l'Eclairage, sur rapport de l'Inspecteur.

Briques.—Les briques employées dans tous les bâtiments devront être de bonne qualité, dures et bien cuites.

Briquetage.—Les murs et piliers de tous les bâtiments devront être solidement assujettis avec une rangée de boutisses au moins à tous les 5 rangs de briquetage ou leur équivalent, et parfaitement liés ensemble au moyen de joints remplis de mortier. Ils devront être construits en ligne et être élevés d'aplomb. Les murs de chaque étage devront être construits de la pleine épaisseur jusqu'au sommet des solives supérieures. Toutes les briques qui seront posées à une époque de l'année où il ne gèlera pas devront être bien mouillées immédiatement avant d'être posées. On ne fera aucune construction sur des murs ou piliers ou parties de murs ou de piliers qui seront gelés.

Sable.—Le sable employé pour le mortier devra être net, non absorbant et conforme aux échantillons-modèles conservés au bureau de l'Inspecteur.

Mortiers.—Le mortier de ciment sera fait de sable et de ciment dans la proportion de pas plus de trois parties de sable à une de ciment, et devra être approuvé par l'Inspecteur et être employé immédiatement après avoir été mêlé. Le mortier de chaux sera fait de pas plus de quatre parties de sable pour une partie de chaux pour les ouvrages en pierre, et de trois parties de sable et d'une partie de chaux pour les ouvrages en brique, et ne sera pas employé avant d'avoir été parfaitement éteint. Tout ciment devra être approuvé par l'Inspecteur.

Béton.—Le béton pour les fondations, etc., sera fait d'une partie de ciment, deux parties de sable, et cinq parties de blocaille fine et nette, le tout mêlé avec soin, ou encore la moitié des cinq parties pourra être du gravier net, et l'autre moitié de la blocaille fine.

Bois.—Tous les madriers, planches, solives et poutres employés pour la construction d'un bâtiment devront être en bois sain, exempt de mauvais noeuds, de fentes et de toutes imperfections de nature à en affecter la solidité, et ils devront avoir les dimensions voulues suivant l'usage auquel le bâtiment sera destiné et d'après les règles établies par les plus hautes autorités.



## FONDATIONS POUR BATIMENTS.

Art. 33.—Tout bâtiment qui sera à l'avenir érigé, sauf les constructions temporaires telles qu'indiquées dans le présent règlement, devra avoir des fondations continuées en pierre ou en brique dure à l'épreuve des intempéries, approuvées par l'Inspecteur, et dont les assises devront être établies à une profondeur de pas moins de 4 pieds 6 pouces au-dessous de la surface du terrain à tous les points; les dites fondations devront reposer sur un terrain solide ou sur une surface nivelée de roc solide, ou sur des pilotis ou du béton ou autre structure solides. Si l'on se sert de brique de la manière ci-dessus indiquée, les fondations devront être construites en ciment approuvé.

## PILOTIS SOUS LES FONDATIONS.

Art. 34. Lorsque la nature du terrain l'exigera, les fondations seront établies sur pilotis; lorsqu'on se servira de pilotis, ces derniers devront être en bois sain de pas moins de cinq pouces de diamètre à la plus mince extrémité, et ils devront reposer sur une couche de terrain solide. Il n'y aura pas moins de deux rangées de pilotis au-dessous d'un mur extérieur ou mitoyen, et ces pilotis ne devront pas être espacés les uns des autres de plus de trois pieds d'un centre à l'autre dans la direction de la longueur du mur.

## PILOTIS EN UNE SEULE RANGEE.

(a) Une seule rangée de pilotis pourra être établie au-dessous d'un mur intérieur pourvu qu'il n'ait pas plus de 20 pieds de hauteur, et que les pilotis soient approuvés par l'Inspecteur.

## PILOTIS, MANIERES DE LES PROTEGER.

(b) Les pilotis devront dans tous les cas être coupés à trois pouces au-dessous du niveau de la base de la fondation, et ils devront être revêtus de béton de ciment de pas moins de 12 pouces d'épaisseur, le béton devant s'étendre à pas moins de 8 pouces au-delà de la face extérieure des pilotis de chaque côté.

(c) On ne devra pas pratiquer d'excavation d'un côté ou de l'autre d'un mur supporté sur des pilotis pour un sous-sol ou une cave, de manière à exposer les pilotis; l'excavation dans ces cas devra se terminer à au moins 6 pouces au-dessus de la base de la fondation reposant sur les pilotis ou du bétonnage dans lequel ils seront assujettis.

## MURS SUR PILOTIS.

Art. 35. Lorsque la nature du terrain exigera une substruction plus large que celle pouvant être obtenue avec de la pierre, la substruction pourra dans le cas de bâtiments de la troisième classe, ou dans le cas de bâtiments de la deuxième classe qui n'excéderont pas deux étages en hauteur, être faite avec des pièces de pruche ou d'épinette rouge fixées dans le sol, les dimensions et la disposition de ces pièces de bois devant être approuvées par l'Inspecteur.

## PILOTIS EN BETON ARME.

Art. 36. Lorsqu'on se servira de poutres en acier ou en fer pour la substruction d'un bâtiment, elles devront être parfaitement fixées dans du béton en ciment, le béton devant être entièrement exempt de cavités et envelopper entièrement les poutres, et les surfaces exposées des dites fondations en béton devant être enduites en mortier de ciment de pas moins d'un pouce d'épaisseur.

## CIMENT, DEVRA ETRE APPROUVE PAR L'INSPECTEUR.

(a) Le ciment employé pour tout béton des fondations devra être d'une qualité approuvée par l'Inspecteur et devra avoir une force de tension de 350 livres par pouce carré après avoir été immergé dans l'eau pendant sept jours. Lorsque l'Inspecteur aura raison de croire que le ciment ne remplit pas les conditions voulues, il aura le droit d'ordonner à l'entrepreneur ou constructeur de faire éprouver le ciment par une personne compétente, aux frais du dit entrepreneur ou constructeur, et de lui soumettre le certificat d'épreuve.

## TENSION DES FIBRES DE L'ACIER ET DU FER.

(b) Les substructions faites en poutres d'acier ou de fer et béton devront être établies de façon à ce que la tension des fibres sur le métal, si elles sont en fer, n'excèdent pas 12,000 livres, et si elles sont en acier, 16,000 livres par pouce carré.

## FONDATION EN BETON.

Art. 37. Lorsque la nature du terrain le permettra, les substructions pourront être faites entièrement en béton. Ces fondations en béton devront être faites en ciment de la quantité voulue, conformément à l'article précédent, et n'auront pas moins de 12 pouces d'épaisseur et ne seront pas moins de 6 pouces plus larges de chaque côté que le dernier rang de la maçonnerie ou du briquetage reposant sur les dites fondations.

## ASSISES DES MURS DE FONDATION.

Art. 38. Au-dessous de tous les murs, piliers, colonnes, poteaux et pilastres de fondation, reposant sur de la terre, du roc, des pilotis, ou du béton, il sera posé une assise de pierre ou de brique. Au-dessous des murs de fondation des bâtiments de la 3<sup>ème</sup> classe ou des fondations des bâtiments de la deuxième classe qui n'excéderont pas 35 pieds de hauteur, les assises devront être en pierre de pas moins de 8 pouces d'épaisseur et être au moins de 12 pouces plus larges que la largeur du mur à sa base.

ASSISES POUR BATIMENTS DE LA 2<sup>ème</sup> CLASSE.

Pour les bâtiments de la deuxième classe excédant 35 pieds de hauteur, et pour tous les bâtiments de la première classe, l'assise en pierre sera de deux rangs ou plus proportionnés au mur qu'ils devront supporter, chaque rang ne devant pas avoir

moins de 12 pouces d'épaisseur et faire saillie de pas moins de six pouces de chaque côté de la base du mur ou du rang immédiatement au-dessus.

#### ASSISES, COMMENT CONSTRUIRE.

Art. 39. Lorsque les assises seront en brique au lieu d'être en pierre elles ne devront pas excéder chacune un pouce et demi lorsqu'elles seront posées en simples rangs, et trois pouces lorsqu'elles seront posées en rangs doubles.

Toutes les briques employées pour les substructions devront être de telle qualité qu'elles puissent résister à l'action de la gelée et de l'humidité, et elles devront dans tous les cas être posées avec du ciment d'une qualité approuvée par l'Inspecteur, qui pourra exiger que le dit ciment soit éprouvé de la manière indiquée à l'article 36.

#### BASES POUR COLONNES.

Art. 40. Au-dessous des colonnes ou poteaux dans le sous-sol ou la cave d'un bâtiment, il y aura une pierre de base proportionnée en grosseur à la charge supportée par ces colonnes ou poteaux, et au-dessous de la pierre de base il y aura au moins une assise faisant saillie de pas moins de 12 pouces de chaque côté de la pierre de base. Lorsque la charge l'exigera, il y aura deux assises ou plus proportionnées au poids à supporter et à la nature du terrain sur lequel elles seront établies.

#### BASES POUR PILIERS.

Art. 41. Au-dessous de tous les piliers en brique ou en pierre il devra y avoir des assises en brique ou en pierre dont la superficie sera proportionnée à la charge que les piliers devront supporter, mais dans aucun cas ces assises ne devront avoir une projection de moins de 12 pouces de chaque côté des piliers; lorsque les assises seront en pierre, elles seront en deux rangs ou plus, chaque rang faisant saillie de pas moins de six pouces de chaque côté au-delà du rang immédiatement au-dessus; lorsque les assises seront en brique, elles devront être établies de la manière indiquée à l'article 39.

#### ASSISES HUMIDES.

Art. 42. Lorsqu'une maison ou un bâtiment destiné à être occupé en tout ou en partie de terrain qui sera humide, marécageux, ou qui aura été couvert ou rempli d'une matière imprégnée d'une substance fécale, animale ou végétale, ou qui aura été couvert de poussière, d'eaux sales ou d'autres rebuts, toute la superficie de la dite maison ou du dit bâtiment sera enduite d'une couche de béton d'au moins quatre pouces d'épaisseur et fini à la surface avec du ciment ou autre matière imperméable.

#### MURS DE FONDATION.

Art. 43. Les fondations pour les murs extérieurs, mitoyens ou intérieurs, construits entièrement en maçonnerie de blo-

caille, seront solidement assujetties au moyen de pierres ou de boutisses s'étendant à pas moins des trois quarts de la pleine épaisseur du mur, et toutes les pierres du dit mur seront noyées dans le mortier et les joints bien jointoyés avec du mortier ou du ciment, et le dit mur sera construit droit et d'ablomp des deux côtés.

#### MURS DE FONDATION POUR BATIMENTS DE 2<sup>ème</sup> CLASSE.

Art. 44. Les murs de fondation construits en maçonnerie de blocaille pour les bâtiments de la deuxième classe destinés à servir d'habitations, ou de magasins au rez-de-chaussée avec logements au-dessus, et dont la superstruction n'excédera pas quarante pieds de hauteur et sera en brique, n'auront pas moins de vingt-quatre pouces d'épaisseur, et cette épaisseur devra être augmentée de quatre pouces par quinze pieds ou fraction de 15 pieds ajoutés à la hauteur du bâtiment.

Lorsque la superstruction sera en pierre et n'excédera pas quarante pieds de hauteur, l'épaisseur du mur de fondation ne sera pas moins de vingt-six pouces et l'épaisseur de la dite fondation devra être augmentée de quatre pouces par 12 pieds additionnels ou fraction de 12 pieds ajoutés à la hauteur.

#### MURS DE FONDATION POUR ENTREPOTS, EGLISES, ECOLES, ETC.

Art. 45. Les murs de fondation construits en maçonnerie de blocaille pour les bâtiments de la deuxième classe destinés à être employés comme entrepôts, manufactures, églises, écoles ou bâtiments publics, et dont la superstruction, soit en pierre ou en brique, n'excédera pas quarante pieds en hauteur, n'auront pas moins de vingt-sept pouces d'épaisseur, l'épaisseur devant être augmentée de quatre pouces par 12 pieds additionnels ou fraction de 12 pieds ajoutés à la hauteur.

#### MURS DE FONDATION POUR BATIMENTS DE 1<sup>ère</sup> CLASSE.

Art. 46. Les murs de fondation (lorsqu'ils seront en pierre) pour les bâtiments de la première classe de plus de 75 pieds de hauteur seront construits en blocs de pierre posés sur ciment, et l'épaisseur et la largeur en seront proportionnées à la hauteur du bâtiment.

#### FONDACTIONS EN PIERRE.

Art. 47. Les murs de fondation (lorsqu'ils seront en pierre) pour les bâtiments de la 1<sup>ère</sup> classe ayant moins de 75 pieds de hauteur ou de la 2<sup>ème</sup> classe dont la superstruction aura 60 pieds ou plus en hauteur, seront construits en grosses pierres plates bien fixées, dont le tiers devra s'étendre sur la pleine épaisseur du mur.

## FONDACTIONS EN BRIQUE.

Art. 48. Les murs de fondation construits en brique auront au moins quatre pouces de plus en épaisseur que le mur immédiatement au-dessus d'eux, et devront être bâtis avec de la brique dure, bien cuite et à l'épreuve des intempéries, posée sur ciment approuvé, mais dans aucun cas ces murs de fondation ne devront avoir moins de vingt pouces d'épaisseur.

MURS D'ÉPAISSEUR SUFFISANTE POUR RÉSISTER PRES-  
SION LATÉRALE.

Art. 49. Dans tous les cas, les murs de fondation, soit en brique soit en pierre, devront être assez épais pour résister à la pression latérale, et l'Inspecteur pourra ordonner que leur épaisseur soit augmentée ou qu'on y ajoute des piliers ou des contreforts pour qu'ils puissent résister à telle pression.

## MURS EXPOSÉS AU CONTACT DE L'EAU.

Art. 50. Dans tous les cas où les murs de fondation seront exposés à venir en contact avec de l'eau, ils devront être construits avec du ciment approuvé, ou s'ils sont construits avec du mortier de chaux, ils devront être enduits du côté exposé à l'eau avec du ciment approuvé ou de l'asphalte, de façon à ce qu'ils soient étanches.

## MURS EN PIERRES TAILLÉES.

Art. 51. Les pierres de taille ou les moellons dont sera revêtu le dehors des murs extérieurs construits en maçonnerie de blocaille ou en briquetage devront être solidement liés aux pierres ou aux briques intérieures des dits murs au moyen de boutisses ou de crampons en métal pesant, s'étendant à pas moins des trois quarts de l'épaisseur du mur à partir de la façade et placés à pas plus de trois pieds de distance les uns des autres dans toutes les directions.

## ÉPAISSEUR DES MURS EXTÉRIEURS ET MITOYENS.

Art. 52. Le minimum d'épaisseur des murs extérieurs ou mitoyens en brique au-dessus des murs de fondation, pour les bâtiments de la première et de la deuxième classe, sera comme suit :

(a) POUR TOUS BATIMENTS EMPLOYÉS COMME PLACES D'AFFAIRES,  
MAGASINS, MANUFACTURES ET ÉDIFICES PUBLICS :—

**TABLEAU No. 1.**

	Sous-sol.	Rez-de-chaussée.	1er	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Un étage....	12	12										
Deux étages.	16	12	12									
Trois “	16	16	12	12								
Quatre “	20	16	12	12	12							
Cinq “	24	20	16	16	12	12						
Six “	24	20	20	16	16	16	12					
Sept “	28	24	20	20	16	16	12	12				
Huit “	28	24	20	20	20	16	16	16	12			
Neuf “	28	24	24	20	20	20	16	16	16	12		
Dix “	32	28	24	24	20	20	20	16	16	16	12	
Onze “	36	28	24	24	24	20	20	20	16	16	16	12

POUR LES BATIMENTS DONT LE PREMIER ÉTAGE EST EMPLOYÉ  
 COMME PLACE D'AFFAIRES ET LES ÉTAGES SUPÉRIEURS  
 COMME HABITATIONS :—

**TABLEAU No. 2.**

	Sous-sol.	Rez-de-chaussée.	1er	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Deux étag's	16	12	8									
Trois "	16	12	12	8								
Quatre "	20	16	12	12	12							
Cinq "	20	16	16	12	12	12						
Six "	20	20	16	16	12	12	12					
Sept "	24	20	20	16	16	12	12	12				
Huit "	24	24	20	20	16	16	12	12	12			
Neuf "	28	24	20	20	20	16	16	12	12	12		
Dix "	28	24	24	20	20	20	16	16	12	12	12	
Onze "	32	28	24	24	20	20	16	16	16	12	12	12

(c) POUR BATIMENTS SERVANT D'HABITATIONS :—

**TABLEAU No. 3.**

	Sous-sol.	Rez-de-chaussée.	1er	2	3	4	5	6	7
Un étage.....	12	8							
Deux étages.....	16	12	8						
Trois "	16	12	12	8					
Quatre "	16	16	12	12	12				
Cinq "	20	16	16	12	12	12			
Six "	20	16	16	16	12	12	12		
Sept "	24	20	16	16	16	12	12	12	
Huit "	24	20	20	16	16	16	12	12	12

## EPAISSEUR DES MURS EN MACONNERIE.

Art. 53. L'épaisseur des murs extérieurs ou mitoyens, lorsqu'ils seront construits en maçonnerie de blocaille, sera de soixante-quinze pour cent en excès de l'épaisseur des murs de brique indiquée aux tableaux précédents, mais dans aucun cas un mur de pierre ne devra avoir moins de vingt pouces d'épaisseur.

Pour tous les murs extérieurs construits en brique et revêtus de pierres de taille ou de moellons, ces pierres de taille ou moellons seront considérés comme équivalents à quatre pouces de briquetage lorsqu'il s'agira de calculer l'épaisseur du mur, mais dans aucun cas un mur ne devra avoir moins de 16 pouces d'épaisseur.

## CONTRE-FORTS POUR MURS DE CINQUANTE PIEDS.

Art. 54. Pour tous les bâtiments de cinquante pieds de largeur dont les murs extérieurs ne seront pas soutenus à l'aide de contre-forts ou supportés par des murs de division en brique ou par des longrines s'étendant à angles droits jusqu'au mur et y reposant, les dits murs extérieurs devront avoir quatre pouces de plus en épaisseur que ne le comportent les tableaux précédents, et par cinquante pieds additionnels ou fractions de cette quantité dans la largeur d'un bâtiment dont les murs extérieurs ne seront pas soutenus par des murs de division en brique ou des longrines, il devra y avoir une augmentation de quatre pouces dans l'épaisseur des murs extérieurs du dit bâtiment.

## MURS DE CENT PIEDS DEVRONT AVOIR QUATRE POUCES DE PLUS EN EPAISSEUR.

Art. 55. Les murs extérieurs ou mitoyens de 100 pieds ou plus de longueur, qui ne seront pas soutenus à l'aide de murs de refend ou de contre-forts égaux en hauteur aux dits murs, devront avoir quatre pouces de plus en épaisseur que ne le comportent les tableaux qui précèdent.

## DIVISION DES BATIMENTS PAR MURS EN BRIQUES.

Art. 56. Tous les bâtiments de la deuxième classe qui seront à l'avenir construits devront être séparés par des murs de division en brique, de l'épaisseur prescrite dans les précédents tableaux, de manière à ce qu'aucun espace en-dedans des dits bâtiments n'excède en superficie dix mille pieds carrés, et tous ces murs de division devront être prolongés à pas moins de douze pouces au-dessus du toit à tous les points.

## SUPERFICIE NON ENTOUREE DE MURS EN BRIQUES.

Aucun mur existant d'un bâtiment de la deuxième classe ne devra être enlevé de manière à laisser une superficie non entourée de murs en brique de plus de dix mille pieds superficiels.



## RENFORCEMENT DES MURS AU MOYEN DE PILIERS OU DE CONTRE-FORTS.

Art. 57. Les murs extérieurs des places d'affaires, manufactures et entrepôts, pour lesquels la superficie des ouvertures sera égale à 60 pour cent ou plus de la face du mur, et dont les murs ne seront pas supportés par des murs de refend ou de division en brique, à des intervalles de vingt-cinq pieds ou moins, devront être renforcés par des piliers ou des contre-forts, ou être augmentés en épaisseur.

## LORSQUE LES CHARGES SERONT CONCENTREES A CERTAINS POINTS.

Art. 57a. Lorsque les charges doivent être concentrées à certains points sur un mur soit intérieur ou extérieur, il faudra renforcer ces points.

(a) Dans les constructions de pas plus de 4 étages, cela pourra se faire au moyen de piliers construits en excès de l'épaisseur du mur.

(b) Les dits piliers devront avoir des pierres de couronnement d'au moins 8 pouces d'épaisseur et de pas moins de 16 pouces carrés au-dessous de toutes les poutres placées dans les murs.

(c) Dans les constructions de plus de 4 étages de hauteur, les colonnes en acier ou en fer devront être entourées et protégées contre le feu.

(d) Lorsque tout le poids de la construction portera sur les points ainsi renforcés, l'épaisseur des murs pourra être diminuée dans les autres parties de 4 pouces, mais aucun mur de magasin ne devra avoir moins de 12 pouces d'épaisseur, et aucun mur de maison ne devra avoir moins de 8 pouces d'épaisseur.

## BATIMENTS DONT IL FAUDRA AUGMENTER L'ÉPAISSEUR DES MURS.

Art. 58. Lorsqu'un étage d'un bâtiment de la première ou de la deuxième classe servant d'habitation excédera en hauteur seize fois l'épaisseur prescrite à l'article No 52, tableau No 3, l'épaisseur des murs extérieurs ou mitoyens d'un bout à l'autre de cet étage sera augmentée d'un seizième de la hauteur de l'étage, et pour les bâtiments employés comme magasins ou entrepôts, l'augmentation sera en proportion d'un quatorzième de la hauteur de l'étage, mais cette épaisseur additionnelle pourra être restreinte à des piliers convenablement distribués dont la largeur collective atteindra le quart de la longueur du mur.

## MURS MITOYENS, UN PIED AU-DESSUS DU TOIT.

Art. 59. Tous les murs mitoyens devront être prolongés à au moins un pied au-delà du toit, à tous les points du dit toit, et ils devront s'élever à la même hauteur au-dessus des jours à plomb, portes coupées ou autres constructions sur le toit contiguës aux murs.

### MURS MITOYENS SERONT POURVUS D'UN CORBEAU.

Art. 60. Tout mur mitoyen devra être pourvu d'un corbeau s'étendant jusqu'au rebord extérieur de toutes les gouttières ou autres projectures et construit en brique, pierre ou autres matériaux incombustibles approuvés et de nature à empêcher le feu de se propager d'un bâtiment à l'autre par les gouttières ou les corniches.

### MURS MITOYENS NE DEVRONT PAS AVOIR MOINS DE HUIT POUCES D'ÉPAISSEUR.

Art. 61. Dans aucun cas, un mur mitoyen au-dessus du plafond de l'étage supérieur d'une habitation ne devra avoir moins de 8 pouces d'épaisseur, et dans les entrepôts, manufactures ou places d'affaires, le mur mitoyen devra avoir au moins 12 pouces d'épaisseur.

### MURS MITOYENS, LE FAITE SERA RECOUVERT EN MATÉRIAUX INCOMBUSTIBLES.

Art. 62. Le faite de tout mur mitoyen ou autre mur faisant saillie au-dessus d'un toit devra être couvert de matériaux incombustibles.

Pour les bâtiments de la 2<sup>ème</sup> ou 3<sup>ème</sup> classe, le faite des murs faisant ainsi saillie pourra être couvert de ferblanc ou d'une autre substance incombustible.

### MURS MITOYENS, OUVERTURES DANS LES.

Art. 63. Les ouvertures dans les murs mitoyens ou de division décrits aux articles 56 et 59 ne devront pas être au nombre de plus de deux, dans aucun étage, et la superficie totale des ouvertures à chaque étage ne devra pas excéder cent quarante pieds superficiels.

### MURS MITOYENS, PORTES DANS LES OUVERTURES.

Art. 64. Toutes les ouvertures dans les murs mitoyens ou de division devront être pourvues de portes en bois entièrement couvertes de ferblanc brillant, ou être munies de deux portes en fer, placées de chaque côté du mur; ces portes devant être faites en tôle du calibre d'au moins No 16 et être rivées à des huisseries des dimensions voulues. Les dites portes, qu'elles soient en bois couvert de ferblanc ou entièrement en fer, devront être posées sur de huisseries offrant les conditions voulues et solidement fixées au mur, ou bien elles devront glisser sur des poulies et des montants convenables, le tout tel que prescrit par les règlements de l'Association des Assureurs contre le Feu.

### MURS MITOYENS, BOIS ET POUTRES DANS LES.

Art. 65. Les madriers d'un toit ou d'un plancher entrant dans les côtés opposés d'un mur mitoyen devront avoir au moins 4 pouces de briquetage solide entre leurs extrémités.

## MUR MITOYENS, AUCUN RENFORCEMENT DANS MURS DE HUIT POUCES.

Art. 66. Aucun renforcement ne devra être pratiqué dans un mur mitoyen qui n'aura que 8 pouces d'épaisseur, et dans aucun cas un renforcement de plus de quatre pouces de profondeur ne devra être pratiqué dans un mur mitoyen qui aura douze pouces d'épaisseur, ni de plus de huit pouces de profondeur dans un mur mitoyen qui aura seize pouces ou plus d'épaisseur.

## MURS MITOYENS, RENFORCEMENT DE SIX PIEDS.

(a) Les renforcements ne devront pas avoir plus de six pieds de largeur et devront dans tous les cas être pratiqués verticalement.

## RENFORCEMENTS PROFONDS.

(b) Dans le cas où il serait nécessaire de pratiquer des renforcements plus profonds que ceux ci-dessus mentionnés ou de pratiquer des renforcements diagonalement à travers le mur, il faudra au préalable obtenir le consentement de l'Inspecteur.

## MURS MITOYENS, SUPERFICIE DES RENFORCEMENTS.

(c) La superficie totale des renforcements dans un mur ne devra pas excéder le quart de la superficie totale de la face du mur à un étage quelconque, et aucun renforcement ne devra être pratiqué à une distance moindre que six pieds d'un autre renforcement dans le même mur, sans le consentement de l'Inspecteur.

## CORBEAUX SUR TOUS LES MURS.

Art. 67. Tous les murs mitoyens ou de division des bâtiments employés comme places d'affaires, manufactures, entrepôts ou édifices publics, seront pourvus de corbeaux de chaque côté d'au moins trois pouces de saillie pour recevoir les solives des planchers, et ces corbeaux ne devront pas avoir moins de quatre assises en hauteur.

## BÂTIMENTS EXPROPRIÉS, MURS DES.

Art. 68. Lorsque des bâtiments seront expropriés par la Corporation pour l'élargissement de rues, ou lorsque pour toute autre raison il sera nécessaire d'enlever le tiers de la profondeur d'un bâtiment existant, le mur mitoyen de la partie du dit bâtiment qui restera, s'il n'est pas déjà construit en conformité des dispositions du présent règlement, devra être démoli d'un bout à l'autre et reconstruit conformément aux dispositions du présent règlement.

Et dans le cas où la partie du dit bâtiment qui restera, autre que le mur mitoyen, ne serait pas dans les conditions exigées par le présent règlement, elle devra être démolie, et si elle est reconstruite, elle devra l'être conformément aux dispositions du dit règlement.

## MURS CREUX ET MURS REVÊTUS DE TERRE CUITE POREUSE.

Art. 69. Les murs extérieurs pourront être construits creux pourvu que les dits murs contiennent au moins seize pouces de brique solide en épaisseur, disons huit pouces de brique solide de chaque côté de l'espace d'air, ou douze pouces de briquetage solide à l'extérieur et quatre pouces de même briquetage à l'intérieur de l'espace d'air, et les murs de chaque côté de l'espace d'air devront être dans tous les cas solidement liés ensemble au moyen de tirants en brique ou en métal espacés de pas plus de deux pieds.

## MURS CREUX EXTERIEURS OU MITOYENS.

Art. 70. Les murs extérieurs ou mitoyens revêtus à l'intérieur de terre cuite poreuse auront l'épaisseur prescrite par le présent règlement, indépendamment de l'épaisseur de la terre cuite. Dans tous les cas où un mur sera revêtu de terre cuite, celle-ci devra être solidement fixée au mur solide au moyen de boutisses en brique ou terre cuite ou à l'aide de crampons en fer, espacés de pas plus de deux pieds.

## PILIERIS OU COLONNES SUPPORTANT LES MURS.

Art. 71. Lorsqu'un mur extérieur ou une partie de mur extérieur sera appuyé sur des piliers, colonnes ou pilastres, ces piliers, colonnes ou pilastres devront être en brique, pierre, acier, fer ou autres matériaux incombustibles, et de dimensions et d'une solidité suffisantes pour pouvoir supporter facilement la charge qu'on y mettra. Lorsque les piliers seront en brique et auront moins de cinq pieds de superficie, ils devront être couronnés d'une pierre de pas moins de six pouces d'épaisseur ou d'une plaque en fer de pas moins de 1½ pouce d'épaisseur et de la pleine dimension des piliers, et les dits piliers, s'ils sont hauts de plus de six pieds, devront être assujettis au moyen de boutisses de la pleine dimension des piliers, espacées de pas plus de trois pieds; dans le cas où les piliers donneront sur une rue, les boutisses pourront être de la même espèce de pierre que celle employée pour la façade.

## PILIERIS, DEVRONT REPOSER SUR BASE EN PIERRE.

Art. 72. Toute colonne ou pilastre en métal supportant un mur extérieur en tout ou en partie, devra reposer sur une base en pierre de taille de pas moins de douze pouces d'épaisseur, ou sur une base en plaque de fer et en pierre combinées, et la dite base devra avoir les dimensions voulues pour supporter facilement la colonne et le mur y reposant. Les colonnes supportant un mur de vingt pouces ou plus d'épaisseur devront être construites en double, c'est-à-dire qu'il devra y avoir une colonne extérieure et une colonne intérieure, les deux combinées de manière à pouvoir supporter facilement le poids qu'on y mettra, ou bien elles devront être en fer ou en acier d'une solidité suffisante et protégées de façon à résister au feu.

## COLONNES EN METAL SUPPORTANT LES POUTRES OU LES MURS INTERIEURS.

Art. 73. Les colonnes en fer ou en acier supportant des poutres ou des longrines ailleurs que dans les murs extérieurs, devront reposer sur des blocs de pierre ou des plaques de fer d'une épaisseur et de dimensions suffisantes pour distribuer convenablement la charge sur le mur sur lequel la colonne reposera; lorsque la charge devra être distribuée directement sur le sol, des assises en pierre devront être établies au-dessous de la colonne, de la manière indiquée dans l'article 40.

### COLONNES EN FONTE, SUPERFICIE.

(a) Les colonnes en fonte posées les unes sur les autres devront être assujetties par des oreilles et boulonnées ensemble, et la base des colonnes ou plaques devra être parfaitement planée. Aucun poteau ou colonne en fonte ne devra être employé dans aucun bâtiment d'une épaisseur moyenne moindre que  $\frac{3}{4}$  de pouce.

### COLONNES SUPPORTANT LONGINES.

(b) Les poteaux ou colonnes en fonte qui serviront à supporter des longrines en bois ou en fer ou des murs en brique et qui n'auront pas d'ouverture sur une face devront, avant d'être posés, être percés dans le fût d'un trou de  $\frac{3}{8}$  de pouce de diamètre par le manufacturier ou l'entrepreneur qui aura fourni ces colonnes ou poteaux, pour que l'on puisse s'assurer de l'épaisseur du métal, et l'Inspecteur pourra ordonner que des trous additionnels soient pratiqués.

### COLONNES OUVERTES, AURONT PLAQUES AU HAUT.

(c) Les poteaux ou colonnes en fer présentant une ou plusieurs ouvertures sur les côtés ou en arrière devront être couronnés de plaques en fer solides pour empêcher le passage de la fumée ou du feu à travers les ouvertures, d'un étage à l'autre, sauf lorsque ces colonnes ou poteaux auront été percés pour le passage de tuyaux.

### COLONNES, LONGUEUR LIMITEE.

(d) Aucun poteau ou colonne en fonte ou en fer forgé ne devra avoir une longueur non supportée de plus de trente fois sa dimension ou son diamètre latéral.

### COLONNES, LE FABRICANT DEVRA ETAMPER SON NOM ET LA FORCE DE RESISTANCE.

(e) Le fabricant de toutes colonnes d'acier ou de fonte sera obligé d'y étamper son nom ainsi que la force de résistance de chacune d'elles.

### DES POTEAUX EN BOIS NE POURRONT SUPPORTER UN MUR.

Art. 74. Dans aucun cas, un poteau ou une colonne en bois ne pourra être employé comme support d'un mur dans un bâtiment de la 1ère ou de la deuxième classe (sauf comme sup-

port temporaire), et aucun poteau ou colonne en métal ne devra reposer sur un poteau ou une poutre en bois.

#### SOMMIERS ET LINTEAUX EN FER ET EN ACIER.

Art. 75. Les ouvertures dans un mur extérieur sur lesquelles un mur devra être érigé qui seront trop larges pour qu'on puisse établir au-dessus des dites ouvertures un linteau en pierre ou une arche en pierre ou en brique, d'une force suffisante pour supporter la charge qu'on y mettra, devront être traversées d'un linteau ou sommier en acier ou en fer, qui devra être proportionné à la charge à supporter de manière à ce que le maximum de la tension des fibres n'excède pas 16,000 livres pour l'acier ou 12,000 livres pour le fer par pouce carré. Les linteaux en fer ou en acier qui seront établis au-dessus d'une ouverture dans un mur extérieur ou intérieur de plus de dix pieds de largeur devront, s'ils reposent à leurs extrémités sur des murs, des colonnes ou des piliers en pierre ou en brique, avoir une assiette d'au moins dix pouces sur l'épaisseur du mur à supporter, et s'ils reposent sur une colonne ou un poteau en fer ou en acier, l'assiette ne devra pas être de moins de six pouces sur l'épaisseur du mur à supporter.

Dans tous les cas où un sommier ou linteau en fer ou en acier sera supporté sur des murs ou des piliers en brique, il devra reposer à chaque extrémité sur un bloc de pierre ou une plaque de fer ayant les proportions voulues pour transmettre la charge aux murs ou piliers.

#### FOULURES EN BOIS, PAS PERMISES DANS CERTAINES CONSTRUCTIONS.

Art. 76. Pour tous les bâtiments de la deuxième classe employés comme églises, écoles, théâtres, hôtels, entrepôts, manufactures, ou places de réunion publique, les murs extérieurs ou mitoyens ne devront pas être pourvus de foulures en bois ou autres matériaux combustibles.

Pour tous les autres bâtiments de la deuxième classe, lorsqu'on se servira de bois ou d'autres matériaux combustibles comme foulures, il devra y avoir un coupe-feu en brique ou en ciment égal à la projection des foulures et s'étendant à au moins 4 pouces au-dessous des solives et 4 pouces au-dessus d'icelles.

#### LINTEAUX OU SOMMIERS EN BOIS NE SONT PAS PERMIS POUR LES MURS EXTERIEURS.

Art. 77. Aucun sommier ou linteau en bois ne devra être établi au-dessus d'une couverture dans un mur extérieur d'un bâtiment de la deuxième classe sur laquelle il faudra ériger un mur, sauf de la manière ci-après prescrite.

#### LINTEAUX OU SOMMIERS EN BOIS, QUAND PERMIS.

(a) Des linteaux en bois pourront être établis en travers d'une ouverture dans un mur extérieur d'un bâtiment de la deuxième classe, pourvu que l'ouverture n'excède pas cinq

pieds en largeur, et que le linteau ait une profondeur de  $1\frac{1}{4}$  pouce pour chaque pied de largeur de l'ouverture. Des linteaux en bois ne devront pas être établis au-dessus de l'intérieur des ouvertures dans les murs extérieurs lorsque ces ouvertures se trouveront si près les unes des autres qu'elles ne pourront permettre qu'il y ait au moins douze pouces de largeur de pierre ou de brique entre les extrémités de linteaux.

#### LINTEAUX OU SOMMIERS EN BOIS DANS LES MURS INTERIEURS.

(b) Des linteaux en bois pourront être établis au-dessus des ouvertures dans les murs intérieurs (sauf les murs mitoyens) sur lesquelles il faudra ériger un mur, pourvu que les ouvertures n'excèdent pas six pieds de portée et que les linteaux aient  $1\frac{1}{4}$  pouce de profondeur pour chaque pied de largeur des ouvertures sur l'épaisseur du mur à supporter.

#### ETABLIR DES ARCHES EN BRIQUES OU EN PIERRES AU-DESSUS DES LINTEAUX EN BOIS.

(c) Lorsque la chose sera praticable, des arches en brique ou en pierre devront être établies sur les linteaux en bois.

#### CHEMINEES, CONDUITES DEVRONT ETRE EN BRIQUES.

Art. 78. Toutes les cheminées et tous les conduits pour donner issue à la fumée devront être construits en pierre, en brique ou autres matériaux incombustibles.

#### CHEMINEES, DIMENSIONS.

(a) Les cheminées construites en brique n'auront pas moins de cent vingt-huit pouces carrés de superficie, et les murs autour de la cheminée ne devront pas avoir moins de huit pouces d'épaisseur, sauf que le mur entre une cheminée et une autre pourra avoir quatre pouces d'épaisseur.

#### CHEMINEES AVEC DOUBLURES INTERIEURES.

(b) Les cheminées revêtues à l'intérieur de tuyaux en argile réfractaire devront, si elles sont construites en brique, être entourées de murs de pas moins de quatre pouces d'épaisseur, à un point donné; et si elles sont construites en pierre, elles devront être entourées de murs de pas moins de huit pouces d'épaisseur, et le revêtement devra avoir un diamètre intérieur d'au moins neuf pouces.

#### CHEMINEES EN PIERRES.

(c) Les cheminées, si elles sont en pierre, devront être revêtues à l'intérieur de briques d'une épaisseur de 4 pouces, ou de tuyaux en argile réfractaire.

#### CHEMINEES, LE FAITE DEVRA ETRE A QUATRE PIEDS DU TOIT.

(d) Le faite d'une cheminée devra s'élever à une hauteur d'au moins quatre pieds au-dessus du toit du bâtiment dont la

dite cheminée fera partie, lorsque le toit sera plat, et d'au moins deux pieds au-dessus du faite du toit lorsque le dit toit sera incliné.

#### CHEMINEES, LE FAITE SERA EN FER OU EN PIERRE.

(e) Le faite de toute cheminée devra être couvert de fer, de pierre ou d'une autre manière incombustible, et la couverture devra être solidement fixée à la cheminée.

#### CHEMINEES, ENCORBELLEMENTS DES.

(f) Aucune cheminée ne devra porter en encorbellement à plus de quatre pouces d'un mur de douze pouces d'épaisseur, ni à plus de huit pouces d'un mur de seize pouces ou plus d'épaisseur; aucune cheminée ne devra porter en encorbellement lorsque le mur n'aura que huit pouces d'épaisseur.

#### CHEMINEES, SUR POUTRES EN ACIER.

(g) Les cheminées pourront reposer sur des poutres en acier ou en fer pourvu que les dites poutres soient supportées sur des colonnes en fer et que la tension des fibres sur les poutres en fer ou en acier n'excède pas la limite mentionnée à l'article 75 du présent règlement.

#### CHEMINEES, NE DOIVENT EN AUCUN CAS REPOSER SUR DU BOIS.

(h) Dans aucun cas, une cheminée ou conduit à fumée ne devra reposer sur du bois ou être supporté par du bois.

#### CHEMINEES, NE FAISANT PAS PARTIE D'UN MUR.

(i) Toute cheminée ne faisant pas partie d'un mur d'un bâtiment devra reposer sur le sol, sur une fondation solide, proportionnée à la grosseur et à la hauteur de la cheminée.

#### CHEMINEES D'USINES, ETC.

(j) Toute cheminée dont le tuyau aura une superficie de plus de 400 et de moins de 784 pouces carrés, et qui sera reliée à un mur extérieur moyen ou de division en brique et qui n'excèdera pas 70 pieds en hauteur devra avoir des murs de pas moins de douze pouces d'épaisseur sur une hauteur de cinquante pieds; l'épaisseur pour le reste de la hauteur pourra être de huit pouces.

#### CHEMINEES DE PLUS DE 70 PIEDS.

(k) Lorsque la hauteur du tuyau dépassera 70 pieds, la cheminée devra avoir sur ses premiers 25 pieds de hauteur des murs de pas moins de 16 pouces d'épaisseur; l'épaisseur pour le reste de la hauteur pourra être de douze et huit pouces de la manière ci-dessus indiquée.

#### CHEMINEES POUR CHAUDIERES A VAPEUR.

(l) Lorsque le tuyau de cheminée sera relié à une chaudière à vapeur ou à une fournaise qui la portera à une haute température, il devra être revêtu de brique réfractaire à partir de sa



base et sur une hauteur de pas moins de quinze pieds au-dessus de la dite base.

#### CHEMINEES ISOLEES.

(m) Toute cheminée dont le tuyau aura 784 pouces ou plus de superficie et qui sera reliée aux murs d'un bâtiment ou qui en sera isolée devra avoir des murs creux sur une hauteur de pas moins des deux tiers de toute la hauteur de la cheminée, et ces murs devront être construits de manière à ce que la tension due au poids de la souche et à la pression du vent n'excède pas la limite fixée par le présent règlement comme maximum de tension pour le briquetage, et le tuyau de cheminée devra être revêtu de brique réfractaire sur une hauteur proportionnelle à toute la hauteur de la cheminée et à la chaleur qu'elle aura à subir; mais dans aucun cas la hauteur du briquetage réfractaire ne devra être de moins de vingt-cinq pieds, le revêtement en brique réfractaire devant être indépendant des murs de la cheminée.

#### CHEMINEES, FONDATIONS DES.

(n) Les fondations des cheminées des dimensions ci-dessus mentionnées devront être construites conformément aux dispositions du présent règlement, concernant les fondations.

#### CHEMINEES METALLIQUES.

(o) Aucune cheminée métallique non entourée de briquetage et reliée à une chaudière à vapeur ou à une fournaise qui portera le tuyau à une haute température ne devra être érigée, à moins qu'elle ne soit entièrement isolée de toute boiserie, et seulement du consentement de l'Inspecteur et de la manière prescrite par lui, et l'intérieur du tuyau de la dite cheminée devra être revêtu de brique réfractaire à telle hauteur que l'Inspecteur l'exigera.

#### CHEMINEES EN DEDANS DE DIX PIEDS D'UN AUTRE BATIMENT.

(p) Le propriétaire de tout bâtiment ou maison qui sera à l'avenir construit dans cette cité et dont la cheminée ne sera pas plus de 10 pieds horizontalement distante d'un autre bâtiment ayant une plus grande élévation, sera tenu de porter, à ses propres frais, la hauteur de la dite cheminée au-dessus du sommet ou toit du dit bâtiment ou maison; mais dans le cas où le bâtiment moins élevé aurait été érigé antérieurement à l'autre, le propriétaire du bâtiment plus élevé devra, à ses propres frais et avec diligence, élever la cheminée du bâtiment moins élevé à la hauteur de sa propre cheminée ou incorporer les tuyaux des cheminées dans son propre mur.

#### CHEMINEES DEGAGEANT DE LA FUMEE SERONT UNE NUISANCE.

Art. 79. Toute cheminée dégageant de la fumée de manière à endommager les propriétés avoisinantes ou à causer du tort à leurs occupants sera considérée comme une nuisance; et

toute personne qui donnera lieu à telle nuisance ou qui permettra qu'elle existe ou qui refusera ou négligera de la faire disparaître, après avoir reçu avis de ce faire, sera passible de l'amende mentionnée à l'article 117 du présent règlement.

#### ARCHES ET FOYERS.

Art. 80. Les foyers de cheminées dans les bâtiments de la deuxième et de la troisième classes devront être supportés sur des arches à chevêtres en brique ou terre cuite; les dites arches devront avoir au moins quatre pouces d'épaisseur et leur sommet devra être à pas moins de deux pouces au-dessous du niveau du plancher.

#### FOYERS ET CHEMINÉES.

(a) Ou bien les foyers des cheminées susdites pourront être supportés sur des barres en fer placées entre les solives et les chevêtres des planchers en bois, auxquels elles devront être solidement fixées; le sommet des dites barres ne devra pas être à moins de six pouces au-dessous du niveau du plancher, et sur ces barres pas moins de deux assises de brique, ou de terre cuite ou de béton devront être posées avec du mortier ou du ciment, et les joints devront en être bien remplis de mortier ou de ciment.

#### FOYERS CONSTRUITS SUR DES ARCHES.

(b) Les foyers de cheminées soit en marbre, en ardoise, en pierre ou en tuile devront être cimentées sur les arches à chevêtres ou sur le briquetage ou le ciment ci-dessus décrits.

#### FOYERS ET ARCHES.

(c) Les foyers et les arches à chevêtres ou les fondations en brique des cheminées devront être d'au moins douze pouces plus étendus de chaque côté que la largeur de l'ouverture de la cheminée et devront avoir au moins 18 pouces de largeur en avant de la partie antérieure de la cheminée.

#### JAMBAGES ET CONTRE-COEURS.

(d) Les jambages et les contrecœurs de toutes les cheminées, que le combustible employé soit ou du charbon ou du gaz ou du bois, devront avoir au moins 8 pouces d'épaisseur de briquetage, et le briquetage au-dessus de l'ouverture de la cheminée devra être voûté et appuyé sur une barre en fer cambrée. Les ouvertures des cheminées qui ne seront pas employées et où il y aura des tuyaux devront être fermées au moyen d'une porte en fer solidement fixée à l'orifice de la cheminée.

#### CHEMINÉES RELIÉES A UN FOYER.

(e) Tout tuyau de cheminée relié à un foyer chauffé uniquement par le gaz pourra être en fonte ou en argile réfractaire et d'un diamètre intérieur de pas moins de 4 pouces d'épaisseur. Lorsque le dit tuyau ne sera pas enfermé dans un mur

de brique ou de pierre ou de terre cuite, il devra être entouré d'amiante.

#### FOYERS AU-DESSUS DES CHAUDIERES A VAPEUR.

Art. 81. Aucune chaudière à vapeur ou fournaise pour des fins de fabrication, ni aucun fourneau, poêle, four ou chaudière devant servir pour la cuisine dans un hôtel, restaurant ou club ne devront être placés sur un plancher au-dessus de la cave à moins qu'ils ne soient posés sur des poutres en acier ou en fer et des arches en brique ou en terre cuite, et ils devront avoir un foyer de brique ou de terre cuite cimentée; ce foyer devra s'étendre en avant du fourneau, poêle ou four sur une distance d'au moins deux pieds, et sur les côtés et en arrière sur une étendue d'au moins un pied.

#### CHAUDIERES, FOURNEAUX ET FOURNAISES SERONT APPROUVES PAR L'INSPECTEUR.

(a) Dans aucun cas, tels chaudières, fourneaux, fournaises, poèles ou fours ne devront être employés avant d'avoir été examinés et approuvés par l'Inspecteur et avant qu'un certificat ait été obtenu.

#### PLANCHER AU-DESSOUS D'UNE FOURNAISE DEVRA ETRE PROTEGE.

(b) Tout plancher au-dessous d'une fournaise à eau chaude devra être protégé par un foyer de briques posées dans le ciment ou le mortier, et le dit foyer devra s'étendre en avant, sur les côtés et en arrière de la fournaise sur une distance d'au moins dix-huit pouces.

#### POELES DE CUISINE OU DE CHAUFFAGE.

Art. 82. Les poèles de cuisine ou de chauffage devront être tenus à au moins 6 pouces de distance de toute boiserie. Au-dessous de tous tels poèles, reposant sur des planchers en bois, il devra y avoir une plaque en métal, et cette plaque devra faire saillie en avant et tout autour du poêle d'au moins douze pouces.

#### TUYAUX A FUMEE.

Art. 83. Aucun tuyau à fumée ne devra passer à travers un mur extérieur ou une fenêtre ou couverture.

#### AUCUN TUYAU NE DEVRA PASSER DANS UNE CLOISON EN BOIS.

(a) Aucun tuyau à fumée ne devra passer à travers une cloison en bois sauf au moyen d'un anneau en métal entouré de brique ou de terre cuite sur une distance d'au moins 4 pouces du dit anneau, ou encore à travers un double collier en métal de la même épaisseur que la cloison, le dit collier devant avoir un espace d'air ventilé de pas moins de deux pouces autour du tuyau.

#### TUYAUX, NE DEVRONT PASSER PRES D'UNE BOISERIE.

(b) Aucun tuyau à fumée ne devra être placé plus près d'une boiserie quelconque que huit pouces, à moins que la boiserie

ne soit plâtrée ou couverte de ferblanc. Si la boiserie, outre le plâtrage, est protégée par un revêtement en métal posé à une distance de deux pouces du bois, le tuyau à fumée pourra être placé à six pouces de la boiserie.

#### TUYAUX NE DEVRONT PASSER A TRAVERS UN PLANCHER.

(c) Un tuyau à fumée ne devra passer à travers un plancher en bois que par un double collier en métal s'étendant sur toute la profondeur des solives, du plancher et du plafond, et le dit collier devra avoir un espace d'air ventilé de pas moins de deux pouces autour du tuyau et être fixé au plancher ou au plafond au moyen de brides en métal.

#### TUYAUX POUR CHAUDIERES A VAPEUR.

(d) Tout tuyau à fumée d'une chaudière à vapeur ou d'une fournaise qui sera chauffée à une autre température devra être placé à une distance d'au moins 20 pouces de toute boiserie, et la boiserie devra être protégée par un revêtement en métal propre à la préserver du feu. Lorsque le tuyau sera couvert d'amiante ou d'un autre bon non-conducteur, ou lorsqu'il sera en double avec un espace d'au moins un pouce entre le métal des deux tuyaux, il pourra être placé à une distance de 12 pouces de la boiserie pourvu que l'Inspecteur ait approuvé la chose.

#### FOURNAISES A AIR CHAUD.

Art. 84. Les fournaises à air chaud, qu'elles soient revêtues de brique ou de métal, devront, à moins qu'elles ne reposent directement sur le sol, reposer sur des foyers de pas moins de quatre pouces d'épaisseur, construits avec de la pierre ou de la brique et jointoyés avec du ciment ou du mortier, et les dits foyers devront s'étendre à pas moins de deux pieds en avant de la fournaise.

#### FOURNAISES A AIR CHAUD, COMMENT PLACEES.

(a) Les fournaises à air chaud devront être placées à au moins dix-huit pouces d'une cloison en bois, ou d'un plafond en bois ou en plâtre, à moins que le plafond ou la cloison ne soit protégé par un revêtement en métal, et dans ce cas, la distance ne sera pas de moins de 1 pied.

#### BOITES A AIR FROID.

(b) Les boîtes à air froid communiquant avec une fournaise à air chaud devront être faites avec du métal sur une distance de pas moins de trois pieds de la fournaise.

#### TUYAUX DES FOURNAISES A AIR CHAUD.

(c) Les tuyaux servant à faire circuler l'air chaud d'une fournaise devront être faits de ferblanc brillant, et aucun tuyau à air chaud ne devra être prolongé au-dessus du niveau du rez-de-chaussée d'un bâtiment, à moins qu'il ne soit revêtu de brique ou de terre cuite sur une épaisseur de pas moins de quatre pouces.

## TUYAUX, MANIERES DE LES POSER.

(d) Un tuyau de fournaise à air chaud ne devra passer à travers une cloison de bois que par un anneau en métal entouré de brique ou d'autres matériaux incombustibles, ou bien par un double collier en métal, tel que décrit à l'article 83.

## OUVERTURES POUR REJETER L'AIR CHAUD.

(e) Les ouvertures dans les planchers pour les registres d'air chaud devront être entourées de bordures de matériaux incombustibles de pas moins de deux pouces de largeur et solidement fixées et jointoyées avec du plâtre de Paris.

## BOITES DES REGISTRES A AIR CHAUD.

(f) Les boîtes de registres devront être en métal et doubles, et l'espace entre les deux épaisseurs de métal ne devra pas être de moins d'un pouce.

## TUYAUX ET REGISTRES A AIR CHAUD D'UNE TEMPERATURE MODEREE.

(g) Lorsque l'air sera chauffé par le contact avec des tuyaux à vapeur ou à eau chaude ou par une fournaise qui n'élèvera pas la température de l'air plus de 100 degrés Fahrenheit, l'air pourra circuler dans des tuyaux faits d'un métal autre que le ferblanc, et les doubles boîtes à registre en métal pourront être omises; lorsque ces tuyaux passeront à travers une cloison en bois, ils devront être éloignés de la boiserie d'au moins deux pouces. Les fournaises à air chaud, les tuyaux, registres, etc., s'y rattachant, pour chauffer les habitations et autres bâtiments, devront être construits de manière à écarter tout danger de feu, et ils ne pourront être employés que lorsque le certificat de l'Inspecteur aura été obtenu.

## TUYAUX A VAPEUR.

Art. 85. Tous les tuyaux en métal servant à faire circuler de la vapeur et devant passer à travers un plancher ou une cloison en bois devront ainsi traverser le dit plancher ou la dite cloison par un anneau en métal, et il devra y avoir un espace d'un quart de pouce entre le tuyau et l'anneau.

Les tuyaux à vapeur passant à travers des solives ou autres pièces de bois devront les traverser par un anneau en métal, et il devra y avoir un espace d'au moins un quart de pouce entre le tuyau et l'anneau.

## TUYAUX A VAPEUR PRES D'UNE SOLIVE.

Art. 86. Lorsqu'un tuyau à vapeur passera plus près d'une solive que deux pouces, le bois devra être protégé par un revêtement en métal, mais dans aucun cas, le tuyau ne devra être plus près du bois que de 1½ pouce.

## PLANCHERS, MINIMUMS DE CAPACITE.

Art. 87. Les planchers dans tous les bâtiments qui seront à l'avenir érigés et les planchers dans les bâtiments existants seront renouvelés devront être construits de manière à sup-

porter facilement le poids auquel l'usage que l'on se propose de faire des bâtiments les soumettra, mais le minimum de capacité par pied carré superficiel, indépendamment des matériaux dans le plancher, devra être comme suit :—

Pour les planchers des habitations.. . . .	70 livres.
Pour les planchers des bureaux.. . . .	100 "
Pour les planchers de réunion publique.. . . .	125 "
Magasins, entrepôts, manufactures, ou bâtiments employés pour autres fins de commerce ou de fabrication.. . . .	150 livres et au-dessus, suivant l'usage auquel ils seront destinés.

#### PLANCHERS, LA FORCE DEVRA ETRE CALCULEE.

(a) Dans tous les entrepôts, magasins, manufactures, ateliers et boutiques, où des matériaux pesants seront tenus ou emmagasinés ou dans lesquels des machines seront introduites, le poids que pourra porter chaque plancher en toute sûreté, par pied superficiel, devra, dans les 90 jours de l'adoption du présent règlement, être calculé par une personne compétente employée par le propriétaire ou l'occupant. Mais lorsque l'Inspecteur aura raison de douter de l'exactitude du calcul fait, il aura le droit de le reviser et de le corriger, et dans ce but, il pourra, ainsi que les sous-inspecteurs, entrer dans tout bâtiment et enlever la partie du plancher qui sera nécessaire pour permettre de le mesurer.

#### PLANCHERS, CALCULS SERONT VERIFIES PAR L'INSPECTEUR.

(b) Lorsque le poids que le plancher d'un bâtiment peut supporter aura été correctement établi, de la manière indiquée au présent règlement, l'Inspecteur approuvera l'état des calculs faits, et le propriétaire ou l'occupant devra immédiatement afficher une copie de cet état dans un endroit bien en vue, à chaque étage du bâtiment dont il s'agira.

#### PLANCHERS, LA FORCE DEVRA ETRE AFFICHEE.

(c) Avant qu'un bâtiment construit à l'avenir soit occupé et employé, en tout ou en partie, pour une des fins susdites, et avant qu'un bâtiment construit antérieurement à l'adoption du présent règlement mais non occupé à cette époque pour quelque une des fins susdites, soit occupé ou utilisé, pour quelque une des fins susmentionnées, le poids que chaque plancher pourra supporter en toute sûreté, par pied superficiel, devra être établi et affiché de la manière ci-dessus indiquée.

#### PLANCHERS, NE DEVRONT PAS REPOSER SUR CLOISONS EN BOIS.

(d) Aucunes solives de planchers ne devront être supportées entièrement sur des cloisons en bois, mais toutes les solives, sauf les chevêtres, devront reposer à une extrémité, sur une étendue d'au moins quatre pouces, sur un mur ou une longrine ou une poutre de dimensions suffisantes. Les chevêtres de

quatre pieds de longueur employées dans les planchers pouvant supporter, d'après les calculs faits, 150 livres ou plus, par pied superficiel, devront être suspendus dans des étriers. Lorsque le mur d'appui sera creux avec revêtement de 6 pouces, les extrémités des solives devront reposer sur une étendue d'au moins 4 pouces sur la partie solide ou extérieure du mur.

#### PLANCHERS, LES POUTRES ET SOLIVES DES.

(c) Toutes les extrémités des solives et poutres des planchers et des toits devront être coupées en biseau sur une étendue de 3 pouces sur leur profondeur.

#### COUPE DES PIÈCES DE BOIS POUR LE PASSAGE DES TUYAUX.

Art. 88. La coupe des solives ou des autres pièces de bois pour le passage des tuyaux ne devra se faire de façon à rendre les pièces moins fortes que ne l'exigent les dispositions du présent règlement.

(a) A chaque étage des bâtiments de la deuxième classe, les poutres et les solives devront être liées aux murs extérieurs, au moyen de liens en fer forgé, de pas moins de 1½ pouce de largeur sur ¾ de pouce d'épaisseur, posés à pas plus de 10 pieds de distance les uns des autres, et disposés de façon à assujettir parfaitement les murs aux planchers.

(b) Lorsque les solives ou les poutres ne s'étendront pas d'une seule pièce d'un mur à l'autre sur la largeur ou la profondeur d'un bâtiment, elles devront être clouées ensemble aux points où leurs extrémités se rabattront les unes sur les autres, ou encore elles devront être liées ensemble avec des liens en fer ayant au moins les dimensions indiquées dans le paragraphe précédent, de manière à former des traverses continues, dans le sens de la largeur ou de la profondeur du bâtiment, à des intervalles de pas plus de 10 pieds de distance les unes des autres.

#### PIÈCES DE BOIS ET FOULURES DE PLANCHERS AVOISINANT DES TUYAUX A FOURNAISES.

Art. 89. Les pièces de bois des planchers ou des toits ne devront pas être posées plus près d'un tuyau à fumée que 9 pouces.

Les foulures ou parois en cloisonnage devront être posées à une distance d'au moins un pouce de la face extérieure du briquetage entourant un tuyau à fumée.

#### COUVERTURES ET CONSTRUCTION DES TOITS.

Art. 90. Le toit de tout bâtiment qui sera à l'avenir érigé devra être couvert de matériaux incombustibles, tels que fer-blanc, ardoise, fer, cuivre, gravier, ou autres matériaux approuvés par l'Inspecteur.

## TOITS, PENTE DES.

(a) Tous les toits neufs ou renouvelés ayant une pente de 30 degrés ou plus devront être construits de manière à pouvoir supporter en toute sûreté, outre le poids des matériaux, une charge de 30 livres par pied superficiel de la surface du toit, et aussi à résister à une pression horizontale du vent de 30 livres par pied en sus de la charge ci-dessus mentionnée.

## TOITS PLATS.

(b) Tous les toits plats et les toits ayant une pente moindre que 30 degrés devront être construits de manière à supporter en toute sûreté une charge de pas moins de 60 livres par pied superficiel en sus du poids des matériaux.

## TOITS, DEVRONT AVOIR UNE TRAPPE D'ACCES.

(c) Tout toit plat devra être pourvu d'une trappe qui y donnera accès, et cette trappe devra être couverte de matériaux incombustibles. Dans les entrepôts et les manufactures il devra y avoir une échelle ou un escalier en fer solide pour donner accès à la trappe.

SCIURE DE BOIS ET COPEAUX PAS ACCEPTES POUR  
PLANCHERS SOURDS.

Art. 91. On ne devra pas se servir de sciure de bois ou de copeaux pour empêcher les sons de traverser un plancher ou un toit, sauf en ce qui concerne les glacières et les réfrigérants.

## CORNICHES EN MATERIAUX INCOMBUSTIBLES.

Art. 92. Les corniches extérieures pour les bâtiments de la 1ère ou 2ème classe devront être faites de matériaux incombustibles, et dans tous les cas, les murs en pierre ou en brique derrière les corniches devront être prolongés jusqu'au côté inférieur du planchéage du toit, et les corniches, lorsqu'elles seront faites de métal, devront être solidement fixées au mur indépendamment de toute boiserie.

## CORNICHES, MURS SOUS LES.

(a) Lorsque la corniche fera saillie au-dessus du toit, le mur devra être prolongé jusqu'au sommet de la corniche sur un minimum d'épaisseur de 8 pouces et devra être couvert de matériaux incombustibles.

## CORNICHES DEFECTUEUSES, EN BOIS, ETC.

(b) Toutes les corniches extérieures en bois existantes qui seront défectueuses ou détériorées seront enlevées, ou si elles sont endommagées par le feu jusqu'à concurrence d'un tiers, elles seront aussi enlevées, et si elles sont remplacés, elles seront reconstruites en matériaux incombustibles, tels que ci-haut décrits.



### CORNICHES EN PIERRE OU EN BRIQUE.

(c) Lorsqu'un mur sera fini avec une corniche en pierre ou en brique ou en autres matériaux pesants, le plus grand poids des matériaux de la corniche devra porter sur l'intérieur de la face extérieure du mur, et la corniche devra être solidement ancrée au mur avec des ancrés en métal.

### TOITS A LA MANSARD A DIX PIEDS DE LA RUE.

(d) Lorsqu'un bâtiment sera construit sur ou en deçà de trois (3) pieds de l'alignement de la rue, l'eau de pluie devra s'écouler au centre ou en arrière du bâtiment. Des toits à la Mansard ne pourront être construits à moins que le bâtiment ne soit érigé à une distance de dix (10) pieds de la ligne de la rue.

### ESTRADES SUR TOITS POUR USAGE PUBLIC.

Art. 93. Il ne devra pas être construit ou occupé d'échafaudages ou d'estrades, pour usage public, sur le toit d'un bâtiment quelconque.

### JARDINS, ESTRADES, ETC., PAS PERMIS SUR TOITS.

(a) Le toit d'aucun bâtiment ne devra être employé comme jardin, estrade de musiciens, ou lieu de réunion publique sans le consentement de l'Inspecteur, et toute estrade de musiciens, ou lieu de réunion publique sans le consentement de l'Inspecteur, et toute estrade, plateforme, ou autre construction qui seront érigées sur un toit devront l'être d'après ses instructions.

### ESTRADES D'OBSERVATION, INSPECTION DES.

(b) Toute estrade destinée à servir d'observatoire temporaire ou permanent pour le public ne pourra être érigée avant que les plans en aient été soumis à l'Inspecteur et qu'un permis ait été obtenu. On ne pourra se servir de ces estrades avant que l'Inspecteur les ait examinées et qu'il ait émis son certificat attestant qu'elles sont dans les conditions voulues.

### ARCHES, ETC., INSPECTION DES.

(c) Toutes arches, ou constructions semblables qui seront érigées sur un square ou une rue devront être inspectées par l'Inspecteur avant que l'on s'en serve et que son certificat soit obtenu.

### CONTREVENTS EN FER A L'EPREUVE DU FEU.

Art. 94. Tout bâtiment qui sera de plus de trois étages de hauteur au-dessus du niveau de la bordure du trottoir et qui sera occupé comme manufacture ou entrepôt devra être pourvu de portes et de contrevents en fer, posés sur des châssis en fer ou à des anneaux à oeillet en fer assujettis au mur, à chaque fenêtre ou autre ouverture, sauf les ouvertures donnant sur une rue de 20 pieds ou plus de largeur ou lorsqu'il n'y aura pas d'autres bâtiments en-deçà de 20 pieds.

### CONTREVENTS EN FER, ATTACHES DES.

(a) Les attaches devront être disposés de façon à ce que les contrevents puissent être ouverts du dehors par les pompiers. La disposition ci-dessus s'appliquera à toute ouverture qui se trouvera au-dessus et en-deça de 15 pieds du toit d'un autre bâtiment ou en-deça de 20 pieds d'une autre ouverture dans un mur opposé, ou dans un mur dont la face extérieure formera un angle de moins de 125 degrés avec la face extérieure du mur dans lequel l'ouverture se trouvera.

### CONTREVENTS EN FER, SERONT FERMES CHAQUE SOIR.

(b) Tous les occupants d'un bâtiment devront fermer les portes et contrevents, chaque jour, une fois les affaires terminées.

### FENETRES FAISANT SAILLIE.

Art. 95. Aucune fenêtre en saillie ou autre construction semblable ne devra être bâtie sur un bâtiment de façon à surplomber au-dessus d'une rue, ruelle ou place publique, sans le consentement de l'inspecteur, mais dans aucun cas telle fenêtre ou construction ne devra faire saillie de plus de 2 pieds au-delà de l'alignement de la rue, et elle devra être au moins 12 pieds au-dessus du niveau du pavé; la superficie de la fenêtre ou structure faisant saillie audessus de l'alignement de la rue ne devra pas être de plus de 15 pieds superficiels, et il ne devra pas y avoir plus d'une structure en saillie par 20 pieds de façade sur rue.

### BALCONS OU GALERIES FAISANT SAILLIE.

(a) Tout balcon ou galerie faisant saillie sur l'alignement d'une rue ou square devra être fait ou couvert de matériaux incombustibles et ne devra pas faire saillie au-delà de l'alignement du square ou de la rue de plus de trois pieds et devra être à une hauteur au-dessus du pavé de pas moins de 12 pieds et construit de façon à ne pas laisser écouler les eaux sur le trottoir.

### BALCONS OU GALERIES, SUR RUELLES.

(b) Tout balcon ou galerie faisant saillie sur une ruelle en comun et lié à un bâtiment qui aura moins de 45 pieds de hauteur à partir du niveau de la ruelle jusqu'au sommet du mur, pourra être fait en bois, pourvu que le dit balcon ou galerie soit ouvert et ne fasse pas saillie de plus de trois pieds audessus de la ruelle, si la ruelle a 16 pieds ou plus de largeur, et de pas plus de deux pieds, si la ruelle à moins de 16 pieds de largeur, et tel balcon ou galerie ne devra pas être à moins de 12 pieds au-dessus du niveau de la ruelle.

### BALCONS OU GALERIES, EN MATERIAUX INCOMBUSTIBLES.

(c) Lorsqu'un bâtiment contigu à une ruelle en commun et auquel un balcon ou une galerie faisant saillie sera attaché aura 45 pieds ou plus de hauteur à partir du niveau de la

ruelle jusqu'au sommet du mur, tel balcon ou galerie devra être fait ou couvert de matériaux incombustibles.

#### BALCONS OU GALERIES SUR PROPRIÉTÉS PRIVÉES.

(d) Les dispositions de l'article précédent ne doivent pas être interprétées comme conférant aucun droit légal à un propriétaire dont la maison aboutira sur une ruelle de pratiquer des fenêtres, balcons ou galeries faisant saillie sur l'alignement de la ruelle, au préjudice et contre les droits et privilèges des autres propriétaires dans l'usage de la dite ruelle.

#### GALERIES SUR FACADES OU SUR LES CÔTES.

(e) Des galeries construites en bois pourront être établies sur la façade, ou en arrière ou sur les côtés d'un bâtiment de la deuxième ou troisième classe, excepté lorsque les murs confineront à la ligne d'une rue, ruelle ou place publique, pourvu :

1. Que la galerie ne soit pas fermée autrement que par une balustrade ou un treillis;

2. Que la galerie n'ait pas une longueur continue de plus de 35 pieds ;

3. Que l'extrémité ou les extrémités de la galerie soient à au moins 2 pieds de distance d'une propriété avoisinante; ou si la galerie est prolongée jusqu'à la ligne d'une propriété voisine, elle devra être séparée de la dite propriété par un mur mitoyen en brique solide, le dit mur devant être prolongé jusqu'à l'extérieur de la galerie et à au moins un pied au-dessus du toit de la galerie, ou si la galerie n'a pas de toit, jusqu'à au moins 6 pieds de hauteur au-dessus du plancher de la galerie, le dit mur devant avoir au moins 8 pouces d'épaisseur sur une hauteur n'excédant pas 30 pieds; si la hauteur excède 30 pieds, le mur au premier étage devra avoir une épaisseur de 12 pouces.

#### ESCALIERS ENTOURÉS EN BRIQUES.

(f) Les escaliers conduisant d'une galerie au sol, ou à une dépendance ou d'une galerie à une autre devront être ouverts, ou ils pourront être clos pourvu que l'entourage dans tous les bâtiments de la seconde et troisième classes soit fait avec de la brique solide de pas moins de 8 pouces d'épaisseur, reposant sur des fondations en pierres, ou s'ils sont faits en bois, l'entourage devra être revêtu de briquetage de 4 pouces d'épaisseur ou couvert de tôle.

#### ASCENSEURS ET MONTE-CHARGES.

Art. 96. Dans tout bâtiment de la deuxième classe où il y aura un monte-charges non entouré de murs construits en matériaux à l'épreuve du feu, les ouvertures dans chaque étage pour tel monte-charges devront être pourvues de portes solides disposées de manière à s'ouvrir et à se fermer automatiquement, lorsque le monte-charges montera ou descendra.

#### MONTE-CHARGES, CONSTRUCTION DES.

(a) Les monte-charges dans les bâtiments de la 2ème classe, lorsqu'ils seront clos, devront avoir un entourage de brique

solide de pas moins de 8 pouces d'épaisseur, ou de fer couvert de plaques métalliques, plâtrées des deux côtés, ou d'autres matériaux à l'épreuve du feu approuvées par l'Inspecteur; les murs de l'entourage devront se prolonger jusqu'à au moins trois pieds au-dessus du toit et être couverts d'un jour à plomb d'une grandeur convenable; lorsque le monte-charge ne se prolongera pas sur toute la hauteur du bâtiment, le sommet du puits devra être couvert de matériaux incombustibles, et devra être pourvu, à partir du puits jusqu'aux divers étages, de portes à l'épreuve du feu, qui seront tenues fermées lorsque le monte-charge ne fonctionnera pas. Outre les portes à l'épreuve du feu ci-dessus décrites, chaque ouverture devra être munie d'une porte en métal léger ou en fil métallique sur une hauteur de pas moins de 5 pieds au-dessus du plancher, et ces portes devront être disposées de façon à pouvoir se fermer et s'ouvrir automatiquement lorsque la voiture descendra ou montera.

#### ASCENSEUR DANS LES BATIMENTS DE 2ème CLASSE.

(b) Dans les bâtiments de la 2ème classe qui seront à l'ave-  
nir érigés, les ascenseurs qui ne seront pas entourés de maté-  
riels à l'épreuve du feu, de la manière ci-dessus indiquée,  
pourront être placés dans des cages d'escaliers ou des pas-  
sages, pourvu que les murs de ces escaliers et de ces passages  
soient faits de matériaux incombustibles et enfin que les mon-  
tants des ascenseurs soient en fer.

#### ASCENSEUR DANS ESCALIERS.

(c) Des ascenseurs pourront être placés dans un escalier,  
une salle ou un mur de tout bâtiment érigé antérieurement à  
l'adoption du présent règlement, pourvu qu'un permis à cet  
effet soit obtenu de l'Inspecteur, et que, si le bâtiment a plus  
de 4 étages de hauteur, les montants et les entourages des as-  
censeurs soient faits de matériaux incombustibles.

#### ASCENSEURS, PROTECTION DU MECANISME.

(d) Au-dessous du mécanisme ou des machines servant à  
faire marcher les ascenseurs et monte-charges, il devra y avoir  
une grille en treillis métallique suffisante pour protéger la voi-  
ture contre tout ce qui pourrait tomber; toutes les voitures  
d'ascenseurs devront être entourées de bois ou de métal, sauf  
l'ouverture des portes.

#### ASCENSEUR ET MONTE-CHARGES SERONT INSPECTES.

(e) On ne devra se servir d'aucun ascenseur ou monte-  
charges érigés après l'adoption de ce règlement, avant qu'ils  
aient été inspectés et approuvés par écrit par l'Inspecteur.

#### ASCENSEURS, INSPECTION SEMI-ANNUELLE.

(f) Tous les monte-charges et ascenseurs devront, après l'a-  
doption du présent règlement, être examinés par l'Inspecteur  
ou par un constructeur d'ascenseurs approuvé par l'Inspecteur,  
au moins une fois tous les six mois, et lorsqu'un ascenseur ou

monte-charge sera en bon état et offrira les conditions de sûreté voulues, un certificat à cet effet, signé par la personne qui aura fait l'inspection et indiquant la date de telle inspection, devra être affiché dans la voiture ou à l'entrée de l'ascenseur ou monte-charge; tout propriétaire ou occupant qui se servira ou qui permettra qu'on se serve d'un ascenseur quelconque sans qu'il y ait un certificat affiché comme susdit, sera passible d'une amende de \$10 pour chaque jour que l'on se servira ainsi de l'ascenseur.

#### ASCENSEURS AVEC PORTES AUTOMATIQUES.

(g) Les ascenseurs dans les entrepôts, lorsqu'ils ne seront pas entourés de matériaux incombustibles, devront être pourvus à chaque étage que l'ascenseur traversera de portes solides disposées de manière à se fermer et à s'ouvrir automatiquement quand la voiture montera ou descendra; et chaque ouverture dans chaque étage devra être entourée de bois ou de métal sur une hauteur de pas moins de 5 pieds au-dessus du plancher, et le dit entourage devra être pourvu de portes s'ouvrant et se fermant à l'intérieur seulement.

#### ASCENSEURS, VOITURES SUSPENDUES AVEC CABLE METALLIQUES.

(h) Toutes les voitures des ascenseurs ou des monte-charges devront être suspendues par des câbles en fil métallique d'une force suffisante pour supporter en toute sûreté le poids le plus considérable qu'on pourra mettre sur les dites voitures. Et les dites voitures devront être pourvues de coins de sûreté ou d'un autre appareil approuvé par l'Inspecteur et de nature à empêcher la voiture de descendre dans le cas où les câbles se briseraient.

#### MONTE-PLATS, CONSTRUCTION DES.

(i) Tous monte-plats dans les maisons à un seul corps de logis, s'ils sont en bois, devront être revêtus de ferblanc brillant à l'intérieur. Tous autres monte-plats employés pour plus de 3 étages dans un bâtiment devront être entourés de murs de brique solides et pourvus de portes à l'épreuve du feu.

#### COMMENT LES BATIMENTS DE LA PREMIERE CLASSE SERONT CONSTRUIITS.

Art. 97. Pour tous les bâtiments de la première classe qui seront à l'avenir érigés, les murs, extérieurs, mitoyens ou de divisions devront être construits en pierre, terre cuite ou brique, conformément aux dispositions du présent règlement; les poutres des planchers, des toits, etc., et tous les supports, autres que les murs en brique ou en pierre, devront être en fer ou en acier et avoir les dimensions voulues, et être disposés de façon à ce que la tension des fibres n'excède pas un maximum de 12,000 livres par pouce carré pour le fer, et de 16,000 livres pour l'acier. Les poutres formant les planchers et les

toits devront être jointoyés avec de la terre cuite poreuse, des tuiles creuses, ou de l'argile cuite, de la brique, du ciment, du béton, ou autres matériaux incombustibles et mauvais conducteurs de la chaleur, et la terre cuité, les tuiles, la brique ou le béton devront revêtir les poutres de façon à ce qu'il n'y ait pas moins de 2 pouces de revêtement sur le fer ou l'acier.

#### LES POUTRES NE DOIVENT PAS AVOIR PLUS DE SIX PIEDS DE DISTANCE.

(a) Les poutres supportant la terre cuite, les tuiles creuses, la brique ou le béton ne devront pas être éloignées les unes des autres de plus de six pieds. Toutes les portes, linteaux, supports ou autre structure métallique devront être protégée contre le feu par une couverture de matériaux incombustibles et mauvais conducteurs de la chaleur; ces matériaux devront être fixés au métal au moyen de ciment de façon à ce que toutes les parties du métal soient couvertes des dits matériaux sur une épaisseur de pas moins de 2 pouces.

#### LES COLONNES REPOSERONT SUR PLAQUES EN ACIER.

(b) Toutes les colonnes en fonte, en fer forgé ou en acier devront être aplanies à chaque extrémité, et devront reposer sur des plaques en fer ou en acier; elles devront aussi être couronnées de plaques en fer ou en acier bien aplanies.

#### LES POUTRES LIÉES AUX MURS.

(c) Toutes les poutres en fer ou en acier de quelque espèce que ce soit devront être reliées solidement ensemble, et les longrines, colonnes, poutres, fermes et autres ouvrages en fer ou en acier devront être solidement et fermement liés, ancrés et attachés ensemble et reliés aux murs, et les liaisons devront se faire de la manière recommandée pour les constructions en fer ou en acier.

#### LES POUTRES SUPPORTANT LE POIDS DES MATERIAUX.

(d) Les poutres en fer ou en acier des planchers ou des toits devront être arrangées, quant à leur espacement et à leur longueur, de façon à ce que le poids qu'elles devront supporter ainsi que le poids des matériaux employés dans la construction des dits planchers et toits ne causent pas une déviation dans les dites poutres de plus de 1-50 de pouce par pied linéaire, et elles devront être liées ensemble de manière à empêcher la déviation latérale.

#### LES EXTREMITES DES POUTRES SERONT BIEN ETABLIES DANS LES MURS.

(e) Sous les extrémités de toutes les poutres en fer ou en acier reposant sur les murs, des cales en fer ou en pierre devront être établies dans les murs; ces cales, si elles sont en pierre, ne devront pas avoir moins de 20 pouces de longueur sur 1' pouces de largeur et 8 pouces d'épaisseur; si elles sont en fer, ou en acier, elles ne devront pas avoir moins de 12

pouces de longueur sur 8 pouces de largeur et 1 pouce d'épaisseur.

### CONSTRUCTION DES ESCALIERS, ASCENSEURS, OUVERTURES, ETC.

(f) Dans tous les bâtiments de la première classe, les escaliers, les ascenseurs, les entourages, les voitures, les montants, les supports des machines, etc., devront être faits entièrement de matériaux incombustibles; on ne devra pas employer de bois ou d'autres matériaux inflammables pour les cloisons, les foulures ou les plafonds, sauf que les portes et les fenêtres ainsi que les huisseries et les châssis, les décorations, les revêtements et le fini intérieur ainsi que les planchers pourront être en bois, pourvu qu'ils soient remplis en arrière de matériaux à l'épreuve du feu.

### BÂTIMENTS AVEC CARCASSE METALLIQUE.

Art. 98. Dans tous les bâtiments de la première classe construits d'après le principe de la carcasse, c'est-à-dire, dans lesquels toutes les charges extérieures et intérieures ainsi que toutes les tensions seront transmises aux fondations par une charpente ou une carcasse de métal, telle charpente ou carcasse devra être construite dans toutes ses parties de façon à ce que le maximum de tension des fibres ne s'excede pas 16,000 livres par pouce carré pour l'acier, et 12,000 livres par pouce carré pour le fer. Tous les supports, poutres, longrines, etc., devront être liés ensemble par des rivets de façon à ce que toutes les parties de la charpente ou carcasse se trouvent parfaitement reliées ensemble.

### BÂTIMENTS AVEC CARCASSE METALLIQUE, MURS DES.

(a) Lorsque des bâtiments à carcasse devront être érigés de façon à ce que les murs qui les entoureront ne supporteront pas le poids des planchers et des toits, l'épaisseur des dits mur pourra être moindre que celle ci-dessus prescrite, mais aucun mur ne devra avoir une épaisseur moindre que 12 pouces, et tous les dits murs devront être fermement ancrés à la charpente ou carcasse en métal; lorsque le poids des murs en question portera sur des poutres ou des piliers, ces poutres et piliers devront être assez forts, à chaque étage, pour supporter le poids du mur y reposant, indépendamment des murs qui se trouveront au-dessous.

### POUTRES DES PLANCHIERS ET TOITS.

(b) Les poutres des planchers et des toits de tels bâtiments devront être remplis dans leurs intervalles avec des matériaux incombustibles et semblables, et toutes les parties du métal devront être bien protégées contre le feu avec des matériaux incombustibles et conduisant mal la chaleur, et la charpente en acier ou en fer, la force des poutres, l'assiette des poteaux, colonnes et poutres, la construction des escaliers et des ascenseurs, et l'usage de bois pour le fini intérieur seront régis par l'article précédent.

## THEATRES ET SALLES D'OPERAS.

Art. 99. Tout bâtiment qui sera à l'avenir érigé ou modifié pour servir de théâtre pour des représentations de drames, d'opéras ou pour autres fins semblables nécessitant l'usage d'une scène avec décors mobiles, rideau et machines, devra être un bâtiment de la première classe, et la plus haute partie du plancher principal de la salle ne devra pas être de plus de 7 pieds au-dessus du niveau de la rue ou pavé sur lequel les portes de sortie se trouveront.

## SORTIES SUR LA FACADE.

(a) La façade de tout théâtre tel que décrit dans le paragraphe précédent dans laquelle se trouveront les portes principales de sortie devra être aussi large que la salle, y compris les passages et les escaliers conduisant aux galeries, et la dite façade, sur toute la hauteur du bâtiment, devra donner sur une rue ou une place publique. Lorsqu'il y aura un autre bâtiment entre la façade dans laquelle se trouveront les portes principales de sortie et la rue ou la place publique, la dite façade devra donner sur une cour ou un passage de pas moins de 30 pieds de largeur et à ciel ouvert, et la dite cour devra communiquer avec une rue ou une place publique, au moyen d'un passage aussi à ciel ouvert et de pas moins de 30 pieds de largeur; lorsque la cour débouchera sur une rue ou une place publique, par un autre bâtiment, le débouché devra avoir au moins 30 pieds de largeur et être libre d'obstructions; et dans le cas où il serait plafonné, le plafond et les murs supportant le plafond devront être construits en matériaux solides et à l'épreuve du feu.

## DEUX SORTIES PAR DIVISION.

(b) Il devra y avoir au moins deux sorties indépendantes pour chaque division, compartiment ou galerie de tel théâtre. Chaque sortie devra avoir une largeur d'au moins 18 pouces par cent personnes que la galerie, ou le compartiment, ou la division pourra contenir. Trois sorties ou plus pourront être substituées aux deux sorties ci-dessus mentionnées, pourvu qu'elles aient la même largeur prises ensemble. Aucune sortie ne devra avoir une largeur moindre que 5 pieds, et les portes des dites sorties ne devront s'ouvrir qu'à l'extérieur. En sus des sorties ci-dessus mentionnées, il devra y avoir, partout où ce sera praticable, au dire de l'Inspecteur, des sorties directes débouchant de l'étage principal de la salle sur une rue, place publique, ruelle ou cour, et ces sorties devront être pourvues de portes ou châssis légers s'ouvrant du dehors et disposés à l'intérieur de façon à ce qu'ils puissent facilement s'ouvrir en cas de feu ou de panique.

## PLANS ET REGLEMENTS SERONT AFFICHES.

(c) Dans le cas où il y aurait entre les portes de la salle ci-dessus décrites et la place publique ou rue une chambre qui empêcherait ou entraverait la sortie de l'auditoire en cas d'in-



condie ou de panique, un corridor distinct devra être établi entre les dites portes et la place publique ou rue; et lorsque l'extrémité du dit corridor, du côté de la rue, sera pourvue de portes, ces portes devront s'ouvrir du dehors et être munies d'attaches du côté intérieur seulement. Des plans indiquant les sorties et les escaliers devront être imprimés sur chaque programme. Il devra aussi être affiché à un endroit bien en vue, à chaque galerie ou étage, et sur la scène, avec les règlements mentionnés à cet article, un diagramme indiquant les escaliers et les sorties. Les chambres dans un théâtre réservées aux employés devront avoir au moins deux sorties indépendantes. Toutes les sorties dont il est parlé ci-dessus devront porter les mots "Sortie" et "Exit," en lettres d'au moins 6 pouces de longueur peinturées du côté de la sortie faisant face à la salle ou à la scène.

#### DEUX ESCALIERS POUR CHAQUE GALERIE.

(d) Chaque galerie dans tout bâtiment de ce genre devra avoir au moins deux escaliers indépendants situés à la plus grande distance possible l'un de l'autre, et s'étendant de la galerie à une rue ou place publique ou à une ruelle ou cour communiquant avec une rue ou place publique.

#### CONSTRUCTION DES ESCALIERS.

(e) Tous tels escaliers devront être construits de matériaux incombustibles, sauf les girons qui pourront être en bois dur, et elles devront avoir une force suffisante pour supporter le poids qu'ils auront à porter. Les limons n'auront pas plus de 6½ pouces de hauteur et les girons n'auront pas moins de 12½ pouces de largeur. Il ne devra pas y avoir d'escalier tournant.

#### ESCALIERS, DIMENSIONS DES MARCHES.

(f) Aucune marche ne devra avoir moins de 4 pieds 6 pouces de longueur, et les plateformes ne devront pas être de moins de 4 pieds de largeur; et il ne devra pas y avoir de volées de plus de 15 pieds ni de moins de 3 marches entre les paliers.

#### ESCALIERS SERONT POURVUES DE RAMPES.

(g) Tous les escaliers et les paliers devront être pourvus de rampes solides de chaque côté; les escaliers de 12 pieds ou plus de largeur devront avoir une rampe solidement posée aux marches, et les escaliers de 16 pieds ou plus devront en avoir deux.

#### CORRIDORS, ALLEES, PASSAGES, ETC., CONSTAMMENT LIBRES.

(h) Tous les corridors, passages, allées, etc., de tels théâtres devront être d'une largeur ample et uniforme, et si possible, ils devront s'élargir vers les sorties pour permettre à l'auditoire de sortir facilement du bâtiment, et ils devront être tenus pendant les représentations libres de toutes obstructions de quelque espèce que ce soit et de sièges tempo-

raires, et il ne sera permis à personne de rester dans une allée ou un passage pendant une représentation.

#### LARGEUR DES PASSAGES ET ALLEES.

(i) Tous les passages et allées dans les étages respectifs de la salle pourvus de sièges de chaque côté devront avoir au moins 3 pieds d'elargeur à l'endroit où ils commenceront, et ils devront augmenter en largeur vers les sorties dans la proportion que les allées garnies de sièges des deux côtés.

#### LA SCENE SERA SEPARÉE DE LA SALLE.

(j) La scène de tout théâtre devra être séparée de l'auditorium par un mur en brique de pas moins de 16 pouces d'épaisseur, lequel mur devra s'étendre sur toute la hauteur et la largeur du bâtiment et à deux pieds au-dessus du toit. Il ne devra pas y avoir d'ouvertures dans ce mur, sauf l'ouverture pour le rideau au niveau ou au-dessous du niveau de la scène. Ces ouvertures ne devront pas avoir plus de 21 pieds superficiels chacune et devront être pourvues de portes en bois couvert de ferblanc, fermant automatiquement et posées à des cadres à feuillures en fer ou à des feuillures dans le briquetage, ou encore à des cadres en bois couvert de ferblanc brillant.

#### LA BOISERIE SERA A L'ÉPREUVE DU FEU.

(k) Le fini et les décorations autour du rideau et de la boiserie de la scène devront être couverts, et, si possible, saturés de matériaux à l'épreuve du feu.

#### AUCUNE PARTIE DE LA SCENE NE DEVRA ETRE EN BOIS.

(l) Aucune partie fixe de la scène, sauf le plancher, ne devra être en bois.

#### CONSTRUCTION DES PLANCHERS DE LA SCENE.

(m) L'assemblage du plancher de la scène devra être en fer ou en acier. L'assemblage et les planchers des galeries temporaires ainsi que des échafauds soutenant les appareils scéniques, de même que toutes les balustrades, avec leurs supports et leurs étançons, et tous les rouets et poulies ainsi que leurs supports devront être en acier ou en fer.

#### IL DOIT Y AVOIR UN RIDEAU INCOMBUSTIBLE.

(n) L'ouverture pour le rideau dans tout théâtre devra être pourvue d'un rideau de matériaux incombustibles approuvé par l'Inspecteur, et glissant à chaque extrémité dans des rainures solidement assujetties dans le mur de brique et entrant dans ces rainures de pas moins de 6 pouces de chaque côté. Ce rideau devra être levé au commencement de chaque représentation et baissé à la fin de la dite représentation; il devra aussi être mû au moyen d'un mécanisme approuvé.

#### VENTILATEUR AU-DESSUS DE LA SCENE.

(o) Il devra y avoir au-dessus de la scène de chaque théâtre un ou plusieurs ventilateurs construits avec des matériaux in-

combustibles; la superficie de tels ventilateurs devra égaler 1-30 de la superficie totale de la scène; chaque ventilateur devra être pourvu d'une valve disposée et contre-balancée de telle façon qu'elle s'ouvre automatiquement; la dite valve devra être fermée lorsqu'on ne se servira pas du ventilateur au moyen d'une corde aboutissant au bureau du souffleur; cette corde devra être en matériaux combustibles, et disposés de manière que si elle casse le ventilateur s'ouvre automatiquement.

#### MAGASINS ET ATELIERS DE THEATRE.

(p) Toutes les chambres servant à serrer les décors, les ateliers de charpenterie, les magasins et les gardes-robes de tout théâtre qui sera à l'avenir construit devront être séparés de la scène, de la salle et des cabinets de toilette par des murs en brique de pas moins de 12 pouces d'épaisseur. Il ne devra pas y avoir d'ouvertures dans ces murs donnant sur la salle ou les cabinets de toilette, et toutes les ouvertures de la scène devront être pourvues de portés en bois couvert de fer-blanc, solidement assujetties à des cadres en fer ou à des feuillures en fer dans le briquetage.

#### SORTIES POUR LES CHAMBRES DES EMPLOYES.

(q) Toutes les chambres dans un théâtre pour l'usage des employés devront se trouver aussi loin que possible de la scène et devront avoir au moins deux sorties indépendantes débouchant sur une rue, une ruelle ou une cour, et les cloisons, les planchers et les murs, etc., des dites chambres devront être construits en matériaux incombustibles.

#### IL Y AURA DEUX TUYAUX A INCENDIE SUR LA SCENE.

(r) Il devra y avoir au moins deux tuyaux à incendie de 4 pouces sur la scène de chaque théâtre, avec tous les boyaux et les lances nécessaires raccordés aux dits tuyaux, au niveau de la scène, de chaque côté, et l'eau devra être tenue en circulation dans les dits tuyaux tout le temps que le théâtre sera occupé par un auditoire. Au-dessus de toute la superficie de la scène, il devra y avoir tout un système de tuyaux-arrosoirs automatiques approuvés par l'Inspecteur; la grosseur des dits tuyaux-arrosoirs et leur espacement devront être conformes aux réglemens des compagnies d'assurance des moulins contre l'incendie, et ces tuyaux devront être alimentés par des conduits communiquant avec les tuyaux à eau de la Cité. L'ouverture de l'avant-scène devra être pourvue de tuyaux-arrosoirs disposés de façon que lorsqu'ils seront en opération il y ait une nappe d'eau complète sur toute la largeur de l'ouverture de l'avant-scène.

#### PRECAUTIONS A PRENDRE CONTRE LES INCENDIES.

(s) Il devra y avoir sur la scène de tout théâtre, outre les tuyaux à incendie et les tuyaux-arrosoirs ci-dessus mentionnés, 4 tonneaux remplis d'eau et munis de deux seaux chacun; les dits tonneaux et seaux devront être peints en rouge et

porter les mots : " A employer seulement en cas d'incendie " et " For Fire use only. " Il devra y avoir aussi pas moins de quatre appareils " babcock " ou autres extincteurs automatiques et portatifs, approuvés par l'Inspecteur, et les dits extincteurs devront être placés dans un endroit bien en vue et être d'un accès facile.

#### LES REGLEMENTS SERONT AFFICHES.

(t) Les règlements pour la protection du public contre le feu ou les accidents devront être affichés dans un endroit bien en vue à chaque étage et à chaque galerie.

#### ECLAIRAGE ELECTRIQUE.

(u) Tous les théâtres devront être éclairés entièrement à la lumière électrique. Les lampes dans les salles d'entrée, les corridors et les escaliers devront être indépendantes des lampes dans la salle et sur la scène, et les lampes devront être tenues allumées pendant la durée de la représentation et jusqu'à ce que l'auditoire ait quitté la salle. Il devra y avoir une lampe vis-à-vis de chaque sortie ainsi qu'au haut et au bas de chaque escalier, et toutes les lampes devront être pourvues de globes en verre coloré en rouge.

#### CONTROLE DE L'ECLAIRAGE.

(v) Toutes les lampes à gaz et à l'électricité dans les salles, corridors, couloirs au autres parties du théâtre occupées par l'auditoire, sauf l'auditorium, devront être contrôlées au moyen d'un commutateur séparé, situé dans le couloir et contrôlées seulement à cet endroit.

#### QUAND L'USAGE DU GAZ EST PERMIS.

(w) Dans les cas où l'on ne pourrait obtenir l'éclairage électrique, ou quand les appareils électriques ne fonctionneront pas, l'on pourra se servir de gaz.

#### ECLAIRAGE AU GAZ.

(x) Les tuyaux à gaz alimentant le bâtiment devront être reliés à la salle et à la scène au moyen de conduits séparés, et l'on devra prendre des mesures pour que le gaz soit fermé à l'extérieur du bâtiment. Lorsque les lampes à gaz intérieures ne seront pas éclairées à l'électricité, on devra se servir d'autres appareils approuvés par l'Inspecteur.

#### PROTECTION DES LAMPES.

(y) Toutes les lampes suspendues ou reposant sur des consoles, entourées de verre, dans la salle ou autre partie du bâtiment où le public est admis, devront être pourvues en-dessous d'un réseau en fil métallique.

#### AUCUNE LAMPE NE SERA PLACEE SUR UNE BOISERIE.

(z) Aucune lampe à gaz ou à l'électricité ne sera posée dans la boiserie d'un mur, un plafond ou autre partie du bâtiment à moins d'être protégée par des matériaux à l'épreuve du feu.

**LAMPES RECOUVERTES EN FIL METALLIQUE.**

(aa) Toutes les lampes dans les passages et les corridors d'un théâtre et partout où l'Inspecteur le jugera nécessaire, devront être protégées par un réseau en fil métallique.

**BALUSTRADES DE PROTECTION.**

(bb) La rampe devra être pourvue, en sus d'un réseau en fil métallique, d'une balustrade solide en fil métallique, distante de pas moins de 2 pieds de la dite rampe, et la cavité contenant la rampe devra être entourée de matériaux à l'épreuve du feu.

**LUMIERES DE LA RAMPE.**

(cc) Toutes les lampes sur le bord de la scène devront être établies d'après les meilleures méthodes connues et seront sujettes à l'approbation de l'Inspecteur, et elles devront être suspendues sur une hauteur de 10 pieds par les câbles en fil métallique.

**LUSTRE PRINCIPAL ET AUTRES.**

(dd) Tous les tuyaux reliés au lustre principal ou à une lampe quelconque et servant à conduire l'air chaud devront être faits de métal et être en double, avec un vide entre les deux.

**LES LAMPES AURONT DES TREILLIS METALLIQUES.**

(ee) Toutes les lampes de la scène devront être munies d'un treillis solide en fil métallique de pas moins de 10 pouces de diamètre disposé de façon à ce que tout objet venant en contact avec tel treillis soit hors de l'atteinte des flammes des dites lampes, et ce treillis devra être soudé à la monture dans tous les cas.

**TOUS LES APPAREILS SERONT SOUS LE CONTROLE DE L'INSPECTEUR.**

(ff) Les tuyaux à incendie, les tuyaux à gaz, les fils électriques, les boyaux, les rampes, et tous les appareils pour éteindre le feu ou se protéger contre l'incendie, tels que spécifiés dans cet article, seront sous le contrôle de l'Inspecteur, et ce dernier est par les présentes autorisé à mettre en vigueur les dispositions du présent règlement à ce sujet.

**AUCUN APPAREIL DE CHAUFFAGE SOUS LA SALLE.**

(gg) Aucune chaudière, fournaise, machine à vapeur ou appareil de chauffage ne devra être posé sous la salle d'un théâtre ni sous le passage, l'escalier ou la sortie d'un bâtiment public.

**L'INSPECTEUR DEVRA VISITER LES THEATRES.**

Art. 100. Aucun théâtre qui sera à l'avenir érigé ou modifié ne devra être ouvert au public avant d'avoir été examiné et approuvé par l'Inspecteur. Il sera du devoir de l'Inspecteur de visiter les théâtres au moins une fois tous les deux mois

pour s'assurer si les dispositions du présent règlement sont observées et il devra poursuivre tous ceux qui les violeront.

#### SALLES DE CONCERTS ET D'ASSEMBLEES, ECOLES, ETC.

Art. 101. Aucune salle d'assemblée ou de concert ni aucune église (sauf les salles dans les maisons d'écoles) pouvant contenir, assises, 400 personnes ou plus ne devra être établie dans un bâtiment de la deuxième classe à une plus grande hauteur au-dessus du pavé ou de la rue que 20 pieds jusqu'au niveau du plancher principal de la dite salle ou église.

#### ESCALIERS DANS SALLES OU EGLISES.

(a) Toute telle salle ou église devra avoir au moins 2 escaliers conduisant à une rue ou place publique, ou à une cour ou ruelle communiquant directement avec une rue ou place publique, les dits escaliers ne devant pas avoir moins de 5 pieds de largeur, et devant augmenter de 6 pouces en largeur par 50 personnes que la dite salle ou église pourra contenir au-delà de 400. Les dits escaliers devront être construits en matériaux incombustibles, sauf les girones qui pourront être consens en bois dur, et ils devront être d'une force suffisante pour supporter la charge qu'il sauront à porter. On ne pourra pratiquer de fenêtres dans ces escaliers sans le consentement de l'Inspecteur. Il ne devra pas y avoir plus de 15 ni moins de 3 marches entre les plate-formes ou les paliers. Les limons ne devront pas avoir plus de 6½ pouces de hauteur, et les girones n'auront pas moins de 11½ pouces de largeur. Il ne devra pas y avoir de marches tournantes.

#### ESCALIERS AVEC MURS EN BRIQUES.

(b) Tous les escaliers devront être entourés sur au moins 3 côtés de murs solides en pierre ou en brique.

#### DISPOSITION DES ESCALIERS ET SORTIES.

(c) Dans toutes les salles d'assemblées et de concerts, ainsi que dans les églises et dans les bâtiments publics qui seront érigés à l'avenir, tels que les hôtels, restaurants, gares de chemins de fer, ou autres bâtiments où 200 personnes ou plus pourront se réunir, les escaliers, salles, corridors, et sorties seront de dimensions amples et disposés de manière à ce que le public puisse facilement en sortir en cas de feu ou d'accident et de manière à offrir toutes les garanties voulues pour la protection du public.

#### LES PORTES DEVRONT S'OUVRIRE AU DEHORS.

(d) Les sorties de tels bâtiments devront être disposées de manière à s'ouvrir au dehors et en conformité des dispositions du présent règlement.

#### ESCALIERS, ALLEES, PASSAGES, ETC., SERONT LIBRES DE TOUTE OBSTRUCTION.

(e) Toutes les allées et tous les passages dans les salles d'assemblée ou de concerts ou de théâtres devront être tenus

libres de sièges temporaires ou autres obstructions qui seraient de nature à empêcher le public d'en sortir facilement, et il ne sera permis à personne d'occuper une des dites allées ou des dits passages pendant le cours d'une représentation, d'une conférence, d'un service, d'une exposition, d'un concert, d'un bal ou pendant une réunion publique quelconque. Les passages et les allées devront avoir la largeur prescrite à l'article 99 pour les théâtres, etc., sauf pour les églises, dont les passages et les allées devront avoir un minimum de 4 pieds de largeur lorsqu'il y aura des sièges des deux côtés, et 3 pieds de largeur, lorsqu'il y aura des sièges d'un côté seulement, et les côtés pourront être parallèles.

#### LAMPES DE NUIT DANS LES HOTELS, LOGEMENTS, ETC.

(f) Les escaliers, et les sorties des salles ou des corridors princ.paux de tels bâtiments, ainsi que les escaliers et les corridors de tout logement, habitation, appartement, hôtel ou autre bâtiment de ce genre où 30 personnes ou plus logeront la nuit, et dont les sorties donnant sur la rue seront en commun pour tous les occupants, devront être indiqués la nuit par une lampe à gaz ou à électricité entourée d'un globe en verre coloré en rouge.

#### ECLAIRAGE DES SALLES, EGLISES, ETC.

(g) Dans les salles, églises, ou autres bâtiments qui seront occupés la nuit temporairement, les dites lampes devront être tenues allumées pendant toute la durée de la conférence, du service, de l'exposition, du bal, etc., et jusqu'à ce que le public ait quitté le bâtiment.

#### INSTRUCTIONS DE SAUVETAGE SERONT AFFICHEES.

(h) Dans les hôtels, les logements, les habitations, les appartements ou autres bâtiments du même genre occupés pendant la nuit par 30 personnes ou plus, les dites lampes devront être tenues allumées depuis la brume jusqu'à l'aube. Les dits bâtiments devront aussi être pourvus de gongs en nombre et de grosseur suffisants pour donner l'alarme dans toute la maison en cas d'incendie. Dans toutes les chambres à coucher, des instructions pour se sauver en cas d'incendie devront être affichées dans un endroit bien en vue. Dans les hôtels, lorsque l'inspecteur le jugera nécessaire, il devra y avoir un ou plusieurs gardiens de service pendant la nuit.

#### L'INSPECTEUR POURRA EXIGER D'AUTRES PRECAUTIONS.

(i) L'Inspecteur pourra exiger que l'on prenne d'autres précautions, lorsqu'il le croira nécessaire, pour se protéger contre le feu ou se sauver en cas d'incendie.

#### L'INSPECTEUR VISITERA LES EDIFICES PUBLICS, ETC.

Art. 102. Il sera du devoir de l'Inspecteur de visiter et inspecter tous les théâtres et bâtiments publics existants, et s'il en trouve qui ne remplissent pas les conditions coulues par le

dit règlement sur un point important, il devra immédiatement donner avis par écrit aux propriétaires de tels bâtiments de se conformer aux prescriptions du dit règlement dans la mesure possible.

Dans le cas où ceux qui auraient reçu cet avis négligeraient de s'y conformer dans le délai fixé, ils seront passibles de l'amende mentionnée à l'article 117 du présent règlement, et jusqu'à ce qu'ils se soient conformés au dit avis, aucune assemblée ou représentation quelconque ne pourra avoir lieu dans tel théâtre, salle ou bâtiment, et l'inspecteur est par les présentes autorisé à afficher à l'extérieur de tel bâtiment, dans un endroit bien en vue, près de l'entrée, un placard indiquant que le bâtiment en question est dangereux.

#### ECOLES.

Art. 103. Aucun bâtiment de la 2ème classe qui sera érigé à l'avenir ou qui sera modifié pour servir d'école ne devra avoir plus de trois étages de hauteur au-dessus du pavé.

#### ECOLES SERONT DES BATIMENTS DE LA 1ère CLASSE.

(a) Les écoles qui seront à l'avenir érigées, excédant trois étages de hauteur au-dessus du pavé, devront être des bâtiments de la première classe.

#### ECOLES, SORTIES ET ESCALIERS.

(b) Les bâtiments de la 2ème classe employés comme écoles, de plus de un étage de hauteur et pouvant contenir 400 élèves ou plus, devront avoir au moins 2 escaliers espacés le plus possible, et ces escaliers devront avoir au moins 5 pieds de largeur et devront augmenter de 6 pouces en largeur par 50 élèves que l'école pourra contenir au-delà de 400.

#### ECOLES, ESCALIERS EN MATERIAUX INCOMBUSTIBLES.

(c) Dans les écoles qui auront trois étages de hauteur, les escaliers devront être construits en matériaux incombustibles, sauf les girons qui pourront être en bois dur; les dits escaliers, dans les bâtiments de deux ou trois étages de hauteur, devront être entourés sur au moins trois côtés de murs solides en pierre ou en brique.

#### LOGEMENTS, DISPOSITIONS SPECIALES.

Art. 104. Aucun bâtiment devant servir de logement ne devra être érigé sur un lot où il y aura un autre bâtiment, à moins qu'une espace tel que ci-dessous mentionné ne soit ménagé entre les dits bâtiments; lorsqu'un des bâtiments aura un étage de hauteur, l'espace ne devra pas être moindre que 10 pieds; si les deux bâtiments ont 2 étages de hauteur, l'espace ne devra pas être moindre que 20 pieds; lorsque les deux bâtiments auront 3 étages de hauteur, ou lorsque l'un deux aura trois étages et l'autre deux étages, la distance intermédiaire ne devra pas être moindre que 30 pieds; dans le cas où les bâtiments auraient plus de trois étages de hauteur, l'espace ne devra pas être moindre que 35 pieds.



## LOGEMENTS, DISTANCE ENTRE LES.

(a) Entre le derrière d'un bâtiment érigé ou transformé pour servir de logement et n'excédant pas deux étages de hauteur, et la limite de derrière d'un lot, il devra y avoir une distance de pas moins de dix pieds, à moins que le dit lot ne soit limité en arrière par une ruelle de pas moins de quinze pieds de largeur; lorsque le dit bâtiment aura trois étages de hauteur, ou plus, la distance à partir de la limite de derrière du lot ne devra pas être de moins de 15 pieds, à moins que le lot ne soit limité en arrière par une ruelle, alors que le bâtiment pourra se trouver en-deça de 8 pieds de la ruelle.

## LOGEMENTS, MODIFICATIONS AVEC PERMISSION DE L'INSPECTEUR.

(b) Cette distance pourra être modifiée ou diminuée dans des cas spéciaux du consentement de l'Inspecteur, et l'on pourra s'en dispenser pour les lots de coin avec la permission de l'Inspecteur.

## LOGEMENTS, HAUTEUR DES CHAMBRES.

(c) Dans tous les logements, toute chambre habitable, sauf les chambres de l'attique, devront avoir partout au moins huit pieds de hauteur à partir du plancher jusqu'au plafond; et toute chambre habitable de l'attique d'un logement devra avoir au moins huit pieds de hauteur à partir du plancher jusqu'au plafond sur au moins la moitié de la superficie de la chambre.

## LOGEMENTS, CHAQUE CHAMBRE DEVRA AVOIR UNE FENETRE.

(d) Toute chambre habitable d'un logement et toute chambre habitable d'un autre bâtiment devront avoir au moins une fenêtre communiquant avec l'air extérieur soit sur une rue, soit sur une ruelle, ou une place publique ou un passage ou une cour, ou au moyen d'un jour dont les dimensions et la position devront être approuvées par l'Inspecteur.

## LOGEMENTS, SUPERFICIE DES FENETRES.

(e) La superficie totale de la fenêtre ou des fenêtres dans toute telle chambre communiquant avec l'air extérieur ou avec un jour devra être d'au moins 1-10 de la superficie de la chambre; et le sommet d'au moins une de ces fenêtres ne devra pas être de moins de 7 pieds et 6 pouces au-dessus du plancher, et la moitié supérieure, au moins, devra être disposée de façon à s'ouvrir sur toute la largeur lorsque les fenêtres seront pourvues de châssis doubles, et les dits châssis doubles devront avoir des ouvertures à ventilation de pas moins de 24 pouces carrés dans chaque châssis.

## LOGEMENTS, VENTILATION DES.

(f) Toute chambre habitable éclairée par un jour à plomb pratiqué au plafond, et ayant un puits de pas plus de six pieds de profondeur entre le plafond et l'air extérieur sera considé-

rée comme égale à une chambre avec fenêtre communiquant avec l'air extérieur ou avec un jour, de la manière indiquée au paragraphe précédent, pourvu que le jour à plomb soit pourvu d'un ventilateur en métal d'un modèle approuvé par l'Inspecteur et d'un diamètre de pas moins de huit pouces dans le tube, et pourvu que, si l'ouverture dans le plafond au-dessous du jour à plomb est pourvue de châssis, les dits châssis puissent s'ouvrir. Toute chambre à coucher devra être munie d'une lunette au-dessus de la porte, la dite lunette devant être disposée de façon à s'ouvrir.

#### LOGEMENTS, EMMAGASINAGE D'OBJETS COMBUSTIBLES PROHIBÉ.

(g) Aucun logement ni aucune partie de logement ne devra servir à emmagasiner des objets combustibles ou dangereux pour la vie ou nuisibles à la santé, et l'on ne devra pas non plus abriter dans tel logement des chevaux, vaches, veaux, cochons, moutons ou chèvres.

#### ELEVATEURS A GRAINS OU A CHARBON.

Art. 105. Les bâtiments-élévateurs (ce terme devant s'interpréter comme comprenant tous les bâtiments destinés uniquement à la réception, à l'emmagasinage et à la livraison du grain ou du charbon en grenier), ne devront être construits que sur des emplacements approuvés par le Conseil de Ville. Les murs des coffres de ces élévateurs pourront être construits entièrement en bois, pourvu qu'ils soient solides et sans espaces cellulaires ouverts.

#### ELEVATEURS, CONSTRUCTION DES MURS.

(a) Les murs extérieurs des coffres devront être revêtus de brique d'ardoise, de métal ou d'autres matériaux incombustibles. Lorsque l'on se servira de brique pour le revêtement, elle ne devra pas avoir moins de huit pouces d'épaisseur et devra être solidement assujettie à l'aboiserie au moyen d'ancres en fer. Lorsque le poids des coffres portera indépendamment sur une construction en carcasse en bois, en acier ou en fer, et ne reposera pas sur les murs d'entourage, les dits murs d'entourage, jusqu'au fond des coffres, devront être construits en briquetage de pas moins de vingt pouces d'épaisseur ou en maçonnerie de pierre de pas moins de trente pouces d'épaisseur.

#### ELEVATEURS, RECOUVERTS EN MATERIAUX INCOMBUSTIBLES.

(b) Les murs et le toit de la coupole ainsi que le toit des coffres, dans les dits bâtiments, devront être couverts de matériaux incombustibles, ainsi que les passages et le rez-de-chaussée, de même que les pièces de bois d'appui, lorsqu'elles seront détachées. Toutes les ouvertures extérieures de la coupole devront être couvertes de treillis en fil métallique o 14, avec mailles de pas moins de  $\frac{1}{2}$  x  $\frac{1}{2}$  pouce.

## ELEVATEURS, MACHINES ET CHAUDIERES A VAPEUR.

(c) Les machines et chaudières à vapeur servant à mouvoir tels élévateurs devront être entourées de murs solides en brique, et le toit les couvrant devra être à l'épreuve du feu. Toute ouverture entre la chambre des machines ou celle des chaudières à vapeur et l'élévateur devra être pourvue de portes à l'épreuve du feu, telles que ci-dessus décrites dans le présent règlement.

## LAMPES DANS LES BATIMENTS-ELEVATEURS.

(d) Toutes les lampes d'un bâtiment-élévateur éclairé au gaz devront être protégées par un panier ou une cage en fil métallique.

## TUYAUX A INCENDIE DANS LES ELEVATEURS.

(e) Tout tel bâtiment-élévateur devra être pourvu de deux tuyaux à incendie de quatre pouces, reliés aux conduits de l'aqueduc, et ces tuyaux devront être prolongés jusqu'à la coupole; l'extrémité inférieure de chaque tuyau devra être munie d'une valve, et l'extrémité aboutissant à la coupole devra aussi être munie d'une valve, et pas moins de cent pieds de boyaux et de tuyaux d'embranchement devront y être raccordés.

## ECURIES PRIVEES, CONSTRUCTION.

Art. 106. Des écuries privées pourront être érigées pourvu qu'elles n'aient pas plus de deux étages de hauteur, elles pourront être des bâtiments qui seront construits sur la ligne divisant deux propriétés ou qui aboutiront soient faits de brique-tage solide de pas moins de huit pouces d'épaisseur et que les dits murs soient prolongés au-dessus du toit à la hauteur prescrite dans le présent règlement pour les murs mitoyens.

## ECURIES DE LOUAGE, DE PENSION, POUR VETERINAIRES.

Art. 107. Personne ne devra à l'avenir ériger ou modifier un bâtiment devant servir d'écurie et pouvant loger plus de huit chevaux, et personne ne devra ériger de bâtiments pour pensionner des chevaux ou garder des voitures ou autres véhicules et connus généralement sous le nom "d'écuries de louage;" ni de bâtiments pour pensionner et traiter les chevaux et connus sous le nom d'écuries vétérinaires, sans avoir au préalable rempli les conditions suivantes et obtenu un permis de l'Inspecteur.

## ECURIES, PERMISSION POUR ERIGER OU MODIFIER.

(a) Celui qui désirera obtenir tel permis devra donner un avis en français et en anglais d'au moins dix jours de son intention de demander au Conseil le dit permis, le dit avis à être publié dans les journaux dans lesquels le Conseil publiera généralement ses avis; le dit avis indiquera les dimensions de l'écurie projetée et les fins auxquelles on le destinera, et il devra être placardé bien visiblement (les lettres du placard devant avoir pas moins de  $\frac{1}{2}$  pouce de hauteur) sur le lot où la dite écurie devra être érigée ou sur le bâtiment destiné à

servir à telles fins afin que les propriétaires voisins et ceux qui résident dans les environs ainsi que les autres intéressés puissent avoir l'opportunité de s'opposer à l'octroi de tel permis, et aucun permis ne sera accordé par le Conseil à moins qu'avis n'ait été donné comme susdit.

#### ECURIES, APPROBATION DU CONSEIL POUR ERIGER, ETC.

(b) Après avoir reçu une demande pour tel permis, le Conseil devra la référer aux Commissions des Incendies et de l'Eclairage et de l'Hygiène et des Statistiques, et l'Inspecteur devra examiner les lieux où l'on se proposera d'ériger ou le bâtiment qui sera destiné à servir d'écurie; il devra aussi entendre les intéressés et faire rapport à la Commission des Incendies et de l'Eclairage. Lorsque le Conseil approuvera l'érection ou la modification du dit bâtiment, l'Inspecteur devra émettre un permis de la manière prescrite dans le présent règlement.

#### VOUTES AU-DESSOUS DES TROTTOIRS.

Art. 108. Toute personne désirant se servir de l'espace sous un trottoir devra au préalable demander à l'Inspecteur de la Cité permission de ce faire, et lui soumettre des plans à cet effet, et lorsque cette permission sera accordée, la personne qui aura demandé la chose devra payer la somme fixé par le Département de la Voirie.

#### VOUTES, CONSTRUCTION DES.

(a) Toute personne utilisant l'espace au-dessous d'un trottoir devra enclorre tel espace en pierre ou en brique d'une épaisseur suffisante et assez solide pour retenir la chaussée et résister à toute pression latérale. Les toits des voûtes devront être construits en matériaux incombustibles et supportés sur des poutres en acier ou en fer ou sur des arches en brique ou en pierre.

#### VOUTES, LA SURFACE SERA EN PIERRE, ASPHALTE, ETC.

(b) La surface des dits toits devra être finie en pierre, asphalte, ciment ou autre couverture qui sera prescrite par l'Inspecteur de la Cité et qui devra être construite sous sa direction.

#### VOUTES, OUVERTURES POUR LA LUMIERE.

(c) Les ouvertures dans les toits des voûtes pour l'admission de la lumière ou la réception du charbon devront être couvertes de châssis en fer vitrés avec pointes soulevées, ou de couvercles en fer à surface rugueuse; et elles devront être de niveau avec le trottoir. Ces châssis et couvercles devront être approuvés par l'Inspecteur de la Cité.

#### PLANCHERS, DANS LES COURS ET AILLEURS.

Art. 109. Toute étendue ou tout espace dans une cour ou ailleurs qui sera recouvert et où des piétons ou des voitures circuleront, sera couvert en fer, en fer et verre combinés, ou en pierre ou autres matériaux incombustibles; et les poutres ou

arches et les supports de la couverture devront être d'une force suffisante pour porter sans danger la charge à soutenir.

#### LA FORCE DES MATERIAUX SERA CALCULEE.

Art. 110. Les dimensions de chaque pièce ou combinaison de pièces de matériaux requis pour une colonne ou un support vertical devront être calculées d'après les règles posées par Haswell, Trautwine, Kidder ou autres autorités reconnues.

#### LA FORCE DES COLONNES ET POTEAUX SERA CALCULEE.

(a) La force des colonnes et poteaux devra être calculée d'après les formules de Gordon, et les poids de pression en livres au pouce carré de section pour les matériaux suivants seront considérés comme les coefficients dans les dites formules, savoir :—

Fonte.. . . . .	80,000 livres.
Acier laminé.. . . . .	48,000 “
Fer forgé ou laminé.. . . . .	40,000 “
Chêne blanc .. . . . .	6,000 “
Sapin Douglas de la Colombie-Britannique	5,000 “
Pin blanc et épinette blanche.. . . . .	3,500 “

#### FORCE DE RESISTANCE DES POUTRES.

(b) La force de résistance à la rupture pour les poutres et les longrines en bois devra être calculée d'après les formules pour lesquelles les constantes pour les tensions transversales pour les charges centrales devront être come suit :—

Pruche.. . . . .	400 livres.
Pin blanc.. . . . .	450 “
Epinette blanche.. . . . .	450 “
Sapin Douglas, C. B.. . . . .	500 “
Chêne blanc.. . . . .	550 “

#### LES CONSTANTES SERONT ETABLIES POUR POUTRES, ETC.

(c) Pour les poutres et les longrines en bois portant une charge uniformément distribuée les constantes devront être doublées.

#### FACTEUR DE SURETE POUR POUTRES.

(d) Les facteurs de sûreté devront aussi être de 1 à 4 pour toutes les colonnes, tous les poteaux et autres supports verticaux, lorsqu'ils seront en fer ou en acier.

#### FACTEURS DE SURETE POUR COLONNES.

(e) Les facteurs de sûreté devront aussi être de 1 à 4 pour toutes les colonnes, tous les poteaux et autres supports verticaux, lorsqu'ils seront en fer ou en acier.

#### FACTEURS DE SURETE POUR TRINGLES, TIRANTS, ETC.

(f) De 1 à 6 pour les tringles, tirants et autres pièces sujettes à une tension, lorsqu'ils seront en acier ou en fer;

#### FACTEURS DE SURETE POUR COMPRESSION.

(g) De 1 à 5 pour les autres matériaux soumis à une compression ou à une tension transversale.

## CHARGE QUE L'ON POURRA METTRE SUR MATERIAUX.

(h) Voici les maximums de charges que l'on mettra sur les matériaux ci-après mentionnés en tonnes de 2,000 livres au pied carré :—

Maçonnerie de première qualité, avec assises et joints carrés, et jointoyée avec du mortier de ciment :

Granit.. . . . .	60 tonnes.
Pierre à chaux sur assise naturelle.. . . . .	40 “
Pierre à chaux employée comme bordure pour les colonnes et les piliers.. . . . .	20 “
Pierre à chaux à moellons dans du bon mortier de chaux.. . . . .	15 “
Grès Ecosasis ou du Nouveau-Brunswick.. . . . .	40 “

## EPREUVES NECESSAIRES.

(i) Autres pierres, un quart du poids de pression, tel que déterminé par des épreuves satisfaisantes et reconnues.

## CHARGES SUR BRIQUETAGE.

(j) Briquetage de première qualité, composé de briques cuites, dures, y compris le spiliers dont la hauteur n'excédera pas 6 fois la moindre dimension, et posé de la manière suivante :—

Une partie de ciment, deux ou trois parties de sable de rivière non absorbant.. . . . .	15 tonnes
Une partie de chaux et trois ou quatre parties de sable de rivière non absorbant, et renforcé par une partie de bon ciment approuvé.. . . . .	12 “
Mortier de chaux dans la proportion de 1 partie de chaux et 3 ou 4 parties de sable de rivière non absorbant.. . . . .	8 “

## PILIERS DE BRIQUES.

(k) Piliers de briques cuites, dures, dont la hauteur sera de 6 à 12 fois la moindre dimension.

Une partie de ciment, 2 ou trois parties de sable de rivière non absorbant.. . . . .	13 tonnes
Une partie de chaux, 3 ou 4 parties de sable de rivière non absorbant, renforcé par une partie de bon ciment.. . . . .	10 “
Mortier de chaux dans la proportion de 1 partie de chaux et 3 ou 4 parties de sable de rivière non absorbant.. . . . .	7 “

L'ON SE SERVIRA POUR CALCULER DES REGLES  
ETABLIES.

(l) La force des autres matériaux et les formules pour la calculer seront déterminées d'après les règles établies par les meilleures autorités modernes.

**PRECAUTIONS CONTRE LE FEU:**

**Art. 111.** Dans tous les bâtiments publics, chaque étage au-dessus du rez-de-chaussée devra être pourvu d'appareils à incendie, tels que seaux d'eau ou autres appareils portatifs, ou boyaux communiquant avec des tuyaux à eau d'une capacité suffisante, le tout devant être approuvé par l'Inspecteur, et ces appareils devront être tenus constamment en bon état et de façon à ce que l'on puisse s'en servir en tout temps.

**POELES ET COPEAUX DANS LES ATELIERS.**

**Art. 112.** Tout propriétaire ou occupant d'un atelier ou autre bâtiment construit ou en voie de construction ou d'un local où seront coupés des copeaux ou autres choses combustibles de ce genre, devra tenir autant que possible le dit atelier, bâtiment ou local libre de tels copeaux ou autres choses combustibles. Ces copeaux ou autres choses combustibles de ce genre devront être enlevés au moins tous les deux jours de tel atelier, bâtiment ou local. Aucun poêle ne devra être employé dans un atelier de charpenterie ou autre atelier ou bâtiment employé pour les mêmes fins, à moins qu'il ne soit entouré de matériaux à l'épreuve du feu et que les tuyaux n'en soient posés conformément aux dispositions du présent règlement.

**FOIN, PAILLE, CHANVRE, LIN, COPEAUX, ETC.**

(a) Aucun bâtiment dont une partie sera employée pour la vente ou l'emmagasinage de paille, foin, chanvre, lin, copeaux ou liquides inflammables ou substances très combustibles ne devra être occupé dans une partie quelconque comme logement ou habitation, sauf que l'on pourra ménager des chambres pour les cochers ou les palefreniers attenantes aux écuries privées autorisées par le présent règlement, avec la permission de l'Inspecteur.

**L'ON NE DOIT PAS METTRE DE CENDRES SUR LES  
PLANCHERS.**

(b) Personne ne devra emmagasiner de cendres sur un plancher en bois ou à proximité d'une cloison en bois ou d'une boiserie quelconque. Lorsque des cendres seront emmagasinées dans un bâtiment, elles devront être déposées dans un enclos ou un réceptacle fait de matériaux incombustibles.

**DEFENSE DE TENIR, VENDRE OU TIRER DES PETARDS.**

(c) Personne ne devra tenir, vendre ou tirer de pétards dans la cité, et personne ne devra fabriquer ou tenir en vente des feux d'artifices avant d'avoir obtenu un permis à cet effet de l'Inspecteur.

**PERMISSION POUR LA VENTE DE FEUX D'ARTIFICES.**

(d) Personne ne devra tirer de feux d'artifices dans aucune place publique ou rue, sans avoir obtenu au préalable de l'Inspecteur un permis à cet effet, et personne ne devra tirer de feux d'artifices sur une propriété privée plus près d'un bâtiment que quarante verges.

## BOUCANS ET FOURS.

Art. 113. Personne ne devra se servir d'un boucan ou d'un four pour fumer du jambon, ou pour sécher du bois ou autres matériaux avant qu'ils aient été inspectés et approuvés par l'Inspecteur.

## RAMONAGE DES CHEMINEES.

Art. 114. Toute chemine communicant avec un poêle ou un foyer ou un fourneau chauffés au bois ou au charbon ou avec un appareil de chauffage, dans la Cité, devra être ramonée au moins une fois par année, ou plus souvent selon que la Commission des Incendies et de l'Eclairage le décidera, par des ramoneurs auxquels un contrat pourra être acordé par le Conseil, sur rapport de la dite Commission, ou une licence octroyée à cet effet par l'Inspecteur, sur résolution de la dite Commission, et ces ramoneurs seront sous l'entier contrôle de la Commission des Incendies et de l'Eclairage, tant en ce qui concernera leur ouvrage que les outils ou les appareils qu'ils emploieront. Avant de ramoner la cheminée d'un bâtiment quelconque, les dits ramoneurs devront en donner avis d'au moins deux jours, suivant la formule " D " ci-annexée, au propriétaire, locataire occupant ou agent du dit bâtiment.

## LE CONSEIL POURRA FAIRE FAIRE LE RAMONAGE.

(a) Le Conseil pourra aussi faire faire ce ramonage par des employés à qui il confiera la direction de ce travail.

## TARIF POUR RAMONAGES.

(b) Les somes suivantes devront être payées par l'occupant d'une maison ou d'un bâtiment pour le ramonage des cheminées :—

Pour chaque conduit dans une maison d'un étage..	8 cents.
Pour chaque conduit dans une maison de deux étages.	10 "
Pour chaque conduit dans une maison de trois étages.	12 "
Pour chaque conduit dans une maison de quatre étages.	16 "

## RAMONAGE SUR DEMANDE SPECIALE.

(c) Lorsqu'un ramoneur sera spécialement requis, en dehors de ses tournées ordinaires, de ramoner une cheminée, il faudra payer dans ce cas 25 cents pour chaque tuyau. Cette somme sera immédiatement payable par l'occupant de la maison ou du bâtiment dont les cheminées auront été ramonées. Toute personne qui refusera ou négligera de payer telle somme ou qui empêchera un ramoneur d'entrer dans une maison ou un bâtiment ou qui le molestera ou le gênera dans l'exécution de ses devoirs, sera passible de l'amende ci-après fixée.

## PENALITE POUR VIOLATION.

(d) Toute personne violant les dispositions des articles 111 à 115 inclusivement sera passible d'une amende, de la manière indiquée à l'article 117 du présent règlement.



## APPAREILS DE SAUVETAGE EN CAS D'INCENDIE.

Art. 115. Toute habitation occupée par 3 familles ou plus au-dessus du premier étage, et tout bâtiment déjà érigé de plus de 3 étages de hauteur, occupé et employé comme hôtel ou appartement ou logement, et toute maison de pension ayant plus de 15 chambres à coucher au-dessus du 1er étage, et toute fabrique, moulin, manufacture, atelier, hôpital, asile, ou institution pour le soin ou le traitement des personnes, et tout bâtiment occupé ou employé en tout ou en partie comme école, ou lieu d'instruction ou de réunion, et tout bâtiment à bureaux non construit avec des matériaux à l'épreuve du feu et de 4 étages ou plus de hauteur, devront être pourvus d'appareils de sauvetage extérieurs suffisants, d'escaliers, ou tubes en toile ou métal, ou autres moyens de sauvetage en cas d'incendie, tels qu'approuvés ou prescrits par l'Inspecteur ou la Commission des Incendies et de l'Eclairage.

## LES APPAREILS SERONT DES ESCALIERS.

(a) Ces appareils de sauvetage devront consister en un escalier en fer et une balustrade suffisante, et devront être reliés à l'intérieur du bâtiment au moyen de portes ou de fenêtres; ils devront aussi avoir des paliers suffisants à chaque étage au-dessus du premier, y compris l'atîque, lorsqu'il sera employé comme atelier, et ils devront être tenus en bon état et libres de toute obstruction ou encombrement quelconque.

## L'INSPECTEUR A POUVOIR DE CHOISIR LES ENDROITS ET LES APPAREILS.

(b) L'Inspecteur aura plein pouvoir de faire placer où il le jugera à propos dans les bâtiments ci-dessus mentionnés des appareils de sauvetage autres que ceux prescrits ci-dessus.

## LES APPAREILS SERONT TENUS EN BON ETAT.

(c) Le propriétaire ou les propriétaires de tout bâtiment pourvu d'appareils de sauvetage devront les tenir en bon état et convenablement peints; et l'occupant de tel bâtiment devra les tenir libres de toute obstruction que ce soit.

## REGLES REGARDANT L'INSTALLATION DES APPAREILS ELECTRIQUES, ETC., POUR L'ECLAIRAGE A L'ELECTRICITE, ET POUR PRODUIRE LA FORCE MOTRICE OU LA CHALEUR.

Art. 116. Tous les appareils électriques, fils conducteurs, etc., employés pour la production ou la distribution de force dans une station centrale ou dans une usine isolée, et tous les fils conducteurs, lampes, moteurs, etc., employés pour l'éclairage ou pour produire la force motrice ou la chaleur dans un bâtiment public ou privé, devront être installés conformément aux règles et règlements, toutes telles installations seront sujettes à l'inspection du département d'inspection électrique de la Cité de Montréal. Afin que cette inspection puisse se faire avis devra être donné au bureau d'inspection des bâtiments de

l'intention d'installer tels fils ou appareils électriques pour les fins ci-dessus mentionnées, de manière à permettre l'inspection de l'installation à mesure que les travaux progresseront et avant qu'aucune partie des ouvrages ne soit couverte ou masquée, et aucune installation ne sera considérée comme complète et conforme aux règles et règlements susdits, avant qu'un certificat ait été octroyé par le Département d'Inspection à cet effet. Dans tous les cas, le Département d'Inspection aura le droit de décider et de déterminer si tels ouvrages ont été faits de manière à éviter tout danger, et l'octroi d'un certificat à cet effet constituera une preuve de la chose.

#### LES MATERIAUX DEVRONT ETRE SOUMIS.

(a) Tous matériaux, commutateurs, fils conducteurs ou autres appareils auxiliaires se rattachant aux dites installations seront sujets à l'examen du Département d'Inspection avant d'être employés pour telle fin.

#### LES FILS SERONT POSES DE MANIERE A EVITER LES ACCIDENTS.

(b) Tous fils conducteurs, de quelque genre que ce soit, pour un service télégraphique ou téléphonique, ou pour l'éclairage à l'électricité, ou pour produire la chaleur ou la force motrice, sur ou dans tout bâtiment, public ou privé, seront sujets à la surveillance du Département d'Inspection, avec droit pour le dit Département d'exiger que ces fils soient posés de manière à éviter tout danger.

#### LES APPAREILS ELECTRIQUES DANS LES THEATRES SERONT INSPECTES.

(c) Tout théâtres et salles publiques où il y aura des représentations scéniques seront sujets à l'inspection au moins une fois par année.

#### APPAREILS DEFECTUEUX.

(d) Dans le cas où une installation de générateurs, de moteurs, de fils conducteurs, ou d'autres appareils électriques déjà établis dans un bâtiment ou local quelconque deviendrait défectueuse au point d'offrir un danger immédiat pour la vie ou la propriété, le Département d'Inspection, après en avoir été averti, aura le droit de suspendre immédiatement l'opération de telle installation en attendant que les réparations nécessaires aient été faites.

#### L'INSPECTEUR ET L'ELECTRICIEN POURRONT ENTRER.

(e) L'Inspecteur et l'électricien de la Cité auront le droit d'entrer, à toute heure convenable, dans tout bâtiment où l'on se sert de force ou de lumière électrique, pour inspecter tous les fils ou appareils électriques, afin de constater si l'on s'est conformé aux règlements, et aucune personne ne devra refuser de permettre telle inspection.

## AUCUN CHANGEMENT NE SERA FAIT SANS PERMISSION.

(f) Aucun changement ne sera fait dans l'installation des fils conducteurs, dans un bâtiment quelconque, avant qu'un permis à cet effet ait été obtenu de l'Inspecteur des bâtiments et que l'installation des fils conducteurs ait été inspectée comme susdit.

## PENALITE.

Art. 117. Toute personne qui violera quelque'une des dispositions du règlement dans les cas pour lesquels il n'y a pas d'amende fixée dans le dit règlement, sera pour chaque offense passible d'une amende, avec ou sans frais, et à défaut du paiement immédiat de la dite amende ou de la dite amende et des frais, à l'emprisonnement, le montant de la dite amende et le terme d'emprisonnement susdit à être fixés par le Recorder à sa discrétion. Et toute personne qui violera quelque'une des dispositions du présent règlement sera passible de l'amende mentionnée dans cet article pour chaque jour que durera la contravention, qui sera considérée comme une offense distincte et séparée pour chaque jour, comme susdit, pourvu que telle amende n'excède pas \$40, et que l'emprisonnement ne couvre pas une période plus longue que 2 mois de calendrier pour chaque offense, comme susdit, le dit emprisonnement, cependant, devant cesser en tout temps avant l'expiration du terme fixé par le Recorder sur paiement de l'amende ou de l'amende et des frais.

ABROGATION DES REGLEMENTS INCOMPATIBLES AVEC  
LE PRESENT REGLEMENT.

Art. 118. Tout règlement et toute partie de règlement incompatibles avec quelque'une des dispositions du présent règlement sont par les présentes abrogés, sauf dans les cas où le Conseil a adopté ou adoptera des résolutions réglementant la construction des bâtiments dans certaines rues.

REGLEMENT POUR DETERMINER LE MODE A SUIVRE ET  
LES MATERIAUX A EMPLOYER POUR L'ERECTION DES  
BATIMENTS SUR LA NOUVELLE LIGNE DES RUES  
NOTRE-DAME (EST) ET BLEURY.

(Adopté le 29 mai, 1891. No 192.)

NOTE.—Rue Notre Dame, de la rue Lacroix au carré Papineau; rue Bleury entre les rues Craig et Sherbrooke.

## IL EST INTERDIT DE CONSTRUIRE EN BOIS.

Sec. 1. Il est interdit à qui que ce soit de faire usage d'aucune construction ou partie de construction en bois existant actuellement le long de la ligne des dites limites des dites rues Notre-Dame et Bleury, et tout nouveau bâtiment qui sera érigé de l'un ou de l'autre côté des dites rues dans leurs limites susdites, après l'expropriation, aura une façade en pierre taillée ou en ~~fer~~ ou en tous autres matériaux durables

et incombustibles, (à l'exclusion du bois et de la brique,) de pas moins de trois étages, sur une hauteur de pas moins de trente-cinq (35) pieds (mesure anglaise) à partir du niveau du trottoir, avec toit construit de manière à ce que les eaux pluviales descendent en arrière de tel bâtiment.

#### BRIQUES ET TERRA COTTA SONT PERMIS.

On pourra se servir de "terra cotta" comme ornement sur la façade des nouveaux bâtiments à ériger comme susdit. ("Telle qu'amendée par le règlement No 208, lequel a été abrogé par le règlement No 214.)

"Néanmoins, des briques pressées de première qualité, d'une force de tension de 750 livres au pouce carré, pourront être employées pour la façade de tous nouveaux bâtiments qui seront érigés des deux côtés de la dite rue Notre-Dame (Est)." (Tel qu'amendé par le Règlement No 258, adopté le 14 janvier, 1900.)

---

#### REGLEMENT POUR DONNER EFFET A LA LOI 54 VIC., CHAP. 78, TELLE QU'AMENDEE PAR LA LOI 55-56 VIC., CHAP. 49, CONCERNANT L'ELARGISSEMENT DE LA RUE NOTRE-DAME, DE LA PLACE CHABOILLET JUSQU'AUX LIMITES SUD-OUEST DE LA CITE.

(Adopté le 14 octobre, 1892. No 207.)

---

#### IL EST DEFENDU DE CONSTRUIRE EN BOIS.

Sec. 4. Il est interdit à qui que ce soit de faire usage d'aucune construction ou partie de construction en bois existant actuellement le long de la ligne des dites limites de la rue Notre-Dame; et toute nouvelle bâtisse qui sera érigée de l'un ou de l'autre côté de la dite rue Notre-Dame, dans ses limites susdites, après l'expropriation, aura une façade en pierre taillée ou en fer ou en tous autres matériaux durables et incombustibles, tels que brique pressée de première qualité, d'une résistance de 750 lbs au pouce carré (à l'exclusion du bois et de la brique ordinaire), de pas moins de trois étages, dont le premier sera en pierre taillée, ou en fer, ou en acier ou en marbre, la dite bâtisse ne devant pas avoir moins de trente-cinq pieds de hauteur (mesure anglaise) à partir du niveau du trottoir, avec toit construit de façon à ce que les eaux pluviales ne descendent pas en avant de telle bâtisse. On devra toutefois faire usage d'ornements en "terra cotta," pierre artificielle, etc., à l'exclusion d'ornements en bois, sur la façade des nouvelles bâtisses à être érigées en brique pressée comme susdit, le tout sujet à l'approbation de l'Inspecteur des Bâtimens. (Telle qu'amendée par le règlement No 218.)

REGLEMENT POUR AMENDER LES DISPOSITIONS DU  
REGLEMENT No 208 CONCERNANT LE MODE A  
SUIVRE ET LES MATERIAUX A EMPLOYER  
POUR L'ERECTION DE BATIMENTS  
SUR LA RUE NOTRE-DAME (EST).  
(Adopté le 27 novembre, 1899. No 244.)

IL EST DEFENDU DE CONSTRUIRE EN BOIS.

Toutes les dispositions du règlement No 208 concernant le mode à suivre et les matériaux à employer pour la construction de bâtiments sur la rue Notre-Dame (Est), sont abrogées et remplacées par les suivantes :

PIERRES, BRIQUES ET TERRA COTTA SONT PERMIS.

“ Sec. 1. Toute nouvelle bâtisse qui sera érigée de l'un ou de l'autre côté de la dite rue Notre-Dame Est, depuis la rue Lacroix jusqu'à l'avenue Papineau, dans les quartiers Saint-Jacques Sud et Sainte-Marie Ouest de cette Cité aura une façade en pierre taillée ou en fer ou en tous autres matériaux durables et incombustibles, tels que brique pressée de première qualité, d'une résistance de 750 livres au pouce carré, (à l'exclusion du bois et de la brique ordinaire), de pas moins de trois étages, dont le premier sera en pierre taillée ou en fer, ou en acier ou en marbre, la dite bâtisse ne devant pas avoir moins de trente-cinq pieds de hauteur (mesure anglaise) à partir du niveau du trottoir, avec toit construit de façon à ce que les eaux pluviales ne descendent pas en face de telle bâtisse. Les toits à la mansard et les corniches qui laisseront tomber la pluie, la neige ou la glace sur le trottoir ou sur la rue ne seront pas permis, mais cette restriction ne s'appliquera qu'aux bâtiments érigés sur la ligne de la rue. On pourra toutefois faire usage d'ornements en terra cotta, pierre artificielle, etc., à l'exclusion d'ornements en bois sur la façade des nouvelles bâtisses à être érigées en brique pressée comme susdit, le tout sujet à l'approbation de l'Inspecteur des Bâtiments.”

“Néanmoins, des briques pressées de première qualité, d'une force de tension de 750 livres au pouce carré, pourront être employées pour la façade de tous nouveaux bâtiments qui seront érigés des deux côtés de la dite rue Notre-Dame (Est).”

REGLEMENT POUR DONNER EFFET A LA LOI 52 VICT.,  
CH. 79, CONCERNANT L'ELARGISSEMENT DE LA  
RUE NOTRE DAME, ENTRE LES RUES  
McGILL ET DES INSPECTEUR.  
(Adopté le 18 novembre 1889, No. 175.)

IL EST DEFENDU DE CONSTRUIRE EN BOIS.

Sec. 4. Il est interdit à qui que ce soit de faire usage d'aucune construction ou partie de construction en bois existant actuellement le long de la ligne des dites limites de la rue

Notre-Dame; et toute nouvelle bâtisse qui sera érigée sur la nouvelle ligne de la dite rue Notre-Dame, dans ses limites susdites, après l'expropriation, aura une façade en pierre taillée ou en fer ou en tous autres matériaux durables et incombustibles, (à l'exclusion du bois et de la brique,) de pas moins de trois étages sur une hauteur de pas moins de trente-cinq pieds (mesure anglaise) à partir du niveau du trottoir, avec toit construit de façon à ce que les eaux pluviales descendent en arrière de telle bâtisse.

REGLEMENT POUR DONNER EFFET A LA LOI 51-52 VICT.,  
CHAP. 79, CONCERNANT L'ELARGISSEMENT DE LA  
RUE ST-LAURENT, ENTRE LES RUES CRAIG  
ET SHERBROOKE.

(Adopté le 1er octobre, 1888. No 161.)

IL N'EST PAS PERMIS DE CONSTRUIRE EN BOIS.

Sec. 3. Il est interdit à qui que ce soit de faire usage d'aucune construction en bois, ou de partie de construction existant actuellement le long de la ligne de cette partie de rue; et toute nouvelle bâtisse qui sera érigée sur la nouvelle ligne de la rue Saint-Laurent, après l'expropriation, aura une façade en pierre taillée ou en fer de pas moins de trois étages, sur une hauteur de pas moins de trente-cinq (35) pieds (mesure anglaise) à partir du niveau du trottoir, avec toit construit de manière à ce que les eaux pluviales descendent en arrière de telle bâtisse. "On pourra se servir de terra cotta comme ornement sur la façade des nouvelles bâtisses à ériger comme susdit. Le Comité du Feu du dit Conseil et l'Inspecteur des Bâtiments seront chargés de l'exécution de cette section. (Telle qu'amendée par le règlement No 186, passé le 21 avril, 1890.)

PENALITES.

Sec. 4. Toute personne qui contreviendra à aucune des dispositions de ce règlement sera passible de la dite amende et des frais, d'un emprisonnement à être fixés par la Cour du Recorder à sa discrétion; mais la dite amende n'excédera pas quarante piastres (\$40), et l'emprisonnement ne sera pas pour une période de plus de deux mois de calendrier; le dit emprisonnement, cependant, devant cesser en aucun temps avant l'expiration du terme fixé par la dite Cour du Recorder, sur paiement de la dite amende et des frais; et le contrevenant sera sujet à semblables pénalités pour tout et chaque jour que continuera cette violation ou contravention, laquelle sera considérée comme une offense distincte et séparée par tout et chaque tel jour.

REMARQUE.—Les mêmes pénalités que celles de ce règlement sont applicables pour contravention aux sections ou ar-

ticles suivants :—Section 7, Règlement No 192; Section 4, Règlement No 207; Section 1, Règlement No 244; Section 4, Règlement No 175.

REGLEMENT POUR REGLER LA CONSTRUCTION DES BATI-  
MENTS ET POUR PREVENIR LES ACCIDENTS PAR  
LE FEU.

(Adopté le 6 avril, 1877. No 107.

MATERIAUX DE CONSTRUCTION DEPOSES SUR LA RUE,  
PENDANT ERECTION OU REPARATIONS  
DU BATIMENT.

Sec. 9. Sur la demande qui lui sera faite par tel entrepreneur d'être autorisé d'occuper partie de la rue ou voie publique en face du lot sur lequel le dit bâtiment ou changement projeté doit être érigé ou fait, l'inspecteur de la Cité pourra affecter telle partie de la dite rue ou voie publique qu'il jugera nécessaire ou suffisante pour recevoir et déposer les matériaux de construction; pourvu que l'espace ainsi accordé n'excède dans aucun cas, un tiers de la dite rue ou voie publique, à l'exclusion du trottoir, lequel devra en tout temps être libre à la circulation des passants, excepté dans des cas spéciaux lorsque l'inspecteur de la cité jugera prudent pour la sûreté des passants, de faire enclore provisoirement le dit trottoir; et le dit espace ainsi accordé (et nul autre partie de la dite rue ou voie publique) ne sera employé que pour les fins susdites; l'inspecteur de la cité, en accordant la dite autorisation, devra en même temps donner à l'entrepreneur une note par écrit dans laquelle seront spécifiées les conditions auxquelles telle permission est accordée, c'est à savoir:

LUMIERES DURANT LA NUIT.

(1.) Que le dit entrepreneur place, une fois le crépuscule arrivé, une ou des lumières suffisantes sur les dits matériaux de construction, et les tienne allumées durant toute la nuit tant que les matériaux ne seront pas enlevés;

ESPACE ACCORDE.

(2.) Que les dits matériaux n'excèdent pas six pieds de hauteur et ne s'étendent pas en longueur au-delà du terrain sur lequel l'on doit bâtir.

UNE CLOTURE SERA ERIGEE.

(3.) Que les dits matériaux, si le dit inspecteur de la cité le requiert, soient renfermés par une clôture avec un trottoir en planches à l'extérieur, de pas moins de deux pieds de large pour les passants;

LA CHAUSSEE NE DEVRA PAS ETRE OBSTRUEE.

(4.) Que le ruisseau ou cours d'eau, le long du trottoir, soit tenu constamment libre et sans obstruction;

### IL N'EST PAS PERMIS DE PREPARER DU MORTIER OU TAILLER DE LA PIERRE.

(5.) Que l'autorisation ainsi accordée ne soit pas censée permettre au dit entrepreneur de préparer du mortier ou de tailler de la pierre ou du bois de construction dans l'espace ainsi réservé;

### ON NE PLACERA PAS DE MATERIAUX SUR LE TROTTOIR.

(6.) Que les dits matériaux ne soient pas placés sur aucune partie du trottoir excepté sur un permis par écrit de l'inspecteur de la cité;

### L'ENTREPRENEUR SERA TENU RESPONSABLE DE TOUT DOMMAGE.

(7.) Que le dit entrepreneur sera responsable de tous dommages faits aux trottoirs par les travaux en rapport avec la bâtisse en érection, et à défaut par lui de réparer les dits dommages, l'inspecteur de la cité les fera faire aux frais de l'entrepreneur;

### LES MATERIAUX SERONT ENLEVES SUR L'ORDRE DE L'INSPECTEUR.

(8.) Que tous les dits matériaux et déblais en provenant soient enlevés par le dit entrepreneur aussitôt qu'il en recevra l'ordre de l'inspecteur de la cité et que, au cas de refus ou négligence de la part du dit entrepreneur de les enlever, suivant l'ordre de l'inspecteur de la cité comme susdit, l'inspecteur fasse enlever les dits matériaux aux dépens du dit entrepreneur;

### RESPONSABILITE DES ENTREPRENEURS.

(9.) Que le dit entrepreneur soit responsable de tous dommages qui pourraient résulter aux personnes, animaux ou propriétés, à raison de quelque négligence de sa part ou de la part des hommes en ce qui concerne les dits matériaux.

### AUVENTS, HAUTEUR PERMISE.

Sec. 55. (Telle qu'amendée par le règlement No. 184 passé le 24 mars, 1890).—Nul ne placera ou fixera sur le mur de face d'un magasin ou autre bâtiment aucune toile d'auvent de manière à causer de l'embarras aux passants ou d'aucune autre façon que celle indiquée par le dit inspecteur; pourvu que dans nul cas, telles toiles d'auvent n'aient pas moins de "sept" pieds de haut dans la partie la moins élevée à partir du niveau du trottoir.

### CHAUDIERES A VAPEUR ET ETABLISSEMENTS DANGEREUX.

Sec. 62 (Telle qu'amendée par le règlement No. 125, passé le 14 juin, 1880).—Il est défendu d'ériger ou exploiter dans la dite cité aucune machine à vapeur, "chaudière," fabrique de vernis, entrepôt ou raffinerie de pétrole ou d'huile de charbon, ou autre fabrique ou établissement où l'on pratique des ou-



vrages, opérations ou procédés sujets ou ayant une tendance à mettre en danger la propriété, sans en avoir préalablement demandé et obtenu la permission et l'autorité du Conseil de la dite Cité.

#### MODE A SUIVRE POUR OBTENIR LA PERMISSION DU CONSEIL.

Sec. 63 (Telle qu'amendée par le règlement No. 125, passé le 14 juin, 1880).—Lorsque quelqu'un s'adresse au dit Conseil pour obtenir la permission d'installer ou exploiter quelque machine à vapeur, "chaudière," fabrique de vernis, entrepôt ou raffinerie de pétrole ou d'huile de charbon ou autre fabrique ou établissement comme susdit, la requête est renvoyée au Comité du Feu, lequel, dans un délai raisonnable, prendra par l'entremise du dit inspecteur, les informations nécessaires, et fera rapport au Conseil sur les mérites de la dite requête; et le dit Conseil pourra alors permettre ou empêcher telle construction ou exploitation.

#### DES AVIS SERONT AFFICHES ET PUBLIES DANS LES JOURNAUX.

Sec. 64 (Telle qu'amendée par le règlement No. 125, passé le 14 juin, 1880).—Quiconque désire obtenir la permission d'installer ou exploiter telle machine à vapeur, "chaudière," fabrique ou établissement, est tenu de donner au moins dix jours d'avis public de son intention de s'adresser au dit Conseil comme susdit, dans les papiers-nouvelles qui contiennent d'ordinaire les annonces du dit Conseil; lequel avis sera de plus affiché sur la façade du bâtiment ou local où la dite machine ou fabrique doit être érigée ou exploitée comme susdit, afin que ceux qui résident dans le voisinage et autres intéressés aient l'occasion de s'opposer à ce que la dite permission soit accordée, s'ils le jugent à propos; et nulle requête ne sera reçue ou prise en considération par le dit Conseil, à moins qu'avis préalable n'en ait été donné et affiché comme susdit.

#### L'INSPECTEUR DONNERA UN CERTIFICAT.

Sec. 65 (Telle qu'amendée par le règlement No. 125, passé le 14 juin, 1880).—Sur réception d'une requête et de son renvoi comme susdit, le dit inspecteur procède à faire la visite des lieux où il est question d'installer ou exploiter telle machine, "chaudière," fabrique ou établissement, et s'il est satisfait que ces lieux et tous les appareils qui s'y rattachent sont conformes aux dispositions de ce règlement, et construits de manière à ne pas être en danger la vie ou la propriété, il donne son certificat à cet effet, et en délivre une copie au requérant et une autre au Comité du Feu.

#### LIQUIDES INFLAMMABLES.

Sec. 67.—(Telle que remplacée par la section 2 du règlement No. 177, passé le 25 nov., 1889).—Les règles suivantes seront observées en ce qui regarde la manufacture, la vente ou l'emmagasinage de liquides inflammables dans la Cité:

### BÂTIMENTS A L'ÉPREUVE DU FEU.

(1.) Il est défendu de fabriquer de l'huile de pétrole, du naphta, de la kérosine, de l'huile de charbon, du vernis, de la térébenthine ou de l'alcool, dans aucun autre endroit que dans un bâtiment construit à l'épreuve du feu, ni sans en avoir, au préalable, demandé et obtenu la permission du dit inspecteur;

#### LES CHEMINEES AURONT QUARANTE PIEDS DE HAUTEUR.

(2.) Le bâtiment dans lequel se fabrique quelqu'un des liquides précités sera muni d'une fournaise placée dans ou au-dessous d'une cheminée convenablement construite qui devra s'élever de quarante pieds au moins au-dessus du point culminant du toit des bâtiments environnants dans un rayon de cent cinquante pieds de la dite fabrique; il sera également muni de portes à l'épreuve du feu, et les ouvertures pour l'admission de la lumière et la ventilation, seront faites sur le toit, avec les appareils nécessaires;

#### DEFENSE DE TENIR DES LIQUIDES AU-DESSUS DU REZ-DE-CHAUSSEE.

(3.) Il est défendu d'emmagasiner ou de tenir en dépôt pour être vendu, aucun des liquides susdits, au-dessus du rez-de-chaussée du bâtiment dans lequel tel liquide est tenu ou emmagasiné; et les précautions convenables seront prises afin d'empêcher l'écoulement de tel liquide au-delà du local où il est tenu ou emmagasiné ;

#### LA QUANTITE N'EXCEDERA PAS CINQ BARILS.

(4.) Il est défendu d'emmagasiner, ou de tenir en dépôt pour être vendu, aucun des liquides susdits en aucune quantité qui excèdera cinq barils, sans avoir au préalable obtenu du dit inspecteur une licence à cet effet.

#### ON DEVRA SE SERVIR DE LAMPES DE SURETE.

(5.) On ne se servira que de lampes de sûreté dans les bâtiments où ces liquides se fabriquent ou sont emmagasinés.

### ERECTION DE GLACIERES.

Sec. 28, (5), Telle qu'amendée par le règlement No. 166.

No. 166.)—L'érection de constructions en bois est de même permise quand ces constructions sont exclusivement destinées à l'emmagasinage de la glace, pourvu cependant que les quatre côtés et le toit de ces bâtiments soient entièrement recouverts de tôle gaufrée.

### INSPECTION DES GLACIERES.

Sec. 90.—On ne se servira d'aucun bâtiment pour y emmagasiner la glace en quantité, pour la vendre et la distribuer en cette Cité, à moins qu'il n'ait été examiné par le dit inspecteur et que la personne qui a intention de faire usage de telle glacière, n'ait obtenu du dit inspecteur un certificat à l'effet que

tel bâtiment et tous ses arrangements intérieurs sont de nature à offrir toutes les garanties possible de sûreté contre les accidents.

### COURS A BOIS.

Sec. 91.—Il est défendu d'occuper ou d'exploiter une cour ou un lot vacant pour y déposer ou recevoir ou vendre du bois de construction, bois de corde, des lattes ou des bardeaux, sans avoir préalablement demandé et obtenu du dit Conseil pouvoir et autorité de se faire; et toutes telles demandes seront, quant à l'avis à donner et à l'action subséquente de l'inspecteur, du Comité du Feu et du Conseil, sujettes aux dispositions des sections 63, 64 et 65 de ce règlement.

### PENALITE POUR VIOLATION DE LA SECTION 91.

Sec. 92.—Quiconque violera quelqu'une des dispositions de la section précédente, sera passible d'une pénalité de cent piastres pour la première offense, et à défaut de paiement immédiat de la dite pénalité avec les frais par le contrevenant, d'un emprisonnement n'excédant pas deux mois de calendrier, à moins que la pénalité et les frais ne soient payés avant l'expiration de ce délai; et d'une autre pénalité de cinquante piastres par jour pour tout et chaque jour que le dit contrevenant continuera à exploiter tel emplacement en violation de ce règlement.

### LES LICENCES SERONT RENOVELABLES ANNUELLEMENT.

Sec. 101.—Toutes les licences émises en vertu des dispositions de ce règlement expireront le premier jour de Mai qui suivra la date de leur émission, et seront renouvelables chaque année sur demande.

### TARIF DES LICENCES.

Sec. 102.—Pour tout certificat ou licence émise par le dit inspecteur en vertu des dispositions de ce règlement, celui-ci aura le droit de demander et recevoir de la personne en faveur de laquelle tel certificat ou licence a été accordée, la somme de trois piastres dont il rendra compte comme il est pourvu plus haut.

### PENALITEES DU REGLEMENT No 107.

Sec. 103.—Quiconque violera ou contreviendra à aucune des dispositions de ce règlement, pour lesquelles il n'est pas déjà imposé de pénalité, ou désobéira aux ordres du dit inspecteur, ou refusera ou négligera de se conformer à tels ordres, ou s'y opposera ou y mettra obstacle en aucune façon, ou empêchera le dit inspecteur d'entrer dans aucune maison ou sur aucune propriété, ou l'assaillira dans l'exécution des pouvoirs et fonc-

tions qui lui sont imposés dans et par le présent règlement, dite amende avec les frais.

---

REGLEMENT CONCERNANT LA VENTE DE LA PIERRE ET  
DE LA CHAUX POUR DES FINS DE CONSTRUCTION. (No 96.)

---

LA PIERRE ET LA CHAUX SERONT PESEES.

Sec. 1. Toute pierre brute ou chaux qui sera désormais vendue en cette Cité ou apportée et livrée en la dite Cité, pour les fins de construction, sera vendue et livrée au poids, et pas autrement; — et l'étalon de deux mille livres avoir-du-poids par tonne, avec ses parties multiples et proportions, tel qu'établi par la loi, sera considéré dans tous les cas comme le poids dont devra faire usage pour la vente et la livraison des dits articles en la dite Cité.

PESEURS PUBLICS LICENCIES.

Sec. 2. Quiconque apportera en cette Cité de la pierre ou de la chaux pour vendre, comme susdit, sera obligé de la faire peser par un ou des peseurs publics licenciés, à être nommés à cette fin par le dit Conseil. Pourvu que les dits peseurs ou sera passible pour chaque offense d'une amende, et à défaut de paiement immédiat de la dite amende et des frais, d'un emprisonnement, le montant de la dite amende et le terme du dit emprisonnement à être fixés par la Cour du Recorder à sa discrétion; et quiconque violera le dit règlement sera passible de la pénalité portée en cette section pour tout et chaque jour que continuera telle violation ou contrevention, laquelle sera considérée comme offense distincte et séparée pour tout et chaque jour comme susdit; pourvu que la dite amende n'exécède pas quarante piastres et que l'emprisonnement ne soit pas pour une période de plus de deux mois de calendrier pour toute et chaque offense comme susdit; le dit emprisonnement cependant devant cesser en aucun temps avant l'expiration du terme fixé par la dite Cour du Recorder, sur paiement de la peses n'exercent point le commerce de la pierre ou de la chaux, comme susdit.

LES VOITURES DE LIVRAISON SERONT PESEES, ETC.

Sec. 3. Nul ne vendra ou ne livrera de la pierre ou de la chaux en la dite Cité, si ce n'est dans des voitures qui auront été pesées, numérotées, estampées et enregistrés, comme il est ci-après pourvu.

LE NUMERO ET LA PESANTEUR AFFICHES SUR LES  
VOITURES.

Sec. 4. Le propriétaire de toute et chaque voiture employée pour la vente et la livraison de la pierre ou de la chaux en la

dite Cité, comme susdit, fera peser telle voiture par tous tels peseur ou peseurs publics, qui devront certifier et enregistrer le poids et le numéro de telle voiture ainsi que le nom et l'adresse de son propriétaire et faire estamper ou peindre sur la dite voiture son vrai poids et son numéro; — et, pour ce faire, tels peseur ou peseurs publics sont par le présent autorisés à exiger vingt-cinq cents.

#### LES VOITURES POURRONT ETRE VERIFIEES.

Sec. 5. Les dits peseur ou peseurs publics ou les acheteurs de la dite pierre ou chaux pourront faire peser et estamper de nouveau telle voiture toutes les fois qu'il ou ils auront besoin de soupçonner qu'elle a subi quelque changement de nature à modifier sa tare depuis qu'elle a été pesée et estampée, comme susdit; pourvu cependant que dans les cas où la taxe de la dite voiture sera reconnue être correcte, la personne demandant telle nouvelle pesée soit obligée d'en payer le coût; mais si elle est reconnue n'être pas correcte, alors le propriétaire ou le conducteur de la dite voiture devra payer le coût de la dite nouvelle pesée.

#### TARIF DES PESEURS PUBLICS LICENCIES.

Sec. 6. Il sera du devoir de tels peseur ou peseurs publics de peser chaque voyage de pierre ou de chaux qui leur sera présenté à cet effet et d'entrer dans un livre et aussi de donner au conducteur un certificat du contenu de la charge, du poids brut, du numéro et de la date de la pesée,—pour lequel certificat, tels peseur ou peseurs publics sont par le présent autorisés à exiger :

Pour chaque voyage de pierre tiré par un seul cheval avec voiture à deux roues ou toute voiture correspondante d'hiver:—Quatre cents.

Pour chaque voyage de pierre tiré par deux chevaux avec voiture à quatre roues ou toute autre voiture correspondante d'hiver :—Six cents.

Pour chaque voyage de chaux :—Dix cents.

Sec. 7. Le règlement No. 69, passé par le dit Conseil le 27 avril, 1874, est par le présent révoqué.

#### PENALITEES ET AMENDES.

Sec. 8. Toute personne qui contreviendra à aucune des dispositions de ce règlement sera passible d'une amende, et à défaut de paiement immédiat de la dite amende et des frais, d'un emprisonnement, le montant de la dite amende et le terme du dit emprisonnement à être fixés par la Cour du Recorder, à sa discrétion; mais la dite amende n'excédera pas quarante piastres, et l'emprisonnement ne sera pas pour une période de plus de deux mois de calendrier; le dit emprisonnement, cependant, devant cesser en aucun temps avant l'expiration du terme fixé par la dite Cour du Recorder sur paiement de la dite amende et des frais.

## TROISIEME PARTIE.

PLOMBERIE, DRAINAGE ET VENTILATION DES BATI-  
MENTS.REGLEMENT POUR AMENDER ET ABROGER LE REGLE-  
MENT No 215, CONCERNANT LA PLOMBERIE, LE  
DRAINAGE ET LA VENTILATION DES  
BATIMENTS.

(Adopté le 12 juin, 1901. No 268.)

## LICENSES ET CERTIFICATS.

Sec. 1. Aucune personne, société ou corporation n'exercera après le premier septembre 1901 l'art de la plomberie, comme maître-plombier ou patron-plombier, à moins d'avoir reçu une licence ou certificat à cet effet, conformément aux dispositions suivantes du présent règlement.

## DEFINITION DE MAITRE PLOMBIER.

(1) Le mot "maître-plombier," employé dans le présent règlement sera censé signifier celui qui emploie des plombiers pratiques ou des plombiers à la journée, et qui tient une boutique ou place d'affaires sur laquelle il est tenu de payer une taxe d'affaires à la Cité.

## EXAMENS DES MAITRES PLOMBIERS.

(2) Toute personne exerçant l'art de la plomberie antérieurement à l'adoption du présent règlement, et désirant exercer cet art comme maître-plombier, ou patron-plombier, dans la Cité de Montréal, devra se présenter le ou avant le premier septembre 1901, devant le Bureau d'examineurs ci-après mentionné pour être examinée sur ses aptitudes pour tel art.

UNE SOCIETE POURRA SE FAIRE REPRESENTER PAR UN  
DE SES MEMBRES.

(3) Dans le cas d'une société ou corporation, l'examen d'un des membres de la société ou du gérant de la corporation et l'octroi d'un certificat ou licence à tel membre ou gérant seront suffisants pour toutes les fins du présent règlement.

## BUREAU D'EXAMINATEURS DES PLOMBIERS.

(4) Il y aura un Bureau d'examineurs des plombiers, composé de l'Inspecteur des Bâtiments ou de son Assistant, de l'Ingénieur Sanitaire (qui en sera membre de droit) et d'un maître-plombier licencié d'au moins 10 ans d'expérience pratique, à être nommé par le Conseil de Ville, pour le terme de deux années consécutives. Ce troisième membre du Bureau recevra comme rémunération une somme n'excédant pas \$5 pour chaque jour que ses services seront requis .

## LE BUREAU SE CHOISIRA UN PRESIDENT.

(5) Le dit Bureau d'examineurs nommera un président, et fixera le jour et l'endroit où seront examinés tous ceux qui désireront exercer l'art de la plomberie dans les limites de la Cité de Montréal. Le dit Bureau examinera les aspirants sur leurs connaissances pratiques en fait de plomberie, drainage de maisons et ventilation de plomberie et les soumettra à quelques épreuves pratiques, et à tout aspirant qu'il jugera compétent il octroyera une licence, l'autorisant à exercer l'art de la plomberie dans la Cité de Montréal, soit comme maître-plombier ou comme patron-plombier.

## TARIF DES LICENCES DE PLOMBIER.

(6) Le droit à payer pour une licence sera de cinq dollars pour un maître-plombier ou un patron-plombier, et la dite licence sera renouvelée tous les ans sur payement d'un dollar.

## ENREGISTREMENT DES NOMS DES PLOMBIERS.

Sec. 2. Tout maître-plombier devra enregistrer son nom et l'adresse de sa place d'affaires au Bureau d'Hygiène, et dans le cas où il déménagerait de sa place d'affaires il devra donner avis au susdit Bureau.

## AFFICHAGE ANNUEL DE LA LISTE DES PLOMBIERS.

(1) L'on affichera, une fois l'an, au mois de mai, une liste officielle des plombiers reconnus par le Bureau d'Hygiène et on en fournira des copies à ceux qui en feront la demande.

## TOUT PLOMBIER DOIT AVOIR UNE LICENCE.

(2) Nul ne pourra exercer le métier de plombier dans les limites de la Cité de Montréal s'il n'a pas obtenu une licence et si son nom n'est pas inscrit au Bureau d'Hygiène, comme il est ci-haut prescrit.

## LE MAITRE PLOMBIERS EST RESPONSABLE DES ACTES DE SES AGENTS OU EMPLOYES.

(3) Tout maître-plombier licencié sera tenu responsable de tous les actes de ses agents ou employés, et tout plombier licencié qui négligera ou refusera de se conformer aux dispositions du présent règlement, s'exposera à voir sa licence suspendue ou révoquée par le Bureau d'Hygiène, et dans tel cas il ne recevra aucun permis pour faire des ouvrages pendant a période de temps que le Bureau d'Hygiène jugera à propos.

## LES TRAVAUX SERONT EN CONFORMITE AVEC LES REGLEMENTS.

Sec. 3. Tous les ouvrages de plomberie, de drainage dans les maisons et de ventilation dans la Cité devront être faits et exécutés en conformité des règlements suivants, lesquels seront obligatoires pour toutes les personnes y concernées :—

### PERMIS A OBTENIR DE L'INGENIEUR SANITAIRE.

(1) Nuls ouvrages de plomberie ou de drainage ne seront faits dans un bâtiment à moins qu'un permis pour cela n'ait été obtenu de l'Ingénieur Sanitaire.

#### MODIFICATION DE DRAINAGE OU DE PLOMBERIE.

(2) Dans aucun bâtiment il ne devra être fait de modifications aux ouvrages de drainage ou de plomberie de nature à affecter la condition sanitaire du dit bâtiment avant que l'on en ait donné avis à l'Ingénieur Sanitaire. Les formules de demande et de devis pour les ouvrages de drainage et de plomberie dans les nouveaux bâtiments ou pour la modification des mêmes ouvrages dans les anciens bâtiments seront fournies par le Département d'Hygiène.

#### LES TRAVAUX SERONT APPROUVES AVANT D'ETRE RECOUVERTS.

(3) Les tuyaux, drains et ouvrages de plomberie ne devront pas être recouverts ou masqués avant d'avoir été approuvés par l'Inspecteur du Bureau d'Hygiène, qui devra les examiner dans un délai de deux jours ouvrables légaux après avoir été averti qu'ils sont prêts à être inspectés.

#### QUALITE DES MATERIAUX.

(4) Tous les matériaux employés seront de bonne qualité et sans défauts, et la main-d'oeuvre devra être irréprochable sous tous rapports.

#### LES TUYAUX SERONT POSES PERPENDICULAIREMENT.

Sec. 4.—L'arrangement des tuyaux de chute, de drainage, de vidange et de ventilation devra être aussi perpendiculaire et directe que possible.

#### LES TUYAUX POSES DE FACON A POUVOIR ETRE EXAMINES.

(1) Les tuyaux de chute, de drainage, de vidange et de ventilation devront être visibles, et ils devront être posés de façon à pouvoir être examinés et réparés facilement.

#### TUYAUX DANS LES CLOISONS OU PANS DE MURS.

(2) Chaque fois qu'il sera nécessaire de poser les tuyaux de chute, de drainage, de vidange et de ventilation dans les cloisons ou dans les pans de murs, on devra les recouvrir d'une boiserie avec des pentures ou des vis à tête ronde, de façon à ce que les dites boiseries puissent être faciement enlevées.

#### UN EGOUT INDEPENDANT POUR CHAQUE BATIMENT.

Sec. 5. Toute maison ou bâtiment devra communiquer séparément et indépendamment avec l'égout de la rue, en face de telle maison ou bâtiment, ou avec tel autre égout que désignera le Bureau d'Hygiène.



## DRAINAGE A L'INTERIEUR DES MAISONS.

Sec. 6. Les travaux de drainage à l'intérieur des maisons, lorsqu'ils seront au-dessus du sol, devront être en fonte, très épaisse. Quand ils seront en dessous du sol, ils devront être en fonte ou en tuile vitrifiée, et devront avoir une chute d'au moins  $\frac{1}{4}$  de pouce au pied. Lorsqu'ils serviront à l'écoulement des matières fécales, ils devront avoir au moins quatre et pas plus de six pouces de diamètre et devront être posés, autant que possible, en ligne droite. Tous changements de direction devront se faire au moyen de tuyaux courbes, quand ils seront en fonte, et de tuyaux Y, quand ils seront en tuile vitrifiée, et au moins une trappe pour nettoyage sera ménagée à chaque changement de direction. Dans tous les cas où le sol sera mou, les tuyaux de tuile vitrifiée devront être posés sur au moins quatre pouces de béton.

## IL N'EST PAS PERMIS DE VENTILER PAR LES CHEMINEES.

Sec. 7. Il ne sera pas permis de se servir de conduits en brique, en tôle ou en poterie, ou d'utiliser les cheminées pour ventiler un tuyau de drainage, un siphon ou un tuyau de chute ou de vidange.

## QUALITE DES TUYAUX EN FONTE.

Sec. 8. Les tuyaux de chute devront être en fonte et avoir le poids indiqué à l'article 15; ils devront dépasser d'au moins deux pieds la partie la plus élevée du toit ou du faite. Ils auront un diamètre uniforme d'un bout à l'autre, lequel ne devra être dans aucun cas de moins de quatre pouces. Lorsque les conduits de ventilation des tuyaux de chute se trouveront en deçà de quinze pieds d'une fenêtre, lucarne ou autre ouverture, ils devront se prolonger à cinq pieds au-dessus du sommet de telle fenêtre, lucarne ou ouverture.

Les tuyaux de chute de vidange ou de ventilation des apentis ou bas-côtés situés à une distance moindre que vingt pieds des fenêtres du corps de logis seront prolongés jusqu'au-dessus de la partie la plus haute du toit du corps de logis.

## SIPHONAGE DES TRAPPES.

Sec. 9. Toute trappe sera suffisamment protégée contre le siphonage ou la pression de l'air, par des tuyaux d'évent de pas moins de  $1\frac{1}{2}$  pouce de diamètre, débouchant dans l'air extérieur à travers le toit, excepté dans les cas où l'on se servira de trappes anti-siphoniques ou d'un autre appareil approuvé.

## JOINTS ETANCHES.

Sec. 10. Tous joints d'égouts et tuyaux de chute devront être parfaitement étanches et à l'épreuve des gaz et de l'eau.

## TUYAUX POUR EVIERS.

Sec. 11. Lorsque les tuyaux serviront pour les éviers seulement, ils devront être prolongés à travers le toit et ne devront

pas avoir moins de 2 pouces de diamètre pour 4 évier et 3 pouces pour un plus grand nombre.

Mais la partie au-dessus du toit devra avoir dans tous les cas 1 pouce de plus en diamètre que la partie au-dessous du dit toit.

#### TUYAUX EN PLOMB.

Sec. 12. Quand on se servira de tuyaux en plomb pour raccorder les appareils de drainage avec les tuyaux de chute ou des eaux ménagères, ou pour raccorder les trappes avec les ventilateurs verticaux, le poids de ces tuyaux ne sera pas moindre que six livres de plomb en feuilles au pied carré. Tous ces tuyaux seront solidement appuyés pour empêcher qu'ils ne fléchissent.

#### LES TUYAUX DE CHUTE N'AURONT PAS DE TRAPPE.

Sec. 13. Les tuyaux de chute ou des eaux ménagères ne devront pas avoir de trappes.

#### QUALITE DES TUYAUX.

Sec. 14. Tous les tuyaux devront être en bon état, exempts de trous ou de fissures.

#### POIDS DES TUYAUX EN FER ET EN PLOMB.

Sec. 15. Les poids suivants par pied courant seront considérés comme poids minimum :—

#### TUYAUX DE FER.

(Mesurés à l'intérieur.)

Pour Ouvrage de Plomberie.

2 pouces	pèseront	4	livres	au pied courant.
3 pouces	pèseront	6½	livres	au pied courant.
4 pouces	pèseront	9	livres	au pied courant.
5 pouces	pèseront	12½	livres	au pied courant.
6 pouces	pèseront	17	livres	au pied courant.

Pour le Drainage.

4 pouces	pèseront	13½	livres	au pied courant.
5 pouces	pèseront	17	livres	au pied courant.
6 pouces	pèseront	20	livres	au pied courant.

#### TUYAUX DE PLOMB.

1¼ pouce	pèseront	1½	livre	au pied courant.
1½ pouce	pèseront	2	livres	au pied courant.
2 pouces	pèseront	2½	livres	au pied courant.
2½ pouces	pèseront	4½	livres	au pied courant.
3 pouces	pèseront	5½	livres	au pied courant.
4 pouces	pèseront	7	livres	au pied courant.

### Pour les Tuyaux des Eaux Ménagères.

- 2 pouces pèseront 10 livres au pied courant.
- 3 pouces pèseront 15 livres au pied courant.

(1) Le poids des tuyaux en fonte devra être étampé sur les dits tuyaux.

(2) Les tuyaux des eaux ménagères, les coudes ou siphons en plomb devront être équivalents à pas moins de 6 livres au pied carré de plomb en feuille.

(3) Les appareils raccordés avec ces tuyaux devront y correspondre en poids et en qualité.

### LES OUVRAGES DE PLOMBERIE SERONT EPROUVES. PAR L'INSPECTEUR SANITAIRE.

Sec. 16. On ne devra pas se servir d'ouvrages de plomberie avant qu'ils aient été éprouvés en présence de l'Inspecteur Sanitaire ou de son représentant à l'épreuve d'eau, ou si la chose est impossible, avec l'huile de menthe, la fumée ou par un autre moyen efficace, et si l'épreuve est jugée satisfaisante, l'Inspecteur émettra son certificat à cet effet.

#### EPREUVE PAR L'EAU.

(1) Le département de l'Aqueduc, pour faciliter cette épreuve, devra intercepter temporairement l'eau et ne devra y donner libre passage d'une manière permanente que lorsque le certificat de l'Inspecteur Sanitaire aura été produit.

#### TUYAUX DEFECTUEUX.

(2) S'il se trouve des tuyaux défectueux, ils seront enlevés et remplacés par d'autres en bon état; les joints défectueux seront rendus imperméables, et toute partie des ouvrages où l'on découvrira des défauts sera refaite de manière à ce qu'elle soit conforme au présent règlement.

#### LES JOINTS SERONT IMPERMEABLES AUX GAZ.

Sec. 17. Les joints des tuyaux de drainage en fer ainsi que des tuyaux de chute et de décharge seront remplis avec de l'étope et du plomb et calfatés de manière à ce qu'ils soient impreméables aux gaz; ils ne devront pas être peints, vernis, goudronnés ou mastiqués; ces joints peuvent aussi être faits au moyen de vis; si les travaux sont faits d'une manière satisfaisante l'Inspecteur Sanitaire donnera un certificat à cet effet à la personne intéressée.

#### MANIERE DE FAIRE LES RACCORDS.

Sec. 18. Les raccords des tuyaux de plomb avec des tuyaux de fer se feront au moyen d'une bague ou virole de laiton ou de cuivre de la même dimension que les tuyaux de plomb, placée dans la tulipe de l'embranchement du tuyau de fer et calfatée avec du plomb, et le tuyau de plomb sera fixé à la virole au moyen d'un joint essuyé.

Les raccords de tuyaux de plomb se feront par joints essuyés.

#### RACCORDS AVEC TUYAUX EN GRES.

Sec. 19. Nul tuyau en grès ne sera relié au tuyau de chute ou des eaux ménagères à moins qu'il ne soit garni d'une tûpe qui permette de rendre la liaison solide.

#### SIPHONS.

Sec. 20. Tous cabinets d'aisances, urinoirs, éviers, baignoires, lavabos, cuves à laver seront munis chacun d'un siphon. Cette règle s'applique à une série de cuves; mais un siphon seulement sera requis pour la série.

#### OU PLACER LES SIPHONS.

(1) Les siphons seront placés en contiguité immédiate des appareils de plomberie; et dans aucun cas un siphon ne sera distant de plus de deux pieds d'aucun appareil.

#### UN SEUL SIPHON PAR CABINET D'AISANCES.

(2) On ne tolérera qu'un seul siphon sous chaque cabinet d'aisances, lequel devra être immédiatement placé sous le siège.

#### RACCORDS ENTRE LES TUYAUX DE FER ET TUYAUX DE GRES.

Sec. 21. Les joints entre les tuyaux de fer et les tuyaux de grès se feront au moyen du meilleur ciment ou par tout autre procédé approuvé par l'Inspecteur.

#### EMBOUCHURE DES EVIERS.

Sec. 22. Tous les éviers seront munis à leur embouchure d'un treillis métallique solide destiné à en exclure les matières susceptibles de les obstruer.

#### EGOUTS DES BAIGNOIRES, CUVES, ETC.

Sec. 23. Il est interdit de brancher le tuyau de décharge d'une baignoire d'une cuve ou d'un appareil quelconque dans le siphon d'un cabinet d'aisances.

#### TUYAUX DE TROP-PLEIN.

Sec. 24. Les tuyaux de trop-plein des appareils doivent se relier à la branche d'arrivée du siphon immédiatement au-dessus du niveau de la garde d'eau.

Les tuyaux purgeurs ou de déversoir (safety pan) des cabinets d'aisances et des autres appareils, ou des réfrigérants ou des citernes, autres que celles des cabinets d'aisances, déboucheront dans un endroit visible, et il est formellement défendu de les brancher soit dans un drain, soit dans un tuyau de chute ou d'eaux ménagères.

## VENTILATION DES CABINETS D'AISANCES.

Sec. 25. Chaque cabinet d'aisances devra communiquer avec l'air extérieur au moyen d'un conduit ou d'un tuyau qui devra avoir à son point de départ pas moins de 4 pouces de diamètre et augmenté d'un pouce à mesure qu'il traversera chaque étage successif et se prolonger d'au moins trois pieds au-dessus du toit, et être pourvu d'un chapeau convenable.

(1) Chaque pièce servant de cabinet d'aisances sera ventilée au moyen d'un ventilateur ou conduit d'air. Ce conduit devra avoir au moins deux pouces de diamètre à partir de l'étage le plus bas, allant en augmentant d'un pouce à chaque étage suivant, mais il ne devra pas avoir moins de quatre pouces au point où il traversera le toit, au-dessus du quel il devra se prolonger d'au moins trois pieds et être isolé.

(2) La ventilation pourra se faire par la cheminée pourvu qu'il n'y ait pas d'ouvertures dans la dite cheminée aux chambres situées au-dessus, autres que celles servant à la ventilation des cabinets d'aisances.

## CITERNES D'APPROVISIONNEMENT D'EAU.

Sec. 26. Les cabinets d'aisances devront avoir une citerne d'approvisionnement d'eau, et ne seront dans aucun cas alimentés directement par le tuyau d'approvisionnement de l'aqueduc.

## UN CABINET D'AISANCES POUR CHAQUE FAMILLE.

Sec. 27. Dans les maisons d'habitation contenant un ou plusieurs logements, il y aura un cabinet d'aisances pour chaque famille et une citerne séparée pour chaque cabinet; dans les autres bâtiments, néanmoins, un groupe de cabinets d'aisances pourra être alimentée par une seule citerne, et il devra y avoir au moins un cabinet d'aisances pour chaque quinze personnes qui habiteront le bâtiment.

Dans les bâtiments où des ouvriers des deux sexes seront employés, il devra y avoir des cabinets d'aisances convenables séparés pour les hommes et les femmes.

## DECHARGE DES TROP-PLEINS.

Sec. 28. Les tuyaux de trop-plein des citernes de cabinets d'aisances déboucheront soit dans un évier, soit dans la cuvette du cabinet d'aisances, ou dans tout endroit où l'écoulement de l'eau peut attirer l'attention et en indiquer le gaspillage; mais il est interdit de les brancher directement soit dans le tuyau de chute ou des eaux ménagères, ou dans le drain.

## SOUPAPES.

Sec. 29. Les soupapes seront ajustées et disposées de façon à empêcher le gaspillage de l'eau.

## ON NE PEUT CONSTRUIRE DES FOSSES D'AISANCES.

Sec. 30. On ne pourra construire, dorénavant, de fosses d'aisances ou cloaques (cesspool) dans aucune partie de la ville, dans les lieux situés à moins de 20 pieds d'une rue dans laquelle il y a un égout et un conduit de l'aqueduc; on ne tolérera pas non plus, après le 1er ai 102, les fosses d'aisances et les cloaques (cesspool) déjà existants dans aucune partie de la Cité où il est possible de relier les cabinets d'aisances avec un égout public de la rue.

PROVISO.—Cependant le Bureau d'Hygiène pourra, dans des cas exceptionnels émettre des permis écrits tolérant les dites fosses d'aisances ou cloaques déjà existants, pour une période, renouvelable, n'excédant pas douze mois, quand la mise en vigueur du règlement sera au détriment de la santé publique.

Dans tels cas la procédure à suivre devra être la suivante :

1. Le propriétaire ou agent des lieux sur lesquels on désire tolérer, pendant une période limitée, une fosse d'aisances ou un cloaque (cesspool) devra, dans le courant d'avril, chaque année, présenter au Bureau d'Hygiène une demande écrite pour obtenir un permis temporaire, exposant les raisons sur lesquelles il base sa demande.

2. Les dits lieux seront par la suite examinés par un officier du Bureau d'Hygiène, qui fera un rapport écrit de son inspection au Médecin de Santé concernant les questions suivantes :

(a) Quant à la valeur des raisons données par le requérant pour qu'une exception à la loi générale soit faite en sa faveur;

(b) Quant à la construction et à l'état de la dite fosse d'aisances ou cloaque (cesspool) pour lequel on demande un permis.

3. Après réception du rapport ci-dessus mentionné, le Médecin Officier de Santé pourra accorder tel permis temporaire s'il est d'avis que la stricte mise en vigueur de la loi serait au détriment de la santé publique, et si la fosse d'aisances ou le cloaque (cesspool) en question est conforme aux exigences de l'article suivant.

## CONSTRUCTION DES FOSSES.

Sec. 31. Les nouvelles fosses devant être étanches et d'une capacité de 45 pieds cubes; les parois et le fond seront en maçonnerie de brique cimentée de douze pouces d'épaisseur et recouverts à l'intérieur d'un enduit en ciment hydraulique; on pourra également les construire en fonte, d'une forme circulaire ou oblongue, sans angles et le fond en sera concave; elles seront unies d'un tuyau d'aération de 4 pouces au moins de diamètre, partant de la fosse et se prolongeant au-dessus du toit à une hauteur suffisante pour que les occupants des maisons avoisinantes n'en soient pas incommodés; les sièges seront fermés par un couvercle fermant bien; elles seront mu-

nies d'une trappe débouchant au dehors pour en permettre le curage par le procédé pneumatique, laquelle aura 2 pieds par 1½ pied; ou bien le plancher sera imperméable à l'air et muni d'une trappe se fermant bien et communiquant avec la fosse; le dessus de la fosse sera à un pied plus haut que le niveau du sol; on ne devra y déposer que les matières fécales; les latrines seront placées à une distance de 20 pieds (ou plus selon que le Bureau d'Hygiène le jugera nécessaire) des maisons ou rues voisines; elles seront curées quand le niveau des matières fécales aura atteint dix-huit pouces en contre-bas du sommet de la fosse, ou quand le Bureau d'Hygiène le jugera à propos; on ne tolérera pas qu'il s'en échappe aucune odeur ou gaz délétère. Mais en aucun cas on ne tolérera une latrine à l'intérieur d'une maison d'habitation.

(1) Les fosses d'aisances privées se déchargeant actuellement dans un égout public devront être isolées au moyen de trappes convenables, placées au-delà de l'atteinte de la gelée, et suivant les instructions du Bureau d'Hygiène.

(2) Dans le cas d'une maison neuve ou d'une maison en réparation sur une rue où il y a un égout public, on sera tenu d'y installer un cabinet d'aisances à l'exclusion des fosses d'aisances.

(3) Là où une maison est occupée par une seule famille, s'il y a déjà un cabinet d'aisances sur les lieux.

#### ON NE PEUT DIRIGER DE LA VAPEUR DANS UN EGOUT.

Sec. 32. La vapeur provenant d'une chaudière quelconque ne devra pas être dirigée directement dans l'égout ou dans un tuyau de chute ou des eaux ménagères; cette vapeur devra tout d'abord être dirigée dans une citerne ou un condenseur.

#### EGOUT DES CAVES.

Sec. 33. Les caves ne seront pas reliées à l'égout des maisons à moins que ce ne soit par le moyen d'un tuyau d'embranchement et sur une autorisation spéciale du département, et d'après les plans approuvés par ce dernier.

#### DRAINAGE DES SOUS-SOLS.

Sec. 34. Le sous-sol devra être drainé si cela est absolument nécessaire, lequel drainage devra se faire à la satisfaction du département.

#### BOUCHONS DE VISITE.

Sec. 35. L'interposition d'un siphon entre la canalisation privée et l'égout public est interdite; à moins que ce siphon ne soit pourvu d'un bouchon de visite et d'un tuyau de prise d'air (fresh air inlet), le tout suivant que le décidera le département.

## EGOUTS DANS LES COURS.

Sec. 36. Dans les cours, l'égout sera dans tous les cas muni d'un siphon à l'abri de la gelée, c'est-à-dire à quatre pieds en terre au minimum.

## EGOUTS SUR PROPRIETES PRIVEES.

Sec. 37. L'inspection des égouts sur la propriété privée est sous le contrôle exclusif du département.

## ROBINETS D'ARRÊT AUX TUYAUX A GAZ.

Sec. 38. Les compagnies de gaz seront tenues de poser un robinet d'arrêt à chacun des maîtres tuyaux.

## PENALITE POUR CONTRAVENTIONS.

Sec. 39. Toute personne qui contreviendra à quelque'une des dispositions de ce règlement sera passible d'une amende avec ou sans les frais, et à défaut du paiement immédiat de la dite amende, avec ou sans les frais, d'un emprisonnement, le montant de la dite amende et le terme du dit emprisonnement à être fixés par la Cour du Recorder, à sa discrétion; et qui-conque viole toute telle disposition du dit règlement est en outre passible de la pénalité portée en cette section pour tout et chaque jour que continuera cette infraction ou violation, qui sera considérée comme une offense distincte et séparée aende n'excède pas \$40, et que l'emprisonnement ne soit pas pour une période de plus de deux mois de calendrier, pour chaque offense comme susdit; le dit emprisonnement devant cesser en tout temps avant l'expiration du terme fixé par la pour tout et chaque jour comme susdit: pourvu que la dite dite Cour du Recorder, sur paiement de la dite amende ou de la dite amende et des frais.

## REGLEMENT CONCERNANT LES VOUTES ET CAVEAUX.

(Adopté le 27 janvier, 1879. No 117. Amendé partielement par la Section 108 du Règlement 260).

## PERMISSION A OBTENIR POUR CONSTRUCTION DE VOUTES ET CAVEAUX.

Sec. 1. Le comité des chemins, sur la demande qui lui en sera faite, est par les présentes autorisé à permettre la construction de voûtes ou caveaux dans les rues, pourvu que, dans l'opinion de la majorité du dit comité, il n'en puisse pas résulter de dommages pour le public.

## PERMISSION PAR ECRIT.

Sec. 2. Personne ne fera construire ou faire aucune voûte ou caveau dans les rues de la dite Cité de Montréal, sans en avoir préalablement obtenu la permission écrite du comité des chemins.



## APPLICATIONS.

Sec. 3. Les propriétaires qui demanderont la permission de construire telle voûte ou caveau, le feront par un écrit signé de leur main, dans lequel ils indiqueront le nombre de pieds carrés de terrain qu'il leur faudra pour cet objet, ainsi que les longueur et largeur projetées de la dite voûte ou caveau.

## SOMMES A PAYER POUR PERMISSION.

Sec. 4. Dès que les dits propriétaires auront obtenu la permission de construire la dite voûte ou caveau, et avant de pouvoir en commencer les travaux, ils devront de suite verser entre les mains du trésorier de la Cité la somme de vingt-cinq cents pour chaque pied carré de terrain qu'ils auront mentionné comme nécessaire à la construction de la dite voûte ou caveau.

## VOUTES OU CAVEAUX SERONT EN LIGNE AVEC LE TROTTOIR.

Sec. 5. Personne ne construira, fera ou permettra de construire aucune voûte ou caveau dont les limites dépasseront la ligne du trottoir ou chaîne d'aucune rue de la dite Cité.

## L'INSPECTEUR DE LA CITE DEVRA MESURER.

Sec. 6. Toute personne qui fera construire aucune voûte ou caveau devra la faire mesurer par l'inspecteur de la Cité et produire au comité des chemins le certificat à cet effet du dit inspecteur, avant le commencement de l'arche de la dite voûte ou caveau; et pour chaque tel certificat l'inspecteur aura droit de percevoir, au nom de la corporation de la dite Cité, de la personne à qui il l'aura donné, une somme de quatre piastres.

## SI L'ESPACE EST PLUS GRAND QUE PERMIS.

Sec. 7. S'il appert par le dit certificat ou autrement que la dite voûte ou caveau occupe un plus grand nombre de pieds carrés que celui pour lequel il a été payé, comme susdit, le propriétaire de la dite voûte ou caveau sera condamné à payer en outre de l'amende ci-après fixée, vingt-cinq cents en sus pour chaque pied carré de terrain que la dite voûte ou caveau occupe au-delà du nombre de pieds carrés pour lequel il a été payé comme susdit.

## ENTOURER LE TERRAIN PENDANT LA CONSTRUCTION.

Sec. 8. Toute personne qui construira aucune voûte ou caveau, comme susdit, sera tenue d'entourer le terrain pris ou approprié pour la dite voûte ou caveau, d'une clôture ou balustrade, de manière à prévenir toute espèce de danger pour les passants, laquelle clôture ou balustrade devra rester ainsi en permanence jusqu'à ce que les travaux soient parachevés et tout danger disparu.

## MANIERE DE CONSTRUIRE LES VOUTES ET CAVEAUX.

Sec. 9. Toutes les voûtes ou caveaux seront construits en brique ou en pierre, d'une manière à la fois solide et forte, et

le côté extérieur de la grille ou ouverture sur la rue devra se trouver soit à douze pouces de la chaîne extérieure du trottoir ou à onze pouces du mur de fondation de la façade de la maison ou bâtisse à laquelle appartiendra la dite voûte.

#### GRILLES DE VOÛTES ET CAVEAUX.

Sec. 10. Toutes les grilles de voûtes seront en fer forgé, et leurs barreaux auront trois quarts de pouce de largeur et un demi-pouce d'épaisseur, et ne devront pas avoir plus de trois quarts de pouce d'intervalle entre eux; les dites voûtes pourront être éclairées au moyen de verre épais à la satisfaction de l'Inspecteur de la Cité.

#### TEMPS ALLOUÉ POUR LA CONSTRUCTION.

Sec. 11. Toutes les voûtes ou caveaux devront être parachevés, et le terrain et le trottoir qui les couvrent remis en bon état, à la satisfaction de l'Inspecteur de la Cité, dans trois semaines du jour où leur construction aura commencé.

#### LE TROTTOIR SERA ENTRETENU PAR LE PROPRIÉTAIRE.

Sec. 12. Tout propriétaire qui construira ou fera construire aucune voûte ou caveau en vertu des dispositions de ce règlement, devra poser et entretenir à ses propres frais au-dessus de la dite voûte ou caveau, un trottoir en dalles de pierre.

#### LE PROPRIÉTAIRE SERA TENU RESPONSABLE DE TOUT DOMMAGES.

Sec. 13. Tout propriétaire qui construira ou fera construire aucune voûte ou caveau, comme susdit, sera responsable de tous dommages causés aux personnes, animaux ou effets en raison de toute négligence ou défectuosité se reliant en quelque manière que ce soit à la dite voûte ou caveau.

Sec. 14. Personne n'enlèvera ou ne permettra que l'on enlève ou que l'on place d'une façon assez peu solide pour qu'elle puisse être remuée dans son assiette, aucune grille ou couvercle couvrant l'ouverture d'aucune voûte ou caveau dans la dite Cité.

#### PENALITE.

Quiconque contreviendra à aucune des dispositions de ce règlement sera passible d'une amende, et à défaut de paiement immédiat de la dite amende et des frais, de l'emprisonnement; le montant de cette amende et le terme de l'emprisonnement à être fixés par la Cour du Recorder, à sa discrétion; mais la dite amende n'excédera pas quarante piastres, et l'emprisonnement ne sera pas pour une période de plus de deux mois de calendrier; l'emprisonnement, cependant, devant cesser en aucun temps avant l'expiration du terme fixé par la Cour du Recorder sur le paiement de la dite amende et des frais; et le contrevenant sera passible de la même pénalité pour tout et chaque jour que durera telle violation ou contravention, laquelle sera censée être une offense distincte et séparée pour tout et chaque jour, comme susdit.

## QUATRIEME PARTIE.

## EGOUTS ET RUES.

## REGLEMENT CONCERNANT LES EGOUTS.

(Adopté le 29 mai, 1890. No 191).

(Amendé par les Règlements Nos 235 et 241.)

LES RACCORDS AUX EGOUTS SERONT FAITS PAR LA CITE  
SUR PAIEMENT DE \$1.00, LA BALANCE DE L'EGOUT  
SERA FAITE PAR LES PROPRIETAIRES  
DES LOTS.

Sec. 3. Lorsqu'un égout public sera en voie de construction, c'est-à-dire avant que le briquetage soit terminé, sur demande faite à cet effet à l'Inspecteur de la Cité par les propriétaires sur telles rues et accompagnée du paiement de \$1.00, un raccordement au moyen d'un tuyau en tuiles vitrifiées de 3 pieds de longueur sera établi dans la position où les dits propriétaires voudront que leur raccordement soit construit, pour chaque lot du cadastre ayant front sur la rue où le dit égout sera en voie de construction, et si quelques-uns des propriétaires négligent de faire telle demande et de payer tel montant de \$1.00, un raccordement de 3 pieds de longueur sera établi par l'Inspecteur de la Cité et construit pour chaque lot du cadastre ayant front sur la rue où le dit égout sera en voie de construction; et le coût des raccordements ainsi établis fera partie du coût total de l'égout public. Les propriétaires de chacun des dits lots du cadastre seront libres de faire leur propre drain privé, depuis l'égout jusqu'à l'alignement de leur propriété, après avoir obtenu de l'Inspecteur de la Cité le permis nécessaire, pour lequel ils devront payer la somme de \$1.00. Tous les drains privés seront raccordés avec l'égout public pas plus bas que la naissance de l'arche du dit égout, et n'auront pas moins de  $\frac{1}{4}$  de pouce par pied linéaire d'élévation depuis l'égout public jusqu'à l'alignement de la propriété privée; l'ouvrage ne sera pas finalement couvert, sous quelque prétexte que ce soit, avant d'avoir été examiné par l'Inspecteur de la Cité ou son représentant, et le propriétaire tiendra un gardien près du drain et sera responsable de tous dommages, pertes ou accidents résultant des travaux, jusqu'à ce qu'ils aient été finalement examinés et approuvés par l'Inspecteur de la Cité ou son représentant. Dans le cas où la tranchée serait fermée avant d'avoir été inspectée, la Cité l'ouvrira et réclamera du propriétaire le montant dépensé de ce chef, que l'ouvrage ait été trouvé bien ou mal fait, et le dit montant sera perçu au moyen d'une répartition. Les fonds requis pour ouvrir la tranchée seront avancés par le Contrôleur de la Cité.—(Du Règlement No 235.)

## PAVAGES PERMANENTS ET EGOUTS.

Sec. 4. Lorsque la Cité voudra paver d'une manière permanente une rue où un égout public se trouvera déjà construit, l'Inspecteur de la Cité avertira, par avis public dans les journaux, les propriétaires des lots du cadastre ayant front sur la dite rue, qu'ils devront construire des drains privés depuis l'égout public jusqu'à l'alignement de leurs propriétés. Lorsqu'un propriétaire négligera de demander un permis pour construire un drain privé, la Cité, après un délai de 6 jours, construira tel drain privé, depuis l'égout public jusqu'à l'alignement de la propriété, et réclamera de tel propriétaire le coût de la construction du dit drain, suivant les formalités requises pour la répartition du coût de la construction d'égouts publics.

(a) Le Contrôleur de la Cité est par les présentes autorisé à avancer à l'Inspecteur de la Cité les fonds nécessaires pour refaire les drains défectueux qui auront été construits par les propriétaires dans les rues publiques, et pour construire les drains privés que les propriétaires auront négligé d'établir.

(b) Après que les drains auront été terminés, un rôle de tous les noms des propriétaires qui n'auront pas construit leurs drains conformément à l'avis, sera préparé par l'Inspecteur de la Cité et transmis au Trésorier de la Cité, pour que ce dernier perçoive les montants dus.

(c) Lorsqu'un propriétaire désirera construire un drain privé en raccordement avec un égout existant, il devra obtenir de l'Inspecteur de la Cité un permis à cet effet, pour lequel il payera \$1.00, et il devra aussi payer :

1.—Pour le tuyau de raccordement en tuiles de 3 pieds, \$3.00.

2.—Pour réparation du pavage en matériaux permanents un montant approximatif de  $1\frac{1}{3}$  de la longueur de la tranchée à ouvrir, \$4.00 la verge linéaire.

3.—Pour réparation de la rue macadamisée, un montant approximatif de  $1\frac{1}{3}$  de la longueur de la tranchée à ouvrir, \$1.00 la verge linéaire. (Du Règlement No 235.)

Sec. 5. "Quand un propriétaire désirera faire des réparations à un drain déjà construit il devra faire les dépôts nécessaires, mais en ce cas la Cité ne sera pas tenue responsable du dit drain." (Du Règlement 235.)

## DEPOT A FAIRE POUR CONSTRUCTION DE DRAINS.

Sec. 6. "La Cité ne donnera pas de permis à un propriétaire dont la propriété n'aura pas trois pieds au-dessus de la couronne de l'égout public, à moins que le propriétaire ne s'engage par écrit à tenir la Cité indemne de tous dommages. (Du Règlement No 235.)

## PLAN D'UN EGOUT PUBLIC.

Sec. 5. Lorsqu'il est ordonné qu'un égout public soit construit il est du devoir de l'Inspecteur de la Cité d'en constater la profondeur, les dimensions, le mode de construction et la

direction en général; d'en faire un tracé et de l'inscrire, avec tous les détails, dans un livre qui sera tenu à cet effet, en ayant soin de noter sur tel tracé tous les "drains" faits, ou à faire dans le dit égout.

#### COUT D'UN EGOUT PUBLIC.

Sec. 6. Le coût de la construction de tel égout et des "drains," comme susdit, sera supporté et payé par les propriétaires d'immeubles situés de chaque côté de la rue publique, rue ou ruelle projetée, et vis-à-vis lesquels immeubles le dit égout est fait, par une cotisation spéciale qui sera prélevée sur tels propriétaires, d'après et en raison de la façade de leurs propriétés respectives; mais les propriétaires ne seront cotisés, quelles qu'eussent été les dimensions de tel égout public, à un taux plus élevé que pour leur proportion du coût d'un égout de trois pieds de diamètre.

"Le montant de telle cotisation sera prélevé et payé en cinq ans, savoir: un cinquième chaque année, avec intérêt de six par cent par an, mais il sera loisible à tout propriétaire de payer sa quote-part en entier, sans intérêt, lorsque le rôle de répartition aura été signé par l'Inspecteur de la Cité." (Telle qu'amendée par le Règlement No 241.

#### CANAUX PRIVÉS, COUT, ETC.

Sec. 14. Tout propriétaire qui désire opérer un raccordement (connection) avec un égout déjà fait produira au bureau de l'Inspecteur de la Cité, une demande par écrit à cet effet, accompagnée d'un dépôt d'une piastre; sur ce l'Inspecteur de la Cité fournira au dit propriétaire, dans un délai n'excédant pas huit jours, un estim de ce qu'il en coûte pour faire le "drain" nécessaire de raccordement et dans un délai n'excédant pas huit jours après que le dit propriétaire aura payé au Trésorier de la Cité le montant du dit estimé, il sera du devoir de l'Inspecteur de la Cité de faire faire tel "drain." Dans le cas où un ou plusieurs "drains," en sus de ceux construits par la Cité, en vertu de la Section 3 de ce Règlement, seraient requis par aucun propriétaire pour raccorder son ou ses lots avec aucun égout, alors les dispositions de la présente Section s'appliqueront également à la confection, à l'évaluation et au paiement de tels "drain" ou "drains."

#### EXEMPTIONS.

Sec. 16. Les dispositions de ce Règlement n'affecteront aucun des privilèges conférés aux contribuables des quartiers St-Jean-Baptiste et St. Gabriel, en vertu des Règlements Nos 27 et 45 pour annexer ces deux municipalités à la Cité de Montréal.

#### TERMES ET DEFINITIONS.

Sec. 17. (Interprétation). Le mot "lot" dans ce règlement signifie lot de cadastre ou subdivision d'icelui qu'elle soit du cadastre ou non.

Le mot " drain " signifie le " drain " qui sert à relier l'égout public avec la propriété de chaque côté de la rue.

Les mots " drain privé " signifient le " drain " sur la propriété privée.

Les mots " égout public " signifient l'égout public destiné à recevoir les " drains."

Sec. 18. Le règlement No 190, passé par le Conseil le 20 mai courant et intitulé " Règlement concernant les égouts," est révoqué.

### REGLEMENT CONCERNANT LES SOUPAPES DE SURETE AUTOMATIQUES POUR EGOUTS.

(Adopté le 21 juillet, 1889. No 239.)

#### POSAGE DES SOUPAPES DE SURETE AUTOMATIQUES.

Sec. 1. La Cité, par résolution de son Conseil, est autorisée à mettre des soupapes de sûreté automatiques au raccordement des égouts, pour le drainage de tout terrain situé dans les limites de son territoire. Ce travail, cependant, ne pourra être commencé avant d'avoir été déclaré nécessaire par un rapport du Comité des Chemins, accompagné d'un état détaillé de l'Inspecteur de la Cité contenant le nom du propriétaire, le lot ou subdivision du cadastre, le nom de la rue, le coût probable des travaux à faire, et d'un certificat que tels travaux sont nécessaires pour prévenir les inondations qui proviennent de l'égout existant dans aucune rue où tel terrain est situé.

#### FRAIS A ENCOURIR, ET PAR QUI.

Sec. 2. Les frais à encourir pour la fabrication et le posage de telles soupapes de sûreté seront supportés et payés moitié par la Cité, et l'autre moitié par les propriétaires de tels terrains.

#### L'INSPECTEUR DE LA CITE DEVRA PREPARER UN ETAT DU COUT.

Sec. 3. Dès qu'une ou plusieurs soupapes de sûreté automatiques auront été posées comme susdit, il sera du devoir de l'Inspecteur de la Cité de préparer un état de la proportion du coût d'icelles payable par les propriétaires, et de donner un avis à ces derniers, par lettre chargée, du jour où ils peuvent examiner le dit état et faire à cet égard leurs objections avant qu'il soit exécutoire, lequel avis sera donné au moins huit jours avant celui fixé pour l'audition des intéressés.

#### L'ETAT DU COUT SERA DEPOSE CHEZ LE TRESORIER DE LA CITE.

Sec. 4. Après avoir disposé des objections, l'Inspecteur devra signer le dit état, dont il déposera une copie certifiée entre les mains du Trésorier de la Cité, et dès lors cet état deviendra

obligatoire pour toutes personnes y dénommés, lesquelles seront réputées et tenues débitrices envers la Cité des sommes respectivement portées au dit état.

#### INSPECTION DES SOUPAPES DE SURETE.

Sec. 5. Il sera loisible à tout officier du département des Chemins, dûment autorisé à cet effet par l'Inspecteur de la Cité, d'entrer sur tout tel terrain pour faire l'inspection des dites soupapes de sûreté et faire rapport quant à leur état ou entretien.

#### FRAIS D'ENTRETIEN ET DE REPARATION.

Sec. 6. Les frais d'entretien et de réparation des dites soupapes de sûreté seront à la charge de la Cité, qui est par les présentes autorisée à nommer toutes personnes ou officiers du département des Chemins pour faire les travaux nécessaires à cette fin sur les dits terrains.

#### PENALITES ET AMENDES.

"Sec. 7. Toute personne qui empêchera la pose, l'inspection, l'entretien ou la réparation des dites soupapes de sûreté sera passible d'une amende avec ou sans les frais, et à défaut du paiement immédiat de la dite amende, ou de la dite amende et des frais, d'un emprisonnement, le montant de la dite amende et le terme du dit emprisonnement à être fixés par la Cour du Recorder à sa discrétion, pourvu que la dite amende n'excède pas \$40 et que l'emprisonnement ne soit pas pour une période de plus de deux mois de calendrier; le dit emprisonnement devant cesser en tout temps avant l'expiration du terme fixé par la dite Cour du Recorder sur paiement de la dite amende, ou de la dite amende et des frais." (Telle qu'amendée par le règlement No 257.)

---

#### REGLEMENT No 105.

#### SAVONNERIES ET CHANDELLERIE.

Sec. 24. L'érection, l'usage ou l'exploitation dans les limites de la dite Cité, de savonneries et chandelleries et manufactures du même genre, où l'on fait fondre de la graisse ou des suifs, ou dans lesquelles l'on fait fondre ou l'on prépare, pour être fabriqués, des détritrus d'animaux ou autres substances nuisibles, est par le présentes prohibé sous peine de la pénalité ci-après pourvue.

Le dit Conseil donnera un avis, signé du Greffier de la Cité à toute personne exploitant aucune des susdites manufactures ou établissements dans la dite Cité, soit personnellement, soit à une personne raisonnable de tel établissement, à l'effet que telle personne doit abandonner et discontinuer l'usage ou l'exploitation de telle manufacture ou établissement; et six mois après que le dit avis aura été signifié, il ne sera plus permis de se servir de telle manufacture ou établissement ou de l'exploiter, à peine d'une amende de cent plastres pour la

première offense, et à défaut de paiement immédiat de la dite amende, avec les frais, par le contrevenant, d'un emprisonnement n'excédant pas deux mois de calendrier, à moins que l'amende et les frais ne soient payés avant l'expiration de ce délai; et une autre amende de cinquante piastres par jour est imposée et sera payée pour chaque jour que le dit contrevenant continuera d'exploiter telle manufacture ou établissement en violation de ce règlement; et dans le cas où, après que tel avis aura été donné, la dite manufacture ou établissement changerait de mains, par vente ou autrement, tel changement de propriété n'aura pas l'effet d'invalider le dit avis, lequel aura pleine force contre tout propriétaire ou possesseur subséquent; et cette section ne sera pas censée exempter en aucune façon le propriétaire de telle manufacture ou établissement d'être sujet à tout règlement qui peut être exécuté par le Bureau de Santé de la dite Cité. (Telle qu'amendée par le Règlement No. 135, passé le 27 février, 1883).

#### NETTOYAGE SUR REQUISITION DU BUREAU DE SANTE.

Sec. 25. Le propriétaire ou l'occupant de toute chandellerie, savonnerie, tannerie, étable, atelier de produits chimiques, fabrique de colle, de gélatine ou de toute autre maison ou place quelconque malsaine ou nauséabonde sera tenu de les nettoyer de temps à autre, aussi souvent et de la manière qu'il en sera requis par le Bureau de Santé.

#### MAISONS D'HABITATION ET EGOUTS.

Sec. 26. Quiconque érigeria, rebâtira ou changera une maison ou bâtient de quelque description que ce soit dans la dite Cité en donnera avis par écrit au Bureau de Santé en son bureau avec un plan ou description, faisant voir les détails suivants, savoir : le niveau ou le niveau projeté des caves ou du premier plancher sous sol; la chute, les matériaux, la forme, la construction et l'emplacement des égouts à construire ou à mettre en usage pour le drainage de la dite maison ou de ses dépendances et les moyens de ventilation à y introduire ainsi que la chute d'eau ou l'issue de chaque égoût; la dimension, la forme, l'emplacement et la construction des privés, fosses et cabinets d'aisances à être construits, ou dont on entend se servir pour l'assainissement ou dans la construction de la dite maison ou bâtiment; et nul égout, privé, fosse ou cabinet d'aisances, évier, tuyaux de vidange ou autres tuyaux ne seront construits ou mis en usage, et aucuns moyens de ventilation ne seront introduits jusqu'à ce que les détails à être produits, comme susdit, aient été approuvés par le dit Bureau, à moins que le dit Bureau ne croie pas devoir signifier son approbation ou sa désapprobation dans les quarante-huit heures qui suivront la réception par le dit Bureau de l'avis et des détails susdits; en outre, nulle cave, égout, système ou genre de ventilation, privé, fosse ou cabinet d'aisances, évier, tuyaux de vidange ou autres tuyaux et tous leurs accessoires ne seront fermés ou ouverts de manière à être cachés à la vue, avant qu'un certificat de l'officier de santé soit fourni à l'effet que la





**Ness, McLaren & Bate**  
SUCCESSORS TO T.W. NESS & CO.  
MANUFACTURERS OF  
**TELEPHONES AND ELECTRICAL SUPPLIES.**

Cloches Electriques, Appareil d'Alarme, etc.,  
Annonceurs et Switch-boards. Instruments  
Télégraphiques, Alarmes contre Voleurs.

Estimés pour ouvrage électrique,  
et posage de toute sorte de fils  
gratuitement sur demande . . .

419 Rue St-Jacques,

**MONTREAL.**

Contracteurs Electriciens et

Appareils de Lumières Electriques.

NOUS SOMMES TOUJOURS  
A VOTRE SERVICE.

**The Sayer Electric Co.,**

12 et 14 COTE DU BEAVER HALL,

Téléphone Main 4546.

Téléphone Est 17.

# Rails d'Acier, Rails neufs et de seconde main.

Coupés en longueurs.

MACHINES, BOUILLOIRES, ELEVATEURS (DERRICKS).

# BROUETTES, de toutes sortes,

MARTEAUX, PINCES.

# Crics, de chemins de fer, Vis, Cliquets,

PELLES A VAPEUR, LOCOMOTIVES, OUTILLAGES  
DE SECONDE MAIN, COMPTEURS EAU, TUYAU,  
COURROIES, Etc. ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

**JAMES COOPER,**

299 rue St. Jacques.

. . . MONTREAL.

---

# CABLE EN FIL

*DE FER POUR HISSER, HALER,  
HAUBANS, TRANSMISSION. . .*

Cables pour (Derrick,) cables pour "arc boutant et garant"  
Boom and Fall.

Le plus grand assortiment

Coupés en longueur voulue

**POULIES, TENAILLES, (CRIPS)  
CRAMPONS, COSSES, (THIMBLES.)**

**The Dominion Wire Rope Co., Ltd.**

**299 RUE ST. JACQUES, - Montreal.**

dite cave, égout, système ou genre de ventilation, privé, fosse ou cabinet d'aisances, évier, tuyaux de vidange ou autres tuyaux et tous leurs accessoires ont été approuvés par le Bureau de Santé.

#### IL N'EST PAS PERMIS DE CONSTRUIRE SUR UN TERRAIN MALSAIN.

Sec. 27. Toutes les fois que dans l'opinion de l'officier de santé il est impossible d'assainir un terrain au moyen du drainage, il ne sera pas permis d'élever aucune construction sur ce terrain jusqu'à ce que le Bureau de Santé ait été satisfait que les mesures nécessaires ont été prises pour la salubrité du terrain.

#### BATIMENTS MALSAIN SERONT VIDES.

Sec. 28. Toutes les fois qu'il sera certifié au Bureau de Santé par l'un des officiers de santé qu'un bâtiment ou partie d'icelui est impropre à servir d'habitation humaine, vu qu'il est tellement imprégné de la maladie qu'il pourrait la propager parmi les occupants, ou qu'il est devenu dangereux pour la santé à cause de sa malpropreté, du mauvais état où il se trouve ou du manque de ventilation ou de drainage, le dit Bureau de Santé pourra émettre un ordre et le faire afficher dans un endroit apparent sur le bâtiment et le signifier en même temps au propriétaire, agent ou locataire, requérant toutes personnes y demeurant de vider la dite maison pour les raisons susdites et y mentionnées; et le dit bâtiment ou partie d'icelui sera vidé dans tel espace de temps qui sera spécifié par le Bureau de Santé.

#### POUVOIRS DES OFFICIERS DU BUREAU DE SANTE.

Sec. 29. Tout membre ou officier du Bureau de Santé aura le pouvoir de s'assurer si dans ou sur aucun bâtiment, hôtel, maison, maison d'habitation ou logement maintenant ou qui sera par la suite érigé dans la Cité de Montréal, ou si sur aucun terrain ou emplacement dans la dite Cité, la ventilation, le drainage, les cabinets d'aisances, les privés les soupapes des tuyaux de vidange et des éviers, la condition des caves et tous les autres arrangements se rattachant à la santé sont dans un état tel qu'ils ne puissent pas être préjudiciables à la santé des personnes qui y demeurent; et dans le cas où ils ne seraient pas trouvés dans les conditions sanitaires, d'après le jugement du Bureau de Santé, le dit Bureau aura le pouvoir d'ordonner au propriétaire de tel bâtiment ou emplacement de faire tels travaux ou réparations que dans son jugement il croira nécessaires et de fixer l'espace de temps dans lequel les dits travaux ou réparations devront être faits.

#### POUVOIRS DU COMITE DES CHEMINS.

Sec. du règlement No. 114, passé le 12 avril, 1878. Les pouvoirs et autorité conférés par le dit règlement No. 105, au

Bureau de Santé et à l'officier de santé, en ce qui regarde la construction, la réparation ou l'entretien des égouts seront à l'avenir exercés et mis à exécution par le Comité des Chemins du dit Conseil et l'Inspecteur de la Cité, nonobstant toute disposition contraire dans le dit règlement.

#### EGOUTS PREJUDICABLES A LA SANTE.

Sec. 30. Toutes les fois qu'il aura été prouvé à la satisfaction du Bureau de Santé qu'un égout privé actuel est préjudiciable à la santé, à raison de sa construction ou condition, le dit Bureau de Santé est par les présentes autorisé d'ordonner que le dit égout soit défait et reconstruit avec les matériaux, la dimension, la chute et la direction que le dit Bureau de Santé règlera, et alors dans l'espace de huit jours après qu'avis aura été donné au propriétaire du dit égout ou à l'occupant de la propriété sur laquelle passe le dit égout privé, le dit propriétaire fera construire le dit égout conformément à la résolution du Bureau de Santé, et à défaut de ce faire, le dit propriétaire sera passible de la pénalité pourvue dans la section 56 de ce règlement.

#### LA VAPEUR NE DOIT PAS S'ECHAPPER PAR UN EGOUT.

Sec. 31. Nul ne pourra laisser échapper de la vapeur ou ne fera passer dans un égout public aucune substance ou chose de nature à nuire au dit égout.

#### INSPECTION DES COLLEGES ET ECOLES.

Sec. 32. Il sera du devoir spécial des membres et officiers du Bureau de Santé de faire l'inspection et de s'enquérir sur l'état sanitaire de tous collèges ou écoles publiques et privées et de toutes leurs dépendances; ils feront un examen de la ventilation des dites écoles pendant les heures d'instruction ainsi que du drainage et de la ventilation des lieux y attenants; et toutes les fois que l'état sanitaire sous ces rapports ou sous aucun autre sera trouvé défectueux, le Bureau de Santé ordonnera aux commissaires, syndics ou autres ayant le contrôle sur les dits collèges ou écoles, ou au propriétaire, locataire ou occupant des dites écoles de remédier aux défauts, à la satisfaction du Bureau de Santé dans tel délai qui sera fixé par le dit Bureau.

#### INSPECTION DES MANUFACTURES, ATELIERS, ETC,

Sec. 33. Le Bureau de Santé exercera les mêmes pouvoirs relativement aux manufactures, ateliers, salles publiques, chambres de réunion, dortoirs et autres endroits où des personnes se réunissent ensemble.

#### ANIMAUX DANS LES MAISONS.

Sec. 34. Nulle maison ou partie d'icelle ne servira pour y mettre ou y entasser des détritux ou matières de rebut ou toute autre substance préjudiciable à la santé; on n'y gardera pas non plus de cheval, vache, veau, cochon, mouton, chèvre ou volaille.

## PENALITE POUR CONTRAVENTIONS.

Sec. 56. Quiconque violera ou contreviendra à aucune des dispositions de ce règlement pour lesquelles il n'est pas déjà imposé de pénalité dans le dit règlement, ou désobéira aux ordres du dit Bureau de Santé, ou d'aucun membre du dit Bureau ou d'aucun officier de santé, comme susdit, ou refusera de se conformer à tels ordres, ou y contreviendra ou y mettra obstacle en aucune façon, ou empêchera aucun membre du dit Bureau ou aucun officier de santé, comme susdit, d'entrer dans aucune maison ou sur aucune propriété, ou les assaillira dans l'exécution des pouvoirs et fonctions qui leur sont imposés, sera passible d'une amende et à défaut du paiement immédiat de la dite amende et des frais, d'un emprisonnement, le montant de la dite amende et le terme du dit emprisonnement à être fixés par la Cour du Recorde à sa discrétion; et quiconque contreviendra au présent règlement sera passible des pénalités mentionnées dans cette section pour tout et chaque jour que durera la dite contravention, laquelle sera considérée être une offense distincte et séparée pour tout et chaque jour, comme susdit, mais la dite amende n'excédera pas quarante piastres, et l'emprisonnement ne sera pas pour une période de plus de deux ois de calendrier, le dit emprisonnement, cependant, devant cesser en aucun temps avant l'expiration du terme fixé par la dite Cour du Recorder sur paiement de la dite amende et des frais.

## REGLEMENT CONCERNANT LES RUES, CHEMINS ET VOIES PUBLIQUES. No 270.)

(Adopté le 27 décembre, 1901.)

## JURIDICTION DE LA COMMISSION DE LA VOIRIE.

Il est ordonné et statué par le dit Conseil comme suit :—

(a) La voirie en la Cité de Montréal est sous le contrôle d'une commission permanente appelée "La Commission de la Voirie," dont la juridiction générale s'étend aux rues, ruelles et voies publiques, et au droit de passage au-dessus, au travers, le long ou au-dessous d'icelles; aux égouts et drains; aux franchises et privilèges octroyés à des particuliers ou à des compagnies, sur, au-dessus ou au-dessous des rues, ruelles et voies publiques.

## RUES ET VOIES PUBLIQUES, PLAN DE LA CITE.

Sec. 7. Lorsqu'une rue, ruelle, voie ou place publique non acquise par la Cité aura été en tout ou en partie ouverte au public depuis dix ans, l'Inspecteur de la Cité en fera rapport à la Commission de la Voirie, et cette dernière pourra recommander au Conseil que telle rue, ruelle, voie ou place publique soit décrite et enregistrée comme rue publique dans le registre tenu à cette fin. Un plan indiquant la dite rue, ruelle, voie ou place publique et les rues y attenantes devra

être annexé au rapport de l'Inspecteur de la Cité. Le dit rapport devra aussi contenir un état estimatif des travaux à faire sur telle rue, et devra indiquer si les terrains riverains peuvent être drainés dans les égouts de la Cité.

#### RUES OU RUELLLES PRIVEES.

Sec. 8. Les propriétaires de rues et de ruelles privées devront, à chaque extrémité et à chaque intersection de rues, mettre au haut d'un poteau solidement fixé dans le sol, et d'une hauteur d'au moins 8 pieds, une affiche d'au moins deux pieds carrés avec les mots suivants imprimés bien lisiblement: " Cette rue, ou ruelle (suivant le cas), n'appartient pas à la Cité."

#### APPROBATION DU CONSEIL.

Sec. 9. Aucune amélioration ne peut être faite par la Cité à une rue, ruelle, voie publique ou place publique qui ne lui appartient pas, sans une résolution spéciale du Conseil.

#### SUB-DIVISION DE TERRAINS, PLANS A FOURNIR.

Sec. 10. Aucun propriétaire ou agent de terrain situé dans les limites de la Cité ne pourra ouvrir ou subdiviser son terrain en rues, à moins d'en faire un plan avec échelle en y indiquant les rues attenantes, et de le faire approuver par l'Inspecteur de la Cité, à qui il en remettra une copie. Si ces rues ne concordent pas avec le plan général de la Cité, l'Inspecteur de la Cité en avertira immédiatement le propriétaire ou son agent, et il prohibera telle subdivision, à moins que le Conseil, sur rapport de la Commission de la Voirie, n'en décide autrement.

#### DEFENSE DE CONSTRUIRE SUR RUE, NON UNE RUE DONT LA SUB-DIVISION AURA ETE PROHIBEE.

Sec. 11. Il est défendu de construire aucune maison ou édifice quelconque sur une rue dont la subdivision aura été prohibée. Si une maison ou une bâtisse quelconque est ainsi construite, elle devra être démolie dans les quarante-huit heures qui suivront l'avis donné à cet effet par l'Inspecteur de la Cité. Si telle démolition n'est pas faite dans ce délai, l'Inspecteur de la Cité pourra procéder à cette démolition aux frais et dépens du dit propriétaire ou agent de la bâtisse, sur autorisation de la Commission de la Voirie.

#### RUES PROHIBEES SERONT FERMEES.

Sec. 12. Lorsqu'une subdivision aura été prohibée, le propriétaire ou agent devra immédiatement fermer la rue au public, et, à défaut de ce faire, l'Inspecteur de la Cité pourra la fermer aux frais et dépens du propriétaire ou de son agent, ou il pourra poser une affiche comme ci-dessus, avec les mots suivants: " Le plan de cette rue a été prohibé par l'Inspecteur de la Cité, qui a défendu d'y construire aucune maison ou édifice quelconque."

Le nom de la nouvelle rue devra être approuvé par le Conseil, sur un rapport de la Commission de la Voirie.

#### LARGEUR DES NOUVELLES RUES.

Sec. 13. Toute rue nouvelle devra avoir au moins quatre-vingts pieds de largeur; à moins que le Conseil, par résolution spéciale, ne décide autrement, et pourvu que dans aucun cas la rue n'ait moins de 66 pieds.

#### ENSEIGNES INDIQUANT LES NOMS DES RUES.

Sec. 14. L'Inspecteur de la Cité devra voir, en autant que les crédits votés le lui permettront, à ce que les noms des rues soient mis en caractères bien lisibles, sur des enseignes fixées sur les maisons construites à l'encoignure des rues, et à ce que chaque maison soit numérotée de l'est à l'ouest, et du sud au nord, les numéros pairs à gauche, et les numéros impairs à droite.

Le nom de la nouvelle rue devra être approuvé par le Conseil, sur un rapport de la Commission de la Voirie.

#### EXPROPRIATIONS.

Sec. 15. Lorsque le propriétaire d'un immeuble qui a élevé des édifices permanents sur l'alignement homologué ou dont le terrain entier est inclus dans le nouvel alignement offrira de céder à la Cité cette partie de terrain, l'expropriation de cette partie de terrain ou de ce lot pourra avoir lieu dans le mois de septembre de chaque année.

#### DISCONTINUATION ET CHANGEMENTS DES RUES.

Sec. 16. Le Conseil de la dite Cité de Montréal pourra chaque fois que dans son opinion, la chose deviendra nécessaire pour la sûreté et la commodité des habitants de la dite Cité, discontinuer toute rue, ruelle ou allée de la dite Cité, ou y faire des changements en tout ou en partie.

#### ENTRETIEN DES RUES.

Sec. 17. Il est défendu de jeter ou déposer dans les rues, ruelles, e allées, avenues, terrains publics, places publiques, traverses, trottoirs ou cours d'eau municipaux, des cendres, du papier, de la vitre, des déchets, des immondices, des détritux, des animaux morts ou autres matières nuisibles; de les encombrer de voitures, de boîtes, de bois ou de tous autres objets; d'y jouer à la balle, à la crosse ou à tous autres jeux nuisibles, encombrants et turbulents; d'y patiner ou d'y glisser dans des traîneaux, traînes ou autres voitures; d'y laisser aller libres des chevaux, des bêtes à cornes ou autres bestiaux; d'y placer des abreuvoirs pour chevaux, des râteliers ou autres obstructions; d'y poser des enseignes, poteaux d'enseignes, auvents ou poteaux d'auvents.

## DEFENSE DE DISTRIBUER PLACARDS, CIRCULAIRES, ETC.

Sec. 18. Il est défendu de porter ou distribuer des placards, annonces, prospectus, circulaires, ou papiers dans les, près des ou sur les rues, allées, trottoirs et places publiques de la Cité.

## IL EST DEFENDU DE TRAFIQUER DANS LES RUES.

Sec. 19. Il est défendu de trafiquer ou de vendre sur les rues, trottoirs et places publiques de a Cité, à moins d'un permis octroyé par le Conseil.

## AVIS ET PERMISSION POUR FAIRE DES TRAVAUX.

Sec. 20. Aucune personne, compagnie ou corporation ne pourra défaire aucun pavage, trottoir, traverse, canal ou égout et faire un trou, un fossé ou égout dans aucune rue ou dans aucun pavage ou trottoir sans en avoir au préalable donné avis par écrit à l'Inspecteur de la Cité, fourni un plan indiquant le lieu précis ainsi que la dimenson de la dite ouverture, obtenu la permission du dit Inspecteur et son approbation relativement au lieu où et en la manière dont la dite ouverture doit être pratiquée, et déposé entre les mains du Trésorier de la Cité le montant que l'Inspecteur de la Cité jugera suffisant pour garantir que les rues seront remises dans l'état où elles étaient avant les travaux, ou pour permettre à la Cité, si elle le préfère, de faire elle-même les réparations.

## EXCAVATIONS SANS PERMISSION.

Sec. 21. Lorsque les excavations auront été faites sans ces formalités, l'Inspecteur de la Cité devra arrêter la continuation des travaux et remplir l'excavation commencée, aux frais et dépens de la personne, compagnie ou corporation en défaut.

## AVIS DES TRAVAUX A EXECUTER SERA DONNE A L'INSPECTEUR DE LA CITE.

Sec. 22. Aucune personne, compagnie ou corporation exerçant des franchises et ayant des droits acquis ne pourra faire des travaux dans les rues de la Cité ni y poser des fils, conduits ou poteaux, sans en donner avis à la Cité, et ces travaux devront être faits sous la direction, de la manière et dans les endroits indiqués par l'Inspecteur de la Cité.

## POSAGES DE POTEAUX.

Sec. 23. Le posage de poteaux et la suspension de fils télégraphiques, téléphoniques ou autres le long ou à travers toutes rues, allées et places publiques sont défendus.

## IL FAUR DONNER AVIS A L'INSPECTEUR DE LA CITE.

Sec. 24. Lorsque des rails, fils, poteaux, conduits auront été posés sans avis à la Cité et avant que l'Inspecteur de la Cité ait indiqué la manière et les endroits où ils doivent être posés,



l'Inspecteur les fera enlever aux frais et dépens de la personne, compagnie ou corporation en défaut.

#### LES TRAVAUX FAITS SANS AVIS SERONT ENLEVÉS.

Sec. 25. Toutes personnes qui feront les dites excavations et obstructions sans autorisation, ou qui les feront sans prendre les précautions nécessaires pour éviter les accidents, seront responsables de tous les dommages résultant des dites excavations et obstructions et de leur négligence, en la manière indiquée dans l'article 548 de la charte de la Cité.

#### TRAVERSES DE CHEMINS DE FER.

Sec. 26. Toute compagnie de chemin de fer traversant au niveau de rues, allées et places publiques devra ériger et maintenir une barrière (dont le modèle devra être approuvé par l'Inspecteur de la Cité), sur telle rue, allée ou place publique qu'elle traversera, et cette barrière aura un gardien qui devra fermer la barrière chaque fois que passera un convoi, et devra l'ouvrir immédiatement après.

#### OBSTRUCTIONS AUX TRAVERSES DE CHEMINS DE FER.

Sec. 27. Aucune compagnie de chemin de fer ne devra obstruer aucune rue, allée ou place publique soit en y laissant stationner ses wagons et locomotives sur les traverses à niveau, soit en les traversant pour des fins de garage.

#### ÉGOUTS FAITS PAR LES COMPAGNIES DE CHEMINS DE FER.

Sec. 28. Toutes les compagnies de chemins de fer devront faire et tenir ouverts et en bon état, des fossés, drains, égouts et ponceaux le long et au-dessous de leurs voies, de manière qu'il ne s'accumule pas d'eau sale ou stagnante sur leurs terrains, et de manière que le drainage naturel des propriétés, et rues adjacentes ne soit pas entravé dans les limites de la Cité.

#### CLOTURER LES LOTS VACANTS.

Sec. 29. Tout terrain ou lopin de terre où il n'y a point de bâtisse d'érigée sur la ligne d'aucune rue ou ruelle publique de la Cité, devra être enclos sur la ligne de la dite rue, au moyen d'un mur de pierre ou brique, ou d'une clôture en planches, d'au moins six pieds de hauteur, au-dessus du niveau et sur l'alignement de la dite rue, tels que fixés et établis par l'Inspecteur de la Cité, avec des poteaux solidement posés de manière à ce que la dite clôture ne penche ou n'empiète pas sur la dite rue ou ruelle.

#### CONSTRUCTION DES CLOTURES.

Sec. 30. Tout propriétaire de tel terrain vacant, ou son agent, ou la personne en ayant la charge ou le soin, ou l'occupant d'icelui, sera tenu de faire et construire, ou de faire faire

et construire la dite clôture ou mur dans les quinze jours qui suivront celui où le dit propriétaire, agent ou occupant aura été notifié de ce faire par l'Inspecteur de la Cité.

#### EN CERTAINS CAS LA CITE FERA CLOTURER.

Sec. 31. Si tel terrain n'est pas enclos comme ci-dessus réglé dans le délai fixé plus haut, ou dans le cas où l'on ne peut trouver le propriétaire, d'un terrain et que personne ne représente le propriétaire, ou que le propriétaire ou l'occupant ou la personne en charge refuse ou néglige de clôturer, nettoyer, égoutter, combler et niveler le dit terrain, après en avoir reçu l'ordre d'un employé autorisé du Conseil, ou que faute de moyens il lui est impossible de nettoyer, égoutter, combler et niveler le dit terrain, il sera loisible au dit Conseil de le faire faire, et les déboursés faits de ce chef constitueront une charge spéciale sur le terrain, et seront privilégiés et recouvrables de la même manière qu'une taxe spéciale.

#### TERRAINS TENUS LIBRES DE MATIERES DANGEREUSES.

Sec. 32. Le propriétaire ou les propriétaires d'un terrain vacant dans les limites de la Cité devront tenir le dit terrain libre de toutes broussailles, ou autres matières ou substances de nature à communiquer le feu aux propriétés adjacentes.

#### L'INSPECTEUR POURRA DEFAIRE.

Sec. 33. Chaque fois qu'une chose aura été faite en violation de quelque clause de ce règlement, l'Inspecteur de la Cité, après mise en demeure, est autorisé à la défaire, et chaque fois qu'une chose doit être faite et ne l'est point, le dit Inspecteur est autorisé à la faire faire, le tout aux frais et dépens de la personne, compagnie ou corporation en défaut, pourvu qu'il ait des fonds pour cette fin.

#### ENSEIGNES NE PROJECTERONT PAS SUR LA RUE.

Sec. 34. Il est défendu de poser ou fixer, ou de laisser fixer, sur aucun magasin, boutique ou autre bâtiment dans la Cité, aucune enseigne ou écriteau de façon à ce que telle enseigne ou écriteau dépasse le mur ou la façade de tel magasin, boutique ou bâtiment et s'étende à plus de 6 pouces au-dessus du trottoir.

#### L'INSPECTEUR FERA ENLEVER LES ENSEIGNES.

Sec. 35. Toutes enseignes ou écriteaux qui auront été posés ou érigés contrairement à la section précédente et sans l'autorisation de l'Inspecteur de la Cité devront être enlevés dans le délai fixé par le dit Inspecteur de la Cité; et quiconque refusera ou négligera de faire disparaître toute telle enseigne ou écriteau dans le susdit délai sera passible de l'amende imposée par le présent règlement.

## PERMISSION POUR BANDEROLLES, ETC.

Sec. 36. Aucune structure, banderole ou enseigne ne devra être placée à travers les rues, allées et places publiques, dans la Cité, sans la permission de l'Inspecteur de la Cité, et l'usage de tout autre objet employé pour afficher ou servant d'enseigne le long ou près des rues, allées ou places publiques dans la Cité, ne sera permis qu'en autant que l'Inspecteur de la Cité aura autorisé la chose; cette autorisation sera pour la période de temps déterminée dans le permis même. La personne qui obtiendra cette permission devra payer la somme de \$1.00 pour chaque jour mentionné dans le permis, lequel permis ne devra pas être pour une période plus longue que 30 jours.

L'INSPECTEUR DES BATIMENTS APPROUVERA PLANS  
DE COUVERTURES AU-DESSUS DES TROTTOIRS.

Sec. 37. Aucune couverture fixe quelconque ne devra être posée au-dessus d'un trottoir sans un certificat de l'Inspecteur des Bâtiments et un rapport de la Commission de la Voirie. Ce permis sera discrétionnaire et révoquant d'année en année. Une somme de 5 cents par pied carré devra être payée annuellement pour tel permis.

## MATERIAUX DE CONSTRUCTION SUR LES TROTTOIRS.

Sec. 38. Il est défendu de placer sur les trottoirs, ou sur une rue pavée d'une manière permanente, des matériaux de construction, du goudron, de la chaux, de la pierre, de la brique ou autres objets de nature à détériorer le pavage ou le trottoir, sans en avoir obtenu la permission de l'Inspecteur de la Cité. Cette permission sera pour le temps déterminé dans le permis, et la personne qui obtiendra cette autorisation devra payer une somme d'un cent par pied de front, par jour.

## DEPOT A FAIRE.

Sec. 39. L'Inspecteur de la Cité devra aussi exiger un dépôt suffisant pour remettre le trottoir ou le pavage de la rue en bon ordre, et les réparations qu'il fera lui-même, s'il y a lieu, seront payées à même ce dépôt.

## OBSTRUCTION SUR LES TROTTOIRS.

Sec. 40. Le propriétaire ou occupant de tout immeuble devra entretenir les trottoirs le long et en front de son immeuble libres de toutes obstructions, et à défaut de les enlever dans les douze heures qui suivront l'avis que l'Inspecteur de la Cité donnera à cet effet, ce dernier pourra les enlever aux frais du propriétaire ou de l'occupant.

## OBSTRUCTIONS PERMISES, QUAND.

Sec. 41. Les personnes employées à paver ou réparer quelque rue de la dite Cité ou à construire des égouts ou autres

travaux de cette nature, sont autorisés à placer des barrières convenables au travers de toute telle rue ou chaussée, pour la protection des ouvrages qui y ont été récemment faits ou que l'on est à y faire, jusqu'à ce que la dite rue soit prête à être livrée au public; mais elles auront soin de laisser en tout temps un passage suffisant pour les piétons.

#### LUMIERES PENDANT LA NUIT.

Sec. 42. Chaque fois qu'un égout sera ouvert ou posé, ou que quelque autre tranchée sera faite dans une rue ou place publique dans la Cité, la personne ou les personnes ou chacune d'elles, qui auront ouvert ou fait ouvrir ou poser le dit égout ou tranchée, feront placer une clôture ou autre entourage suffisant de manière à entourer l'emplacement du dit égout ou autre tranchée, ainsi que la terre, le gravier ou autre matière jetée dans la rue; et cette clôture devra demeurer durant tout le temps que le dit égout ou tranchée restera exposé; et une lanterne ou fanal allumé, ou quelque autre lumière suffisante, sera fixée à quelque partie de la dite clôture ou de quelque autre manière au-dessus ou près du dit égout ou tranchée ainsi exposé et des déblais, graviers ou autres matières tirés des dits égouts ou tranchées; et cette lumière devra y demeurer ainsi depuis le crépuscule jusqu'au lendemain aussi longtemps que les dits égouts ou tranchées seront ainsi exposés ou ouverts ou en voie de réparation.

#### IL N'EST PAS PERMIS DE LAISSER DE LA MARCHANDISE SUR LE TROTTOIR.

Sec. 43. Ni le vendeur ni l'acheteur de charbon ou bois de chauffage ne déposeront ou ne laisseront le dit charbon ou bois dans une rue de manière à en obstruer sans nécessité le passage; il ne sera pas non plus permis à l'acheteur ou vendeur de charbon ou de bois ou autre personne en ayant la charge de le laisser dans une rue plus de 12 heures.

#### ON NE DOIT RIEN SUSPENDRE AU-DESSUS DU TROTTOIR.

Sec. 44. Nulle personne ne mettra ou ne fera mettre, ne suspendra ou ne fera suspendre ou exposer le long du mur d'une maison, boutique, magasin, bâtisse ou emplacement aboutissant à quelque rue, place, ruelle ou chemin public de la Cité, des effets, articles ou marchandises de quelque espèce que ce soit de manière à ce qu'ils s'éloignent du mur de façade de la dite maison, boutique, magasin, bâtisse ou emplacement, et s'avancent de plus de six pouces sur les dites rues, places, ruelles ou chemins publics.

#### ON NE DOIT RIEN ELEVER AU-DESSUS DU TROTTOIR.

Sec. 45. Nulle personne, soit agent, propriétaire ou maître, ne permettra à l'avenir que des caisses, colis, paquets, boîtes, mannes à vaisselle ou autres effets, articles ou marchandises soient élevés ou hissés d'aucune rue, place ou endroit public,

en dehors d'un bâtiment quelconque pour les emmagasiner au second étage ou autre étage supérieur du dit bâtiment au descendus des dits étages du dit bâtiment au moyen de cordes, poulies, câbles ou cabestans. Pourvu que les dispositions de cette section ne soient pas censées s'étendre aux matériaux ou autres articles nécessaires pour la réparation, l'érection ou la démolition de quelque bâtiment, ni à l'enlèvement et au transport de marchandises ou autres articles en cas de danger d'incendie ou autre cas de cette nature.

#### OBSTRUCTIONS AUX TRAVERSES.

Sec. 46. Personne ne laissera un animal, charrette, cabrouet, (truck) ou quelque autre voiture de quelque description que ce soit, ni autre chose de nature à nuire à la circulation sur les dalles en pierres ou pavages posés pour la commodité des piétons aux traverses d'une rue, placé, ruelle ou chemin de la Cité.

#### TRANSPORT DE LONGUES PIÈCES DE BOIS.

Sec. 47. Toutes pièces de bois, telles que madriers, cèdres et autres gros bois, qui en raison de leur longueur ne peuvent être transportées dans des charrettes ou tombereaux, mais le sont ordinairement sur des cabrouets ou autres voitures, seront à l'avenir, par toute la Cité, transportées sur deux trains de roues ou autre voiture construite de manière à ce que les dites pièces de bois ne puissent toucher la voie publique.

#### OUVERTURE DANS OU SOUS LES RUES.

Sec. 48. Personne ne fera ou ne fera faire aucune ouverture dans ou sous aucune rue, pour y déposer du charbon ou autre objet, ou pour l'admission de l'air ou de la lumière, ou pour toute autre fin que ce soit, sans en avoir préalablement obtenu la permission de la Commission de la Voirie. Et personne ne laissera la dite ouverture ou autre orifice, sans qu'elle soit bien fermée après le coucher du soleil, ni durant le jour même, à moins que quelque personne ne s'en serve actuellement ou n'y soit placée de manière ou dans le but d'en avertir les passants.

#### GRILLES OU GRILLAGES DANS LES RUES

Sec. 49. Personne ne posera ou ne fera poser et fixer quelque grille ou grillage dans aucune rue, sans en avoir obtenu la permission de la Commission de la Voirie.

#### QUI DOIT DONNER LES PERMISSIONS.

Sec. 50. La Commission de la Voirie, sur la demande qui lui en sera faite, pourra autoriser la construction d'orifices à charbon ou autres ouvertures, et de grilles ou grillages, ainsi qu'il est plus haut mentionné, en la manière et sous la direction de telle personne que la dite Commission jugera à propos, le tout aux frais du requérant; elle pourra aussi permettre

que les grilles déjà construites restent telles qu'elles sont; pourvu qu'en nul cas les grilles ne s'avancent plus de dix-huit pouces sur la rue.

#### PERMISSIONS ECRITES.

Sec. 51. Personne, à moins d'en avoir obtenu la permission écrite de l'Inspecteur de la Cité, ne transportera ou n'enlèvera, ni ne fera transporter ou enlever par d'autres, de la terre, des pierres, du sable ou gravier d'aucune des rues, allées ou terrains publics de la Cité.

#### TRAVAUX SUR LA VOIE PUBLIQUE.

Sec. 52. Personne n'endommagera ni n'arrachera aucun pavé, trottoir ou traverse, égout ou canal, ou aucune partie d'iceux ni ne creusera de trou, fossé, ou canal dans quelque rue, pavé ou trottoir, sans y être autorisé, ni ne s'opposera ou ne nuira au pavage ou réparation d'aucun pavé, trottoir ou traverse, qui pourra se faire en vertu de résolutions ou par ordre de la Commission de la Voierie, ni ne s'opposera ou ne nuira à une personne employée par la dite Commission ou l'Inspecteur de la Cité à faire ou réparer quelqu'un des travaux publics.

#### BORNES.

Sec. 53. Personne ne couvrira ni n'enlèvera aucune des bornes en pierre ou autres marques placées pour désigner les avenues et rues de la Cité.

#### ARBRES, REVERBERES, CLOTURES, ETC.

Sec. 54. Personne n'endommagera ni ne détruira les arbres d'ornementation ou d'ombrage, les bosquets, réverbères, clôtures, grilles sur une place publique, rue allée ou autre terrain public, ou sur une propriété privée.

#### TAILLAGE DES ARBRES.

Sec. 55. L'Inspecteur de la Cité pourra, lorsqu'il le croira dans l'intérêt de la Cité, ordonner le taillage, l'émondage ou l'enlèvement de tous arbres plantés dans les rues de la Cité.

#### REVERBERES PUBLICS.

Sec. 56. Personne ne se hissera ou ne montera sur quelque poteau de réverbère public, ou n'y attachera un cheval ou autre animal, ou ne s'en servira pour y suspendre, placer ou appuyer des effets, boîtes ou autres articles lourds, ou n'éteindra ou ne fera éteindre ou allumera la lumière des réverbères, sans y être dûment autorisé.

#### ARBRES CAUSANT DE L'OBSTRUCTION.

Sec. 57. S'il se trouve des arbres dans quelque rue où il y a des réverbères publics, et que le propriétaire ou l'occupant de la maison ou bâtisse ou emplacement en face duquel ces

arbres se trouvent, en laisse croître les branches, de manière à intercepter la lumière des dits réverbères, l'Inspecteur de la Cité, sous la direction de la Commission des Incendies et de l'Eclairage, enjoindra au dit propriétaire ou occupant de les enlever ou élaguer tout de suite, et de la manière qui sera spécifiée dans l'avis; et s'il refuse ou néglige de se conformer au dit avis, le dit Inspecteur aura le pouvoir de faire élaguer les dits arbres.

#### REGLEMENTS REVOQUES.

Sec. 58. Le règlement No 48, adopté le 15 mars, 1870, et tous autres règlements concernant les rues ainsi que le règlement No 183, concernant les enseignes saillantes, passé le 24 mars, 1890, et toutes dispositions de quelque règlement incompatibles avec le présent règlement sont révoqués.

#### PENALITES ET AMENDES.

Sec. 59. Quiconque contrevient à quelqu'une des dispositions des sections du présent règlement est passible, pour chaque offense, d'une amende, avec ou sans frais, et à défaut de paiement immédiat de la dite amende ou de la dite amende et des frais, d'un emprisonnement, le montant de la dite amende et le terme du dit emprisonnement à être fixés par la Cour du Recorder à sa discrétion; et quiconque viole toute telle disposition du dit règlement est en outre passible de la pénalité portée en cette section pour tout et chaque jour que continuera cette infraction ou violation, qui sera considérée comme une offense distincte et séparée pour tout et chaque jour comme susdit; pourvu que la dite amende n'excède pas \$40, et que l'emprisonnement ne soit pas pour une période de plus de 2 mois de calendrier pour toute et chaque offense comme susdit; le dit emprisonnement devant cesser en tout temps avant l'expiration du terme fixé par la dite Cour du Recorder sur paiement de la dite amende ou de la dite amende et des frais.

---

#### REGLEMENT CONCERNANT L'ADMINISTRATION DE L'AQUEDUC ET LA PERCEPTION DES PRIX DE L'EAU.

(Adopté le 6 mai, 1901. No 266.)

---

#### USAGE DE L'EAU.

Sec. 5. Il est expressément défendu à tout occupant de maison ou bâtiment ou toute partie d'iceux, approvisionné d'eau par le dit aqueduc, de fournir de l'eau à d'autres personnes ou de s'en servir autrement que pour son propre usage, d'en consommer au-delà de la quantité convenue, ou de la gaspiller, ou de frauder la dite Corporation en aucune manière quant à ce qui regarde l'eau ainsi fournie.

## ENTRETIEN DES TUYAUX A L'EAU.

Sec. 6. Toutes personnes faisant usage d'eau tiendront les tuyaux de distribution à l'intérieur du bâtiment en bon état et les protégeront contre le froid à leurs propres dépens, et, à leur défaut de ce faire, elles seront responsables envers la corporation de tous les dommages en résultant.

## USAGE FRAUDULEUX DE L'EAU.

Sec. 7. Nulle personne ne reliera frauduleusement aucun tuyau aux tuyaux de la Corporation ou à aucun tuyau, citerne ou appareil qui y est raccordé ou dans lequel l'eau du dit aqueduc s'écoule, ou ne fera un usage frauduleux ou indu de l'eau fournie par la Cité, ou ne permettra sciemment qu'on en fasse un usage frauduleux ou indu.

## QUAND L'USAGE DE L'EAU POURRA ETRE INTERROMPU.

Sec. 8. Si une personne approvisionnée d'eau par la Corporation fait, ou permet qu'il soit fait quelque chose en contradiction à ce règlement, le Surintendant ou son assistant pourra interrompre l'approvisionnement d'eau à telle personne et cesser de lui en fournir tant que la cause de la plainte existera ou qu'il n'y sera pas remédié.

## ENTRETIEN DES TUYAUX, ETC.

Sec. 9. Nulle personne ne détériorera ou ne laissera détériorer aucun tuyau, valve, robinet, citerne, bain, soupape (soil pan), cabinet d'aisances (water closet); ou autre appareil ou receptacle ni ne s'en servira de manière à ce que l'eau qui lui est fournie soit gaspillée ou indûment consommée, ou exposée à l'être.

## CHANGEMENTS AUX TUYAUX.

Sec. 10. Il ne sera fait de changement à aucun des tuyaux ou appareils posés par la Cité, à moins que ce ne soit par ses agents ou officiers.

## OU IL Y A UN COMPTEUR.

Sec. 11. Il est défendu à toute personne approvisionnée d'eau par le dit aqueduc au moyen d'un compteur, de relier ou faire relier aucun tuyau ou autre appareil entre le tuyau de service de la Corporation et le compteur.

## BORNE-FONTAINES, ON NE DOIT PAS LES OUVRIR.

Sec. 12. A moins d'être dûment autorisé par la Commission de l'Aqueduc, nulle personne n'ouvrira aucune borne-fontaine en la Cité ou ne lèvera ou n'enlèvera le couvercle ou bouchon d'icelle ou n'y puisera de l'eau.

## ON NE DOIT PAS FAIRE COULER L'EAU.

Sec. 13. Nulle personne ne fera couler ou n'arrêtera l'eau en aucune manière, ou ne dérangera aucun des tuyaux ou valves appartenant à la Cité, sans la permission de la Commission de l'Aqueduc ou du dit Surintendant qui, dans tous les cas, devra faire un rapport à la Commission.



## EAU POUR FINS DE CONSTRUCTIONS.

Sec. 17. Dans tous les cas où de l'eau sera requise pour des fins de constructions ou pour l'emploi de matériaux de construction, on devra se procurer un permis de l'Inspecteur des Bâtiments et en payer le coût au Trésorier de la Cité.

## PENALITES ET AMENDES.

Sec. 25. Quiconque enfreindra les sections 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 et 17 du présent règlement sera passible, pour toute et chaque telle infraction, d'une amende n'excédant pas vingt dollars et des frais de poursuite, et à défaut du paiement immédiat de la dite amende et des frais, d'un emprisonnement dans la prison commune pour une période n'excédant pas deux mois, le dit emprisonnement devant cesser sur paiement de la dite amende et des frais.

## LE SURINTENDANT ET SES ASSISTANTS.

Sec. 26. Toutes les fois que dans le règlement ci-dessus le nom du Surintendant apparaît, il est statué que dans ces cas, l'assistant-surintendant, ou le surintendant intérimaire aura, en l'absence du dit Surintendant, les mêmes droits, prérogatives et devoirs que ce dernier.

## MATERIAUX DE CONSTRUCTION.

(Payable d'avance.)

Pour chaque 1,000 briques employées le prix de l'eau sera de.. . . . .	\$0 06
Pour chaque verge cube de maçonnerie, béton ou terre cuite de maçonnerie le prix de l'eau sera de	\$0 03
Pour chaque 1,000 verges d'enduits le prix de l'eau sera de.. . . . .	\$3 00

## REGLEMENT POUR FAIRE DISPARAITRE LA NUISANCE DE LA FUMEE.

(Adopté le 13 février, 1882. No 130.)

## NUISANCE CAUSEE PAR LA FUMEE.

Sec. 7. Tout propriétaire, possesseur ou locataire d'aucun engin à vapeur, bouilloire, manufacture, usine, fabrique ou atelier quelconque, dans les limites de la dite Cité, ou qui s'en sert, est tenu, sur réquisition par écrit de l'inspecteur des bouilloires, d'après les instructions que ce dernier aura reçues du Comité du Feu, de munir et pourvoir tel établissement d'un appareil à consumer la fumée et les gaz qui peuvent s'échapper, de façon à faire effectivement disparaître tout inconvénient résultant de l'exploitation de tel établissement; et tout tel propriétaire, possesseur ou locataire fera approuver le dit appareil par le dit Inspecteur; et tout contrevenant à aucune des dispositions prescrites dans la présente section sera passible d'une pénalité de cent piastres pour la première offense, et à défaut de paiement immédiat de la dite pénalité avec les frais, d'un emprisonnement n'excédant pas deux mois de

calendrier, à moins que la pénalité et les frais ne soient payés avant l'expiration de ce délai, et d'une autre pénalité de cinquante piastres par jour que le dit contrevenant continuera à exploiter tel établissement en violation de cette section.

### CINQUIEME PARTIE. CHAUDIÈRES A VAPEUR.

#### REGLEMENT CONCERNANT L'INSPECTION DES CHAUDIÈRES A VAPEUR.

(Adopté le 7 mai, 1887. No 108.)

#### QUALIFICATION DE L'INSPECTEUR.

Sec. 1. Une personne apte et entendue sera nommée par le dit Conseil sous le titre "d'inspecteur des chaudières" dont le devoir sera d'inspecter, examiner et éprouver les chaudières à vapeur, dans la Cité de Montréal, tel que ci-après pourvu; mais nul ne sera nommé à cet emploi, à moins qu'il ne soit muni d'un certificat de "capacité" comme ingénieur de première classe, accordé par le Bureau des Inspecteurs constitué en vertu de la 31e Victoria, chapitre 65 du Parlement de la Puissance.

#### RAPPORT ANNUEL AU COMITE DU FEU.

Sec. 2. Le dit inspecteur sera sous le contrôle du Comité du Feu du dit Conseil, et soumettra au dit Comité, à la fin de chaque année, un rapport contenant un détail des travaux qu'il a exécutés et des diverses sommes par lui perçues comme tel inspecteur.

#### L'INSPECTEUR NE DEVRA RECEVOIR AUCUNE CONSIDERATION OU RECOMPENSE DES PERSONNES INTERESSEES.

Sec. 3. Le dit inspecteur ne recevra, directement ou indirectement, d'aucun manufacturier ou marchand de chaudières à vapeur, aucune considération ou récompense, ou aucun honoraire ou commission, autres que ceux autorisés par ce règlement; il ne devra non plus avoir aucun intérêt personnel dans aucun établissement où l'on fabrique ou vend des chaudières à vapeur, ni favoriser d'une manière indue aucun particulier ou compagnie engagé dans la fabrication ou la vente de telles chaudières.

#### INSPECTION ANNUELLE DES CHAUDIÈRES.

Sec. 4. Nulle personne ne se servira d'une chaudière pour produire de la vapeur ou comme appareil calorifère pour le chauffage des édifices publics ou privés dans la dite Cité lorsque la pression motrice excède cinq livres au pouce carré, à moins que telle chaudière n'ait été préalablement examinée et éprouvée par le dit inspecteur, et à moins que le dit inspec-

# Important

Vous avez des toits en bardeaux qui coulent, ou vous êtes pour bâtir cette saison, dans ces deux cas employé notre

## Patent Wire-Edge Ready Roofing

et vous serez satisfait. N'oubliez pas le fait que cette toiture est **Durable, Économique** et à l'**Épreuve du Feu**.

Couvrez vos maisons avec une toiture toute prête (READY ROOFING), et doublez les avec notre **PAPIER DE FEUTRE GOUDRONNE**.

La plupart des commerçants de fer vendent nos marchandises. Vous recevrez des échantillons et plus amples informations en adressant,

**The Paterson Manufacturing Co., Limited,**  
Montreal, Toronto, St-Jean, Halifax.

Tél. Bell Est 1443

## Lambert & Fils

**Charpentiers,  
Menuisiers,  
Constructeurs,  
Évaluateurs.**

**363 Ruelle Providence,  
MONTREAL.**

JOS. LAMBERT, Sr., 177 rue St-Christophe.  
JOS. LAMBERT, Jr., 80 rue St-Christophe.

## The W. C. White Boiler Works

Hugh Vallance, Prop.

FABRICANT DE

**Chaudières à Vapeur,  
Bateaux, Ponts,  
Réservoirs, Etc.**

AUSSI

**Tuyaux de Plomb,  
Fil de Plomb, Etc.**

USINE ET BUREAU :

**Rues Nazareth, Brennan  
et Dalhousie.**

# BRIQUES LAPRAIRIE

Pour l'élégance

EMPLOYEES DANS LES MEILLEURES  
MAISONS PRIVEES. - - -

Pour Solidité et Permanence

Employées par les corporations dans  
la construction de grandes Bâtisses.

BUREAU :

204 Rue St. Jacques, - MONTREAL

Qu'est-ce qu'un nom ?

C'EST TOUT!

Les entrepreneurs, constructeurs et toutes les personnes intéressées dans la bonne **peinture** et le **verniss** devraient demander à leur marchand local pour les fabricants de

**THE CANADA PAINT CO., Limited**

Le nom de cette compagnie étant sur chaque paquet est une garantie que le contenu n'est pas falsifié. N'essayez pas de vous procurer cette peinture dans les magasins départementaux, mais demandez à votre marchand les peintures et vernis fabriqués et garantis par

**THE CANADA PAINT COMPANY, Limited**

teur n'ait délivré à telle personne un certificat (dans les termes de la cédula annexée à ce règlement) à l'effet que la dite chaudière est construite de la manière ci-après pourvue; et il sera du devoir du dit inspecteur d'examiner et, s'il est nécessaire, d'éprouver une fois par année toute telle chaudière, et de délivrer à toute personne qui en fait usage un certificat de tels inspection et examen annuels, si le dit inspecteur approuve la dite chaudière à vapeur avec tous ses organes et appareils accessoires; mais le dit inspecteur ne donnera, en aucun cas, de certificat qu'après inspection satisfaisante de sa part.

#### LE CERTIFICAT D'EXAMEN SERA AFFICHE.

Sec. 5. Le dit certificat sera affiché ou posé dans quelque endroit apparent de la chambre de la chaudière ou de la machine pour laquelle le dit certificat est accordé.

#### DATE DE L'INSPECTION ET EXAMEN.

Sec. 6. Quiconque se sert d'une chaudière à vapeur est tenu de notifier l'inspecteur et de fixer une date pour l'examen et l'inspection de la dite chaudière, comme susdit; toutes les fois que telle personne est sur le point d'ériger une nouvelle chaudière, elle devra donner au dit inspecteur dûment avis du fait, afin que la dite chaudière soit examinée et éprouvée avant qu'elle soit enveloppée dans une maçonnerie en brique ou autres matériaux.

#### DROITS DE L'INSPECTEUR.

Sec. 7. L'inspecteur aura accès à toutes chaudières sujettes à l'inspection en vertu de ce règlement et pourra les examiner aussi fréquemment qu'il jugera expédient de le faire; il pourra donner ordre d'arrêter toute chaudière pour les fins de l'inspection ou de réparations, toutes les fois qu'il le jugera nécessaire, même dans le cas où la dite chaudière aurait été préalablement approuvée par le dit inspecteur; pourvu que si la dite chaudière est placée ou entourée de manière à ce qu'il soit impossible de l'examiner et l'éprouver, le dit inspecteur puisse, en tel cas, refuser d'accorder un certificat, jusqu'à ce que le propriétaire de telle chaudière ait mis l'inspecteur à même d'en faire l'examen et l'épreuve.

#### PRESSION DE LA VAPEUR.

Sec. 8. (Abrogée par le règlement No. 217.)

#### EPREUVES.

Sec. 9. Lorsque la pression effective d'une chaudière a été établie, comme susdit, et avant que l'inspection soit considérée complète, l'inspecteur pourra encore éprouver la force de la dite chaudière en la soumettant à la pression hydrostatique, dont le maximum ne devra excéder en aucun cas la pression effective de plus d'une demie ou dans la proportion de cent cinquante livres de pression d'épreuve à cent de pression effective; le résultat de la dite épreuve hydrostatique ne servira pas de base pour augmenter ou établir la pression effective, et

Téléphone Main 3076

# The Montreal Lumber Co., Limited.

## Bois de Charpente en Gros

**Bureau: 208 RUE GUY**

Entrepôts et cour: Bassins du Canal, et hangars du Gouvernement où le bois est non-seulement gardé à l'abri du mauvais temps, mais aussi où il se conserve beau et à l'abri de la poussière de charbon. - -

Nous faisons une spécialité du Pin Blanc, dont nous nous procurons les plus belles sortes de la Baie Georgienne, cette localité produisant ce pin tendre et liégeux si propre aux meilleurs ouvrages et pour la fabrication des châssis et des portes. - - - - -

*Président,*  
Jno. McKergow.

*Directeur-Gérant,*  
Wm. K. Grafftey.

*Sec.-Trésorier,*  
Harry Brown.

Téléphone Bell, Main 814

# W. R. CUTHBERT & CO.

## Fondeurs en Cuivre

FOURNITURES d'INGENIEURS et de  
PLOMBIERS, PLAQUE EN ARGENT,  
NICKEL et CUIVRE une SPECIALITE.

37, 39 et 41 rue Duke,

**Montréal**

la dite épreuve ne sera point par elle-même censée être une garantie suffisante pour la sûreté d'aucune chaudière; mais elle sera appliquée seulement dans le but de faire voir ses défauts cachés. Dans tous les cas, cependant, le propriétaire d'une chaudière peut réduire la pression effective du maximum de la pression effective permis à toute autre pression moindre qu'il jugera expédient pour ses besoins, et dans ce cas l'épreuve hydrostatique à laquelle sera soumise la chaudière sera réduite en proportion; la température de l'eau dont on se servira dans les dites épreuves n'excédera pas quarante-dix degrés Fahrenheit.

#### L'INSPECTEUR FIXERA LA PRESSION.

Sec. 10. Si l'inspecteur est d'opinion qu'une chaudière ne peut, à cause de sa construction ou des matériaux dont elle se compose, ou de la manière qu'elle a subi l'épreuve, supporter avec sûreté une pression effective aussi élevée que celle susmentionnée, il pourra, pour les raisons qu'il spécifiera dans son certificat, fixer la pression effective de la dite chaudière moindre que les deux tiers de la pression d'épreuve; pourvu que si l'inspecteur, après examen d'une chaudière, considère que cette chaudière, ses soupapes ou ses autres organes dont dépend la sûreté de telle chaudière, sont faits, en entier ou en partie, de mauvais matériaux, ou qu'ils sont dangereux pour quelque cause que ce soit il puisse en tel cas refuser d'accorder un certificat, tout en donnant les raisons d'un tel refus. Ces raisons seront dûment enregistrées dans un livre tenu à cet effet par lui et communiquées au propriétaire au moyen d'un avis écrit de l'inspecteur.

#### L'INSPECTEUR SEUL A LE DROIT D'ÉPROUVER.

Sec. 11. Il est défendu à toute personne, après que l'inspecteur aura accordé un certificat pour une chaudière, d'y faire aucun changement ou de la soumettre à aucune épreuve par la pression hydrostatique, à moins que la dite personne n'ait d'abord notifié l'inspecteur de ce fait et qu'elle n'ait obtenu son consentement pour ce qui est du dit changement ou épreuve à faire.

#### CHAUDIÈRES MUNIES DE DEUX SOUPAPES DE SÛRETÉ.

Ses. 12. Toute chaudière sera munie d'au moins deux soupapes de sûreté, dont chacune aura une dimension d'au moins un demi-pouce par chaque pied carré de la surface de grille; les dites soupapes seront bien disposés et ajustés et en bon état de service. L'une de ces soupapes sera ouverte et l'autre sera fermée à clef et accessible à nulle autre personnes qu'aux dit inspecteur, dont le devoir sera de l'examiner et de l'éprouver au moins deux fois par année, ce dont il tiendra note.

#### TUYAUX DE DÉGAGEMENT.

Sec. 13. Chaque soupape de sûreté sera munie d'un tuyau de dégagement de la vapeur communiquant avec l'extérieur du

# Bouilloires et Machines Portatives

## MACHINES et GRUES à HISSER

Machines à pomper et outillage de Scaphandriers à Louer

Construction de Ponts, d'Ouvrages en Tréteaux, Quais, Dignes, Travaux à Plongeur et Sous-Marins, et entreprises en général. - - - - -

Construction de Pilotis sur terre ou sur eau, à la masse, à vapeur ou à bras. - - - - -

Pierre Brune et Olive de construction à vendre en toutes dimensions et de première qualité, de nos carrières du Nouveau Brunswick, aussi Meules à réduire la pulpe. Echantillons et prix sur application. - - - - -

### WM. HOOD & SON

CONSTRUCTEURS ET ENTREPRENEURS

10 Carré Richmond, MONTREAL

TELEPHONE BELL UP 2538.



bâtiment dans lequel la dite soupape de sûreté est placée, et aura aussi un cordeau ou appareil approuvé qui ira aboutir à un endroit convenable et qui servira à alléger au besoin la dite soupape de sûreté.

#### LES SOUPAPES NE SERONT PAS CHANGEES.

Sec. 14. Nulle soupape, dans quelque circonstance que ce soit, ne devra jamais être chargée ou manoeuvrée de manière à ce que la chaudière soit soumise à une pression plus forte que celle permise par l'inspecteur lors de la dernière inspection, comme pression effective.

#### INDICATEURS.

Sec. 15. Chaque chaudière sera munie d'indicateurs convenables, c'est-à-dire, au moins un niveau d'eau à tube de cristal et au moins trois robinets d'essai de dimensions convenables, d'un jeu facile, maintenus en bon état de service et capables d'indiquer en tout temps le niveau de l'eau à l'intérieur de la chaudière.

#### TUYAUX ALIMENTAIRES ET DE VIDANGES.

Sec. 16. Chaque chaudière sera aussi munie de tuyaux alimentaires et de vidange, de dimensions suffisantes, d'un jeu facile et maintenus en bon état de service; mais il est défendu de se servir d'un tuyau alimentaire ou d'aucune partie d'icelui comme tuyau de vidange.

#### MANOMETRES.

Sec. 17. Il sera placé dans un lieu apparent et d'un accès facile en rapport avec chaque chaudière un manomètre approuvé, qui sera exposé à la vue et indiquera en tout temps la tension exacte de la vapeur dans la chaudière avec laquelle il est relié.

#### QUAND L'ISSUE DE LA VAPEUR EST ARRETEE.

Sec. 18. Chaque fois que l'issue de la vapeur d'aucune chaudière est arrêtée pour quelque raison que ce soit, la personne qui a charge de la dite chaudière ouvrira la soupape de sûreté, de façon à maintenir la vapeur dans la chaudière à " dix livres au-dessous de la tension effective " fixée par le certificat de l'inspecteur, si la limite susdite excède cinquante livres au pouce carré, et " cinq livres " au-dessous, si telle limite est fixée à cinquante livres ou au-dessous.

#### LA PRESSION NE DEVRA PAS EXCEDER LA LIMITE PERMISE.

Sec. 19. Nul propriétaire, mécanicien, surveillant ou surintendant d'aucun établissement dans lequel on emploie une chaudière, ne permettra en aucun temps que la tension de la vapeur à laquelle telle chaudière est soumise excède la limite permise par le certificat, ou n'altérera, ne déguisera ou ne manipulera le manomètre de manière à empêcher l'inspecteur ou toute autre personne intéressée de voir et constater le degré réel de la tension de la vapeur.

# H. G. VOGEL CIE



Montréal

Equipements d'Arrosoir  
Automatique pour le feu.

Système de Pompes, Pompes à Feu,  
Réservoirs et Tours. Tuyaux sous Terre,  
et en Général protection contre le Feu.



THE ESTY

THE  
**Esty**

Arrosoir Automatique  
contre le feu.

Le plus simple, le plus  
sensible, non-corrosif et le  
plus digne de confiance  
sur le marché. . . .

10 Rue Hopital,  
MONTREAL, P.Q.

## PRESSION DE TRENTE LIVRES ET AU-DESSUS.

Sec. 20. Toute chaudière fonctionnant d'après le certificat de l'inspecteur à une pression de trente livres et plus par pouce carré, devra, outre une connection avec les tuyaux de l'aqueduc, être munie d'un injecteur ou d'une pompe à vapeur alimentaire avec réservoir, d'un jeu facile, proprement ajustée et approuvée par le dit inspecteur, laquelle pompe pourra être mue par la machine principale ou indépendamment.

Sec. 21. Lorsque la tension de la vapeur portée dans aucune chaudière est trop grande pour que la dite chaudière puisse être alimentée par la tension de l'eau de l'aqueduc, il sera nécessaire de la unir d'une pompe à vapeur en sus de celle pourvue dans la section précédente, afin de remplacer la connection directe avec les tuyaux de l'aqueduc.

## ACCIDENTS, EN AVERTIR L'INSPECTEUR.

Sec. 22. Dès qu'il vient à la connaissance du propriétaire ou du mécanicien de toute chaudière à vapeur, ou de la personne qui en a la charge, qu'il est arrivé quelque accident de nature à endommager, forcer ou affaiblir d'une manière notable la dite chaudière, la machine ou aucune partie d'icelles, celui-ci doit aussitôt que possible donner avis de tel accident à l'inspecteur; et si tel propriétaire, mécanicien ou personne en charge néglige de donner le dit avis, il sera passible de la pénalité ci-après pourvue.

## L'INSPECTEUR POURRA QUESTIONNER.

Sec. 23. Il sera loisible en tout temps au dit inspecteur, en faisant la visite et l'inspection de la chaudière d'aucun établissement, de poser au propriétaire ou à toute personne en charge de tel établissement, ou qui y est employée, toutes questions qu'il croira devoir faire concernant telle chaudière ou aucun accident auquel elle peut avoir donné lieu; et toute telle personne répondra la vérité à chacune des questions qui lui seront posées, au meilleur de son jugement et de sa capacité.

## CHAUDIÈRES CONDAMNÉES.

Sec. 24. Dans le cas où aucune chaudière serait rejetée ou condamnée par le dit inspecteur pour quelque cause que ce soit, le propriétaire de la dite chaudière est tenu au paiement des honoraires d'inspection, et au même montant que si la chaudière avait été complètement approuvée.

## ASSISTANCE A DONNER A L'INSPECTEUR.

Sec. 25. Toute personne qui fait usage d'une chaudière à vapeur sujette à inspection doit donner à l'inspecteur toute l'assistance possible et lui fournir gratuitement toute main-d'œuvre et les machines nécessaires pour compléter la dite inspection; pourvu que quand les dites machines sont considérées par l'inspecteur comme insuffisantes et impropres pour éprouver convenablement la dite chaudière, l'inspecteur puisse

---

# Jackson & Cie.

Entrepreneurs,  
Charpentiers,  
Constructeurs

EQUIPEMENT DE BUREAU ET DE MAGASIN  
FAIT ET POSE EN PEU DE TEMPS. - -

Toute ouvrage de menuiserie fait à la main par des ouvriers experimentes

OUVRAGE FAIT AVEC PROMPTITUDE

Bureau et atelier: - 329B à 335 RUE HIBERNIA

---

## ROBERT NEVILLE

Constructeur  
et Entrepreneur

---

GLACIERES DE TOUTES SORTES  
FAITES SUR COMMANDE.

---

Bureau et Atelier

24 Rue Latour - MONTREAL

Tél. Main 2191

se servir de ses propres appareils à éprouver, et charger en conséquence une somme de deux piastres en sus des honoraires ordinaires d'inspection, à l'exclusion des frais de charroyage et d'appareils.

#### LES ARRERAGES DEVRONT ETRE PAYES.

Sec. 26. L'inspecteur n'accordera de certificat pour aucune chaudière à aucune personne qui doit des arrérages pour honoraires d'inspection.

#### TARIF POUR INSPECTIONS.

Sec. 27. L'inspecteur a droit de demander et de recevoir annuellement pour l'inspection de toute chaudière, comme susdit, un honoraire de "cinq piastres;" pourvu que la dite inspection ne demande pas plus de six visites de la part du dit inspecteur.

Pour toute visite additionnelle faite par l'inspecteur pour compléter l'inspection, il lui sera payé la somme "d'une piastre."

Pour toute inspection spéciale autre que l'inspection annuelle de telle chaudière, les mêmes honoraires que ceux ci-dessus supécifiés seront chargés et payés.

Les honoraires chargés pour l'inspection des chaudières, conformément à la section 27 du dit règlement No. 108, s'appliqueront à toutes chaudières, y comprise toute chaudière approuvée par le certificat d'inspection et de garantie d'aucune compagnie d'assurance incorporée, faisant affaires dans la dite Cité.

(Tel qu'amendé par le règlement No. 217.)

#### HONORAIRES PAYABLES PAR LE PROPRIETAIRE.

Sec. 28. Les dits honoraires seront payables par le propriétaire de toute chaudière ainsi examinée, aussitôt après son examen et avant la remise du certificat, comme susdit, par l'inspecteur.

#### REFUS DE PAYER LES HONORAIRES.

Sec. 29. Tout propriétaire d'une chaudière qui refusera ou négligera de payer les dits honoraires, après avoir été mis en demeure ou notifié de ce faire par le dit inspecteur, sera passible de la pénalité ci-après pourvue.

#### RAPPORT MENSUEL DES HONORAIRES PERCUS.

Sec. 30. Il sera du devoir de l'inspecteur de faire, tous les mois, un rapport régulier de tous les honoraires ainsi reçus par lui.

#### CONSTRUCTION DES CHAUDIERES.

Sec. 31. Nulle chaudière en cette Cité ne sera faite de tôle à chaudière qui n'aura pas été marquée ou frappée au nom du fabricant, et avant qu'un certificat puisse être accordé pour

# T. A. MORRISON & CIE.

## Matériaux de Construction

Brique Pressée de Milton,  
Grès,  
Presse Pierre,  
Pierre concrète,  
Vrille Empire,  
Pelle à Vapeur,  
Grattes,  
Rouleau à Vapeur pour chemin,

Brique de Construction,  
Pierre à chaux,  
Ciment,  
Instrument pour mélanger le béton,  
Fil de Fer et équipements,  
Rails légers,  
Derrick,  
Chaudières,

Brique Emaillée,  
Bois de charpente,  
Sable,  
Machine à hisser,  
Locomotives,  
Chars de décharge,  
Machiae à Vapeur,  
Engin.

Machineries Neuves et de Se-  
conde main pour Entrepreneurs.

Fournitures de Chemin de Fer et Mines.

204 Rue St-Jacques, - - - MONTREAL.

## Bellhouse, Dillon & Cie.



Seuls Agents pour La Compagnie Générale des Asphaltes de France (Rock Asphalt)

30 Rue St-François Xavier, MONTREAL.

Ciment Portland.

# North's Condor

"DYCKERHOFF" et "WHITE CROSS" Brands.

Brique à feu et brique  
à paver une spécialité.

"North's Condor" Brand, a mérité le premier prix et la médaille d'or à l'Exposition d'Anvers.

aucune telle chaudière, le fabricant de la dite chaudière devra fournir à l'inspecteur une déclaration sous serment (dans la forme de la cédule B annexée à ce règlement), lequel pourra être prêté devant tout juge de paix en cette Cité.

#### RIVETS DOUBLES, QUAND.

Sec. 32. Toutes les sutures longitudinales des chaudières seront à rivet double, disposé en quinconce, lorsque la tension excédera cinquante livres par pouce carré.

#### OUVERTURES DANS L'ENVELOPPE.

Sec. 33. Chaque trou d'homme ou autre ouverture dans l'enveloppe d'aucune chaudière, excédant quatre pouces en diamètre, sera pourvu d'un siège ou assemblage d'une épaisseur suffisante pour compenser la partie coupée pour l'ouverture.

#### LES SURFACES PLATES SERONT ETAYEES.

Sec. 34. Toutes les surfaces plates seront étayées de manière à ce que la tension n'excède pas six mille deux cents livres au pouce carré de l'aire des dites surfaces.

#### PARTIES CYLINDRIQUES.

Sec. 35. Toutes déviations d'un véritable cercle dans les parties cylindriques des chaudières seront considérées comme étant un défaut, et la pression effective devra être diminuée en conséquence.

#### TENSION EFFECTIVE.

Sec. 36. La tension effective d'une chaudière ou d'aucune partie d'icelle ne devra pas excéder huit mille quatre cents livres au pouce carré de la section; et pour tout étai en pied decorneille ou gousset, la tension effective sera réduite à six mille deux cents livres au pouce carré de la section du rivet ou boulon employé.

#### PRESSIONS.

Sec. 37. Lorsque les parties cylindriques d'aucune chaudière "comme par exemple les tuyaux bouilleurs," sont soumises à une pression extérieure ou écrasement, leur force de résistance devra être calculée en sens invrse de leur diamètre et de leur longueurs, ayant égard toutefois à l'épaisseur du fer dont elles se composent et à la manière dont elles sont construites.

#### NUMEROTAGE DES CHAUDIERES.

Sec. 38. Toutes les chaudières dont on se sert actuellement seront d'abord numérotées consécutivement dans l'ordre dans lequel elles sont examinées, et toutes les nouvelles chaudières seront ensuite numérotées successivement, et tel numéro sera inséré dans le certificat annuel d'inspection, et sera de plus estampé sur la tôle, dans l'endroit le plus apparent de chaque chaudière, aux frais du propriétaire, en chiffres de pas moins d'un pouce et deml de haut.

# R. E. Edwards & Fils

*Constructeurs et  
Entrepreneurs..*

Estimations  
faites avec  
Empressement

31 rue Tupper

Telephone, Up 1282.

## **BENNETT & MONCEL**

### **CONTRACTEURS ÉLECTRICIENS**

TOUTES SORTES DE FOURNITURES ÉLECTRIQUES

☞ TÉLÉPHONES, INDICATEURS, ETC.

**AGENTS POUR**

### **LA "UNITED ÉLECTRIC CO." LTD.**

MANUFACTURIERS DE MACHINES ÉLECTRIQUES

140 RUE ST PIERRE MONTRÉAL (BÂTISSSE DU WITNESS)

TEL. MAIN 2969.

TEL. DE NUIT EST 1049



## INSPECTION PAR LES ASSURANCES.

Sec. 39. (Abrogée par le règlement No 217.)

## PENALITES ET AMENDES.

Sec. 40. Quiconque se servira d'aucune chaudière à vapeur ou d'aucune partie d'icelle contrairement aux dispositions de ce règlement, ou entravera l'action de l'inspecteur dans l'exercice des devoirs et fonctions dont il est revêtu en vertu de ce règlement, ou contreviendra à toute autre disposition de ce règlement, sera passible d'une amende avec les frais, ou d'un emprisonnement, ou d'une amende, et à défaut du paiement immédiat de la dite amende et des frais, d'un emprisonnement; le montant de la dite amende et le terme du dit emprisonnement à être fixés par la cour du Recorder, à sa discrétion; mais la dite amende n'excédera pas quarante piastres, et l'emprisonnement ne sera pas pour une période de plus de deux mois de calendrier, le dit emprisonnement, cependant, devant cesser en aucun temps avant l'expiration du terme fixé par la dite cour du Recorder sur le paiement de la dite amende et des frais; mais le dit contrevenant sera passible des mêmes pénalités pour tout et chaque jour que durera la dite violation ou contravention, laquelle sera censée être une offense distincte et séparée pour tout et chaque jour, comme susdit .

## DEFINITIONS DES TERMES.

Sec. 41. En interprétant ce règlement, (à moins qu'ils ne soient incompatibles avec le texte), les mots suivants ont la signification respective qui leur est ci-après assignée, savoir.:

" Inspecteur " signifie l'inspecteur des chaudières nommé en vertu de ce règlement.

" Personne " comprend une compagnie ou un corps incorporé.

## REGLEMENT RAPPELE.

Sec. 42. Le règlement numéro cinquante-trois, passé par le dit Conseil, le seize mars mil huit cent soixante-et-dix, et intitulé " Règlement pour l'inspection des chaudières " est par le présent rappelé.

---

---

# CHAS. J. BROWN & ED. RIEL

Entrepreneurs Généraux

CONSTRUCTEURS ET AGENTS D'IMMEUBLES

Estimations  
fournies avec  
Empressement

BUREAU ET CHANTIER :

4257 rue Ste-Catherine, Westmount.

TELEPHONES :—Bureau - - - - MOUNT 94.  
Résidence Chas. J. Brown, MOUNT 49.  
" Ed. Riel, MOUNT 624.

N.B.—MAISONS DE PREMIERE CLASSE A VENDRE.

Venez nous voir ou Telephonez pour liste.

## MARBRE

C'est là notre spécialité et sommes tout spécialement équipés de machines et de tous les appareils nécessaires dans ce genre d'ouvrage. - - - - -

Cet outillage nous permet de livrer la marchandise promptement et de garantir satisfaction. - - - - -

**Nous tenons en outre du**

**GRANIT, des TUILES, de la MOSAIQUE, et  
faisons des TROTTOIRS en GRANOLITHIQUE.**

DEMANDEZ NOTRE  
PAMPHLET ILLUSTRE

**The Forsyth Granite & Marble Co., Limited**

**546 à 570 rue William,**

**MONTREAL**

## CEDULE A.

## FORMULE DE CERTIFICAT DE L'INSPECTEUR DE CHAUDIÈRES.

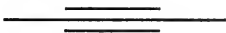
(Voir section 4.)

JE, certifie par le présent que j'ai examiné et éprouvé une chaudière, (numéro           ,)           pouces de longueur, faite de tôle de           pouces, et maintenant en usage pour           par           , au No           , rue           quartier de la Cité de Montréal.

Et je certifie de plus qu'ayant soumis la dite chaudière à une pression hydrostatique de           livres je suis satisfait du résultat obtenu, aussi bien que des différents détails et du mécanisme s'y rattachant, et considère la dite chaudière propre au service à une pression respective de           livres par pouce carré, pour l'année mil huit cent

Donné sous ma signature, à Montréal,           ce  
jour de           mil neuf cent

Inspecteur de chaudières.



O. MARTINEAU,  
1062 rue St-Denis.

J. O. MARTINEAU,  
1099 rue St-Denis.

# O. Martineau & Fils

## ENTREPRENEURS GENERAUX

SPÉCIALITÉS :

**Creusage, Maçonnerie, Briques, Béton pour  
constructions et travaux publics.**



BUREAU :

1062 rue Saint-Denis.

CARRIÈRE :

Coin rues Marie-Anne & Berri.

Téléphone Bell, Est 1165



Tous les ordres sont remplis avec soin et promptitude.

# The Montreal Light, Heat & Power Company

CONTRACTEURS POUR

**ECLAIRAGE A GAZ,   CHAUFFAGE A GAZ,  
POELE A GAZ,       COKE**

**Eclairage électrique,  
Chauffage électrique,  
et Pouvoir électrique.**



**ESTIMATION SUR DEMANDE**

CÉDULE B.  
**FORMULE DE DÉCLARATION.**

PARTIES DE LA CHAUDIÈRE.	DIMENSIONS.		Nom du Fabricant ou Marqué ou Tôles.
	pds	pcs	
Diamètre du corps.....			
Largeur du front.....			
Hauteur.....			
Longueur de la chaudière.....			
Épaisseur de la tôle.....			
Longueur du fourneau à l'intérieur.....			
Largeur " ".....			
Profondeur " ".....			
Épaisseur de la tôle à l'intérieur.....			
Diamètre et distance des étais à vis dans le fourneau.....			
Mode d'étayer les tôles de dessus.....			
Distance de chaque côté des étais de tôles de dessus.....			
Dimension des étais des tôles de dessous et des rivets.....			
Si vissé ou rivé.....			
Nombre et diamètre des carneaux.....			
Épaisseur de la tôle dans les carneaux.....			
Nombre, diamètre et longueur des tubes.....			
Diamètre des cheminées à vapeur à l'extérieur.....			
" " " " à l'intérieur.....			
Mode d'étayer la cheminée et distance des étais.....			
Hauteur de la cheminée à vapeur.....			
Épaisseur de la tôle à l'extérieur et à l'intérieur.....			
Diamètre du réservoir à vapeur.....			
Hauteur " ".....			
Épaisseur de la tôle sur le dessus et les côtés.....			
Mode d'étayer le dessus du réservoir à la vapeur.....			
Nomb. d'étais sur le dessus du rés. et dim. des rivets.....			
Joints avec rivure double dans le corps de la chaudière.....			
" " " " dans la cheminée à vapeur.....			
" " " " dans le réservoir de la vapeur.....			
Épaisseur de la tôle recevant l'extrémité des tubes.....			
Qualité générale des matériaux dans la chaudière.....			
" " main-d'œuvre " ".....			
Les trous de riv. sont-ils percés à l'em-piè. ou forés?.....			

Je certifie par les présentes que la déclaration ci-dessus, ayant rapport à la chaudière placée dans la bâtiment No.

Rue

Quartier

                  dans la Cité de Montréal, et fabriquée par moi, est exacte sous tous les rapports.

Assermenté devant moi  
à Montréal, ce

jour de

190

# SILICATE

## BRIQUE ET PIERRE DE CONSTRUCTION.

**ESSAIS.**—Faits par la faculté de Science de l'Université McGill ; Laboratoire d'essai de Pittsburg, Institution Royal de Berlin, Mécanique, Polytechnique, Expérimental, Edifice Royal des Ecoles à Dresden ; les essais démontrent que la brique Silicate est

Absolument à l'épreuve du

### Temps, du Froid et du Feu.

La force de tension est deux fois celle de la brique de glaise brûlée. L'uniformité de la grandeur et de la couleur épargne les dépenses de jaugeage et de maniement. Ce matériel de construction se pose aisément et vite.

Fabriquée de tout couleur :

**GRIS, ROUGE, BRUN, CHAMOIS OU BLEUE.**

Faite de toute manière :

**Carrée, Biais, Pointée, "Bull-Nose" Ronde.**

Fabriquée, sous patente obtenu  
pour le Canada, 22 Novembre 1901.

**The Montreal Silicate Brick Co., Ltd.**

BUREAU ET MANUFACTURE,

**502 rue Parthenais, - Montréal.**

---

**AMENDEMENTS AU REGLEMENT No 108, CONCERNANT  
LES CHAUDIERES A VAPEUR.**

(Règlement No 217.)

---

**SECTIONS RAPPELEES.**

Sec. 8. La section 39 du Règlement 108, passé par le dit Conseil, le 7 mai, 1877, et intitulé "Règlement concernant les chaudières à vapeur," est par le présent rappelée.

---

**HONORAIRES POUR TOUTES CHAUDIERES.**

Sec. 9. Les honoraires chargés pour l'inspection des chaudières, conformément à la section 27 du dit Règlement No 108, s'appliqueront à toutes chaudières, y compris toute chaudière approuvée par le certificat d'inspection et de garantie d'aucune compagnie d'assurance incorporée, faisant affaires dans la dite cité.

---

**REGLEMENT CONCERNANT LA QUALIFICATION DES  
PERSONNES EN CHARGE DES MACHINES ET  
CHAUDIÈRES A VAPEUR.**

(Adopté le 8 juillet, 1885. No 145.)

---

**LICENCES ET AGE DE QUALIFICATION.**

Sec. 1. Nul ne prendra charge de la manoeuvre et du fonctionnement d'une machine ou chaudière à vapeur stationnaire, semi-portative dans la dite Cité, soit comme mécanicien ou chauffeur, s'il n'est point âgé de vingt-et-un ans ou au-dessus, et s'il n'a pas obtenu une licence, tel que ci-après pourvu.

**TOUTE CHAUDIERE DOIT ETRE EN CHARGE D'UNE PERSONNE LICENCIÉE.**

Sec. 2. Il ne sera pas loisible au propriétaire de telle machine ou chaudière à vapeur d'employer pour la manoeuvre et le fonctionnement d'icelle, quand elle est sous vapeur, aucune personne qui n'est pas licenciée comme il est ci-après pourvu.

---

**EXAMEN DES CANDIDATS.**

Sec. 3. Quiconque se prétend habile à prendre charge de la manoeuvre et du fonctionnement d'une machine ou chaudière à vapeur stationnaire, semi-portative ou portative, soit comme mécanicien, soit comme chauffeur, s'adressera à l'inspecteur des chaudières, qui examinera le candidat ainsi que les preuves produites à l'appui de sa demande ; et si, après mûre considération, l'inspecteur est convaincu que son caractère, ses moeurs, ses connaissances et son expérience des devoirs qu'il est appelé à remplir sont de nature à l'autoriser à croire que le candidat est un sujet à qui l'on peut en toute sûreté confier les pouvoirs et les devoirs d'un poste semblable, l'inspecteur lui donnera une licence à cet effet, signée de lui, et dans laquelle il assignera la classe particulière à laquelle le candidat

# SAMUEL FISHER

Fournitures  
de toutes  
Descriptions  
pour

Pouvoirs  
à   
Vapeur



57 rue Saint-Sulpice  
MONTREAL.

CAPITAL AUTORISÉ: \$100,000

Tél., Up 971.

# The Crescent Electric Company

L. ROUSSEAU,  
Directeur-Gérant.

*Fabricants,  
Marchands et  
Entrepreneurs pour*

*Lumière électrique,  
Appareil combiné,  
Globes, Etc.*

Lumière électrique,  
Plans,  
Horloges électriques  
Batteries médicales.

*Téléphones,  
Cloches électriques,  
Annonces,  
Lumière électrique et  
Alarmes contre les  
voleurs.*

RÉPARAGE UNE SPÉCIALITÉ

2503 rue Ste-Catherine,  
MONTREAL.

L. Rousseau, Tél. privé, Est 2005



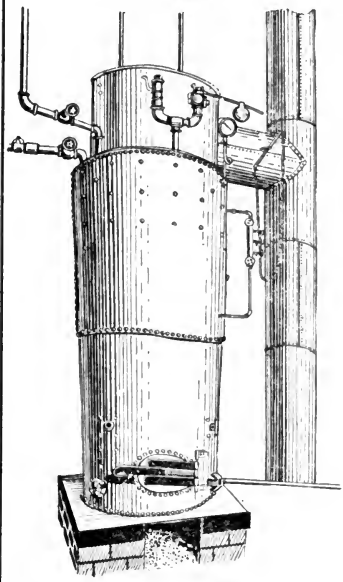


# ALEX. MCKAY,

Fabricant de Chaudières,  
Bouilloires, Etc., et For-  
geron General.

Bureau et Usine: 510 a 514 RUE DeMONTIGNY,  
MONTREAL, P.Q.

En plaçant votre commande spécifiez  
cette chaudière.



Réservoirs de toutes grandeurs et descriptions. Grands Réservoirs pour emmagasiner l'huile, et pour ascenseurs à grain, Tuyaux en Acier pour eau, fumée, et air, de toute grandeur et de toute forme. Canaux, Gasomètres, etc., aussi seaux, (Clam Shell Buckets), Cuves, etc., pour manier le charbon, minéral, ou la terre. Bouilloires pour paveur en asphalte et couvreur. Chaudière neuve et de seconde main, ainsi que Réservoirs. Chaine Singer pour Abattoirs une spécialité.

*Ayant dernièrement perfectionner une machine pour fabriquer des tuyaux retardateurs pour chaudière, je suis préparé à fournir toute grandeur à bon marché.*

Permettez-moi de vous coter un prix pour ma fabrication spéciale de tuyau droit, submergé à bouilloire pour hisser miner et en réalité pour toute usage. Grande espace à vapeur, et aucun trouble dans le nettoyage des tuyaux.

**Attention spéciale donnée au réparation des navires.**

Fabricants de Chaudières Stationnaires, marine et locomotives, de toutes sortes.

Réservoirs, Tuyaux et ouvrage en Tole de toutes les descriptions fait sur commande.

Téléphone Bell, Est 483.

## APPEL AU COMITE DU FEU.

Sec. 9. Tout mécanicien ou chauffeur qui se croira lésé par aucun acte ou ordre du dit inspecteur, pourra, dans un délai d'un mois après le dit acte ou ordre, appeler de sa décision au Comité du Feu, qui pourra confirmer, modifier ou désavouer telle décision.

## RAPPORT HEBDOMADAIRE AU TRESORIER DE LA CITE.

Sec. 10. L'inspecteur fera fidèlement, chaque semaine, remise au Trésorier de la Cité de tous les argents reçus par lui pour et au nom de la Cité en vertu du présent règlement.

## RAPPORT ANNUEL AU COMITE DU FEU.

Sec. 11. Il fera aussi, tous les ans, au Comité du Feu un rapport détaillé de ses travaux ainsi que des honoraires reçus par lui comme tel inspecteur.

## ASSISTANTS-EXAMINATEURS.

Sec. 12. Le Comité du Feu aura plein pouvoir de régler le temps où et les conditions auxquelles les examens auront lieu en conformité des dispositions de ce règlement, et pourra, à sa discrétion, nommer des assistant-examineurs pour agir conjointement avec l'inspecteur.

## DEFINITION DU MOT INSPECTEUR.

Sec. 13. Le mot "inspecteur," partout où il se trouve dans ce règlement, signifie "l'inspecteur des chaudières" nommé par le dit Conseil.

## PENALITES ET AMENDES.

Sec. 14. Quiconque contreviendra à aucune des dispositions de ce règlement sera passible d'une amende avec les frais, ou d'un emprisonnement ou d'une amende, et à défaut de paiement immédiat de la dite amende et des frais, d'un emprisonnement; le montant de la dite amende et le terme du dit emprisonnement à être fixés par la Cour du Recorder, à sa discrétion; mais la dite amende n'excédera pas quarante piastres, et l'emprisonnement ne sera pas pour une période de plus de deux mois de calendrier; le dit emprisonnement, cependant, devant cesser en aucun temps avant l'expiration du terme fixé par la dite Cour du Recorder sur paiement de la dite amende et des frais; mais le dit contrevenant sera passible des mêmes pénalités pour tout et chaque jour que durera la dite violation ou contravention, laquelle sera censée être une offense distincte et séparée pour tout et chaque jour, comme sus-dit.

## MISE EN FORCE DE CE REGLEMENT.

Sec. 15. Le présent règlement viendra en force le premier janvier prochain.

# ROBERT SHARP



Charpentier, Constructeur  
et  
Entrepreneur Général

PEINTURE ET VERNISSAGE  
OUVRAGE A LA TACHE FAIT PROMPTEMENT

Tél. Mount 166

ESTIMATIONS FAITES

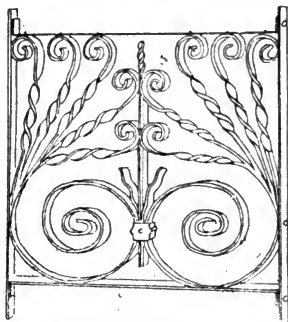


4220 rue Ste-Catherine, - - WESTMOUNT

## J. K. MACDONALD

*Forgeron Général,  
Machiniste, Serrurier, etc.*

Ouvrage en fer d'entrepreneurs,  
Réparations d'ouvrage en fer,  
Poseur de sonnette dans les rési-  
dences et les bateaux à vapeur.



762 et 764 rue Craig, - MONTREAL  
TEL. BELL MAIN 2591

## FAUCHER & FILS



IMPORTATEURS et  
MARCHANDS de

Quincaillerie pour  
Manufacturiers de  
Voitures,  
Fournitures pour  
Forgerons, etc.



No 796 rue Craig  
MONTREAL

## CEDULE. CHAUFFEUR.

Le chauffeur est tenu (1) de posséder quelque connaissance élémentaire du fonctionnement des chaudières sous pression de la vapeur; (2) de connaître les usages auxquels sont assujettis leurs différents accessoires; (3) d'être en état de s'assurer s'ils fonctionnent correctement et de savoir comment agir pour prévenir tout danger, dans le cas où ils viendraient à se déranger; (4) de connaître la manière de chauffer économiquement et intelligemment, sans faire trop de fumée, ainsi que les moyens à prendre pour tenir les chaudières nettes à l'intérieur; (5) et ce qu'il faut faire dans le cas où l'eau serait basse et les plaques chauffées, etc.

### MECANICIEN DE TROISIEME CLASSE.

Le mécanicien de troisième classe est tenu (1) de posséder, en outre de ce qui est requis du chauffeur, une connaissance élémentaire assez générale de la construction des chaudières, de leur pose dans la brique et de leur aménagement complet avec toutes les connections; (2) de pouvoir tenir les tuyaux et leurs accessoires bien étanches; (3) de connaître les entraînements d'eau (priming) et les moyens d'y remédier; (4) de pouvoir découvrir si quelque partie se déränge ou si un point faible se manifeste; (5) d'avoir une année au moins d'expérience comme chauffeur en cette Cité ou ailleurs; (6) et généralement de pouvoir se rendre compte du fonctionnement d'une machine à vapeur et d'être capable d'en prendre charge quand l'établissement n'est pas assez considérable pour employer deux mécaniciens.

### MECANICIEN DE DEUXIEME CLASSE.

Le mécanicien de deuxième classe est tenu (1) d'avoir au moins deux années d'expérience dans la manoeuvre d'une machine à vapeur, tel qu'exigé dans la 3ème classe; (2) d'avoir une connaissance du tracé et de la construction des machines et chaudières à vapeur ainsi que des principes qui règlent la résistance, et du devis de leurs différentes parties en détail; (3) de connaître à fond l'ajustement des soupapes des machines; (4) de pouvoir contrôler d'une manière efficace le fonctionnement des dites chaudières et les entretenir en bon ordre et condition; (5) de savoir lire et écrire lisiblement, et (6) de connaître les quatre premières règles de l'arithmétique.

### MECANICIEN DE PREMIERE CLASSE.

Le mécanicien de première classe doit (1) pouvoir prendre charge de toute machine ou chaudière à vapeur stationnaire, semi-portative ou portative de quelque force que ce soit; (2) pouvoir calculer l'épaisseur de la tôle requise pour une chaudière de dimension et construction données pour supporter une pression fixe de vapeur; les dimensions et la construction de la chaudière, ainsi que l'épaisseur des tôles; (3) étant don-

# THE EUGENE F. PHILLIPS ELECTRICAL WORKS LIMITED

MONTREAL, CANADA

**Fil électrique décou-  
vert et isolé** Fils conducteur,  
cordes incandes-  
centes et flexibles pour lumière électrique

**Fil d'approvisionnement de  
chemin de fer et fil de trolley**  
Fils avec couvertures en caoutchouc pour  
aimant, bureau et avertisseur - - -

CABLES POUR USAGE AERIEN et SOUTERRAIN

## *Montreal Rolling Mills Co.*

MONTREAL

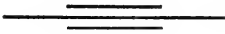
—MANUFACTURIERS DE—

Fer et d'acier en barres, articles  
d'entrepot, clous coupés, clous en  
broches, tuyaux forgés,—noir ou  
galvanisés. Articles d'electri-  
ciens, ceruse, mastic, tuyaux de  
plomb. etc. - - - - -

Demandez les produits de la **“M. R. M. Co.”**

née la pression qu'une chaudière peut supporter, pouvoir calculer la résistance de ses entretoises (stays), articulations, joints et autres parties; la résistance à la traction et à l'écrasement des matériaux qui entrent dans sa construction; (4) pouvoir calculer la capacité de la pompe alimentaire, l'aire de la soupape de sûreté d'une chaudière de grandeur et dimension données, et le degré de force de la machine d'après un diagramme de son fonctionnement; (5) déterminer la position de sa manivelle et de ses excentriques tels qu'indiqués par les diagrammes; (6) connaître les volumes relatifs de la vapeur et de l'eau aux diverses températures et pressions; les ingrédients chimiques de la houille, ses équivalents en chaleur et mécanisme et la quantité d'air requise pour sa combustion; (7) être en état d'exécuter une épure de chacune des parties d'une machine et expliquer les mouvements de la machine ou d'aucune de ses parties en rapport avec le tout; (8) être familier avec la condensation à surface et le travail de la vapeur à la détente; et (9) être capable de juger des emménagements sanitaires nécessaires dans les grands établissements.

Les examens se feront de vive voix, mais pourront être par écrit en certains cas à la discrétion de l'inspecteur. Celui-ci pourra en aucun temps, s'il le juge à propos, réexaminer le candidat.





Tél. Bell Main 4376.

# Wilfrid Lacroix & Cie.

Appareils électriques et pour  
gaz, et ouvrage de combi-  
naison. . . . .

*Fabricants :*

*D'ouvrage de toutes sortes en  
cuivre, et filage de métal.*

Ouvrages polis et oxydés.

25 rue Bleury,



MONTREAL.

*Une Industrie Canadienne*

Tél. Main 1540.

Mica Boiler  
Covering Co., Ltd.

86-92 RUE ANNE

Seuls Fabricants de

Couvertures incombustibles en mica  
pour locomotives, marine, chau-  
dières stationnaires, tuyaux à  
vapeur, eau chaude et eau froide,  
chaudières Kurhen.

Isolément d'emmagasinage froid,  
(Cold storage.)

Le plus haut non conducteur au monde.

LONDRES, Ang., MONTREAL,  
TORONTO.

ETABLI EN 1886.

Hirsch Freres,

A. W. HIRSCH.

Entrepreneurs

Platriers

ET

Briquetiers.

BELL TELEPHONE MAIN 1249

Estimations données

53 rue St. François Xavier,  
MONTREAL.



REGLEMENT POUR FORCER TOUTE PERSONNE BATISSANT DANS LES LIMITES DE LA CITE DE DEMANDER UN NIVEAU.

(Adopté le 10 juillet, 1894. No 216.)

UN NIVEAU DOIT ETRE DEMANDE PAR ECRIT.

Sec. 1. Tout propriétaire qui se propose d'ériger une nouvelle bâtisse ou d'exhausser une bâtisse déjà existante dans les limites de la dite Cité, sera tenu, avant de commencer les dits travaux, de demander par écrit et d'obtenir de l'Inspecteur de la Cité le niveau de la rue sur laquelle il a l'intention d'ériger la dite nouvelle bâtisse ou d'exhausser une ancienne bâtisse.

L'INSPECTEUR DE LA CITE ACCORDERA UN NIVEAU.

Sec. 2. Sur la réception par l'Inspecteur de la Cité d'aucune telle demande, il devra, dans le plus court délai possible (lequel ne devra pas excéder huit jours), visiter l'emplacement et en faire la levée du plan; et après avoir ainsi fait tous les arpentages et pris les renseignements nécessaires il accordera son certificat ou permis indiquant le niveau sur lequel la nouvelle bâtisse sera érigée, ou l'ancienne bâtisse exhaussée, et le dit propriétaire sera alors tenu de se conformer au dit niveau, lorsque le plan lui aura été fourni, sous peine de la pénalité ci-après pourvue.

PENALITES ET AMENDES.

Sec. 3. Tout propriétaire qui refusera ou négligera de se conformer au dit niveau, lorsqu'il lui sera donné par l'Inspecteur de la Cité, sera passible d'une amende, et à défaut de paiement immédiat de la dite amende et des frais, de l'emprisonnement; le montant de cette amende et le terme de l'emprisonnement à être fixés par la Cour du Recorder, à sa discrétion; mais la dite amende n'excédera pas quarante piastres, et l'emprisonnement ne sera pas pour une période de plus de deux mois de calendrier; l'emprisonnement, cependant, devant cesser en aucun temps avant l'expiration du terme fixé par la Cour du Recorder, sur le paiement de la dite amende et des frais; et le contrevenant sera passible de la même pénalité pour tout et chaque jour que durera telle violation ou contravention, laquelle sera censée être une offense distincte et séparée pour tout et chaque jour, comme susdit.

SIXIEME PARTIE.

EXTRAITS DU CODE CIVIL DE LA PROVINCE DE QUEBEC.

MURS MITOYENS.

510. Dans les villes et les campagnes, tout mur servant de séparation entre bâtiments jusqu'à l'héberge, ou entre cours et jardins, et même entre enclos dans les champs, est présumé

# The Smith Bros. Granite Co.

Importateurs et . .  
Manufacturiers de

## MONUMENTS

En GRANIT et en MARBRE

Pierres tombales, couronnement de  
murailles, dessus de tables, tablettes,  
etc., etc.

Nous faisons une spécialité du  
CÉLÈBRE GRANIT BARRE, de nos  
propres carrières de Barre, Vt.

Satisfaction garantie

290 rue BLEURY  
MONTREAL, Que.

PRES DE LA RUE SHERBROOKE.

TEL. BELL, Main 762

# W. C. Lawless & Co.

## MOULIN . .

A SCIER ET  
A PLANER.

Manufacturiers de parquets en  
bois dur, complètement séchés au  
four et parfaitement préparés.

Sciage et planage, etc. pour  
constructeurs et marchands de  
bois de sciage.

631 $\frac{1}{2}$  rue Lagachetiere

MONTREAL, QUÉ.

Bureau: Tél. Bell, Est 1086.  
Résidence: " " 1498.

# T. BENARD

AUTREFOIS COTÉ & BÉNARD

Entrepreneur Général.

### SPÉCIALITÉS:



Charpentier et Menuisier  
et toutes sortes de re-  
parations . . . . .

PRIX REDUITS  
ET PROMPTE  
EXECUTION



BUREAU ET ATELIER :  
163 RUE CADIEUX,  
MONTREAL.

Résidence: 27 RUE DUBORD.

# MILLER BROS. & TOMS

## MACHINISTES



Constructeurs de moulins et  
fabricants de patrons,  
manchons d'accouplement  
à friction breveté de Hill,  
arbres de couches, poulies,  
(Hangars,) etc.



BUREAU :  
88 RUE DALHOUSIE,  
MONTREAL.

mitoyen, s'il n'y a titre, marque ou autre preuve légale au contraire.

### MARQUE DE MITOYENNETE.

511. Il y a marque de mitoyenneté lorsque la sommité du mur est droite et à plomb de son parement d'un côté, et présente de l'autre un plan incliné; lors encore qu'il n'y a que d'un côté ou un chaperon ou des filets ou corbeaux de pierre qui ont été mis en bâtissant le mur.

—Dans ces cas, le mur est censé appartenir exclusivement au propriétaire du côté duquel sont l'égout ou les corbeaux et filets.

### REPARATION ET RECONSTRUCTION DES MURS MITOYENS.

512. La réparation et la reconstruction du mur mitoyen sont à la charge de tous ceux qui y ont droit, et proportionnellement au droit de chacun.

### QUAND L'ON PEUT SE DISPENSER DE CONTRIBUER AUX FRAIS DE REPARATIONS.

513. Cependant, tout co-proprétaire d'un mur mitoyen peut se dispenser de contribuer aux réparations et reconstruction, en abandonnant le droit de mitoyenneté et en renonçant à faire usage de ce mur.

### POUTRES DANS UN MUR MITOYEN.

514. Tout co-proprétaire peut bâtir contre un mur mitoyen et y placer des poutres ou solives dans toute l'épaisseur du mur (à quatre pouces près), sans préjudice du droit qu'a le voisin de le forcer à réduire la poutre jusqu'à la moitié du mur dans le cas où il voudrait lui-même aseoir des poutres dans le même lieu, ou y adosser des cheminées.

### EXHAUSSEMENT D'UN MUR MITOYEN.

515. Tout co-proprétaire peut faire exhausser à volonté, mais à ses dépens, le mur mitoyen, en payant indemnité pour la charge en résultant et en supportant pour l'avenir les réparations d'entretien au-dessus de l'héberge commune. L'indemnité payable est le sixième de la valeur de l'exhaussement. A ces conditions, la partie du mur exhaussée est propre à celui qui l'a faite, mais quand aux droits de vue, elle reste sujette aux règles applicables au mur mitoyen.

### SI LE MUR MITOYEN N'EST PAS EN BON ETAT.

516. Si le mur mitoyen n'est pas en état de supporter l'exhaussement, celui qui veut l'exhausser doit le faire reconstruire en entier à ses frais, et l'excédant d'épaisseur doit se prendre de son côté.

### COMMENT S'ACQUIERT LA MITOYENNETE.

517. Le voisin qui n'a pas contribué à l'exhaussement peut en acquérir la mitoyenneté en payant la moitié de la dépense qu'il a coûté et la valeur de la moitié du sol fourni pour l'excédant d'épaisseur, s'il y en a.

TELEPHONE EST 104.

# S. Callard



*Briquetier*

ET \* \* \*

*Entrepreneur*

*Spécialité : Bouilloires et ouvrage  
de fournaise.*

Attention spéciale donnée  
aux ouvrages de réparation.

111 rue Prince Arthur, - - MONTREAL.

BUREAU ET ATELIER :

COTE-DES-NEIGES,

MONTREAL.

PROPRIETAIRE DE

CARRIERES, DE GRANIT ROUGE,

ROSE ET GRIS

## J. BRUNET

Manufacturier et Importateur de

**Monuments Funeraires, ouvrages  
de batisses et de cimetiére, etc.**

De toutes descriptions, en Gros et en Détail.

Estimations données  
sur demande.

Cote-des-Neiges, MONTREAL.

BELL TELEPHONE UP 1488, (Connexion gratuite pour Montreal.)

## VALEUR D'UN MUR MITOYEN.

518. Tout propriétaire joignant un mur a de même la faculté de le rendre mitoyen en tout ou en partie, en remboursant ou propriétaire la moitié de la valeur de la portion qu'il veut rendre mitoyenne et moitié de la valeur du sol sur lequel le mur est bâti.

## OUVRAGES DANS LE CORPS D'UN MUR MITOYEN.

519. L'un des voisins ne peut pratiquer dans le corps d'un mur mitoyen aucun enfoncement, ni y appliquer ou appuyer aucun ouvrage, sans le consentement de l'autre, ou sans avoir, à son refus, fait régler par experts les moyens nécessaires pour que le nouve louvrage ne soit pas nuisible aux droits de l'autre.

## ENTRETIEN D'UN MUR MITOYEN.

520. Chacun peut contraindre son voisin, dans les cités et villes incorporées, à contribuer à la construction et réparation du mur de clôture faisant séparation de leurs maisons, cours et jardins situés ès dites cités et villes, jusqu'à la hauteur de dix pieds du sol au rez-de-chaussée, y compris le chaperon, sur une épaisseur de dix-huit pouces, chacun des voisins devant fournir neuf pouces de terrain; sauf à celui à qui cette épaisseur ne suffit pas à l'augmenter à ses frais et sur son propre terrain.

## QUAND IL Y A DIVERS PROPRIETAIRES.

521. Lorsque les différents étages d'une maison appartiennent à divers propriétaires, si les titres ne règlent pas le mode de réparation et reconstruction, elles doivent être faites ainsi qu'il suit :—les gros murs et le toit sont à la charge de tous les propriétaires, chacun en proportion de la valeur de l'étage qui lui appartient;—le propriétaire de chaque étage fait le plancher sur lequel il marche;—le propriétaire du premier étage fait l'escalier qui y conduit; le propriétaire du second étage fait, à partir du premier, l'escalier qui conduit chez lui, et ainsi de suite.

## SERVITUDES ACTIVES ET PASSIVES.

522. Lorsqu'on reconstruit un mur mitoyen ou une maison, les servitudes actives et passives se continuent à l'égard du nouveau mur ou de la nouvelle maison, sans toutefois qu'elles puissent être aggravées et pourvu que la reconstruction se fasse avant que la prescription soit acquise.

## FOSSÉS, QUAND MITOYENS.

523. Tous fossés entre deux héritages sont réputés mitoyens s'il n'ya titre au marque du contraire.

## FOSSÉS, QUAND IL Y A MARQUE DE NON MITOYENNETE.

524. Il y a marque de non-mitoyenneté, lorsque la levée ou le rejet de la terre se trouve d'un côté seulement du fossé.

# Ciment Portland

“ RATHBUN'S STAR ”  
 et “ CITADEL ”

PLUS HAUT  
 DEGRE. . . .

NE SONT VENDUS DIRECTEMENT  
 DE LA FABRIQUE QUE PAR LA . .

## St. Lawrence Portland Cement Co.

Edifice du Board of Trade, - - - Montréal

TELEPHONE MAIN 4747

# GEORGE BRUSH

MANUFACTURIER DE

Machines et de Bouil-  
 loires à vapeur, de ma-  
 chines pour moulins et  
 pour exploitation de  
 mines, d'élevateurs à  
 bras et à pouvoir, de  
 bouilloires à tubes à  
 eau, de concasseurs à  
 pierre et à minerai. .  
 Moulages faits d'après  
 une quantité immense  
 de patrons. . . . .

INGENIEUR,  
 FONDEUR,  
 MANUFACTURIER  
 de BOUILLOIRES



EAGLE FOUNDRY

34 rue King, - Montréal

## A QUI APPARTIENT LE FOSSE.

525. Le fossé est censé appartenir exclusivement à celui du côté duquel le rejet se trouve.

## ENTRETIEN D'UN FOSSE MITOYEN.

526. Le fossé mitoyen doit être entretenu à frais communs.

## HAIES, QUAND MITOYENNES.

527. Toute haie qui sépare des héritages est réputée mitoyenne, à moins qu'il n'y ait qu'un seul des héritages en état de clôture, ou s'il n'y a titre ou possession suffisante au contraire.

## ARBRES AUPRES D'UNE LIGNE SEPARATIVE.

528. Aucun des voisins ne peut planter ou laisser croître des arbres à hautes tiges ou autres auprès de la ligne séparative, qu'à la distance prescrite par les règlements ou par les usages constants et reconnus; et à défaut de tels règlements et usages, cette distance doit être déterminée d'après la nature des arbres et leur situation, de manière à ne pas nuire au voisin.

## ARBRES, QUAND ON PEUT EXIGER DE LES FAIRE ARRACHER.

529. Le voisin peut exiger que les arbres et haies qui sont en contravention à l'article précédent soient arrachés. Celui sur la propriété duquel s'étendent les branches des arbres du voisin, quoique situés à la distance voulue, peut contraindre ce dernier à couper ces branches. Si ce sont les racines qui avancent sur son héritage, il a droit de les couper lui-même.

## ARBRES MITOYENS.

530. Les arbres qui se trouvent dans la haie mitoyenne sont mitoyens comme la haie, et chacun des deux voisins a droit de réquerir qu'ils soient abattus.

## ARBRES NUISIBLES AUX VOISINS.

531. Tout propriétaire ou occupant d'un terrain en état de culture adjacent à un qui n'est pas défriché, peut contraindre le propriétaire ou occupant de ce dernier à faire abattre le long de la ligne séparative tous les arbres qui sont de nature à nuire à l'héritage cultivé, et ce sur toute la longueur, et sur la largeur, en la manière et au temps déterminés par la loi, par les règlements qui en ont force ou par les usages constants et reconnus. Sont cependant exceptés ceux de ces arbres qui peuvent être conservés dans ou auprès de la ligne, avec ou sans retranchement des branches et des racines, d'après les trois articles précédents. Sont également exceptés les arbres fruitiers, les érables et les plañes, lesquels peuvent être conservés dans tous les cas auprès ou le long de la ligne, mais sont sujets au même retranchement. L'amende pour contravention n'exempte pas de la condamnation à donner le découvert, prononcée par un tribunal compétent, ni des dommages actuellement encourus depuis la mise en demeure.

# The Phoenix Bridge & Iron Works MONTREAL.



**Entrepreneurs**  
**Généraux** ○○○○  
**pour Acier** ○○○

Toujours en main un grand assortiment de POUTRES I, de CANNELURES, D'ANGLES, d'EQUERRES, de pièces en Forme de Z et de Plaques.

TELEPHONE MAIN 3236.

## Thomas Lidstone Entrepreneur et Constructeur

Portes, Fenêtres, Cloisons et garnitures de Bureaux faites et posées . . .

Entreprises en Charpenterie et en maçonnerie une Spécialité.

Évaluations faites et estimations données. Pertes par incendies, réglées . . . . .

**756 Rue Craig, = Montréal.**

TEL. BELL, UP 2424

R. E. JONES  
D. HENRY

## Jones & Henry

Peintres ○  
Decorateurs

Tapisseries, Ornaments en Relief, verres Coloriées, Biseautés et Glaces . . . . .

**5 McGill College Avenue  
MONTREAL**



## DISPOSITIONS POUR CITES ET VILLES INCORPOREES.

532. Les dispositions suivantes sont établies pour les cités et villes incorporées :—1° celui qui veut avoir un puits auprès du mur mitoyen ou propre aux voisins, doit y faire en maçonnerie un contre-mur d'un pied d'épaisseur. 2° celui qui veut avoir fosse d'aisance auprès des murs, doit y faire un contre-mur de même nature de (quinze pouces) d'épaisseur. Si, cependant, il y a déjà un puits vis-é-vis sur l'héritage voisin, l'épaisseur doit être de (vingt-et-un pouces.) 3° (L'on n'est plus obligé de faire ce contre-mur lorsque le puits ou la fosse d'aisance est éloigné du mur à la distance fixée par les règlements municipaux et par des usages constants et reconnus. S'il n'existe pas de tels règlements ou usages, cette distance est de trois pieds.) 4° celui qui veut avoir cheminée ou âtre, écurie ou étable, dépôt de sel ou d'autres matières corrosives, auprès d'un mur mitoyen ou propre au voisin, y exhausser le sol ou y amonceler terres jectisses, est tenu d'y faire un contre-mur ou autres travaux suffisants (déterminés par les règlements municipaux, les usages constants ou reconnus, et à défaut, par les tribunaux dans chaque cas.

## OUVERTURES ET FENETRES DANS UN MUR MITOYEN.

533. L'un des voisins ne peut, sans le consentement de l'autre, pratiquer dans le mur mitoyen aucune fenêtre ou ouverture, en quelque manière que ce soit, même à verre dormant.

## OUVERTURES ET FENETRES DANS UN MUR NON MITOYEN.

534. Le propriétaire d'un mur non mitoyen, joignant immédiatement l'héritage d'autrui, peut pratiquer dans ce mur des jours ou fenêtres à fer maillé et verre dormant; c'est-à-dire que ces fenêtres doivent être garnies d'un treillis de fer dont les mailles n'ont que quatre pouces au plus d'ouverture, et d'un châssis scellé en plâtre ou autrement de manière à ce qu'il ne puisse être ouvert.

## COMMENT ETABLIR SES OUVERTURES ET FENETRES.

535. Ces fenêtres ou jours ne peuvent être établis qu'à neuf pieds au-dessus du plancher ou du sol de la chambre que l'on veut éclairer, si c'est au rez-de-chaussée; et à sept pieds du plancher pour les étangs supérieurs.

## BALCONS, GALLERIES, SAILLIES, ETC.

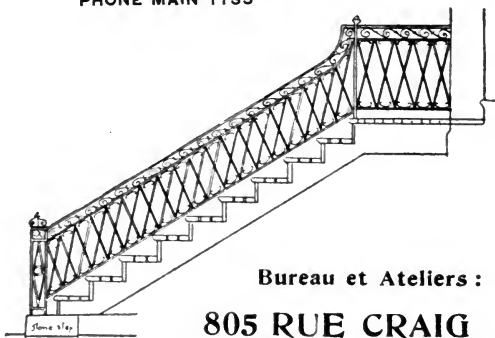
536. On ne peut avoir vues ou fenêtres d'aspect, ni galeries, balcons ou autres semblables saillies sur l'héritage clos ou non clos de son voisin, si ce n'est à la distance de six pieds de cet héritage.

## VUES DE COTE OU OBLIQUES.

537. L'on ne peut avoir vues ou baies de côté ou obliques sur cet héritage, s'il n'y a deux pieds de distance.

'PHONE MAIN 1735

Nos  
contrevents  
ont été  
acceptés par  
le conseil des  
assureurs sur  
le feu.



Bureau et Ateliers :

805 RUE CRAIG

## C. A. HUTCHISON & CO.

Manufacturers d'Appareils de Sauvetage contre le feu,  
de portes et contrevents contre le feu.

Ouvrage en fer d'Architecture et d'Ornement.

Serruriers, Poseurs de Sonnettes d'après les plus récentes méthodes  
Mécaniques et Scientifiques.

Phone Up 926

# THOMAS LIGHT

**Charpentier  
et Menuisier**



65½ Rue Mackay,  
MONTREAL.

Rés. 476 Ave. Victoria, Westmount.

Peinture	✘	✘
Décoration	✘	
Papier Peint	✘	
Enseignes	✘	
Dorure, Etc.	✘	

**The Fletcher  
Decorating Co.**

Tapisseries de Premier Choix

608 Rue Cadieux,  
MONTREAL.

Téléphone Est 3. Estimations  
fournies.

## DISTANCE DES OUVERTURES.

538. Les distances dont il est parlé dans les deux articles précédents se comptent depuis le parement extérieur du mur où l'ouverture est faite, et s'il y a balcon ou autres semblables saillies, depuis leur ligne extérieure.

## EAUX ET NEIGES DES TOITS.

539. Les toits doivent être établis de manière à ce que les eaux et les neiges s'écoulent sur le terrain du propriétaire, sans qu'il puisse les faire verser sur le fonds de son voisin.

## OUVRAGES PAR DEVIS ET MARCHE.

1683. Lorsque quelqu'un entreprend la construction d'une bâtisse ou autre ouvrage par devis et marché, il peut être convenu ou qu'il fournira son travail et son industrie seulement, ou qu'il fournira aussi les matériaux.

## SI L'OUVRIER FOURNIT LES MATERIAUX ET MAIN-D'OEUVRE.

1684. Si l'ouvrier fournit la matière et se charge de faire tout l'ouvrage et le rendre parfait pour un prix fixé, la perte, de quelque manière qu'elle arrive avant la délivrance, tombe sur lui, à moins que cette perte ne soit causée par le propriétaire ou qu'il ne soit en demeure de recevoir la chose.

## SI L'OUVRIER FOURNIT SON TRAVAIL SEULEMENT.

1685. Dans le cas où l'ouvrier fournit seulement son travail et son industrie, la perte de la chose avant sa délivrance ne tombe pas sur lui, à moins qu'elle ne provienne de sa faute.

## SI LA CHOSE PERIT AVANT LA LIVRAISON.

1686. Si, dans le cas de l'article précédent, l'ouvrage doit être fait en entier et rendu parfait, et que la chose vienne à périr avant que l'ouvrage ait été reçu et sans que le maître soit en demeure de le recevoir, l'ouvrier n'a point de salaire à réclamer quoiqu'il n'y ait aucune faute de sa part, à moins que la chose n'ait péri par le vice de la matière, ou par la faute du maître.

## QUAND L'OUVRAGE PEUT ETRE RECU PAR PARTIES.

1687. S'il s'agit d'un ouvrage à plusieurs pièces ou à la mesure, il peut être reçu par parties. Il est présumé avoir été ainsi reçu pour toutes les parties payées, si le maître paie l'ouvrier en proportion de l'ouvrage fait.

## RESPONSABILITE DE DIX ANS.

1688. Si l'édifice périt en tout ou en partie dans les dix ans, par le vice de la construction ou même par le vice du sol, l'architecte qui surveille l'ouvrage et l'entrepreneur sont responsables de la perte conjointement et solidairement.

## RESPONSABILITE DE L'ARCHITECTE.

1689. Si, dans le cas de l'article précédent, l'architecte ne surveille pas l'ouvrage, il n'est responsable que de la perte occasionnée par les défauts ou erreurs du plan qu'il a fourni.

TEL. BELL, MAIN 2382.

# E. F. DARTNELL

## Fournitures pour constructions, Etc.

GRES, Jaune, Bleu, Vert-Olive, Rouge et Brun.

PIERRE CALCAIRE, (à chaux), Jaune Indiana, des célèbres Carrières P. M. & B.

BRIQUES PRESSEES, Jaunes, Blanches, Rouges, Brunnes et Marbrées.

BRIQUES EMAILLEES, Blanches et Coloriées.

BRIQUES ORDINAIRES, Rouges, Blanches, Jannes et pourpres.

TERRE CUITE ORNEMENTALE, (Terra Cotta), Jaune, Rouge et Brune.

Couleurs à Mortier, "Fabric" Transparent, Laine Minérale, Fil Métallique de tour, Peinture R.I.W. à l'épreuve de l'humidité ❀ ❀ ❀ ❀ ❀

Machines Portatives à gravité pour mélanger le Béton.

Machines Rotatives à bras pour mélanger le Béton, Etc.

180 Rue St. Jacques, - - - MONTREAL.

'PHONE MAIN 1546.

## GEO. TUCK & CO.

IMPORTATEURS  
ET MARCHANDS

D'AMIANTE ET DE

### Garnitures 'Packings' de Tuck. = = =

Coton de Rebut, Huiles, Etoupe, Etc.

AGENTS POUR

"The Philip Carey Mfg Co"  
de Lockland, Ohio.

Couvertures de Tuyaux et de  
Bouilloires à Vapeur en Amlante  
Magnesie, et de Clément,  
Magnesie flexible à toiture . .

7 Rue St. Pierre, - Montreal

## E. LEONARD & SONS

### MACHINES CORLISS,

Machines automatiques  
sans pareilles et se huilant  
elles-mêmes, Machines à  
soupape simple équilibrée.

### Bouilloires

De tous les genres et de  
toutes les dimensions,  
Pompes, Fournaises, etc.

Outillages complets à  
vapeur et à pouvoir.

169 rue Commune, Montreal.

## CHANGEMENTS DANS LES PLANS ET DEVIS.

1690. (Lorsqu'un architecte ou un entrepreneur se charge de construire à forfait un édifice ou autre ouvrage par marché suivant plan et devis, il ne peut demander aucune augmentation de prix, ni sous le prétexte de changement dans les plans tions ne soient autorisés par écrit, et le prix arrêté avec le et devis, ni sous celui d'augmentation de la main-d'oeuvre ou des matériaux, à moins que ces changements ou augmenta-propiétaire, ou à moins que la convention sur les deux points ne soit établie par le serment décisoire du propriétaire. (S. ref., art. 5816.)

## QUI PEUT RESILIER LE CONTRAT.

1691. Le maître peut résilier, par sa seule volonté, le marché à forfait pour la construction d'un édifice ou autre ouvrage, quoique l'ouvrage soit déjà commencé, en dédommageant l'entrepreneur de ses dépenses actuelles et de ses travaux et lui payant des dommages-intérêts suivant les circonstances.

## CERTAINES CONDITIONS DU CONTRAT.

1692. Le contrat de louage d'ouvrage par devis et marché n'est pas terminé par la mort de l'ouvrier; ses représentants légaux sont tenus de l'exécuter. Mais dans les cas où l'industrie et l'habileté de l'ouvrier étaient un motif qui ait engagé à contracter avec lui, arrivant son décès, celui qui l'avait engagé peut demander la résolution du contrat.

## COMMENT PAYER LA VALEUR DES MATERIAUX.

1693. Au dernier cas mentionné en l'article qui précède, le maître est tenu de payer aux représentants légaux de l'ouvrier, en proportion du prix porté par la convention, la valeur de l'ouvrage fait et des matériaux fournis, lorsque ces travaux ou ces matériaux peuvent lui être utiles.

## LE CONTRAT N'EST PAS DISSOUS PAR LE DECES.

1694. Le contrat n'est pas dissous par le décès du locataire, à moins que l'exécution du travail ne soit par là devenu impossible.

## PRIVILEGE DES ARCHITECTES, CONSTRUCTEURS, OUVRIERS.

1695. Les architectes, constructeurs et autres ouvriers ont un privilège sur les édifices et autres ouvrages par eux construits, pour le paiement de leur ouvrage et matériaux, sujets aux règles contenues ou titre "Des privilèges et hypothèques," et au titre "De l'enregistrement des droits réels."

## OUVRIERS CONSIDERES COMME ENTREPRENEURS.

1696. Les maçons, charpentiers, et autres ouvriers qui se chargent de quelque ouvrage par marché pour un prix fixe sont soumis aux règles contenues dans cette section. Ils sont considérés comme entrepreneurs relativement à ces ouvrages.

# La Compagnie Canadienne de Caoutchouc

DE MONTREAL

FABRICANT DE TAPIS EN CAOUT-  
CHOUK POUR BUREAUX PUBLICS,  
MAISONS PRIVEES, ASCENSEURS,  
ETC., AINSI QUE COURROIES,  
BOYAUX, PAQUETAGES, CLAQUES,  
BOTTES, ETC., ETC. - - -

Usines et Bureaux :

Carré Papineau,  
MONTREAL



Succursales :

Toronto,  
Winnipeg  
et Vancouver.

TEL. MOUNT 382.

# D. D. SMITH

## Charpentier et Constructeur

Estimations données.

Ouvrage fait proprement.

Commandes exécutées avec promptitude.

133 Avenue Lewis, Westmount.

## OUVRIERS N'ONT PAS D'ACTION CONTRE LE PROPRIÉTAIRE.

1697. Les ouvriers qui sont employés par un entrepreneur à la construction d'un édifice ou autre ouvrage, n'ont aucune action directe contre le propriétaire.

### LE CONSTRUCTEUR DOIT TENIR UNE LIS DE SES OUVRIERS.

1697a. Tout constructeur ou entrepreneur d'ouvrages, qu'il soit entrepreneur principal ou en sous-ordre, qui emploie des ouvriers à la journée ou à la pièce, pour remplir un contrat, doit tenir une liste indiquant les noms et les gages ou prix du travail de ces ouvriers; et tout paiement à eux fait doit être attesté par la signature ou la croix de l'ouvrier y apposée devant un témoin qui la signe. (S. ref., art. 4817).

### QUAND L'OUVRIER DOIT PRODUIRE UNE RECLAMATION.

1697b. Il est loisible à tout ouvrier non payé de produire, en présence d'un témoin, entre les mains du propriétaire qui a donné l'ouvrage à l'entreprisè, sa réclamation faite en double dans la forme portée en la cédule B., et du moment que telle production a été faite, le montant alors dû sur les prix ou la valeur du contrat est considéré comme saisi entre les mains du propriétaire jusqu'au "pro rata" du montant de la réclamation de l'ouvrier. Cinq jours après la production de cette réclamation, si la créance de l'ouvrier n'a pas été satisfaite, ce dernier peut se pourvoir en justice contre l'entrepreneur qui l'a employé, en mettant en causé le propriétaire. Les paiements faits par le propriétaire après la production de la réclamation ne peuvent être opposés à la demande de l'ouvrier. (Id.).

### LES OUVRIERS PEUVENT SE JOINDRE POUR RECLAMER.

1697c. Plusieurs ouvriers non payés peuvent se joindre dans la même réclamation. (Id.).

### DANS LE CAS DE CESSION.

1697d. Dans le cas de cession faite par l'entrepreneur, du prix des ouvrages, la réclamation de l'ouvrier a, vis-à-vis du cessionnaire, le même effet qu'elle aurait vis-à-vis de l'entrepreneur, si aucune telle cession n'avait été faite. (Id.).

### CREANCIERS PRIVILIGIES SUR UN IMMEUBLE.

2009. Les créances privilégiées sur les immeubles sont ci-après énumérées et prennent rang dans l'ordre qui suit:—1° les frais de justice et ceux faits dans l'intérêt commun;—2° les frais funéraires tels qu'énoncés en l'article 2002 lorsque le produit des biens meubles s'est trouvé insuffisant pour les acquitter;—3° les frais de dernière maladie tel qu'énoncés en l'article 2003 et sous la même restriction que les frais funéraires;—4° les frais de labours et semences;—5° les cotisations et répartitions;—6° les droits seigneuriaux;—7° la cré-

James Ballantyne.

R. F. Ogilvy.

**BALLANTYNE & CO.****CHAUFFAGE**

.. À ..

Vapeur directe ou secondaire, à l'Air Chaud  
 au moyen d'Eventails, à l'Eau Chaude. ❀ ❀

**PLOMBERIE**

Hygiénique et Moderne.

Adresse: 159 Rue St-Antoine, MONTREAL.

TÉLÉPHONE MAIN 2462.

**John McLean****Platrage ordinaire et d'Ornements.**

MANUFACTURIER

**d'Ornements en Plâtre Fibreux.****Planchers en Mosaïque et en Ciments.**

Seul Agent au Canada, pour les

Planchers en Mosaïque et en Marbre  
 de JOS. F. EBNER. . . . .

Bureau: 42 Rue Crescent,

**Montreal.**



ance du constructeur, sujette aux dispositions de l'article 2013; 8° celle du vendeur;—9° les gages des domestiques sous la même restriction que les frais funéraires.

### PREFERENCES.

2013. Le constructeur, ou autre ouvrier, et l'architecte ont droit de préférence seulement sur la plus-value donnée à l'héritage par leurs constructions, à l'encontre du vendeur et des autres créanciers, pourvu qu'il ait été fait, par un expert nommé par un juge de la cour supérieure dans le district, un procès-verbal constatant l'état où les travaux doivent être faits, et que dans les six mois à compter de leur achèvement, les ouvrages aient été acceptés et reçus par un expert nommé de la même manière, ce qui doit être constaté par, un procès-verbal contenant aussi une évaluation des ouvrages faits; et dans aucun cas le privilège ne s'étend au-delà de la valeur constatée par le second procès-verbal, et il est encore reducible au montant de la plus-value qu'à l'héritier au temps de la vente. Au cas d'insuffisance des deniers pour satisfaire le constructeur et le vendeur, ou de contestation, la plus-value donnée par les constructions est constatée au moyen d'une ventilation faite conformément aux prescriptions contenues au Code de procédure civile.

### PRIVILEGE DU VENDEUR.

2014. Le vendeur a privilège sur l'immeuble par lui vendu pour tout ce qui lui est dû sur le prix. S'il y a eu plusieurs ventes successives dont le prix soit dû en tout ou en partie, le premier vendeur est préféré au second, le second au troisième et ainsi de suite. Sont colloqués au même titre :—les donateurs pour les redevances et charges qu'ils ont stipulées;—les co-partageants, les co-héritiers et collégataires sur les immeubles qui étaient communs, pour la garantie des partages faits entre eux et des soultes ou retours.

### DATE DU PRIVILEGE DU CONSTRUCTEUR.

2103. Le privilège du constructeur ne date que du jour de l'enregistrement du procès-verbal constatant l'état des lieux tel que requis au titre, "Des privilèges et hypothèques," et il n'a d'effet à l'égard des autres créanciers enregistrés, que par l'enregistrement du second procès-verbal constatant l'évaluation et la réception des ouvrages faits, dans les trente jours à compter de sa date.

### LES ARCHITECTES ET LES ENTREPRENEURS SONT DECHARGES APRES DIX ANS.

2259. Après dix ans les architectes et entrepreneurs sont déchargés de la garantie des ouvrages qu'ils ont faits ou dirigés.

# THOMAS SAMUEL & SON

Gres Moat Rouge,  
Black Pasture Buff,  
Bleu Gris, Nouvelle Ecosse.

---

Agents pour le Canada :

## THOMAS SAMUEL & SON

A. G. MOONEY, Associé-Gérant.

15 Rue Lemoine, MONTREAL.

---

# T. PREFONTAINE & CO., Ltée.

**Bois de Charpente et  
Bois de Construction**

**PIN ET SAPIN.**

Spécialité : Bois à Plancher, percé, pres à poser.

*Correspondance sollicitée.*

CHEMIN NAPOLEON, Ste-Cunegonde; MONTREAL.



# McCaskill, Dougall & Co.



Manufacturiers de

**Vernis de première qualité  
et de Vernis du Japon. . .**

*Propriétaire de la* "Zanzerine Transparent Wood Finishes."

BOSTON, E. U.  
161 rue Summer.

**MONTREAL.**

TEL. MAIN 3186

## C. Dubrule

**CONTRACTEUR  
ET ENTREPRENEUR**

d'Ouvrages Générales pour les  
Successions.

Une spécialité pour les fixtures de  
magasin : Comptoirs, Tables,  
Tablettes de toutes sortes, Etc.

Un gros Stock du plus beau bois de  
toutes sortes, chauffé et prêt à employer  
permet de satisfaire les clients les plus  
difficiles et les plus pressés. - - -  
Les prix surtout sont très modérés. - - -  
Demandez Main 3186 et vous serez servi  
à souhait. - - -

27 rue St. Alexandre, MONTREAL.

# PLASBESTER

*Le meilleur  
Platre a Enduit  
a l'Amiante.*

SEUL MANUFACTURIER

## James Cunningham

MARCHAND

## d'Amiante

360 rue Craig, Montreal.

VIS-A-VIS LE CARRE VIGER.

Téléphone Main 3940.

## EXTRAITS DE L'ACTE DES POIDS ET MESURES.

49 Victoria, Chapitre 104, (1886.)

Sa Majesté, par et avec l'avis et le consentement du Sénat et de la Chambre des Communes du Canada, décrète ce qui suit:

## TITRE ABREGÉ.

1. Le présent acte peut être cité sous le titre : " Acte des poids et mesures." 42 V., c. 16, art. 1.

## Uniformité des poids et mesures.

2. Sauf dans les cas ci-après prévus, on devra faire usage des mêmes poids et mesures par tout le Canada. 42. V., c. 16, art. 3.

## MESURES DE LONGUEUR DU CANADA.

## LA VERGE ÉTALON.

9. La ligne droite ou la distance entre les centres respectifs des deux mouches d'or (comme il est dit à la première annexe du présent acte) incrustées dans la barre de bronze déclarée par le présent acte être l'étalon destiné à la détermination de la verge étalon du Canada, mesurée lorsque la barre est à une température de soixante et un degrés et quatre-vingt-onze centièmes du thermomètre de Fahrenheit, et lorsqu'elle repose sur des rouleaux de bronze disposés de façon à prévenir autant que possible toute flexion de la barre et à lui donner toute liberté de dilatation et de contraction sous l'action de la température, sera l'étalon légal de mesure de longueur, sous le nom de "verge étalon du Canada," et sera l'unique étalon de mesure d'étendue d'après lequel toutes les mesures d'étendue, soit de longueur, de superficie ou de solidité, seront déterminées. 42 V., s. 16, art. 10.

## LE PIED.

10. Un tiers de la verge étalon du Canada sera un pied; la douzième partie du pied étalon sera un pouce; la perche linéaire sera de cinq verges et demie étalons; la chaîne sera de vingt-deux verges étalons; le chaînon sera la centième partie de la chaîne; la "furlong" sera de deux cent vingt verges étalons, et le mille, de mille sept cent soixante verges étalons. 42 V., c. 16, art. 11.

## LE "ROOD."

11. Le "rood" de terre sera de mille deux cents dix verges carrées, d'après la verge étalon du Canada, et l'acre de terre sera de cent mille chaînons carrés, soit quatre mille huit cent quarante verges carrées, ou cent soixante perches carrées. 42 V., c. 16, art. 12.

## MESURES FRANÇAISES.

12. Néanmoins, dans la province de Québec, les mesures de longueur et de superficie, quant aux terres comprises dans les

# Pillow & Hersey Mfg. Co.

LIMITÉE

MONTREAL.



*Manufacturiers de*

Verroux, Verges pour Ponts, Ecrous,  
Rondelles, Clous coupés, Clous  
de Broche, Pointes (spikes),  
Fer en Barre, etc., etc.

TELEPHONE MAIN 3724.

## Le Roi des Lubrifiants.

Vrai en Nom.

Vrai en Qualité.

# HUILES "STERLING"

Manufacturée par

The Grant Hamilton Oil Co. Ltd.

77 RUE COMMON, MONTREAL.



Bureau Principal : TORONTO.

Rafinerie : MARIETTA.

parties de cette province originaires concédées sous la tenure seigneuriale, seront les mesures françaises, dont la valeur relative à l'étalon du Canada sera comme il suit, savoir:—

### LE PIED DE PARIS.

(a) Le pied—mesure française ou pied de Paris—sera réputé être de douze pouces et soixante-di-neuf centièmes de pouce, d'après l'étalon;

### L'ARPENT.

(b) L'arpent, mesure de longueur, sera de cent quatre-vingts pieds français; et l'arpent, mesure de superficie, de trente-deux mille quatre cents pieds français carrés; la perche, mesure de longueur, sera de dix-huit pieds français; et la perche, mesure de superficie, de trois cents vingt-quatre pieds français carrés;

### TOISE ET AUNE NE SONT PLUS DES MESURES LEGALES.

(c) Mais les dispositions du présent article ne s'appliqueront qu'aux mesurages agraires, et les mesures françaises de la toise et de l'aune ne seront plus des mesures légalés, et elles seront remplacés par la verge étalon décrite à l'article neuf du présent acte. 42 V., c. 16, art. 13.

### USAGE DES POIDS ET MESURES DU CANADA.

#### DANS TOUS LES CAS L'ON DEVRA FAIRE USAGE DE L'ETALON DU CANADA.

21. Tout contrat, marché, vente ou arrangement fait ou conclu en Canada au sujet d'ouvrages, effets, denrées ou marchandises, ou autres choses, qui auront été ou seront faits, vendus, livrés, transportés, ou pour lesquels il aura été ou il sera traité au poids ou à la mesure, sera réputé être fait et conclu d'après les poids et mesures étalons du Canada définis dans le présent acte, ou quelques multiples ou fractions de ces étalons, et s'il n'est pas ainsi fait ou conclu, il sera nul, sauf le cas seulement où il serait fait selon le système métrique; et tous péages et droits demandés ou perçus au poids ou à la mesure, seront demandés et perçus selon l'un des poids ou l'une des mesures du Canada définis par le présent acte, ou selon quelque multiple ou fraction de ces poids ou mesures.

### DEFINITION.

2. Tout contrat, marché, vente, arrangement et perception de péages et de droits, ainsi que mentionné dans le présent article, sera compris dans le présent acte sous le mot de "commerce."

### EMPLOI NON LEGAL DE CERTAINES MESURES.

3. L'emploi de mesures locales ou coutumières, ou de mesures comblées, ne sera pas légal.

# Montreal Sand & Gravel Co.

LIMITED

270 Rue Ottawa, MONTREAL.

TELEPHONE MAIN 3986

---

## FOURNIT TOUTES SORTES DE SABLE.

Le Sable de la Rivière Chateauguay est pompé du fond de cette rivière, lavé, passé au crible et est par conséquent exempt de toute saleté.

Les Sables de Sorel et des autres grèves sont fournis en chargement de bateau ou à la barrique.

Sable de Silice à feu et Gravier de Silice vendu aussi au plus bas prix du marché.

---

TEL. BELL EST 1734.

# P. A. A. DUFRESNE

## Bois de Sciage

522 Ontario, - coin Letourneux

MAISONNEUVE



## PENALITE.

4. Toute personne qui vendra à un poids ou à une mesure de dénomination autre que celles des poids ou mesures du Canada, ou de quelque multiple ou fraction de ces poids ou mesures, et tout peseur ou mesureur public qui fera usage d'un de la mesure de tout article pesé ou mesuré par lui, se servira poids ou d'une mesure, ou qui, dans un certificat du poids ou d'un poids ou d'une mesure autre que les poids ou mesures du Canada, ou leurs multiples ou fractions, sera passible d'une amende n'excédant pas vingt piastres pour chaque vente, pesage ou certificat ainsi fait. 42 V., c. 16, art. 20.

## UN CONTRAT SERA NUL SI L'ON A FAIT USAGE D'UNE MESURE NON LEGALE.

23. Lorsque les poids ou mesures exprimés ou mentionnés dans un contrat ou une convention seront des poids ou mesures du système métrique, ou lorsque des décimales des poids et mesures du Canada, métriques ou autres, seront employés dans un contrat ou une convention, ce contrat ou cette convention ne sera pas nul pour cela et ne pourra pas donner lieu à des objections. 42 V., c. 16, art. 22.

## POIDS, MESURES ET INSTRUMENTS, ETC., PESAGE INEXACTS.

25. Quiconque emploie, ou a en sa possession pour en faire usage dans le commerce, quelque poids, mesure, balance, romaine ou instrument de pesage faux ou inexact, est passible d'une amende de dix piastres à vingt-cinq piastres, et de cinquante piastres dans les cas de récidive; et tout contrat, marché, vente ou convention fait ou conclu à l'aide d'un pareil poids ou instrument, sera nul, et le poids, la mesure, la balance, la romaine ou l'instrument de pesage sera confisqué et saisi sur-le-champ comme étant confisqué. 47 V., c. 36, art. 1.

## PREMIERE ANNEXE.

## 1ERE PARTIE.

## ETALONS DU CANADA.

Les étalons qui suivent ont été construits sous la direction du commissaire du Revenu de l'intérieur :—

L'étalon du Canada destiné à déterminer la longueur de la verge étalon du Canada est une barre massive de trente-huit pouces de long, à section transversale carrée d'un pouce de côté, en bronze ou métal à canon (connu sous le nom de métal de Baily); à une petite distance de chaque extrémité un puits cylindrique est creusé à une profondeur d'un demi-pouce; la distance entre ces puits, de centre à centre, est de trente-six pouces; au fond de chacun de ces puits est incrustée une mouche d'or d'environ un dixième de pouce de diamètre, sur la surface de laquelle sont tracés un léger trait transversal à l'axe de la barre et deux autres traits parallèles à l'axe de la

FONDEE EN 1857.

Fini  
Supérieur  
d'Intérieur  
une  
Spécialité.

---

**GEORGE ROBERTS**


---

Constructeur et  
Entrepreneur



597 Rue Lagauchetière  
*MONTREAL.*




---

**Parker's Foundry**

RUE DALHOUSIE,

---

Fonte tous les jours

---

OUVRAGE PROMPT SATISFAISANT  
ET GARANTI.

barre, séparés par un intervalle d'environ un centième de pouce; la longueur de la verge étalon du Canada se mesure entre le trait transversal d'une des mouches et le trait transversal de l'autre à ce point du trait transversal qui se trouve être le centre de l'espace qui sépare les deux lignes longitudinales; ce point est dans le présent acte appelé le centre des mouches d'or; la barre porte les inscriptions suivantes : " Mr. Baily's Metal," " Standard Yard," " A," " Troughton and Simms, London." La barre porte aussi à sa partie supérieure deux puits destinés à l'insertion de la bulbe des thermomètres employés à déterminer la température de la barre.

# Louis Payette

**ENTREPRENEUR=  
GENERAL**

**Spécialité: Maçonnerie.**



**Toujours en main**

**GRES D'ECOSSE  
ET DU NOUVEAU  
BRUNSWICK,  
PIERRE A CHAUX  
DE MONTREAL  
ET OHIO,  
GRANIT DE  
STANSTEAD, Etc.**

**ATTENTION PERSONNELLE  
DONNEE A TOUT OUVRAGE.**

**Références:**

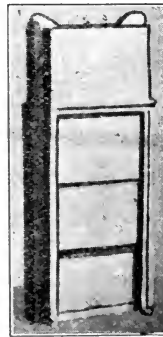
Château Frontenac, Québec  
C.P.R. Station Place Viger,  
Montréal.  
C.P.R. Station Windsor “  
C.P.R. Telegraph Bldg. “  
Edifice La Presse “  
Edifice Morgan “  
Collège St-Laurent

**BUREAU:**

**630 Rue St-Urbain,**

**TELEPHONE BELL, EST 1175.**

# The Canadian Automatic Fire-Proof Door & Shutter Co.



*Eprouvé par le feu.*

*Sauve la propriété et économise  
l'Assurance.*

**Dernier Modèle Fermé.**

**Manufacturiers de**

**Patentes Barber pour Por-  
tes Automatiques à l'épreu-  
ve du feu, Contrevents,  
Voûtes, Coffreforts, Boites  
à Documents, Caisses à  
Bijoux.**

**Tout est Garanti.**

**Pour pamphlets et quotations,  
adressez**

**C. A. BARBER,**

**Gérant.**

**41 rue Bleury, MONTREAL.**

FORMULE DE MARCHÉ ENTRE PROPRIÉTAIRE ET ENTREPRENEUR.

Enrégistré conformément à l'acte du Parlement du Canada, en l'an 1895, par ALCIDE CHAUSSE, au Ministère de l'Agriculture.

Ce ..... jour du mois de ..... en l'an mil huit cent quatre-vingt.....

.....  
 .....  
 (ci-après désigné comme Entrepreneur) et.....

.....  
 (ci-après désigné comme Propriétaire) ont arrêté entre eux les conventions suivantes :

ARTICLE 1. L'Entrepreneur, sous la direction, à la satisfaction et sous la surveillance de ....., Architecte, agissant aux fins de l'exécution des présentes comme agent du Propriétaire, fournira les matériaux et exécutera les travaux mentionnés au devis descriptif et indiqués sur les divers plans préparés par le dit Architecte pour l'érection de la construction d..... rue.....  
 ..... , quartier.....

lesquels plans et devis indiqués par la signature des parties contractantes.

ART. II. L'Architecte devra fournir à l'entrepreneur tels plans, instructions, détails et explications qui pourraient être nécessaires pour la parfaite intelligence des dits travaux. et l'Entrepreneur devra se conformer à ses instructions, comme faisant partie intégrante du présent marché, en autant qu'elles seront compatibles avec l'exécution des dits travaux, suivant les plans et devis originaux ci-haut mentionnés.

Ces plans et devis demeureront la propriété exclusive de l'Architecte, mais l'Entrepreneur pourra requérir de ce dernier une copie du devis, sur paiement d'un honoraire de quatre piastres (4.00).

ART. III. Aucun changement ne sera fait dans les travaux indiqués et décrits aux plans, détails et devis, à moins qu'il ne soit autorisé par un ordre écrit de l'Architecte, contresigné par le Propriétaire, et, le cas échéant, la valeur des travaux additionnels ou supprimés sera évaluée par l'Architecte, pour être ajoutée au prix du marché ou en être déduite. Au cas de dissentement sur telle évaluation entre les parties contractantes, le différend sera soumis à trois (3) arbitres, choisis par chacune des parties contractantes et le troisième par les deux premiers ainsi nommés, la décision de deux de ces arbitres sera finale et le coût de leur arbitrage sera supporté moitié par chaque partie contractante.

ART. IV. Chaque fois que requis, l'Entrepreneur devra fournir à l'Architecte ou à ses représentants les échafauds et les moyens de communication nécessaires au facile accès des dits travaux pour les fins de leur inspection. Il devra égale-

Tél. Est. 414

# Montreal Lime Co.

## *FABRICANTS DE CHAUX*

LA MEILLEURE QUALITE DE CHAUX  
FABRIQUEE TOUS LES JOURS ET  
LIVREE DANS TOUTES LES PARTIES  
DE LA VILLE AUX PLUS BAS PRIX.

31 rue Prénoveau,

Montréal

Tél. Est. 539

On pourra compter  
sur les

Peintures, Plombs, =  
Vernis, Mastics, Cou-  
leurs, Huiles. = =

Portant notre étiquette  
"Crown Label."

**C. R. McDowell & Co.**



436 rue Visitation, MONTREAL

JOS. LAURENCE, ARS. ROBITAILLE.

TELEPHONE BELL MAIN 1488.

**LAURENCE**  
==&==  
**ROBITAILLE**

MARCHANDS DE

**Bois de Sciage  
et de Charpente**

Coin des Rues Craig et St-Denis  
EN FACE DU CARRE VIGER.

**MONTREAL.**

CLOS CANAL:

Coin des rues William et Richmond

TELEPHONE BELL MAIN 3844.

ment dans les vingt-quatre (24) heures après réception de l'avis de l'Architecte, fin cet effet, enlever du terrain ou de la construction tous les matériaux condamnés par ce dernier, que ces matériaux soient bruts ou travaillés, il devra aussi défaire et démolir tout ouvrage ou partie d'ouvrage trouvés défectueux, non conformes aux plans, détails et devis, et condamnés par le dit avis.

ART. V. Au cas de refus ou négligence par l'Entrepreneur de fournir la main-d'oeuvre ou les matériaux requis, de poursuivre les travaux avec la diligence nécessaire et généralement de se conformer aux clauses du présent marché, tels refus ou négligence, étant reconnus par l'Architecte autoriseront le Propriétaire, après.....(....) jours d'avis par écrit à l'Entrepreneur de faire terminer les dits travaux, changer ceux qui auraient été condamnés, remplacer les matériaux rejetés comme défectueux et déduire le coût du tout des sommes d'argent dues à l'Entrepreneur au terme de ce marché. Le Propriétaire pourra aussi, dans aucun de ces cas, congédier le dit Entrepreneur des dits travaux et l'en expulser pour en prendre charge lui-même et les terminer. A cet effet, il pourra prendre possession de l'outillage, des échafauds apportés sur le terrain, et requérir les services de toute autre personne, selon son jugement, pour parachever les dits travaux.

Au cas de congé donné à l'Entrepreneur, tel que ci-haut pourvu ou d'abandon des travaux par ce dernier, il n'aura droit de réclamer aucune somme d'argent en vertu de ce marché, tant que les dits travaux ne seront pas complètement terminés et parachevés, et si alors, après déduction faite de toutes dépenses nécessitées pour la parachèvement des travaux, il reste une balance en faveur de l'Entrepreneur, cette balance lui sera payée sur certificat de l'Architecte. Mais il arrivait, au contraire, que le dit Propriétaire aurait payé quelque somme d'argent, outre le prix du présent marché, l'Entrepreneur devra la lui rembourser et il devra en outre l'indemniser de tous dommages résultant de la suspension ou discontinuation des dits travaux, le tout conformément à l'évaluation et vérification de l'Architecte, dont le certificat à cet effet sera final et obligatoire d'une manière définitive et absolue pour les parties.

ART. VI. L'Entrepreneur devra compléter les diverses parties, ainsi que l'ensemble des travaux compris dans ce marché dans le délai de.....(mois ou semaines)..... après réception d'un avis de l'Architecte lui enjoignant de commencer les travaux.

ART. VII. Au cas où l'Entrepreneur subirait des retards par la faute du Propriétaire, de l'Architecte, d'un co-Entrepreneur ou par force majeure et cas fortuit, le délai fixé pour le parachèvement des travaux sera étendu d'une durée équivalente, mais à la condition seulement que l'Entrepreneur ait, dans les vingt-quatre (24) heures de l'occurrence de ces retards, notifié par écrit l'Architecte de leur cause. Le calcul

. . . TELEPHONE MAIN 3019 . . .

# J. BENJAMIN DAGENAIS



Constructeur

==== et ====

Entrepreneur Général.

. . . MARCHAND EN GROS DE . . .

Tole d'Acier de toutes sortes pour batisses  
et Agent Manufacturier.

No. 210 Rue Guy,

MONTREAL.

FONDEE EN 1864.

Tel. Bell Main 1405.

## C. O'BRIEN

Peintre de Maisons, d'En-  
seignes et de décorations.

*Tapisseries unies ou  
Décoratives.*

BLANCHISSAGE A LA CHAUX ET  
EN COULEUR.

Service prompt. Prix modérés.

Résidence, - 645 rue Dorchester.

Bureaux, - 647 " "

Est de la rue Bleury. MONTREAL.

Si vous employez du  
BLANC de PLOMB,  
essayez la marque . . .

## BRANDRAM'S

## GENUINE B.B.

Incomparable pour la  
blancheur, sans égale  
pour la finesse et le  
corps. . . . .

Seuls Manufacturiers au Canada

## HENDERSON & POTTS

MONTREAL et HALIFAX.



de cette prolongation de délai sera déterminé par l'Architecte, ou par arbitrage suivant les dispositions de l'Art. III de ce marché.

ART. VIII. L'Entrepreneur ne pourra en aucun cas prétendre à une indemnité, en se prévalant des erreurs ou omissions qui pourraient avoir été faites dans les plans et devis, tout étant implicitement ci-inclus et compris pour la parfaite exécution de ces travaux et le dit Entrepreneur déclarant expressément s'être muni à l'avance de tous les renseignements utiles.

Il devra indemniser le Propriétaire pour tout dommage qui résulterait d'un retard de sa part dans l'exécution d'une partie ou de l'ensemble des dits travaux.

Tous les autres dommages, auxquels il n'est pas spécialement pourvu par quelques dispositions particulières des présentes seront réglés et déterminés par l'Architecte, tel que prévu par l'Art. III de ce marché.

ART. IX. Le prix stipulé pour l'entière exécution des dits travaux est de la somme de .....  
 .....Piastras (\$.....) qui sera payée à l'Entrepreneur, au fur et à mesure que les dits travaux seront exécutés, avec cette restriction que le Propriétaire retiendra comme garantie de l'accomplissement du présent marché....  
 ..... par cent (.....%) sur chacun des paiements effectués, et ce, jusqu'à (30) trente jours après l'entière exécution du présent marché et la réception des dits travaux par le Propriétaire et l'Architecte. Tous tels paiements seront effectués par le Propriétaire sur certificat de l'Architecte.

ART. X. Si, à raison des relations créées par les présentes, entre les parties contractantes, le terrain ou les travaux exécutés étaient assujettis à quelque gage, privilège ou hypothèque, ou si le Propriétaire était par l'effet de la loi tenu responsable pour le paiement de quelque réclamation imputable à l'Entrepreneur, le Propriétaire pourra retenir sur les sommes actuellement dues ou à devenir dues un montant suffisant pour le garantir contre telle réclamation. Si également, les travaux parachevés, et le prix de ce marché payé, il subsistait quelque réclamation de cette nature, que le Propriétaire fût appelé à payer, l'Entrepreneur devra le garantir et rembourser.

Les présentes sont aussi sujettes aux dispositions des statuts relatifs aux privilèges des ouvriers, journaliers, entrepreneurs et fournisseurs de matériaux.

ART. XI. Aucun certificat délivré au cours des travaux, sauf le dernier ou certificat final ne constituera preuve de l'exécution partielle ou entière de ce contrat et aucun paiement ne sera considéré comme acceptation des travaux ou des matériaux défectueux.

ART. XII. Le Propriétaire devra pendant la durée des travaux, tenir les constructions assurées en son nom et au nom de l'Entrepreneur à leur pleine valeur contre le feu. La po-

TEL. BELL, MAIN 3328

# The Pedlar People

22 CARRE VICTORIA, MONTREAL

MANUFACTURIERS DE

## Plafonds et de Murs en Tole

Bardeaux métalliques, fer ridé, tuyaux conducteur et à air, auges, balustrades, ornements pour pignons, matériaux de constructions de crête et d'ornement en tole métalliques. TOUT ARTICLE FAIT DE TOLE METALLIQUE ARCHITECTURALE. . . . .

Bureau Principal:

OSHAWA, ONT. - - W. E. RAMSAY, Gérant de la division Est.

JAMES SIMPSON

ARTHUR E. PEEL

# SIMPSON & PEEL

(Successeurs de JAS. SIMPSON &amp; SON)

Constructeurs, Charpentiers  
et Menuisiers=====



8, 10, 12 et 14 Rue St-Philippe,

Montreal

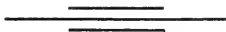
lice d'assurance devra couvrir tous les ouvrages compris dans ces constructions ainsi que tous les matériaux y incorporés, et elle ait payable aux parties contractantes au Pro Rata de leur intérêt, tel qu'il apparaîtra, sujet aux conditions et stipulations ci-haut.

ART. XIII. Aux présentes est intervenu ....., Architecte, ci-haut nommé, lequel ratifie les dispositions ci-dessus qui le concernent.

ART. XIV. Aux présentes est également intervenu..... qui déclare se porter volontairement caution solidaire du dit Entrepreneur, de la fidèle exécution de toutes les obligations assumées par ce dernier en vertu du présent marché.

En foi de quoi les parties contractantes après lecture et communications des conventions ci-haut ont signé avec le dit intervenant, les jours du mois et ans susdits.

.....Propriétaire.  
 .....Entrepreneur.  
 .....Architecte.  
 .....Caution.  
 .....Témoin.



# H. R. IVES & CO.

MAISON FONDÉE EN 1859.

Ouvrages d'architecture  
en fer.

Portes, grillages pour  
banques, clôtures ar-  
tistiques en fer tra-  
vaillé, etc., etc.

Travaux en feuilles  
forgées.

Lustres, Electroliers,  
(Grilles,) etc., etc.,

Cloisons d'Ascenseurs  
et Elevateurs

depuis le dessin le plus  
simple jusqu'au mieux fini.

Electroplastie et oxy-  
dation dans tous les  
métaux.

Ouvrage en cuivre  
plaqué "Duplex Ex-  
terior" et galvano-  
plastie.

La Fournaise à eau  
chaude "Royal."

Médaille adjugée  
à l'Exposition de  
Chicago . . . . .



## Fournaise "Royal"

. . . BUFFALO . . .

La plus économique, la plus efficace  
et la plus facile à conduire . . . . .

Adoptée par le Gouvernement  
du Dominion, et en usage dans  
toutes les parties du pays.

Demandez les Catalogues et les prix.

Bureaux : 117 Rue Queen . . . Montréal.

# Table des Matières

---

## A.

Abrogation des règlements incompatibles avec le présent règlement .....	307
Accidents, en avertir l'inspecteur .....	361
Amendements au règlements No. 108 concernant les chaudières à vapeur .....	373
Animaux dans les maisons .....	338
Affichage annuel de la liste des plombiers .....	319
Appareils de sauvetage en cas d'incendie .....	305
Appareils défectueux .....	306
Appel au comité du feu .....	377
Applications .....	329
Approbation du conseil .....	340
A qui appartient le fossé .....	389
Arbres causant de l'obstruction .....	348
Arbres mitoyens .....	389
Arbres nuisibles aux voisins .....	389
Arbres quand on peut exiger de les faire arracher .....	389
Arbres, reverbères, clôtures, etc. ....	348
Arches et foyers .....	274
Arches, etc., inspection des .....	281
Archives du Département .....	244
Ascenseurs avec portes automatiques .....	285
Ascenseurs dans escaliers .....	284
Ascenseurs et monte-charges seront inspectés .....	284
Ascenseurs et monte-charges .....	288
Ascenseurs dans les bâtiments de 2ième classe .....	284
Ascenseurs, inspection semi-annuelle .....	284
Ascenseurs, protection du mécanisme .....	284
Ascenseurs, voitures suspendues avec cable métalliques .....	285
Assises, comment construire .....	259
Assises des murs de fondation .....	258
Assises humides .....	259
Assises pour bâtiments de la 2ième classe .....	258
Assistance à donner à l'inspecteur .....	361
Assistants examinateurs .....	377
Aucun appareil de chauffage sous la salle .....	293
Aucun tuyau ne devra passer dans une cloison en bois .....	275
Aucun bâtiment en bois ne sera transféré d'un lot à un autre .....	254
Aucun changement ne sera fait sans permission .....	307
Aucun changement ne sera permis après que les plans et devis auront été approuvés .....	250
Aucune lampe ne sera placée sur une boiserie .....	292
Aucune partie de la scène ne devra être en bois .....	290
Avis des travaux à exécuter sera donné à l'inspecteur de la cité .....	342
Auvents, hauteur permise .....	312
Avis et permission pour faire des travaux .....	342

# Ciments de Portland

PREMIERE QUALITE

TUYAUX D'EGOUT ET ENBRANCHEMENTS,  
 REVETEMENT ET DESSUS DE CHEMINÉE,  
 PLATRE CALCINÉ,  
 POIL A ENDUIT,  
 CHAUX A BLANCHIR,

## PLATRE A ENDUIT "ROCK"



BRIQUES A CONSTRUCTION,  
 BRIQUES EMAILLÉES;

## Briques réfractaires et Blocs,

Formes et qualités spéciales fabriquées  
 pour convenir à toutes les exigences.

GLAISE A FEU, "GANISTER," KAOLIN,

Brouettes,   Oiseaux,   

Mortier,    Oiseaux à Briques.



F. HYDE & CO.

31 rue Wellington, - MONTREAL.

## B.

Balcons, galeries, saillies, etc.....	391
Balcons ou galeries en matériaux incombustibles .....	282
Balcons ou galeries faisant saillie.....	282
Balcons ou galeries sur propriétés privées.....	283
Balcons ou galeries, sur ruelles.....	282
Balustrades de protection.....	293
Bases pour colonnes.....	259
Bases pour piliers.....	259
Boîtes à air froid.....	276
Boîtes des registres à air chaud .....	277
Bâtiments à l'épreuve du feu.....	314
Bâtiments avec carcasse métallique .....	287
Bâtiments avec carcasse métallique murs des.....	287
Bâtiments dangereux, pouvoirs de l'inspecteur.....	246
Bâtiments de la 3ème classe, comment construire .....	254
Bâtiments dont il faudra augmenter l'épaisseur des murs.....	265
Bâtiments en bois, agrandissement, erection et revêtement ...	253
Bâtiments en bois, devront être immédiatement revêtus de briques ou pierre.....	255
Bâtiments érigés contrairement a ce règlement pourront être démolis par l'inspecteur .....	254
Bâtiments expropriés, murs des.....	267
Bâtiments malsain seront vidés.....	337
Bâtiments non prévus par ce règlement le conseil pourra don- ner permission d'ériger.....	251
Boucans et fours .....	304
Bornes .....	348
Bornes-fontaines, on de doit pas les ouvrir.....	350
Bouchons de visite.....	327
Bureau d'examineur des plombiers.....	318
Briques et terra cotta sont permis.....	308

## C.

Canaux privés, cout, etc.....	333
Cedule A.....	360
Cedule Chauffeur .....	379
Cedule B.....	361
Certaines conditions du contrat.....	395
Changements aux tuyaux .....	350
Changements dans les plans et devis .....	395
Charge que l'on pourra mettre sur matériaux.....	302
Charges sur briquetage.....	302
Chaudières à vapeur et établissement dangereux.....	312
Chaudières condamnées.....	361
Chaudières, fourneaux et fournaises seront approuvés par l'inspecteur.....	275
Chaudières munies de deux soupapes de sureté .....	357
Cheminées avec doublures intérieurs.....	271
Cheminées de plus de 70 pieds.....	272
Cheminées dégageant de la fumée seront une nuisance.....	273
Cheminées, dimensions .....	271
Cheminées, conduites devront être en briques .....	271

# Thos. Forde

---

277 RUE BLEURY

PHONE UP 1039.

CHARPENTIER ET MENUISIER

.. ET ..

## CONSTRUCTEUR.

SPECIALITE : FINI POUR BOIS DUR

### Finis pour différents genres d'Acajou.

Finis pour SABICU

“ “ MAHAJUA

“ “ MARRON

“ “ CHENE BLANC.

Liste de Contrats en mains pour les finis ci-dessus.

Board of Trade, Montréal, Fini Marron.

Liverpool & London & Globe, Chêne Blanc.

Guardian Insurance, Bouleau, procede elec-  
trique à l'épreuve du feu, incombustible.

Assurance Royale, Acajou.



Cheminées d'usine, etc. ....	272
Cheminées, encorbellements des ....	272
Cheminées en dedans de dix pieds d'un autre bâtiment ..	273
Cheminées en pierre .....	271
Cheminées, fondations des. ....	273
Cheminées isolées .....	273
Cheminées, le faite devra être à quatre pieds du toit. ....	271
Cheminées métalliques. ....	273
Cheminées, ne doivent en aucun cas reposer sur du bois. ....	272
Cheminées ne faisant pas partie d'un mur. ....	272
Cheminées pour chaudières à vapeur. ....	272
Cheminées reliées à un foyer .....	274
Cheminées sur poutres en acier. ....	272
Ciment devra être approuvé par l'inspecteur. ....	258
Citernes d'approvisionnement d'eau. ....	325
Classes des chauffeurs et mécaniciens. ....	375
Clôturer les lots vacants .....	343
Colonne en fonte superficie .....	269
Colonnes en métal supportant les poutres ou les murs intérieurs	269
Colonnnes, le fabricant devra étamper son nom et la force de résistance. . . . .	269
Colonnes longueur limitée. ....	269
Colonnes ouvertes, auront plaques au haut. . . . .	269
Colonnes supportant longines. ....	269
Comment établir ses ouvertures et fenêtres. ....	391
Comment les bâtiments de la première classe seront construits	285
Comment payer la valeur des matériaux. ....	395
Comment s'acquiert la mitoyennète. ....	385
Construction des chaudières. ....	363
Construction des clôtures. ....	343
Construction des escaliers. ....	289
Construction des escaliers, ascenseurs, ouvertures, etc. ....	287
Constructions des fosses. ....	326
Construction des planchers de la scène. ....	290
Contre-forts pour murs de cinquante pieds .....	264
Contrevents en fer à l'épreuve du feu .....	281
Contrevents en fer attaches des. ....	282
Contrevents en fer, seront fermés chaque soir. ....	282
Controle de l'éclairage. ....	292
Corbeaux sur tous les murs. ....	267
Corniches en matériaux incombustibles .....	280
Corniches défectueuses en bois, etc .....	280
Corniches en pierre ou en briques. ....	281
Corridors, allées, passages, etc., constamment libres .....	289
Corniches, murs sous les. ....	280
Coupe des pièces de bois pour le passage des tuyaux .....	279
Cours à bois. ....	315
Cout d'un égoût public. ....	333
Couvertures et construction des toits. ....	279
Creanciers privilégiés sur un immeuble. ....	397

Tuyaux d'Incendie en Toile,  
Tuyaux à Vapeur et à Eau,  
Remplissage, etc.

THE STANDARD

# LYTHITE COLD WATER PAINT

A L'EPREUVE DU TEMPS  
ET DU FEU,  
EN BLANC ET DE COULEURS.

PEINTURE DE ZANZIBAR,  
PEINTURE A L'HUILE, Etc.

**W. A. FLEMING & CO.,**

771 Rue Craig, - MONTREAL.  
169 Rue Prince William, - ST. JEAN, N.B.

## D.

Dans le cas de cession .....	397
Date de l'inspection et examen .....	355
Date du privilège du constructeur .....	399
Décharges des trop-plein .....	325
Défense de construire sur rue non une rue dont la sub-division aura été prohibée .....	340
Défense de distribuer placards, circulaires, etc. ....	342
Défense de tenir des liquides audessus du rez-de-chaussée ....	314
Défense de tenir, vendre, ou tirer des pétards .....	303
Définition .....	393
Définition des termes .....	367
Définition de maître plombier .....	318
Définition du mot inspecteur .....	377
Département de l'inspection des bâtiments .....	244
Dépôt à faire .....	345
Dépôt à faire pour construction de drains .....	332
Détermination de lignes pour construction, et hauteur des bâ- timents .....	253
Des avis seront affichés et publiés dans les journaux .....	313
Des poteaux en bois ne pourront supporter un mur .....	269
Deux escaliers pour chaque galerie .....	289
Deux sorties par divisions .....	288
Devoirs de l'inspecteur .....	245
Discontinuation et changements des rues .....	341
Disposition des escaliers et sorties .....	294
Disposition générale pour murs, structures, etc. ....	251
Dispositions pour citées et villes incorporées .....	391
Distance des ouvertures .....	393
Division des bâtiments par murs en briques .....	264
Drainage à l'intérieur des maisons .....	321
Drainage des sous-sols .....	327
Droits de l'inspecteur .....	355
Droits de l'inspecteur .....	246

## E.

Eau pour fins de constructions .....	351
Eaux et neiges des toits .....	393
Echafauds pour ouvriers .....	255
Eclairage au gaz .....	292
Eclairage des salles, Eglises, etc .....	295
Eclairage électrique .....	292
Ecoles .....	296
Ecoles, escaliers et matériaux incombustibles .....	296
Ecoles seront des bâtiments de la 1ère classe .....	296
Ecoles, sorties et escaliers ....	296
Ecuries de louage, de pension, pour vétérinaires .....	299
Ecuries approbation du conseil pour ériger, etc .....	300
Ecuries, permission pour ériger ou modifier .....	299
Ecuries privées, construction .....	299
Egouts dans les cours .....	328
Egouts des baignoires, cuves, etc .....	324
Egouts faits par les compagnies de chemins de fer .....	343

# Laurie Engine Company

MONTREAL.

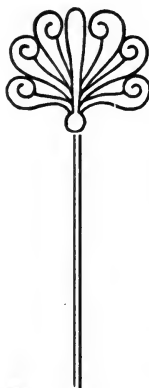
# Machines

GRANDES et PETITES

POUR  
TOUS LES  
USAGES.

**MOULAGE**  
.. et **FONTE**

OUVRAGE DE  
MACHINES PESANTES.



Egout des caves .....	327
Egouts préjudiciables à la santé .....	338
Egouts sur propriétés privées.....	328
Élévateur à grains ou a charbon .....	298
Élévateurs, construction des murs .....	298
Élévateurs, couverts en matériaux incombustibles .....	298
Élévateurs, machines et chaudières à vapeur .....	299
Embouchures des éviers.....	324
Emploi non legal certaines mesures.....	405
En certains cas la cité fera clôturer.....	344
Enrégistrement des noms des plombiers.....	319
Enseignes indiquant les noms des rues .....	341
Enseignes ne projeteront pas sur la rue.....	344
Entourer le terrain pendant la construction.....	329
Entretien des rues .....	341
Entretien des tuyaux, etc .....	350
Entretien des tuyaux à l'eau.....	350
Entretien d'un fosse mitoyen.....	389
Entretien d'un mur mitoyen.....	387
Epreuves .....	355
Epreuves nécessaires.....	302
Epreuve par l'eau .....	323
Épaisseur des murs en maçonnerie.....	264
Épaisseur des murs extérieurs et mitoyens .....	261
Érection de glacières.....	314
Escaliers avec murs en briques.....	294
Escaliers, allées, passage, etc., seront libres de toute obstruction .....	294
Escaliers dans salles ou églises.....	294
Escaliers, dimensions des marches.....	289
Escaliers entourées en briques.....	283
Escaliers seront pourvues de rampes .....	289
Espace accordée.....	311
Estrades d'observations, inspection des .....	281
Estrades sur toits pour usage public.....	281
Etablir des arches en briques ou en pierre au-dessus des lin-teaux en bois .....	271
Examen des candidats .....	373
Examens des maîtres plombiers.....	318
Examens des plans et devis soumis.....	245
Excavations sans permission.....	342
Exceptions pour hangars temporaires.....	253
Exemptions .....	333
Exhaussement d'un mur mitoyen.....	385
Expropriations .....	341
Extraits de l'acte des poids et mesures.....	403

## F.

Facteurs de sureté pour colonnes.....	301
Facteurs de sureté pour compression.....	301
Facteurs de sureté pour poutres.....	301
Facteurs de sureté pour tringles, tirants, etc.....	301
Fenêtres faisant saillie.....	282

ETABLIE EN 1881.

# Dans vos besoins

Souvenez-vous que nous vendons

**MATERIAUX** pour CONSTRUCTEURS et  
FERRONNERIES D'ART.

**FOURNITURES** pour Peintres, Plombiers,  
Manufacturiers et  
Entrepreneurs.



OUTILS de toutes sortes

ARTICLES de sport

POELES pour tous les combustibles.



**HUILES ET PEINTURES**

HUILES A MACHINES ET

"SUN" BOILER COMPOUND.

## CHARBON

Nous avons un Département spécial et un gérant pour chaque classe de marchandises, et nous vous invitons cordialement à visiter nos magasins, spécialement notre nouvelle et splendide salle d'échantillons pour Ferronnerie d'art, etc., et nous vous laisserons juge de l'appréciation.

*E. Cavanagh & Co*  
COR. NOTRE DAME & SEIGNEURS STS.

Foin, paille, chanvre, lin, copeaux, etc.....	303
Force de résistance des poutres.....	301
Formule de certificat de l'inspecteur de chaudières.....	369
Formule de déclaration.....	371
Formule de marché entre propriétaire et entrepreneur.....	411
Fondations en brique.....	261
Fondations en pierre.....	260
Fondation pour bâtiments.....	257
Foultures en bois, pas permises dans certaines constructions..	270
Fournaises à air chaud.....	276
Fournaises à air chaud, comment placées.....	276
Forme de liste de paye.....	401
Fosses quand il y a marque de non mitoyennête.....	387
Fosses quand mitoyens.....	387
Fondation en béton.....	258
Fournir qualité exacte de maçonnerie, brique et enduits pour baser la taxe de l'eau.....	249
Frais à eucourir, et par qui.....	334
Frair d'entretien et de réparation.....	335
Foyers au-dessus des chaudières à vapeur.....	275
Foyers et arches.....	274
Foyers et cheminées.....	274
Foyeurs construits sur des arches.....	274

## G.

Grilles de voutes et caveaux.....	330
Grilles ou grillages dans les rues.....	347
Galleries sur façades ou sur les côtés.....	283

## H.

Hangar construit en bois.....	255
Hangars employés comme dépendances.....	253
Honoraires payables par le propriétaire.....	363
Honoraires pour toutes chaudières.....	373

## I.

Il doit y avoir un rideau incombustible.....	290
Il est défendu de construire en bois.....	308
Il est défendu de construire en bois.....	309
Il est défendu de construire en bois.....	309
Il est défendu de trafiquer dans les rues.....	342
Il est interdit de construire en bois.....	307
Il n'est pas permis de changer plans et devis.....	247
Il n'est pas permis de construire en bois.....	310
Il n'est pas permis de construire sur un terrain malsain.....	337
Il n'est pas permis de laisser de la marchandise sur le trottoir.	346
Il n'est pas permis de préparer du mortier ou tailler de la pierre	312
Il n'est pas permis de réparer un bâtiment en bois, endommagé par le feu, ou par délabrement.....	254
Il n'est pas permis de ventiler par les cheminées.....	321
Indicateur.....	359
Inspecteur a pouvoir de choisir les endroits et les appareils...	305
Inspecteur de la cité devra préparer un état du coût.....	334

Nous nous occuperons personnellement de toutes les commandes et de toutes les estimations.

# JOHN WATSON & SON

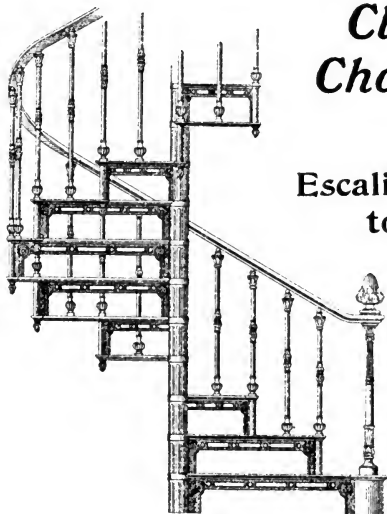
## Fabrique de fer Architectural



*Manufacturiers de*

*Cloison et de  
Chars d'Eleva-  
teurs,*

Escaliers en fer de  
toutes descriptions.



Bulustrades de Bu-  
reaux et de Banques  
en cuivre et en fer,  
éclairage prismati-  
que de toutes sortes,  
appareils de sauve-  
tage pour toutes  
sortes de bâtisses,  
gardesfenêtres, cein-  
tures de châssis en  
fer, colonnes et mou-  
lage de toutes sortes.

Téléphone Main 4189

Appareils Chassis (trappe) Vitrés.

63 et 65 rue Dalhousie, = =  MONTREAL.



Inspecteur devra être un Architecte sous-Inspecteurs, devront être des experts .....	244
Inspecteur pourra défaire.....	344
Inspection annuelle des chaudières .....	352
Inspection des Bâtiments endommagés par le feu .....	246
Inspection des collèges et écoles.....	338
Inspection des glaciers .....	314
Inspection des manufactures, ateliers, etc.....	338
Inspection pour l'emmagasinage de matières combustibles... ..	246
Inspection des soupapes de sureté.....	334
Inapection des travaux de construction et de modification....	245
Inspection par les assurances.....	367
Instruction de sauvetage seront affichées. ....	295
Il faut donner avis à l'inspecteur de la Cité .....	342
Il y aura deux tuyaux à incendie sur la scène.....	291

## J.

Jambages et contre cœurs.....	274
Jardins, estrades etc., pas permis sur toits.....	281
Joints étanches.....	321
Juridiction de la commission de la voirie.....	339

## L.

La boiserie sera à l'épreuve du feu .....	290
Lampes de nuit dans les hotels, logements etc.....	295
Lampes dans les batiments—elevateurs .....	299
Lampes recouvertes en fil métallique.....	293
Largeur dans la rue pour y déposer des matériaux.....	248
Largeur des nouvelles rues. ....	341
Largeur des passages et allées.....	290
Logements, chaque chambre devra avoir une fenêtre .....	297
Logements, dispositions spéciales .....	296
Logements, distance entre les.....	297
Logements, emmagasinage d'objets combustibles prohibé... ..	298
Logements, hauteur des chambres .....	297
Logements, modifications avec permission de l'Inspecteur... ..	297
Logements, superficie des fenêtres .....	297
Logements, ventilation des .....	397
L'inspecteur à plein droit de décider sur les dispositions de ce règlement .....	246
L'inspecteur de la cité accordera un niveau.....	383
L'inspecteur de la cité devra mesurer.. ..	329
L'inspecteur des bâtiments approuvera plans de couvertures au-dessus des trottoirs .....	345
L'inspecteur devra visiter les théâtres .....	293
L'inspecteur donnera un certificat.....	313
L'inspecteur et l'électricien pourront entrer .....	356
La chaussée ne devra pas être obstruée.....	311
La force des colonnes et poteaux sera calculée.....	301
La force des matériaux sera culculée .....	301
La pierre et la chaux seront pesés .....	316
L'inspecteur fera enlever les enseignes.....	344
L'inspecteur fixera la pression.....	357

# The Wm. . .

---

# Rutherford

---

# & Sons Co.



Marchands Généraux de

**Bois de Charpente**

. ET .

*Manufacturiers de*

Châssis . .

Portes . .

Persiennes

Moulures

Ouvrage d'escaliers

Tournage

Parquets en bois dur

Boîtes . . .

Caisses à empa-  
queter.

*MOULINS ET COURS,*

*85 Ave. Atwater, Montréal.*

Tel. Main 3457-3458.

L'inspecteur ne doit pas s'occuper de choses étrangères.....	244
L'inspecteur ne devra recevoir aucune consideration ou récompense des personnes intéressées.....	352
L'inspecteur pourra exiger d'autres précautions.....	295
L'inspecteur pourra questionner.....	361
L'inspecteur pourra se nommer un remplaçant en cas d'absence	244
L'inspecteur seul à le droit d'éprouver.....	357
L'inspecteur visitera les édifices publics, etc.....	295
La pression ne devra pas excéder la limite permise.....	359
La qualité n'excédera pas cinq barils.....	314
La scène sera séparée de la salle.....	290
La vapeur ne doit pas s'échapper par un égout.....	338
Le Bureau se choisira un président.....	319
Le certificat d'examen sera affiché.....	353
Le Conseil pourra faire faire le ramonage.....	304
Le constructeur doit tenir une liste de ses ouvriers.....	397
Le contrat n'est pas dissous par le décès.....	395
Le Maître plombier est responsable des actes de ses agents ou employés.....	319
Le Numéro et la pesanteur affichés sur les voitures.....	316
Le pied.....	403
Le pied de Paris.....	405
Le propriétaire sera tenu responsable de tous dommages.....	330
Le " Rod. ".....	403
Le surintendant et ses assistants.....	351
Les appareils électriques dans les théâtres seront inspectés....	306
Les appareils seront des escaliers.....	305
Les appareils seront état tenus en bon état.....	305
Les arrérages devront être payés.....	363
Les architectes et les entrepreneurs sont déchargés après dix ans.....	399
Les cheminées auront quarante pieds de hauteur.....	314
Les colonnes reposeront sur plaques en acier.....	286
Les constantes seront établies pour poutres, etc.....	301
Les extrémités des poutres seront bien établies dans les murs.	286
Les fils seront posés de manière à éviter les accidents.....	306
Les joints seront imperméables au gaz.....	323
Les lamps auront des treillis métalliques.....	293
Les licences seront renouvelables annuellement.....	315
Les matériaux devront être soumis.....	306
Les matériaux seront enlevés sur l'ordre de l'inspecteur.....	312
Les ouvrages de plomberie seront éprouvés par l'inspecteur sanitaire.....	323
Les ouvriers peuvent se joindre pour réclamer.....	397
Les plans devront indiquer les égouts.....	249
Les portes devront s'ouvrir au dehors.....	294
Les poutres liées aux murs.....	286
Les poutres ne doivent pas avoir plus de six pieds de distance	286
Les poutres supportant le poids des matériaux.....	286
Les raccords aux égouts seront faits par la cité sur paiement de \$1.00 la balance de l'égout sera faite par les propriétaires des lots.....	331
Les règlements seront affichés.....	292

Téléphone Up 1312.

# JOHN QUINLAN & CIE.

**Entrepreneurs  
ET  
Constructeurs.**

Estimés  
Fournis avec  
Empressement.

15 rue Metcalfe,  Montréal.

L'arpent .....	405
L'entrepreneur sera tenu responsable de tout dommage.....	312
L'état du coût sera déposé chez le trésorier de la cité.....	334
Les sous-inspecteurs pourront être suspendus pour négligence, etc.....	245
Les soupapes ne seront pas changées .....	359
Les travaux faits sans avis seront enlevés.....	343
Les travaux seront approuvés avant d'être recouverts .....	320
Les travaux seront en conformité avec les règlements.....	319
Le trottoir sera entretenu par le propriétaire.....	330
Les tuyaux de chute n'auront pas de trappes .....	322
Les tuyaux posés de façon à pouvoir être examinés .....	320
Les tuyaux seront posés perpendiculairement.....	320
Les surfaces plates seront étayées .....	365
Les voitures de livraison seront posées, etc .....	316
Les voitures pourront être vérifiées .....	317
Licences annuelles .....	375
Licences, et age de qualification.....	373
Licences et certificats .....	318
Limites de construction .....	252
Limites ou des Bâtiments de 3ième classe ne sont pas permis..	253
Linteaux ou sommiers en bois dans les murs intérieurs.....	271
Linteaux ou sommiers en bois ne sont pas permis pour les murs extérieurs.....	270
Linteaux ou sommiers en bois, quand permis.....	270
Liquides inflammables .....	313
L'on ne doit pas mettre de cendre sur les planchers.....	303
L'on se servira pour calculer des règles établies .....	302
Lorsque les charges seront concentrées a certains points.....	265
Lumières de la rampe.....	293
Lumières durant la nuit.....	311
Lumières pendant la nuit.....	346
Lustre principal et autres.....	293

## M.

Magasins et ateliers de théâtre.....	291
Maisons d'habitation et égoûts.....	336
Manière de construire les voûtes et caveaux .....	329
Manière de faire les raccords .....	323
Manomètres.....	359
Marque de mitoyenneté.....	385
Matériaux de construction.....	351
Matériaux de construction déposés sur la rue, pendant érection ou réparation d'un bâtiment.....	311
Matériaux de construction sur les trottoirs.....	345
Mécanicien de deuxième classe.....	379
Mécanicien de première classe.....	379
Mécanicien de troisième classe.....	379
Mesures de longueur du Canada la verge étalon.....	403
Mesures Françaises.....	403
Mise en force de ce règlement.....	377
Mode à suivre pour obtenir la permission du conseil.....	313
Modification de drainage ou de plomberie .....	320

# DOMINION BRIDGE CO.

LIMITÉE

MANUFACTURIERS ET  
ENTREPRENEURS DE

Ponts en Acier, Toitures,  
Constructions, Tours  
d'Eau, Grues a Pouvoir  
Electrique ou a bras, etc.

MARCHANDS DE

Toles d'Acier et de  
Formes ∴ ∴ ∴ ∴

Toujours en mains un grand assortiment de  
POUTRES, CANNELURES, ANGLES,  
EQUERRES (TEES,) Etc. . . . .

Adresse Postale :

Montréal, P.Q.

Ateliers :

Ecluses de Lachine, P.Q.

TEL. BELL, MOUNT 120

Monte-charges, construction des.....	283
Monte plats, construction des .....	285
Murs creux et murs revêtus de terre cuite poreuse.....	268
Murs creux extérieurs ou mitoyens .....	268
Murs d'épaisseur suffisante pour résister pression latérale ....	261
Murs de cent pieds devront avoir quatre pouces de plus en épaisseur.....	264
Murs de fondation .....	259
Murs de fondation pour bâtiment de 1ère classe.....	260
Murs de fondation pour bâtiment de 2ème classe.....	260
Murs de fondation pour entrepôts, églises, écoles, etc .....	260
Murs de refend entre bâtiments de 3ème classe.....	254
Murs en pierres taillées .....	261
Murs exposés au contact de l'eau .....	261
Murs mitoyens, aucun renforcement dans murs de huit pouces	267
Murs mitoyens, bois et poutres dans les.....	266
Murs mitoyens le faite sera recouvert en matériaux incombustibles .....	266
Murs mitoyens ne devront pas avoir moins de huit pouces d'épaisseur .....	266
Murs mitoyens, ouvertures dans les .....	266
Murs mitoyens, portes dans les ouvertures.....	266
Murs mitoyens, renforcement de six pieds .....	267
Murs mitoyens seront pourvus d'un corbeau.....	266
Murs mitoyens, superficie des renforcements .....	267
Murs mitoyens, un pied au-dessus du toit.....	265
Murs sur pilots .....	257

## N.

Nettoyage sur requisition du bureau de santé.....	336
Nuisance causée par la fumée .....	351
Numerotage des chaudières.....	365

## O.

Obstructions aux traverses.....	347
Obstructions aux traverses de chemin de fer .....	343
Obstruction permises, quand.....	345
Obstructions sur les trottoirs .....	315
On devra se servir de lampes de sûreté.....	314
On ne doit pas faire couler l'eau.....	350
On ne doit rien élever au-dessus du trottoir .....	346
On ne doit rien suspendre au-dessus du trottoir.....	346
On ne peut construire des fosses d'aisance .....	326
On ne peut diriger de la vapeur dans un égout.....	327
On ne placera pas de matériaux sur le trottoir .....	312
Où il y a un compteur.....	350
Où placer les siphons.....	324
Ouvertures dans l'enveloppe.....	365
Ouverture dans ou sans les rues.....	347
Ouvertures et fenêtres dans un mur mitoyen.....	391
Ouvrages dans le corps d'un mur mitoyen.....	387
Ouvrages per devis et marche .....	393
Ouvriers considérés comme entrepreneurs .....	395

TELEPHONE UP 1235

# LAIRD PATON & SON



## Charpentiers

---

 ET
 

---

## Constructeurs



170 RUE PEEL,  
Montréal.

TEL. MAIN 3970.

JOHN STEWART.

# Heggie & Stewart



## Constructeurs

.. et ..

## Entrepreneurs,

## Etc. ○○○○○○○○○○



BUREAU ET CHANTIER :

170 RUE GUY,  
Montréal.



Ouvriers n'ont pas d'action contre le propriétaire .....	397
Ouvertures pour rejeter l'air chaud.....	277

## P.

Pavages permanents et égouts .....	332
Parties cylindriques.....	365
Pénalité.....	407
Pénalité.....	307
Pénalité.....	310
Pénalité.....	330
Pénalités du règlement No. 107.....	315
Pénalités et amendes.....	377
Pénalités et amendes.....	351
Pénalités et amendes.....	349
Pénalités et amendes.....	367
Pénalités et amendes.....	335
Pénalités et amendes.....	317
Pénalités et amendes.....	383
Pénalité pour contreventions.....	339
Pénalité pour violation.....	304
Pénalité pour violation de la section 91.....	315
Permis a obtenir de l'ingénieur sanitaire.....	320
Permis pour l'usage des rues.....	348
Personnel du département.....	244
Pénalité pour contrevention.....	328
Permis pour construire, ou réparation de bâtiments.....	247
Permission à obtenir pour construction de voutes et caveaux..	328
Permission écrites.....	348
Permission par écrit.....	328
Permission pour banderolles, etc.....	345
Permission pour la vente de feux d'artifices.....	303
Peseurs publics licenciés .....	316
Pièces de bois et foulures de planchers avoisinant des tuyaux à fournaise.....	279
Pierres, briques et terra cotta sont permis .....	309
Piliers, devront reposer sur base en pierre.....	268
Pilier ou colonnes supportant les mârs.....	268
Pilots en une seule rangée.....	257
Pilotis, manières de les protéger.....	257
Pilotis sous les fondations.....	257
Poêles et copeaux dans les ateliers .....	303
Poêle de cuisine et de chauffage.....	275
Poids des tuyaux en fer et en plomb.....	322
Poids, mesures et instruments etc., pesage inexacts.....	407
Posages de poteaux.....	342
Posage des soupapes de sureté automatique.....	334
Poutres dans un mur mitoyen.....	385
Poutres des planchers et toits.....	287
Pouvoirs des officiers du bureau de santé.....	337
Portrait.....	243
Pouvoirs du comité des chemins.....	337
Piliers de briques.....	302
Plan d'un égout public.....	332

# Daniel Cream & Co.

MARCHANDS  
EN GROS . .



- DE -

Bois de  
Sciage  
et de  
Bois de  
Construc-  
tion. ~ ~ ~

BUREAU :

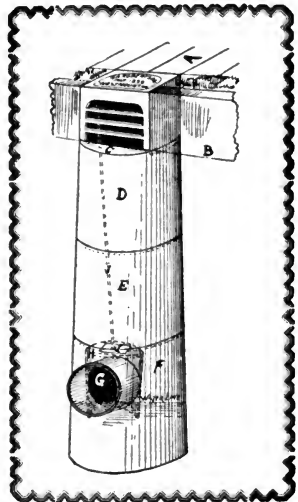
68 Edifice de la Canada Life.

## Drainage des rues

Nous attirons l'attention des corporations et des particuliers ayant l'intention d'avoir un système de drainage amélioré, sur le bassin et la trappe de . . . .

**G. A. ROBERTSON**

Pour rues et devant de maisons.



A l'épreuve de la gelée—trappe parfaite—simple—durable et peu dispendieuse.

**Montreal Pipe Foundry Co., Ltd.**  
MONTREAL.

Pilotis en beton arme.....	258
Plancher au-dessous d'une fournaise devra être protégé.....	275
Planchers, calculs seront vérifiés par l'inspecteur.....	278
Planchers dans les cours et ailleurs.....	300
Planchers, la force devra être affichée.....	278
Planchers, la force devra être calculée.....	278
Planchers, les poutres et solives des.....	279
Plans et devis devront être soumis à l'inspecteur et à l'ingénieur sanitaire avant de commencer les travaux de construction ou de réparation.....	248
Plans et devis nécessaires pour travaux de \$2,000 et au-dessus.....	249
Plomberie, drainage et ventilation des bâtiments.....	318
Planchers, manimum de capacité.....	277
Planchers, ne devront pas reposer sur cloison en bois.....	278
Plans et règlements seront affichés.....	288
Précautions à prendre contre les incendies.....	291
Précaution contre le feu.....	303
Pression de la vapeur.....	355
Pression.....	365
Préface.....	242
Pression de trente livres et au-dessus.....	361
Protection des lampes.....	292
Préférences.....	399
Première annexe, 1ère partie, Etalons du Canada.....	407
Privilège des architectes, constructeurs ouvriers.....	395
Privilège du vendeur.....	399

## Q.

Qualification de l'inspecteur.....	352
Qualité des matériaux.....	320
Qualité des matériaux.....	256
Qualité des tuyaux.....	322
Qualité des tuyaux en fonte.....	321
Quand il y a divers propriétaires.....	387
Quand l'issue de la vapeur est arrêtée.....	359
Quand l'on peut se dispenser de contribuer aux frais de réparation.....	385
Quand l'ouvrage peut être reçu par parties.....	393
Quand l'ouvrier doit produire une réclamation.....	397
Quand l'usage de l'eau pourra être interrompu.....	350
Qui doit donner les permissions.....	347
Qui peut resilier le contrat.....	395
Quand l'usage du gaz est permis.....	292

## R.

Raccords entre les tuyaux de fer et tuyaux de grès.....	324
Ramonage des cheminées.....	304
Ramonage sur demande spéciale.....	304
Rapports à faire à l'inspecteur de la cité et au trésorier.....	245
Rapport annuel au comité du feu.....	352
Rapport annuel au comité du feu.....	377
Rapport hebdomadaire au trésorier de la cité.....	377
Rapport mensuel des honoraires perçus.....	363

Tél. Main 1960

# Joseph Touzin

Marchand en Gros  
et en Détail de

## Sable (BEACH SAND)

DE TOUTES SORTES

Commerçant de

## Sable Chateauguay

et de toutes sortes de

## Sable de Rivière.

Quai Molson,

et coin du

## Canal et Bassin No. 1.

Pont Wellington.

Résidence :

## 732 rue Sanguinet

F. F. Powel,

M. S. Rutherford.

Bell Tél. Main 2080

# F. F. Powell & Co.,



## Couvreurs= Généraux

Ouvrage en  
Coppe et Fer  
Galvanisé,  
Asphalte et  
Ciment de  
Pavage.

## 226 RUE ANNE, Montréal.

Refus de payer les honoraires .....	363
Règlement pour amender et abroger le règlement No 215 concernant la plomberie, le drainage et la ventilation des bâtiments .....	318
Règlement pour amender les dispositions du règlement No 208 concernant le mode à suivre et les matériaux à employer pour l'érection de bâtiments sur la rue Notre-Dame Est.....	309
Règlement concernant l'administration de l'aqueduc et la perception des prix de l'eau.....	349
Raccords avec tuyaux en grès.....	324
Règlement concernant la vente de la pierre et de la chaux pour des fins de construction .....	316
Règlement concernant la qualification des personnes en charge des machines et chaudière a vapeur.....	373
Règlement concernant les égouts.....	331
Règlement concernant les rues, chemins et voies publiques, No. 270.....	339
Règlement concernant les soupapes de sureté automatiques pour égouts.....	334
Règlement concernant les voutes caveaux.....	328
Règlement concernant l'inspection ces chaudières à vapeur... ..	352
Règlement pour déterminer le mode à suivre et les matériaux à employer pour l'erection des bâtiment sur la nouvelle ligne des rues Notre-Dame Est et Bleury.....	307
Règlement pour donner effect à la loi 51, 52 Vict. Chap. 79, concernant l'élargissement de la rue St. Laurent entre les rues Craig et Sherbrooke .....	310
Règlement pour donner effect à la loi 52 Vict. Chap. 79 concernant l'élargissement de la rue Notre-Dame entre les rues McGill et des Inspecteurs.....	309
Règlement pour donner effect à la loi 54 Vict. Chap. 78, telle qu'amendée par la loi 55 et 56 Vict. Chap. 49, concernant l'élargissement de la rue Notre-Dame, de la Place Chaboillez jusqu'à limites S.-Ode la Cité.....	308
Règlement pour faire disparaître la nuisance de la fumée.....	351
Règlement pour forcer toutes personne bâtissant dans les limites de la Cité de demander un niveau .....	383
Règlement pour régler le construction des bâtiments et pour prévenir les accidents par le feu.....	311
Règles pour les examens.....	375
Règlement rappelé .....	367
Règlements revoqués.....	349
Règles regardant l'installation des appareils électrique, etc. pour l'éclairage à l'électricité et pour produire la force motrice et la chaleur .....	305
Renforcements profonds .....	267
Renforcement des murs au moyen de piliers ou de contre-forts	265
Reparation et reconstruction de murs mitoyens.....	385
Responsabilité de dix ans .....	393
Responsabilité de L'achitecte.....	393
Responsabilité des entrepreneurs .....	312
Rivets doubles, quand.....	365
Robinets d'arrêt aux tuyaux à gaz.....	328

. V. DÉCARIE,

BOITE POSTALE 55, ST-HENRI,  
TELEPHONE BELL, MOUNT 80

J. B. DECARIE.

# JOS. DECARIE, FILS.

Fabricants de  
... BRIQUES

BRIQUES CARREES,  
BRIQUES de BIAIS, ST-HENRI.  
Etc. - - - - -

---

TELEPHONE EST, 1071.

# V. E. TRAVERSY

MOULIN A APLANIR,  
FABRICANT DE . . .  
PORTES ET CHASSIS.

15 Ruelle Josephat, Ave Papineau.

**Montreal.**

Rues et Voies publiques, plan de la cité.....	339
Rues ou ruelles privées.....	340
Rues prohibées seront fermées.....	340

## S.

Salles de concert et d'assemblées, écoles, etc.....	294
Savonnerie et chandellerie.....	335
Sciure de bois et copeaux pas acceptés pour planchers sourds.	280
Sections rappelées.....	373
Servitudes actives et passives.....	387
Si la chose périt avant la livraison.....	393
Si le mur mitoyen n'est pas en bon état.....	385
Si l'espace est plus grand que permis.....	329
Si l'ouvrier fournit les matériaux et main-d'œuvre.....	393
Si l'ouvrier fournit son travail seulement.....	393
Siphonage des trappes.....	321
Siphons.....	324
Sixième partie. Extraits du code civil de la province de Québec. Murs mitoyens.....	383
Sommes à payer pour permission.....	329
Sommiers et linteaux en fer et en acier.....	270
Sorties pour les chambres des employés.....	291
Sorties sur la façade.....	288
Soupages.....	225
Sub-division de terrains, plans à fournir.....	340
Superficie non entourée de murs en briques.....	264
Supports temporaires.....	255

## T.

Tableau No. 1.....	262
Tableau No. 2.....	263
Tableau No. 3.....	263
Tarif de licences.....	315
Tarif des licences.....	375
Tarif des licences de plombier.....	319
Tarif des peseurs publics licenciés.....	317
Tarif des sommes à payer pour permis, alignement de rues, niveaux, eau, etc.....	250
Tarif pour l'inspecteur.....	363
Tarif pour ramonage.....	304
Terrains tenues libres de manières dangeureuses.....	344
Titre.....	241
Titre abrégé.....	377
Temps alloué pour la construction.....	330
Tension des fibres de l'acier et du fer.....	258
Tension effective.....	365
Termes et définitions.....	333
Théâtres et salles d'Opéra.....	288
Toise et aune ne sont plus des mesures légales.....	405
Toits à la mansard à dix pieds de la rue.....	281
Toits devront avoir une trappe d'accès.....	280
Toits, pente de.....	280
Toits plats.....	280

Téléphone  
Main 425.

# GRAY & WIGHTON,

**Constructeurs**

ET . . .

**Entrepreneurs.**

Bureau et chantier :

**164 Rue Guy,  
MONTREAL.**

*Maçonnerie,  
Briquetage,  
Platrage.*

# WILLIAM HILL

Importateur et marchand de

Peinture, Huile,

Vernis, Vitre,

Colle et Bronzes.

*327 rue St. Jacques,  
MONTREAL.*

VERNIS DE HARLAND & SONS,  
pour fini d'ouvrage de première  
classe,

LE CÉLÈBRE BLANC DE PLOMB  
DE JAMES & CIE.

CHURCHES COLD WATER ALA-  
BASTINE, pour murs et plafonds.

# M. WALSH & CO.

(Dernièrement avec E. Chanteloup.)

**Plombiers et poseurs  
d'appareils à vapeur  
et à eau chaude.**

Ouvrage faits en fer, cuivre,  
coppe et fer blanc. ❄ ❄

Fils poses dans les batisse pour  
lumieres et cloches electrique.

Estimations données pour toute sorte  
d'ouvrage.

Appareils de gaz, électricité et combinaison.

Globe pour gaz et abat-jour pour  
lumière electrique une specialite.

Bureau et atelier :

562 et 562 ½ rue Craig,

Tél. Main 2744. MONTREAL.



Tout plombier doit avoir une licence .....	319
Toute chaudière doit être en charge d'une personne licenciée.	373
Transport de longues pièces de bois.....	347
Traverses de chemins fer. ....	343
Trottoirs, comment les recouvrir.....	248
Trottoirs temporaires .....	248
Tous les appareils seront sous le contrôle de l'inspecteur.....	293
Toute licence peut être révoquée pour cause.....	375
Tuyaux alimentaires et de vidanges .....	359
Tuyaux à fumée.....	275
Tuyaux à vapeur.....	277
Tuyaux défectueux.....	323
Tuyaux de dégagement.....	357
Tuyaux de fer .....	322
Tuyaux de plomb.....	322
Tuyaux de trop-plein.....	324
Tuyaux pour éviers.....	321
Tuyaux à incendie dans les élévateurs.....	299
Tuyaux à vapeur près d'une solive .....	277
Tuyaux dans les cloisons ou pans de murs .....	320
Tuyaux des fournaies à air chaud.....	276
Tuyaux en plomb .....	322
Tuyaux et régistres à air chaud d'une température modérée... ..	277
Tuyaux, manières de les poser.....	277
Tuyaux, ne devront passer à travers un plancher.....	276
Tuyaux, ne devront passer près d'une boiserie.....	275
Tuyaux pour chaudières à vapeur.....	278
Travaux sur la voie publique.....	346

## U.

Un cabinet d'aisance pour chaque famille.....	325
Une cloture sera érigée .....	311
Un contract sera nul si l'on a fait usage d'une mesure non légale .....	407
Un égout indépendant pour chaque bâtiment .....	320
Une société pourra se faire représenter par un de ses membres	318
Un niveau doit être demandé par écrit.....	383
Un seul siphon par cabinet d'aisance .....	324
Usage de l'eau .....	349
Usage frauduleux de l'eau .....	350
Usage des poids et mesures du Canada. Dans tous les cas l'on devra faire usage de l'étalon du Canada.....	405

## V.

Valeur d'un mur mitoyen .....	387
Ventilateur au-dessus de la scène.....	290
Ventilation des cabinets d'aisance.....	325
Voutes au-dessous des trottoirs.....	300
Voutes, construction des .....	300
Voutes, la surface sera en pierre, asphalte, etc .....	300
Voutes ou caveaux seront en ligne avec le trottoir .....	329
Voutes, ouvertures pour la lumière .....	300
Vues de côté ou obliques.....	391

# THE MONTREAL QUARRY CO.

Pierre de Maçon  
 Pierre de Base  
 ET Pierre Brute

DE TOUTE DESCRIPTION.

PIERRE A CHAUX DE TOUTES DIMENSIONS.

Pierre cassée. ✦ Gravier broyé.

TELEPHONE, EST 606.

# Tremblay & Riendeau

*Bois*

BOIS DE DIMENSION

TELEPHONE, EST 2340

• • •

Bureau et Chantiers :

Rues Saint-Laurent et Ontario.

## INFORMATIONS UTILES.

Ces informations se trouvent dans la partie anglaise de ce Manuel aux pages ci-après indiquées :

Formules Algébriques.....	209
Mesures avoir-du poids.....	202
Hauteur et longueur des murs en brique.....	204
Force des fils métalliques.....	208
Comment faire différentes couleurs.....	201
Noms des Matières chimiques.....	201
Mesures superficielles pour planchers.....	215
Mesures cubiques et solides.....	219
Force de travaux en brique.....	203
Cercles.....	203
L'électricité et ses progrès.....	194
Batteries électriques d'Edison.....	194
Force et vitesse des Vents.....	209
Dictionnaire de l'électricité.....	189 à 193
Dictionnaire du Bâtiment.....	179 à 189
Cheminées en brique.....	231
Conseils aux peintres.....	196
Manière de mesurer l'électricité.....	195
Télégraphie.....	195
Mélange des couleurs.....	199
Mesures de longueur.....	219
Mesures de longueur, particulières.....	196
Mordants.....	196, 197
Mordants permanents.....	199
Piliers en pierre ou en brique.....	203
Pin blanc, épreuve de la capacité.....	203
Poids du fer.....	225
Fer et acier pour la construction.....	203
Escaliers, marches et contre marches.....	239
Force des planchers en bois.....	227
Mesures de superficie.....	219
Mesures de la Peinture.....	200
Lumières électriques.....	195
Cubes.....	209
Tableau des salaires.....	211
Tableau des poids et charges.....	213
Arches et Chefs.....	217
Quantité de briques dans un mur.....	221
Capacité des colonnes en fonte.....	225
Efflorescence du briquetage.....	231
Tableau des mesures du bois de construction.....	229
Diamètre des cheminées pour chaudières à vapeur.....	231
Épaisseurs des murs en briques pour logements.....	237
Salaires, tableau, etc.....	211
Pesanteur de l'eau.....	219
Usage des matériaux de construction.....	223
Poids sur toits et couvertures.....	202
Murs, capacité, des.....	204
Pesanteur des foules.....	205
Poids de diverses substances par pied cube.....	206

# Sadler & Haworth

## TANNEURS

Et Manufacturiers de

# Courroies en Cuir et Cuir a Lacet.

Marchands

d'Accessoires  
d'Usine . . .  
en Général.

MONTREAL :

511 Rue William.

TORONTO :

Rue Jordan.

# Table Alphabetique des Annonceurs

Abbott, A. E. . . . .	XI	Lloyds Plate Glass Insurance Co. . . . .	X
Alliance Assurance Co., Ltd. . . . .	IX	MacDonald, J. K. . . . .	378
Avis de l'éditeur . . . . .	IX	Martineau & Fils . . . . .	370
Babrox & Wilcox . . . . .	XIV	McCaskill, Dougal & Co. . . . .	402
Ballantyne & Co. . . . .	398	McDowell, C. R. & Co. . . . .	412
Barber, C. A. . . . .	410	McKay, Alex. . . . .	376
Bénard, J. . . . .	384	McLean, John . . . . .	398
Bennett & Moulcel . . . . .	366	McNally, W. & Co. . . . .	452
Bellhouse & Dillon . . . . .	364	Mica Boiler Covering Co., Ltd. . . . .	382
Brown Charles & Riel Edw. Real Estate Agency Co. . . . .	368	Miller Brothers & Toms. . . . .	384
Brunet, J. . . . .	386	Molson, J. W. & Co. . . . .	XII
Brush, George . . . . .	388	Morrison, T. A. . . . .	364
Canada Machinery Agency . . . . .	X	Montreal Light, Heat & Power Co., The . . . . .	370
Callard, S. . . . .	386	Montreal Lime Co. . . . .	412
Caledonian Insurance Co. . . . .	X	Montreal Lumber Co., The, Ltd. . . . .	356
Canada Paint Co., The . . . . .	354	Montreal Rolling Mills Co. . . . .	380
Canada Rubber Co. . . . .	396	Montreal Sand & Gravel Co., The. . . . .	406
Cuthbert, W. R. & Co. . . . .	356	Montreal Silicate Brick Co., The, Ltd. . . . .	372
Cavanagh, Edward, The . . . . .	428	Montreal Quarry Co. . . . .	448
Cook, W. J. & Son . . . . .	453	National Assurance Co. of Ireland XII	
Cooper, James . . . . .	XIII	Ness, McLaren & Bate . . . . .	362
Cream, Daniel & Co. . . . .	440	Nevil, Robert. . . . .	241
Crescent Electric Co. . . . .	374	Norcross Brothers Co., The. . . . .	414
Cunningham, James . . . . .	402	O'Brien, C. . . . .	408
Dagenais, John B. . . . .	414	Parker Foundry . . . . .	353
Dartnell, E. F. . . . .	394	Paterson, Mfg. Co. The. . . . .	438
Decarie, Joseph & Fils . . . . .	444	Paton, Laird & Son . . . . .	410
Dominion Bridge Co. . . . .	436	Payette, Louis . . . . .	416
Dominion Wire Rope Co. . . . .	XIII	Pedlar People Co., The. . . . .	390
Dubrulle, C. . . . .	402	Phoenix Bridge Co. . . . .	380
Dufresne, P. A. A. . . . .	406	Phillips, Eugene F. Electrical Works . . . . .	404
Edwards, R. E. & Son . . . . .	366	Pillow & Hersey Ma'fg Co. . . . .	442
Faucher & Fils . . . . .	378	Powell F. T. & Co. . . . .	400
Fisher, Samuel . . . . .	374	Préfontaine, T. & Co. . . . .	434
Fleming, W. A. & Co. . . . .	424	Quinlan, John . . . . .	408
Fletcher Decorating Co., The . . . . .	392	Roberts, George . . . . .	440
Forde, Thomas. . . . .	422	Robertson, G. A. . . . .	432
Forsyth Granite, The . . . . .	368	Rntherford & Sons Co. . . . .	450
Grant-Hamilton Oil Co. . . . .	404	Sadler & Haworth . . . . .	400
Gray & Wighton . . . . .	446	Samuel, Thomas & Son . . . . .	129
Guertin, Imprimerie. . . . .	456	Sayer Electric Co. . . . .	378
Henderson & Potts . . . . .	414	Shearer, Brown & Co. . . . .	454
Higgie & Stewart . . . . .	438	Shearer, James & Co. . . . .	454
Hill, William . . . . .	446	Sicily Asphaltum Co. . . . .	452
Hirsh Brothers. . . . .	382	Simpson, J. Cradock Real Estate & Agency Company . . . . .	XI
Hood, Wm. & Son . . . . .	358	Simpson & Peel . . . . .	416
Hutchison, C. A. & Co. . . . .	392	Smith Brothers Granite Co., The. . . . .	384
Hyde, Francis & Co. . . . .	420	Smith, D. D. . . . .	396
Ives, H. R. & Co. . . . .	418	St. Lawrence Portland Cement Co. . . . .	388
Jackson & Co. . . . .	362	Traversy, V. E. . . . .	444
Jones & Henry . . . . .	390	Tremblay & Reindeau. . . . .	448
King, Warden & Son, Ltd. . . . .	VIII	Touzin, Joseph . . . . .	442
Lacroix, Wilfrid . . . . .	352	Tuck, George & Co. . . . .	394
Lambert & Fils . . . . .	353	Vogel, H. G. & Co. . . . .	360
Laprairie Brick Co. . . . .	354	Walsh, M. & Co. . . . .	446
Laurie Engine Co. . . . .	426	Watson, John & Co. . . . .	430
Laurentian Sand Co. . . . .	453	White Boiler Works, The . . . . .	353
Lawless, W. C. & Co. . . . .	384	Wrighton & Morrison . . . . .	455
Lawrence & Robitaille . . . . .	412		
Leonard, F. & Sons . . . . .	394		
Lidstone, Thomas . . . . .	390		
Light, Thomas . . . . .	392		

# Fournitures de Constructeurs et Entrepreneurs.

Ciment Portland  
Plâtre Calciné  
Tuile à Ferme  
Argile Réfractaire  
Dessus de Cheminée  
Derrick Ecossais  
Platre à Mur Selenite  
Brouette à Charbon et  
Brouette de Jardin.

Ciments Keenes  
Tuyaux d'Égout  
Briques à Feu  
Couverture de Tuyaux  
de cheminée  
Doublure de Tuyaux  
Plâtre à Mur Dur  
Brouette de Marine  
Brique Emaillée, etc

Grand Assortiment et les plus bas Prix.

## W. McNALLY & CO.,

Coin rues McGill et Wellington, MONTREAL.

J. M. Fortier, *Président.*

D. J. Cochrane, *Secrétaire.*

H. Bolze, *Gérant Général et Trésorier.*

Téléphone, Main 2811.

# The Sicily Asphaltum Paving Co., Limited.

ASPHALTE SICILIEN, CIMENT TRINIDAD,  
ASPHALTE, BLOC RESINEUX ET BLOC  
DE GRANIT. . . . .

ASPHALTE POUR PLANCHER UNE SPECIALITE.

10, 14, 16 Rue Mill, MONTREAL.

Telephone Main 1150.

**Laurentian  
Sand & Gravel Co.**

Quartzite  
Ecrasée.

Une spécialité pour trottoirs et toutes sortes de béton. ❀ ❀ ❀ ❀

**Gravier a toiture,  
Gravier pour parterre,**

Ecrivez pour échantillons  
et prix.

*13 rue St. Jean,  
MONTREAL.*

Telephone Up 2429

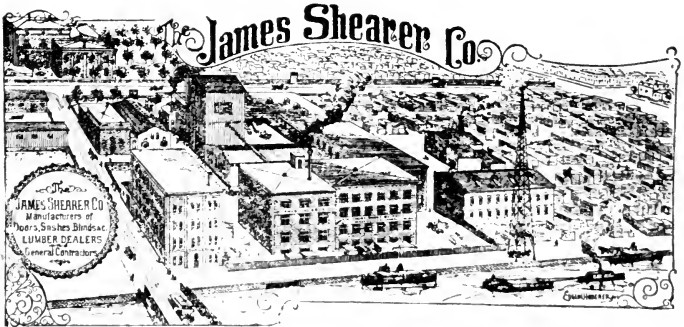
**W. J. COOK  
& SON.**

**Platriers : ouvrage  
unis ou de  
fantaisie.**

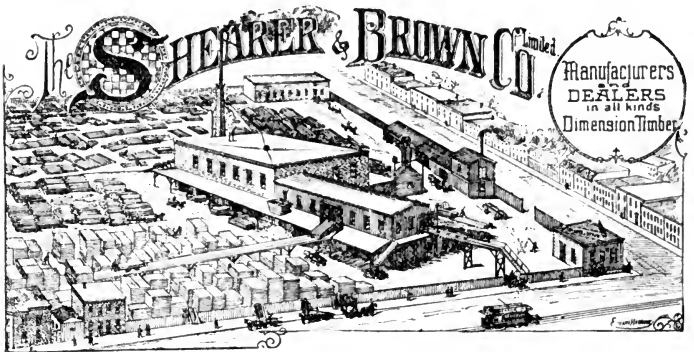
*Entrepreneurs  
Platriers*



**11 rue Concord,  
MONTREAL.**



OFFICE : 172 SHEARER STREET MONTREAL, CANADA.



MONTREAL, CANADA.



**WIGHTON,  
MORISON,  
& CO.**

---

---

**Entrepreneurs  
et Constructeurs**

---

---

Bureau : 7 RUE STE-HELENE.

Cour : coin Rue Guy et voie du G.T.R.

**Montreal.**

Ce livre a été imprimé par  
**LA CIE D'IMPRI-  
MERIE GUERTIN**

Catalogues, Pamphlets  
et **PAPETERIES**====

SYSTEME . .  
DE FEUILLES

Détachées, Binders, Holders  
de toutes descriptions.====

**1674 rue Notre-Dame,**  
====**MONTREAL.**====

TÉLÉPHONES :

BUREAU, MAIN 2732.

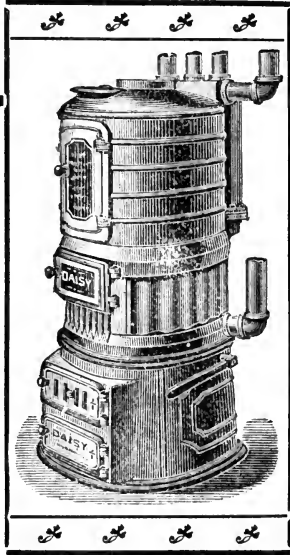
DEPT., JOB 1626.

# La Fournaise à Eau Chaude

## “DAISY”

Manufacturée en 12 grandeurs différentes. Avec ou sans grilles à sasser. Tous les joints sont travaillés à la machine. . . . .  
Eprouvée par deux fois avant de sortir de nos ateliers. . .  
Chauffe à son propre niveau . . .

La seule fournaise dans laquelle chaque section est une fournaise par elle-même. . .  
La seule fournaise dans laquelle toute ou chacune des sections peuvent être remplacées sans déranger les tuyaux.



Des Milliers en usage au Canada, aux Etats-Unis, la Grande-Bretagne, l'Allemagne, la France, l'Australie et l'Afrique-Sud.

NOUS MANUFACTURONS AUSSI (SOIL PIPE) et EQUIPEMENTS légers, moyens et pesants. EQUIPEMENTS DE MACHINES A VAPEUR EN FONTE. Ligne complète d'EQUIPEMENTS D'ETABLE—le plus grand Assortiment au Canada. FONTES DE CONSTRUCTEURS, Etc.

## Warden King & Son, Limited.

Manufacturiers et Fondeurs,

637 Rue Craig, . . . . MONTREAL.

ECRIVEZ POUR LES CATALOGUES ILLUSTRES COMPRENANT NOS DIFFERENTES LIGNES DE MARCHANDISES.

# La Compagnie d'Assurance de l'Alliance Limitée, DE LONDRES, ANGLETERRE.

Etablie en 1824

**CAPITAL - \$25,000,000**

Avec laquelle est allié, le **BUREAU IMPERIAL CONTRE LE FEU.**

Etablie en 1803

## Assurance contre le Feu.

**BRANCHE CANADIENNE : EDIFICE IMPERIAL.**

**107 Rue St-Jacques, - MONTREAL.**

P. M. Wickham, *Gérant.*

G. R. Kearley, *Asst. Gérant.*

**Les clients sont servis libéralement.**

## AVIS DE L'EDITEUR.

L'éditeur de ce livre a le privilège pour les villes suivantes : Londres, Ang., Liverpool, Ang., Manchester, Ang., Glasgow, Ecosse, Edinburg, Ecosse.

New York, N.Y., Buffalo, N.Y., Rochester, N.Y., Brooklyn, N.Y., Philadelphia, Pa., Pittsburg, Pa., Cincinnati, Ohio, Cleveland, Ohio, Columbus, Ohio, St. Louis, Mo., Kansas City, Mo. Indianapolis, Ind., Chicago, Ill., Milwaukee, Wis., St. Paul, Omaha, Boston, Mass., Lynn, Mass., Worcester, Mass., Providence, Rhode I., Portland, Me. Montréal, P.Q. et Toronto, Ont.

Tous les droits sont réservés, et nous aurons recours à la loi pour violation.

Votre dévoué,

**J. W. RITCHIE.**

# AVIS

Epargnez votre  
argent en vous  
assurant avec

## The Lloyds Plate Glass Ins. Co.

Capital comptant,  
**\$250.000**

H. S. LIGHTBOURN, INSP.  
W. HAYDEN, AGENT SPECIAL.

104 rue St. Fr.-Xavier,  
**MONTREAL.**

TELEPHONE MAIN 1842.

Pompes hydrauliques,  
Pompes à vapeur,  
Engins, Bouilloires,  
Réservoirs. . . .

Machineries en  
fer et en bois.

**Canada Machinery  
Agency.**

W. H. NOLAN, Gérant.

298 rue St. Jacques, Montreal.

**Caledonian  
Fire Insurance  
Company.**

**CAPITAL :**

**\$12,000,000**

Agents :

A. M. Nairn,  
Herbert Redpath.  
Macintosh & Hyde,  
E. T. Taylor & Son,  
Pierre Gauthier.

# A. E. ABBOTT

Immeuble, Assurance,  
Emprunt Hypothécaire.

30 Rue Hopital,  
MONTREAL.

Téléphone Main 2524.

---

**THE J. CRADOCK SIMPSON**

---

**REAL ESTATE & AGENCY CO.**

---

Immeuble, Assurance,  
Emprunt Hypothécaire

Successions gérées, loyers collectés, évaluations faites  
immeubles achetés et vendus sur commission.

Second plancher, Edifice de la Banque des Marchands.

205 rue St. Jacques, MONTREAL.

ETABLIE EN 1822

# Compagnie d'Assurance Nationale d'Irlande.

INCORPOREE PAR CHARTE ROYALE.

Capital, - - \$5,000,000

Trafalgar Chambers, 22 Rue St-Jean, MONTREAL.

H. M. LAMBERT, GERANT.

## IMMEUBLE

ACHETÉ ET VENDU,  
EVALUATIONS FAITES,  
SUCCESIONS GÉRÉES,  
EMPRUNT SUR HYPO-  
THÈQUES. =====

LA COMPAGNIE J. W. MOLSON,

101 Rue St-François-Xavier,

S. H. WARD, Gérant.

Téléphone Main 1105.

## Rails d'Acier, Rails neufs et de seconde main.

Coupés en longueurs.

MACHINES, BOUILLOIRES, ELEVATEURS (DERRICKS).

## BROUETTES, de toutes sortes,

MARTEAUX, PINCES.

## Crics, de chemins de fer, Vis, Cliquets,

PELLES A VAPEUR, LOCOMOTIVES, OUTILLAGES  
DE SECONDE MAIN, COMPTEURS EAU, TUYAU,  
COURROIES, Etc. ✨ ✨ ✨ ✨ ✨

**JAMES COOPER,**

299 rue St. Jacques.

... MONTREAL.

## CABLE EN FIL

*DE FER POUR HISSER, HALER,  
HAUBANS, TRANSMISSION. . .*

Cables pour (Derrick,) cables pour "arc boutant et garant"  
Boom and Fall.

Le plus grand assortiment

Coupés en longueur voulue

**POULIES, TENAILLES, (CRIPS)  
CRAMPONS, COSSES, (THIMBLES.)**

The Dominion Wire Rope Co., Ltd.

299 RUE ST. JACQUES, - Montreal.



# BABCOCK & WILCOX

**University of Toronto  
Library**

**DO NOT  
REMOVE  
THE  
CARD  
FROM  
THIS  
POCKET**

Acme Library Card Pocket  
LOWE-MARTIN CO. LIMITED

Plus de  
L

Surche

Les Sas

ne

employés.

ion.

à 40

es.

## BABCOCK & WILCOX, Limited,

Edifice New York Life,  
MONTREAL.

